



**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 4 NĂM 2024**

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024

**MỤC LỤC**

	<i>Trang</i>
Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất	1 - 4
Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất	5 - 6
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	7 - 8
Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất	9 - 55

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B02a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

		Ngày 31 tháng 12 năm 2024	Ngày 31 tháng 12 năm 2023
	Thuyết minh	Triệu đồng	Triệu đồng
<b>TÀI SẢN</b>			
<b>Tiền mặt và vàng bạc</b>		<b>3.105.355</b>	<b>2.810.044</b>
<b>Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước Việt Nam</b>		<b>26.680.270</b>	<b>41.481.638</b>
<b>Tiền gửi tại và cho vay các tổ chức tín dụng (“TCTD”) khác</b>		<b>101.600.254</b>	<b>96.514.863</b>
Tiền gửi tại các TCTD khác		94.225.901	88.120.085
Cho vay các TCTD khác		7.374.353	8.394.778
Dự phòng rủi ro cho vay các TCTD khác (*)		-	-
<b>Chứng khoán kinh doanh</b>	<b>V.01</b>	<b>21.955.775</b>	<b>18.580.932</b>
Chứng khoán kinh doanh		21.955.775	18.580.932
Dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh (*)		-	-
<b>Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác</b>	<b>V.02</b>	<b>-</b>	<b>110.079</b>
<b>Cho vay khách hàng</b>		<b>436.606.237</b>	<b>339.349.838</b>
Cho vay khách hàng	V.03	442.484.841	343.404.295
Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng (*)	V.04	(5.878.604)	(4.054.457)
<b>Hoạt động mua nợ</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Mua nợ		-	-
Dự phòng rủi ro hoạt động mua nợ (*)		-	-
<b>Chứng khoán đầu tư</b>	<b>V.05</b>	<b>48.751.284</b>	<b>44.092.289</b>
Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán		31.407.524	31.871.688
Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn		17.436.610	12.304.873
Dự phòng rủi ro chứng khoán đầu tư (*)		(92.850)	(84.272)
<b>Góp vốn, đầu tư dài hạn</b>	<b>V.06</b>	<b>857.544</b>	<b>143.781</b>
Đầu tư vào công ty con		-	-
Góp vốn liên doanh		-	-
Đầu tư vào công ty liên kết		726.080	-
Đầu tư dài hạn khác		146.546	163.921
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)		(15.082)	(20.140)
<b>Tài sản cố định</b>		<b>1.765.927</b>	<b>1.422.759</b>
<i>Tài sản cố định hữu hình</i>		<i>887.455</i>	<i>713.141</i>
Nguyên giá tài sản cố định		1.983.500	1.702.786
Hao mòn tài sản cố định (*)		(1.096.045)	(989.645)
<i>Tài sản cố định thuê tài chính</i>		<i>-</i>	<i>-</i>
Nguyên giá tài sản cố định		-	-
Hao mòn tài sản cố định (*)		-	-
<i>Tài sản cố định vô hình</i>		<i>878.472</i>	<i>709.618</i>
Nguyên giá tài sản cố định		1.291.428	1.076.187
Hao mòn tài sản cố định (*)		(412.956)	(366.569)

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B02a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Ngày 31 tháng 12 năm 2024      Ngày 31 tháng 12 năm 2023

Thuyết minh      Triệu đồng      Triệu đồng

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024	Ngày 31 tháng 12 năm 2023
	Triệu đồng	Triệu đồng
<b>Bất động sản đầu tư</b>	-	-
Nguyên giá bất động sản đầu tư	-	-
Hao mòn bất động sản đầu tư (*)	-	-
<b>Tài sản Có khác</b>	<b>55.958.160</b>	<b>57.808.636</b>
Các khoản phải thu	48.393.565	48.942.933
Các khoản lãi, phí phải thu	5.304.263	6.602.101
Tài sản thuế TNDN hoãn lại	V.12.2      72.470	76.708
Tài sản Có khác	2.234.788	2.233.415
<i>Trong đó: Lợi thế thương mại</i>	-	-
Dự phòng rủi ro cho các tài sản Có nội bảng khác (*)	(46.926)	(46.521)
<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>697.280.806</b>	<b>602.314.859</b>

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B02a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Ngày 31 tháng 12

năm 2024

năm 2023

Thuyết minh Triệu đồng Triệu đồng

**NỢ PHẢI TRẢ**

**Các khoản nợ Chính phủ và**

**Ngân hàng Nhà nước Việt Nam**

V.07

15.434

26.590

Tiền gửi và vay Chính phủ, NHNN

15.434

26.590

Giao dịch bán và mua lại trái phiếu Chính phủ với Kho bạc Nhà nước

-

**Tiền gửi và vay các TCTD khác**

V.08

99.460.579

112.086.978

Tiền gửi các TCTD khác

74.877.046

62.597.686

Vay các TCTD khác

24.583.533

49.489.292

Tiền gửi của khách hàng

V.09

437.505.165

370.777.888

Các công cụ tài chính phái sinh và

các khoản nợ tài chính khác

V.02

18.449

-

Vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro

2.788.443

2.811.129

Phát hành giấy tờ có giá

V.10, 13.2

81.349.745

50.938.148

Các khoản nợ khác

V.11

19.485.490

19.273.804

Các khoản lãi, phí phải trả

8.013.166

10.346.499

Thuế TNDN hoãn lại phải trả

V.12.2

-

-

Các khoản phải trả và công nợ khác

11.472.324

8.927.305

Dự phòng rủi ro khác (cho công nợ tiềm ẩn và CKNB)

-

-

**TỔNG NỢ PHẢI TRẢ**

640.623.305

555.914.537

**VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**Vốn của TCTD**

35.224.020

29.198.918

Vốn điều lệ

35.101.423

29.076.321

Vốn đầu tư xây dựng cơ bản và

mua sắm tài sản cố định

89

89

Thặng dư vốn cổ phần

535.956

535.956

Cổ phiếu quỹ (\*)

(413.448)

(413.448)

Cổ phiếu ưu đãi

-

-

Vốn khác

-

-

**Quỹ của TCTD**

6.313.202

4.708.243

Chênh lệch tỷ giá hối đoái

-

-

Chênh lệch đánh giá lại tài sản

-

-

Lợi nhuận chưa phân phối

12.954.121

10.561.698

Lợi ích cổ đông không kiểm soát

2.166.158

1.931.463

**TỔNG VỐN CHỦ SỞ HỮU**

V.13.1

56.657.501

46.400.322

**TỔNG NỢ PHẢI TRẢ, VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**VÀ LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG KHÔNG**

**KIỂM SOÁT**

697.280.806

602.314.859

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Thuyết minh	Ngày 31 tháng 12	Ngày 31 tháng 12
	năm 2024	năm 2023
	Triệu đồng	Triệu đồng
Bảo lãnh vay vốn	808.743	809.436
Cam kết giao dịch hối đoái	199.138.079	259.213.350
- Cam kết mua ngoại tệ	6.816.847	4.293.490
- Cam kết bán ngoại tệ	8.977.349	4.542.374
- Cam kết giao dịch hoán đổi	183.343.883	250.377.486
- Cam kết giao dịch tương lai	-	-
Cam kết cho vay không hủy ngang	-	-
Cam kết trong nghiệp vụ thư tín dụng	46.476.948	2.191.087
Bảo lãnh khác	24.924.802	15.548.620
Các cam kết khác	12.364.361	5.318.378
Lãi cho vay và phí phải thu chưa thu được	3.336.440	2.364.349
Nợ khó đòi đã xử lý	20.134.777	15.584.338
Tài sản và chứng từ khác	47.589.161	27.061.445
<b>Tổng cộng</b>	<b>354.773.311</b>	<b>328.091.003</b>

Người lập:

Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:

Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đẩu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 24 tháng 01 năm 2025

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B03a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Thuyết minh	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		
	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng	Kỳ này Triệu đồng	Kỳ trước Triệu đồng	
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập trong tự	VI.14	15.148.773	15.559.459	57.994.845	52.640.577
Chi phí lãi và các khoản chi phí trong tự	VI.15	(6.946.053)	(8.086.956)	(27.138.452)	(30.456.603)
<b>Thu nhập lãi thuần</b>		<b>8.202.720</b>	<b>7.472.503</b>	<b>30.856.393</b>	<b>22.183.974</b>
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ		961.068	825.654	3.295.965	2.830.168
Chi phí từ hoạt động dịch vụ		(537.589)	(233.870)	(1.879.045)	(642.366)
<b>Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ</b>		<b>423.479</b>	<b>591.784</b>	<b>1.416.920</b>	<b>2.187.802</b>
<b>Lãi/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối</b>		<b>234.621</b>	<b>283.333</b>	<b>843.813</b>	<b>564.703</b>
<b>(Lỗ)/lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh</b>	VI.16	<b>6.162</b>	<b>(92.086)</b>	<b>68.929</b>	<b>41.723</b>
<b>Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư</b>	VI.17	<b>141.619</b>	<b>111.106</b>	<b>68.253</b>	<b>1.167.005</b>
Thu nhập từ hoạt động khác		458.422	149.716	869.862	541.644
Chi phí hoạt động khác		(64.873)	(258.697)	(163.991)	(282.491)
<b>Lãi thuần từ hoạt động khác</b>		<b>393.549</b>	<b>(108.981)</b>	<b>705.871</b>	<b>259.153</b>
<b>Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần</b>	VI.18	<b>45.980</b>	<b>-</b>	<b>68.004</b>	<b>9.325</b>
<b>Chi phí hoạt động</b>	VI.19	<b>(3.540.462)</b>	<b>(2.630.124)</b>	<b>(11.975.958)</b>	<b>(9.129.202)</b>
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng</b>		<b>5.907.668</b>	<b>5.627.535</b>	<b>22.052.225</b>	<b>17.284.483</b>
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng		(1.831.864)	(1.242.405)	(5.321.434)	(4.267.751)
<b>Tổng lợi nhuận trước thuế</b>		<b>4.075.804</b>	<b>4.385.130</b>	<b>16.730.791</b>	<b>13.016.732</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		(833.194)	(981.425)	(3.478.665)	(2.724.629)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		(5.382)	43.910	(4.238)	43.910
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp</b>		<b>(838.576)</b>	<b>(937.515)</b>	<b>(3.482.903)</b>	<b>(2.680.719)</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>		<b>3.237.228</b>	<b>3.447.615</b>	<b>13.247.888</b>	<b>10.336.013</b>
<i>Phân bổ cho:</i>					
<i>Các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Ngân hàng</i>		3.114.654	3.343.895	12.763.193	10.070.898
<i>Cổ đông không kiểm soát</i>		122.574	103.720	484.695	265.115
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/cổ phiếu)</b>				<b>3.671</b>	<b>2.899</b>

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B03a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Người lập:



Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:



Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 24 tháng 01 năm 2025



Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh  
 BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT  
 Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B04a/TCTD-HN  
 (Ban hành theo Thông tư số  
 27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

<i>Thuyết minh</i>	<i>Kỳ này Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước Triệu đồng</i>
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>		
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự nhận được	58.854.745	50.951.284
Chi phí lãi và các chi phí tương tự đã trả	(29.501.519)	(25.602.661)
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ nhận được	1.689.129	2.596.238
Chênh lệch số tiền thực thu từ hoạt động kinh doanh chứng khoán, vàng bạc, ngoại tệ	1.428.830	1.654.834
Thu nhập khác	285.759	88.876
Tiền thu các khoản nợ đã được xử lý xoá, bù đắp bằng nguồn dự phòng rủi ro	333.105	290.855
Tiền chi trả cho nhân viên và hoạt động quản lý, công vụ	(11.109.821)	(8.980.790)
Tiền thuế thu nhập thực nộp trong kỳ	(4.466.687)	(2.241.447)
V.12.1		
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi về tài sản và vốn lưu động</b>	<b>17.513.541</b>	<b>18.757.189</b>
<b>Những thay đổi về tài sản hoạt động</b>		
(Tăng)/Giảm các khoản tiền gửi và cho vay các TCTD khác	1.020.425	415.052
(Tăng)/Giảm các khoản về kinh doanh chứng khoán	5.473.554	(12.165.396)
(Tăng)/Giảm các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	110.079	(110.079)
(Tăng)/Giảm các khoản cho vay khách hàng	(99.080.546)	(79.547.912)
Giảm nguồn dự phòng để xử lý rủi ro, xử lý, bù đắp tổn thất các khoản	(3.497.287)	(3.314.867)
(Tăng)/Giảm khác về tài sản hoạt động	160.632	(15.246.357)
<b>Những thay đổi về nợ phải trả hoạt động</b>		
Tăng/(Giảm) các khoản nợ Chính phủ và NHNN	(11.156)	(10.794.668)
Tăng/(Giảm) các khoản tiền gửi, tiền vay các TCTD	(12.626.399)	19.433.778
Tăng/(Giảm) tiền gửi của khách hàng	66.727.277	154.980.714
Tăng/(Giảm) phát hành giấy tờ có giá	30.411.597	6.776.508
Tăng/(Giảm) vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay mà TCTD chịu rủi ro	(22.686)	(49.026)
Tăng/(Giảm) các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	18.449	(226.480)
Tăng/(Giảm) khác về nợ phải trả hoạt động	2.563.073	1.778.906
Chi từ các quỹ của tổ chức tín dụng	(18.159)	(30.315)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>8.742.394</b>	<b>80.657.047</b>

Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B04a/TCTD-HN

(Ban hành theo Thông tư số

27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

<i>Thuyết minh</i>	<i>Kỳ này Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước Triệu đồng</i>
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>		
Mua sắm tài sản cố định	(541.148)	(273.923)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	1.764	753
Tiền chi từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	-	-
Mua sắm bất động sản đầu tư	-	-
Tiền thu từ bán, thanh lý bất động sản đầu tư	-	-
Tiền chi ra do bán, thanh lý bất động sản đầu tư	-	-
Tiền chi đầu tư, góp vốn vào các tổ chức khác	-	-
Tiền thu đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	(658.075)	-
Tiền thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư, góp vốn dài hạn	17.375	9.325
	<b>(1.180.084)</b>	<b>(263.845)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		
<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>		
Tăng vốn cổ phần từ góp vốn vào/phát hành cổ phiếu	200.000	-
Tiền thu từ phát hành GTCG dài hạn đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vay dài hạn khác	-	-
Tiền chi thanh toán phát hành GTCG dài hạn đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vay dài hạn khác	-	-
Cổ tức trả cho cổ đông	(2.912.551)	(2.515.261)
Tiền chi ra mua cổ phiếu ngân quỹ	-	-
Tiền thu được do bán cổ phiếu ngân quỹ	-	-
	<b>(2.712.551)</b>	<b>(2.515.261)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>4.849.759</b>	<b>77.877.941</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>132.411.767</b>	<b>54.533.826</b>
<b>Điều chỉnh ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>137.261.526</b>	<b>132.411.767</b>

Người lập:

Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:

Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đẩu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 24 tháng 01 năm 2025

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA NGÂN HÀNG

### 1. Giấy phép thành lập và hoạt động, thời hạn có giá trị

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (“Ngân hàng”) là ngân hàng thương mại cổ phần được thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng được thành lập và hoạt động theo Quyết định số 47/QĐ-UB của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11 tháng 2 năm 1989, Giấy phép ban đầu số 00019/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (“NHNN”) cấp ngày 6 tháng 6 năm 1992 và được thay thế bởi Giấy phép số 26/GP-NHNN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cấp ngày 12 tháng 02 năm 2020 và các Quyết định sửa đổi, bổ sung Giấy phép thành lập và hoạt động số 26/GP-NHNN ngày 12 tháng 02 năm 2020. Thời hạn hoạt động của Ngân hàng là 99 năm kể từ ngày của giấy phép đầu tiên.

