

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:59/2025/CV-DWC

Đắk Lắk, ngày 18 tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN THÔNG BÁO MỜI HỌP VÀ TÀI LIỆU HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk thực hiện công bố thông tin Thông báo mời họp và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK
 - Mã chứng khoán: DWC
 - Địa chỉ: số 339 Tôn Đức Thắng, phường Tân An, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
 - Điện thoại: 02623 852619
 - Người thực hiện công bố thông tin: Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng - Kế toán trưởng
 - Email: hangnguyen210990@gmail.com Điện thoại: 0935797007

2. Nội dung thông tin công bố:

- Thông báo mời họp và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (Chi tiết nội dung và tài liệu được đính kèm công văn này).

Tài liệu này đã được Công bố trên trang điện tử của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk vào ngày 18/03/2025 tại đường dẫn: <http://dakwaco.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tài liệu đính kèm:

- Thông báo mời họp;
- Tài liệu họp.



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Thị Thúy Hằng

Số: 08/2025/NQ – HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 3 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v thông qua các nội dung tài liệu tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội ban hành và có hiệu lực từ 01/01/2021;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk;

Căn cứ Nghị quyết số 04/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 07/2025/BB-HĐQT ngày 17/3/2025;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Hội đồng quản trị thống nhất tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 với các nội dung cụ thể như sau:

I. Thời gian, địa điểm tổ chức:

- Thời gian: Vào 13 giờ 30 phút ngày 09/4/2025.

- Địa điểm: Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk - Trụ sở chính: Số 339 Tôn Đức Thắng, phường Tân An, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam.

II. Thông qua các tài liệu trình trong ĐHĐCĐ thường niên 2025:

1. Báo cáo số 01/2025/BC-BTGĐ ngày 14/3/2025 của BTGĐ về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2025 (Báo cáo đính kèm);

2. Báo cáo số 02/2025/BC – HĐQT ngày 17/3/2025 của HĐQT về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 (Báo cáo đính kèm);

3. Báo cáo số 03/2025/BC – BKS ngày 17/3/2025 của BKS về hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 (Báo cáo đính kèm);

4. Tờ trình số 05/2025/TTr – HĐQT ngày 17/3/2025 về việc thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 (Tờ trình đính kèm);

5. Tờ trình số 06/2025/TTr – HĐQT ngày 17/3/2025 về việc thông qua Phương án phân phối lợi nhuận từ ngày từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 (Tờ trình đính kèm);

6. Tờ trình số 06a/2025/TTr – HĐQT ngày 17/03/2025 về việc thông qua Thù lao tiền thưởng Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025 (Tờ trình đính kèm);
7. Tờ trình số 07/2025/TTr – HĐQT ngày 17/3/2025 về việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị Kiểm toán báo cáo tài chính Công ty năm 2025. (Tờ trình đính kèm);
8. Tờ trình số 08/2025/TTr – HĐQT ngày 17/3/2025 về việc thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung. (Tờ trình đính kèm).
9. Tờ trình số 09/2025/TTr – HĐQT ngày 17/3/2025 về việc thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty. (Tờ trình đính kèm).
10. Báo cáo số 04/2025/BC-HĐQT ngày 17/3/2025 về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan năm 2024 (Báo cáo đính kèm).
11. Chương trình và nội dung cuộc họp ĐHCĐ thường niên 2025 (Văn bản đính kèm).
12. Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (Văn bản đính kèm).

Điều 2. Giao Chủ tịch HĐQT và Ban Tổng giám đốc Công ty ban hành các quyết định theo thẩm quyền và phê duyệt phân công nhiệm vụ cụ thể đối với các trường hợp theo nội dung như trên.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban liên quan của Công ty có trách nhiệm tổ chức thực hiện nội dung của Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

- Thời gian: 13 giờ 30 ngày 09/4/2025.
- Địa điểm: 339 Tôn Đức Thắng, P. Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk

STT	THỜI GIAN	NỘI DUNG	CHỦ TRÌ
1.	13h30-13h45	- Đón khách; - Thực hiện thủ tục đăng ký, kiểm tra tư cách cổ đông/người dự họp; - Phát tài liệu họp.	Ban Tổ chức
2.	13h45-14h00	- Khai mạc Đại hội; - Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông/người dự họp;	Ban kiểm tra tư cách cổ đông
3.	14h00-14h10	- Giới thiệu Đoàn Chủ tịch, chỉ định Thư ký/Ban Thư ký & thông qua thành phần Ban kiểm phiếu; - Thông qua Quy chế Tổ chức và Biểu quyết tại Đại hội.	Ban Tổ chức
4.	14h10-14h15	- Thông qua Chương trình Đại hội;	Đoàn Chủ tịch
5.	14h15-14h30	Báo cáo Ban Tổng Giám Đốc về hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch năm 2025	Tổng Giám đốc
6.	14h30-14h50	Báo cáo HĐQT về hoạt động trong năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025	Chủ tịch HĐQT
7.	14h50-15h00	Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025	Trưởng BKS
8.	15h00-15h45	Các Tờ trình với nội dung sau: - Tờ trình thông qua Báo cáo Tài chính đã được kiểm toán năm 2024. - Tờ trình thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 - Tờ trình thông qua việc chi trả thù lao HĐQT & BKS năm 2024 và kế hoạch năm 2025. - Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025. - Tờ trình vv thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung. - Tờ trình về thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty - Báo cáo về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan năm 2024. - Các nội dung khác (nếu có)	Thành viên Đoàn Chủ tịch
9.	15h45-16h15	Đại hội thảo luận về nội dung của các Báo cáo và Tờ trình Đại	Đoàn Chủ tịch



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

		hội	
10.	16h15-16h35	Biểu quyết thông qua các nội dung trong Đại hội	Đoàn Chủ tịch
11.	16h35-16h50	Thông qua biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2025	Ban Thư ký
12.	16h50	Bế mạc đại hội	Đoàn Chủ tịch



Đỗ Hoàng Phúc



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

THẺ BIỂU QUYẾT

TÊN CỔ ĐÔNG:

MÃ SỐ CỔ ĐÔNG:

SỐ CỔ PHẦN BIỂU QUYẾT:



Số: 01/2025/BC-BTGD

Đắk Lắk, ngày 14 tháng 3 năm 2025

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2025

Kính thưa: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Hôm nay, Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên để tổng kết công tác sản xuất kinh doanh năm 2024 và đưa ra phương hướng nhiệm vụ SXKD năm 2025.

Thay mặt Ban Tổng giám đốc, Tôi xin gửi đến tất cả Quý vị cổ đông lời chào trân trọng cùng lời chúc sức khỏe, hạnh phúc và thành công.

I. ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2024.

1. Đặc điểm tình hình

Năm 2024 vẫn là một năm kinh tế cả nước gặp đầy khó khăn trong công cuộc khôi phục sản xuất, kinh doanh sau đại dịch Covid, Công ty CP Cấp nước Đắk Lắk vẫn luôn cố gắng duy trì mọi hoạt động sản xuất kinh doanh một cách tốt nhất để kịp thời, liên tục cấp nước cho người dân tại thành phố Buôn Ma Thuột và 07 chi nhánh các huyện trên địa bàn tỉnh. Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tự hào là doanh nghiệp có đóng góp tích cực và đi đầu trong công tác an sinh xã hội trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Dù còn nhiều khó khăn và đầy thách thức, nhưng thời gian qua Công ty đã đạt được một số kết quả tích cực, khẳng định sự chỉ đạo, điều hành đúng đắn, hiệu quả của Hội đồng quản trị và sự điều hành linh hoạt, hiệu quả của Ban Tổng giám đốc, cùng với sự đoàn kết, quyết tâm và tính năng động, sáng tạo của tất cả Cán bộ, công nhân viên, người lao động, đặc biệt là sự ủng hộ của chính quyền địa phương, sự tin tưởng gắn bó của người lao động, Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk đã hoàn thành các mục tiêu kế hoạch mà Đại hội cổ đông thường niên năm 2024 giao phó.

2. Đánh giá hoạt động của công ty trong năm 2024.

Bám sát những định hướng đã được Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua, Ban Tổng Giám đốc phân tích các yếu tố tác động, dự báo các ảnh hưởng, từ đó xây dựng định hướng chiến lược phát triển và triển khai kế hoạch hành động cụ thể. Một mặt duy trì và phát huy tối đa hiệu quả sử dụng của các tài sản, nguồn lực hiện hữu, nhằm phục vụ khách hàng một cách tốt nhất nhưng vẫn đảm bảo lợi ích của Công ty.

Năm 2024, Ban Tổng giám đốc đã tích cực lãnh đạo Công ty điều hành sản xuất kinh doanh, bám sát các chỉ tiêu kế hoạch đề ra để thực hiện và cơ bản hoàn thành kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024.

Các chỉ tiêu thực hiện cơ bản năm 2024:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2024	% thực hiện so với kế hoạch
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	284,36	103,1
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	24,97	97,63
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	20,87	99,0
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	16,42	107
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	4.657	106,2
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,87	11,32	502,4
7	Lỗ lũy kế	Tỷ đồng		7,84	

Lợi nhuận năm 2024 lãi so với kế hoạch là do tỷ giá USD/ VNĐ ít biến động và Công ty thực hiện nhiều giải pháp đồng bộ giảm chi phí hoạt động.

2.1. Công tác dịch vụ khách hàng

Phòng Dịch vụ khách hàng và Các chi nhánh đã tập trung cập nhật phần mềm, thực hiện các giải pháp để giảm tồn thu cao, tỷ lệ tồn thu tại các chi nhánh đều dưới 1%, đạt kế hoạch đề ra.

Năm 2024, Công ty tiếp tục triển khai thực hiện tư vấn, tuyên truyền khách hàng tăng cường thanh toán bằng các ứng dụng, đối tác thu hộ, giảm tỷ lệ thanh toán tiền mặt trực tiếp. Tỷ lệ thu không tiền mặt toàn công ty đạt 98 %.

Chỉ tiêu số khách hàng phát triển mới trong năm 2024 vượt kế hoạch đề ra. Thu hồi nợ khó đòi đạt kế hoạch đề ra.

Trong năm vừa qua, Công ty tăng cường rà soát và tiền hành áp dụng đơn giá kinh doanh đối với các khách hàng kinh doanh, dịch vụ, góp phần tăng doanh thu tại Công ty.

2.2. Công tác sản xuất, quản lý mạng lưới và chất lượng nước

- Công tác sản xuất, quản lý mạng lưới:

Nước sản xuất và ghi thu không đạt so với kế hoạch: Nước sản xuất đạt 97,63% kế hoạch, nước ghi thu đạt 99,0% kế hoạch đầu năm. Tuy nhiên, nước sản xuất và ghi thu vẫn tăng trưởng ổn định, cụ thể: Nước sản xuất tăng 3,34% (tương đương tăng 786.973 m³) và nước ghi thu tăng 5,82% (tương đương tăng 1,14 triệu m³ nước tiêu thụ) so với năm 2023.

Dự án Cấp nước cho thành phố Buôn Ma Thuột và 03 thị trấn thuộc các huyện Krông Năng, Ea Kar và Buôn Đôn đi vào hoạt động từ năm 2020. Tuy nhiên, sau gần 05 năm đi vào hoạt động công suất khai thác các chi nhánh Krông Năng, Ea Kar và Buôn Đôn rất thấp chỉ đạt từ 5 đến 15% công suất thiết kế. Do đó, các chi nhánh huyện hiện vẫn đang tiếp tục thua lỗ nhiều do chi phí lớn, doanh thu không đủ bù các chi phí khấu hao, vận hành sản xuất.

Công tác Chống thất thoát nước: Năm 2024, Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo tập trung ưu tiên công tác cải tạo, chống thất thoát. Kết quả, tỷ lệ thất thoát nước toàn Công ty năm 2024 là 15,24% vượt kế hoạch đề ra (giảm 1,18% so với kế hoạch là 16.42%).

Công ty đã bước đầu triển khai lắp đặt các thiết bị điện tử hiện đại như đồng hồ điện tử, tủ điện biến tần tại các trạm khai thác nước nhằm từng bước xây dựng Dự án trung tâm điều khiển tự động.

Theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Công ty đã và đang triển khai lắp đặt hệ thống quan trắc tự động cho tất cả các giếng khoan, trạm khai thác nước thuộc Công ty để theo dõi và truyền dữ liệu tự động.

- Công tác chất lượng nước:

Nước sạch do Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk cung cấp đến người tiêu dùng bảo đảm đạt theo QCVN01-1: 2018/BYT Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về chất lượng nước sạch sử dụng cho mục đích sinh hoạt.

