

Số: 79 /CB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Môi trường Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SZE
 - Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160
 - Email: info@sze.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/01/2025 tại đường dẫn: <https://sze.com.vn/>

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tình hình quản trị công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT. (Thông) 



Số: 125/BC-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO

v/v tình hình quản trị công ty (năm 2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, Khu phố 2, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (02513) 951771 Số fax: (02513) 952505
Email: info@sze.com.vn
- Vốn điều lệ: 300.000.000.000 đồng (bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng).
- Mã chứng khoán: SZE
- Sàn giao dịch: UPCOM
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Công ty không thuộc đối tượng thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ theo Nghị định số 05/2019/ND-CP

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	Số 73/NQ-SZE-ĐHĐCĐ	16/04/2024	1. Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và Kế hoạch năm 2024. 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024. 3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán. 4. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023. 5. Thông qua Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024. 6. Thông qua mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2023 và Kế hoạch năm 2024. 7. Thông qua Báo cáo kiểm soát hoạt động SXKD năm 2023 tại Công ty CP Môi trường Sonadezi. 8. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Võ Huỳnh Trung Hưng	Chủ tịch HĐQT	10/4/2020	-
2	Bà Quách Ngọc Bửu	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc	10/4/2020	-
3	Bà Trần Võ Hoài Hương	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	10/4/2020	-
4	Bà Phí Thị Lệ Thủy	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	10/4/2020	-
5	Ông Trần Anh Dũng	Thành viên HĐQT không điều hành	10/4/2020	-
6	Ông Võ Thành Tâm	Thành viên HĐQT không điều hành	10/4/2020	-
7	Ông Nguyễn Thanh Phúc	Thành viên HĐQT không điều hành	10/4/2020	-

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị năm 2024:

Hội đồng quản trị đã họp 04 kỳ họp.

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Võ Huỳnh Trung Hưng	4	100%	
2	Bà Quách Ngọc Bửu	4	100%	
3	Bà Trần Võ Hoài Hương	4	100%	
4	Bà Phí Thị Lệ Thủy	4	100%	
5	Ông Trần Anh Dũng	4	100%	
6	Ông Võ Thành Tâm	4	100%	
7	Ông Nguyễn Thanh Phúc	4	100%	

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát những hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý trong việc thực hiện các nhiệm vụ và mục tiêu đề ra. Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đều có trình độ, năng lực và phẩm chất, được đào tạo đầy đủ về chuyên môn, am hiểu về lĩnh vực được giao và đã có nhiều năm kinh nghiệm trong việc quản lý. Ban Tổng Giám đốc Công ty đã hoàn thành tốt mọi công tác điều hành của Công ty cũng như triển khai thực hiện các chủ trương của Hội đồng quản trị theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với quy định của Công ty và của Pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng Quản trị:

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	70/NQ-SZE-HĐQT	29/01/2024	Nghị quyết v/v chi thưởng từ "Quỹ thưởng các bên hữu quan" cho các đơn vị có quan hệ hợp đồng kinh tế, giúp đỡ Công ty hoàn thành nhiệm vụ năm 2023	100%
2	71/NQ-SZE-HĐQT	27/02/2024	Nghị quyết v/v thông qua ngày đăng ký cuối cùng để xác định danh sách người sở hữu chứng khoán được quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
3	72/NQ-SZE-HĐQT	21/03/2024	Nghị quyết v/v Hợp Hội đồng quản trị lần thứ 19 - Nhiệm II (2020-2025)	100%
4	73/NQ-SZE-ĐHĐCĐ	16/04/2024	Nghị quyết v/v Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
5	74/NQ-SZE-HĐQT	24/04/2024	Nghị quyết v/v giới thiệu nhân sự bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty	100%
6	45/QĐ-SZE-HĐQT	26/04/2024	Quyết định v/v bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi	100%
7	75/NQ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Nghị quyết v/v thống nhất giới thiệu Danh sách không tiếp tục quy hoạch cán bộ lãnh đạo và Danh sách quy hoạch cán bộ lãnh đạo giai đoạn 2020-2025 và giai đoạn 2025-2030 (Năm 2024)	100%
8	76/NQ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Nghị quyết v/v thống nhất Danh sách không tiếp tục quy hoạch cán bộ quản lý và danh sách quy hoạch cán bộ quản lý giai đoạn 2020-2025 và giai đoạn 2025-2030 (Năm 2024)	100%

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
9	77/NQ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
10	78/NQ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Nghị quyết v/v bổ nhiệm các chức vụ quản lý trực thuộc Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi	100%
11	79/NQ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Nghị quyết v/v Hợp Hội đồng quản trị lần thứ 20 - Nhiệm kỳ II (2020-2025)	100%
12	46/QĐ-SZE-HĐQT	28/06/2024	Quyết định v/v ban hành Quy chế công bố thông tin	100%
13	47/QĐ-SZE-HĐQT	08/07/2024	Quyết định v/v quy hoạch các chức danh lãnh đạo giai đoạn 2020-2025 và giai đoạn 2025-2030 (Năm 2024)	100%
14	80/NQ-SZE-HĐQT	26/07/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
15	81/NQ-SZE-HĐQT	11/09/2024	Nghị quyết về thời gian thanh toán cổ tức năm 2023	100%
16	82/NQ-SZE-HĐQT	04/10/2024	Nghị quyết v/v Hợp Hội đồng quản trị lần thứ 21 - Nhiệm kỳ II (2020-2025)	100%
17	83/NQ-SZE-HĐQT	05/11/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
18	84/NQ-SZE-HĐQT	29/11/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
19	85/NQ-SZE-HĐQT	25/12/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
20	86/NQ-SZE-HĐQT	31/12/2024	Nghị quyết v/v Hợp Hội đồng quản trị lần thứ 22 – Nhiệm kỳ II (2020-2025)	100%
21	87/NQ-SZE-HĐQT	31/12/2024	Nghị quyết v/v thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan	100%
22	88/NQ-SZE-HĐQT	31/12/2024	Nghị quyết v/v cấp hạn mức tín dụng cho Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi tại Vietinbank – CN Đồng Nai	86%