Hoạt động chính của ngân hàng và công ty con bao gồm huy động và nhận tiền gửi ngắn hạn, trung hạn và dài hạn từ các tổ chức và cá nhân; cho vay ngắn hạn, trung hạn và dài hạn đối với các tổ chức và cá nhân trên cơ sở tính chất và khả năng nguồn vốn của Ngân hàng và công ty con; thực hiện các giao dịch ngoại tệ; các dịch vụ tài trợ thương mại quốc tế; chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá khác; cung cấp dịch vụ thanh toán và các dịch vụ ngân hàng khác được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cho phép.

### 2. Hình thức sở hữu vốn

Số vốn điều lệ của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 35.101.423 triệu đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 29.076.321 triệu đồng).

### 3. Thành phần Hội đồng Quản trị

Các thành viên Hội đồng Quản trị của Ngân hàng trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

<i>Họ và tên</i>	<i>Chức vụ</i>	<i>Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/từ nhiệm</i>
Ông Kim ByoungHo	Chủ tịch Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Bà Nguyễn Thị Phương Thảo	Phó Chủ tịch thường trực	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Lưu Đức Khánh	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Nguyễn Thành Đô	Phó Chủ tịch	Tái bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Nguyễn Hữu Đăng	Phó Chủ tịch	Từ nhiệm ngày 08 tháng 01 năm 2025
Ông Lê Mạnh Dũng	Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 29 tháng 04 năm 2022
Ông Phạm Quốc Thanh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26 tháng 04 năm 2023

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 4. Thành phần Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính và Kế toán trưởng

Thành viên Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Tài chính và Kế toán Trưởng của Ngân hàng trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

<i>Họ và tên</i>	<i>Chức vụ</i>	<i>Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm/từ nhiệm</i>
Ông Phạm Quốc Thanh	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 02 tháng 04 năm 2020
Ông Nguyễn Minh Đức	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 01 tháng 08 năm 2022
Ông Lê Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 09 năm 2009
Ông Nguyễn Văn Hào	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 02 tháng 10 năm 2023
Ông Nguyễn Đăng Thanh	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 09 tháng 07 năm 2023
Ông Lê Thành Trung	Phó Tổng Giám đốc	Từ nhiệm ngày 16 tháng 12 năm 2024
Ông Trần Hoài Nam	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 27 tháng 02 năm 2022
Ông Trần Thái Hòa	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 26 tháng 05 năm 2024
Ông Nguyễn Cảnh Vinh	Phó Tổng Giám đốc	Tái bổ nhiệm ngày 01 tháng 11 năm 2023
Ông Trần Xuân Huy	Phó Tổng Giám đốc	Từ nhiệm ngày 15 tháng 01 năm 2025
Ông Phạm Văn Đầu	Giám đốc Tài chính	Bổ nhiệm ngày 16 tháng 09 năm 2009
Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên	Kế toán Trưởng	Bổ nhiệm ngày 07 tháng 07 năm 2011

## 5. Mạng lưới hoạt động

Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại tòa nhà HD Tower, số 25 Bis đường Nguyễn Thị Minh Khai, P. Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Vào ngày 31 tháng 12 năm 2024, Ngân hàng có một (1) Hội sở chính, một (1) văn phòng đại diện khu vực miền Bắc, một (1) văn phòng đại diện của HDBank tại Myanmar, tám mươi ba (83) chi nhánh, hai trăm tám mươi lăm (285) phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

## 6. Công ty con

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Ngân hàng có một (1) công ty con như sau:

<i>Tên công ty</i>	<i>Giấy phép đăng ký kinh doanh số</i>	<i>Lĩnh vực hoạt động</i>	<i>Tỷ lệ % sở hữu của NH</i>
Công ty Tài chính TNHH HD SAISON (“HD SAISON”), tên gọi trước đây là Công ty Tài chính TNHH Một thành viên Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh	0304990133 ngày 13 tháng 7 năm 2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, được điều chỉnh lần thứ mười sáu (16) vào ngày 20 tháng 06 năm 2022	Tài chính/ Ngân hàng	50%

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 7. Nhân viên

Tổng số cán bộ nhân viên của Ngân hàng và công ty con vào ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 18.533 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 17.345 người).

## II. KỶ KẾ TOÁN VÀ ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1 Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Ngân hàng và công ty con bắt đầu vào ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Kỳ kế toán quý 04 của Ngân hàng và công ty con bắt đầu vào ngày 01 tháng 10 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

### 2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Ngân hàng và công ty con sử dụng đơn vị tiền tệ trong kế toán là Đồng Việt Nam (“VND” hoặc “Đồng”). Báo cáo tài chính hợp nhất được lập bằng Đồng Việt Nam, được làm tròn tới hàng triệu đồng gần nhất (“Triệu Đồng”). Ngân hàng và công ty con xác định đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan hiện hành áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam.

## III. CHUẨN MỰC VÀ HỆ THỐNG KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1 Tuyên bố tuân thủ

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng khẳng định báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm được lập phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Hệ thống kế toán các tổ chức tín dụng Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

### 2 Cơ sở của việc lập báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam. Báo cáo tài chính hợp nhất được lập theo nguyên tắc giá gốc ngoại trừ khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán thường được chấp nhận ở các nước và các thể chế khác ngoài Việt Nam. Các nguyên tắc và thông lệ kế toán sử dụng tại Việt Nam có thể khác với các nguyên tắc và thông lệ kế toán tại các nước và các thể chế khác.

### 3 Các cơ sở đánh giá và các ước tính kế toán áp dụng

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất áp dụng cho các TCTD hoạt động tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về thu nhập và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm:

- Phân loại và dự phòng rủi ro cho vay khách hàng.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Các ước tính và giá định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giá định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính hợp nhất của Ngân hàng và công ty con và được Ban Tổng Giám đốc đánh giá là hợp lý.

## 4 *Hợp nhất báo cáo tài chính*

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của HDBank và báo cáo tài chính của công ty con (Công ty Tài chính TNHH HDSaison)

Báo cáo tài chính của công ty con sử dụng để hợp nhất phải được lập cho cùng một kỳ kế toán và được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với chính sách kế toán đang được Ngân hàng mẹ áp dụng.

## IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

### 1 *Chuyển đổi tiền tệ*

Theo hệ thống kế toán của Ngân hàng và công ty con, tất cả các nghiệp vụ phát sinh của Ngân hàng và công ty con được hạch toán theo nguyên tệ. Tại thời điểm cuối kỳ kế toán, tài sản và nợ phải trả có nguồn gốc ngoại tệ được quy đổi sang VND theo tỷ giá quy định vào ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Các khoản thu nhập và chi phí bằng ngoại tệ của Ngân hàng và công ty con được quy đổi ra VND theo tỷ giá vào ngày phát sinh giao dịch. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các tài sản và công nợ bằng ngoại tệ sang VND trong kỳ được ghi nhận và theo dõi trên khoản mục "*Chênh lệch tỷ giá hối đoái*" trên tài khoản "*Vốn chủ sở hữu*" và được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất tại thời điểm cuối năm tài chính.

### 2. *Nguyên tắc thực hiện hợp nhất báo cáo tài chính*

#### *Công ty con*

Công ty con là doanh nghiệp mà Ngân hàng có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó, thường đi kèm là việc nắm giữ ít nhất một nửa quyền biểu quyết. Sự tồn tại và tính hữu hiệu của quyền biểu quyết tiềm tàng đang được thực thi hoặc được chuyển đổi sẽ được xem xét khi đánh giá liệu Ngân hàng có quyền kiểm soát doanh nghiệp hay không. Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày quyền kiểm soát đã chuyển giao cho Ngân hàng. Việc hợp nhất chấm dứt kể từ lúc quyền kiểm soát không còn.

Các số dư nội bộ, giao dịch và thu nhập/chi phí của các giao dịch nội bộ giữa công ty con và Ngân hàng được loại trừ khi lập báo cáo tài chính hợp nhất. Các chính sách kế toán của công ty con cũng được thay đổi khi cần thiết nhằm đảm bảo tính nhất quán với các chính sách kế toán được Ngân hàng áp dụng.

#### *Nghiệp vụ và lợi ích của cổ đông không kiểm soát*

Ngân hàng và công ty con áp dụng chính sách cho các nghiệp vụ đối với cổ đông không kiểm soát giống như nghiệp vụ với các bên không thuộc Ngân hàng và công ty con. Lợi ích cổ đông không kiểm soát được xác định theo tỷ lệ phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của đơn vị bị mua lại tại ngày mua.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Ngân hàng trong công ty con mà không dẫn đến mất quyền kiểm soát được kế toán tương tự như các giao dịch vốn chủ sở hữu. Chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của Ngân hàng trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào lợi nhuận chưa phân phối thuộc vốn chủ sở hữu.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Ngân hàng trong công ty con dẫn đến việc mất quyền kiểm soát đối với công ty con, thì chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của Ngân hàng trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Phần sở hữu còn lại trong công ty này sẽ được hạch toán như một khoản đầu tư tài chính thông thường hoặc kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu kể từ khi Ngân hàng mẹ không còn nắm quyền kiểm soát công ty con.

## **Công ty liên kết**

Công ty liên kết là công ty trong đó Ngân hàng có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải kiểm soát, thường được thể hiện thông qua việc nắm giữ từ 20% đến 50% quyền biểu quyết ở công ty đó. Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu và được ghi nhận ban đầu theo giá gốc.

Phần sở hữu của Ngân hàng trong kết quả kinh doanh của công ty liên kết được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất của Ngân hàng. Các khoản thay đổi lũy kế sau khi đầu tư vào công ty liên kết được điều chỉnh vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư. Khi phần sở hữu của Ngân hàng trong khoản lỗ của công ty liên kết lớn hơn hoặc bằng giá trị ghi sổ của khoản đầu tư, Ngân hàng không phải tiếp tục phản ánh các khoản lỗ phát sinh sau đó trên báo cáo tài chính hợp nhất trừ khi Ngân hàng có nghĩa vụ thực hiện thanh toán thay cho công ty liên kết các khoản nợ mà Ngân hàng đã đảm bảo hoặc cam kết trả. Trong trường hợp này, giá trị khoản đầu tư được trình bày trên báo cáo tài chính là bằng không (0). Nếu sau đó công ty liên kết hoạt động có lãi, Ngân hàng chỉ được ghi nhận phần sở hữu của mình trong khoản lãi đó sau khi đã bù đắp được phần lỗ thuần chưa được hạch toán trước đây.

Các chính sách kế toán của bên liên kết được thay đổi khi cần thiết để đảm bảo sự nhất quán với chính sách kế toán mà Ngân hàng và công ty con áp dụng.

### **3. Công cụ tài chính phái sinh và kế toán phòng ngừa rủi ro**

Các công cụ tài chính phái sinh được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất theo giá trị hợp đồng vào ngày ký kết và sau đó được đánh giá lại theo tỷ giá tại ngày cuối tháng. Lợi nhuận hoặc lỗ đã thực hiện được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Lợi nhuận hoặc lỗ chưa thực hiện được ghi nhận vào khoản mục chênh lệch tỷ giá hối đoái trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất và được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất vào cuối năm.

### **4. Kế toán ghi nhận thu nhập và chi phí**

#### ***Thu nhập lãi.***

Thu nhập lãi được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở dồn tích, theo thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ khi thỏa mãn đồng thời hai điều kiện: (i) có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và (ii) thu nhập lãi được xác định tương đối chắc chắn. Khi một khoản nợ bị quá hạn hoặc không được phân loại là Nợ đủ tiêu chuẩn hoặc thuộc đối tượng được áp dụng theo Thông tư 03/2021, Thông tư 14/2021 hoặc thuộc đối tượng áp dụng theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 thì số lãi dự thu được xuất toán và được ghi nhận ngoại bảng. Thu nhập lãi của các khoản nợ này được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi thu được.

#### ***Thu nhập khác từ hoạt động tín dụng***

Thu nhập khác từ hoạt động tín dụng chủ yếu bao gồm các khoản phí cam kết rút vốn, phí hứa cấp tín dụng, phí trả nợ trước hạn và các khoản phí khác liên quan đến hoạt động tín dụng, được ghi nhận khi có thể xác định được nghĩa vụ đã hoàn thành theo hợp đồng/thỏa thuận một cách chắc chắn tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## *Thu nhập từ hoạt động dịch vụ*

Thu nhập từ hoạt động dịch vụ bao gồm phí dịch vụ ngân hàng ghi nhận được từ dịch vụ môi giới bảo hiểm, trái phiếu, thanh toán, ngân quỹ và các dịch vụ khác được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở dồn tích khi dịch vụ đã được cung cấp, theo kết quả phân công việc đã hoàn thành của từng giao dịch, dựa trên cơ sở đánh giá tỷ lệ dịch vụ đã cung cấp so với tổng khối lượng dịch vụ phải cung cấp. Thu nhập từ hoạt động dịch vụ chỉ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn bốn (4) điều kiện sau.

- Thu nhập được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

## *Thu nhập từ hoạt động đầu tư*

Lãi lỗ từ mua bán chứng khoán đầu tư được xác định dựa trên mức chênh lệch giữa giá bán và giá vốn của chứng khoán.

## *Thu nhập từ cổ tức*

Thu nhập từ cổ tức được ghi nhận khi Ngân hàng có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó và thu nhập được xác định tương đối chắc chắn. Thu nhập từ cổ tức bằng tiền được ghi nhận khi Ngân hàng và công ty con xác lập quyền nhận cổ tức từ các đơn vị đầu tư. Cổ tức bằng cổ phiếu và các cổ phiếu thường nhận được không được ghi nhận là thu nhập của Ngân hàng và công ty con mà chỉ cập nhật số lượng cổ phiếu.

## *Thu nhập khác*

Thu nhập khác được ghi nhận khi có thể xác định được kết quả công việc đã thỏa thuận trên hợp đồng một cách chắc chắn và được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc.

