



**TỔNG CÔNG TY  
XÂY DỰNG THỦY LỢI 4 – CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 009 /CV-BTC-TCT

Tp. HCM, ngày 24 tháng 01 năm 2025

V/v giải trình chênh lệch và lỗ LNST  
BCTC tổng hợp, BCTC hợp nhất  
Quý 4/2024.

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ vào quy định tại Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021 thay thế Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2016;

Căn cứ báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2024 của Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP.

**Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP giải trình về nguyên nhân chênh lệch tăng trên 10% LNST và lỗ LNST báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2024 so với cùng kỳ năm trước, như sau:**

Năm 2024, hoạt động thi công xây dựng các công trình xây dựng của Tổng Công ty hầu như kết thúc, chủ yếu là chờ nghiệm thu quyết toán, doanh thu từ hoạt động thi công xây dựng các công trình phát sinh không đáng kể, chưa có các công trình xây dựng mới gói đầu. Doanh thu năm 2024 chủ yếu là doanh thu dịch vụ cho thuê văn phòng. Thực hiện Nghị quyết số 03/2024/QĐ-HĐQT ngày 13/03/2024 Tổng công ty đã hoàn tất việc chuyển nhượng toàn bộ vốn đầu tư của Công ty Cổ phần Xây dựng và năng lượng VCP thu về một khoản doanh thu tài chính, giảm bớt khó khăn cho doanh nghiệp. Do cơ cấu lại nguồn vốn, trả bớt nợ vay ngân hàng dẫn đến chi phí tài chính giảm nhiều so với cùng kỳ năm trước. Chi phí giá vốn giảm so với cùng kỳ năm trước. Chi phí quản lý doanh nghiệp cũng giảm so với cùng kỳ năm trước do tiết kiệm chi phí. Các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi giảm dần nhưng vẫn còn tồn tại nên quý 4/2024 đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi nên dẫn đến lỗ, Tuy nhiên lỗ giảm so với quý 4/2023 do trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi thấp hơn cùng kỳ năm trước dẫn đến giảm lỗ.

Từ những yếu tố trên đã ảnh hưởng chênh lệch giảm lỗ trên 10% lợi nhuận sau thuế từ báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2024 so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP, kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, BTC



*Lê Thanh Sơn*