

Số: *AM*./2024/CV-TGD.

Lâm Đồng, ngày 01 tháng 11 năm 2024

V/v: Xin ý kiến người sở hữu trái  
phiếu

**Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN KHU DU LỊCH BẮC MỸ AN**

Địa chỉ: 103-105 Võ Nguyên Giáp, Phường Khuê Mỹ, Quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Xây Dựng Kiên Trung xin gửi lời trân trọng và hợp tác đến Quý công ty!

Chúng tôi, Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Xây Dựng Kiên Trung (“**Tổ chức phát hành**” hoặc “**Kiên Trung**”), đề cập đến trái phiếu doanh nghiệp do Kiên Trung phát hành riêng lẻ có mã trái phiếu **DLACH2124001** với tổng mệnh giá **300.000.000.000 VNĐ** (Ba trăm tỷ đồng) vào ngày 26/11/2021 (“**Trái Phiếu**”), hiện đang được Công ty cổ phần Khu du lịch Bắc Mỹ An (“**Người sở hữu trái phiếu**” hoặc “**Bắc Mỹ An**”) sở hữu 22,3% tổng khối lượng Trái Phiếu phát hành..

- Kiên Trung xin trân trọng thông báo tới quý Công ty về việc xin ý kiến người sở hữu Trái phiếu bằng văn bản (“**Công Văn**”) một số nội dung được Tổ Chức Phát Hành đề xuất như dưới đây:
  - Chấp thuận Kiên Trung mua lại đúng hạn toàn bộ khối lượng Trái phiếu hiện nay Bắc Mỹ An đang nắm giữ
  - Số lượng trái phiếu mua lại: Trái phiếu **DLACH2124001** với tổng mệnh giá **66.900.000.000 VNĐ** (Sáu mươi sáu tỷ chín trăm triệu đồng)
  - Giá mua lại: Bằng Tổng Mệnh Giá Trái Phiếu + (Cộng) Số Lãi Cộng Dồn phát sinh cho giai đoạn từ và bao gồm ngày trả lãi gần nhất cho đến nhưng không bao gồm Ngày Mua Lại.
  - Số tiền mua lại: **70.629.904.110 VNĐ**, trong đó:
    - + Gốc trái phiếu: **66.900.000.000 VNĐ**
    - + Lãi trái phiếu: **3.729.904.110 VNĐ**
  - Thời gian thực hiện: Từ ngày 25/11/2024 đến hết 30/11/2024.
- Bằng cách ký xác nhận vào phần “Đồng Ý”/ “Không Đồng Ý” tại mục “Xác nhận của Công ty cổ phần Khu du lịch Bắc Mỹ An” dưới đây, Bắc Mỹ An với tư cách là Người Sở Hữu Trái Phiếu, được coi là đã cho ý kiến đồng ý/không đồng ý tương ứng đối với toàn bộ nội

dung được Tổ Chức Phát hành xin ý kiến tại Mục 1 Công Văn này. Người đại diện ký tại phần “Xác nhận Công ty cổ phần Khu du lịch Bắc Mỹ An” là đại diện có thẩm quyền và đã nhận được các chấp thuận nội bộ cần thiết trước khi ký Công Văn này.

3. Ngay sau khi nhận được ý kiến của Bắc Mỹ An đối với Công Văn này, chúng tôi sẽ thực hiện mọi công việc cần thiết có liên quan.

Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng Kiên Trung rất mong nhận được sự hỗ trợ và chấp thuận của Quý Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HCTH, TCKT.



**Xác nhận của Công Ty Cổ phần Khu du lịch Bắc Mỹ An**

**ĐỒNG Ý**

**KHÔNG ĐỒNG Ý**



Chữ ký: .....

Chữ ký: .....

Họ tên: **NGUYỄN ĐỨC QUỲNH**

Họ tên:

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Chức Vụ

Chức Vụ