Theo Thông tư 16/2018/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 7 tháng 2 năm 2018, đối với các khoản phải thu đã hạch toán vào thu nhập nhưng sau đó được đánh giá không thu được hoặc đến kỳ hạn thu không thu được thì Ngân hàng và công ty con hạch toán giảm doanh thu nếu cùng năm tài chính hoặc hạch toán vào chi phí nếu khác năm tài chính và theo dõi ngoại bảng để đôn đốc thu. Khi thu được các khoản này, Ngân hàng và công ty con sẽ hạch toán vào thu nhập trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

## *Chi phí lãi*

Chi phí lãi được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở dồn tích.

## **5 Kế toán đối với cho vay khách hàng, hoạt động mua nợ**

### **5.1 Kế toán đối với cho vay khách hàng**

#### *Do lường và ghi nhận các khoản cho vay khách hàng*

Các khoản cho vay ngắn hạn là các khoản cho vay có kỳ hạn đến 1 năm kể từ ngày giải ngân; các khoản cho vay trung hạn có kỳ hạn từ trên 1 năm đến 5 năm kể từ ngày giải ngân; các khoản cho vay dài hạn có kỳ hạn trên 5 năm kể từ ngày giải ngân.



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Các khoản cho vay khách hàng được ghi nhận theo số dư nợ gốc trừ dự phòng rủi ro tín dụng.

## Phân loại các khoản cho vay khách hàng

Ngân hàng và công ty con thực hiện phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro tín dụng theo Thông tư 31/2024/TT-NHNN ngày 30/06/2024 (“Thông tư 31”). Thông tư này thay thế Thông tư 11/2021/TT-NHNN và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 07 năm 2024.

Theo Thông tư 31, phân loại các khoản cho vay khách hàng được chia thành năm nhóm nợ căn cứ vào tình hình trả nợ và các yếu tố định lượng như sau:

### Nhóm 1: Nợ đủ tiêu chuẩn

- (a) Khoản nợ trong hạn và được đánh giá là có khả năng thu hồi đầy đủ cả nợ gốc và lãi đúng hạn; hoặc
- (b) Khoản nợ quá hạn dưới 10 ngày và được đánh giá là có khả năng thu hồi đầy đủ nợ gốc và lãi bị quá hạn và thu hồi đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn; hoặc
- (c) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 1 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn

### Nhóm 2: Nợ cần chú ý

- (a) Khoản nợ quá hạn đến 90 ngày, trừ khoản nợ quy định tại điểm (b) của Nợ đủ tiêu chuẩn và khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (b) Khoản nợ được điều chỉnh kỳ hạn trả nợ lần đầu còn trong hạn, trừ khoản nợ đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn và khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định; hoặc
- (c) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 2 do đáp ứng tiêu chí được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn hoặc do khoản nợ phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn theo quy định.

### Nhóm 3: Nợ dưới tiêu chuẩn

- (a) Khoản nợ quá hạn từ 91 ngày đến 180 ngày; trừ khoản nợ quy định tại khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (b) Khoản nợ gia hạn nợ lần đầu còn trong hạn, trừ khoản nợ quy định tại điểm (b) khoản 2, khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (c) Khoản nợ được miễn hoặc giảm lãi do khách hàng không đủ khả năng trả lãi đầy đủ theo thỏa thuận, trừ khoản nợ quy định tại khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (d) Khoản nợ thuộc một trong các trường hợp sau đây chưa thu hồi được trong thời gian dưới 30 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi:
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 3, 4, 5, 6 Điều 134 Luật Các tổ chức tín dụng; hoặc
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 2, 3, 4 Điều 135 Luật Các tổ chức tín dụng; hoặc
  - Khoản nợ vi phạm quy định tại các khoản 1, 2, 5 Điều 136 Luật Các tổ chức tín dụng.
- (e) Khoản nợ trong thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra; hoặc

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- (f) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng và công ty con do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng và công ty con chưa thu hồi được trong thời gian dưới 30 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (g) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 3 theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (h) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 3 theo quy định tại khoản 4 Điều 8 Thông tư 31.

#### Nhóm 4: Nợ nghi ngờ

- (a) Khoản nợ quá hạn từ 181 ngày đến 360 ngày, trừ khoản nợ quy định tại khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (b) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần đầu quá hạn đến 90 ngày theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần đầu, trừ khoản nợ quy định tại khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (c) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ hai còn trong hạn, trừ khoản nợ quy định tại điểm (b) khoản 2, khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (d) Khoản nợ quy định tại điểm (d) của Nợ dưới tiêu chuẩn chưa thu hồi được trong thời gian từ 30 ngày đến 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (e) Khoản nợ phải thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra nhưng quá thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra đến 60 ngày mà chưa thu hồi được; hoặc
- (f) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng và công ty con do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng và công ty con chưa thu hồi được trong thời gian từ 30 ngày đến 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (g) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 4 theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (h) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 4 theo quy định tại khoản 4 Điều 8 Thông tư 31.

#### Nhóm 5: Nợ có khả năng mất vốn

- (a) Khoản nợ quá hạn trên 360 ngày; hoặc
- (b) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần đầu quá hạn từ 91 ngày trở lên theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần đầu; hoặc
- (c) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ hai quá hạn theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại lần thứ hai; hoặc
- (d) Khoản nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần thứ ba trở lên, trừ khoản nợ quy định tại điểm b khoản 2 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (e) Khoản nợ quy định tại điểm (d) của Nợ dưới tiêu chuẩn chưa thu hồi được trên 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc
- (f) Khoản nợ phải thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra nhưng quá thời hạn thu hồi theo kết luận thanh tra, kiểm tra trên 60 ngày mà chưa thu hồi được; hoặc
- (g) Khoản nợ phải thu hồi theo quyết định thu hồi nợ trước hạn của Ngân hàng và công ty con do khách hàng vi phạm thỏa thuận với Ngân hàng và công ty con chưa thu hồi được trên 60 ngày kể từ ngày có quyết định thu hồi; hoặc

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- (h) Khoản nợ của khách hàng là TCTD đang được kiểm soát đặc biệt, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đang bị phong tỏa vốn và tài sản; hoặc
- (i) Khoản nợ được phân loại vào nhóm 5 theo quy định tại khoản 3 Điều 10 Thông tư 31; hoặc
- (j) Khoản nợ phải phân loại vào nhóm 5 theo quy định tại khoản 4 Điều 8 Thông tư 31.

*Nợ được phân loại lại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn (kể cả nhóm 1) khi:*

### Đối với nợ quá hạn

- Khách hàng đã trả đầy đủ phần nợ gốc và lãi bị quá hạn (kể cả lãi áp dụng đối với nợ gốc quá hạn) và nợ gốc và lãi của các kỳ hạn trả nợ tiếp theo trong thời gian tối thiểu 03 (ba) tháng đối với nợ trung và dài hạn, 01 (một) tháng đối với nợ ngắn hạn, kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi bị quá hạn, và
- Ngân hàng và công ty con có đủ cơ sở thông tin, tài liệu đánh giá khách hàng có khả năng trả đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn.

### Đối với nợ cơ cấu lại thời hạn trả nợ

- Khách hàng đã trả đầy đủ nợ gốc và lãi theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại trong thời gian tối thiểu 03 (ba) tháng đối với nợ trung và dài hạn, 01 (một) tháng đối với nợ ngắn hạn, kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi theo thời hạn được cơ cấu lại; trường hợp gốc và lãi có cùng 01 (một) kỳ hạn trả nợ thì tính kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi, và
- Ngân hàng và công ty con có đủ cơ sở thông tin, tài liệu để đánh giá khách hàng có khả năng trả đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn đã được cơ cấu lại;

### Đối với khoản nợ được miễn, giảm lãi theo quy định của NHNN về cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn, giảm lãi, phí, giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid - 19:

- Khách hàng đã trả đầy đủ nợ gốc, lãi trong thời gian tối thiểu 03 (ba) tháng đối với nợ trung hạn, dài hạn, 01 (một) tháng đối với nợ ngắn hạn, kể từ ngày khách hàng bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc hoặc lãi của kỳ hạn trả nợ gần nhất sau khi khách hàng không còn được miễn, giảm lãi; trường hợp gốc và lãi có cùng 01 (một) kỳ hạn trả nợ thì tính kể từ ngày bắt đầu trả đầy đủ nợ gốc và lãi của kỳ hạn trả nợ gần nhất sau khi khách hàng không còn được miễn, giảm lãi;
- Có tài liệu, hồ sơ chứng minh việc khách hàng đã trả nợ;

Ngân hàng có đủ cơ sở thông tin, tài liệu để đánh giá khách hàng có khả năng trả đầy đủ nợ gốc và lãi còn lại đúng thời hạn..

*Nợ được phân loại vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn khi:*

- Các chỉ tiêu về khả năng sinh lời, khả năng thanh toán, tỷ lệ nợ trên vốn, dòng tiền, khả năng trả nợ của khách hàng suy giảm liên tục qua 3 lần đánh giá, phân loại nợ liên tục; hoặc
- Khách hàng không cung cấp đầy đủ, kịp thời và trung thực các thông tin tài chính theo yêu cầu của Ngân hàng và công ty con để đánh giá khả năng trả nợ của khách hàng; hoặc
- Khoản nợ đã được phân loại vào nhóm 2, nhóm 3, nhóm 4 từ 1 (một) năm trở lên nhưng không đủ điều kiện phân loại vào nhóm nợ có rủi ro thấp hơn; hoặc
- Khoản nợ mà hành vi cấp tín dụng bị xử phạt vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật.

Nợ xấu là nợ thuộc các Nhóm 3, 4 và 5.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Ngân hàng và công ty con được yêu cầu sử dụng kết quả phân loại rủi ro tín dụng do Trung tâm Thông tin tín dụng thuộc NHNN (“CIC”) cung cấp để phân loại các khoản cho vay khách hàng của Ngân hàng và công ty con vào nhóm nợ có rủi ro cao hơn giữa nhóm nợ được đánh giá bởi Ngân hàng và công ty con và nhóm nợ do CIC cung cấp.

Trường hợp một khách hàng có nhiều hơn một khoản nợ với Ngân hàng và công ty con mà có bất kỳ khoản nợ bị chuyển sang nhóm nợ rủi ro cao hơn thì Ngân hàng và công ty con phân loại các khoản nợ còn lại của khách hàng đó vào các nhóm nợ rủi ro cao hơn tương ứng với mức độ rủi ro.

Khi Ngân hàng và công ty con tham gia cho vay hợp vốn, Ngân hàng và công ty con thực hiện phân loại tất cả các khoản nợ (bao gồm cả khoản cho vay hợp vốn) của khách hàng đó vào nhóm rủi ro cao nhất theo kết quả phân loại nợ của các thành viên tham gia cấp tín dụng hợp vốn.

*Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng:*

Dự phòng rủi ro tín dụng bao gồm dự phòng cụ thể và dự phòng chung.

*Dự phòng cụ thể*

Việc tính dự phòng cụ thể được căn cứ trên các tỷ lệ áp dụng cho từng nhóm nợ như sau:

	Tỷ lệ dự phòng
Nhóm 1 - Nợ đủ tiêu chuẩn	0%
Nhóm 2 - Nợ cần chú ý	5%
Nhóm 3 - Nợ dưới tiêu chuẩn	20%
Nhóm 4 - Nợ nghi ngờ	50%
Nhóm 5 - Nợ có khả năng mất vốn	100%

Dự phòng cụ thể được tính theo số dư các khoản cho vay từng khách hàng tại ngày làm việc cuối cùng của mỗi tháng trừ đi giá trị khấu trừ của tài sản bảo đảm.

Tỷ lệ khấu trừ tối đa đối với các tài sản bảo đảm được xác định theo quy định của Thông tư 31 như sau:

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Loại tài sản bảo đảm	Tỷ lệ khấu trừ tối đa
(a) Số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi của khách hàng bằng Đồng Việt Nam tại chính Ngân hàng	100%
(b) Trái phiếu Chính phủ, vàng miếng theo quy định của pháp luật về hoạt động kinh doanh vàng; số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi của khách hàng bằng ngoại tệ tại chính Ngân hàng	95%
(c) Trái phiếu chính quyền địa phương, trái phiếu được Chính phủ bảo lãnh; công cụ chuyển nhượng, kỳ phiếu, tín phiếu, trái phiếu do chính Ngân hàng phát hành; số dư tiền gửi, chứng chỉ tiền gửi, kỳ phiếu, tín phiếu do TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác phát hành: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Có thời hạn còn lại dưới 1 năm</li> <li>▪ Có thời hạn còn lại từ 1 năm đến 5 năm</li> <li>▪ Có thời hạn còn lại trên 5 năm</li> </ul>	95% 85% 80%
(d) Chứng khoán do các TCTD khác phát hành được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán	70%
(e) Chứng khoán do doanh nghiệp (trừ TCTD) phát hành được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán	65%
(f) Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá, trừ các khoản quy định tại điểm (c), do TCTD khác có đăng ký niêm yết chứng khoán trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành;  Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá, trừ các khoản quy định tại điểm (c), do TCTD khác không có đăng ký niêm yết chứng khoán trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành	50%  30%
(g) Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá do doanh nghiệp có đăng ký niêm yết chứng khoán trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành;  Chứng khoán chưa được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán, giấy tờ có giá do doanh nghiệp không có đăng ký niêm yết chứng khoán trên Sở giao dịch chứng khoán phát hành	30%  10%
(h) Bất động sản	50%
(i) Các loại tài sản bảo đảm khác	30%

Khi tài sản bảo đảm không phải là vàng miếng, chứng khoán đã niêm yết, Cổ phiếu đã đăng ký

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BẢO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

giao dịch trên hệ thống giao dịch Upcom, trái phiếu Chính phủ được niêm yết trên SGDCCK, trái phiếu chính quyền địa phương, trái phiếu Chính phủ bảo lãnh và trái phiếu doanh nghiệp (kể cả TCTD) đã niêm yết, đăng ký giao dịch; chứng khoán chưa được niêm yết trên SGDCCK, kỳ phiếu, tín phiếu, chứng chỉ tiền gửi do doanh nghiệp (kể cả TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài) phát hành, thì Ngân hàng và công ty con phải thuê tổ chức có chức năng thẩm định giá theo quy định của pháp luật để xác định giá trị tài sản bảo đảm được khấu trừ khi tính số tiền trích lập dự phòng cụ thể cuối năm tài chính trong các trường hợp sau đây:

- Tài sản bảo đảm mà Ngân hàng và công ty con định giá từ 50 tỷ đồng trở lên đối với khoản nợ của khách hàng là người có liên quan của Ngân hàng và công ty con và các đối tượng bị hạn chế cấp tín dụng theo quy định tại Điều 127 Luật Các tổ chức tín dụng (đã sửa đổi, bổ sung);
- Tài sản bảo đảm mà Ngân hàng và công ty con định giá từ 200 tỷ đồng trở lên.

