

Số: 92 /SZB-TCKT
V/v Giải trình bổ sung tình hình biến động
lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp

Đồng Nai, ngày 6 tháng 3 năm 2025

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán niêm yết: SZB
- Nội dung: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình giải trình về việc biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2024 thay đổi hơn 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Đvt: đồng

STT	Nội dung	Năm 2024	Năm 2023	Tỷ lệ Chênh lệch
1	Doanh thu và thu nhập khác	541.902.556.642	402.313.604.308	Tăng 34,70%
2	Tổng chi phí	299.302.738.697	259.494.929.993	Tăng 15,34%
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	196.648.864.114	116.366.184.392	Tăng 68,99%

Lý do: Doanh thu và thu nhập khác tăng 139.588.952.334 đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 34,70% so với cùng kỳ; Giá vốn dịch vụ tăng 33.301.235.490 đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 14,56%; Chi phí tài chính và Chi phí khác tăng 1.947.113.754 đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 123,17%; Chi phí bán hàng và quản lý tăng 4.559.459.460 đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 15,62%, dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2024 tăng 68,99% so với cùng kỳ năm 2023.

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TK.HĐQT (P/hợp công bố TT);
- Lưu VT, TCKT.



Nguyễn Bá Chuyên