III. BAN KIỂM SOÁT

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Ngô Thị Châu Loan	Trưởng BKS	04/2020	Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh- Cử nhân tài chính kế toán
2	Bà Nguyễn Bách Thảo	Thành viên BKS	04/2020	Cử nhân kinh tế
3	Bà Phạm Thùy Trang	Thành viên BKS	04/2022	Cử nhân tài chính kế toán

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Ngô Thị Châu Loan	3	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Bách Thảo	3	100%	100%	
3	Bà Phạm Thùy Trang	3	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông

3.1. Kết quả giám sát đối với hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc

3.1.1. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị gồm 07 thành viên, trong đó có 03 thành viên kiêm nhiệm Ban điều hành Công ty:

- Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hàng quý, triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ngày 16/4/2024, để thống nhất về định hướng phát triển, kế hoạch SXKD năm 2024 và chỉ đạo công tác quản lý trong phạm vi thẩm quyền của Hội đồng quản trị. Nhằm giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty; Ban kiểm soát đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động SXKD của toàn công ty.

- Hội đồng quản trị thực hiện lấy ý kiến bằng văn bản để đưa ra các quyết định, đáp ứng kịp thời yêu cầu hoạt động SXKD, mỗi cuộc họp được tổng hợp đầy đủ các ý kiến, ghi thành biên bản và lưu trữ tại công ty.

- Hội đồng quản trị luôn bám sát tình hình thực tế của Công ty, đề ra các chủ trương, kế hoạch phù hợp theo từng thời điểm kinh doanh, quản trị, giám sát và hỗ trợ hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc.

- Các Nghị quyết, quyết định tại các cuộc họp của Hội đồng quản trị được ban hành dựa trên sự thống nhất cao của các thành viên Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ, thực hiện mối quan hệ quản trị - điều hành theo đúng Điều lệ và Quy chế nội bộ.

- Hội đồng quản trị đã thống nhất chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C là đơn vị soát xét và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty.

- Hội đồng quản trị đã ban hành các quyết định nhằm tăng cường công tác quản trị công ty như: Quyết định v/v bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi ; Quyết định v/v ban hành Quy chế công bố thông tin; Quyết định v/v quy hoạch các chức danh lãnh đạo giai đoạn 2020-2025 và giai đoạn 2025-2030.

3.1.2. Kết quả giám sát đối với hoạt động của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty gồm có 03 thành viên. Tổng Giám đốc đã thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể trong Ban Tổng Giám đốc, mỗi thành viên đều có trách nhiệm cao trong công việc mình phụ trách.

- Trong năm 2024, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai thực hiện các chủ trương của Hội đồng quản trị theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với Điều lệ Công ty, quy định của pháp luật và đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty và cổ đông.

- Tập trung mọi nguồn lực để thực hiện nhiệm vụ kế hoạch năm đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, thường xuyên báo cáo và trao đổi với Hội đồng quản trị và có những điều chỉnh kịp thời đảm bảo thực hiện mục tiêu với hiệu quả cao nhất.

- Tuân thủ các quy định về quản trị công ty, tổ chức Đại hội cổ đông theo quy định; thực hiện tốt các quy định về lao động, chính sách, lương thưởng, v.v... Công bố thông tin theo quy định của Công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán.

- Ban Tổng Giám đốc đã tăng cường công tác quản lý và có biện pháp thu hồi, xử lý các khoản nợ, hạn chế bị chiếm dụng vốn ảnh hưởng đến công tác cân đối vốn, dòng tiền phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Ban Tổng Giám đốc đã tiếp tục rà soát thường xuyên các dự án đầu tư nhằm đảm bảo việc triển khai dự án được an toàn, chất lượng, phù hợp với tiến độ phê duyệt.

- Ban Tổng Giám đốc đã làm việc thường xuyên với các đơn vị trực thuộc để kịp thời chấn chỉnh công tác sản xuất kinh doanh theo định hướng chung, giải quyết kịp thời các khó khăn vướng mắc trong SXKD và đầu tư của từng bộ phận.

- Chi trả thù lao cho thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, ký kết hợp đồng dịch vụ kiểm toán với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên.

- Các chế độ, quyền lợi người lao động được thực hiện theo Bộ luật lao động, Điều lệ Công ty. Việc chi trả lương hàng tháng kịp thời đầy đủ. Thực hiện ký hợp đồng lao động theo quy định của Nhà nước, Luật lao động như mua BHXH, BHYT,...đầy đủ cho người lao động.

- Thực hiện tốt nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý:

- Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã cung cấp cho Ban kiểm soát đầy đủ thông tin, tài liệu cần thiết cho công tác giám sát tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh cũng như tài liệu họp, các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

- Trưởng Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị, họp giao ban và một số cuộc họp khác và được cung cấp các nội dung có liên quan theo yêu cầu.

- Ban kiểm soát đã cùng với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc phối hợp nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty trên cơ sở đó đã có những đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của Cổ đông.

- Ban kiểm soát phối hợp tham gia đóng góp ý kiến xây dựng các quy chế, quy định quản trị nội bộ theo chức năng nhiệm vụ của Ban, đồng thời nắm bắt tình hình hoạt động Công ty trên cơ sở đó đã có những đề xuất, trao đổi, tham gia ý kiến nhằm mục đích đảm bảo các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của Cổ đông.

- Định kỳ tiến hành phối hợp với các phòng ban lập báo cáo theo quy định và soát xét báo cáo tài chính quý, 6 tháng và năm.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát:

Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã thực hiện chức năng và nhiệm vụ theo quy định Điều lệ công ty, các công việc thực hiện cụ thể như sau:

- Ban kiểm soát đã phân công công việc cụ thể cho từng thành viên, lập kế hoạch kiểm tra giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và công tác giám sát quản lý điều hành của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc.