Phòng kiểm tra chất lượng sản phẩm (Phòng KCS) của Công ty đã được Viện Công nhận Chất lượng Việt Nam (VACI) đánh giá phù hợp theo yêu cầu Tiêu chuẩn ISO/IEC 17025: 2017 về lĩnh vực thử nghiệm Hóa. Hàng năm, phòng KCS đã thử nghiệm khoảng 400 mẫu nước sạch bao gồm các chỉ tiêu (pH, Độ đục, Độ màu và Clo tự do...), các chỉ tiêu còn lại của QCVN01-1:2018/BYT được Công ty ký hợp đồng với đơn vị bên ngoài (Trung tâm tiêu chuẩn kỹ thuật đo lường chất lượng 2) thực hiện thử nghiệm định kỳ nhằm đảm bảo chất lượng nước đạt yêu cầu theo quy định.

Kết quả thử nghiệm nội kiểm và ngoại kiểm định kỳ trong những năm gần đây có tất cả các chỉ tiêu phân tích đều dưới ngưỡng cho phép QCVN01-1: 2018/BYT. Đây là cơ sở pháp lý khẳng định rằng chất lượng nước sạch của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk cung cấp luôn luôn đạt chất lượng theo quy định của Bộ Y tế.

- Công tác đồng hồ nước:

Đồng hồ lắp đặt trong đo đếm nước đảm bảo ĐLVN 17:2017 – Quy trình kiểm định đồng hồ đo nước và thực hiện kiểm định định kỳ theo Thông tư 23/TT-BKHCN ngày 26 tháng 9 năm 2013 của Bộ Khoa học Công nghệ - Quy định về đo lường đối với phương tiện đo nhóm 2.

Phòng kiểm tra chất lượng sản phẩm (Phòng KCS) của Công ty đã được Tổng cục Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng chỉ định kiểm định đồng hồ nước đường kính D(15 ÷ 50)mm. Tùy thực trạng và nhu cầu sử dụng của các loại đồng hồ, phòng KCS sẽ tự kiểm định và lắp ráp linh kiện đồng hồ tại xưởng.

Thực hiện Quyết định số 311/QĐ-TĐC ngày 24 tháng 2 năm 2022 của Tổng cục Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng về công tác kiểm định đối chứng tại Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk, hàng năm Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng Đắk Lắk thực hiện công tác kiểm định đồng hồ đối chứng. Năm 2023 đã kiểm định đối chứng 1.700 đồng hồ. Kết quả đạt 100% theo yêu cầu kỹ thuật. Đây là cơ sở pháp lý khẳng định công tác đo lường trong Công ty luôn đảm bảo cũng như đem lại sự công bằng giữa Đơn vị cung cấp nước và người tiêu dùng.

2.3. Công tác đầu tư xây dựng.

Năm 2024, Công ty đã phê duyệt đầu tư dự toán 31,98 tỷ đồng thực hiện 109 công trình cải tạo, đầu tư, phát triển mạng lưới cấp nước ở thành phố Buôn Ma Thuột và các huyện với hơn 19.058 mét ống cấp nước được thi công, cải tạo. Đến tháng 12/2024, đã quyết toán hoàn thành 81 công trình với giá trị quyết toán là 19,13 tỷ đồng. Các công trình còn lại đang tiếp tục triển khai và chuyển tiếp sang năm 2025.

Ngoài ra, để tận dụng nguồn nước nguyên liệu hiện có, tạo thêm việc làm cho người lao động và tăng thêm doanh thu, Công ty đã tiến hành đầu tư xây dựng Nhà

xưởng sản xuất nước đóng chai với tổng chi phí đầu tư là 30,5 tỷ đồng. Đến nay, nhà xưởng đã hoàn thiện và đưa sản phẩm ra thị trường trong tháng 4/2024.

Ngoài ra, Công ty phân kỳ đầu tư nhằm từng bước tự động hoá tại các nhà máy, trạm bơm nhằm từng bước tự động hoá trong công tác sản xuất nước. Cụ thể đang tiến hành đầu tư: Phòng điều khiển trung tâm; phần mềm quản lý mạng lưới cấp nước; phần mềm theo dõi sản xuất nước; Hệ thống tủ điện biến tần và một số trang thiết bị cần thiết phục vụ công tác tự động hoá....

Trong năm, một số công trình đã được phê duyệt, tiến độ thi công chưa được đảm bảo theo kế hoạch ban đầu do còn gặp khó khăn về vốn và giải phóng mặt bằng thi công. Do đó, một số công trình có dự toán được chuyển tiếp thực hiện sang năm 2025.

2.4. Công tác tài chính.

Trong năm 2024, Công ty đã chi trả nợ gốc và lãi vay vốn ADB của dự án cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 huyện Ea Kar – Krông Năng – Buôn Đôn với số tiền hơn 54 tỷ đồng, chi đầu tư cải tạo, mở rộng mạng lưới phát triển khách hàng nhằm khai thác công suất của các nhà máy số tiền hơn 13 tỷ đồng.

Ngoài nguồn vốn tự có từ hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty cũng đã thực hiện vay vốn tại Ngân hàng với hạn mức là 35 tỷ đồng để đáp ứng nguồn vốn ngắn hạn thanh toán tiền mua vật tư, công cụ, tiền lương cho cán bộ công nhân viên và các chi phí khác...

Trước tình hình giá bán nước sạch đã được điều chỉnh tăng từ tháng 1/2024, nhu cầu sử dụng nước sạch của khách hàng cao hơn so với năm trước, cùng với việc thực hiện tốt các biện pháp thắt chặt chi phí đã phần nào đem lại hiệu quả nhất định, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2024, lợi nhuận sau thuế đạt lãi 50,96 tỷ đồng. Sau khi bù lỗ lũy kế, Công ty còn lãi 47,49 tỷ đồng.

Hiện nay, Công ty vẫn còn công nợ đối với các nhà thầu thi công dự án ADB số tiền 7,37 tỷ đồng.

Mặc dù vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức nhưng dưới sự chỉ đạo điều hành của HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty cũng đã bố trí phân phối nguồn vốn hợp lý kịp thời để đảm bảo nguồn vốn đầu tư mở mạng phát triển khách hàng, trả nợ vay vốn ADB, trả nợ cho các nhà cung cấp theo tiến độ phù hợp.

2.5. Công tác nhân sự.

Tổng số lao động đến ngày 31/12/2024 là 307 người, trong đó: có 57 lao động nữ; lao động có trình độ đại học và trên đại học là 110 người, chiếm 35,85%; trình độ cao đẳng, trung cấp là 65 người, chiếm 21,17 %; công nhân kỹ thuật 132 người, chiếm 43%.

Về tình hình đời sống, việc làm và phúc lợi cho người lao động:

- Mức thu nhập bình quân: 10.932.551 đồng/người/tháng.

- Trong năm đã tổ chức cho CBCNV khám sức khỏe định kỳ với tổng kinh phí là 135.706.000 đồng.

- Thực hiện chế độ Bảo hiểm đối với người lao động: Công ty đã thực hiện nộp đầy đủ, kịp thời các chế độ chính sách Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp cho người lao động. Cụ thể như sau:

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| ○ Bảo hiểm xã hội: | ○ 5.991.920.822 đồng. |
| ○ Bảo hiểm y tế: | ○ 1.060.376.549 đồng. |

- Bảo hiểm thất nghiệp: ○ 470.266.491 đồng.
- Năm 2024 đã trang bị Bảo hộ lao động với tổng số tiền là 75.140.604 đồng.

Kết quả tổng hoà các yếu tố trên đã được phản ánh đầy đủ trên báo cáo tài chính năm 2024.

II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2025.

1. Các chỉ tiêu kế hoạch cơ bản

Ban Tổng Giám đốc cam kết hoạt động tích cực trên tinh thần trách nhiệm cao nhằm đạt hiệu quả cao nhất cho Công ty và gia tăng giá trị cho các cổ đông. Ngoài những nhiệm vụ được giao theo các quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Ban Tổng Giám đốc xây dựng kế hoạch năm 2024 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	% KH2025 /TH 2024
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	352,34	120,2%
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	25,53	104,7%
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	21,65	104,8%
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	15,20	100,3%
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	5.375	108,6%
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,87	58,15	102,2%
7	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	50,96	52,79	103,6%

2. Hành động cụ thể.

Ban Tổng Giám đốc tiếp tục tập trung chỉ đạo vào công tác khai thác để phát huy hiệu quả của dự án, đẩy nhanh tiến độ khôi phục khách hàng cũ, chuyển dịch tỷ lệ sử dụng nước sạch của các nhà hàng, khách sạn chiếm tỷ trọng lớn hơn. Đồng thời, BTGD chỉ đạo tập trung tìm kiếm nguồn vốn vay ưu đãi phát triển các dự án đầu tư mở mạng để thực hiện kế hoạch kinh doanh và chiến lược phát triển khách hàng trong các năm tiếp theo nhằm chuẩn bị cho chiến lược trung và dài hạn của Công ty. Cụ thể, các chương trình hành động trong năm 2024 như sau:

2.1. Công tác kinh doanh, dịch vụ khách hàng.

Trong năm 2025, tiếp tục vận động khách hàng sử dụng phương thức thanh toán qua các kênh trích nợ tự động, thanh toán chuyển khoản ngân hàng, thu hộ, tiến tới 98% khách hàng của toàn Công ty thanh toán không tiền mặt, còn lại khoảng 2% khách hàng tại các vùng ven sẽ tiếp tục vận động thay đổi ý thức và thói quen của khách hàng trong thời gian tới.

Công tác phát triển khách hàng cần phải triển khai và có chương trình hành động quyết liệt để đạt được kế hoạch 2025 đã đề ra. Có giải pháp hiệu quả khuyến khích khách hàng sử dụng nước trở lại và sử dụng nước tại những tuyến ống mới đầu tư, tuyên truyền, vận động người dân sử dụng nước máy thay vì nguồn nước giếng nhằm phát triển khách hàng. Tăng cường công tác chăm sóc khách hàng & quản lý nhân viên ghi thu, tránh trường hợp khiếu kiện vì ghi thu không kịp thời, ghi không chính xác.

Trong năm 2025, Công ty đẩy mạnh áp dụng công nghệ thông tin cải tiến công tác dịch vụ khách hàng: Thực hiện nâng cấp trang Web Công ty, qua đó tăng cường đẩy mạnh tư vấn khách hàng đăng ký, hoàn thành thủ tục lắp đặt mới, sửa chữa, tra cứu hoá đơn thông qua trang web Công ty; Triển khai thông báo tin nhắn tiên nước qua ứng dụng Zalo trên điện thoại nhằm tiết kiệm chi phí. Dự kiến phát triển thêm App Dịch vụ khách hàng và App sửa chữa nước chảy nhằm từng bước nâng cao chất lượng phục vụ khách hàng sử dụng nước.

Khuyến khích nhân viên đưa ra các giải pháp phù hợp, hiệu quả để đẩy mạnh công tác thu hồi nợ khó đòi phát sinh trước năm 2025.

2.2. Công tác sản xuất, quản lý mạng lưới và chất lượng nước.

Ban Tổng Giám đốc sẽ chỉ đạo thực hiện tốt công tác bảo dưỡng định kỳ theo kế hoạch đối với các máy bơm, thiết bị điện tử và các công trình xử lý nước tại tất cả các nhà máy sản xuất nước nhằm duy trì ổn định vận hành sản xuất, chú trọng bảo dưỡng các thiết bị, van khóa, họng cứu hỏa trên mạng lưới, kiểm tra các tuyến ống nước thô, tuyến ống truyền tải đảm bảo vận hành an toàn.

Tăng cường các giải pháp chống thất thoát, mục tiêu đạt được trong năm 2025 là 15,2% toàn Công ty. Việc khoanh vùng, tách mạng phải khoa học, có số liệu phân tích cụ thể để bảo đảm áp lực nước, lưu lượng nước và tính liên tục của việc cấp nước.

Ban Tổng Giám đốc sẽ chỉ đạo Phòng Kỹ thuật phối hợp với các Chi nhánh nghiên cứu, thực hiện các giải pháp phù hợp để công tác sản xuất khai thác đảm bảo liên tục nhưng tiết kiệm điện, nhằm giảm tỷ lệ tiêu thụ điện, tiến tới đạt chỉ tiêu tiêu thụ điện đã đề ra trong kế hoạch đầu năm.

Áp dụng phần mềm theo dõi lưu lượng và áp lực trong công tác quản lý mạng lưới - chống thất thoát nước. Tiếp tục phát huy hiệu quả của hệ thống GIS mang lại, từng bước đồng bộ dữ liệu cho toàn Công ty.

Tăng cường kiểm soát chất lượng nước tại các nhà máy sản xuất và mạng lưới phân phối, đảm bảo chất lượng nước cấp tại vòi cho khách hàng đạt tiêu chuẩn quy định của Bộ Y tế.

