

CÔNG TY CỔ PHẦN VLXD VÀ
TTNT TP.HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10.7/CBTT-HĐQT

TP.HCM, ngày 24 tháng 01 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO QUẢN TRỊ

Kính gửi : Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 10 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất TPHCM thực hiện công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024 với Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng và Trang Trí Nội Thất Thành phố Hồ Chí Minh

- Mã chứng khoán : CMD

- Địa chỉ: 215-217 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang, Quận 1, TP.HCM

- Điện thoại liên hệ: (028) 39205104

Fax: (028) 38369434

- E-mail: cmidvldx@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố :

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/01/2025 tại đường dẫn : <http://www.cmid.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Tài liệu đính kèm:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố

- Báo cáo tình hình quản trị năm 2024- bản đầy đủ.

- Báo cáo tình hình quản trị năm 2024- bản công bố.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ
CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Văn Phải

Phụ lục V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính)

**CTY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ
NỘI THẤT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do – Hạnh phúc**

Số : ~~107~~/BCQT-HĐQT6

TP Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
NĂM 2024**



**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
- Địa chỉ trụ sở chính : 215-217 Trần Hưng Đạo, Phường Cô Giang Quận 1 - TP.HCM
- Điện thoại : 028 39 205 104 Fax: 848 38 369 434
- Email : cmidvld@gmail.com
- Vốn điều lệ : 150.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán : **CMD**
- Sàn giao dịch : UPCOM
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Công ty không thuộc đối tượng thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Số TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên 2023 Số: 78 NQ-ĐHĐCĐ	18/05/2024	*Thông qua các báo cáo Tổng kết hoạt động kinh doanh năm 2023 và phương hướng nhiệm vụ năm 2024; Báo cáo hoạt động tài chính năm 2023; Báo cáo hoạt động của HĐQT và Ban kiểm soát công ty. *Thông qua phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2023. *Thông qua các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh 2024.

			<p>*Thông qua tờ trình về thù lao và trích thưởng cho Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2024.</p> <p>*Ủy quyền HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2024.</p> <p>* Miễn nhiệm vị trí Trưởng ban kiểm soát theo đơn từ nhiệm của bà Vũ Phi Bằng. Bầu bổ sung thành viên BKS, ông Nguyễn Văn Châu trúng cử vào thành viên BKS nhiệm kỳ 2022-2026.</p>
--	--	--	--

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) nhiệm kỳ VI : 2022-2026

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT		
			Ngày bổ nhiệm	Ngày bổ nhiệm lại Nk 2022-2026	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trương Minh Tuyền	Chủ tịch HĐQT-TV HĐQT không điều hành.	30/03/2022		
2	Ông Lê Văn Phải	Phó CTHĐQT, Tổng giám đốc	10/05/2017	30/03/2022	
3	Ông Thái Thanh Sơn (*)	TV HĐQT, P.TGD	03/05/2018	30/03/2022	
4	Ông Huỳnh Ngọc Khánh	TV HĐQT, P.TGD	30/03/2022		
5	Bà Lê Kim Trinh	TV HĐQT không điều hành	30/03/2022		

(*) Ông Thái Thanh Sơn đã gửi đơn từ nhiệm Thành viên HĐQT từ ngày 01/07/2024. HĐQT dự kiến sẽ xin ý kiến ĐHĐCĐ thường niên 2025 để miễn nhiệm.

2. Các cuộc họp HĐQT

Trong năm 2024 HĐQT có 14 phiên họp, các thành viên tham dự chi tiết như sau:

Số TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Trương Minh Tuyền	14/14	100%	
2	Ông Lê Văn Phải	14/14	100%	
3	Ông Thái Thanh Sơn	6/14	43%	Xin từ nhiệm TV HĐQT
4	Ông Huỳnh Ngọc Khánh	14/14	100%	
5	Bà Lê Kim Trinh	14/14	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc :

- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ công ty và các quy định khác của pháp luật.
- Thực hiện các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT về kế hoạch kinh doanh, đầu tư phát triển của công ty.
- Báo cáo tài chính quý 1, quý 2, quý 3, quý 4, báo cáo tài chính bán niên và toàn niên 2024.
- Các hợp đồng tài chính và thương mại được ký kết với các tổ chức và các cá nhân trong hoạt động kinh doanh.
- Công tác điều hành và quản lý tổ chức bộ máy, việc bổ nhiệm, miễn nhiệm cán bộ quản lý.
- Tổng giám đốc đã thực hiện việc công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời các vấn đề, diễn biến về tình hình kinh doanh cho các cổ đông, các cơ quan quản lý theo đúng quy định.

