

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOẢN VNDIRECT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1223/2025/VNDIRECT

V/v: Chốt danh sách người sở hữu trái
phiếu để thực hiện đăng ký chứng khoán tại
VSDC và niêm yết Trái Phiếu tại HNX

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Người sở hữu Trái phiếu VNDL2527001, Trái phiếu VNDL2528002 do Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT phát hành ngày 12/12/2025 (gọi chung là “Người Sở Hữu Trái Phiếu”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội với tư cách là Đại diện Người Sở Hữu Trái Phiếu VNDL2527001, Đại diện Người Sở Hữu Trái Phiếu VNDL2528002 (gọi chung là “Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu”).

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Dự trữ quốc gia ngày 29 tháng 11 năm 2024 (“**Luật Chứng Khoán**”);
- Quyết định số 37/QĐ-HĐTV ngày 29/04/2025 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam v/v ban hành Quy chế về hoạt động đăng ký và chuyển quyền sở hữu chứng khoán tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“**Quyết định số 37**”);
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu số 421/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 17/11/2025;
- Nghị quyết Đại Hội đồng cổ đông số 566/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/06/2024 của Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT thông qua việc niêm yết Trái Phiếu của Công ty trên hệ thống giao dịch chứng khoán;
- Báo cáo kết quả chào bán số 1224/2025/VNDIRECT ngày 15/12/2025 của Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT.

Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT (“**Tổ Chức Phát Hành**” hoặc “**VNDIRECT**”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Người Sở Hữu Trái Phiếu.

Ngày 12/12/2025, VNDIRECT đã kết thúc Đợt phát hành ra công chứng Trái phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT, thông tin chi tiết như sau:

1. Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT.
2. Loại trái phiếu: Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không được bảo



đảm bảo tài sản và xác lập nghĩa vụ nợ trực tiếp của Tổ chức Phát Hành

3. Mệnh giá: 100.000 (một trăm nghìn) đồng.
4. Mã Trái phiếu: VNDL2527001, VNDL2528002
5. Tổng số trái phiếu đã phát hành: 19.984.050 (Bằng chữ: Mười chín triệu, chín trăm tám mươi tư nghìn, không trăm năm mươi) Trái Phiếu, trong đó:
 - a) 9.993.900 (Bằng chữ: Chín triệu, chín trăm chín mươi ba nghìn, chín trăm) Trái phiếu VNDL2527001.
 - b) 9.990.150 (Bằng chữ: Chín triệu, chín trăm chín mươi nghìn, một trăm năm mươi) Trái phiếu VNDL2528002.

(sau đây Trái phiếu VNDL2527001, Trái phiếu VNDL2528002 được gọi chung là “**Trái Phiếu**”).

Tuân thủ theo quy định tại Luật Chứng Khoán, VNDIRECT sẽ tiến hành đăng ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) đối với toàn bộ Trái Phiếu đã phát hành thành công trong đợt chào bán nêu trên. Do vậy, bằng văn bản này, VNDIRECT thông báo tới quý Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để thực hiện các công việc trên, cụ thể như sau:

1. Ngày Chốt Danh Sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: ngày **19/12/2025**
2. Mục đích chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: Để thực hiện thủ tục đăng ký Trái Phiếu tại VSDC và niêm yết Trái Phiếu tại HNX.
3. Theo quy định của VSDC, kể từ Ngày Chốt Danh Sách Người Sở Hữu Trái Phiếu nêu trên đến ngày Trái Phiếu được đăng ký với VSDC, Tổ Chức Phát Hành chỉ thực hiện xác nhận việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu sau khi đã có sự chấp thuận của VSDC để đảm bảo tính thống nhất trong hồ sơ đăng ký nộp tại VSDC. Việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu sau khi Trái Phiếu được đăng ký với VSDC sẽ được thực hiện theo quy định của VSDC và các quy định liên quan.
4. Những Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu (thay đổi số căn cước/căn cước công dân/giấy phép đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ tương đương theo quy định của pháp luật) hoặc chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng Trái Phiếu, đề nghị liên hệ theo địa chỉ dưới đây để được hướng dẫn làm các thủ tục có liên quan:

- Thời gian: **từ ngày 15/12/2025 đến trước 17h ngày 19/12/2025**
- Địa điểm: tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT:
Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
Điện thoại: (84-24) 3972 4568 Fax: (84-24) 3972 4600
Người nhận: Phòng Vận hành Tự Doanh

Email: Phong.BO.Treasury@vndirect.com.vn

Lưu ý: Tổ Chức Phát Hành sẽ dừng thực hiện thủ tục và không chịu trách nhiệm đối với bất cứ việc thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu và xác nhận chuyển nhượng đối với bất kỳ Trái Phiếu nào (trừ trường hợp việc chuyển nhượng Trái Phiếu được VSDC chấp thuận như Mục 3 trên đây) sau 17h ngày 19/12/2025 cho đến khi hoàn tất thủ tục đăng ký Trái Phiếu tại VSDC.

Trân trọng thông báo./.

al Tổ Chức Phát Hành *W m h*
CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
Chủ tịch Hội đồng Quản trị



Phạm Minh Hương