2.3. Công tác đầu tư xây dựng

Kế hoạch đầu tư mở rộng mạng lưới 2025 dự kiến hơn 50 tỷ đồng, chia làm nhiều giai đoạn đầu tư, triển khai cho 8 chi nhánh tại Công ty, chủ yếu tại Thành phố Buôn Ma Thuột, thị xã Buôn Hồ, các huyện Krông Păk và huyện Cư M'gar.

Hiện nay, Công ty ưu tiên đẩy mạnh áp dụng công nghệ vào công tác quản lý và vận hành sản xuất, dự kiến triển khai xây dựng thêm tháp trung hoà clo tại Bể chứa Hoà Thắng và Đạt Lý, trung tâm điều khiển tự động và hệ thống quan trắc chất lượng nước ngầm, nước mặt theo quy định tại Nghị định 53/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước. Đồng thời, để đáp ứng đủ nhu cầu tiêu thụ nước sạch trong thời gian tới, Công ty dự kiến xin phép nâng công suất của một số nguồn khai thác hiện hữu và xây dựng thêm nhà máy tại các Chi nhánh như Buôn Hồ, Cư M'gar, và Krông Păk.

Để thực hiện cấp nước an toàn, tăng nguồn dự trữ nguồn nước ngầm khai thác, Công ty sẽ triển khai cải tạo hồ nước Cư Pul và hồ Ea Ko Tam thuộc Chi nhánh Cấp nước Buôn Ma Thuột.

Tiếp tục triển khai kế hoạch cải tạo, thay thế các tuyến ống Gang cũ đã sử dụng

trên 20 năm trong khu vực trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột & trung tâm các huyện nhằm giảm tỷ lệ thất thoát bền vững và an toàn trong Cấp nước.

Đối với các dự án, công trình phát triển mạng lưới cấp nước đã được phê duyệt thực hiện: Cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện, cân đối nguồn vốn đầu tư để đạt được tiến độ theo kế hoạch.

2.4. Công tác tài chính

Tiếp tục thực hiện phương án vay vốn từ các ngân hàng thương mại, đảm bảo nguồn vốn giải ngân kịp thời cho đầu tư phát triển năm 2025.

Tiếp tục xây dựng phương án gia hạn thời gian trả nợ đối với Hợp đồng vay vốn của ADB mới đảm bảo thời gian tích lũy nguồn vốn trả nợ kịp thời cho dự án, cũng như nguồn vốn hoạt động kinh doanh.

2.5. Công tác nhân sự.

Ban TGD cố gắng thực hiện mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh, mang lại nhiều nguồn doanh thu cho Công ty, tiếp tục duy trì ổn định việc làm, tiền lương và thu nhập cho người lao động.

Đảm bảo đóng bảo hiểm và các loại chế độ cho người lao động, phụ cấp ăn trưa, thưởng tết đầy đủ, tạo cơ hội thăng tiến, khuyến khích động viên người lao động, theo dõi sức khỏe bằng cách tổ chức khám bệnh định kỳ. Bên cạnh đó, cùng công đoàn Công ty hỗ trợ tài chính cho người lao động khó khăn.

Năm 2025, Ban Tổng Giám đốc sẽ tiếp tục rà soát, chỉnh sửa Quy chế quản trị, Quy chế trả lương, thưởng cho người lao động,... đảm bảo các điều kiện phúc lợi cơ bản và đầy đủ cho người lao động. Mục tiêu tiến đến ổn định cơ cấu và nhân sự của toàn Công ty, tạo sự tin tưởng, gắn bó của người lao động, Ban Tổng Giám đốc cùng người lao động cùng nỗ lực, sáng tạo và đóng góp vào sự phát triển lâu dài của Công ty.

Trên đây là Báo cáo hoạt động của Ban Tổng Giám đốc Công ty về kết quả SXKD năm 2024 và kế hoạch năm 2025, kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua./.

TM. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC





Số: 02/2025/BC – HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 3 năm 2025

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TẠI ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

Kính thưa: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Thay mặt Hội đồng Quản trị (HĐQT) và Ban Lãnh đạo Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk, tôi xin gửi đến tất cả Quý vị cổ đông lời chào trân trọng cùng lời chúc sức khỏe, hạnh phúc và thành công.

Tháng 04 năm 2024, Công ty cổ phần cấp nước Đắk Lắk đã tổ chức thành công đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, Hội đồng quản trị ghi nhận công tác chỉ đạo điều hành của Ban Tổng giám đốc, cùng với sự đoàn kết, quyết tâm và tính năng động, sáng tạo của tất cả Cán bộ, công nhân viên, người lao động, đặc biệt là sự ủng hộ của UBND tỉnh, huyện và các cơ quan chính quyền địa phương. Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk đã cơ bản hoàn thành tốt các mục tiêu kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông đề ra.

I. Các hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2024.

1. Tổng kết các cuộc họp và các quyết định của Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị công ty hoạt động theo nguyên tắc tập thể, tuân thủ các quy định của pháp luật và điều lệ tổ chức hoạt động công ty.

- Trong năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk đã tiến hành các cuộc họp lấy ý kiến thành viên HĐQT và ban hành 18 Nghị quyết, cụ thể như sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ
1	01/2024/NQ-HĐQT	08/01/2024	NQ vv thông qua Báo cáo về kết quả SXKD năm 2024 và giao chỉ tiêu thực hiện cho các chi nhánh	100%
2	02/2024/NQ-HĐQT	12/01/2024	NQ vv phê duyệt thưởng tập thể phòng ban, chi nhánh và mức thưởng Tết Nguyên đán	100%
3	03/2024/NQ-HĐQT	01/02/2024	NQ vv thông qua ký hợp đồng mua bán sản phẩm ngô ngọt	100%
4	04/2024/NQ-HĐQT	26/02/2024	NQ vv thông qua phương án tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2024	100%
5	05/2024/NQ-HĐQT	26/02/2024	NQ vv phê duyệt cử thành viên HĐQT đi công tác tại Hoa Kỳ	100%



6	06/2024/NQ-HĐQT	09/03/2024	NQ vv thông qua phương án bầu thành viên HĐQT và thành viên BKS nhiệm kỳ 2024 – 2028	100%
7	07/2024/NQ-HĐQT	12/03/2024	NQ vv thông qua phương án nhân sự tại Công ty	100%
8	08/2024/NQ-HĐQT	25/03/2024	NQ về việc thông qua các nội dung tài liệu tại ĐHCĐ thường niên năm 2024	100%
9	09/2024/NQ-HĐQT	24/04/2024	NQ vv bầu Chủ tịch HĐQT Công ty	100%
10	10/2024/NQ-HĐQT	24/04/2024	NQ vv bầu Phó Chủ tịch HĐQT Công ty	100%
11	11/2024/NQ-HĐQT	24/04/2024	NQ vv bổ nhiệm các chức vụ trong Ban Tổng giám đốc Công ty	100%
12	12/2024/NQ-HĐQT	24/04/2024	NQ vv bổ nhiệm Thư ký HĐQT	100%
13	13/2024/NQ-HĐQT	20/07/2024	NQ vv thông qua kết quả SXKD 06 tháng đầu năm 2024 và kế hoạch SXKD quý III/2024	100%
14	14/2024/NQ-HĐQT	20/07/2024	NQ vv phê duyệt thưởng cho tập thể phòng ban, chi nhánh 06 tháng đầu năm 2024	100%
15	15/2024/NQ-HĐQT	05/09/2024	NQ vv thông qua chủ trương mua nhà, đất; xây dựng văn phòng kinh doanh tại khu vực Tp. Hồ Chí Minh	100%
16	16/2024/NQ-HĐQT	15/11/2024	NQ vv phê duyệt kết quả SXKD quý III/2024 và kế hoạch SXKD quý IV/2024	100%
17	17/2024/NQ-HĐQT	23/11/2024	NQ vv phê duyệt thanh tra các gói thầu thuộc Dự án Cấp nước TP BMT và 03 thị trấn do Cty CP Cấp nước Đắk Lắk đầu tư	100%
18	18/2024/NQ-HĐQT	12/12/2024	NQ vv thông qua phương án nhân sự Cty CP Cấp nước Đắk Lắk	100%

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị thực hiện nghiêm túc các công tác quản trị doanh nghiệp, chiến lược về nhân sự...theo đúng phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần cấp nước Đắk Lắk.

Hội đồng quản trị duy trì họp theo quy định mỗi quý ít nhất họp một lần để xem xét quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị với sự tham gia của Ban Kiểm soát và Ban Tổng giám đốc Công ty.

Hội đồng quản trị đã phân công nhiệm vụ cụ thể đến các thành viên, tăng cường vai trò tham mưu của các Cán bộ quản lý. Các Thành viên Hội đồng quản trị cũng đã có nhiều cố gắng hoàn thành chức trách của mình, hành động vì lợi ích của cổ đông trong mối quan hệ hài hòa với lợi ích của Công ty và Người lao động.

2. Tình hình và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2024.



Năm 2024, dưới sự lãnh đạo của Hội đồng quản trị và sự đóng góp tích cực của toàn thể cán bộ nhân viên Công ty, cùng với việc giá nước được điều chỉnh tăng tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty cũng đạt được kết quả nhất định. Các chỉ tiêu kinh doanh sản xuất kinh doanh cơ bản đạt kế hoạch đề ra.

Kết quả thực hiện các chỉ tiêu cơ bản năm 2024

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2024	% thực hiện so với kế hoạch
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	284,36	103,1
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	24,97	97,63
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	20,87	99,0
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	16,42	107
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	4.657	106,2
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,88	11,32	502,4
7	Lỗ lũy kế	Tỷ đồng		7,84	

Lợi nhuận năm 2024 cao hơn so với kế hoạch là do nhiều nguyên nhân trong đó các nguyên nhân chính là do tăng giá nước, tỷ giá USD/ VNĐ ít biến động và Công ty thực hiện nhiều giải pháp đồng bộ giảm chi phí hoạt động nâng cao hiệu quả hoạt động.

Năm 2024 Công ty đã hoàn thành xây dựng Nhà máy sản xuất nước đóng chai và bắt đầu đi vào hoạt động từ tháng 4/2024. Do đây là lĩnh vực mới và thị trường cạnh tranh lớn, do đó còn nhiều khó khăn và chưa đem lại hiệu quả.

3. Chi trả thù lao, tiền thưởng cho thành viên HĐQT, BKS

Thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2024 về việc thông qua kế hoạch chi thù lao đối với HĐQT và BKS. Trong năm 2024, thực hiện chi trả thực tế tổng thù lao HĐQT và BKS cụ thể như sau:



STT	Nội dung	Kế hoạch thù lao (lương và thưởng) năm 2024	Tổng thù lao (lương và thưởng) thực hiện năm 2024
01	Chủ tịch HĐQT	400.000.000 đồng	447.761.103 đồng
02	Phó chủ tịch HĐQT	250.000.000 đồng	172.000.000 đồng
03	Các TV HĐQT (3 TV)	0 đồng	32.000.000 đồng
04	Ban kiểm soát (3TV)	120.000.000 đồng	32.916.667 đồng

4. Kết quả giám sát đối với Ban Tổng giám đốc

Hội đồng quản trị giám sát và chỉ đạo chặt chẽ Ban Tổng giám đốc trong quá trình thực hiện kế hoạch năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Ban Tổng giám đốc đã có nhiều cố gắng, cùng đoàn kết hoàn thành tốt vai trò của mình để thực hiện các giải pháp điều hành kịp thời, linh hoạt, phù hợp với chủ trương, định hướng của Hội đồng quản trị. Các chủ trương của Hội đồng quản trị đưa ra cũng được Ban Tổng giám đốc triển khai đầy đủ và báo cáo chi tiết kết quả thực hiện với tinh thần trách nhiệm cao.

Hội đồng quản trị tin tưởng với các giải pháp linh hoạt trong công tác điều hành của Ban Tổng Giám đốc, sự đồng lòng của cán bộ, công nhân viên, người lao động, Công ty sẽ đạt được các chỉ tiêu mà Đại hội đồng cổ đông tin tưởng giao phó, từng bước khắc phục các trở ngại trong bối cảnh còn nhiều khó khăn phía trước.

5. Kết quả giám sát đối với Trưởng - Phó các Phòng ban, Chi nhánh:

Hội đồng quản trị luôn song hành cùng Ban Tổng giám đốc và Trưởng – Phó các bộ phận trong từng hoạt động, đưa ra các chỉ đạo kịp thời. Chủ tịch Hội đồng quản trị thường xuyên làm việc với Ban Tổng Giám đốc và các cấp quản lý khác, định kỳ họp giao ban bình quân 01 lần/tháng. Các thành viên của Hội đồng quản trị thường xuyên hội ý, thống nhất các giải pháp về đầu tư, tài chính, kinh doanh, giảm thiểu các chi phí vận hành để đảm bảo nguồn tài chính của công ty... Vì vậy, Công ty đã hoàn thành cơ bản các nhiệm vụ đã được Đại hội cổ đông năm 2024 đề ra.

