

Số: 400 /TB-SZA-HĐQT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ **VĂN BẢN ĐẾN**
và người có liên quan của người nội bộ



Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3600449307, đăng ký thay đổi lần thứ 17 ngày 19 tháng 9 năm 2024
- Địa chỉ trụ sở chính: số 113-116, Lô C2, đường 9, KDC An Bình, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 3836106 - Fax: (0251) 3836292
- Email: sza@sonadezianbinh.com.vn
- Website: <http://sonadezianbinh.com.vn/vn/main.html>
- Môi quan hệ với công ty đại chúng: là tổ chức có liên quan của người nội bộ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch:

- a. Họ và tên người nội bộ: Phạm Trần Hòa Hiệp
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Môi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: ông Phạm Trần Hòa Hiệp là Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): Không.

b. Họ và tên người nội bộ: Trần Văn Giàu

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: ông Trần Văn Giàu là Thành viên Hội đồng quản trị, kiêm Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 2.998 CP

3. Mã chứng khoán giao dịch: SDV.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu SDV: , tại Công ty

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 100.000 cổ phiếu, tỷ lệ 02%.

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 100.000 quyền mua.

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: 1:1, 01 quyền mua được mua 01 cổ phiếu.

8. Số lượng quyền mua đăng ký bán:

- Loại giao dịch đăng ký: bán

- Số lượng quyền mua đăng ký bán: 100.000 quyền mua.

9. Giá trị chuyển nhượng dự kiến: 630.000.000 VNĐ.

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 100.000 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận.

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/10/2025 đến ngày 18/11/2025.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, Kế toán.



Trần Văn Giàu