4. Hoạt động của các tiêu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có) : Không có

5. Các quyết định của HĐQT (Báo cáo năm 2024) :

Số TT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	NQ số 57/NQ-HĐQT	02/01/2024	Đánh giá lại tài sản và trích lập dự phòng tại thời điểm 31/12/2023	100%
02	NQ số 63/NQ-HĐQT	04/03/2024	Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024	100%
03	NQ số 66/NQ-HĐQT	01/04/2024	Điều chỉnh thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024	100%
04	NQ số 82/NQ-HĐQT	12/06/2024	Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc	100%
05	NQ số 83/NQ-HĐQT	12/06/2024	Thực hiện chi tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2024 bằng tiền mặt, tỷ lệ thực hiện 10%/cổ phần.	100%
06	NQ số 86/NQ-HĐQT	22/06/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2024 là công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt	100%
07	NQ số 89/NQ-HĐQT	05/07/2024	Đánh giá lại tài sản và trích lập dự phòng tại thời điểm 30/06/2024	100%
08	NQ số 90/NQ-HĐQT	05/07/2024	Duyệt đơn giá tiền lương của công ty năm 2024	100%

09	NQ số 96/NQ-HĐQT	10/10/2024	Vay vốn và sử dụng tài sản bảo đảm tại NH BIDV	100%
10	NQ số 98/NQ-HĐQT	22/11/2024	Miễn nhiệm Thư ký HĐQT và bổ nhiệm Người phụ trách Quản trị công ty	100%
11	NQ số 100/NQ-HĐQT	10/12/2024	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông chỉ trả tạm ứng cổ tức đợt 2 năm 2024	100%
12	NQ số 102/NQ-HĐQT	30/12/2024	Ban hành Quy chế Công bố thông tin – công ty CMID	100%
13	NQ số 102A/NQ-HĐQT	31/12/2024	Thông qua việc ký kết hợp đồng giữa công ty CMID và công ty TNHH XD-DV-TM Hưng Thành	100%

III. Ban kiểm soát :

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là TV BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Vũ Phi Bằng	Trưởng BKS	18/05/2024	Cử nhân Kinh tế
2	Bà Châu Thùy My	TV BKS	10/05/2017	Cử nhân Kinh tế
3	Bà Võ Thị Ánh Loan	TV BKS	30/06/2022	Cử nhân QTKD
4	Nguyễn Văn Châu	Trưởng BKS	18/05/2024	Cử nhân Kinh tế

Bà Vũ Phi Bằng đã được miễn nhiệm vị trí Trưởng Ban kiểm soát trong Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 tổ chức ngày 18/05/2024. Ông Nguyễn Văn Châu được Đại hội bầu bổ sung vào thành viên Ban kiểm soát và các thành viên Ban kiểm soát đã bầu ông Nguyễn Văn Châu là Trưởng ban Kiểm soát vào ngày 18/05/2024.

2. Các cuộc họp của Ban kiểm soát

Ban kiểm soát tổ chức 05 cuộc họp trong năm 2024, các thành viên tham gia đầy đủ, chi tiết như sau:

Số TT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Bà Vũ Phi Bằng	1/2	50%	100%	Xin từ nhiệm từ 1/4/2024
2	Bà Châu Thùy My	5/5	100%		
3	Bà Võ Thị Ánh Loan	5/5	100%		
4	Ông Nguyễn Văn Châu	3/3	100%		Được bầu vào BKS từ ngày 18/05/2024

3. Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông
- Ban kiểm soát đã tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị để nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động kinh doanh của công ty.
 - Ban kiểm soát giám sát quy trình thực hiện bầu bổ sung thành viên HĐQT. Trong 6 tháng đầu năm BKS đã tiến hành họp theo định kỳ và thông qua báo cáo trước Đại hội cổ đông, đáp ứng yêu cầu quy chế theo quy định.
 - Ban kiểm soát đã thực hiện kiểm tra giám sát tình hình tài chính và báo cáo tài chính quý 1, quý 2, quý 3, quý 4, báo cáo tài chính bán niên và toàn niên của công ty. Hoạt động của HĐQT tuân thủ Điều lệ, Quy chế quản trị và các quy định Pháp luật có liên quan.
 - Ban kiểm soát không nhận được đơn yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hay nhóm cổ đông có tỷ lệ và thời gian sở hữu cổ phần theo quy định của Điều lệ công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các bộ phận quản lý khác:

Ban kiểm soát đã được Hội đồng quản trị cung cấp kịp thời đầy đủ các Nghị quyết và Quyết định của HĐQT.