II. Kế hoạch hoạt động HĐQT năm 2025.

Năm 2025, Hội đồng quản trị sẽ tiếp tục hoàn thiện các quy chế, quy trình, nâng cao vai trò từng thành viên Hội đồng quản trị để kịp thời phối hợp và xử lý xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo công tác quản trị và tối đa lợi ích của cổ đông.

Hội đồng quản trị cam kết hoạt động tích cực trên tinh thần trách nhiệm cao nhằm đạt hiệu quả cao nhất cho Công ty và gia tăng giá trị cho các cổ đông. Ngoài những nhiệm



vụ được giao theo các quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị xây dựng kế hoạch năm 2025 như sau:

1. Các chỉ tiêu kế hoạch cơ bản.

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	% KH2025 /TH 2024
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	352,34	120,2%
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	25,53	104,7%
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	21,65	104,8%
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	15,20	100,3%
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	5.375	108,6%
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,88	58,15	102,2%
7	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	50,97	52,79	103,6%

2. Giải pháp thực hiện.

HDQT tiếp tục chỉ đạo đẩy mạnh khai thác để phát huy hiệu quả của dự án, đẩy nhanh tiến độ khôi phục khách hàng cũ, chuyển dịch tỷ lệ sử dụng nước sạch của các nhà hàng, khách sạn chiếm tỷ trọng lớn hơn.

Đầu tư mở rộng mạng lưới cấp nước và lắp đặt hệ thống cung cấp nước sạch, dự kiến xin phép nâng công suất khai thác các nguồn hiện hữu, đầu tư xây dựng thêm nhà máy tại một số chi nhánh, đảm bảo tầm xa 10-15 năm và bám sát quy hoạch, định hướng phát triển đô thị của địa phương.

Giao Ban Tổng giám đốc xây dựng các phương án chống thất thoát hiệu quả. Thực hiện cải tạo, nâng cấp và thay mới mạng lưới nước đã xuống cấp, hư hỏng.

Thực hiện khảo sát và đầu tư hệ thống Điều khiển trung tâm nhằm đồng bộ hoạt động sản xuất nước.

Ngoài ra, nhằm tăng cường công tác quản trị doanh nghiệp, năm 2025 thực hiện theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HDQT sẽ từng bước hoàn thiện các quy chế, quy trình, giám sát công tác điều hành của Ban điều hành để kịp thời phối hợp và xử lý các vấn đề phát sinh



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo tối đa lợi ích của cổ đông.

Trên đây là Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025, Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông;
- HĐQT;
- Ban KS;
- Ban TGD;
- Website Công ty;
- Lưu: VT



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

Số: 03/2025/BC – BKS

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần cấp nước Đắk Lắk

Căn cứ Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty Cổ phần cấp nước Đắk Lắk;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Ban Kiểm soát đã được quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần cấp nước Đắk Lắk;

Căn cứ vào tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024;

Theo chương trình kiểm soát năm 2024, Ban kiểm soát Công ty (“BKS”) xin báo cáo trình Đại hội cổ đông về kết quả kiểm soát như sau:

I. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024:

1. Báo cáo về ký kết hợp đồng, giao dịch của công ty với những người có liên quan.

Thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty thường niên năm 2024 số ngày 24/04/2024, Nghị quyết số 18a/2022/NQ - HĐQT và Nghị quyết số 03/2024/NQ-HĐQT của Hội Đồng Quản Trị về phê duyệt chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan. Hội Đồng Quản Trị kính báo cáo Đại Hội Đồng Cổ Đông về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan năm 2024 cụ thể như sau:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân có liên quan	Số Nghị quyết HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch	Giá trị thực hiện trong năm 2024 (ĐVT: đồng)
1	- Công ty TNHH Đầu tư và TM Nam Phương - Địa chỉ: Km số 7, cụm Công nghiệp Mai Sơn, xã Mai Sơn,	18a/2022/NQ-HĐQT	Hợp đồng thuê xe ô tô biển số 35C-05799 để phục vụ sản xuất kinh doanh	259.200.000



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

STT	Tên tổ chức/ cá nhân có liên quan	Số Nghị quyết HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch	Giá trị thực hiện trong năm 2024 (ĐVT: đồng)
	huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình - MST: 2700281328	01/2024/NQ- ĐHĐCĐ	Hợp đồng về việc mua bán sản phẩm nước đóng chai Kuroba - Dani	133.966.142
2	- Công ty CP Xuất nhập khẩu thực phẩm Toàn Cầu - Địa chỉ: Thôn Kim 3, Xã Phụng Sơn, Huyện Lục Ngạn, Tỉnh Bắc Giang - MST: 2400797168	03/2024/NQ- HĐQT	Hợp đồng về việc mua bán các sản phẩm ngô ngọt để làm quà tặng nhân dịp Tết Nguyên đán 2024 cho CB-CNV	184.275.000
3	- Công ty CP Cà phê Thăng Lợi - Km 17, Quốc lộ 26, Xã Hoà Đông, Huyện Krông Pắc, Tỉnh Đắk Lắk - MST: 6000182456	01/2024/NQ- ĐHĐCĐ	Mua cà phê để làm quà tặng khách mời tham dự Lễ Khánh thành Nhà máy nước đóng chai	15.200.000
		01/2024/NQ- ĐHĐCĐ	Bán sản phẩm nước đóng chai Kuroba - Dani	11.209.754

Ngoài ra trong năm 2024 công ty không có phát sinh giao dịch nào khác giữa công ty với người có liên quan theo quy định Pháp luật.

2. Giám sát tình hình hoạt động và tài chính của công ty:

Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty được kiểm toán bởi **CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM – CHI NHÁNH PHÍA BẮC**; Báo cáo tài chính được đơn vị kiểm toán xác nhận đã phản ánh trung thực và hợp lý trên khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tính đến thời điểm 31/12/2024, cũng như kết quả kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính. Các chỉ tiêu cơ bản theo Báo cáo tài chính kiểm toán như sau:

Đơn vị tính: đồng



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

STT	Chỉ tiêu	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024
1	Tổng doanh thu	293.134.951.012
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	56.869.396.665
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	50.963.244.400
4	Tài sản ngắn hạn	239.581.871.102
5	Tài sản dài hạn	565.388.107.057
6	Nợ phải trả	442.284.611.227
7	Vốn chủ sở hữu	362.685.366.932

3. Thù lao, tiền thưởng của Ban Kiểm soát năm 2024:

Ban kiểm soát đã nỗ lực trong việc thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao và đã được chi trả thù lao, tiền thưởng với tổng số tiền là 32.916.667 đồng/năm.

4. Kết quả giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành năm 2024:

- Về kết quả hoạt động của Hội Đồng Quản Trị:

Các cuộc họp của HĐQT đã được tổ chức theo đúng quy định (Đối với cuộc họp HĐQT đảm bảo tối thiểu họp 01 lần/Quý, tổng cộng HĐQT đã tổ chức 18 cuộc họp trong năm 2024). Các Nghị quyết được ban hành trên cơ sở tuân thủ đúng quy định pháp luật, đảm bảo lợi ích tối đa cho Công ty và các Cổ đông:

Về công tác sản xuất kinh doanh, HĐQT họp thường xuyên để ban hành các Nghị quyết nhằm triển khai kế hoạch kinh doanh năm 2024 đã được ĐHĐCĐ thường niên 2024 phê duyệt:

- Về công tác kinh doanh dịch vụ khách hàng:

+ Triển khai Vận động khách hàng sử dụng phương thức thanh toán không bằng tiền mặt.

+ Phát triển mở rộng khách hàng mới. Tăng cường công tác chăm sóc khách hàng đang sử dụng đồng thời quản lý nhân viên ghi thu, tránh trường hợp ghi thu không kịp thời, ghi không chính xác.

- Về Công tác sản xuất, quản lý mạng lưới và chất lượng nước:

+ Thực hiện định kỳ công tác bảo dưỡng hệ thống máy móc thiết bị công ty.

+ Tăng cường các giải pháp chống thất thoát bằng cách áp dụng phần mềm theo dõi lưu lượng và áp lực trong công tác quản lý mạng lưới - chống thất thoát nước.



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

+ Kiểm soát chất lượng nước tại các nhà máy sản xuất và mạng lưới phân phối đảm bảo đạt quy chuẩn chất lượng theo quy định.

+ Triển khai các giải pháp phù hợp để công tác sản xuất khai thác đảm bảo liên tục và đảm bảo tiết kiệm chi phí sản xuất.

- Về công tác nhân sự:

HĐQT cũng phê duyệt ban hành các Nghị quyết về phương án nhân sự tại Công ty đảm bảo đúng thẩm quyền bổ nhiệm, bãi nhiệm, miễn nhiệm nhân sự theo quy định Điều lệ Công ty và nhân sự được phân công đảm bảo đủ năng lực quản lý điều hành, chuyên môn nghiệp vụ đáp ứng yêu cầu công việc.

- Về công tác thanh tra kiểm tra Công ty:

Hội đồng quản trị đã phê duyệt tiến hành thanh tra các gói thầu thuộc Dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 thị trấn (EaKar, Buôn Đôn, Krông Năng) do Công ty cổ phần cấp nước Đắk Lắk đầu tư nhằm xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm của tổ chức cá nhân có liên quan đến triển khai các dự án này.

- Về kết quả hoạt động của Ban điều hành:

Dưới sự chỉ đạo phân công nhiệm vụ của HĐQT, Ban điều hành đã triển khai các công việc cụ thể liên quan phương án sản xuất kinh doanh. Ban điều hành định kỳ hằng tháng tổ chức họp giao ban để đánh giá kết quả và phê duyệt kế hoạch công việc của các phòng ban, nhằm đưa ra các chỉ đạo kịp thời.

5. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cổ đông:

- BKS phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, giám sát việc triển khai Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) và các nghị quyết HĐQT.

- BKS đã nhận được đầy đủ các thông tin, nội dung cuộc họp cũng như nghị quyết của HĐQT, Báo cáo kết quả kinh doanh hàng quý, báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty.

- Kiểm soát viên tham dự các phiên họp của HĐQT, trên cơ sở đó kịp thời theo sát các hoạt động của Công ty và việc thực hiện nghị quyết của ĐHĐCĐ.

- BKS duy trì độc lập trong hoạt động kiểm tra giám sát của mình. Trong năm, BKS cũng chưa nhận được kiến nghị nào của cổ đông đối với chỉ đạo và điều hành của HĐQT, BKS, BTGD và các cán bộ quản lý khác của Công ty.

6. Tổng kết các cuộc họp của Ban kiểm soát:

- Trong năm 2024, BKS đã tổ chức họp theo đúng quy định pháp luật nhằm phân công nhiệm vụ cho từng thành viên trong ban để đạt được hiệu quả cao trong quá trình



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

kiểm tra, giám sát các hoạt động của Công ty để tuân thủ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị, Điều lệ và quy định của công ty.

- Đồng thời tham dự đầy đủ các cuộc họp HĐQT, làm việc với ban điều hành về các vấn đề liên quan đến việc quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty.

- Theo đó, qua công tác kiểm tra kiểm soát hoạt động của Công ty năm 2024, BKS có kết luận như sau:

6.1. Về tình hình tài chính công ty:

- Năm 2024, Công ty đã đạt được những kết quả nhất định trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Về doanh thu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đều vượt kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đề ra, trong đó lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp đạt được của năm 2024 vượt xa kế hoạch đề ra.

Tuy nhiên năm 2024 đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm tiếp tục đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ:

“Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và 31 tháng 12 năm 2024 ở khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang và xây dựng cơ bản dở dang trên bảng cân đối kế toán còn tồn đọng một số công trình dở dang với tổng giá trị là 2.064.060.569 VND đã phát sinh từ các năm trước và không tiếp tục thực hiện trong năm hiện tại. Công ty chưa tiến hành đánh giá giá trị có thể thu hồi của các công trình này. Với các tài liệu hiện có của Công ty, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác và khả năng thu hồi của khoản mục này cũng như ảnh hưởng (nếu có) đến báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Đến thời điểm kết thúc năm tài chính, Công ty vẫn chưa được quyết toán chi phí cổ phần hóa và xác định giá trị phần vốn nhà nước để bàn giao sang Công ty cổ phần do các vấn đề xử lý các tồn tại tài chính còn vướng mắc. Giá trị khoản phải trả Nhà nước về cổ phần hóa đang được ghi nhận ở khoản mục phải trả khác trên bảng cân đối kế toán tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 2.497.465.174 VND. Tùy thuộc vào quyết định của Cơ quan quản lý, các số liệu trình bày trên báo cáo tài chính có thể bị thay đổi khi có quyết định chính thức.