Đối với các trường hợp khác, tài sản bảo đảm được định giá theo quy định và quy trình nội bộ của Ngân hàng và công ty con.

Trường hợp không có văn bản định giá tài sản bảo đảm của tổ chức định giá và không xác định được giá trị tài sản bảo đảm theo quy định nội bộ thì giá trị tài sản bảo đảm để khấu trừ phải coi bằng 0 (không).

## Dự phòng chung

Dự phòng chung được lập với mức bằng 0,75% tổng số dư tại ngày làm việc cuối cùng của mỗi tháng của các khoản cho vay khách hàng, không bao gồm các khoản cho vay khách hàng được phân loại vào nhóm nợ có khả năng mất vốn.

## Xử lý nợ xấu

Các khoản nợ xấu có thể được xử lý bằng dự phòng trong các trường hợp sau:

- Khách hàng là tổ chức bị giải thể, phá sản theo quy định của pháp luật, cá nhân bị chết, mất tích; hoặc
- Các khoản nợ được phân loại vào nhóm 5.

Sau thời gian tối thiểu 05 năm, kể từ ngày sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro và sau khi đã thực hiện tất cả các biện pháp của Hội đồng xử lý rủi ro để thu hồi nợ nhưng không thu hồi được, khoản nợ có thể được xuất toán ra khỏi ngoại bảng khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Theo Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 18 tháng 1 năm 2024 và Thông tư 21/2024/TT-NHNN do NHNN ban hành ngày 28 tháng 6 năm 2024 quy định về nghiệp vụ thư tín dụng và các hoạt động kinh doanh khác liên quan đến thư tín dụng, kể từ ngày 1 tháng 7 năm 2024, nghiệp vụ thư tín dụng được xác định là hình thức cấp tín dụng thông qua nghiệp vụ phát hành, xác nhận, thương lượng thanh toán và hoàn trả thư tín dụng (trừ trường hợp mua lại bộ chứng từ do chính Ngân hàng phát hành). Đối với các số dư liên quan đến nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước thời hạn có hiệu lực của các quy định nêu trên nhưng còn số dư tại ngày kết thúc năm tài chính, Ngân hàng đã thực hiện ghi nhận kế toán phù hợp với các quy định này.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 5.2 Cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng gặp khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh và khách hàng gặp khó khăn trả nợ vay phục vụ nhu cầu đời sống, tiêu dùng

Từ ngày 24 tháng 4 năm 2023, việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc và/hoặc lãi của khoản nợ nhằm hỗ trợ khách hàng gặp khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh và khách hàng gặp khó khăn trả nợ vay phục vụ nhu cầu đời sống và tiêu dùng được thực hiện theo quy định của Thông tư 02/2023/TT-NHNN (“Thông tư 02/2023”) do NHNN ban hành ngày 23 tháng 4 năm 2023, trên cơ sở đề nghị của khách hàng, khả năng tài chính của Ngân hàng và công ty con.

Ngày 18 tháng 6 năm 2024, NHNN ban hành Thông tư 06/2024/TT-NHNN (“Thông tư 06/2024”) về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư 02/2023, kéo dài thời gian thực hiện chính sách tại Thông tư 02/2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024. Theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, Ngân hàng và công ty con thực hiện việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc và/hoặc lãi của khoản nợ và đáp ứng các điều kiện sau:

- Dư nợ gốc phát sinh trước ngày 24 tháng 4 năm 2023 từ hoạt động cho vay;
- Phát sinh nghĩa vụ trả nợ gốc và/hoặc lãi trong khoảng thời gian từ ngày 24 tháng 4 năm 2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024;
- Số dư nợ của khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn hoặc quá hạn đến 10 ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán, thời hạn trả nợ theo hợp đồng, thỏa thuận;
- Khách hàng được Ngân hàng và công ty con đánh giá không có khả năng trả nợ đúng hạn nợ gốc và/hoặc lãi theo hợp đồng, thỏa thuận do doanh thu, thu nhập sụt giảm so với doanh thu, thu nhập tại phương án trả nợ gốc và/hoặc lãi theo hợp đồng, thỏa thuận;
- Khách hàng có đề nghị được cơ cấu lại thời hạn trả nợ và được Ngân hàng và công ty con đánh giá có khả năng trả nợ đầy đủ nợ gốc và/hoặc lãi theo thời hạn trả nợ được cơ cấu lại;
- Ngân hàng và công ty con không thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với khoản nợ vi phạm quy định pháp luật;
- Thời gian cơ cấu lại thời hạn trả nợ (kể cả trường hợp gia hạn nợ) được xác định phù hợp với mức độ khó khăn của khách hàng và không vượt quá 12 tháng kể từ ngày đến hạn của số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ;
- Việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ cho khách hàng theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 được thực hiện từ ngày 24 tháng 4 năm 2023 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024.

*Chi tiết phân loại nợ và giữ nguyên nhóm nợ:*

Ngân hàng và công ty con giữ nguyên nhóm nợ đối với khoản nợ có số dư nợ gốc và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ (“khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ”) tại thời điểm gần nhất trước khi cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 31.

- Đối với khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn theo thời hạn cơ cấu lại, Ngân hàng và công ty con không phải áp dụng nguyên tắc điều chỉnh, phân loại lại vào nhóm nợ có mức độ rủi ro cao hơn theo quy định tại Thông tư 31;
- Đối với khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ quá hạn theo thời hạn cơ cấu lại mà không được Ngân hàng và công ty con tiếp tục cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, Ngân hàng và công ty con thực hiện phân loại nợ theo Thông tư 31.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Đối với số lãi phải thu của khoản nợ có số dư nợ gốc và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ đủ tiêu chuẩn (nhóm 1) theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024, kể từ ngày được cơ cấu lại, Ngân hàng và công ty con không hạch toán thu nhập (dự thu) mà thực hiện theo dõi ngoại bảng để đôn đốc thu. Thu nhập lãi của các khoản nợ này được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động khi thu được.

## 5.3 Trích lập dự phòng đối với khách hàng

### 5.3.1. Trích lập dự phòng đối với khách hàng có số dư nợ và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024

Từ ngày 24 tháng 4 năm 2023, Ngân hàng và công ty con thực hiện trích lập dự phòng đối với khách hàng có số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024 như sau:

Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung theo công thức sau:

$$\text{Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung} = A - B$$

Trong đó:

- A: Số tiền dự phòng cụ thể phải trích đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ theo Thông tư 31.
- B: Số tiền dự phòng cụ thể đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ theo Thông tư 02/2023 và Thông tư 06/2024.

Trường hợp số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung được xác định theo công thức nêu trên là dương, Ngân hàng và công ty con thực hiện trích bổ sung dự phòng cụ thể như sau:

- Đến thời điểm ngày 31.12.2023: Tối thiểu 50% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung;
- Đến thời điểm ngày 31.12.2024: 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung.

Tại ngày 31.12.2023 Ngân hàng đã trích lập 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung

Ngân hàng và công ty con thực hiện trích lập dự phòng chung đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ được xác định theo Thông tư 31.

### 5.3.2 Trích lập dự phòng đối với khách hàng có số dư nợ và/hoặc lãi được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư 53/2024

a. Việc trích lập dự phòng cụ thể đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ đối với phần dư nợ được giữ nguyên nhóm nợ và theo kết quả phân loại nợ đối với dư nợ còn lại của khách hàng theo quy định phân loại nợ của Thông tư 31.

b. Xác định số tiền dự phòng cụ thể phải trích đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ theo quy định về phân loại nợ của Thông tư 31 (không áp dụng quy định giữ nguyên nhóm nợ)

c. Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung được xác định theo công thức sau:

$$\text{Số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung} = A - B$$

Trong đó:

A: Số tiền dự phòng cụ thể phải trích quy định tại điểm b khoản 5.3.2

B: Số tiền dự phòng cụ thể phải trích quy định tại điểm a khoản 5.3.2



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

d. Trường hợp số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung được xác định tại điểm c là dương, thực hiện trích bổ sung dự phòng cụ thể như sau:

- Đến thời điểm ngày 31/12/2024: Tối thiểu 35% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung;
- Đến thời điểm ngày 31/12/2025: trích thêm để đạt tối thiểu 70% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung.

Đối với các khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo Thông tư 53/2024 trước ngày 01/01/2025, trích lập trong năm 2025 tối thiểu theo tỷ lệ tại điểm a khoản này.

- Đến thời điểm ngày 31/12/2026: Trích thêm số còn lại để đủ 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung.

Đối với các khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo Thông tư 53/2024 trước ngày 01/01/2026, trích lập trong năm 2026 tối thiểu theo tỷ lệ tại điểm b khoản này

e. Việc trích lập dự phòng chung được thực hiện đối với toàn bộ dư nợ của khách hàng theo kết quả phân loại nợ được xác định theo điểm b khoản 5.3.2

## 5.4 Cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ đối với khách hàng gặp khó khăn do ảnh hưởng, thiệt hại của bão số 3

Từ ngày 04 tháng 12 năm 2024, việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ đối với Khách hàng gặp khó khăn do ảnh hưởng, thiệt hại của bão số 4 theo quy định của Thông tư 53/2024/TT-NHNN (“Thông tư 53/2024”) do NHNN ban hành ngày 04 tháng 12 năm 2024, trên cơ sở đề nghị của khách hàng, khả năng tài chính của Ngân hàng.

Theo Thông tư 53/2024, Ngân hàng thực hiện việc cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc và/hoặc lãi của khoản nợ và đáp ứng các điều kiện sau:

a. Khách hàng trên địa bàn các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương: Hà Giang, Cao Bằng, Lạng Sơn, Bắc Giang, Phú Thọ, Thái Nguyên, Bắc Kạn, Tuyên Quang, Lào Cai, Yên Bái, Lai Châu, Sơn La, Điện Biên, Hòa Bình, Hà Nội, Hải Phòng, Hải Dương, Hưng Yên, Vĩnh Phúc, Bắc Ninh, Thái Bình, Nam Định, Hà Nam, Ninh Bình, Quảng Ninh, Thanh Hóa (sau đây gọi là 26 tỉnh, thành phố), gặp khó khăn do ảnh hưởng, thiệt hại của bão số 3, bao gồm:

- Khách hàng là cá nhân có nơi ở hiện tại hoặc địa điểm đang làm việc hoặc có cơ sở sản xuất kinh doanh hoặc có hoạt động đầu tư, xây dựng, sản xuất kinh doanh trên địa bàn 26 tỉnh, thành phố;

- Khách hàng là tổ chức (trừ khách hàng là tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài) có trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện hoặc cơ sở sản xuất kinh doanh hoặc có hoạt động đầu tư, xây dựng, sản xuất kinh doanh trên địa bàn 26 tỉnh, thành phố.

b. Số dư nợ phát sinh từ hoạt động cho vay và đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:

- Dư nợ gốc phát sinh trước ngày 07/9/2024.

- Phát sinh nghĩa vụ trả nợ gốc và/hoặc lãi trong khoảng thời gian từ ngày 07/9/2024 đến hết ngày 31/12/2025.

- Số dư nợ của Khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn hoặc quá hạn đến 10 (mười) ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán, thời hạn trả nợ theo thỏa thuận và/hoặc số dư nợ của Khoản nợ đã quá hạn trên 10 (mười) ngày và quá hạn trong khoảng thời gian từ ngày 07/9/2024 đến hết ngày 16/12/2024 khi thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ lần đầu tiên theo Thông tư 53/2024.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

- c. Phân loại nợ và theo dõi lãi phải thu
- Khoản nợ được giữ nguyên nhóm nợ như nhóm nợ đã được phân loại theo quy định tại thời điểm gần nhất trước ngày 07/09/2024 khi thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo Thông tư 53/2024.
  - Khoản nợ được giữ nguyên nhóm nợ còn trong hạn theo thời hạn đã cơ cấu lại, không phải áp dụng nguyên tắc điều chỉnh, phân loại lại vào nhóm nợ có mức độ rủi ro cao hơn theo quy định của Thông tư 31.
  - Khoản nợ được giữ nguyên nhóm nợ đã quá hạn theo thời hạn cơ cấu lại mà không được tiếp tục cơ cấu lại thời hạn trả nợ hoặc không còn số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ, thực hiện phân loại nợ theo quy định của Thông tư 31.
  - Đối với số lãi phải thu của khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ đủ tiêu chuẩn (Nhóm 1), kể từ ngày được cơ cấu lại, không phải hạch toán thu nhập (dự thu) mà thực hiện theo dõi ngoại bảng để đơn đốc thu lãi, thực hiện hạch toán vào thu nhập khi thu được theo quy định của pháp luật về chế độ tài chính đối với tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài.

## 5.5 Kế toán hoạt động mua nợ

Các khoản nợ mua về được ghi nhận theo số tiền đã thanh toán để mua nợ và được phân loại vào nhóm có mức độ rủi ro không thấp hơn nhóm mà khoản nợ đó đã được phân loại trước khi mua. Nếu thu được tiền lãi của khoản nợ bao gồm cả tiền lãi từ trước khi Ngân hàng mua khoản nợ đó, Ngân hàng phải phân bổ số tiền lãi theo nguyên tắc: (i) ghi giảm giá trị của khoản mua nợ số tiền lãi trước khi mua; (ii) ghi nhận là thu nhập số tiền lãi của kỳ sau khi Ngân hàng mua nợ.

Ngân hàng thực hiện phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro các khoản mua nợ theo quy định của pháp luật về trích lập và sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro.

## 5.6 Kế toán hoạt động bán nợ

Theo hướng dẫn của Thông tư 09/2015/TT-NHNN, phần chênh lệch giữa giá bán nợ và giá trị ghi sổ khoản nợ của Ngân hàng được xử lý như sau:

Đối với các khoản nợ đang được hạch toán nội bảng:

- Trường hợp giá bán cao hơn giá trị ghi sổ khoản nợ thì phần chênh lệch cao hơn được hạch toán vào thu nhập khác trong năm.
- Trường hợp giá bán nợ thấp hơn giá trị khoản nợ thì phần chênh lệch thấp hơn được hạch toán vào chi phí kinh doanh của Ngân hàng trong năm sau khi được bù đắp từ tiền bồi thường của các bên có liên quan, tiền bảo hiểm của tổ chức bảo hiểm và quỹ dự phòng rủi ro nếu có.

Đối với các khoản nợ đã xuất toán ra khỏi báo cáo tình hình tài chính hợp nhất và đang theo dõi ngoại bảng, thì số tiền bán khoản nợ được hạch toán vào thu nhập khác của Ngân hàng.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 6. Kế toán các nghiệp vụ kinh doanh và đầu tư chứng khoán

### 6.1 Chứng khoán kinh doanh

#### *Phân loại và ghi nhận*

Chứng khoán kinh doanh bao gồm chứng khoán nợ được mua với mục đích kinh doanh. Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc vào ngày Ngân hàng có quyền sở hữu chứng khoán.

