

Số: 40 /CBTT-VLXD

Biên Hòa, ngày 10 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất vật liệu xây dựng Biên Hòa.
- Địa chỉ: số K4/79C, Nguyễn Tri Phương, KP3, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: (0251) 3859358 Fax: (0251) 3859917
- Giấy đăng ký doanh nghiệp: Số 3600275107, đăng ký lần đầu ngày 30/6/2005, thay đổi lần thứ 14 ngày 03/11/2025, do Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp.
- Mã chứng khoán: VLB.
- Người đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Xuân Đạo - Chủ tịch Hội đồng quản trị và ông Huỳnh Kim Vũ - Giám đốc.
- Loại thông tin công bố:

☐ Định kỳ ☒ 24 giờ ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin như sau:

Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa đã nhận được các Quyết định số 2879+2880+2881+2882+2883+2884+2885/QĐ-DON ngày 04/12/2025 của Cục thuế tỉnh Đồng Nai về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 với nội dung như sau:

Cục thuế tỉnh Đồng Nai ra các Quyết định giảm tiền thuê đất năm 2025 cho Công ty là: 11.490.570.545 đồng (Mười một tỷ bốn trăm chín mươi triệu năm trăm bảy mươi ngàn năm trăm bốn mươi năm đồng).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa, trong mục "QUAN HỆ CỔ ĐÔNG" vào ngày 10/12/2025.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên (b/c);
- Người được UQ CBTT;
- Lưu: VT, TK.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Huỳnh Xuân Đạo

Số: 2879/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ các hợp đồng thuê đất: Hợp đồng thuê đất số 04/HĐTD ngày 29/01/2021, Hợp đồng thuê đất số 13/HĐTD ngày 17/6/2022, Hợp đồng thuê đất số 18/HĐTD ngày 15/4/2021, Hợp đồng thuê đất số 31/HĐTD ngày 27/4/2016, Hợp đồng thuê đất số 78/HĐTD ngày 27/10/2017, Hợp đồng thuê đất số 79/HĐTD ngày 27/10/2017, Hợp đồng thuê đất số 80/HĐTD ngày 27/10/2017, Hợp đồng thuê đất số 81/HĐTD ngày 27/10/2017, Hợp đồng thuê đất số 95/HĐTD ngày 04/11/2016, Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 12/5/2025, Quyết định số 1537/QĐ-UBND ngày 12/5/2025, Quyết định số 1882/QĐ-UBND ngày 10/6/2025, Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 08/8/2025, Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 05/8/2025, Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 04/9/2025, Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 28/10/2025;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;



Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025):

1. Số tiền thuê đất được giảm là 7.942.981.107 đồng.

(Bằng chữ: Bảy tỷ chín trăm bốn mươi hai triệu chín trăm tám mươi một nghìn một trăm lẻ bảy đồng)

2. Diện tích được giảm: 1.784.810,4m² tại tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Minh Hải

Số: 2880/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 540 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 85/HĐTD ngày 11 ngày 8 năm 2020;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025):

1. Số tiền thuê đất được giảm là 58.212.000 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Năm mươi tám triệu hai trăm mười hai nghìn đồng)

2. Diện tích được giảm: 1.108,8m² tại phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Minh Hải

Số: 2881/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 540 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 48/HĐTD ngày 17 ngày 7 năm 2017;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025):

1. Số tiền thuê đất được giảm là 30.371.984 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Ba mươi triệu ba trăm bảy mươi một nghìn chín trăm tám mươi bốn đồng)

2. Diện tích được giảm: 109.173,2m² tại xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**

**THUẾ
TỈNH
ĐỒNG NAI**
CỤC THUẾ

Nguyễn Minh Hải

Số: 2882/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 5419 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 45/HĐTĐ ngày 20 ngày 12 năm 2021;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025);

1. Số tiền thuê đất được giảm là 820.326.285 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Tám trăm hai mươi triệu ba trăm hai mươi sáu nghìn hai trăm tám mươi lăm đồng)

2. Diện tích được giảm: 202.549,7m² tại phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Minh Hải

Số: 2883/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 540 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 105/HĐTĐ ngày 16 tháng 10 năm 2020;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025):

1. Số tiền thuê đất được giảm là 1.315.357.392 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Một tỷ ba trăm mười lăm triệu ba trăm năm mươi bảy nghìn ba trăm chín mươi hai đồng)

2. Diện tích được giảm: 145.327,3m² tại phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**


Nguyễn Minh Hải

Số: 2884/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 540 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 96/HĐTD ngày 08 tháng 12 năm 2017; Phụ lục Hợp đồng thuê đất số 96/PLHĐTD-1 ngày 16 tháng 10 năm 2020;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025);

1. Số tiền thuê đất được giảm là 48.125.097 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Bốn mươi tám triệu một trăm hai mươi lăm nghìn không trăm chín mươi bảy đồng)

2. Diện tích được giảm: 10.509,6m² tại phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Minh Hải

Số: 2885/QĐ-DON

Đồng Nai, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 540 Ngày 10/12/2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giảm tiền thuê đất năm 2025 cho
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa

TRƯỞNG THUẾ TỈNH

Căn cứ Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-BTC ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục thuế;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-DON ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Đồng Nai về việc phân công lĩnh vực, đơn vị phụ trách của Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-CT ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Cục thuế về việc ban hành quy chế tham gia ý kiến pháp lý dự thảo văn bản hành chính do cơ quan thuế các cấp ban hành;

Căn cứ Hợp đồng thuê đất số 70/HĐTD ngày 14 ngày 12 năm 2005;

Căn cứ Giấy đề nghị giảm tiền thuê đất năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Giảm tiền thuê đất phải nộp cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Mã số thuế: 3600275107; Địa chỉ: K4/79C Nguyễn Tri Phương, phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, trong thời gian 01 năm (Tính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025):

1. Số tiền thuê đất được giảm là 1.275.196.680 đồng (dựa trên giá tạm tính tiền thuê đất năm 2025).

(Bằng chữ: Một tỷ hai trăm bảy mươi lăm triệu một trăm chín mươi sáu nghìn sáu trăm tám mươi đồng)

2. Diện tích được giảm: 354.221,3m² tại phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời kỳ được giảm: năm 2025 (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025).

4. Lý do giảm: Giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2025 theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2: Căn cứ hồ sơ Công ty cung cấp, chưa kiểm tra thực tế tại Công ty, Thuế tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định giảm 30% tiền thuê đất hàng năm của năm 2025 cho công ty.

Người sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của thông tin và đề nghị giảm tiền thuê đất của mình, đảm bảo đúng đối tượng được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.

Trường hợp người sử dụng đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định giảm tiền thuê theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP nhưng sau đó qua thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, cơ quan có chức năng thanh tra, kiểm tra, kiểm toán phát hiện việc người sử dụng đất không thuộc trường hợp được giảm tiền thuê đất theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP hoặc không thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 230/2025/NĐ-CP thì người sử dụng đất phải hoàn trả ngân sách nhà nước số tiền thuê đất đã được giảm và tiền chậm nộp tính trên số tiền được giảm theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Thời gian tính tiền chậm nộp tính từ thời điểm được giảm tiền thuê đất đến thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi số tiền thuê đất đã được giảm.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu xây dựng Biên Hòa; Trưởng Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác; Trưởng Phòng Nghiệp vụ-Dự toán-Pháp chế; Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT- CNTK (Linh-05b).

**KT.TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Nguyễn Minh Hải