

Số:0312/2025/CV

Thái Nguyên, ngày 02 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á

Mã chứng khoán : DAH

Địa chỉ : Phòng C301, Tầng 3 toà nhà Trung tâm Thương mại Đông Á, Số 668 Đường Phan Đình Phùng, Tổ 47, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên.

Điện thoại liên hệ: 02083 651 967

Fax: 02083 758 468

E-mail : cbtt@mayplazahotel.com

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á công bố thông tin:

Ngày 04/09/2025 và ngày 04/11/2025 Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á nhận được 02 Quyết định về việc Xử phạt hành chính của Chi nhánh Khách sạn Đông Á - Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á. Cụ thể như sau:

Quyết định số 245/QĐ-XPHC ngày 04/09/2025, lí do: Khai sai dẫn đến thiếu tiền thuế phải nộp.

Quyết định số 450/QĐ-XPHC ngày 04/11/2025, lí do: Nộp hồ sơ khai thuế chậm so với thời hạn quy định.

Công ty cổ phần tập đoàn khách sạn đông Á đã nộp đầy đủ tiền thuế theo các Quyết định trên và nhận được thông báo số: 8288/TB-TCS1 ngày 01/12/2025 hoàn tất nghĩa vụ nộp thuế.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/12/2025, tại đường dẫn: <https://mayplazahotel.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Đại diện tổ chức
CHỦ NICH HĐQT**



TRẦN NỮ NGỌC ANH

Số: 245/QĐ-XPHC

Phan Đình Phùng, ngày 04 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế
TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ 1 TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-CT ngày 30/6/2025 của Cục Thuế quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Thuế Cơ sở thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế ký ngày 28 tháng 8 năm 2025 tại trụ sở Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á của Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 112/QĐ-TCS1 ngày 01 tháng 08 năm 2025 của Thuế cơ sở 1 tỉnh Thái Nguyên về việc kiểm tra thuế tại trụ sở người nộp thuế đối với Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây: Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á.

Địa chỉ trụ sở chính: Phòng A-101, tầng 1, tòa nhà TT TM Đông Á, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên;

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 4600349907-003;

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4600349907-003; ngày cấp 10/3/2010; cơ quan cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Thái Nguyên;

Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Văn Thảo Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:



- Khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp;

3. Quy định tại:

- Hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp được quy định tại Điều 10 Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính Phủ. *(Đã hết thời hiệu xử phạt quy định tại Khoản 2 Điều 2 Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính Phủ)*

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Không.

b. Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): không.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc nộp đủ số tiền thuế truy thu qua kiểm tra vào ngân sách nhà nước: 65.382.920 đồng *(Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu, ba trăm tám mươi hai nghìn, chín trăm hai mươi đồng)*, cụ thể:

+ Thuế GTGT 17.982.300 đồng;

+ Thuế TNDN 47.400.620 đồng;

- Buộc nộp đủ tiền chậm nộp tiền thuế: 47.820.029 đồng *(Bằng chữ: Bốn mươi bảy triệu, tám trăm hai mươi nghìn, không trăm hai mươi chín đồng)* theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2 Điều 59 Luật quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019.

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 28/08/2025, Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế sau ngày 28/8/2025 đến thời điểm thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Tổng số thuế truy thu, tiền phạt vi phạm pháp luật về thuế, tiền chậm nộp là: 113.202.949 đồng. Bằng chữ: *(Một trăm mười ba triệu, hai trăm linh hai nghìn, chín trăm bốn mươi chín đồng)*

-Giảm lỗ lũy kế 5.895.185 đồng cụ thể: *(Giảm lỗ năm 2019: 5.538.785 đồng, giảm lỗ năm 2020: 356.400 đồng)*

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Ông (Bà) Nguyễn Văn Thảo là đại diện theo pháp luật của tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước khu vực VII hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước khu vực VII mở tài khoản theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN của Thuế cơ sở 1 tỉnh Thái Nguyên; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt 1140157; Mã chương 854 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này. Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục) cụ thể như sau:

STT	Nội dung kinh tế	Mã TM	Số tiền (đồng)
1	Thuế GTGT	1701	17.982.300
2	Thuế TNDN	1052	47.400.620
2	Tiền chậm nộp thuế GTGT	4931	14.516.353
3	Tiền chậm nộp thuế TNDN	4918	33.303.676
	Tổng		113.202.949

b) Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực VII để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Tổ Kiểm tra Thuế số 1, Tổ Quản lý hỗ trợ doanh nghiệp để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Chi nhánh Khách sạn Đông Á – Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KTr1. (6b)

TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ



Đỗ Xuân Tám



Số: 450 /QĐ-XPHC

Phan Đình Phùng, ngày 04 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/03/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật xử lý Vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021;

Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-CT ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Thuế cơ sở thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về thuế số: 362/BB-VPHC do Tổ hành chính tổng hợp lập ngày 30 tháng 10 năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 237/QĐ-TCS1 ngày 29/08/2025 của Trưởng Thuế cơ sở 1 tỉnh Thái Nguyên về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính về thuế và hoá đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Chi nhánh khách sạn Đông Á - Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á.

Địa chỉ trụ sở chính: Phòng A-101, Tầng 1, Tòa nhà Trung tâm thương mại Đông Á, số 668, tổ 47, Phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

Mã số doanh nghiệp: 4600349907-003;

Số GCN đăng ký doanh nghiệp: 4600349907-003; Ngày cấp: 04/02/2010; nơi cấp: Tỉnh Thái Nguyên;

Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Văn Thảo; Giới tính: Nam;

Chức danh: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Nộp hồ sơ khai thuế chậm so với thời hạn quy định tại điểm b, khoản 1, điểm a, khoản 2 Điều 44, Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019. Cụ thể:

2.1. Chậm nộp tờ khai thuế giá trị gia tăng mẫu số 01/GTGT nhưng không phát sinh số thuế phải nộp đối với các kỳ tính thuế sau đây:

Mẫu tờ khai	Kỳ tính thuế	Số ngày nộp quá hạn			Số thuế phải nộp
		Hạn nộp	Ngày nộp	Số ngày quá hạn	
01/GTGT	Tháng 01 năm 2024	20/02/2024	30/10/2024	617	0
01/GTGT	Tháng 02 năm 2024	20/03/2024	30/10/2024	588	0
01/GTGT	Tháng 03 năm 2024	22/04/2024	30/10/2024	555	0
01/GTGT	Tháng 04 năm 2024	20/05/2024	30/10/2024	527	0
01/GTGT	Tháng 05 năm 2024	20/06/2024	30/10/2024	496	0
01/GTGT	Tháng 06 năm 2024	22/07/2024	30/10/2024	464	0
01/GTGT	Tháng 07 năm 2024	20/08/2024	30/10/2024	435	0
01/GTGT	Tháng 08 năm 2024	20/09/2024	30/10/2024	404	0
01/GTGT	Tháng 09 năm 2024	21/10/2024	30/10/2024	373	0
01/GTGT	Tháng 10 năm 2024	20/11/2024	30/10/2024	343	0
01/GTGT	Tháng 11 năm 2024	20/12/2024	30/10/2024	313	0
01/GTGT	Tháng 12 năm 2024	20/01/2025	30/10/2024	282	0
01/GTGT	Tháng 01 năm 2025	20/02/2025	30/10/2024	251	0

2.2. Chậm nộp tờ khai Quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp mẫu số 03/TNDN nhưng không phát sinh số thuế phải nộp đối với các kỳ tính thuế sau:

Mẫu tờ khai	Kỳ tính thuế	Số ngày nộp quá hạn			Số thuế phải nộp
		Hạn nộp	Ngày nộp	Số ngày quá hạn	
03/TNDN	Năm 2024	31/03/2025	30/10/2024	212	0
03/TNDN	Năm 2025	08/03/2025	30/10/2024	234	0

3. Quy định tại:

3.1. Đối với hành vi chậm nộp tờ khai thuế giá trị gia tăng mẫu số 01/GTGT kỳ tính thuế Tháng 1 năm 2024, Tháng 2 năm 2024, Tháng 3 năm 2024, Tháng 4 năm 2024, Tháng 5 năm 2024, Tháng 6 năm 2024, Tháng 7 năm 2024, Tháng 8 năm 2024, Tháng 9 năm 2024, Tháng 10 năm 2024, Tháng 11 năm 2024, Tháng 12 năm 2024, Tháng 1 năm 2025: Điểm b khoản 3 Điều 5, điểm d khoản 4 Điều 7, điểm b khoản 4 Điều 13 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

3.2. Đối với hành vi chậm nộp tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp mẫu số 03/TNDN, kỳ tính thuế năm 2024, năm 2025: Điểm b khoản 3 Điều 5,

điểm d khoản 4 Điều 7, điểm b khoản 4 Điều 13 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn.

4. Các tình tiết tăng nặng:

4.1. Tình tiết tăng nặng của hành vi 3.1: 01 tình tiết do vi phạm nhiều lần;

4.2. Tình tiết tăng nặng của hành vi 3.2: 01 tình tiết do vi phạm nhiều lần.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền. Cụ thể:

- Mức phạt: **25.300.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu, ba trăm nghìn đồng), trong đó:

+ Mức phạt **12.650.000 đồng** (Bằng chữ: Mười hai triệu, sáu trăm năm mươi nghìn đồng) đối với hành vi chậm nộp tờ khai thuế giá trị gia tăng mẫu số 01/GTGT kỳ tính thuế Tháng 1 năm 2024, Tháng 2 năm 2024, Tháng 3 năm 2024, Tháng 4 năm 2024, Tháng 5 năm 2024, Tháng 6 năm 2024, Tháng 7 năm 2024, Tháng 8 năm 2024, Tháng 9 năm 2024, Tháng 10 năm 2024, Tháng 11 năm 2024, Tháng 12 năm 2024, Tháng 1 năm 2025 (mức trung bình khung phạt tiền là 11.500.000 đồng, 01 tình tiết tăng nặng là $11.500.000 \times 10\% = 1.150.000$ đồng);

+ Mức phạt **12.650.000 đồng** (Bằng chữ: Mười hai triệu, sáu trăm năm mươi nghìn đồng) đối với hành vi chậm nộp tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp mẫu số 03/TNDN, kỳ tính thuế năm 2024, năm 2025 (mức trung bình khung phạt tiền là 11.500.000 đồng, 01 tình tiết tăng nặng là $11.500.000 \times 10\% = 1.150.000$ đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Không.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Thảo là người đại diện của tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Chi nhánh khách sạn Đông Á - Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

Tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt vào chương 854, tiểu mục 4254, tài khoản số 7111 - Tài khoản thu ngân sách Thuế cơ sở 1 tỉnh Thái Nguyên. Mã cơ quan thu: 1140157, mã địa bàn hành chính 05443, mở tại Kho bạc nhà nước Khu vực VII - Phòng Kế toán trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.



b) Chi nhánh khách sạn Đông Á - Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Khu vực VII để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Tổ Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp để tổ chức thực hiện./ *Wuha*

Nơi nhận: *W*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, QLDN (4b).

**KT. TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ**



Nguyễn Thị Thanh Nhân
Nguyễn Thị Thanh Nhân

Quyết định đã giao trực tiếp cho đại diện Chi nhánh khách sạn Đông Á - Công ty CP tập đoàn khách sạn Đông Á bị xử phạt vào hồi.... giờ.... phút, ngày..../..../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)