#### *Đo lường*

Chứng khoán nợ kinh doanh niêm yết được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được lập khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị thị trường, được xác định là giá giao dịch gần nhất tại Sở Giao dịch chứng khoán trong vòng 10 ngày tính đến ngày kết thúc kỳ kế toán. Chênh lệch giữa khoản dự phòng giảm giá lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng giảm giá đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh” trong kỳ.

Ngân hàng không thực hiện trích lập dự phòng đối với trái phiếu Chính phủ, trái phiếu chính quyền địa phương và trái phiếu Chính phủ bảo lãnh.

Chứng khoán nợ kinh doanh chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán hoặc chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng rủi ro tín dụng theo quy định của Thông tư 31. Theo quy định của Thông tư 31, Ngân hàng không trích lập dự phòng chung đối với trái phiếu và chứng chỉ tiền gửi do các TCTD khác phát hành.

Dự phòng đối với chứng khoán kinh doanh được đề cập ở trên sẽ được hoàn nhập khi việc tăng lên sau đó của giá trị có thể thu hồi của chứng khoán kinh doanh là do sự kiện khách quan xảy ra sau khi khoản dự phòng được ghi nhận. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập đến mức tối đa bằng giá trị ghi sổ của các chứng khoán kinh doanh này khi chưa lập dự phòng.

Lãi hoặc lỗ từ việc bán chứng khoán kinh doanh được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh”. Giá vốn được xác định theo phương pháp thực tế đích danh.

Tiền lãi bằng tiền thu được trong thời gian nắm giữ chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi thực nhận.

#### *Dừng ghi nhận*

Chứng khoán kinh doanh được dừng ghi nhận khi các quyền lợi nhận các luồng tiền từ các chứng khoán này đã chấm dứt hoặc Ngân hàng đã chuyển phần lớn rủi ro và lợi ích của việc sở hữu các chứng khoán này.

### 6.2 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

#### *Phân loại và ghi nhận*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán bao gồm các chứng khoán nợ và chứng khoán vốn được Ngân hàng nắm giữ với mục đích đầu tư và sẵn sàng để bán, không thuộc loại chứng khoán mua vào bán ra thường xuyên nhưng có thể bán bất cứ lúc nào xét thấy có lợi.

Ngân hàng ghi nhận chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán vào ngày Ngân hàng nhận chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích từ việc sở hữu các chứng khoán này.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## *Do lường*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán niêm yết được ghi nhận theo giá trị ghi sổ trừ đi dự phòng giảm giá. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được lập dự phòng giảm giá khi giá trị ghi sổ cao hơn giá thị trường.

Đối với chứng khoán vốn đã niêm yết, giá chứng khoán vốn trên thị trường là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Đối với chứng khoán nợ đã niêm yết, đăng ký giao dịch, giá chứng khoán nợ trên thị trường là giá giao dịch gần nhất tại Sở Giao dịch chứng khoán trong vòng 10 ngày tính đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Chênh lệch giữa khoản dự phòng giảm giá lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư” trong kỳ.

Ngân hàng không thực hiện trích lập dự phòng đối với trái phiếu Chính phủ, trái phiếu chính quyền địa phương và trái phiếu Chính phủ bảo lãnh.

Chứng khoán nợ được ghi nhận ban đầu theo mệnh giá vào ngày giao dịch. Lãi dồn tích của chứng khoán trước khi mua (đối với chứng khoán nợ trả lãi sau) hoặc lãi nhận trước chờ phân bổ (đối với chứng khoán nợ trả lãi trước) được phản ánh trên một tài khoản riêng. Phần chiết khấu/phụ trội là chênh lệch âm/dương giữa giá gốc với giá trị của khoản tiền gồm mệnh giá cộng (+) lãi dồn tích trước khi mua (nếu có) hoặc trừ (-) lãi nhận trước chờ phân bổ (nếu có), cũng được phản ánh trên một tài khoản riêng.

Trong khoảng thời gian nắm giữ chứng khoán tiếp theo, các chứng khoán nợ được ghi nhận theo mệnh giá và giá trị chiết khấu/phụ trội (nếu có) của chứng khoán nợ được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian còn lại ước tính của chứng khoán.

Số tiền lãi dồn tích trước khi mua được ghi giảm giá trị của tài khoản lãi dự thu khi nhận được. Lãi sau thời điểm mua được ghi nhận vào thu nhập của Ngân hàng trên cơ sở dồn tích. Số tiền lãi nhận trước được hạch toán phân bổ vào thu lãi đầu tư chứng khoán theo phương pháp đường thẳng cho khoảng thời gian đầu tư chứng khoán.

Chứng khoán nợ chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán hoặc chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng rủi ro tín dụng theo quy định của Thông tư 31. Theo quy định của Thông tư 31, Ngân hàng không trích lập dự phòng chung đối với trái phiếu và chứng chỉ tiền gửi do các TCTD khác phát hành.

Dự phòng đối với chứng khoán đầu tư được đề cập ở trên sẽ được hoàn nhập khi việc tăng lên sau đó của giá trị có thể thu hồi của chứng khoán đầu tư là do sự kiện khách quan xảy ra sau khi khoản dự phòng được ghi nhận. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập đến mức tối đa bằng giá trị ghi sổ của các chứng khoán đầu tư này khi chưa lập dự phòng.

Lãi hoặc lỗ từ việc bán chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được ghi nhận trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư”. Giá vốn được xác định theo phương pháp thực tế đích danh.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## *Dừng ghi nhận*

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán được dừng ghi nhận khi các quyền lợi nhận các luồng tiền từ các chứng khoán này đã chấm dứt hoặc Ngân hàng và công ty con đã chuyển phần lớn rủi ro và lợi ích của việc sở hữu các chứng khoán này.

### **6.3 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn**

Chứng khoán giữ đến ngày đáo hạn là các chứng khoán nợ được Ngân hàng mua hẳn với mục đích đầu tư để hưởng lãi và Ngân hàng có ý định và có khả năng giữ các chứng khoán này đến ngày đáo hạn. Theo Công văn số 2601/NHNN-TCKT do NHNN ban hành ngày 14 tháng 4 năm 2009, Ngân hàng được phép phân loại lại tối đa một lần sau khi mua đối với chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn.

Chứng khoán nợ giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận và đo lường tương tự như chứng khoán nợ sẵn sàng để bán được trình bày tại thuyết minh 6.2

### **7. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Trên báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất, tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, vàng, tiền gửi thanh toán tại NHNN, tín phiếu NHNN, tiền gửi tại các TCTD khác không kỳ hạn và có kỳ hạn gốc không quá 03 (ba) tháng

### **8. Dự phòng, công nợ tiềm ẩn và tài sản chưa xác định**

Cam kết ngoại bảng bao gồm các khoản bảo lãnh, chấp nhận thanh toán, các cam kết cho vay không hủy ngang và các cam kết khác phát sinh rủi ro tín dụng.

#### **Phân loại các khoản cam kết ngoại bảng**

Việc phân loại cam kết ngoại bảng được thực hiện theo Thông tư 31.

Theo Thông tư 31, Ngân hàng và công ty con phân loại các cam kết ngoại bảng căn cứ vào tình hình trả nợ và các yếu tố định tính như sau:

Nhóm 1: Cam kết đủ tiêu chuẩn

- Các cam kết ngoại bảng được Ngân hàng và công ty con đánh giá là khách hàng có khả năng thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo cam kết.

Nhóm 2: Cam kết cần chú ý

- Các cam kết ngoại bảng được Ngân hàng và công ty con đánh giá là khách hàng có khả năng thực hiện các nghĩa vụ theo cam kết nhưng có dấu hiệu suy giảm khả năng thực hiện cam kết.

Nhóm 3: Cam kết dưới tiêu chuẩn

- Các cam kết ngoại bảng được Ngân hàng đánh giá là khách hàng không có khả năng thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo cam kết.

Nhóm 4: Cam kết nghi ngờ

- Các cam kết ngoại bảng mà khả năng khách hàng không thực hiện cam kết là rất cao.

Nhóm 5: Cam kết có khả năng mất vốn

- Các cam kết ngoại bảng mà khách hàng không còn khả năng thực hiện nghĩa vụ cam kết.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Dự phòng rủi ro các cam kết ngoại bang

Theo Thông tư 31, các cam kết ngoại bang chỉ được phân loại nợ để quản lý, giám sát chất lượng tín dụng. Do đó không cần thực hiện trích lập dự phòng rủi ro.

## 9. *Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận thuế thu nhập doanh nghiệp và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp*

Thuế TNDN bao gồm toàn bộ số thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế TNDN. Chi phí thuế TNDN bao gồm chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại.

Thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN của kỳ kế toán hiện hành. Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của kỳ kế toán phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế TNDN phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng kỳ kế toán hay một kỳ kế toán khác.

Thuế TNDN hoãn lại sử dụng phương thức công nợ được tính đầy đủ, dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính hợp nhất và cơ sở tính thuế TNDN của các khoản mục này. Thuế TNDN hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế TNDN hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế thu nhập tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế TNDN hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong kỳ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu lực tại ngày của báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế TNDN trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

## 10. *Kế toán các khoản vốn vay, phát hành chứng khoán nợ, công cụ vốn*

Các khoản nợ NHNN VN, tiền vay các TCTD khác, phát hành giấy tờ có giá được trình bày theo số dư gốc tại thời điểm cuối kỳ. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, chi phí phát hành giấy tờ có giá được ghi giảm số dư gốc của giấy tờ có giá. Ngân hàng và công ty con thực hiện phân bổ dần các chi phí này vào “Chi phí lãi và các chi phí tương tự” theo phương pháp đường thẳng phù hợp với kỳ hạn của giấy tờ có giá.

## 11. *Vốn chủ sở hữu*

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

Thặng dư vốn cổ phần là khoản chênh lệch giữa vốn góp theo mệnh giá cổ phiếu với giá thực tế phát hành cổ phiếu; chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Vốn khác của chủ sở hữu phản ánh giá trị các khoản vốn khác nắm giữ bởi chủ sở hữu tại thời điểm báo cáo.

### *Cổ phiếu quỹ*

Cổ phiếu quỹ mua trước ngày hiệu lực của Luật Chứng khoán (ngày 1 tháng 1 năm 2021) là cổ phiếu do Ngân hàng phát hành và được mua lại bởi chính Ngân hàng nhưng chưa bị huỷ bỏ và sẽ được bán đi hoặc tái phát hành lại sau đó. Số tiền nhận được sẽ được ghi nhận là khoản tăng vốn chủ sở hữu và các khoản thặng dư hoặc thâm hụt từ các giao dịch được ghi nhận vào/từ thặng dư vốn cổ phần.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Các cổ phiếu quỹ mua sau ngày hiệu lực của Luật Chứng khoán (ngày 1 tháng 1 năm 2021) sẽ được hủy bỏ và điều chỉnh giảm vốn chủ sở hữu.

## *Lợi nhuận chưa phân phối*

Lợi nhuận chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi) sau thuế TNDN của Ngân hàng tại thời điểm báo cáo.

## *Lãi trên cổ phiếu*

Ngân hàng trình bày lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu (EPS) cho các cổ phiếu phổ thông. Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy số lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông phổ thông của Ngân hàng, sau khi trừ đi phần quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập trong kỳ, chia cho số lượng cổ phiếu phổ thông bình quân gia quyền lưu hành trong kỳ. Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng cách điều chỉnh lãi hoặc lỗ thuộc về cổ đông phổ thông và số lượng cổ phiếu phổ thông bình quân đang lưu hành có tính đến các ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông tiềm năng.

## *Các quỹ dự trữ bắt buộc*

Theo Nghị định số 93/2017/NĐ-CP do Chính phủ Việt Nam ban hành ngày 7 tháng 8 năm 2017, Ngân hàng và công ty con phải trích lập các quỹ như sau trước khi phân phối lợi nhuận:

	<b>Tỷ lệ trích lập hàng năm</b>	<b>Số dư tối đa</b>
Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	5% lợi nhuận sau thuế	Vốn điều lệ
Quỹ dự phòng tài chính	10% lợi nhuận sau thuế	Không quy định mức tối đa

Quỹ dự phòng tài chính dùng để bù đắp phần còn lại của những tổn thất, thiệt hại về tài sản xảy ra trong quá trình kinh doanh sau khi đã được bù đắp bằng tiền bồi thường của các tổ chức, cá nhân gây ra tổn thất, của tổ chức bảo hiểm và sử dụng dự phòng trích lập trong chi phí; sử dụng cho các mục đích khác theo quy định của pháp luật

Các quỹ khác thuộc nguồn vốn chủ sở hữu được phân bổ từ lợi nhuận sau thuế. Việc phân bổ từ lợi nhuận sau thuế và việc sử dụng các quỹ khác phải được Đại Hội đồng Cổ đông phê duyệt. Các quỹ này không được quy định bởi luật pháp và được phép phân phối hết.

## *Phân chia lợi nhuận*

Cổ tức của Ngân hàng và công ty con được ghi nhận là một khoản phải trả trong báo cáo tình hình tài chính hợp nhất của kỳ kế toán mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

Lợi nhuận sau thuế TNDN có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo điều lệ của Ngân hàng và công ty con và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ lợi nhuận sau thuế của Ngân hàng và công ty con sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và được ghi nhận là một khoản phải trả trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Ngân hàng và công ty con sử dụng quỹ khen thưởng, phúc lợi đúng theo mục đích được quy định tại Nghị định 93.