Ban Tổng giám đốc và các phòng ban chức năng của công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động công ty, thu thập thông tin, tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra giám sát khi có yêu cầu.

5. Hoạt động khác của BKS : Không

IV. Ban điều hành :

STT	TV Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Văn Phải	05/09/1957	CN Kinh tế	30/03/2022	
2	Ông Thái Thanh Sơn	29/06/1970	CN Kinh tế	30/03/2022	01/07/2024
3	Ông Huỳnh Ngọc Khánh	13/05/1985	CN QTKD	30/03/2022	

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày bổ nhiệm lại
Bà Phạm Thị Bắc Giang	13/10/1964	CN Kinh tế	11/01/2002	30/03/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty :

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định:

1. Hội thảo Nâng cao hiệu quả trong công tác quản trị công ty đại chúng bằng các quy định nội bộ. Đơn vị FPT Securites phối hợp Sở GDCK TP.HCM (HOSE) tổ chức tại TP.HCM ngày 13/09/2024.
2. Hội thảo Đào tạo nghĩa vụ công bố thông tin và hướng dẫn về Quản trị công ty trên thị trường chứng khoán. Đơn vị Sở GDCK Hà Nội (HNX) tổ chức tại TP.HCM ngày 27/09/2024.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty .

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với công ty
1	Trương Minh Tuyên		Chủ tịch HĐQT			30/03/2022			Chủ tịch HĐQT
1.1	Nguyễn Thị Thu Hương					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Vợ
1.2	Trương Thị Thu Trang					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.3	Trương Thị Thu Phương					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.4	Trương Thị Thu Thanh					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.5	Trương Văn Đồng					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Em trai
2	Lê Văn Phải		TV HĐQT, Đại diện PL, Tổng giám đốc			10/05/2017			TV HĐQT, Đại diện PL, Tổng giám đốc
2.1	Châu Thị Kim Xoàn					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Vợ
2.2	Lê Quang Chánh					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con trai
2.3	Lê Quang Nghĩa					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con trai
2.4	Bùi Thị Bình Minh					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con dâu

2.5	Lê Thị Hăng					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Em gái
2.6	Văn Công Ngon					10/05/2017			- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Em rể
2.7	Lê Kim Trinh		TV HĐQT			30/03/2022			- TV HĐQT và Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con gái
3	Thái Thanh Sơn		TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc			03/05/2018			TV HĐQT, miễn nhiệm Phó Tổng giám đốc từ ngày 01/07/2024
3.1	Thái Sơn Anh					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - em gái
3.2	Thái Thị Tú Trinh					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - em gái
3.3	Thái Quang Quý					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Con trai
3.4	Hồ Thị Trúc Mai					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Con dâu
3.5	Thái Trần Trung					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Em trai
3.6	Dương Phan Hồng Nhung					03/05/2018			- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Em dâu
4	Huỳnh Ngọc Khánh		TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc			30/03/2022			TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc
4.1	Trần Thị Tường					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Mẹ ruột
4.2	Huỳnh Thanh Quang					30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Anh trai

4.3	Nguyễn Thị Hà				30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Vợ
4.4	Huỳnh Hà Phương				30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Con gái
4.5	Huỳnh Lê Khánh Hưng				30/03/2022			- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Con trai
5	Lê Kim Trinh		TV HĐQT		30/03/2022			TV HĐQT
5.1	Lê Văn Phải		TV HĐQT, Đại diện PL, Tổng giám đốc		10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - Bố ruột
5.2	Châu Thị Kim Xoàn				10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - Mẹ ruột
5.3	Lê Quang Chánh				10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - anh trai
5.4	Lê Quang Nghĩa				10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - anh trai
5.5	Bùi Thị Bình Minh				10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - chị dâu
6	Phạm Thị Bắc Giang		Kế toán trưởng		11/01/2002			Kế toán trưởng
6.1	Phạm Thị Triều				11/01/2002			- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Chị gái
6.2	Phạm Thị Khoa				11/01/2002			- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Chị gái
6.3	Phạm Thị Phương Hồng				11/01/2002			- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Em gái
7	Vũ Phi Bằng		Trưởng Ban KS		10/05/2017			Trưởng Ban KS, miễn nhiệm từ ngày 18/05/2024