Các khoản công nợ phải thu, phải trả trên bảng cân đối kế toán tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 chưa được đối chiếu và xác nhận với các đối tượng phải thu, phải trả trong đó: phải thu khách hàng với số tiền là 4.044.469.208 VND, trả trước cho người bán với số tiền là 237.933.000 VND, phải thu khác với số tiền là 1.491.650.727 VND và phải trả người bán với số tiền là 496.904.992 VND. Theo đó chúng



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác, tính hiện hữu và khả năng thu hồi của các số dư này cũng như ảnh hưởng (nếu có) đến các khoản mục trên báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 Công ty đang theo dõi ở khoản mục phải trả khác trên bảng cân đối kế toán khoản vay vốn Chính phủ Nhật Bản theo Quyết định số 882/QĐ-UB ngày 05/04/2002 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc đầu tư dự án Cấp nước Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'Gar với số tiền là 8.059.727.581 VND. Đến thời điểm lập báo cáo này, Công ty vẫn chưa xác định được đối tượng cho vay, thời hạn và lãi suất vay”.

Dẫn đến 05 năm liên tiếp Báo cáo tài chính công ty đã bị đơn vị kiểm toán đưa ra ý kiến ngoại trừ. Theo quy định tại Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16/11/2022 của Hội đồng thành viên Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam về Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết thì cổ phiếu Công ty rơi vào diện bị cảnh báo. Vì vậy, để không làm ảnh hưởng đến quyền lợi cổ đông trong thực hiện mua bán cổ phiếu, tiếp tục kính đề nghị Ban lãnh đạo chỉ đạo hoàn thiện công tác quyết toán bàn giao từ Công ty TNHH MTV sang Công ty cổ phần và xử lý các vấn đề tài chính còn tồn đọng tại công ty.

6.2. Về công tác hoạt động điều hành Công ty: cơ bản Công ty và các thành viên HĐQT, BKS, BTGD, KTT của Công ty đã tuân thủ các quy định pháp luật, quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định nội bộ của Công ty. Năm 2024, không xảy ra vi phạm ảnh hưởng đến quyền lợi của các cổ đông, BKS không nhận được yêu cầu kiểm tra vi phạm hay các yêu cầu khác từ cổ đông..

6.3. Về một số nội dung khác:

- Công ty đảm bảo tuân thủ đúng quy định của Luật chứng khoán và các văn bản liên quan khác về thực hiện việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán Việt Nam đối với loại hình công ty đại chúng.

- Công ty đảm bảo về tình hình đời sống, việc làm và các chế độ phúc lợi cho người lao động như các chế độ lương, BHXH, khám sức khỏe định kỳ, trang bị bảo hộ lao động...đầy đủ theo đúng quy định pháp luật, quy chế nội quy của công ty.

II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM 2025

- Tiếp tục thực hiện công tác kiểm tra, kiểm soát hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban trong việc thực hiện triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, nghị quyết HĐQT theo đúng quy định.

- Phân giao nhiệm vụ cụ thể đối với từng thành viên trong Ban để công tác kiểm tra, giám sát đạt kết quả tốt nhất.



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

- Tham dự các cuộc họp HĐQT để thảo luận và nắm bắt đầy đủ về các vấn đề liên quan đến việc quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động của Ban Kiểm Soát trong năm 2024 và kế hoạch năm 2025.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

**T/M BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**

Lê Đặng Uyên Đan



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

Số: 05/2025/TTr-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Cấp nước Đắk Lắk.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính 2024, cụ thể:

- Thời gian kiểm toán tài chính: từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024
- Đơn vị kiểm toán: CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM – CHI NHÁNH PHÍA BẮC

(Báo cáo tài chính được đính kèm).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An,
TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

Số: 06/2025/TTr-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk.

Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm 2024 của Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk, Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các nội dung về Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

TT	Nội dung	ĐVT	Thực hiện
1	Tổng doanh thu	Đồng	293.134.951.012
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	Đồng	56.869.396.665
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024 sau khi bù lỗ lũy kế	Đồng	47.485.366.932
4	Cổ tức năm 2024	%	0
5	Tỷ lệ chia cổ tức trên lợi nhuận	%	0

HĐQT đề xuất phương án phân phối lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2024 là không thực hiện chia cổ tức với những lý do sau:

- Do Công ty chưa được quyết toán bàn giao sau cổ phần hóa vì vậy chưa có cơ sở xác định tỷ lệ vốn để chia cổ tức

- Đồng thời, đây là năm đầu tiên Công ty có lợi nhuận sau nhiều năm lỗ lũy kế. Vì vậy, Công ty cần có nguồn vốn để thực hiện tái đầu tư, mở rộng và cải tạo các nhà

máy/trạm bơm/mạng lưới cấp nước để nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An,
TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

Số: 06a/2025/TTr-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: *Thông qua Thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch 2025*

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk.

Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm 2024 của Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk, Hội đồng Quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua tổng mức thù lao đã chi trả cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2024 và Kế hoạch tổng mức thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 như sau:

DVT: Đồng

STT	Nội dung	Tổng thù lao thực hiện năm 2024	Kế hoạch thù lao năm 2025	Ghi chú
01	Hội Đồng Quản Trị (5 TV)	619.761.103	2.000.000.000	Năm 2024 chỉ chi lương hàng tháng cho 2 TV HĐQT
02	Ban kiểm soát (3 TV)	32.916.667	200.000.000	Năm 2024 chỉ chi lương hàng tháng cho 1 TV BKS

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An,
TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

Số: 07/2025/TTr-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 Tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

*V/v: Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị lựa chọn
đơn vị Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025*

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Thực hiện các nghĩa vụ được quy định tại điều lệ Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk và các quy định của pháp luật. Hội Đồng Quản Trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt việc lựa chọn công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty dựa vào các tiêu chí như sau:

- Là công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, tuân thủ các quy định của pháp luật về các điều kiện đối với tổ chức kiểm toán được chấp thuận.
- Thuộc danh sách các tổ chức kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán theo quy định của pháp luật;
- Có uy tín về chất lượng kiểm toán và có kinh nghiệm kiểm toán đối với các công ty đại chúng, công ty niêm yết và các tổ chức ngân hàng, tài chính lớn tại Việt Nam;
- Đội ngũ kiểm toán viên có trình độ cao và nhiều kinh nghiệm;
- Đáp ứng được yêu cầu của Công ty về phạm vi và tiến độ kiểm toán;
- Có mức phí kiểm toán hợp lý phù hợp với chất lượng kiểm toán.

Trên cơ sở các tiêu chí lựa chọn trên, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua việc Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025 phù hợp với tình hình thực tế trong năm và đáp ứng các tiêu chí trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đăk Lăk

Tel: 0262.3852.619

Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An,

Website: <https://Dakwaco.com.vn>

TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk

Số: 08/2025/TTr-HĐQT

Đăk Lăk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Cấp nước Đăk Lăk

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Hiện nay Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp nước Đăk Lăk (“**Công ty**”) vẫn còn một số nội dung chưa phù hợp với Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14. Do đó, với mong muốn nâng cao hiệu quả quản trị, điều hành hoạt động tại Công ty theo đúng quy định pháp luật; Hội đồng quản trị xin kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua các vấn đề sau:

1. Thông qua việc ban hành toàn văn Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP cấp nước Đăk Lăk được sửa đổi bổ sung với các nội dung cụ thể theo Phụ lục đính kèm;
2. Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị và giao Chủ tịch Hội đồng Quản trị được chủ động hoàn thiện, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty để phát hành bản chính thức phù hợp với quy định của Pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.



Đỗ Hoàng Phúc



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619

Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An, Website: <https://Dakwaco.com.vn>

TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

PHỤ LỤC

BẢNG CHI TIẾT NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG

ĐIỀU LỆ TỔ CHỨC VÀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY CP CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

(Đính kèm Tờ trình Số: 08/2025/TTr-HDQT ngày 17/3/2025 về V/v: Thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025)

STT	Nội dung Điều lệ hiện hành	Nội dung sửa đổi, bổ sung đề nghị thông qua	Căn cứ điều chỉnh
1	Điểm (i) Khoản 2 Điều 27 – Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị; bổ nhiệm, miễn nhiệm, ký kết hợp đồng, chấm dứt hợp đồng đối với Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng, Giám đốc Chi nhánh; quyết định tiền lương, thù lao, thưởng và lợi ích khác của những người quản lý đó; cử người đại diện theo ủy quyền tham gia Hội đồng thành viên hoặc Đại hội đồng cổ đông ở công ty khác, quyết định mức thù lao và quyền lợi khác của những người đó</i>	Điểm (i) Khoản 2 Điều 27 – Quyền hạn và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị <i>Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị; bổ nhiệm, miễn nhiệm, ký kết hợp đồng, chấm dứt hợp đồng đối với Tổng giám đốc và người quản lý quan trọng khác do Điều lệ công ty quy định; quyết định tiền lương, thù lao, thưởng và lợi ích khác của những người quản lý đó; cử người đại diện theo uỷ quyền tham gia Hội đồng thành viên hoặc Đại hội đồng cổ đông ở công ty khác, quyết định mức thù lao và quyền lợi khác của những người đó;</i>	Điểm (i) Khoản 2 Điều 153 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 quy định về Quyền và nghĩa vụ của Hội Đồng Quản Trị.



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619

Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Website: <https://Dakwaco.com.vn>

STT	Nội dung Điều lệ hiện hành	Nội dung sửa đổi, bổ sung đề nghị thông qua	Căn cứ điều chỉnh
2	<p>Khoản 3 Điều 29 - Chủ tịch Hội đồng quản trị có quyền và nghĩa vụ sau đây:</p> <p>a) Lập chương trình, kế hoạch hoạt động của Hội đồng quản trị;</p> <p>b) Chuẩn bị chương trình, nội dung, tài liệu phục vụ cuộc họp; triệu tập, chủ trì và làm chủ tọa cuộc họp Hội đồng quản trị;</p> <p>c) Tổ chức việc thông qua nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;</p> <p>d) Giám sát quá trình tổ chức thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;</p> <p>đ) Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng cổ đông;</p> <p>e) Quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp.</p>	<p>Khoản 3 Điều 29 - Chủ tịch Hội đồng quản trị có quyền và nghĩa vụ sau đây:</p> <p>a) Lập chương trình, kế hoạch hoạt động của Hội đồng quản trị;</p> <p>b) Chuẩn bị chương trình, nội dung, tài liệu phục vụ cuộc họp; triệu tập, chủ trì và làm chủ tọa cuộc họp Hội đồng quản trị;</p> <p>c) Tổ chức việc thông qua nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;</p> <p>d) Giám sát quá trình tổ chức thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;</p> <p>đ) Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng cổ đông;</p> <p>e) Bổ nhiệm, miễn nhiệm, ký kết hợp đồng, chấm dứt hợp đồng đối Trưởng phòng, Giám đốc Chi nhánh, Giám đốc Xí nghiệp; quyết định tiền lương, thù lao, thưởng và lợi ích khác của những người này;</p> <p>f) Quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp.</p>	<p>Khoản 3 Điều 156 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 quy định về Quyền và nghĩa vụ của Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị.</p>



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619

Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An, Website: <https://Dakwaco.com.vn>

TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

STT	Nội dung Điều lệ hiện hành	Nội dung sửa đổi, bổ sung đề nghị thông qua	Căn cứ điều chỉnh
3	Khoản 3 Điều 46 – Phân phối lợi nhuận <i>Sau khi có ý kiến của cơ quan chủ sở hữu, người đại diện phần vốn nhà nước tham gia ý kiến, biểu quyết về phương án phân phối lợi nhuận sau thuế hằng năm tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật hiện hành.</i>	Khoản 3 Điều 46 – Phân phối lợi nhuận <i>Hội đồng quản trị có thể kiến nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua việc thanh toán toàn bộ hoặc một phần cổ tức bằng cổ phiếu hoặc bằng tiền mặt và Hội đồng quản trị là cơ quan thực thi quyết định này.</i>	Điểm (o) Khoản 2 Điều 153 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 quy định về Quyền và nghĩa vụ của Hội Đồng Quản Trị.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

TỜ TRÌNH

(Số: 09/2025/TT – HDQT)

V/v: thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk.

Trên cơ sở các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ, tình hình sản xuất kinh doanh thực tế và kế hoạch phát triển kinh doanh dài hạn tại Công ty. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông xem xét, thông qua việc bổ sung ngành nghề kinh doanh mới của Công ty (*Mã ngành nghề đăng ký kinh doanh chi tiết được căn cứ theo Quyết định số 27/2018/QĐ-TTG ngày 06/7/2018 ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam*).

