

Số: 18 /2025/WSB

Cần Thơ, ngày 22 tháng 01 năm 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

### 1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Tây

- Mã chứng khoán: WSB
- Địa chỉ: KCN Trà Nóc, P. Trà Nóc, Q. Bình Thủy, Tp. Cần Thơ, Việt Nam
- Điện thoại: 02923 843 333 Fax: 02923 843 222
- E-mail: sabecomientay@mientay.sabeco.com.vn

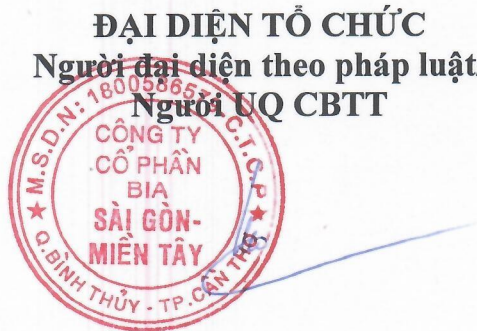
### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Tây công bố Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 (đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/01/2025 tại đường dẫn: <https://www.wsb-sabeco.com.vn/vi/quan-he-co-dong.html/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm   
- BC tình hình quản trị Công ty năm 2024.



Lê Đăng Khoa

Số: 19/WSB/2025

Cần Thơ, ngày 22 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**(năm 2024)**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – MIỀN TÂY
- Địa chỉ trụ sở chính: KCN Trà Nóc, phường Trà Nóc, quận Bình Thủy, TP Cần Thơ
- Điện thoại: 02923 843333 Fax: 02923 843222
- Email: sabecomientay@mientay.sabeco.com.vn
- Vốn điều lệ: 145.000.000.000 đồng/VND
- Mã chứng khoán: WSB
- Mô hình quản trị công ty:
  - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	06/2024/NQ-ĐHĐCĐ	26/03/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
2	22/2024/NQ-ĐHĐCĐ	22/10/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2024

**II. Hội đồng quản trị:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (TV.HĐQT độc lập, TV.HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông. Tan Teck Chuan Lester	Chủ tịch HĐQT	06/10/2023	
2	Ông. Trần Nguyên Trung	TV HĐQT	22/04/2022	

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (TV.HĐQT độc lập, TV.HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
3	Bà. Nguyễn Thị Kim Cúc	TV HĐQT	22/04/2022	
4	Ông. Phạm Đình Hùng	TV HĐQT	22/04/2022	
5	Bà. Teoh Jia Ee	TV HĐQT	06/10/2023	

## 2. Các cuộc họp HĐQT: năm 2024

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông. Tan Teck Chuan Lester	26/26	100%	
2	Ông. Trần Nguyên Trung	26/26	100%	
3	Bà. Nguyễn Thị Kim Cúc	26/26	100%	
4	Ông. Phạm Đình Hùng	26/26	100%	
5	Bà. Teoh Jia Ee	26/26	100%	

Hình thức họp Hội đồng quản trị: 05 cuộc họp trực tiếp và 21 lần tổ chức lấy ý kiến bằng văn bản.

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong năm 2024, HĐQT đã thực hiện đầy đủ vai trò chỉ đạo, quản lý và giám sát toàn diện các mặt hoạt động kinh doanh của Công ty.

- Sản xuất, bán hàng;
- Đầu tư;
- Các hoạt động liên quan đến cổ đông, chia cổ tức;
- Các hoạt động khác theo quy định của Công ty và pháp luật.