7.1	Vũ Chinh Thống					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Cha ruột
7.2	Trần Thị Hoàng					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Mẹ ruột
7.3	Văn Thị Quyn					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Mẹ chồng
7.4	Huỳnh Công Danh					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Chồng
7.5	Huỳnh Lam					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Con
7.6	Huỳnh Anh					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Con
7.7	Vũ Kim Phượng					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em gái
7.8	Võ Thành Trung					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em rể
7.9	Vũ Tiến Vũ					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em trai
7.10	Võ Thị Phương Thảo					10/05/2017			- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em dâu
8	Châu Thùy My		TV BKS			10/05/2017			TV BKS
8.1	Châu Cẩm Thúy					10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Chị gái
8.2	Phạm Thị Tuyết Sa					10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Mẹ ruột
8.3	Châu Quốc Việt					10/05/2017			- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Em trai
9	Võ Thị Ánh Loan		TV BKS			30/06/2022			TV BKS
9.1	Võ Thành Lộc					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Cha ruột

9.2	Huỳnh Thị Năm					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Mẹ ruột
9.3	Trần Thành Minh					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Chồng
9.4	Trần Võ Minh Mẫn					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Con trai
9.5	Trần Võ Hồng Liên					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Con gái
9.6	Võ Thị Hồng Thắm					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.7	Võ Thanh Nhân					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.8	Võ Thị Cẩm Nhung					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.9	Trần Hiếu Thảo					30/06/2022			- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em rể
10	Nguyễn Thế Vinh		Người phụ trách QT, Trợ lý TGD			30/03/2022			Người phụ trách QT, Trợ lý TGD
10.1	Nguyễn Văn Hào					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Cha ruột
10.2	Châu Thị Thạch					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Mẹ ruột
10.3	Nguyễn Thanh Quang					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Anh ruột
10.4	Lê Kiều Oanh					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Chị dâu
10.5	Nguyễn Bích Hạnh					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Vợ
10.6	Nguyễn Văn Hạnh					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Cha vợ

10.7	Trịnh Thị Bích					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Mẹ vợ
10.8	Nguyễn Hoàng Long					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Em vợ
10.9	Nguyễn Thái Bảo Vi					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Con ruột
10.10	Nguyễn Minh					18/09/2023			Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Con ruột
11	Nguyễn Văn Châu		Trưởng Ban kiểm soát			18/05/2024			Trưởng Ban kiểm soát
11.1	Nguyễn Văn Hợi					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Cha ruột
11.2	Nguyễn Thị Gương					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Mẹ ruột
11.3	Nguyễn Thị Hương					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.4	Nguyễn Thị Hoa					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.5	Nguyễn Thị Duyên					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.6	Nguyễn Văn Hoàng					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.7	Nguyễn Thị Yến					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.8	Nguyễn Văn Dư					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.9	Nguyễn Văn Hiếu					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.10	Nguyễn Văn Hải					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Em ruột

11.11	Nguyễn Thị Kim Hồng					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Em ruột
11.12	Tô Ngọc Phụng					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Vợ
11.13	Nguyễn Ngọc Bảo Hân					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Con ruột
11.14	Nguyễn Thành Phát					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Con ruột
11.15	Tô Bình					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Cha vợ
11.16	Quách Thị Khiêm					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Mẹ vợ
11.17	Tô Huy Minh					18/05/2024			Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh vợ

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **không có**

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số giấy NSH ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Nghị quyết số/Quyết định của HĐQT.. thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành ...)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

3. Giao dịch giữa nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát : Không có

S T T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại công ty niêm yết	Số CMND,CCCD /ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên cty con, cty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác
- 4.1 Giao dịch công ty với công ty mà thành viên HĐQT, BKS, Tổng giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Ban điều hành trong thời gian 03 năm trở lại (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có
- 4.2 Giao dịch công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, BKS, Tổng giám đốc, Giám đốc điều hành và người quản lý khác:
- 4.2.1 Ký hợp đồng mua bán giữa công ty CMID và công ty TNHH XD-DV-TM Kiến Thành theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐQT ngày 18/12/2023. Tổng giá trị giao dịch trong năm 2024 là 4,880,329,327 đồng.
- 4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng giám đốc, Giám đốc điều hành và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2024) :

