

Số: 181/2025/CRV-CV

Hà Nội, ngày 08 tháng 09 năm 2025

V/v Giới thiệu những văn bản pháp luật
liên quan đến công ty

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV trân trọng kính báo Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh danh mục các văn bản tài liệu liên quan đến thông tin của tổ chức Niêm Yết như sau:

DANH MỤC CÁC VĂN BẢN TÀI LIỆU CÓ LIÊN QUAN

STT	Văn bản tài liệu liên quan đến thông tin của tổ chức Niêm Yết
I	Các quy định chung
1	Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
2	Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
3	Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 6 năm 2005 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
4	Luật Sở hữu trí tuệ số 50/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
II	Các văn bản liên quan đến ngành, nghề kinh doanh
1	Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28 tháng 11 năm 2023 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
2	Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và các văn bản sửa đổi, hướng dẫn thi hành
3	Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
4	Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27 tháng 11 năm 2023 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
III	Các văn bản liên quan đến chứng khoán và thị trường chứng khoán
1	Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung



2	Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính
3	Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung.
4	Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế và các văn bản sửa đổi, bổ sung
5	Nghị định 156/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung
6	Thông tư 116/2020/TT-BTC hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung
7	Thông tư 118/2020/TT-BTC hướng dẫn nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng do Bộ Tài chính ban hành ngày 31 tháng 12 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung
8	Thông tư 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung
9	Thông tư 120/2020/TT-BTC quy định về giao dịch cổ phiếu niêm yết, đăng ký giao dịch và chứng chỉ quỹ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng quyền có bảo đảm niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán do Bộ Tài chính ban hành ngày 31 tháng 12 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung
10	Thông tư số 122/2020/TT-BTC hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP do Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành ngày 31 tháng 12 năm 2020
11	Thông tư số 30/2023/TT-BTC hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước do Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành ngày 17 tháng 5 năm 2023



12	Quyết định số 22/QĐ-HDTV ngày 18 tháng 04 năm 2025 về Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết do Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành
13	Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 về việc Ban hành Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và công ty con do Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành
IV	Các văn bản thuế
1	Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành
2	Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 03 tháng 06 năm 2008; Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 67/2025/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 06 năm 2025 (có hiệu lực từ ngày 01/10/2025) và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: TH

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ THU HUYỀN

