

**CÔNG TY CP THẾ KỶ 21**41 Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM  
ĐT: 028.38.256.395 – Fax: 028.38.256.396

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

----- 00000 -----

Số: 02./2025./CM.-C.21.....

V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế thay đổi 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính Quý 4/2024 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ lãi chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này

TP.HCM, ngày 03 tháng 02 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của Tổ chức niêm yết theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21 giải trình sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế Quý 04/2024 so với cùng kỳ Quý 4/2023 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ Quý 04/2024 lãi chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ Quý 4/2023 sang lãi ở kỳ này trong Báo cáo tài chính Quý 4/2024 của Công Ty Cổ Phần Thế Kỷ 21 như sau:

Khoản mục	Quý 4/2024	Quý 4/2023	Chênh lệch	
			Giá trị	Tỷ lệ
Tổng doanh thu	120.474.724.473	9.450.050.267	111.024.674.206	1174,86%
Tổng chi phí	80.751.810.600	35.978.998.135	44.772.812.465	124,44%
Lợi nhuận trước thuế	39.722.913.873	(26.528.947.868)	66.251.861.741	249,73%
Lợi nhuận sau thuế	33.675.492.656	(21.695.205.876)	55.370.698.532	255,22%

+ Doanh thu thuần Quý 4/2024 giảm 0,070 tỷ đồng (tương đương 0,76%) so với Quý 4/2023, giá vốn hàng bán tăng 0,218 tỷ đồng (tương đương 10,55%), chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 1,821 tỷ đồng (tương đương 100,57%), chi phí bán hàng giảm 0,045 tỷ đồng (tương đương 100%) so với cùng kỳ Quý 4/2023.

+ Doanh thu tài chính Quý 4/2024 tăng 84,884 tỷ đồng (tương đương 32.980,71%), chi phí tài chính tăng 46,422 tỷ đồng (tương đương 145,33%) so với cùng kỳ Quý 4/2023

+ Thu nhập khác Quý 4/2024 tăng 26,211 tỷ đồng, chi phí khác giảm 0,001 tỷ đồng (tương đương 1,06%) so với cùng kỳ Quý 4/2023

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế Quý 4/2024 tăng 255,22% so với cùng kỳ Quý 4/2023 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ Quý 4/2024 lãi chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ Quý 4/2023 sang lãi ở kỳ này.

Trân trọng kính chào.

**Nơi nhận:**

+ Như trên

+ Lưu

**CÔNG TY CỔ PHẦN THẾ KỶ 21**

Tổng Giám đốc

  

Đỗ Thị Kim Oanh