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

ST T	HỌ VÀ TÊN	TÀI KHOẢN GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	CHỨC VỤ TẠI CÔNG TY	SỐ GIẤY NSH, NGÀY CẤP, NƠI CẤP	ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ	SỐ CỔ PHIẾU SỞ HỮU CUỐI KỶ	TỶ LỆ SỞ HỮU CỔ PHIẾU CUỐI KỶ	GHI CHÚ
1	Trương Minh Tuyên		Chủ tịch HĐQT			20,375	0.18%	Chủ tịch HĐQT
1.1	Nguyễn Thị Thu Hương					25,250	0.23%	- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Vợ
1.2	Trương Thị Thu Trang					6,480	0.06%	- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.3	Trương Thị Thu Phương					0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.4	Trương Thị Thu Thanh					0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Con gái
1.5	Trương Văn Đồng					1,000	0.01%	- Người có liên quan đến ông Trương Minh Tuyên - Em trai
2	Lê Văn Phải		TV HĐQT, Đại diện PL, Tổng GD			3,094,687	27.58%	TV HĐQT, Đại diện PL, Tổng giám đốc

2.1	Châu Thị Kim Xòan				800,000	7.13%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Vợ
2.2	Lê Quang Chánh				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con trai
2.3	Lê Quang Nghĩa				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con trai
2.4	Bùi Thị Bình Minh				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con dâu
2.5	Lê Thị Hằng				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Em gái
2.6	Văn Công Ngon				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Em rể
2.7	Lê Kim Trinh		TV HĐQT		233,750	2.08%	- Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - Con gái
3	Thái Thanh Sơn		TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc		0	0.00%	TV HĐQT, Phó Tổng giám đốc
3.1	Thái Sơn Anh				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - em gái
3.2	Thái Thị Tú Trinh				8	0.001%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - em gái
3.3	Thái Quang Quý				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Con trai
3.4	Hồ Thị Trúc Mai				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Con dâu
3.5	Thái Trần Trung				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Em trai
3.6	Dương Phan Hồng Nhung				0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Thái Thanh Sơn - Em dâu

4	Huỳnh Ngọc Khánh		TV HDQT, Phó Tổng giám đốc			150,000	1.34%	TV HDQT, Phó Tổng giám đốc
4	Huỳnh Ngọc Khánh		TV HDQT, Phó Tổng giám đốc			518,080	4.62%	TV HDQT, Phó Tổng giám đốc
4.1	Trần Thị Tường					150,000	1.34%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Mẹ ruột
4.1	Trần Thị Tường					368,079	3.28%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Mẹ ruột
4.2	Huỳnh Thanh Quang					150,000	1.34%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Anh trai
4.2	Huỳnh Thanh Quang					160,000	1.43%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Anh trai
4.3	Nguyễn Thị Hà					0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Vợ
4.4	Huỳnh Hà Phương					0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Con gái
4.5	Huỳnh Lê Khánh Hưng					0	0.00%	- Người có liên quan đến ông Huỳnh Ngọc Khánh- Con trai
5	Lê Kim Trinh		TV HDQT			233,750	2.08%	- TV HDQT và Người có liên quan đến ông Lê Văn Phải - con gái
5.1	Lê Văn Phải		TV HDQT, Đại diện PL, Tổng GD			3,094,687	27.58%	- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - Bố ruột
5.2	Châu Thị Kim Xòan					800,000	7.13%	- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - Mẹ ruột

5.3	Lê Quang Chánh				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - anh trai
5.4	Lê Quang Nghĩa				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - anh trai
5.5	Bùi Thị Bình Minh				200,000	1.78%	- Người có liên quan đến bà Lê Kim Trinh - chị dâu
6	Phạm Thị Bắc Giang		Kế toán trưởng		100,468	0.90%	Kế toán trưởng
6.1	Phạm Thị Triều				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Chị gái
6.2	Phạm Thị Khoa				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Chị gái
6.3	Phạm Thị Phương Hồng				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Phạm Thị Bắc Giang - Em gái
7	Vũ Phi Bằng		Trưởng Ban KS		1,000	0.01%	Trưởng Ban KS
7.1	Vũ Chinh Thống				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Cha ruột
7.2	Trần Thị Hoàng				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Mẹ ruột
7.3	Văn Thị Quyn				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Mẹ chồng
7.4	Huỳnh Công Danh				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Chồng
7.5	Huỳnh Lam				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Con
7.6	Huỳnh Anh				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Con
7.7	Vũ Kim Phượng				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em gái
7.8	Võ Thành Trung				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em rể