- Xem xét tính pháp lý, tính tuân thủ, trình tự thủ tục ban hành các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý.

- Thẩm định các báo cáo tài chính quý, 6 tháng, năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán. Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập xem xét báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực hợp lý của báo cáo tài chính, giám sát việc thực thi các ý kiến của đơn vị kiểm toán đưa ra.

- Giám sát việc thực thi công bố thông tin của Công ty theo các quy định của Luật chứng khoán, xem xét tính minh bạch của quá trình công bố thông tin để đảm bảo quyền lợi cho các cổ đông.

- Thực hiện việc giám sát, Ban kiểm soát đã tham dự họp các cuộc họp Hội đồng quản trị, xem xét các văn bản nội bộ của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc ban hành trong quá trình quản trị công ty nhằm đảm bảo việc xây dựng các định hướng, chủ trương điều hành của công ty.

* Các cuộc họp của Ban Kiểm soát trong năm 2024:

• Cuộc họp lần thứ 1 (ngày 20/3/2024): Ban kiểm soát họp thống nhất triển khai chương trình công tác năm 2024 và Phân công nhiệm vụ từng thành viên Ban kiểm soát theo kế hoạch công tác.

• Cuộc họp lần thứ 2 (ngày 25/6/2024): Kế hoạch kiểm tra, kiểm soát, đánh giá các mặt hoạt động của công ty, thẩm định báo cáo kinh doanh và báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2024.

• Cuộc họp lần thứ 3 (ngày 31/10/2024): Kế hoạch kiểm tra, kiểm soát, đánh giá các mặt hoạt động của công ty, thẩm định báo cáo kinh doanh và báo cáo tài chính 9 tháng đầu năm 2024.

IV. BAN ĐIỀU HÀNH

TT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà Quách Ngọc Bửu (Tổng Giám đốc)	07/04/1976	Thạc sỹ quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm 01/12/2020
2	Bà Trần Võ Hoài Hương (Phó Tổng Giám đốc)	09/04/1985	Thạc sỹ kinh doanh và quản lý; Cử nhân kế toán	Bổ nhiệm lại: 28/4/2020
3	Bà Phí Thị Lệ Thủy (Phó Tổng Giám đốc)	14/06/1979	Thạc sỹ Khoa học và Quản lý môi trường; Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm tháng 01/10/2023

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG, PHỤ TRÁCH KẾ TOÁN

TT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
1	Bà Nguyễn Hoàng Cẩm Giang	11/9/1985	Cử nhân Kinh tế	- Bổ nhiệm chức vụ Phụ trách kế toán: 01/05/2023 – 30/4/2024 - Bổ nhiệm Kế toán trưởng: 01/5/2024

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Công ty tiếp tục tạo mọi điều kiện để cử cán bộ tham gia học tập nâng cao trình độ kiến thức về quản trị, doanh nghiệp do các cơ quan chức năng có thẩm quyền tổ chức.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHỨNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

1. Danh sách về người liên quan của công ty: **Phụ lục 01 đính kèm.**

2. Giao dịch giữa công ty với người liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 02 đính kèm**

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **Phụ lục 03 đính kèm**

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Phụ lục 04 đính kèm.**

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: Không có

IX. CÁC VẤN ĐỀ LƯU Ý KHÁC:

Không có. *th*





th
Võ Huỳnh Trung Hưng

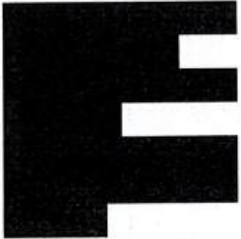
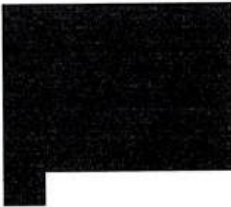

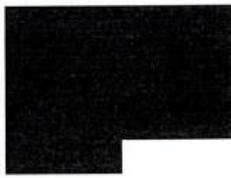
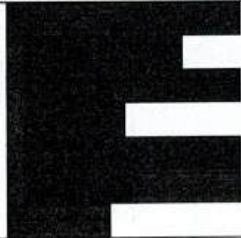
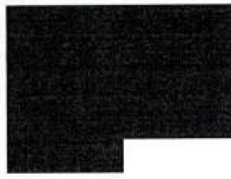
PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY NĂM 2024









(Đính kèm Báo cáo số 125/BC-SZE-HĐQT, ngày 24 / 01 /2025)

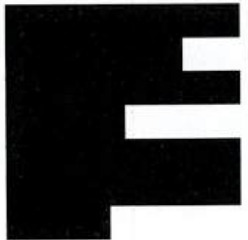

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	Người nội bộ của Công ty								
I	Thành viên Hội đồng quản trị								
1	Ông Võ Huỳnh Trung Hưng	██████████	Chủ tịch HĐQT			4/2020			Người quản lý
2	Bà Quách Ngọc Bửu		Thành viên HĐQT			4/2020			Người quản lý
3	Bà Trần Võ Hoài Hương	██████████	Thành viên HĐQT			4/2020			Người quản lý
4	Bà Phí Thị Lệ Thủy		Thành viên HĐQT			4/2020			Người quản lý
5	Ông Trần Anh Dũng	██████████	Thành viên HĐQT không điều hành			4/2020			Người quản lý
6	Ông Võ Thành Tâm	██████████	Thành viên HĐQT không điều hành			4/2020			Người quản lý
7	Ông Nguyễn Thanh Phúc		Thành viên HĐQT không điều hành			4/2020			Người quản lý