## 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: HĐQT Công ty không thành lập các tiểu ban trực thuộc.

## 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (năm 2024):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	01/2024/NQ-HĐQT	31/01/2024	Thông qua thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
2.	02/2024/NQ-HĐQT	27/02/2024	Chấm dứt hợp đồng lao động các Phó giám đốc Công ty	100%
3.	03/2024/NQ-HĐQT	11/03/2024	Phê duyệt chế độ hỗ trợ ông Trần Hoàng Tuấn sau khi chấm dứt Hợp đồng lao động	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
4.	04/2024/NQ-HĐQT	11/03/2024	Chấp thuận Báo cáo Kết quả kinh doanh quý 4/2023 và cả năm 2023 và một số nội dung khác liên quan.	100%
5.	05/2024/NQ-HĐQT	21/03/2024	Thông qua bộ tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Tây.	100%
6.	07/2024/NQ-HĐQT	27/03/2024	Chốt danh sách cổ đông để chi quyết toán cổ tức năm 2023 bằng tiền.	100%
7.	08/2024/NQ-HĐQT	15/04/2024	Thông qua nội dung tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Bạc Liêu.	100%
8.	09/2024/NQ-HĐQT	15/04/2024	Thông qua việc biểu quyết của người đại diện vốn tại Công ty CP Bia – Nước giải khát Sài Gòn - Tây Đô	100%
9.	10/2024/NQ-HĐQT	26/04/2024	Bổ nhiệm ông Lê Thành Phúc làm Phó Giám đốc Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây.	100%
10.	11/2024/NQ-HĐQT	23/05/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện, Báo cáo kinh tế kỹ thuật, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục "Hệ thống xay nghiền và vận chuyển Barley" tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây.	100%
11.	12/2024/NQ-HĐQT	12/06/2024	Phê duyệt chủ trương bổ nhiệm ông Nguyễn Thanh Điền làm Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng.	100%
12.	13/2024/NQ-HĐQT	12/06/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện, Báo cáo kinh tế kỹ thuật, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục "Hệ thống tồn trữ và xay nghiền Barley" tại Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng.	100%
13.	14/2024/NQ-HĐQT	03/07/2024	Phê duyệt ban hành quy chế công bố thông tin của Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
14.	15/2024/NQ-HĐQT	31/07/2024	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu hạng mục "Hệ thống xay nghiền và vận chuyển Barley" tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
15.	16/2024/NQ-HĐQT	13/08/2024	Chấp thuận Báo cáo KQKD quý 2/2024, lũy kế 6 tháng đầu năm 2024	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
16.	17/2024/NQ-HĐQT	21/08/2024	Phê duyệt Chính sách đào tạo Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
17.	18/2024/NQ-HĐQT	04/09/2024	Chốt danh sách cổ đông để tổ chức ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2024	100%
18.	19/2024/NQ-HĐQT	04/09/2024	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu hạng mục "Hệ thống tồn trữ và xay nghiền Barley" tại Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng	100%
19.	20/2024/NQ-HĐQT	07/10/2024	Thông qua các nội dung liên quan đến ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
20.	21/2024/NQ-HĐQT	14/10/2024	Thông qua cập nhật tài liệu ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2024 của Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
21.	23/2024/NQ-HĐQT	30/10/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện, BCKTKT, KHLCNT hạng mục "Nâng cấp hệ thống Braumat điều khiển Nấu - Lên men" tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
22.	24/2024/NQ-HĐQT	30/10/2024	Thông qua chủ trương bổ nhiệm lại Giám đốc Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng	100%
23.	25/2024/NQ-HĐQT	30/10/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện và kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục "Thuê tư vấn thiết kế quy hoạch chi tiết 1/500" thuộc dự án "Hệ thống tồn trữ và xay nghiền barley" của Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng	100%
24.	26/2024/NQ/HĐQT	26/11/2024	Chấp thuận Báo cáo KQKD quý 3/2024, lũy kế 9 tháng đầu năm 2024	100%
25.	27/2024/NQ/HĐQT	27/11/2024	Phê duyệt chủ trương thực hiện, BCKTKT, KHLCNT hạng mục "Mua và sửa chữa nhà kho" tại Công ty CP Bia Sài Gòn - Miền Tây	100%
26.	28/2024/NQ/HĐQT	27/11/2024	Chốt danh sách cổ đông để thực hiện chi tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2024 bằng tiền	100%