1. Bổ sung ngành, nghề kinh doanh cụ thể như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Cho thuê bất động sản; Cho thuê nhà phục vụ mục đích kinh doanh	6810
2	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Kinh doanh Khách sạn; Nhà khách, nhà nghỉ kinh doanh dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
3	Cơ sở lưu trú khác Chi tiết: Kinh doanh nhà trọ cho công nhân	5590
4	Bán buôn đồ uống	4633
5	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc lào chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp	4711
6	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Mua bán các loại vật tư chuyên ngành cấp thoát nước, xử lý nước thải và rác thải các loại; các loại máy bơm, thiết bị trong lĩnh vực cấp, thoát nước; Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh; Bán buôn gạch	4663

	xây, ngói, đá, cát, sỏi; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	
7	Sản xuất Điện Chi tiết: Điện mặt trời	3511

2. Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị và giao Chủ tịch Hội đồng quản trị được chủ động hoàn thiện, sửa đổi, bổ sung hồ sơ đăng ký ngành nghề kinh doanh sau khi được phê duyệt theo đúng quy định của Pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: Cty.



Đỗ Hoàng Phúc



Số: 04/2025/BC-HĐQT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 03 năm 2025

BÁO CÁO

Về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Cấp nước Đắk Lắk.

Thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty thường niên năm 2024 ngày 24/04/2024 về phê duyệt chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan. Hội Đồng Quản Trị kính báo cáo Đại Hội Đồng Cổ Đông về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan năm 2024 cụ thể như sau:

STT	Tên tổ chức/ cá nhân có liên quan	Số Nghị quyết HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch	Giá trị thực hiện trong năm 2024 (ĐVT: đồng)
1	- Công ty TNHH Đầu tư và TM Nam Phương - Địa chỉ: Km số 7, cụm Công nghiệp Mai Sơn, xã Mai Sơn, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình - MST: 2700281328	18a/2022/NQ-HĐQT	Hợp đồng thuê xe ô tô biển số 35C-05799 để phục vụ sản xuất kinh doanh	259.200.000
		01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	Hợp đồng về việc mua bán sản phẩm nước đóng chai Kuroba - Dani	133.966.142
2	- Công ty CP Xuất nhập khẩu thực phẩm Toàn Cầu - Địa chỉ: Thôn Kim 3, Xã Phụng Sơn, Huyện Lục Ngạn, Tỉnh Bắc Giang - MST: 2400797168	03/2024/NQ-HĐQT	Hợp đồng về việc mua bán các sản phẩm ngô ngọt để làm quà tặng nhân dịp Tết Nguyên đán 2024 cho CB-CNV	184.275.000
3	- Công ty CP Cà phê Thăng Lợi - Km 17, Quốc lộ 26, Xã Hoà Đông, Huyện Krông Pắc, Tỉnh Đắk Lắk	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	Mua cà phê để làm quà tặng khách mời tham dự Lễ Khánh thành Nhà máy nước đóng chai	15.200.000



Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk
Trụ sở: 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân
An, TP. Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3852.619
Website: <https://Dakwaco.com.vn>

STT	Tên tổ chức/ cá nhân có liên quan	Số Nghị quyết HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch	Giá trị thực hiện trong năm 2024 (ĐVT: đồng)
	- MST: 6000182456	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	Bán sản phẩm nước đóng chai Kuroba - Dani	11.209.754

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Lưu VT,



Đỗ Hoàng Phúc

DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số: 01/2025/BBH – ĐHĐCĐ ngày 09/4/2025 của Công ty cổ phần Cấp nước Đắk Lắk.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2025.

Đại hội biểu quyết thông qua báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2024 và kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2025 (Báo cáo đính kèm), các chỉ tiêu cơ bản cụ thể:

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2024	% thực hiện so với kế hoạch
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	284,36	103,1
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	24,97	97,63
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	20,87	99,0
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	16,42	107
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	4.657	106,2
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,87	11,32	502,4
7	Lỗ lũy kế	Tỷ đồng		7,84	

Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025	% KH2025 /TH 2024
1	Doanh thu	Tỷ đồng	293,13	352,34	120,2%
2	Nước sản xuất	Triệu m ³	24,38	25,53	104,7%
3	Nước ghi thu	Triệu m ³	20,66	21,65	104,8%
4	Tỷ lệ nước thất thoát	%	15,24	15,20	100,3%
5	Phát triển khách hàng	Hộ	4.948	5.375	108,6%
6	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	56,87	58,15	102,2%
7	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	50,96	52,79	103,6%

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025

Đại hội biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 (*Báo cáo đính kèm*):

Tỷ lệ biểu quyết tán thành

Điều 3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025

Đại hội biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 (*Báo cáo đính kèm*):

Tỷ lệ biểu quyết tán thành

Điều 4. Thông qua Tờ trình số 05/2025/TTr – HĐQT về việc thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024

Đại hội biểu quyết thông qua báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 như được nêu trong tờ trình (*Báo cáo đính kèm*).

Tỷ lệ biểu quyết tán thành

Điều 5. Thông qua Tờ trình số 06/2025/TTr – HĐQT về việc thông qua Phương án phân phối lợi nhuận từ ngày từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024

Đại hội biểu quyết thông qua phương án phân phối lợi nhuận từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024 như sau:

TT	Nội dung	ĐVT	Thực hiện
1	Tổng doanh thu	Đồng	293.134.951.012
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	Đồng	56.869.396.665
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2024 sau khi bù lỗ lũy kế	Đồng	47.485.366.932
4	Cổ tức năm 2024	%	0
5	Tỷ lệ chia cổ tức trên lợi nhuận	%	0

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 6. Thông qua Tờ trình số 06a/2025/TTr – HĐQT về việc thông qua Thù lao tiền thưởng Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025

Đại hội biểu quyết thông qua Thù lao tiền thưởng Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025.

ĐVT: Đồng

STT	Nội dung	Tổng thù lao thực hiện năm 2024	Kế hoạch thù lao năm 2025	Ghi chú
01	Hội Đồng Quản Trị (5 TV)	619.761.103	2.000.000.000	<i>Năm 2024 chỉ chi lương hàng tháng cho 2 TV HĐQT</i>
02	Ban kiểm soát (3 TV)	32.916.667	200.000.000	<i>Năm 2024 chỉ chi lương hàng tháng cho 1 TV BKS</i>

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 7. Thông qua Tờ trình số 07/2025/TTr – HĐQT về việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị Kiểm toán báo cáo tài chính Công ty năm 2025.

Đại hội biểu quyết thông qua nội dung tờ trình về việc ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT lựa chọn một trong các công ty Kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế trong năm và đáp ứng đầy đủ các tiêu chí để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính Công ty 2025.

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 8. Thông qua Tờ trình số 08/2025/TTr – HĐQT về việc thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung.

Đại hội biểu quyết thông qua nội dung tờ trình về việc thông qua toàn văn Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung. (Tờ trình kèm theo)

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 9. Thông qua Tờ trình số 09/2025/TTr – HĐQT Về việc thông qua bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty.

Đại hội biểu quyết thông qua nội dung tờ trình về việc **bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty.** (Tờ trình kèm theo)

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 10. Thông qua Báo cáo số 04/2025/BC–HĐQT về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan năm 2024

Đại hội biểu quyết thông qua Báo cáo số 05/2025/BC–HĐQT về kết quả thực hiện hợp đồng, giao dịch giữa công ty và người có liên quan năm 2024. (Báo cáo đính kèm)

Tỷ lệ biểu quyết tán thành%

Điều 11. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 09/4/2025

Nghị quyết ĐHCĐ sẽ được công bố trên website Công ty theo đúng quy định của Pháp luật.

Tỷ lệ biểu quyết tán thành.....%

Điều 12. Trách nhiệm phổ biến quán triệt và triển khai thực hiện Nghị quyết này

Đại hội thống nhất giao cho Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm phổ biến quán triệt, triển khai thực hiện và kiểm tra giám sát quá trình thực hiện theo tinh thần Nghị quyết này.

Nơi nhân:

- Như trên;
- Cổ đông Công ty;
- UBCKNN; SGDCKHN “để báo cáo”;
- Lưu VP.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG



Đỗ Hoàng Phúc

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Báo cáo tài chính đã được kiểm toán
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024



MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ	1 – 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 – 5
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ KIỂM TOÁN	
Bảng cân đối kế toán	6 – 7
Báo cáo kết quả hoạt động kinh	8
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	9
Thuyết minh báo cáo tài chính	10 – 37

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

1. Thông tin chung

Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tiền thân là Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư xây dựng Đắk Lắk được cổ phần hóa theo quyết định 3514/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk. Công ty hoạt động theo cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000175995 đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 6 năm 2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp.

Ngày 27 tháng 6 năm 2019, Công ty nhận Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 5 phê duyệt việc chuyển đổi thành công ty cổ phần.

Vốn điều lệ của Công ty là 315.200.000.000 VND (Ba trăm mười lăm tỷ hai trăm triệu đồng).

Trụ sở chính của Công ty tại: Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

2. Các thành viên của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Ông Đỗ Hoàng Phúc	Chủ tịch HĐQT
Ông Đỗ Hoàng Phương	Phó Chủ tịch HĐQT
Ông Nguyễn Công Định	Thành viên
Ông Nguyễn Khắc Dân	Thành viên
Bà Phạm Thị Linh	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Ông Nguyễn Khắc Dân	Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 15/03/2025
Bà Hoàng Thị Thu Hà	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 15/03/2025
	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 15/03/2025
Ông Nguyễn Hùng	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Nguyễn Công Định	Phó Tổng Giám đốc	
Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng	Kế toán trưởng	

Ban Kiểm soát

Bà Lê Đặng Uyên Đan	Trưởng ban	
Bà Hà Thị Thu Huyền	Thành viên	
Ông Lê Bản Khánh	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 24/04/2024
Bà Lê Thị Mai Ngọc	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 24/04/2024

Đại diện pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này là ông Đỗ Hoàng Phúc - Chủ tịch Hội đồng quản trị (sinh ngày 03/07/1957; dân tộc Kinh, quốc tịch Việt Nam; căn cước công dân số 037057001333 do Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 28/06/2022; địa chỉ thường trú: số 12 đường Trịnh Tú, phố Kim Đa, đường Ninh Khánh, Thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình, Việt Nam).

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

3. Đánh giá tình hình kinh doanh

Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty cho năm tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 và tình hình tài chính vào cùng kỳ này được thể hiện trong Báo cáo tài chính đính kèm.

4. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày kết thúc năm tài chính đưa đến yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong thuyết minh trong Báo cáo tài chính.

5. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam – Chi nhánh phía Bắc được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Công ty.

6. Trách nhiệm của Hội đồng quản trị đối với Báo cáo tài chính

Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm tài chính. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Hội đồng quản trị phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính.
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Hội đồng quản trị đảm bảo các sổ kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Hội đồng quản trị cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Hội đồng quản trị cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

7. Cam kết về công bố thông tin

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020, Thông tư số 63/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

8. Phê duyệt Báo cáo tài chính

Hội đồng quản trị phê duyệt Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Hội đồng quản trị,



Đỗ Hoàng Phúc
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Đắk Lắk, Việt Nam
Ngày 17 tháng 03 năm 2025



BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Các cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 17 tháng 03 năm 2025, từ trang 06 đến trang 37, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Hội đồng quản trị cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và 31 tháng 12 năm 2024 ở khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang và xây dựng cơ bản dở dang trên bảng cân đối kế toán còn tồn đọng một số công trình dở dang với tổng giá trị là 2.064.060.569 VND đã phát sinh từ các năm trước và không tiếp tục thực hiện trong năm hiện tại. Công ty chưa tiến hành đánh giá giá trị có thể thu hồi của các công trình này. Với các tài liệu hiện có của Công ty, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác và khả năng thu hồi của khoản mục này cũng như ảnh hưởng (nếu có) đến báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (Tiếp theo)

Đến thời điểm kết thúc năm tài chính, Công ty vẫn chưa được quyết toán chi phí cổ phần hóa và xác định giá trị phần vốn nhà nước để bàn giao sang Công ty cổ phần do các vấn đề xử lý các tồn tại tài chính còn vướng mắc. Giá trị khoản phải trả Nhà nước về cổ phần hóa đang được ghi nhận ở khoản mục phải trả khác trên bảng cân đối kế toán tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 2.497.465.174 VND. Tùy thuộc vào quyết định của Cơ quan quản lý, các số liệu trình bày trên báo cáo tài chính có thể bị thay đổi khi có quyết định chính thức.