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
II Thành viên Ban Kiểm soát									
1	Bà Ngô Thị Châu Loan	██████████	Trưởng Ban Kiểm soát			4/2020			Người nội bộ
2	Bà Nguyễn Bách Thảo		Kiểm soát viên			4/2020			Người nội bộ
3	Bà Phạm Thùy Trang		Kiểm soát viên			4/2022			Người nội bộ
III Ban Tổng Giám đốc									
1	Bà Quách Ngọc Bửu		Tổng Giám đốc	Đã khai mục HĐQT		12/2020			Người quản lý
2	Bà Trần Võ Hoài Hương	██████████	Phó Tổng Giám đốc	Đã khai mục HĐQT		4/2020			Người quản lý
3	Bà Phí Thị Lệ Thủy		Phó Tổng Giám đốc	Đã khai mục HĐQT		4/2020			Người quản lý
IV Kế toán trưởng, Phụ trách kế toán									
1	Bà Nguyễn Hoàng Cẩm Giang		Kế toán trưởng			5/2024			Người quản lý
			Phụ trách kế toán			5/2023	4/2024	Đã được bổ nhiệm KTT	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
V	Người phụ trách quản trị Công ty								
1	Hứa Thị Hải Yến		Người phụ trách quản trị công ty			01/2023			Người nội bộ
B	Công ty mẹ - Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty, người quản lý của Công ty mẹ								
1	Tổng công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam				Cổ đông lớn đại diện 64,04% cổ phần
2	Người quản lý của Công ty mẹ								
2.1	Bà Đỗ Thị Thu Hằng					28/04/2021	16/4/2024	Miễn nhiệm theo NQ ĐHDCĐ số 62/NQ-SNZ-QTHH ngày 16/4/2024	Chủ tịch HĐQT SNZ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.2	Ông Trương Đình Hiệp					16/4/2024		Trúng cử theo NQ ĐHDCĐ số 62/NQ-SNZ-QTHH ngày 16/4/2024	Chủ tịch HĐQT SNZ
						01/6/2023	09/5/2024	Miễn nhiệm theo QĐ số 72/QĐ-SNZ-NS ngày 09/5/2024	Phó Tổng giám đốc SNZ
2.3	Ông Trần Thanh Hải					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc SNZ
2.4	Ông Đinh Ngọc Thuận					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc SNZ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.5	Bà Nguyễn Thị Hạnh					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc SNZ
2.6	Bà Lương Minh Hiền					28/04/2021			Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc SNZ
2.7	Ông Nguyễn Văn Tuấn					28/04/2021			Thành viên HĐQT không điều hành SNZ
2.8	Ông Phạm Quốc Chí					28/04/2021			Thành viên HĐQT không điều hành SNZ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.9	Bà Lê Thị Bích Loan					29/4/2021			Kế toán trưởng SNZ
C	Người có liên quan của Người quản lý, Ban Kiểm soát: Khai tại Phụ lục 4 Người có liên quan của Người nội bộ								
D	Các công ty con, công ty do Tổng công ty Sonadezi (SNZ) nắm quyền kiểm soát								
1	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai			Số: 3600259296 cấp ngày 07/4/2004 và đăng ký thay đổi lần thứ 08 ngày 26/9/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	48 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Quyết Thắng, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 63,99%
2	Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2			Số: 3600259560 cấp ngày 03/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 19/6/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố 7, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 57,86%

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3	Công ty CP Sonadezi Long Thành			Số: 3600649539 cấp ngày 18/08/2003 và đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 13/12/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Đường 5, KCN Long Thành, Xã Tam An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 52,76%
4	Công ty CP Cảng Đồng Nai			Số: 3600334112 cấp ngày 04/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 17/7/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	1B-D3 KP Bình Dương, P.Long Bình Tân, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con trực tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 51%
5	Công ty CP Sonadezi Châu Đức			Số: 3600899948 cấp ngày 26/06/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 16/8/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 9, Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 46,84%

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
6	Công ty CP Sonadezi Long Bình			Số: 3601867699 cấp ngày 01/07/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 06/5/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 46,22%
7	Công ty CP Sonadezi Thuận Bình			Số: 3401205899 cấp ngày 05/06/2020 và đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 03/12/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận	443 Khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 42%
8	Công ty CP Sonadezi An Bình			Số: 3600449307 cấp ngày 12/01/2000 và đăng ký thay đổi ngày lần thứ 16 ngày 17/4/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 37,95%

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
9	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai			Số: 3600259352 cấp ngày 29/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 28/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	138 Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 35,99%
10	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai				Công ty con gián tiếp của SNZ, tỷ lệ vốn góp trực tiếp 20%

PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm Báo cáo số 125/BC-SZE-HĐQT, ngày 24/01/2025)