12. *Các điều chỉnh số liệu kế toán kỳ trước: không có*

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

### 1. Chứng khoán kinh doanh

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
<b>1.1. Chứng khoán Nợ</b>		
- Chứng khoán Chính phủ, Chính quyền địa phương	778.827	-
- Chứng khoán do các TCTD khác trong nước phát hành	21.176.948	18.580.932
- Chứng khoán do các TCKT trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán nợ nước ngoài	-	-
<b>Tổng</b>	<b>21.955.775</b>	<b>18.580.932</b>
<b>1.2. Chứng khoán Vốn</b>		
- Chứng khoán do các TCTD khác trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán do các TCKT trong nước phát hành	-	-
- Chứng khoán vốn nước ngoài	-	-
<b>1.3. Chứng khoán kinh doanh khác</b>	-	-
<b>1.4 Phân tích chất lượng dư nợ chứng khoán kinh doanh được phân loại là tài sản có rủi ro tín dụng</b>		
- Nợ đủ tiêu chuẩn	21.176.948	18.580.932
- Nợ cần chú ý	-	-
- Nợ dưới tiêu chuẩn	-	-
- Nợ nghi ngờ	-	-
- Nợ có khả năng mất vốn	-	-
<b>Tổng</b>	<b>21.176.948</b>	<b>18.580.932</b>
<b>1.5. Dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh</b>	-	-
Trong đó: - Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	-	-
- Dự phòng cụ thể	-	-
<b>1.6 Thuyết minh về tình trạng niêm yết của các chứng khoán kinh doanh</b>		
Chứng khoán Nợ:	-	-
+ Đã niêm yết	778.827	-
+ Chưa niêm yết	21.176.948	18.580.932
Chứng khoán Vốn:	-	-
+ Đã niêm yết	-	-
+ Chưa niêm yết	-	-
Chứng khoán kinh doanh khác:	-	-
+ Đã niêm yết	-	-
+ Chưa niêm yết	-	-



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 2. Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản/khoản nợ tài chính khác

	Tổng giá trị của hợp đồng (theo tỷ giá ngày hiệu lực hợp đồng) Triệu đồng	Giá trị ghi sổ kế toán ròng (theo tỷ giá tại ngày lập báo cáo)	
		Tài sản Triệu đồng	Công nợ Triệu đồng
<b>Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024</b>			
<b>Công cụ tài chính phái sinh tiền tệ</b>			
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	3.420.583	-	3.182
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	91.090.987	43.955	55.422
<b>Công cụ tài chính phái sinh khác</b>			
Giao dịch hoán đổi lãi suất tiền tệ chéo	977.800	-	3.800
<b>Tổng cộng</b>	<b>95.489.370</b>	<b>43.955</b>	<b>62.404</b>
<b>Số thuần</b>			<b>18.449</b>
<b>Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023</b>			
<b>Công cụ tài chính phái sinh tiền tệ</b>			
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	5.400.768	12.816	-
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	114.288.732	95.893	-
<b>Công cụ tài chính phái sinh khác</b>			
Giao dịch hoán đổi lãi suất tiền tệ chéo	972.630	1.370	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>120.662.130</b>	<b>110.079</b>	<b>-</b>
<b>Số thuần</b>		<b>110.079</b>	<b>-</b>

## 3. Cho vay khách hàng

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng
Cho vay các tổ chức kinh tế, cá nhân trong nước	428.318.105	340.530.761
Cho vay bằng vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư	2.713.908	2.673.694
Cho vay chiết khấu công cụ chuyển nhượng và các giấy tờ có giá	248.071	197.563
Các khoản trả thay khách hàng	25.835	2.277
Cho vay các tổ chức kinh tế, cá nhân nước ngoài	150	-
	<b>431.306.069</b>	<b>343.404.295</b>
Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024 (*)	11.178.772	-
<b>Tổng</b>	<b>442.484.841</b>	<b>343.404.295</b>

(\*) Đây là số dư liên quan đến nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước trước thời hạn có hiệu lực của Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 và Thông tư 21/2024/TT-NHNN và không tính vào tỷ lệ tăng trưởng tín dụng.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## *Phân tích chất lượng nợ cho vay*

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ đủ tiêu chuẩn	401.834.768	319.238.925
Nợ cần chú ý	20.915.070	18.005.407
Nợ dưới tiêu chuẩn	4.199.973	2.610.402
Nợ nghi ngờ	1.967.085	1.907.723
Nợ có khả năng mất vốn	2.389.173	1.641.838
	<b>431.306.069</b>	<b>343.404.295</b>
Nợ đủ tiêu chuẩn - Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024	11.178.772	-
<b>Tổng</b>	<b>442.484.841</b>	<b>343.404.295</b>

## *Phân tích dư nợ theo thời gian cho vay*

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ ngắn hạn	227.158.574	183.332.216
Nợ trung hạn	138.247.896	93.389.645
Nợ dài hạn	65.899.599	66.682.434
	<b>431.306.069</b>	<b>343.404.295</b>
Nợ ngắn hạn - Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024	11.178.772	-
<b>Tổng</b>	<b>442.484.841</b>	<b>343.404.295</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Theo đối tượng khách hàng

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
Hộ kinh doanh và cá nhân	159.619.462	149.935.604
Công ty trách nhiệm hữu hạn (“TNHH”) khác	155.438.528	105.980.794
Công ty cổ phần khác	109.598.655	81.177.458
Doanh nghiệp Nhà nước	2.725.717	2.802.782
Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài	3.844.723	3.402.200
Hợp tác xã và liên hiệp hợp tác xã	47.555	50.808
Doanh nghiệp tư nhân	1.000	2.139
Các đối tượng khác	30.429	52.510
	<b>431.306.069</b>	<b>343.404.295</b>
<b>* Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024</b>	<b>11.178.772</b>	-
Công ty cổ phần khác	6.363.485	-
Công ty trách nhiệm hữu hạn (“TNHH”) khác	4.815.288	-
<b>Tổng</b>	<b>442.484.841</b>	<b>343.404.295</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## Theo lĩnh vực kinh doanh

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
Hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình	159.619.462	109.332.902
Nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản	2.996.341	14.278.085
Công nghiệp chế biến, chế tạo	18.627.260	11.589.764
Hoạt động kinh doanh bất động sản	68.291.984	58.248.505
Xây dựng	42.189.961	24.448.858
Sản xuất và phân phối điện, khí đốt, nước nóng, hơi nước và điều hòa không khí	7.052.267	9.995.088
Bán buôn và bán lẻ; sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và động cơ khác	68.168.362	46.004.035
Dịch vụ lưu trú và ăn uống	9.570.183	3.980.434
Vận tải, kho bãi	7.705.745	5.394.191
Hoạt động tài chính và bảo hiểm	30.706.538	13.038.626
Khác	16.377.966	47.093.807
	<b>431.306.069</b>	<b>343.404.295</b>
<b>* Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024</b>	<b>11.178.772</b>	-
Bán buôn và bán lẻ; sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và động cơ khác	6.252.692	-
Công nghiệp chế biến, chế tạo	977.614	-
Xây dựng	414.344	-
Hoạt động kinh doanh bất động sản	2.860.998	-
Sản xuất và phân phối điện, khí đốt, nước nóng, hơi nước và điều hòa không khí	98.810	-
Khác	574.315	-
<b>Tổng</b>	<b>442.484.841</b>	<b>343.404.295</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 4. Sự thay đổi của dự phòng rủi ro tín dụng đối với dư nợ cho vay khách hàng

Thay đổi dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong kỳ này như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	<b>1.491.241</b>	<b>2.563.216</b>	<b>4.054.457</b>
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	4.583.936	653.657	5.237.593
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	(3.497.287)	-	(3.497.287)
Ngày 31 tháng 12 năm 2024	<b>2.577.890</b>	<b>3.216.873</b>	<b>5.794.763</b>

Thay đổi dự phòng rủi ro cho nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thanh toán trả ngay hoặc trả trước phát sinh trước 01/07/2024 trong kỳ này như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	-	-	-
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	-	83.841	<b>83.841</b>
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	-	-	-
Ngày 31 tháng 12 năm 2024	-	<b>83.841</b>	<b>83.841</b>

Thay đổi dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong năm trước như sau:

	<i>Dự phòng cụ thể Triệu đồng</i>	<i>Dự phòng chung Triệu đồng</i>	<i>Tổng cộng Triệu đồng</i>
Ngày 01 tháng 01 năm 2023	<b>1.131.211</b>	<b>1.970.361</b>	<b>3.101.572</b>
Dự phòng rủi ro trích lập trong kỳ/(Hoàn nhập dự phòng trong kỳ)	3.674.896	592.855	4.267.751
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	(3.314.866)	-	(3.314.866)
Ngày 31 tháng 12 năm 2023	<b>1.491.241</b>	<b>2.563.216</b>	<b>4.054.457</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 5. Chứng khoán đầu tư

### 5.1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
<b>a. Chứng khoán Nợ</b>		
Chứng khoán Chính phủ, chính quyền địa phương	18.783.841	13.040.960
Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	6.771.743	10.190.526
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước phát hành	5.625.005	8.354.980
Chứng khoán Nợ nước ngoài	-	-
	<b>31.180.589</b>	<b>31.586.466</b>
<b>b. Chứng khoán Vốn</b>		
Chứng khoán Vốn do các TCTD khác trong nước phát hành		
Chứng khoán Vốn do các TCKT trong nước phát hành	226.935	285.222
Chứng khoán Vốn nước ngoài	-	-
	<b>226.935</b>	<b>285.222</b>
	<b>31.407.524</b>	<b>31.871.688</b>
<b>c. Dự phòng rủi ro chứng khoán sẵn sàng để bán</b>		
- Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	(41.850)	(62.662)
- Dự phòng cụ thể	(45.000)	(9.000)
	<b>(86.850)</b>	<b>(71.662)</b>
<b>Giá trị thuần</b>	<b>31.320.674</b>	<b>31.800.026</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 5.2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn (không bao gồm trái phiếu đặc biệt do VAMC phát hành)

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng
Tín phiếu do NHNN phát hành	13.250.000	-
Chứng khoán Chính phủ, chính quyền địa phương	3.386.590	4.285.409
Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	-	6.338.198
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước phát hành	800.020	1.681.266
Chứng khoán Nợ nước ngoài	<u>17.436.610</u>	<u>12.304.873</u>
Dự phòng rủi ro chứng khoán giữ đến ngày đáo hạn		
- Dự phòng giảm giá	-	-
- Dự phòng chung	(6.000)	(12.610)
- Dự phòng cụ thể	-	-
	<u>(6.000)</u>	<u>(12.610)</u>
<b>Giá trị thuần</b>	<u><b>17.430.610</b></u>	<u><b>12.292.263</b></u>

## 6. Góp vốn, đầu tư dài hạn

### Phân tích giá trị đầu tư theo loại hình đầu tư

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng	Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng
Đầu tư vào công ty con (*)		
Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh		
Các khoản đầu tư vào công ty liên kết	726.080	
Các khoản đầu tư dài hạn khác	146.546	163.921
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(15.082)	(20.140)
<b>Tổng</b>	<u><b>857.544</b></u>	<u><b>143.781</b></u>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Danh sách các công ty liên kết:

Tên	Kỳ này			Kỳ trước		
	Giá gốc	Giá trị hiện tại (*)	Tỷ phần nắm giữ (%)	Giá gốc	Giá trị hiện tại	Tỷ phần nắm giữ (%)
<b>Đầu tư vào các DN khác</b>						
Công ty cổ phần chứng khoán HD	658.075	726.080	29,99%			

## 7. Các khoản nợ Chính phủ và Ngân hàng Nhà nước

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
<b>7.1. Vay NHNN</b>	-	-
Vay theo hồ sơ tín dụng		
Vay chiết khấu các giấy tờ có giá	-	-
Vay có bảo đảm bằng cầm cố giấy tờ có giá		
Vay thanh toán bù trừ		
Vay đặc biệt		
Vay khác (bao gồm cả các khoản vay có thời hạn theo các mục tiêu Chính phủ chỉ định)		
Nợ quá hạn		
<b>7.2. Tiền gửi của KBNN</b>	<b>1</b>	<b>2.104</b>
Tiền gửi bằng đồng Việt Nam	1	2.104
Tiền gửi bằng ngoại tệ		
<b>7.3. Giao dịch bán và mua lại trái phiếu Chính phủ với Kho bạc Nhà nước</b>	-	-
<b>7.4. Các khoản nợ khác</b>	<b>15.433</b>	<b>24.486</b>
<b>Tổng</b>	<b>15.434</b>	<b>26.590</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 8. Tiền gửi và vay các TCTD khác

### 8.1 Tiền gửi của các TCTD khác

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
<b>Tiền gửi không kỳ hạn</b>	<b>3.870.096</b>	<b>9.006.181</b>
Bằng VND	3.862.541	9.002.298
Bằng ngoại tệ	7.555	3.883
<b>Tiền gửi có kỳ hạn</b>	<b>71.006.950</b>	<b>53.591.505</b>
Bằng VND	69.100.000	50.400.000
Bằng ngoại tệ	1.906.950	3.191.505
<b>Tổng</b>	<b>74.877.046</b>	<b>62.597.686</b>

### 8.2 Vay các TCTD khác

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
<b>Bằng VND</b>	<b>4.323.932</b>	<b>17.560.491</b>
Trong đó:		
- Vay chiết khấu, tái chiết khấu	-	1.825.440
- Vay cầm cố, thế chấp	-	-
<b>Bằng ngoại tệ</b>	<b>20.259.601</b>	<b>31.928.801</b>
Trong đó:		
- Vay chiết khấu, tái chiết khấu	-	-
- Vay cầm cố, thế chấp	1.271.300	1.213.500
<b>Tổng</b>	<b>24.583.533</b>	<b>49.489.292</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 9. Tiền gửi của khách hàng

*Thuyết minh theo loại hình tiền gửi:*

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
<b>Tiền gửi không kỳ hạn (“KKH”)</b>	<b>51.696.973</b>	<b>40.325.322</b>
Tiền gửi KKH bằng VND	48.662.064	38.234.005
Tiền gửi KKH bằng ngoại tệ	3.034.909	2.091.317
<b>Tiền gửi có kỳ hạn (“CKH”)</b>	<b>384.822.714</b>	<b>329.577.901</b>
Tiền gửi CKH bằng VND	384.058.775	329.224.445
Tiền gửi CKH bằng ngoại tệ	763.939	353.456
<b>Tiền gửi vốn chuyên dùng</b>	<b>423.528</b>	<b>96.706</b>
<b>Tiền gửi ký quỹ</b>	<b>561.950</b>	<b>777.959</b>
<b>Tổng</b>	<b>437.505.165</b>	<b>370.777.888</b>

## 10. Phát hành giấy tờ có giá thông thường (không bao gồm công cụ tài chính phức hợp)

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
<b>Chứng chỉ tiền gửi</b>	<b>24.541.000</b>	<b>18.128.000</b>
Dưới 12 tháng	11.705.000	15.352.000
Từ 12 tháng đến dưới 5 năm	12.756.000	2.619.000
Từ 5 năm trở lên	80.000	157.000
<b>Trái phiếu thường</b>	<b>48.550.857</b>	<b>24.930.944</b>
Từ 12 tháng đến dưới 5 năm	16.548.425	9.799.417
Từ 5 năm trở lên	32.002.432	15.131.527
<b>Tổng</b>	<b>73.091.857</b>	<b>43.058.944</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 11. Các khoản nợ khác

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024 Triệu đồng</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023 Triệu đồng</i>
Các khoản phải trả nội bộ	868.458	238.604
Các khoản phải trả bên ngoài	18.570.269	18.993.589
Dự phòng rủi ro khác		
- Dự phòng đối với các cam kết đưa ra		
- Dự phòng cho các dịch vụ thanh toán		
- Dự phòng rủi ro khác ( <i>dự phòng rủi ro hoạt động không bao gồm dự phòng khác đối với tài sản có nội bảng</i> )		
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	46.763	41.611
<b>Tổng</b>	<b>19.485.490</b>	<b>19.273.804</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 12. Tình hình thực hiện nghĩa vụ với NSNN và thuế thu nhập hoãn lại.