### III. Ban kiểm soát (2024):

#### *Board of Supervisors (2024):*

##### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông. Đoàn Tiến Dũng	Trưởng BKS	06/10/2023	Thạc sĩ kinh tế
2	Bà. Trần Thị Loan Anh	Thành viên BKS	06/10/2023	Cử nhân kinh tế
3	Ông. Nguyễn Văn Doanh	Thành viên BKS	22/4/2022	Cử nhân kinh tế

##### 2. Cuộc họp của BKS/:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông. Đoàn Tiến Dũng	04/4	100%	100%	
2	Bà. Trần Thị Loan Anh	03/4	75%	100%	Bận công tác
3	Ông. Nguyễn Văn Doanh	02/4	50%	100%	Bận công tác

##### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Căn cứ Nghị quyết của ĐHCĐ hằng năm, BKS thực hiện giám sát toàn diện các mặt hoạt động của Công ty:

- Tình hình tài chính trung thực, hợp lý;
- Công tác kế toán, thống kê, ghi chép theo chuẩn mực và Luật kế toán hiện hành;
- Các hoạt động sản xuất kinh doanh;
- Sự tuân thủ các quy chế quy định nội bộ;
- Sự chấp hành các quy định của pháp luật liên quan đến các hoạt động của Công ty;
- Kiến nghị các nội dung theo thẩm quyền;

##### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Được cung cấp thông tin đầy đủ về từng nội dung thời gian theo yêu cầu.
- Được phản hồi những nội dung làm việc, ý kiến đóng góp cho tất cả các hoạt động của Công ty đúng định hướng theo nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông
- Được tham dự tất cả các cuộc họp của Hội đồng quản trị, tham gia ý kiến theo chức năng và nhiệm vụ.

##### 5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): không có

#### IV. Ban điều hành

Thực hiện đúng nhiệm vụ về sản xuất kinh doanh và đầu tư của ĐHCĐ, HĐQT giao, tuân thủ pháp luật

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông. Lê Đăng Khoa		Cử nhân kinh tế, Kỹ sư công nghệ thực phẩm	Ngày bổ nhiệm: 01/01/2022
2	Ông. Võ Văn Vân		Cử nhân kinh tế	Ngày bổ nhiệm: 01/10/2019 Ngày miễn nhiệm: 01/3/2024
3	Ông. Phạm Minh Quân		Cử nhân kinh tế	Ngày bổ nhiệm: 04/9/2015 Ngày miễn nhiệm: 01/3/2024
4	Ông. Lê Thành Phúc		Thạc sĩ Công nghệ thực phẩm và đồ uống	Ngày bổ nhiệm: 01/5/2024

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà. Trương Thị Mỹ Hồng		Cử nhân kinh tế, Cử nhân luật	15/7/2016

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Không có./

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty).**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I</b>	<b>Cá nhân</b>								
1	Ông. Tan Teck Chuan Lester		Chủ tịch HĐQT			06/10/2023			Người nội bộ
2	Ông. Trần Nguyên Trung		TV HĐQT			22/04/2022			Người nội bộ
3	Bà. Nguyễn Thị Kim Cúc		TV HĐQT			22/04/2022			Người nội bộ
4	Ông. Phạm Đình Hùng		TV HĐQT			22/04/2022			Người nội bộ
5	Bà. Teoh Jia Ee		TV HĐQT			06/10/2023			Người nội bộ
6	Ông. Đoàn Tiến Dũng		Trưởng BKS			06/10/2023			Người nội bộ
7	Bà. Trần Thị Loan Anh		Thành viên BKS			06/10/2023			Người nội bộ
8	Ông. Nguyễn Văn Doanh		Thành viên BKS			22/04/2022			Người nội bộ



