

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XI MĂNG PHÚ THỌ**

Số: 261 /CV-XMPT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST

Quý III /2025, 9 tháng 2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thanh Ba, ngày 15 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước.

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty CP xi măng Phú Thọ xin giải trình LNST lỗ; có sự chênh lệch kỳ này và kỳ trước trong Báo cáo tài chính tổng hợp Công ty quý III/2025; Báo cáo tài chính tổng hợp 9 tháng 2025 như sau:

1. Giải trình LNST lỗ và chênh lệch Quý III/2025 và Quý III/2024:

Chỉ tiêu	Quý III/2025	Quý III/2024	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	34.761	36.308	(1.546)	(4,26)
Các khoản giảm trừ	-	-	-	
Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV	34.761	36.308	(1.546)	(4,26)
Giá vốn hàng bán	35.074	37.924	(2.850)	(7,52)
Lợi nhuận gộp về bán hàng CCDV	(312)	(1.616)	1.304	(80,68)
Doanh thu hoạt động tài chính	0,1	0,0	0,05	144,10
Chi phí tài chính	4.095	2.778	1.317	47,40
Chi phí bán hàng	491	365	126	34,55
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.524	2.494	29	1,18
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(7.422)	(7.254)	(169)	2,3
Thu nhập khác	374,5	-	375	-
Chi phí khác	35,6	9,0	27	-
Lợi nhuận khác	338,9	(9)	348	-
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(7.083)	(7.263)	179	(2,5)
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	-	
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(7.083)	(7.263)	179	(2,5)

Lợi nhuận sau thuế quý III/2025 của Công ty lỗ 7.083 triệu đồng giảm lỗ 179 triệu đồng so với quý III/2024(lỗ 7.263 triệu đồng), do các nguyên nhân sau:

+ Doanh thu thuần từ bán hàng cung cấp dịch vụ quý III/2025 là: 34.761 triệu đồng giảm so với quý III/2024 (36.308 triệu đồng) là: 4,26% tương ứng với 1.546

triệu đồng. Sản lượng tiêu thụ của quý III/2025 là: 34.796,88 tấn xi măng các loại giảm so với quý III/2024 (40.846,73 tấn) là 6.049,85 tấn tương đương giảm 14,81%. Giá vốn hàng bán giảm từ 37.924 triệu đồng của quý III/2024 xuống 35.074 triệu đồng quý III/2025 (giảm 7,52 % tương ứng giảm 2.850 triệu đồng). Lợi nhuận gộp về bán hàng cung cấp dịch vụ của quý III/2025 tăng 1.304 triệu đồng so với quý III/2024.

+ Chi phí bán hàng của quý III/2025 là: 491 triệu đồng tăng 126 triệu đồng so với quý III/2024(365 triệu đồng). Chi phí quản lý doanh nghiệp của quý III/2025 (2.524 triệu đồng) tăng 29 triệu đồng so với quý III/2024 (2.494 triệu đồng).

+ Chi phí tài chính của quý III/2025(4.095 triệu đồng) tăng 1.317 triệu đồng so với quý III/2024 (2.778 triệu đồng).

Từ các yếu tố trên làm cho tổng lợi nhuận kế toán trước thuế quý III/2025 tăng 179 triệu đồng so với quý III/2024.

2. Giải trình LNST lỗ và chênh lệch 9 tháng 2025 và 9 tháng 2024:

Chỉ tiêu	9 tháng 2025	9 tháng 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	113.897	110.736	3.161	2,85
Các khoản giảm trừ	-	-	-	
Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV	113.897	110.736	3.161	2,85
Giá vốn hàng bán	117.582	114.251	3.331	2,92
Lợi nhuận gộp về bán hàng CCDV	(3.686)	(3.516)	(170)	4,83
Doanh thu hoạt động tài chính	0,6	0,2	0,38	202,69
Chi phí tài chính	18.149	12.322	5.827	47,29
Chi phí bán hàng	1.216	1.258	(42)	(3,33)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	8.611	8.166	445	5,45
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(31.661)	(25.261)	(6.400)	25,3
Thu nhập khác	374,5	0,3	374	-
Chi phí khác	41,2	25,4	16	-
Lợi nhuận khác	333,3	(25)	358	-
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(31.328)	(25.286)	(6.042)	23,9
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	-	
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(31.328)	(25.286)	(6.042)	23,9

Lợi nhuận sau thuế 9 tháng 2025 của Công ty lỗ 31.328 triệu đồng tăng lỗ 6.042 triệu đồng so với 9 tháng 2024(lỗ 25.286 triệu đồng), do các nguyên nhân sau:

+ Doanh thu thuần từ bán hàng cung cấp dịch vụ 9 tháng 2025 là: 113.897 triệu đồng tăng so với 9 tháng 2024 (110.736 triệu đồng) là: 2,85% tương ứng với 3.161

triệu đồng. Sản lượng tiêu thụ của 9 tháng đầu năm 2025 là: 121.571 tấn xi măng các loại giảm so với 9 tháng 2024(123.402,15 tấn) là 1.831,15 tấn tương đương giảm 1,48 %. Giá vốn hàng bán tăng từ 114.251 triệu đồng của 9 tháng 2024 lên 117.582 triệu đồng của 9 tháng 2025(tăng 2,92 % tương ứng tăng 3.331 triệu đồng. 09 tháng đầu năm 2025 tiếp tục là khoảng thời gian khó khăn đối với ngành xi măng, nhu cầu xi măng trên thị trường liên tục sụt giảm cùng với sự cạnh tranh gay gắt trên thị trường nên tình hình tiêu thụ xi măng gặp nhiều khó khăn, giá cả nguyên nhiên vật liệu đầu vào cùng các khoản chi phí tăng cao .Từ những yếu tố trên làm cho lợi nhuận gộp về bán hàng cung cấp dịch vụ của 9 tháng đầu năm 2025 giảm 170 triệu đồng.

+Chi phí bán hàng của 9 tháng 2025 là: 1.216 triệu đồng giảm 42 triệu đồng so với 9 tháng 2024(1.258 triệu đồng). Chi phí quản lý doanh nghiệp của 9 tháng 2025 (8.611 triệu đồng) tăng 445 triệu đồng so với 9 tháng 2024 (8.166 triệu đồng).

+Chi phí tài chính 9 tháng 2025 tăng 5.827 triệu đồng so với 9 tháng 2024 do kiểm toán BCTC 6 tháng đầu năm 2025 đánh giá chênh lệch tỷ giá của các khoản vay gốc ngoại tệ.

+ Lợi nhuận khác tăng 358 triệu đồng so với 9 tháng năm 2024.

Từ các yếu tố trên làm cho tổng lợi nhuận kế toán trước thuế 9 tháng đầu năm 2025 giảm 6.042 triệu đồng so với 9 tháng đầu năm 2024.

Trên đây là giải trình của Công ty CP xi măng Phú Thọ, đề nghị Ủy ban chứng khoán nhà nước; Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT (B/c);
- Ban Kiểm soát(B/c);
- Lưu VP.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Tuấn Đạt