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	Công ty con trực tiếp của SNZ	Số: 3600259296 cấp ngày 07/4/2004 và đăng ký thay đổi lần thứ 08 ngày 26/9/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	48 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Quyết Thắng, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ- SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Cung cấp cho nước uống đóng chai, đóng bình hiệu Doriv (sản phẩm của Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai) : 83.190.000 đồng	
					T01-12/2024		Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 63.040.754 đồng	
					T01-12/2024		Duy trì, chăm sóc bồn cây lá màu, kiêng chậu trong khuôn viên Công ty CP Cấp nước Đồng Nai: 164.779.997 đồng	
					T12/2024	Nghị quyết số: 77/NQ- SZE-HĐQT ngày 28/6/2024	Cung cấp lắp đặt đồng hồ nước chăm sóc cây xanh thảm cỏ tại Bệnh viện Trung Cao cũ (hiện là bãi đậu xe đường CMT8, phường Quyết Thắng, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai): 17.973.387 đồng	
					T12/2024		Cung cấp lắp đặt đồng hồ tại khu đất công giáp cầu Xóm Mai, phường Trảng Dài, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai: 17.637.420 đồng	
					T01-12/2024	Nghị quyết số: 44/NQ- SZE-HĐQT ngày 11/11/2022	Tiền nước: 2.773.807.890 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
2	Công ty CP Sonadezi Long Thành	Công ty con trực tiếp của SNZ	Số: 3600649539 cấp ngày 18/08/2003 và đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 02/07/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Đường 5, KCN Long Thành, Xã Tam An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 55.595.000 đồng	
3	Công ty CP Cảng Đồng Nai	Công ty con trực tiếp của SNZ	Số: 3600334112 cấp ngày 04/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 17/7/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	1B-D3 KP Bình Dương, P.Long Bình Tân, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 231.350.000 đồng	
					T11/2024	Nghị quyết số: 84/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/11/2024	Thi công điện chiếu sáng, via hè và di dời cây xanh, trồng cỏ đến vị trí khu đất công: 0 đồng	
4	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai (DNC)	Công ty con gián tiếp của SNZ/Tổ chức có liên quan của NQL Trần Anh Dũng	Số: 3600259352 cấp ngày 29/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 28/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	138 Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 13.852.866 đồng	
5	Công ty CP phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	Công ty con trực tiếp của SNZ	Số: 3600259560 cấp ngày 03/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 19/6/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố 7, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 6.673.221 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
6	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (SDV)	Công ty con gián tiếp của SNZ/ Tổ chức có liên quan của NQL Trần Anh Dũng và NQL Phí Thị Lệ Thủy	Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 12.710.000 đồng	
					T4/2024		Thử nghiệm mẫu nước thải tại Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân: 38.700.000 đồng	
					T12/2024		Vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại: 5.338.000 đồng	
7	Công ty CP Sonadezi An Bình	Công ty con gián tiếp của SNZ	Số: 3600449307 cấp ngày 12/01/2000 và đăng ký thay đổi ngày lần thứ 16 ngày 17/4/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Tp.Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 16.010.000 đồng	
					T02/2024		Sửa chữa bảo hành thiết bị: 111.900.000 đồng	
					T12/2024	Nghị quyết số: 85/NQ-SZE-HĐQT ngày 25/12/2024	Cung cấp bê tông thương phẩm. (Thi công hạng mục: Via hè khu đất công tại phường Tân Hiệp, TP.Biên Hoà): 8.370.370 đồng	
					T12/2024	Số 87/NQ-SZE-HĐQT ngày 31 tháng 12 năm 2024	Cung cấp vật tư thi công đổ bê tông. (Thi công hạng mục : Sửa chữa khu đất đối diện công viên B5; Sửa chữa khu đất tại tháp nước A42, phường Trung Dũng; Sửa chữa khu đất xí nghiệp in Đồng Nai cũ, phường Hòa Bình): 0 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
8	Công ty CP Sonadezi Long Bình	Công ty con gián tiếp của SNZ	Số: 3601867699 cấp ngày 01/07/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 06/5/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 79.805.000 đồng	
9	Công ty CP Sonadezi Giang Điền	Công ty liên kết của SNZ / Tổ chức có liên quan của NNB Nguyễn Bách Thảo – Thành viên – BKS SZE giữ chức vụ Kế toán trưởng của Công ty CP Sonadezi Giang Điền đến hết ngày 21/11/2024	Số: 3603474037 cấp ngày 01/07/2017 và đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/6/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 268.120.000 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
10	Công ty CP Kinh doanh Nhà Đồng Nai	Công ty liên kết của SNZ	Số: 3600322445 (thay đổi lần 7) Ngày cấp: 07/5/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	121, Phan Chu Trinh, phường Quang Vinh, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ- SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 4.046.442 đồng	
					T08/2024	Nghị quyết số: 80/NQ- SZE-HĐQT ngày 26/07/2024	Thực hiện Hạng mục: Di dời hệ thống trụ đèn chiếu sáng đường Nguyễn Văn Trỗi trước khu dân cư nhà ở xã hội, Phường Quang Vinh, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai: 64.249.074 đồng	
11	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai	Công ty liên kết của SNZ/Tổ chức có liên quan của NQL Trần Anh Dũng	Số: 3600510590 (thay đổi lần 8) Ngày cấp: 25/10/2001 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	09, đường Huỳnh Văn Nghệ, KP4, phường Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ- SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 17.970.616 đồng	
12	Trường Cao đẳng công nghệ và Quản trị Sonadezi	Công ty liên kết của SNZ	Số: 3600788797	Số 1, đường 6A, KCN Biên Hòa 2, phường An Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ- SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 145.070.000 đồng	
					T3/2024		Tổ chức các khóa đào tạo: 10.000.000 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HDQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
13	Công ty CP Sơn Đồng Nai	Công ty liên kết của SNZ	Số: 3600451024 (thay đổi lần thứ 10) Ngày cấp: 11/4/2023 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HDQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 46.000.000 đồng	
14	Công ty CP tiếp vận số 1 Đồng Nai	Công ty con của Công ty CP Cảng Đồng Nai	Số: 3602997972 (thay đổi lần thứ 4) Ngày cấp: 27/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Kp. Bình Dương, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HDQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 67.885.000 đồng	
15	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi (SSS)	Công ty con của Công ty CP Dịch vụ Sonadezi/ Tổ chức có liên quan của NQL Trần Anh Dũng và NQL Phí Thị Lệ Thủy	Số: 3601635899 (thay đổi lần thứ 3) Ngày cấp: 08/8/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	22B, Đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HDQT ngày 29/12/2023	Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại chợ đêm Biên Hùng đường Trịnh Hoài Đức, phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai: 999.000.000 đồng	
					T01-12/2024		Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại các công viên trên địa bàn thành phố Biên Hòa: 3.888.000.000 đồng	
16	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp	Công ty mẹ	Số: 3600335363 Ngày cấp: 01/07/2010 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	T11/2024	Số 83/NQ-SZE-HDQT ngày 05 tháng 11 năm 2024	Sửa chữa, bảo trì thường xuyên Hệ thống chiếu sáng tại Khu Công nghiệp Biên Hòa 1: 0 đồng	

PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT, TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC ĐÃ VÀ ĐANG LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH TRONG THỜI GIAN BAN (03) NĂM TRỞ LẠI ĐÂY

(Đính kèm Báo cáo số 125/BC-SZE-HĐQT, ngày 24/01/2025)

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai (DNC)	Công ty con gián tiếp của SNZ/Tổ chức có liên quan: Ông Trần Anh Dũng - Thành viên HĐQT SZE đang là Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc DNC (không giữ chức vụ Tổng Giám đốc kể từ ngày 05/12/2024)	Số: 3600259352 cấp ngày 29/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 28/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	138 Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 13.852.866 đồng	
2	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (SDV)	Công ty con gián tiếp của SNZ/ Tổ chức có liên quan: Ông Trần Anh Dũng – Thành viên HĐQT SZE đang là Tổng Giám đốc, Bà Phí Thị Lệ Thùy - Thành viên HĐQT SZE đang là Thành viên HĐQT SDV	Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 12.710.000 đồng	
					T4/2024		Thử nghiệm mẫu nước thải tại Khu xử lý chất thải Vĩnh Tân: 38.700.000 đồng	
					T12/2024		Vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại: 5.338.000 đồng	

St t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCD/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
3	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai	Công ty liên kết của SNZ/Tổ chức có liên quan: Ông Trần Anh Dũng Thành viên HĐQT SZE đang là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng Đồng Nai	Số: 3600510590 (thay đổi lần 8) Ngày cấp: 25/10/2001 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	09, đường Huỳnh Văn Nghệ, KP4, phường Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 17.970.616 đồng	
4	Công ty CP Sonadezi Giang Điền	Công ty liên kết của SNZ/Tổ chức có liên quan: Bà Nguyễn Bách Thảo – Thành viên – BKS SZE là Kế toán trưởng của Công ty CP Sonadezi Giang Điền đến hết ngày 21/11/2024	Số: 3603474037 cấp ngày 01/07/2017 và đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/6/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt: 268.120.000 đồng	
5	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi (SSS)	Công ty con của Công ty CP Dịch vụ Sonadezi (Tổ chức có liên quan: Ông Trần Anh Dũng – Thành viên HĐQT đang là Tổng Giám đốc, Bà Phí Thị Lệ Thủy Thành viên HĐQT SZE đang là Thành viên HĐQT SDV)	Số: 3601635899 (thay đổi lần thứ 3) Ngày cấp: 08/8/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	22B, Đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	T01-12/2024	Nghị quyết số: 69/NQ-SZE-HĐQT ngày 29/12/2023	Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại chợ đêm Biên Hùng đường Trịnh Hoài Đức, phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai: 999.000.000 đồng	
					T01-12/2024		Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại các công viên trên địa bàn thành phố Biên Hòa: 3.888.000.000 đồng	

PHỤ LỤC 04: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm Báo cáo số 125/BC-SZE-HĐQT, ngày 24 / 01 /2025)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
I	Người có liên quan của Thành viên Hội đồng quản trị							
1	Ông Võ Huỳnh Trung Hưng		Chủ tịch HĐQT					
1.1	Võ Văn Hào			Không có				Cha đẻ (Đã mất)
1.2	Huỳnh Thị Thu Hà							Mẹ đẻ
1.3	Đỗ Văn Đăng							Cha vợ
1.4	Trần Thị Thê							Mẹ vợ
1.5	Võ Thị Thu Hương							Em ruột
1.6	Trần Đức Dưỡng							Em rể

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.7	Võ Huỳnh Trung Hiệp			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.8	Lê Thị Nhung			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
1.9	Võ Huỳnh Trung Hiền			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.10	Phan Thị Hồng Thắm			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
1.11	Võ Trung Hậu			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.12	Nguyễn Ngọc Phương			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
1.13	Đỗ Thị Hạnh Dung			[REDACTED]	[REDACTED]			Vợ
1.14	Võ Trung Quân			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
1.15	Võ Hạnh Duyên			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.16	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 15%
2	Bà Quách Ngọc Bửu		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			15.845	0,05%	
2.1	Quách Ngọc							Cha đẻ (Đã mất)
2.2	Từ Tiểu Hoa							Mẹ đẻ (Đã mất)
2.3	Trần Văn Nghĩa							Cha chồng
2.4	Vũ Thị Xuyên							Mẹ chồng (Đã mất)
2.5	Quách Ngọc Quyên							Chị ruột
2.6	Nguyễn Văn Tiền							Anh rể

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.7	Quách Ngọc Lan			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
2.8	Trần Thiện Hùng			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh rể
2.9	Quách Dân Cường			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột
2.10	Nguyễn Thị Hoa			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị dâu
2.11	Quách Ngọc Trân			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
2.12	Tổng Tiến Thành			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh rể
2.13	Quách Dân Phú			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột
2.14	Trương Thu Thảo			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị dâu
2.15	Quách Dân Quý			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.16	Nguyễn Thị Kim Hồng			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị dâu
2.17	Trần Anh Dũng			[REDACTED]	[REDACTED]			Chồng
2.18	Trần Quách Đông Nghi			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
2.19	Trần Phúc Khang			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
2.20	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 19,04%
3	Bà Trần Võ Hoài Hương	[REDACTED]	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	[REDACTED]	[REDACTED]	8.431	0,03%	
3.1	Trần Văn Đây	[REDACTED]	Trợ lý	[REDACTED]	[REDACTED]	76.085	0,25%	Cha đẻ
3.2	Võ Thị Tốt			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
3.3	Đình Văn Thật			[Redacted]	[Redacted]			Cha chồng
3.4	Trần Thị Phú			[Redacted]	[Redacted]			Mẹ chồng
3.5	Đình Minh Trí			[Redacted]	[Redacted]			Chồng
3.6	Đình Trần Diệu Thanh				[Redacted]			Con đẻ
3.7	Đình Phúc Trường				[Redacted]			Con đẻ
3.8	Trần Kiên		Đội phó Đội CTGT - XN.Dịch vụ Đô thị	[Redacted]	[Redacted]	4.264	0,01%	Em ruột
3.9	Phạm Nguyễn Uyên Vi	[Redacted]		[Redacted]	[Redacted]	5.017	0,01%	Em dâu
3.10	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 10%