7.9	Vũ Tiến Vũ				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em trai
7.10	Võ Thị Phương Thảo				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Vũ Phi Bằng - Em dâu
8	Châu Thùy My		TV BKS		30,000	0.27%	Thành viên Ban kiểm soát
8.1	Châu Cẩm Thúy				40,000	0.36%	- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Chị gái
8.2	Phạm Thị Tuyết Sa				0	0.00%	- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Mẹ ruột
8.3	Châu Quốc Việt				0	0.00%	- Người có liên quan đến bà Châu Thùy My -Em trai
9	Võ Thị Ánh Loan		TV BKS		16,368	0.15%	Thành viên Ban kiểm soát
9.1	Võ Thành Lộc				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Cha ruột
9.2	Huỳnh Thị Năm				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Mẹ ruột
9.3	Trần Thành Minh				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Chồng
9.4	Trần Võ Minh Mẫn				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Con trai
9.5	Trần Võ Hồng Liên				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Con gái
9.6	Võ Thị Hồng Thắm				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.7	Võ Thanh Nhân				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.8	Võ Thị Cẩm Nhung				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em ruột
9.9	Trần Hiếu Thảo				0	0.00%	- Người có liên quan đến Bà Võ Thị Ánh Loan - Em rể

10	Nguyễn Thế Vinh		Người phụ trách QT, Trợ lý TGD			50,000	0.45%	Người phụ trách QT, Trợ lý TGD
10	Nguyễn Thế Vinh		Người phụ trách QT, Trợ lý TGD			168,721	1.50%	Người phụ trách QT, Trợ lý TGD
10.1	Nguyễn Văn Hào					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Cha ruột
10.2	Châu Thị Thạch					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Mẹ ruột
10.3	Nguyễn Thanh Quang					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Anh ruột
10.4	Lê Kiều Oanh					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Chị dâu
10.5	Nguyễn Bích Hạnh					18,000	0.16%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Vợ
10.6	Nguyễn Văn Hanh					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Cha vợ
10.7	Trịnh Thị Bích					10,000	0.09%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Mẹ vợ
10.8	Nguyễn Hoàng Long					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Em vợ
10.9	Nguyễn Thái Bảo Vi					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Con ruột
10.10	Nguyễn Minh					0	0.00%	Người có liên quan đến Ông Nguyễn Thế Vinh – Con ruột
11	Nguyễn Văn Châu		Trưởng Ban kiểm soát			0	0.00%	Trưởng Ban kiểm soát
11.1	Nguyễn Văn Hợi					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Cha ruột
11.2	Nguyễn Thị Gương					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Mẹ ruột

11.3	Nguyễn Thị Hương					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.4	Nguyễn Thị Hoa					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.5	Nguyễn Thị Duyên					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.6	Nguyễn Văn Hoàng					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.7	Nguyễn Thị Yên					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Chị ruột
11.8	Nguyễn Văn Dư					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.9	Nguyễn Văn Hiếu					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh ruột
11.10	Nguyễn Văn Hải					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Em ruột
11.11	Nguyễn Thị Kim Hồng					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Em ruột
11.12	Tô Ngọc Phụng					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Vợ
11.13	Nguyễn Ngọc Bảo Hân					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Con ruột
11.14	Nguyễn Thành Phát					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Con ruột
11.15	Tô Bình					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Cha vợ
11.16	Quách Thị Khiêm					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Mẹ vợ
11.17	Tô Huy Minh					0	0.00%	Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Châu – Anh vợ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty :

S T T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm (mua bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Thái Thanh Sơn	TV HĐQT, Phó TGD	33,400	0.3%	0	0.0%	Bán cổ phiếu
2	Nguyễn Thế Vinh	Người phụ trách QT, Trợ lý TGD	230,821	2.1%	218,721	2.0%	Bán cổ phiếu

IX. Các vấn đề khác cần lưu ý : Không có

Nơi gửi:

- Như trên
- TV HĐQT, BKS
- Lưu VT



Trương Minh Tuyên

