



CÔNG BỐ THÔNG TIN

V/v: Triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Big Group Holdings

- Mã chứng khoán: BIG

- Trụ sở chính: 62/6 Khúc Thừa Dụ, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

- Điện thoại: 0357 583 468 Fax: 0911 888 842

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1610A/2025/NQ/BIG-HĐQT ban hành ngày 16/10/2025 về việc triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/10/2025 tại đường dẫn: <https://biggroup.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 1610A/2025/NQ/BIG-HĐQT ngày 16/10/2025.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/ NGƯỜI ĐẠI DIỆN
PHÁP LUẬT/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYẾT



VÔ PHÍ NHẬT HUY



Số: 10/2025/NQ/BIG-HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BIG GROUP HOLDINGS

V/v: Thông qua triển khai thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Big Group Holdings;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 01/2025/BIG/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/04/2025;
- Căn cứ Biên bản Hội đồng quản trị số 10/2025/BB/BIG-HĐQT ngày 16/10/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc triển khai thực hiện Phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng của Công ty, như sau:

- Thông qua triển khai thực hiện Phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng đã được thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/BIG/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/04/2025 và Tờ trình số 11/2025/TTr-HĐQT ngày 27/04/2025;
- Thông qua thời gian thực hiện chào bán cổ phiếu dự kiến: Trong năm 2025, sau khi nhận được Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Điều 2. Thông qua tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, cụ thể như sau:

Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 94,3410406684874 (Tại ngày chốt danh cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm, mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ nhận được 01 quyền mua, 100 quyền được mua 94,3410406684874 cổ phiếu mới).

Điều 3. Thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu:

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến là 150.846.890.000 đồng dự kiến được dùng để trả nợ các tổ chức tín dụng, cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Số tiền dự kiến sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) theo Hợp đồng tín dụng số 8800-LAV202401178 ngày 31/07/2024; Hợp đồng tín dụng số 8800LAV202501597 ngày 13/10/2025	16.300.000.000	Sau khi có thông báo bằng văn bản về việc nhận được báo cáo kết quả đợt chào bán của UBCKNN, dự kiến từ Quý IV năm 2025, tại thời điểm trả nợ theo nguyên tắc khế ước/ký trả nợ nào đến hạn thì được trả trước.
2	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng TMCP Lọc Phát Việt Nam (LPB) theo Hợp đồng tín dụng số HDTD503202500061 ngày 21/05/2025	18.804.329.282	
3	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội (MB) theo Hợp đồng tín dụng số 281932.25.900.37054416.TD ngày 10/04/2025	16.532.287.704	
4	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (VCB) theo Hợp đồng tín dụng số 0114/SGN.KHDN/LD25 ngày 13/05/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 0114/SGN.KHDN/LD25-01 ngày 10/06/2025	35.000.000.000	
5	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPB) theo Hợp đồng tín dụng số CLC-51165-01 ngày 29/07/2025	14.915.000.000	
6	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) theo Hợp đồng tín dụng số 8800LAV202401462 ngày 13/09/2024	25.000.000.000	
7	Thanh toán nợ gốc vay với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPB) theo Hợp đồng tín dụng số CLC-38542-01 ngày 24/03/2025	24.295.273.014	
	TỔNG CỘNG	150.846.890.000	

Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định số tiền trả nợ cụ thể cho từng Ngân hàng, của từng khế ước cụ thể tại thời điểm trả nợ theo nguyên tắc khế ước/ký trả nợ nào đến hạn thì được trả trước.

Trường hợp số tiền thu được từ đợt chào bán không đủ để thanh toán các khoản nợ nêu trên thì Công ty sẽ sử dụng các nguồn, quỹ hợp lệ của Công ty hoặc các nguồn vay vốn huy động khác phù hợp quy định Pháp luật và Điều lệ Công ty để thanh toán.

Điều 4. Thông qua phương án xử lý toàn bộ số cổ phiếu lẻ phát sinh và số cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết trong đợt chào bán (nếu có), cụ thể như sau:

- HĐQT phân phối tiếp toàn bộ số cổ phiếu lẻ phát sinh và số cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) cho

- các cổ đông/ nhà đầu tư khác (không thuộc trường hợp được quy định tại khoản 3 Điều 17 và khoản 2 Điều 195 của Luật Doanh nghiệp năm 2020) với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu trong thời hạn Giấy phép chào bán cho phép (bao gồm cả thời gian gia hạn) đảm bảo tuân thủ quy định tại Khoản 3 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP:
- + Không chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan dẫn đến tỷ lệ sở hữu của các đối tượng này vượt mức sở hữu được quy định về chào mua công khai của Luật hiện hành;
 - + Không chào bán cho tổ chức, cá nhân và người có liên quan từ 10% vốn điều lệ trở lên của tổ chức phát hành trong một đợt chào bán hoặc trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất;
 - + Không chào bán cho tổ chức là công ty con của Công ty và tổ chức có cùng công ty mẹ với Công ty (nếu có).
- Tiêu chí lựa chọn Nhà đầu tư để chào bán cổ phiếu còn lại chưa phân phối trong đợt phát hành thêm cổ phiếu cổ đông hiện hữu cụ thể như sau: Nhà đầu tư là các tổ chức, cá nhân trong nước có đủ năng lực tài chính để đầu tư cổ phiếu BIG và có khả năng đóng góp cho sự phát triển của Công ty;
 - Số cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) được phân phối tiếp cho nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán. Số cổ phiếu lẻ phát sinh được phân phối tiếp sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng.
 - Trong trường hợp hết thời hạn phân phối theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian gia hạn nếu có) mà vẫn còn số cổ phiếu chưa được phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này sẽ được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán, vốn điều lệ mới sẽ được đăng ký căn cứ theo số cổ phần thực tế đã chào bán được.
- Điều 5.** Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty, cụ thể như sau:
- Theo thông tin về số liệu sở hữu của Nhà đầu tư nước ngoài do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam công bố tại ngày 15/10/2025, số cổ phần cổ đông nước ngoài sở hữu tại Công ty là 110.981 cổ phần, chiếm 0,69% số cổ phần đang lưu hành của Công ty. Công ty hiện đang duy trì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty theo quy định của pháp luật, Điều lệ và theo Văn bản số 7687/UBCK-PTTT ngày 22/11/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, tối đa là 49%.
- Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài như sau:
- Đối với trường hợp chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu, căn cứ tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty theo Danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua từ đợt chào bán, Công ty sẽ phối hợp với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam kiểm soát việc chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu (nếu có) để đảm bảo tỷ lệ sở hữu của cổ đông tại Công ty sau đợt chào bán tuân thủ theo quy định pháp luật.
 - Trường hợp xử lý số cổ phiếu không chào bán hết do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có), HĐQT sẽ chỉ lựa chọn các đối tượng là nhà đầu tư trong nước đáp ứng tiêu chí để thực hiện phân phối lại cổ phiếu.

- Điều 6.** Thông qua cam kết thực hiện các công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm của Công ty sau khi hoàn tất đợt phát hành theo đúng các quy định của pháp luật.
- Điều 7.** Giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty triển khai các công việc, ký kết các tài liệu pháp lý có liên quan, thực hiện các thủ tục để hoàn thành đợt phát hành thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty đảm bảo tuân thủ Nghị quyết và các quy định pháp luật hiện hành.
- Điều 8.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 8;
- Lưu: VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



VÕ PHI NHẬT HUY