Các khoản công nợ phải thu, phải trả trên bảng cân đối kế toán tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 chưa được đối chiếu và xác nhận với các đối tượng phải thu, phải trả trong đó: phải thu khách hàng với số tiền là 4.044.469.208 VND, trả trước cho người bán với số tiền là 237.933.000 VND, phải thu khác với số tiền là 1.491.650.727 VND và phải trả người bán với số tiền là 496.904.992 VND. Theo đó chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về tính chính xác, tính hiện hữu và khả năng thu hồi của các số dư này cũng như ảnh hưởng (nếu có) đến các khoản mục trên báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024 và tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 Công ty đang theo dõi ở khoản mục phải trả khác trên bảng cân đối kế toán khoản vay vốn Chính phủ Nhật Bản theo Quyết định số 882/QĐ-UB ngày 05/04/2002 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc đầu tư dự án Cấp nước Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'Gar với số tiền là 8.059.727.581 VND. Đến thời điểm lập báo cáo này, Công ty vẫn chưa xác định được đối tượng cho vay, thời hạn và lãi suất vay.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của các vấn đề nêu tại đoạn "Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ", Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.



NGUYỄN XUÂN HÙNG

Phó Giám đốc

Giấy CN ĐKHN kiểm toán

Số: 5701 - 2023 - 009 - 1

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM -
CHI NHÁNH PHÍA BẮC**

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 17 tháng 03 năm 2025

NGUYỄN VĂN VINH

Kiểm toán viên

Giấy CN ĐKHN kiểm toán

Số: 5023 - 2025 - 009 - 1

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B01 - DN

TÀI SẢN	Mã số	TM	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
A/ TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		239.581.871.102	164.160.277.867
I/ Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	140.183.205.072	16.339.585.484
1. Tiền	111		140.183.205.072	16.339.585.484
II/ Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	5.2	5.250.000.000	3.000.000.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		5.250.000.000	3.000.000.000
III/ Các khoản phải thu ngắn hạn	130		38.703.765.299	86.758.972.368
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.3	9.449.124.361	9.557.222.211
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.4	3.534.027.516	6.761.220.351
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	5.5	30.432.913.013	75.152.829.397
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	5.8	(4.712.299.591)	(4.712.299.591)
IV/ Hàng tồn kho	140	5.6	25.633.107.343	21.685.367.923
1. Hàng tồn kho	141		25.633.107.343	21.685.367.923
V/ Tài sản ngắn hạn khác	150		29.811.793.388	36.376.352.092
1. Thuế GTGT được khấu trừ	152		29.811.793.388	36.376.352.092
B/ TÀI SẢN DÀI HẠN	200		565.388.107.057	606.236.038.467
I/ Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
II/ Tài sản cố định	220		544.325.735.307	568.746.267.430
1. Tài sản cố định hữu hình	221	5.9	541.431.936.500	564.914.062.483
- Nguyên giá	222		1.170.772.380.440	1.104.664.016.516
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(629.340.443.940)	(539.749.954.033)
2. Tài sản cố định vô hình	227	5.10	2.893.798.807	3.832.204.947
- Nguyên giá	228		7.341.634.545	7.271.634.545
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(4.447.835.738)	(3.439.429.598)
III/ Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV/ Tài sản dở dang dài hạn	240		5.173.352.475	16.771.337.778
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.11	5.173.352.475	16.771.337.778
V/ Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
VI/ Tài sản dài hạn khác	260		15.889.019.275	20.718.433.259
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	5.7	15.889.019.275	20.718.433.259
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		804.969.978.159	770.396.316.334

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B01 - DN

NGUỒN VỐN	Mã số	TM	31/12/2024	01/01/2024
			VND	VND
C/ NỢ PHẢI TRẢ	300		442.284.611.227	458.674.193.802
I/ Nợ ngắn hạn	310		90.270.739.581	94.638.773.296
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.12	7.215.090.266	11.372.592.520
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.13	240.876.695	111.175.045
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.14	5.299.429.564	2.109.297.542
4. Phải trả người lao động	314		8.716.126.994	9.945.256.540
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.15	2.764.862.657	2.229.469.410
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	5.16	13.366.641.279	17.308.986.069
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.17	49.007.602.982	47.901.887.026
8. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		3.660.109.144	3.660.109.144
II/ Nợ dài hạn	330		352.013.871.646	364.035.420.506
1. Phải trả dài hạn khác	337	5.16	1.755.799.343	1.310.887.947
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.17	350.258.072.303	362.724.532.559
D/ VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		362.685.366.932	311.722.122.532
I/ Vốn chủ sở hữu	410	5.18	362.685.366.932	311.722.122.532
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		315.200.000.000	315.200.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		315.200.000.000	315.200.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		47.485.366.932	(3.477.877.468)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(3.477.877.468)	(18.614.894.436)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		50.963.244.400	15.137.016.968
III/ Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		804.969.978.159	770.396.316.334



Đỗ Hoàng Phúc
 Chủ tịch Hội đồng quản trị
 Đắk Lắk, Việt Nam
 Ngày 17 tháng 03 năm 2025

Nguyễn Thị Thuý Hằng
 Kế toán trưởng

Nông Bé Duy
 Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B02 - DN

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.01	287.737.905.166	228.000.099.056
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		87.746.612	57.916.160
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		287.650.158.554	227.942.182.896
4. Giá vốn hàng bán	11	6.02	121.678.349.990	109.755.344.568
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		165.971.808.564	118.186.838.328
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.03	278.794.302	272.777.075
7. Chi phí tài chính	22	6.04	44.966.065.221	36.827.553.732
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		27.116.282.739	26.146.680.944
8. Chi phí bán hàng	25	6.05	46.006.015.383	43.151.254.109
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	6.06	23.573.840.329	23.814.328.937
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		51.704.681.933	14.666.478.625
11. Thu nhập khác	31	6.07	5.205.998.156	474.489.254
12. Chi phí khác	32	6.08	41.283.424	3.950.911
13. Lợi nhuận khác	40		5.164.714.732	470.538.343
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		56.869.396.665	15.137.016.968
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.09	5.906.152.265	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		50.963.244.400	15.137.016.968
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	6.10	1.617	480
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	6.10	1.617	480



Đỗ Hoàng Phúc
 Chủ tịch Hội đồng quản trị
 Đắk Lắk, Việt Nam
 Ngày 17 tháng 03 năm 2025

Nguyễn Thị Thuý Hằng
 Kế toán trưởng

Nông Bá Duy
 Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ*(Theo phương pháp gián tiếp)*

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B03 – DN

CHỈ TIÊU	Mã số	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	56.869.396.665	15.137.016.968
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	91.053.785.592	84.378.175.868
- Các khoản dự phòng	03	-	348.738.496
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	16.721.712.330	10.267.294.471
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(325.157.938)	(272.777.075)
- Chi phí lãi vay	06	27.116.282.739	26.146.680.944
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	191.436.019.388	136.005.129.672
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	54.742.056.453	(46.049.943.707)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(3.947.739.420)	3.174.513
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	(6.756.920.388)	826.378.883
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	4.829.413.984	5.681.801.830
- Tiền lãi vay đã trả	14	(27.176.778.213)	(25.184.957.347)
- Thuế TNDN đã nộp	15	(3.050.000.000)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	210.076.051.804	71.281.583.844
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(55.035.268.166)	(43.233.775.799)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	46.363.636	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(3.250.000.000)	(5.500.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác	24	1.000.000.000	17.000.000.000
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	216.999.096	812.815.432
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(57.021.905.434)	(30.920.960.367)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ đi vay	33	69.732.994.996	20.000.000.000
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(98.943.521.778)	(46.234.870.503)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(29.210.526.782)	(26.234.870.503)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	123.843.619.588	14.125.752.974
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	16.339.585.484	2.213.832.510
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	140.183.205.072	16.339.585.484



Đỗ Hoàng Phúc
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Đắk Lắk, Việt Nam
Ngày 17 tháng 03 năm 2025

Nguyễn Thị Thủy Hằng
Kê toán trưởng

Nông Bế Duy
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1.1 Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tiền thân là Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư xây dựng Đắk Lắk được cổ phần hóa theo quyết định 3514/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk. Công ty hoạt động theo cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000175995 đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 6 năm 2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp.

Ngày 27 tháng 6 năm 2019, Công ty nhận Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 5 phê duyệt việc chuyển đổi thành công ty cổ phần.

Vốn điều lệ của Công ty là 315.200.000.000 VND (Ba trăm mười lăm tỷ hai trăm triệu đồng).

Tổng số cổ phần: 31.520.000 cổ phần, mệnh giá 10.000 VND/cổ phần.

Trụ sở chính của Công ty tại: Số 339 đường Tôn Đức Thắng, P. Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

1.2 Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất và cung cấp nước.

1.3 Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy đăng ký kinh doanh số 6000175995 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp hoạt động kinh doanh chính của Công ty bao gồm:

- Khai thác, xử lý và cung cấp nước;
- Xây dựng công trình công ích;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác./.

1.4 Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

1.5 Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024, không có hoạt động nào có ảnh hưởng đáng kể đến các chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính của Công ty.

1.6 Nhân viên

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, tổng số nhân viên của Công ty là 299 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 304 người).

2. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

2.1 Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2.2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

3.1 Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp; Thông tư 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 200/2014/TT-BTC.

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, các Thông tư hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

3.2 Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

4.1 Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

4.2 Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

4.3 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4.4 Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

4.5 Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 1 năm (hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản ngắn hạn;
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 1 năm (hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản dài hạn.

Dự phòng nợ khó đòi

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đối với các khoản phải thu tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

4.6 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

4.7 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước ngắn hạn là các chi phí phân bổ trong thời hạn 12 tháng bao gồm cả các chi phí hoạt động chờ phân bổ tương ứng doanh thu trong năm 2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

Chi phí trả trước dài hạn bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

Chi phí bảo trì, bảo dưỡng

Chi phí bảo trì, bảo dưỡng được phản ánh theo nguyên giá và được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.

Chi phí thuê bao đồng hồ

Chi phí thuê bao đồng hồ được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ theo chu kỳ kiểm định là 5 năm.

4.8 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc và thiết bị	05 - 10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	07 - 30
Thiết bị, dụng cụ quản lý	05 - 10

4.9 Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Phần mềm

Giá trị của các phần mềm máy tính không phải là bộ phận đi kèm với phần cứng được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.

Quyền khai thác nước ngầm

Quyền khai thác nước ngầm được ghi nhận theo nguyên giá và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong vòng 3-20 năm theo thời hạn được cấp quyền.

4.10 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

4.11 Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 1 năm hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ dài hạn.

Chi phí phải trả gồm các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

4.12 Vay và nợ thuê tài chính

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

Các khoản vay có thời hạn trả nợ hơn 12 tháng kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính dài hạn. Các khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn để có kế hoạch chi trả.

4.13 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông/thành viên/chủ sở hữu.

4.14 Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và có thông báo chi trả cổ tức.

4.15 Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

4.16 Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay dài hạn trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng cơ bản thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn vay bình quân cho hoạt động chăm sóc vườn cây cao su kiến thiết và vốn vay bình quân chăm sóc cho vườn cây cao su khai thác.