### 12.1 Tình hình thực hiện nghĩa vụ với NSNN

Chi tiêu	Ngày 01	Phát sinh trong kỳ		Ngày 31
	tháng 01 năm 2024	Số phải nộp	Số đã nộp	tháng 12 năm 2024
	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng
Thuế giá trị gia tăng	70.529	789.739	(800.212)	60.056
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.820.741	3.478.665	(4.466.687)	832.719
Thuế nhà đất	-	127	(127)	-
Tiền thuê đất	-	-	-	-
Các loại thuế khác	37.575	736.261	(683.597)	90.239
- Thuế môn bài	-	372	(372)	-
- Thuế thu nhập cá nhân	20.900	618.396	(565.452)	73.844
- Thuế nhà thầu	16.675	117.493	(117.773)	16.395
Các khoản phí, lệ phí và phải nộp khác	-	77.380	(70.329)	7.051
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.928.845</b>	<b>5.082.172</b>	<b>(6.020.952)</b>	<b>990.065</b>

### 12.2. Thuế thu nhập hoãn lại

#### a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024	Ngày 31 tháng 12 năm 2023
	Triệu đồng	Triệu đồng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	72.470	77.768
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Khoản hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các kỳ trước		
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>72.470</b>	<b>77.768</b>

#### b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	Ngày 31 tháng 12 năm 2024	Ngày 31 tháng 12 năm 2023
	Triệu đồng	Triệu đồng
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	-	1.060
- Khoản hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các kỳ trước		
<b>Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>-</b>	<b>1.060</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 13. Vốn chủ sở hữu

### 13.1. Báo cáo tình hình thay đổi vốn chủ sở hữu

	<i>Số dư đầu kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Tăng trong kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Giảm trong kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Số dư cuối kỳ</i> <i>Triệu đồng</i>
Vốn góp/vốn điều lệ	29.076.321	6.025.102	-	35.101.423
Thặng dư vốn cổ phần	535.956	-	-	535.956
Vốn đầu tư xây dựng cơ bản	89	-	-	89
Cổ phiếu quỹ	(413.448)	-	-	(413.448)
Chênh lệch đánh giá lại tài sản	-	-	-	-
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	-	-	-
Quỹ đầu tư phát triển	70	-	-	70
Quỹ dự phòng tài chính	3.142.201	1.064.604	-	4.206.805
Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ	1.444.109	533.514	-	1.977.623
Quỹ khác thuộc vốn CSH	121.863	25.000	(18.159)	128.704
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/lỗ lũy kế	10.561.698	12.763.193	(10.370.770)	12.954.121
Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	1.931.463	484.695	(250.000)	2.166.158
Vốn chủ sở hữu khác	-	-	-	-
	<b>46.400.322</b>	<b>20.896.108</b>	<b>(10.638.929)</b>	<b>56.657.501</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 13.2 Thuyết minh về công cụ tài chính phức hợp Trái phiếu chuyển đổi:

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
<b>Tổng giá trị</b>	<b>8.257.888</b>	<b>7.879.204</b>
- Giá trị cấu phần nợ	8.257.888	7.879.204
- Giá trị cấu phần vốn CSH	-	-

## 13.3 Cổ phiếu

	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2024</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2023</i>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3.510.142.254	2.907.632.132
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông	3.510.142.254	2.907.632.132
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông	15.081.522	15.081.522
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	3.495.060.732	2.892.550.610
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/cổ phiếu)	10.000	10.000

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

### 14. Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Thu nhập lãi tiền gửi	1.571.993	1.039.402
Thu nhập lãi cho vay	42.801.782	38.543.102
Thu lãi từ kinh doanh, đầu tư chứng khoán Nợ	3.637.261	2.709.684
- Thu lãi từ chứng khoán kinh doanh	683.195	90.882
- Thu lãi từ chứng khoán đầu tư	2.954.066	2.618.802
Thu nhập từ nghiệp vụ bảo lãnh	3.252.909	2.652.776
Thu khác từ hoạt động tín dụng	6.730.900	7.695.613
<b>Tổng</b>	<b>57.994.845</b>	<b>52.640.577</b>

### 15. Chi phí lãi và các khoản chi phí tương tự

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Trả lãi tiền gửi	20.578.179	23.657.737
Trả lãi tiền vay	2.984.870	3.353.894
Trả lãi phát hành giấy tờ có giá	3.531.995	3.412.816
Chi phí hoạt động tín dụng khác	43.408	32.156
<b>Tổng</b>	<b>27.138.452</b>	<b>30.456.603</b>

### 16. Lãi/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh (mua bán) chứng khoán kinh doanh

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Thu nhập từ mua bán chứng khoán kinh doanh	412.368	194.305
Chi phí về mua bán chứng khoán kinh doanh (Chi phí)/Hoàn nhập dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh	(343.439)	(152.582)
<b>Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh</b>	<b>68.929</b>	<b>41.723</b>

### 17. Lãi/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh (mua bán) chứng khoán đầu tư

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Thu nhập từ mua bán chứng khoán đầu tư	297.870	1.425.098
Chi phí về mua bán chứng khoán đầu tư (Chi phí)/Hoàn nhập dự phòng rủi ro chứng khoán đầu tư	(221.039)	(203.825)
<b>Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư</b>	<b>68.253</b>	<b>1.167.005</b>

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 18. Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
Cổ tức nhận được từ chứng khoán Vốn đầu tư	-	-
Cổ tức nhận được từ góp vốn, đầu tư dài hạn	68.004	9.325
<b>Tổng</b>	<b>68.004</b>	<b>9.325</b>

## 19. Chi phí hoạt động

	<i>Kỳ này</i> <i>Triệu đồng</i>	<i>Kỳ trước</i> <i>Triệu đồng</i>
<b>1. Chi nộp thuế và các khoản lệ phí</b>	<b>3.887</b>	<b>3.415</b>
<b>2. Chi phí cho nhân viên</b>	<b>6.930.827</b>	<b>5.130.179</b>
Chi lương và phụ cấp	6.333.947	4.628.862
Các khoản chi đóng góp theo lương	391.032	337.367
Chi trợ cấp	69.365	57.534
Chi khác cho nhân viên	136.483	106.416
<b>3. Chi về tài sản</b>	<b>1.157.437</b>	<b>996.502</b>
Trong đó: Chi phí khấu hao tài sản cố định	195.126	156.675
<b>4. Chi phí cho hoạt động quản lý công vụ</b>	<b>3.458.465</b>	<b>2.713.487</b>
Trong đó: Công tác phí	86.062	73.511
Chi về các hoạt động đoàn thể	6.022	1.028
<b>5. Chi nộp phí bảo hiểm, bảo toàn tiền gửi của khách hàng</b>	<b>429.995</b>	<b>285.163</b>
<b>6. Chi phí /(hoàn nhập) dự phòng (không tính chi phí dự phòng rủi ro tín dụng nội và ngoại bảng, chi phí dự phòng giảm giá chứng khoán)</b>	<b>(4.653)</b>	<b>456</b>
<b>7. Chi phí hoạt động khác</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tổng</b>	<b>11.975.958</b>	<b>9.129.202</b>



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## VII. CÁC THÔNG TIN KHÁC

### 20. Thông tin về các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Ngân hàng và công ty con hoặc chịu sự kiểm soát của Ngân hàng và công ty con, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Ngân hàng và công ty con, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con, công ty liên kết và công ty trong cùng tập đoàn là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Ngân hàng và công ty con mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Ngân hàng và công ty con, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng và công ty con và những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Ngân hàng và công ty con căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

Chi tiết giao dịch trọng yếu với các bên liên quan trong kỳ như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Các giao dịch</i>	<i>31/12/2024</i>
		<i>Triệu đồng</i>
Cổ đông lớn và các bên liên quan với cổ đông lớn	Gửi tiền vào tài khoản	62.994.370
	Rút tiền từ tài khoản	59.654.826
Các công ty Ngân hàng đầu tư, góp vốn	Gửi tiền vào tài khoản	145.568.946
	Rút tiền từ tài khoản	145.416.459
Công ty liên kết	Gửi tiền vào tài khoản	302.040.358
	Rút tiền từ tài khoản	300.872.111

Các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan tại thời điểm cuối kỳ như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Các giao dịch</i>	<i>31/12/2024</i>	
		<i>Phải thu</i>	<i>Phải trả</i>
Cổ đông lớn và các bên liên quan cổ đông lớn	Tiền gửi có kỳ hạn	-	(3.479.858)
	Tiền gửi tiết kiệm	-	(129.703)
	Tiền gửi thanh toán	-	(3.579.821)
	Tiền gửi bảo đảm thanh toán, ký quỹ	-	(14.000)
	Cho vay	148.129	-
Các công ty Ngân hàng đầu tư, góp vốn	Tiền gửi có kỳ hạn	-	(100.000)
	Tiền gửi thanh toán	-	(3.003.671)
	Tiền gửi bảo đảm thanh toán, ký quỹ	-	(33)
	Cho vay	2.884.273	-
Công ty liên kết	Tiền gửi thanh toán	-	(2.326.798)
	Cho vay	3.000.000	-

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 21. Mức độ tập trung theo khu vực địa lý của các tài sản, công nợ và các khoản mục ngoại bảng

	<i>Tổng dư nợ cho vay Triệu đồng</i>	<i>Tổng tiền gửi Triệu đồng</i>	<i>Các cam kết tín dụng Triệu đồng</i>	<i>CCTC phải sinh Triệu đồng</i>	<i>Kinh doanh và đầu tư chứng khoán Triệu đồng</i>
Trong nước	442.484.841	111.142.110	72.629.581	90.784.289	70.799.909
Nước ngoài		9.764.061		4.705.081	

## VIII. QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH

### 22. Chính sách quản lý rủi ro liên quan đến các công cụ tài chính

Các chính sách, hạn mức rủi ro, và các công cụ sử dụng để quản lý rủi ro được áp dụng đối với các hoạt động thường ngày của Ngân hàng và công ty con .

Mục tiêu của Ngân hàng và công ty con là quản lý rủi ro một cách phù hợp trong giới hạn cho phép. Do vậy, việc sử dụng các công cụ tài chính, bao gồm nhận tiền gửi của khách hàng và đầu tư vào các tài sản tài chính có chất lượng cao đã trở thành hoạt động mang tính then chốt giúp Ngân hàng và công ty con đạt được mức chênh lệch lãi suất cần thiết. Xét từ khía cạnh quản lý rủi ro, điều này đòi hỏi Ngân hàng và công ty con kết hợp một cách cân đối giữa các khoản vay cho các cá nhân và tổ chức thuộc các mức độ tin cậy khác nhau, bằng đồng nội tệ cũng như ngoại tệ, cũng như các cam kết ngoại bảng (như bảo lãnh và thư tín dụng). Bên cạnh đó, Ngân hàng và công ty con cũng đầu tư một phần vốn lưu động cho các ngân hàng khác vay. Những rủi ro liên quan đến trao đổi ngoại tệ và thay đổi lãi suất được quản lý thông qua áp dụng hạn mức trạng thái nhằm hạn chế sự tập trung quá mức đồng thời tham gia vào các hoạt động có tác dụng cân bằng lẫn nhau để giảm thiểu rủi ro. Thông qua việc nắm giữ nhiều tài sản là các công cụ tài chính có chất lượng cao, cơ cấu báo cáo tình hình tài chính hợp nhất của Ngân hàng và công ty con có đủ khả năng phòng ngừa rủi ro trọng yếu trong quá trình hoạt động kinh doanh và đảm bảo khả năng thanh khoản.

### 23. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro do khách hàng không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện một phần hoặc toàn bộ nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng hoặc thỏa thuận với Ngân hàng và công ty con. Trong đó, khách hàng (bao gồm cả TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài) có quan hệ với Ngân hàng và công ty con trong việc nhận cấp tín dụng (bao gồm cả nhận cấp tín dụng thông qua ủy thác), nhận tiền gửi, phát hành trái phiếu doanh nghiệp.

#### *Các chính sách quản lý và giảm thiểu rủi ro tín dụng*

Ngân hàng và công ty con đã thiết lập quy trình kiểm soát chất lượng tín dụng cho phép dự báo sớm những thay đổi về mức độ tin cậy của khách hàng. Hạn mức tín dụng đối với mỗi khách hàng được thiết lập thông qua việc sử dụng hệ thống xếp hạng tín dụng, trong đó mỗi khách hàng được xếp loại ở một mức độ rủi ro. Mức độ rủi ro này có thể được sửa đổi, cập nhật thường xuyên.

#### *Tổng mức rủi ro tín dụng tối đa*

Mức rủi ro tín dụng tối đa là giá trị ghi sổ trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất cũng như trên các tài khoản ngoại bảng của các công cụ tài chính, mà chưa tính đến tài sản thế chấp hoặc các biện pháp giảm thiểu rủi ro tín dụng khác. Đối với các khoản nợ tiềm tàng, mức rủi ro tín dụng tối đa là giá trị lớn nhất mà Ngân hàng và công ty con sẽ phải thanh toán trong trường hợp nghĩa vụ đối với các công cụ tài chính này hình thành. Đối với các cam kết ngoại bang, mức rủi ro tín dụng tối đa là toàn bộ giá trị của các khoản cam kết chưa được thực hiện. Đối với các cam kết tín dụng,

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

mức rủi ro tín dụng tối đa là toàn bộ giá trị của khoản tín dụng chưa được giải ngân cho khách hàng.

## **24. Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro do biến động bất lợi của lãi suất, tỷ giá, giá vàng, giá chứng khoán và giá hàng hóa trên thị trường gây ra tổn thất cho Ngân hàng và công ty con. Rủi ro thị trường bao gồm: rủi ro tiền tệ, rủi ro lãi suất, rủi ro giá cổ phiếu, rủi ro giá hàng hóa.

### **24.1 Rủi ro lãi suất**

Rủi ro lãi suất là rủi ro do biến động bất lợi của lãi suất trên thị trường đối với giá trị của giấy tờ có giá, công cụ tài chính có lãi suất, sản phẩm phái sinh lãi suất trên sổ kinh doanh của Ngân hàng và công ty con. Ngân hàng và công ty con quản lý rủi ro lãi suất thông qua việc kiểm soát mức chênh lệch lãi suất theo kỳ hạn hàng tháng.