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9	Ông. Lê Đăng Khoa		Giám đốc			01/01/2022			Người nội bộ
10	Ông. Võ Văn Vân		Phó Giám đốc			01/10/2019	01/3/2024		Người nội bộ
11	Ông. Phạm Minh Quân		Phó Giám đốc			04/9/2015	01/3/2024		Người nội bộ
12	Ông. Lê Thành Phúc		Phó Giám đốc			01/5/2024			Người nội bộ
13	Bà. Trương Thị Mỹ Hồng		Kế toán trưởng			15/7/2016			Người nội bộ
14	Ông. Nguyễn Hoàng Anh Tuấn		Thư ký Công ty			20/4/2021			Người nội bộ
<b>II</b>	<b>Tổ Chức</b>								
1	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	-		0300583659	Tầng 5, Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam	Năm 2000			Công ty mẹ
2	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	-		2200584204	Lô S, KCN An Nghiệp, xã An hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng, Việt Nam	Năm 2011			Công ty con
3	Công ty CP Bia Sài Gòn – Bạc	-		1900333973	Lô B5, KCN Trà Kha, phường 8, TP Bạc Liêu,	Năm 2007			Công ty liên kết

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	Liêu				Việt Nam				
4	Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn - Sông Hậu			1800620445; 15/09/2020; Sở KHĐT TP Cần Thơ	I5-25,26 Võ Nguyên Giáp, P. Phú Thứ, quận Cái Răng, TP. Cần Thơ				Công ty con cùng công ty mẹ
5	Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn			0303140574	12 Đông Du, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, VN				Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ
6	Cty TNHH Một thành viên Cơ khí Sa be co			0305815166	215 Đào Duy Từ, Phường 06, Quận 10, TPHCM				Công ty con cùng công ty mẹ
7	CN Công ty CP Rượu Bình Tây - Nhà máy cồn Rượu Bình Dương			0302262756-003	Ô B2, Lô 42, Đường số 4, KCN Tân Đông Hiệp B, P Tân Đông Hiệp, TX Dĩ An, T Bình Dương				Công ty con cùng công ty mẹ
8	Công ty Cổ phần Nước giải khát Chương Dương			0300584564; 31/01/2019; Sở KHĐT TPHCM	606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Kho, Q1, TPHCM				Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ
9	Công ty TNHH MTV Tập đoàn Bia Sài Gòn			0315251399; 31/8/2018; Sở KHĐT TPHCM	187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam				Công ty con cùng công ty mẹ

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCD/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	Công ty mẹ	0300583659	Tầng 5, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Hợp đồng mua nguyên vật liệu. Giá trị: 80,06 tỷ đồng
2	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	Công ty mẹ	0300583659	Tầng 5, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Hợp đồng hợp tác sản xuất. Giá trị: 352,26 tỷ đồng
3	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Công ty con Công ty liên quan đến người nội bộ	2200584204	Lô S, KCN An Nghiệp, xã An hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng, Việt Nam	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mượn vật tư: 0,007 tỷ đồng
4	Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn - Sông Hậu	Công ty con cùng công ty mẹ	1800620445; 15/09/2020; Sở KHĐT TP Cần Thơ	15-25,26 Võ Nguyên Giáp, P. Phú Thới, quận Cái Răng, TP. Cần Thơ	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mua bia. Giá trị: 0,92 tỷ đồng
5	Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn	Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ	0303140574	12 Đông Du, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, VN	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Phí sử dụng vỏ chai và dịch vụ kho: 0,61 tỷ đồng.
6	Cty TNHH Một thành viên Cơ khí Sa be co	Công ty con cùng công ty mẹ	0305815166	215 Đào Duy Từ, Phường 06, Quận 10, TPHCM	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mua vật tư phụ tùng và dịch vụ sửa chữa: 1,86 tỷ đồng

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
7	CN Công ty CP Rượu Bình Tây - Nhà máy cồn Rượu Bình Dương	Công ty con cùng công ty mẹ	0302262756-003	Ô B2, Lô 42, Đường số 4, KCN Tân Đông Hiệp B, P Tân Đông Hiệp, TX Dĩ An, T Bình Dương	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mua rượu: 0,07 tỷ đồng
8	Công ty Cổ phần Nước giải khát Chương Dương	Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ	0300584564; 31/01/2019; Sở KHĐT TPHCM	606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Kho, Q1, TPHCM	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mua nước ngọt Chương dương. Giá trị: 0,09 tỷ đồng.
9	Công ty TNHH MTV Tập đoàn Bia Sài Gòn	Công ty con cùng công ty mẹ	0315251399; 31/8/2018; Sở KHĐT TPHCM	187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Năm 2024	06/2024/NQ-HĐQT ngày 11/03/2024	Mua bia. Giá trị: 0,12 tỷ đồng

