

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG THÁI SON**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1912/2025/TS-CV

V/v: Công bố thông tin bất thường của
doanh nghiệp phát hành trái phiếu

Hà Nội, ngày 19 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn gửi nội dung công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0305173688
- Ngày cấp: cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 21/08/2025 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm)
- Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) Thành phố Hà Nội
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 7, đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: 088480715 Số fax giao dịch: 088465274
- Địa chỉ thư điện tử: info@thesakura.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- Mã số thuế: 0305173688

2. Nội dung công bố thông tin bất thường

Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
Bị tạm ngừng một phần hoặc toàn bộ hoạt động kinh doanh, bị đình chỉ hoạt động hoặc thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng	- Ngày 19/12/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn đã ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 1912/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TS về việc thông qua phương án sáp nhập Công Ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng Đại An (mã số doanh nghiệp 0900230422 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) Tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 11/11/2009) (“ Đại An ”) vào Công ty Cổ phần



Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
ký kinh doanh hoặc Giấy phép có giá trị tương đương theo quy định của pháp luật; <u>khi có Quyết định về việc tổ chức lại hoặc chuyển đổi doanh nghiệp.</u>	Đầu tư Xây dựng Thái Sơn, thông qua Hợp đồng sáp nhập và một số vấn đề thuộc thẩm quyền; - Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn dự kiến kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của Đại An kể từ ngày sáp nhập có hiệu lực; - Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn cam kết việc sáp nhập Đại An (i) không làm thay đổi các điều khoản và điều kiện của các trái phiếu đang lưu hành và (ii) không làm ảnh hưởng đến khả năng trả nợ lãi, gốc các trái phiếu đang lưu hành.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

Nguyễn Thị Dung

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



VŨ QUYẾT THẮNG

* Tài liệu kèm theo: Nghị quyết số 1912/2025/NQ-ĐHĐCĐ-TS ngày 19/12/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn thông qua phương án nhận sáp nhập Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng Đại An, thông qua Hợp đồng sáp nhập và một số vấn đề thuộc thẩm quyền.