Bảng dưới đây tóm tắt rủi ro lãi suất của Ngân hàng và công ty con tại ngày 31 tháng 12 năm 2024. Tài sản và công nợ của Ngân hàng và công ty con được phân loại theo ngày sớm hơn giữa ngày điều chỉnh lãi suất gần nhất theo hợp đồng hoặc ngày đáo hạn.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT-NHNN ngày 31/12/2021)

Chi tiêu	Quá hạn	Không chịu lãi		Đến 1 tháng		Từ trên 1 tháng - 3 tháng		Từ trên 3 tháng - 6 tháng		Từ trên 6 tháng - 12 tháng		Từ trên 1 năm - 5 năm		Trên 5 năm	Tổng cộng
		Đến 1 tháng	Từ trên 1 tháng - 3 tháng	Từ trên 3 tháng - 6 tháng	Từ trên 6 tháng - 12 tháng	Từ trên 1 năm - 5 năm	Trên 5 năm								
<b>Tài sản</b>															
Tiền mặt và vàng bạc	-	3.105.355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.105.355
Tiền gửi tại NHNN	-	26.680.270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.680.270
Tiền gửi và cho vay các TCTD khác (*)	-	-	96.382.586	2.060.648	2.020	3.155.000	21.572.853	-	-	-	-	-	-	-	101.600.254
Chứng khoán kinh doanh (*)	-	-	-	-	-	382.922	-	-	-	-	-	-	-	-	21.935.775
Các CCTCPS & các TSTC khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	29.471.301	-	73.085.685	179.776.792	57.486.923	91.403.453	11.033.692	226.995	442.484.841	-	-	-	-	-	442.484.841
Chứng khoán đầu tư (*)	45.000	226.935	13.833.206	1.354.510	3.442.333	7.222.743	3.065.306	19.654.101	48.844.134	-	-	-	-	-	48.844.134
Góp vốn, đầu tư dài hạn (*)	-	872.626	-	-	-	-	-	-	872.626	-	-	-	-	-	872.626
TSCĐ & BDS đầu tư	-	1.765.927	-	-	-	-	-	-	1.765.927	-	-	-	-	-	1.765.927
Tài sản Có khác (*)	47.437	18.500.328	-	3.595.209	2.762.599	31.099.513	-	-	56.005.086	-	-	-	-	-	56.005.086
<b>Tổng tài sản</b>	<b>29.563.738</b>	<b>51.151.441</b>	<b>183.301.477</b>	<b>186.787.159</b>	<b>64.076.797</b>	<b>154.453.562</b>	<b>14.098.998</b>	<b>19.881.096</b>	<b>703.314.268</b>						
<b>Nợ phải trả</b>															
Tiền gửi và vay từ NHNN và các TCTD khác	-	-	76.343.764	8.420.924	9.847.812	4.576.027	287.486	-	99.476.013	-	-	-	-	-	99.476.013
Tiền gửi của khách hàng	-	243.258	105.931.436	68.163.863	115.018.674	126.166.292	21.981.370	272	437.505.165	-	-	-	-	-	437.505.165
Các CCTCPS & các khoản nợTC khác	-	14.649	-	(17.720)	-	21.520	-	-	18.449	-	-	-	-	-	18.449
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro	-	-	1.594	2.736.762	-	1.688	13.072	35.327	2.788.443	-	-	-	-	-	2.788.443
Phát hành giấy tờ có giá	-	-	1.578.805	6.913.864	14.602.494	32.153.501	25.886.212	214.869	81.349.745	-	-	-	-	-	81.349.745
Các khoản nợ khác (*)	-	19.485.490	-	-	-	-	-	-	19.485.490	-	-	-	-	-	19.485.490
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>19.743.397</b>	<b>183.855.599</b>	<b>86.217.693</b>	<b>139.468.980</b>	<b>162.919.028</b>	<b>48.168.140</b>	<b>250.468</b>	<b>640.623.305</b>						
Mức chênh lệch cầm với lãi suất nội bảng	29.563.738	31.408.044	(554.122)	100.569.466	(75.392.183)	(8.465.466)	(34.069.142)	19.630.628	62.690.963						
Các cam kết ngoại bảng có tác động tới mức độ nhạy cảm với LS		(72.629.581)							(72.629.581)						
Mức chênh lệch cầm với lãi suất nội bảng, ngoại bảng	29.563.738	(41.221.537)	(554.122)	100.569.466	(75.392.183)	(8.465.466)	(34.069.142)	19.630.628	(9.938.618)						

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN03  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 24.2 *Rủi ro tiền tệ*

Rủi ro tiền tệ là rủi ro do biến động bất lợi của tỷ giá, giá vàng trên thị trường khi Ngân hàng và công ty con có trạng thái ngoại tệ, trạng thái vàng. Ban Tổng Giám Đốc thiết lập hạn mức giao dịch cho từng loại tiền và tổng các loại tiền cho các trạng thái qua đêm và trong ngày và các trạng thái này được kiểm soát hàng ngày.

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT-NHNN ngày 31/12/2021)

Bảng dưới đây trình bày các tài sản và nợ của Ngân hàng và công ty con theo giá trị ghi sổ và theo loại tiền tệ tại ngày 31 tháng 12 năm 2024:

Chi tiêu	Giá trị vàng					
	VND Triệu đồng	EUR được quy đổi Triệu đồng	USD được quy đổi Triệu đồng	tiền tệ được quy đổi Triệu đồng	Các ngoại tệ khác được quy đổi Triệu đồng	Tổng cộng Triệu đồng
<b>Tài sản</b>						
Tiền mặt và vàng bạc	2.264.415	28.028	577.371	11.860	223.681	3.105.355
Tiền gửi tại NHNN	25.099.301	4.662	1.576.307	-	-	26.680.270
Tiền gửi và cho vay các TCTD khác (*)	85.529.736	358.611	9.476.765	-	6.235.142	101.600.254
Chứng khoán kinh doanh (*)	21.955.775	-	-	-	-	21.955.775
Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	423.514.172	28.700	18.645.518	-	296.451	442.484.841
Chứng khoán đầu tư (*)	48.844.134	-	-	-	-	48.844.134
Góp vốn, đầu tư dài hạn (*)	872.626	-	-	-	-	872.626
TSCĐ & BDS đầu tư	1.765.927	-	-	-	-	1.765.927
Tài sản Có khác (*)	44.803.314	1.533	11.194.719	-	5.520	56.005.086
<b>Tổng tài sản</b>	<b>654.649.400</b>	<b>421.534</b>	<b>41.470.680</b>	<b>11.860</b>	<b>6.760.794</b>	<b>703.314.268</b>
<b>Nợ phải trả</b>						
Tiền gửi và vay các TCTD khác	77.301.908	28.700	20.020.821	-	2.124.584	99.476.013
Tiền gửi của khách hàng	433.635.029	231.414	3.226.967	-	411.755	437.505.165
Các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	(10.625.104)	26.574	6.612.000	-	4.004.979	18.449
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư, cho vay mà TCTD chịu rủi ro	-	-	2.737.452	-	50.991	2.788.443
Phát hành giấy tờ có giá	73.086.295	-	8.263.450	-	-	81.349.745
Các khoản nợ khác	18.533.690	129.128	769.814	425	52.433	19.485.490
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>591.931.818</b>	<b>415.816</b>	<b>41.630.504</b>	<b>425</b>	<b>6.644.742</b>	<b>640.623.305</b>
Trạng thái tiền tệ nội bảng	62.717.582	5.718	(159.824)	11.435	116.052	62.690.963
Trạng thái tiền tệ ngoại bảng	-	-	866	-	(106.152)	(105.286)
<b>Trạng thái tiền tệ nội, ngoại bảng</b>	<b>62.717.582</b>	<b>5.718</b>	<b>(158.958)</b>	<b>11.435</b>	<b>9.900</b>	<b>62.585.677</b>

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

## 24.3 *Rủi ro thanh khoản*

Rủi ro thanh khoản là rủi ro trong đó Ngân hàng và công ty con không có khả năng thực hiện các nghĩa vụ trả nợ khi đến hạn; hoặc Ngân hàng và công ty con có khả năng thực hiện nghĩa vụ trả nợ khi đến hạn nhưng phải trả chi phí cao hơn mức chi phí bình quân của thị trường theo quy định nội bộ của Ngân hàng và công ty con. Để giảm thiểu rủi ro thanh khoản, Ngân hàng và công ty con phải huy động từ nhiều nguồn đa dạng khác ngoài nguồn vốn cơ bản của Ngân hàng và công ty con.

Rủi ro thanh khoản còn được hạn chế thông qua việc nắm giữ một số lượng lớn tiền mặt và các khoản tương đương tiền dưới dạng tài khoản tiền gửi thanh toán tại các TCTD khác, các khoản tiền gửi tại NHNN và các TCTD khác và các giấy tờ có giá. Các tỷ lệ an toàn có tính đến yếu tố rủi ro cũng được sử dụng để quản lý rủi ro thanh khoản

Bảng sau đây phân tích các tài sản tài chính và khoản nợ tài chính vào các nhóm đáo hạn có liên quan dựa trên kỳ hạn còn lại từ ngày kết thúc kỳ báo cáo đến ngày đáo hạn theo hợp đồng. Các số tiền được trình bày trong bảng sau là các dòng tiền theo hợp đồng không chiết khấu .

# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT-NHNN ngày 31/12/2021)

Chi tiêu	Quá hạn					Trong hạn					Tổng cộng
	Trên 3 tháng	Đến 3 tháng	Đến 1 tháng	Từ trên 1 tháng - 3 tháng	Từ trên 3 tháng - 12 tháng	Từ trên 1 năm - 5 năm	Trên 5 năm	Tổng cộng			
<b>Tài sản</b>											
Tiền mặt và vàng bạc	-	-	3.105.355	-	-	-	-	-	-	-	3.105.355
Tiền gửi tại NHNN	-	-	26.680.270	-	-	-	-	-	-	-	26.680.270
Tiền gửi tại và cho vay các TCTD khác (*)	-	-	96.382.586	2.060.648	3.157.020	21.955.775	-	-	-	-	101.600.254
Chứng khoán kinh doanh (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.955.775
Các CCTCPS và các tài sản tài chính khác(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cho vay khách hàng (*)	8.556.231	20.915.070	24.685.731	51.111.466	187.223.326	113.643.803	36.349.214	442.484.841	-	-	442.484.841
Chứng khoán đầu tư (*)	45.000	-	13.626.938	301.210	6.271.468	8.945.417	19.654.101	48.844.134	-	-	48.844.134
Góp vốn, đầu tư dài hạn (*)	-	-	-	-	-	-	-	872.626	-	-	872.626
TSCD & BDS đầu tư	-	-	644.212	311	10.076	424.468	686.860	1.765.927	-	-	1.765.927
Tài sản Có khác (*)	47.437	-	11.769.151	5.431.920	35.025.354	697.301	3.033.923	56.005.086	-	-	56.005.086
<b>Tổng tài sản</b>	<b>8.648.668</b>	<b>20.915.070</b>	<b>176.894.243</b>	<b>58.905.555</b>	<b>253.643.019</b>	<b>123.710.989</b>	<b>60.596.724</b>	<b>703.314.268</b>			
<b>Nợ phải trả</b>											
Triền gửi và vay từ NHNN và các TCTD khác	-	-	75.064.331	5.599.666	14.680.577	4.131.439	-	99.476.013	-	-	99.476.013
Triền gửi của khách hàng	-	-	106.174.694	68.163.863	241.184.966	21.981.370	272	437.505.165	-	-	437.505.165
Các CCTCPS và các khoản nợ tài chính khác(*)	-	-	(236.759)	76.869	178.339	-	-	18.449	-	-	18.449
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư, cho vay TCTD chịu rủi ro	-	-	1.593	73.967	75.654	604.805	2.032.424	2.788.443	-	-	2.788.443
Phát hành giấy tờ có giá	-	-	1.078.848	3.415.200	23.578.378	25.886.212	27.391.107	81.349.745	-	-	81.349.745
Các khoản nợ khác (*)	-	-	10.791.518	2.786.507	5.548.955	355.478	3.032	19.485.490	-	-	19.485.490
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>192.874.225</b>	<b>80.116.072</b>	<b>285.246.869</b>	<b>52.959.304</b>	<b>29.426.835</b>	<b>640.623.305</b>			
<b>Mức chênh lệch khoản ròng</b>	<b>8.648.668</b>	<b>20.915.070</b>	<b>(15.979.982)</b>	<b>(21.210.517)</b>	<b>(31.603.850)</b>	<b>70.751.685</b>	<b>31.169.889</b>	<b>62.690.963</b>			

(\*) Các khoản mục này không tính đến dự phòng rủi ro



# Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT  
Cho giai đoạn từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024

Mẫu số B05a/TCTD-HN  
(Ban hành theo Thông tư số  
27/2021/TT- NHNN ngày 31/12/2021)

Người lập:



Bà Huỳnh Thị Nga  
Chuyên viên

Người kiểm soát:



Bà Hồ Đặng Hoàng Quyên  
Kế toán trưởng

Người phê duyệt:



Ông Phạm Văn Đầu  
Giám đốc Tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Ngày 24 tháng 01 năm 2025

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025  
Ho Chi Minh City, January 24<sup>th</sup>, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
DISCLOSURE OF INFORMATION ON WEB PORTALS OF  
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND STOCK EXCHANGES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
To: State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM  
Ho Chi Minh City Stock Exchange  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức : NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)  
Name of organization : Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
- Mã chứng khoán : HDB  
Securities code : HDB
- Địa chỉ trụ sở chính : 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Bến Nghé, Q. 1, Tp.HCM  
Head office address : 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Ben Nghe Ward, District 1, HCMC
- Điện thoại : (028) 62 915 916  
Telephone : (028) 62 915 916
- Người được ủy quyền công bố thông tin: Phạm Văn Đầu – Giám đốc tài chính  
Authorized person to disclose information: Pham Van Dau – Chief Financial Officer
- Loại thông tin công bố : (X) Định kỳ  
Type of disclosed information : (X) Periodic

**7. Nội dung công bố thông tin:**

**Contents of disclosed information:**

Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM – HDBank công bố báo cáo tài chính Quý 4/2024.

In compliance with the obligation of reporting and information disclosure of listed companies in accordance with Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of the Ministry of Finance, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank – HDBank announces the financial statements for 4Q/2024.

**8. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính**

**Website address to download financial statements**

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank tại đường dẫn:  
This information is published by HDBank on its website at:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh>  
English link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/bao-cao-tai-chinh>



Ngân hàng TMCP Phát triển Tp.HCM xin gửi kèm báo cáo tài chính Quý 4/2024 hợp nhất & riêng lẻ. Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*HCMC Development Joint Stock Commercial Bank would like to attach herewith the consolidated and separate financial statements for 4Q/2024. We commit that all disclosed information are true and take full responsibilities legally for the contents of the information disclosed.*

**Nơi nhận:**

*Recipients:*

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: Admin Dept.

**NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM**  
**HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK**



**GIAM ĐỐC TÀI CHÍNH**  
**CHIEF FINANCIAL OFFICER** *huan*

**PHẠM VĂN ĐÀU**