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	Công ty có liên quan đến người nội bộ		0300583659	Tầng 5, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Hợp đồng mua/bán nguyên vật liệu. Giá trị: 581,66 tỷ đồng
2	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	Công ty có liên quan đến người nội bộ		0300583659	Tầng 5, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Hợp đồng hợp tác sản xuất. Giá trị: 1.486,23 tỷ đồng
3	Cty TNHH Một thành viên Cơ khí Sa be co	Công ty con cùng công ty mẹ		0305815166	215 Đào Duy Từ, Phường 06, Quận 10, TPHCM	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Mua vật tư phụ tùng và dịch vụ sửa chữa: 2,27 tỷ đồng
4	CN Công ty CP Rượu Bình Tây - Nhà máy cồn Rượu Bình Dương	Công ty con cùng công ty mẹ		0302262756-003	Ô B2, Lô 42, Đường số 4, KCN Tân Đông Hiệp B, P Tân Đông Hiệp, TX Dĩ An, T Bình Dương	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Mua rượu: 0,07 tỷ đồng
5	Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn Sông Hậu	Công ty con cùng công ty mẹ		1800620445; 15/09/2020; Sở KHĐT TP Cần Thơ	15-25,26 Võ Nguyên Giáp, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, TP. Cần Thơ	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Mua bia: 0,92 tỷ đồng
6	Công ty Cổ phần Nước giải khát Chương Dương	Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ		0300584564; 31/01/2019; Sở KHĐT TPHCM	606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Kho, Q1, TPHCM	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Mua nước ngọt. Giá trị: 0,09 tỷ đồng.

<b>Stt</b>	<b>Người thực hiện giao dịch</b>	<b>Quan hệ với người nội bộ</b>	<b>Chức vụ tại CTNY</b>	<b>Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID</b>	<b>Địa chỉ</b>	<b>Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát</b>	<b>Thời điểm giao dịch</b>	<b>Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch</b>
7	Công ty TNHH một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn	Công ty liên quan đến người nội bộ Công ty con cùng công ty mẹ		0303140574	12 Đông Du, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, VN	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Dịch vụ kho: 1,22 tỷ đồng
8	Công ty TNHH MTV tập đoàn Bia Sài Gòn	Công ty con cùng công ty mẹ		0315251399; 31/8/2018; Sở KHĐT TPHCM	187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng	Năm 2024	Mua bia: 0,11 tỷ đồng



#### 4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Trong năm 2024 Công ty đã ký 02 hợp đồng (mua nguyên vật liệu và hợp tác sản xuất) với Tổng Công ty cổ phần Bia Rượu NGK Sài Gòn. Trong đó ông Tan Teck Chuan Lester là Tổng Giám đốc Tổng Công ty cổ phần Bia - Rượu - NGK Sài Gòn.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: *không có*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc và người quản lý khác: *không có*

#### VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (năm 2024)

##### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Đính kèm)

##### 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Phạm Đình Hùng	Người nội bộ	30.000	0,2%	90.000	0,62%	Mua cổ phiếu
2	Tổng Công ty CP Bia Rượu NGK Sài Gòn	Cổ đông lớn	10.229.750	70,55%	12.246.550	84,46%	Mua cổ phiếu
3	Phạm Thu Ngân	Người liên quan đến người nội bộ	217.000	1,5%	0	0%	Bán cổ phiếu

#### IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC.



Tan Teck Chuan Lester



## DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm báo cáo quản trị Công ty năm 2024)

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
1	Ông. Tan Teck Chuan Lester		Chủ tịch HĐQT			5.721.550	39,46%	
	Ms. Tan Puay Tseng Lynette							
	Ms. Tan Puay Tze Luanne							
	Ms. Yeo Peck Lin Michelle							
	Tan Ming Hao Cayden							
	Tan Ming Jie Cameron							
	Chang International Co., Ltd.							
	Tổng Công ty CP Bia – Rượu – NGK Sài Gòn							
	Công ty CP Bia Sài Gòn – Sông Lam							
	Công ty Cổ phần Nước giải khát Chương Dương							
	Công ty TNHH Trung Tâm Mê Linh							
	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn							



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Bia Sài Gòn							
	Công ty TNHH Thủy Tinh Malaya Việt Nam							
2	Ông. Trần Nguyên Trung		TV HĐQT			2.175.000	15%	
	Bà. Mai Thị Thới							
	Bà. Võ Thị Phương Uyên							
	Ông. Trần Nguyên Khoa							
	Trần Nguyên Thủy							
	Bà. Trần Thị Bích Thảo							
	Ông. Nguyễn Quốc Kiệt							
	Bà. Đặng Thị Ngọc Bích							
	Ông. Võ Xuân Thành							
	Bà. Nguyễn Thị Lan Phương							
	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn - Sóc Trăng							
	Công ty CPTM Bia Sài Gòn Trung tâm							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Công ty CP Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi							
	Công ty CP Bia Sài Gòn - Bạc Liêu							
3	Bà. Nguyễn Thị Kim Cúc		TV HĐQT			2.175.000	15%	
	Ông. Nguyễn Tân Đức							
	Bà. Đỗ Thị Thân							
	Ông. Đỗ Quang Khánh							
	Đỗ Quang Minh Khánh							
	Đỗ Quang Minh Trí							
	Ông. Nguyễn Trung Trục							
	Ông. Nguyễn Trung Nghĩa							
	Bà. Nguyễn Thị Hồng Đào							
	Bà. Nguyễn Thị Kim Thương							
	Công ty CP Bia – NGK Sài Gòn – Tây Đô							
	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Công ty TNHH Bao bì Sanmiguel Yamamura Phú Thọ							
	Công ty CPTM Bia Sài Gòn Miền Trung							
4	Ông. Phạm Đình Hùng		TV HĐQT			90.000	0,62%	
	Ông. Phạm Đình Chân							
	Bà. Ngô Thị Năm							
	Bà. Đỗ Thị Diệp							
	Bà. Phạm Thị Lương							
	Bà. Phạm Thị Bình							
	Bà. Phạm Thúy Vy							
	Ông. Phạm Đỗ Hoàng							
	Bà. Nguyễn Lê Khanh							
5	Bà. Teoh Jia Ee		TV HĐQT			2.175.000 cổ phần	15%	
	Mr. Teoh Swee Chin							
	Ms. Mah Sook Ching							
	Teoh Shin Ee							
	Teoh Han Ee							
	Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn – Sóc Trăng							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
6	Bà. Trần Thị Loan Anh		Thành viên Ban kiểm soát			0	0	
	Bà. Nguyễn Kim Loan					0	0	
	Ông. Huỳnh Quang Dũng					0	0	
	Bà. Nguyễn Thị Tư					0	0	
	Ông. Trần Quang Vinh					0	0	
	Bà. Huỳnh Diễm Xuân					0	0	
	Bà. Trần Anh Phụng					0	0	
	Ông. Phan Văn Tư					0	0	
	Công ty CP Bia – NGK Sài Gòn – Tây Đô							
7	Ông. Đoàn Tiến Dũng		Trưởng BKS					
