

TỔNG CÔNG TY ĐT VÀ PT NHÀ HÀ NỘI
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HN
HANDICO6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **01 /2025/CBTT-CT6**

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2025



CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI**

Mã chứng khoán: **HD6**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6A, tòa nhà Diamond Flower, 48 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội .

Điện thoại: 024.62591706 Fax:

Người thực hiện CBTT: Phạm Ngọc Quỳnh SDT: 0983741983

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung công bố:

Ngày 07/01/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội công bố nội dung: Nghị quyết hội đồng quản trị về việc thông qua điều chỉnh thời gian và chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2023.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website;
- Lưu..

NGƯỜI ĐƯỢC UỶ QUYỀN CBTT

Phạm Ngọc Quỳnh

TỔNG CÔNG TY ĐT&PT NHÀ HÀ NỘI
CÔNG TY CP ĐT&PT NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI
HANDICO6

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua điều chỉnh thời gian và chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2023

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 29/11/2019;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 số 09/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/06/2022 thông qua Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 15/2023/NQ-HĐQT ngày 12/06/2023 về việc Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty;
- Công văn số 4814/UBCK-QLCB ngày 20/07/2023 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận đầy đủ Tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động;
- Công văn số 5747/UBCK-QLCB ngày 23/08/2023 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 07/01/2025.



QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua điều chỉnh thời gian và chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty (ESOP) năm 2023 như sau:

Tiến độ thực hiện dự án Dự án Khu chung cư, nhà ở Liên kết hợp kinh doanh (shophouse) tại địa điểm: Thửa đất E1- Khu Đô thị mới Vượng Đông, phường Yết Kiêu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh trong năm 2024 kéo dài hơn dự kiến bởi ảnh hưởng của bão Yagi, do vậy để đảm bảo sử dụng hiệu quả nguồn vốn huy động được từ đợt phát hành, HĐQT quyết định thay đổi thời gian sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành ESOP sang năm 2025, đảm bảo tuân thủ đúng phương án sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Cụ thể, tổng số tiền thu được từ đợt phát hành ESOP năm 2023 của Công ty là 7.200.000.000 đồng sẽ được sử dụng từ Quý IV năm 2024 đến Quý I năm 2025 cho những mục đích sau: (i) Trả cho nhà thầu thi công phần hoàn thiện chung cư cao tầng; (ii) Trả cho nhà thầu thi công Khối thấp tầng; (iii) Trả cho nhà thầu thi công Hạ tầng kỹ thuật và bể xử lý nước thải.

Điều 2. Giao Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc quyết định triển khai các công việc cần thiết liên quan, báo cáo và công bố thông tin thay đổi phương án sử dụng vốn với cơ quan nhà nước có thẩm quyền đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Lưu VP Công ty.

TM/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Lê Quốc Bình