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
4	Bà Phí Thị Lệ Thủy		Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc	[REDACTED]	[REDACTED]			
4.1	Phí Vinh Huyền			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha đẻ
4.2	Chu Thị Thơ			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ
4.3	Vũ Thế Dân			[REDACTED]				Cha chồng (Đã mất)
4.4	Kiều Thị Lưu			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ chồng
4.5	Vũ Văn Luyến			[REDACTED]	[REDACTED]			Chồng
4.6	Vũ Minh Khanh			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
4.7	Vũ Minh Khánh An			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
4.8	Vũ Tấn Kiên			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
4.9	Phí Văn Huy			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
4.10	Phí Quốc Quân			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
4.11	Huỳnh Thanh Thảo			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
4.12	Bùi Thị Lộc			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
4.13	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 10%
4.14	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Thành viên HĐQT
5	Ông Nguyễn Thanh Phúc		Thành viên	[REDACTED]	[REDACTED]			

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
			HĐQT	[REDACTED]	[REDACTED]			
5.1	Nguyễn Thanh Phong			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha đẻ
5.2	Đỗ Thu Hương			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ
5.3	Nguyễn Việt Sơn			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha vợ
5.4	Đỗ Hồng Minh			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ vợ
5.5	Nguyễn Minh			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
5.6	Nguyễn Thanh Tâm			[REDACTED]	[REDACTED]			Vợ
5.7	Nguyễn Minh Anh				[REDACTED]			Con
5.8	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng B.M.T			ĐKSH: 0301449021 Ngày cấp: 04/01/2008	36 Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh			Tổ chức có liên quan –

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
								Trợ lý TGD kiêm Giám đốc điều hành
5.9	Công ty Cổ phần Đầu tư XNK RED			ĐKSH: 0314251163 Ngày cấp: 21/07/2017	36 Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			Tổ chức có liên quan - Trợ lý TGD kiêm Giám đốc điều hành
6	Ông Võ Thành Tâm		Thành viên HĐQT			17.928	0,06%	
6.1	Võ Văn Nghè							Cha đẻ (Đã mất)
6.2	Nguyễn Thị Bảy							Mẹ đẻ (Đã mất)
6.3	Nguyễn Đức Cát							Cha vợ (Đã mất)
6.4	Nguyễn Thị Quỳ							Mẹ vợ (Đã mất)
6.5	Võ Văn Long							Anh ruột
6.6	Nguyễn Thị Liên							Chị dâu

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
6.7	Võ Thị Hồng Vân			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
6.8	Võ Thị Kim Liên			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
6.9	Võ Thị Kim Duyên			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
6.10	Võ Văn Minh			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột
6.11	Huỳnh Thị Cẩm Vân			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị dâu
6.12	Võ Thị Thu Nguyệt			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
6.13	Huỳnh Ngọc Hồ			[REDACTED]				Anh rể (Đã mất)
6.14	Nguyễn Thị Kim Dung			[REDACTED]	[REDACTED]			Vợ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
6.15	Võ Thành Danh			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
6.16	Võ Thành Nhân			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
6.17	Nguyễn Thị Như Hoa			[REDACTED]	[REDACTED]			Con dâu
7	Ông Trần Anh Dũng	[REDACTED]	Thành viên HĐQT	[REDACTED]	[REDACTED]			
7.1	Trần Đại Phước			[REDACTED]				Cha đẻ (Đã mất)
7.2	Lê Thị Luận			[REDACTED]				Mẹ đẻ (Đã mất)
7.3	Lê Văn Lương			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha vợ
7.4	Lê Liên Hồng			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ vợ
7.5	Trần Thị Phương Dung			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
7.6	Trần Anh Kiệt			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột
7.7	Trần Anh Tuấn			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh ruột
7.8	Trần Thị Hồng Hạnh			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
7.9	Trần Hồng Phúc			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
7.10	Lê Liên Xuân	[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]			Vợ
7.11	Trần Đăng Huy			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
7.12	Trần Lê Ngọc Minh			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú	
7.13	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai			Số: 3600259352 cấp ngày 29/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 28/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	138 Nguyễn Ái Quốc, Phường Trảng Dài, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc (không giữ chức vụ Tổng Giám đốc kể từ ngày 05/12/2024)	
7.14	Công ty CP Xây dựng Đồng Nai			Số: 3600510590 Ngày cấp: 10/06/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 09 Huỳnh Văn Nghệ, KP.4, P.Bừu Long, Biên Hòa, Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Chủ tịch HĐQT	
7.15	Công ty CP XDDD Công nghiệp số 1 Đồng Nai			ĐKSH: 3600503226	Số 15, đường Đồng Khởi, Phường Tân Tiến, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Thành viên HĐQT	
7.16	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			Số: 3600890938 cấp ngày 15/5/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 12/4/2022 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Tầng 8, Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P.An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Tổng Giám đốc	
II	Người có liên quan của Thành viên Ban Kiểm soát								
1	Bà Ngô Thị Châu Loan		Trưởng BKS				19.252	0,06%	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.1	Ngô Văn Lộc			[REDACTED]				Cha đẻ (Đã mất)
1.2	Châu Thị Lang			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ
1.3	Lê Văn Lành			[REDACTED]				Cha chồng (Đã mất)
1.4	Lê Thị Ngọc Điệp			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ chồng
1.5	Lê Văn Lâm			[REDACTED]	[REDACTED]			Chồng
1.6	Lê Châu Quỳnh Như			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
1.7	Trần Thanh Tuấn			[REDACTED]	[REDACTED]			Con rể
1.8	Lê Châu Quỳnh Thư			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
1.9	Ngô Thị Châu Hà			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
1.10	Nguyễn Văn Phước			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh rể
1.11	Ngô Thị Châu Anh			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				[REDACTED]	[REDACTED]			
1.12	Dương Bá Trực			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh rể
1.13	Ngô Thị Châu Minh			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.14	Nguyễn Văn Âm			[REDACTED]	[REDACTED]			Em rể
1.15	Ngô Châu Long			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.16	Đặng Tường Vi			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
1.17	Ngô Châu Tuấn			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
1.18	Lê Ngọc Tuyền			[REDACTED]	[REDACTED]			Em dâu
1.19	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 5%