	Ông. Đoàn Ngọc Tấn							
	Bà. Hà Thị Mùi							
	Bà. Võ Thị Hồng Thắm							
	Đoàn Hà Linh							
	Đoàn Phúc Thịnh							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Ông. Đoàn Mạnh Hùng							
	Bà. Lưu Ngọc Lan							
	Ông. Võ Cán							
	Bà. Nguyễn Thị Trí							
	Công ty CPTM Bia Sài Gòn Trung Tâm							
	Công ty CPTM Bia Sài Gòn Nam Trung Bộ							
	Công ty CP Bia Sài Gòn – Nghệ Tĩnh							
	Công ty CP Bia Sài Gòn – Hà Nội							
	Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Trung							
8	Ông. Nguyễn Văn Doanh		Thành viên Ban kiểm soát					
	Ông. Nguyễn Văn Sẻ							
	Ông. Lê Ánh Huệ							
	Bà. Huỳnh Thị Kim Chi							
	Bà. Lê Huỳnh Bích Hương							
	Nguyễn Hương Ngọc							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Tiến Dũng							
	Nguyễn Quốc Cao							
	Bà. Nguyễn Thị Kim Oanh							
	Ông. Đào Văn Phúc							
	Ông. Nguyễn Đoàn Giới							
	Bà. Trương Thị Toàn							
	Ông. Nguyễn Mạnh Tài							
	Bà. Phan Thị Thu Hương							
	Bà. Nguyễn Thị Kim							
	Ông. Trần Xuân Hùng							
9	Ông. Lê Đăng Khoa		Giám đốc					
	Bà. Hà Thị Thanh Thủy							
	Ông. Thái Cẩm Vân							
	Bà. Phạm Thị Minh							
	Bà. Thái Phạm Tuyết Anh							
	Lê Minh Châu							
	Lê Hồng Anh							
	Bà. Lê Kim Khánh							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Ông. Lâm Vĩ Tư							
	Bà. Lê Phương Thảo							
	Ông. Trần Thanh Tú							
	Bà. Lê Thanh Tuyên							
10	Ông. Võ Văn Vân		Phó Giám đốc			0	0	
	Bà. Phan Thị Hiệp					0	0	
	Bà. Hồ Thị Sang					0	0	
	Bà. Võ Thị Mỹ Linh					0	0	
	Ông. Võ Quốc Khánh					0	0	
	Bà. Võ Thị Vân Khánh					0	0	
	Bà. Võ Thị Luyện					0	0	
	Ông. Nguyễn Vệ					0	0	
	Ông. Võ Văn Đào					0	0	
	Bà. Trần Thị Tuyết Nhung					0	0	
	Ông. Võ Văn Nghĩnh					0	0	
	Bà. Phạm Thị Ngọc Thanh					0	0	
11	Ông. Phạm Minh Quân		Phó Giám đốc					
	Ông. Phạm Hồng Minh							
	Bà. Ngô Bích Ngọc							
	Cô. Phạm Ngọc Hương							
12	Ông. Lê Thành Phúc		Phó Giám đốc					
	Bà. Phạm Thu Ngân							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Bà. Nguyễn Thị Bảy							
	Ông. Phạm Văn Kính							
	Bà. Nguyễn Thị Thiêu							
	Ông. Nguyễn Văn Cường							
	Bà. Nguyễn Thị Thủy							
	Ông. Nguyễn Văn Nguyễn							
	Lê Phúc Minh							
	Lê Minh Thy							
13	Bà. Trương Thị Mỹ Hồng		Kế toán trưởng			5.220	0,0004%	
	Ông. Trương Ngọc Tích							
	Bà. Nguyễn Thị Ký							
	Ông. Nguyễn Văn Cường							
	Nguyễn Trương Cẩm Giang							
	Nguyễn Trương Minh Sơn							
	Ông. Trương Thanh Hiếu							
	Bà. Trương Thị Mỹ Hạnh							
	Bà. Trương Thị Mỹ Hằng							



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số CP sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ	Ghi chú
	Ông. Trương Thanh Hiên							
	Bà. Trương Thị Kim Hạnh							
	Ông. Phan Anh							
	Bà. Nguyễn Thị Hồng Đào							
14	Ông. Nguyễn Hoàng Anh Tuấn		Thư ký Công ty					
	Ông. Nguyễn Hoàng Lâm							
	Bà. Nguyễn Trương Thanh Thảo							