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
2	Bà Nguyễn Bách Thảo		Thành viên BKS	[REDACTED]	[REDACTED]			
2.1	Nguyễn Văn Bách			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha đẻ
2.2	Đoàn Thị Toàn			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Văn Kiên			[REDACTED]				Cha chồng (Đã ly hôn nên không liên lạc)
2.4	Nguyễn Thị Ngọc Thanh			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ chồng
2.5	Nguyễn Bách Thanh			[REDACTED]	[REDACTED]			Em ruột
2.6	Trần Thanh Hòa			[REDACTED]	[REDACTED]			Em rể
2.7	Nguyễn Thanh Toàn			[REDACTED]	[REDACTED]			Chồng
2.8	Nguyễn Thanh Phúc				[REDACTED]			Con đẻ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
2.9	Nguyễn Thanh Phước							Con đẻ
2.10	Tổng Công ty Sonadezi (SNZ)			ĐKSH: 3600335363 Ngày cấp: Sở KH và Đầu tư tỉnh Đồng Nai Nơi cấp: 06/05/2021	Số 1 Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	19.212.846	64,04%	Đại diện sở hữu phần vốn của SNZ tại SZE, tỷ lệ vốn đại diện 5%
2.11	Công ty Cổ phần Sonadezi Giang điền (SZG)			ĐKSH: 3603474037 Ngày cấp: 11/6/2021 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			Tổ chức có liên quan – Kế toán trưởng (Ngày chấm dứt HĐLĐ: 22/11/2024)
3	Phạm Thùy Trang							
3.1	Phạm Văn Lộc							Cha đẻ (Đã mất)
3.2	Võ Thị Há							Mẹ đẻ
3.3	Trần Văn Tư							Cha chồng

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
3.4	Phan Thị Giát			[Redacted]	[Redacted]			Mẹ chồng
3.5	Trần Ngọc Hải Sơn	[Redacted]	Phó Giám đốc XN.Môi trường	[Redacted]	[Redacted]	19.008	0,06%	Chồng
3.6	Trần Ngọc Hải Triều	[Redacted]		[Redacted]	[Redacted]			Con đẻ
3.7	Phạm Thùy Linh			[Redacted]	[Redacted]			Chị ruột
3.8	Nguyễn Thượng	[Redacted]	Đội trưởng Đội VHBRTD	[Redacted]	[Redacted]	5.049	0,02%	Anh rể
3.9	Phạm Huy Hoàng			[Redacted]				Anh ruột (Đã mất)
3.10	Phạm Huy Vũ			[Redacted]	[Redacted]			Em ruột
3.11	Phạm Thùy Dương			[Redacted]	[Redacted]			Em ruột
3.12	Nguyễn Thái Bảo			[Redacted]	[Redacted]			Em rể
3.13	Phạm Huy Thành			[Redacted]	[Redacted]			Em ruột
III	Người có liên quan của Ban điều hành							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Bà Quách Ngọc Bửu		Tổng Giám đốc		Đã khai mục HĐQT			
2	Bà Trần Võ Hoài Hương		Phó Tổng Giám đốc		Đã khai mục HĐQT			
3	Bà Phí Thị Lệ Thủy		Phó Tổng Giám đốc		Đã khai mục HĐQT			
IV	Người có liên quan của Kế toán trưởng, Phụ trách Kế toán							
1	Bà Nguyễn Hoàng Cẩm Giang		Phụ trách kế toán					Quyết định bổ nhiệm Phụ trách kế toán từ 01/5/2023 – 30/4/2024
			Kế toán trưởng					Quyết định bổ nhiệm Kế toán trưởng từ ngày 01/5/2024
1.1	Nguyễn Duy Quyết							Cha đẻ
1.2	Hoàng Nhung					9.195	0,03%	Mẹ đẻ
1.3	Nguyễn Hoàng Trúc Giang							Em ruột
V	Người có liên quan của Người phụ trách quản trị							

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Bà Hứa Thị Hải Yến		Người phụ trách quản trị	[REDACTED]	[REDACTED]	6.884	0,02%	
1.1	Hứa Văn Đạt			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha đẻ
1.2	Lê Tuyết Liên			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ đẻ
1.3	Võ Văn Công			[REDACTED]	[REDACTED]			Cha chồng
1.4	Nguyễn Thị Hà Yến			[REDACTED]	[REDACTED]			Mẹ chồng
1.5	Võ Trường Sơn	[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]	5.668	0,02%	Chồng
1.6	Võ Hứa Trường Long			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
1.7	Võ Ngọc Anh Thư			[REDACTED]	[REDACTED]			Con đẻ
1.8	Hứa Thị Tuyết Phương			[REDACTED]	[REDACTED]			Chị ruột
1.9	Hoàng Văn Viện			[REDACTED]	[REDACTED]			Anh rể

**PHỤ LỤC 05: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY**

(Đính kèm Báo cáo số 125/BC-SZE-HĐQT, ngày 24/01/2025)

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	