4.17 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Công ty áp dụng thuế suất 10% trên thu nhập chịu thuế đối với thu nhập chịu thuế từ hoạt động sản xuất và kinh doanh nước sạch – hoạt động xã hội hóa trong lĩnh vực môi trường theo Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/3/2013 và Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008. Công ty áp dụng thuế suất 20% đối với các hoạt động kinh doanh khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

4.18 Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
Tiền mặt	45.095.619	159.348.835
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	140.138.109.453	16.180.236.649
<i>Tiền gửi VND</i>	140.138.109.453	16.180.236.649
Cộng	140.183.205.072	16.339.585.484

5.2 Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
	VND	VND	VND	VND
Ngắn hạn	5.250.000.000	5.250.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
Tiền gửi có kỳ hạn (i)	5.250.000.000	5.250.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
Dài hạn	-	-	-	-
Cộng	5.250.000.000	5.250.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000

(i) Tiền gửi có kỳ hạn còn lại từ 3 - 12 tháng tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đắk Lắk, lãi suất từ 4,5 - 4,7%/năm.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.3 Phải thu ngắn hạn khách hàng

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Phải thu các bên liên quan	-	-	-	-
Phải thu các khách hàng khác	9.165.745.955	(3.224.759.492)	9.557.222.211	(3.224.759.492)
Khách hàng cung cấp nước sạch	2.681.678.302	(1.301.361.592)	3.066.958.875	(1.301.361.592)
Khách hàng cung cấp dịch vụ	6.484.067.653	(1.923.397.900)	6.490.263.336	(1.923.397.900)
Khách hàng nước đóng chai	283.378.406	-	-	-
Cộng	9.449.124.361	(3.224.759.492)	9.557.222.211	(3.224.759.492)

5.4 Trả trước cho người bán ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Trả trước các bên liên quan	-	-	-	-
Trả trước các khách hàng khác	3.534.027.516	-	6.761.220.351	-
Công ty Cổ phần Thiết bị CN và công nghệ môi trường Dea Han	-	-	745.553.600	-
Công Ty TNHH Thiết Bị Công Nghiệp Chuyên Ngành	421.190.000	-	706.552.000	-
Công ty TNHH Cung cấp TB điện và XDCN Việt Nam	987.897.600	-	1.355.933.655	-
Công Ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Hồng Phát Ninh Bình	-	-	946.574.200	-
Công ty TNHH Đầu tư phát triển Lộc An Phát VINA	1.269.702.000	-	-	-
Các đối tượng khác	855.237.916	-	3.006.606.896	-
Cộng	3.534.027.516	-	6.761.220.351	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.5 Phải thu khác ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Ban QLDA Cấp nước tỉnh Đắk Lắk	27.133.792.311	-	23.412.011.667	-
Phải thu CBCNV	217.246.000	-	48.722.268.000	-
Phải thu khác	3.081.874.702	(1.487.540.099)	3.018.549.730	(1.487.540.099)
Cộng	30.432.913.013	(1.487.540.099)	75.152.829.397	(1.487.540.099)

(i): Phản ánh khoản tiền vay giải ngân cho Ban quản lý dự án cấp nước tỉnh Đắk Lắk (Ban QLDA) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước Thành phố Buôn Ma Thuột và 3 thị trấn: thị trấn Ea Kar, thị trấn Krông Năng và thị trấn Buôn Đôn tỉnh Đắk Lắk theo Hiệp định vay số 2961 ngày 4/5/2013 ký giữa Nước CHXHCN Việt Nam và Ngân hàng Phát triển Châu Á, theo hợp đồng vay phụ số LOAN NO.2916-VIE vay vốn OCR của ADB ngày 17/4/2014 giữa Bộ Tài chính và Công ty TNHH MTV Cấp nước và Đầu tư xây dựng Đắk Lắk và hợp đồng vay số 25/2018/HĐTD ngày 20/12/2018 ký giữa Công ty và Quỹ Đầu tư phát triển Đắk Lắk (xem thuyết minh số 5.17).

Ban QLDA được thành lập theo Quyết định số 866/QĐ-UBND của UBND tỉnh Đắk Lắk ngày 9/5/2013 để thực hiện Dự án nói trên, có con dấu riêng, tài khoản riêng và hạch toán độc lập với Công ty. Khi có các hạng mục công trình thuộc dự án hoàn thành đưa vào sử dụng, Công ty sẽ nhận bàn giao từ Ban QLDA và ghi tăng tài sản cố định, thuế GTGT được khấu trừ, đồng thời ghi giảm các khoản phải thu khác với số tiền tương ứng.

5.6 Hàng tồn kho

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	22.611.455.527	-	19.505.639.154	-
Công cụ, dụng cụ	243.833.114	-	84.626.680	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	2.142.071.529	-	2.095.102.089	-
Thành phẩm	635.747.173	-	-	-
Cộng	25.633.107.343	-	21.685.367.923	-

5.7 Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	14.104.402.355	20.163.136.595
Chi phí cải tạo, sửa chữa	1.405.595.756	205.909.996
Các khoản khác	379.021.164	349.386.668
Cộng	15.889.019.275	20.718.433.259

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.8 Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi**5.8.1 Nợ xấu**

	31/12/2024		01/01/2024		01/01/2024	
	Giá trị có thẻ thu hồi	T/g quá hạn	Giá trị có thẻ thu hồi	T/g quá hạn	Giá trị có thẻ thu hồi	T/g quá hạn
Phải thu khách hàng	VND	VND	VND	VND	VND	
Trung tâm PT Quý đất tỉnh Đắk Lắk	3.224.759.492	-	3.224.759.492	-	-	-
UB nhân dân xã Hòa Thắng	219.584.000	>3 năm	219.584.000	>3 năm	-	>3 năm
Ban QLDA huyện Ea Kar	270.012.900	>3 năm	270.012.900	>3 năm	-	>3 năm
Ban quản lý dự án huyện M'Drak	774.660.000	>3 năm	774.660.000	>3 năm	-	>3 năm
Phòng kinh tế huyện Cư Mgar	378.830.000	>3 năm	378.830.000	>3 năm	-	>3 năm
Nợ khó đòi (tiền nước từ 2010 trở đi)	280.311.000	>3 năm	280.311.000	>3 năm	-	>3 năm
Nợ khó đòi (tiền nước từ 2006 -> 2010)	1.138.908.862	>3 năm	1.138.908.862	>3 năm	-	>3 năm
Nợ khó đòi (tiền nước từ 2000 -> 2006)	92.017.850	>3 năm	92.017.850	>3 năm	-	>3 năm
Phải thu khác	70.434.880	>3 năm	70.434.880	>3 năm	-	>3 năm
Ông Nguyễn Việt Thanh	1.487.540.099	>3 năm	1.487.540.099	>3 năm	-	>3 năm
Cộng	4.712.299.591	>3 năm	4.712.299.591	>3 năm	-	>3 năm

5.8.2 Tình hình biến động dự phòng phải thu khó đòi

	Nợ phải thu, cho vay ngắn hạn	Nợ phải thu, cho vay dài hạn	Cộng
	VND	VND	VND
Tại ngày 01/01/2024	4.712.299.591	-	4.712.299.591
Trích lập dự phòng bổ sung	-	-	-
Tại ngày 31/12/2024	4.712.299.591	-	4.712.299.591

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.9 Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ					
Tại ngày 01/01/2024	123.595.724.770	115.764.130.848	864.577.977.898	726.183.000	1.104.664.016.516
Mua trong năm	-	35.588.733.846	1.848.175.420	-	37.436.909.266
Đầu tư XDCB hoàn thành	16.022.846.291	-	13.103.497.912	-	29.126.344.203
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(454.889.545)	-	(454.889.545)
Tại ngày 31/12/2024	139.618.571.061	151.352.864.694	879.074.761.685	726.183.000	1.170.772.380.440
GIÁ TRỊ HAO MÒN					
Tại ngày 01/01/2024	80.179.013.620	73.577.660.164	385.267.097.249	726.183.000	539.749.954.033
Khấu hao trong năm	6.792.540.357	16.861.522.582	66.391.316.513	-	90.045.379.452
Thanh lý, nhượng bán	-	-	(454.889.545)	-	(454.889.545)
Phân loại lại	(10.410.369)	10.410.369	-	-	-
Tại ngày 31/12/2024	86.961.143.608	90.449.593.115	451.203.524.217	726.183.000	629.340.443.940
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày 01/01/2024	43.416.711.150	42.186.470.684	479.310.880.649	-	564.914.062.483
Tại ngày 31/12/2024	52.657.427.453	60.903.271.579	427.871.237.468	-	541.431.936.500

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

- Tại ngày 01/01/2024	43.043.650.267	14.845.047.100	70.779.583.793	726.183.000	129.394.464.160
- Tại ngày 31/12/2024	43.043.650.267	20.293.138.168	72.064.034.845	726.183.000	136.127.006.280

Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình mang đi cầm cố thế chấp tại ngày 31/12/2024 là: 69.698.797.070 VND (tại ngày 31/12/2023 là: 72.810.658.910 VND).

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.10 Tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Chương trình phần mềm	TSCĐ khác	Tổng cộng
	VND	VND	VND
NGUYỄN GIÁ			
Tại ngày 01/01/2024	3.656.370.000	3.615.264.545	7.271.634.545
Mua trong năm	70.000.000	-	70.000.000
Tại ngày 31/12/2024	<u>3.726.370.000</u>	<u>3.615.264.545</u>	<u>7.341.634.545</u>
GIÁ TRỊ HAO MÒN			
Tại ngày 01/01/2024	1.546.092.208	1.893.337.390	3.439.429.598
Khấu hao trong năm	522.258.744	486.147.396	1.008.406.140
Tại ngày 31/12/2024	<u>2.068.350.952</u>	<u>2.379.484.786</u>	<u>4.447.835.738</u>
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày 01/01/2024	2.110.277.792	1.721.927.155	3.832.204.947
Tại ngày 31/12/2024	<u>1.658.019.048</u>	<u>1.235.779.759</u>	<u>2.893.798.807</u>
Nguyên giá tài sản cố định vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:			
- Tại ngày 01/01/2024	413.240.000	519.225.454	932.465.454
- Tại ngày 31/12/2024	<u>413.240.000</u>	<u>519.225.454</u>	<u>932.465.454</u>

5.11 Chi phí XDCB dở dang

	01/01/2024	Chi phí phát sinh trong năm	Kết chuyển tăng TSCĐ	31/12/2024
	VND	VND	VND	VND
- Dự án Cấp nước 3 Huyện (EaKar - Buôn đôn - Krông	1.204.830.684	-	-	1.204.830.684
- DA nước đóng chai: Khung vách nhà xưởng Km14-QL26, X.EaTul, Tp.BMT	3.353.446.457	-	3.353.446.457	-
- Cải tạo, thay thế tuyến ống gang 300 dọc Đ.N.Tất Thành (Chu V.An tới Lê T.Hồng Gấm), Tp.BMT	1.427.423.469	246.606.944	1.674.030.413	-
- Di dời sửa chữa đường ống CN Phan Huy Chú (từ km1+390- km1+600)và(km2+339- km3+754), TP. BMT	1.970.301.601	313.428.779	-	2.283.730.380
- Lắp đồng hồ TB Chi nhánh Buôn Ma Thuột	-	1.867.786.601	1.867.786.601	-
- DA nước đóng chai: Móng, vách kè BTCT chắn đất, dầm móng & đắp đất san nền nhà xưởng Km14-QL26, X.EaTul, Tp.BMT	936.332.678	1.599.820.511	2.536.153.189	-
- Công trình khác	7.879.002.889	21.185.886.578	27.380.098.056	1.684.791.411
Cộng	<u>16.771.337.778</u>	<u>25.213.529.413</u>	<u>36.811.514.716</u>	<u>5.173.352.475</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.12 Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Phải trả nhà cung cấp khác	7.215.090.266	7.215.090.266	11.372.592.520	11.372.592.520
Công ty Cổ phần HAWACO Miền Nam	1.661.709.999	1.661.709.999	4.361.709.999	4.361.709.999
Ban quản lý công trình vốn khấu hao	1.558.001.433	1.558.001.433	1.558.001.433	1.558.001.433
Công ty TNHH Cấp nước Buôn Ma Thuột	248.763.827	248.763.827	370.045.302	370.045.302
Điện lực Bắc Buôn Ma Thuột	747.584.645	747.584.645	632.565.133	632.565.133
Công Ty TNHH Thương mại dịch vụ sản xuất Bình An An	327.268.131	327.268.131	677.268.131	677.268.131
Các đối tượng khác	2.671.762.231	2.671.762.231	3.773.002.522	3.773.002.522
Cộng	7.215.090.266	7.215.090.266	11.372.592.520	11.372.592.520

5.13 Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Người mua trả tiền trước là các bên liên quan	-	-	-	-
Người mua trả tiền trước khác	240.876.695	240.876.695	111.175.045	111.175.045
Công ty TNHH Đầu Tư Công Nghệ SeaGol	102.910.000	102.910.000	102.910.000	102.910.000
Các đối tượng khác	137.966.695	137.966.695	8.265.045	8.265.045
Cộng	240.876.695	240.876.695	111.175.045	111.175.045

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.14 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số phải thu đầu năm VND	Số phải nộp đầu năm VND	Số phải nộp trong năm VND	Số đã thực nộp trong năm VND	Số phải thu cuối năm VND	Số phải nộp cuối năm VND
Thuế giá trị gia tăng	-	-	664.493.494	664.493.494	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	-	5.906.152.265	3.050.000.000	-	2.856.152.265
Thuế thu nhập cá nhân	-	19.565.957	168.643.008	169.937.043	-	18.271.922
Thuế tài nguyên	-	239.306.490	2.870.576.250	2.879.953.800	-	229.928.940
Thuế nhà đất và tiền thuế đất	-	-	69.223.073	69.223.073	-	-
Các loại thuế khác	-	-	11.000.000	11.000.000	-	-
Phí, lệ phí và các khoản khác	-	1.850.425.095	25.556.935.764	25.212.284.422	-	2.195.076.437
Cộng	-	2.109.297.542	35.247.023.854	32.056.891.832	-	5.299.429.564

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.15 Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
Chi phí lãi vay	1.976.282.526	2.036.778.000
Chi phí khác	788.580.131	192.691.410
Cộng	2.764.862.657	2.229.469.410

5.16 Phải trả ngắn hạn, dài hạn khác**5.16.1 Phải trả ngắn hạn khác**

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Kinh phí công đoàn	24.952.158	24.952.158	12.033.845	12.033.845
Phí thoát nước phải trả	1.305.504.295	1.305.504.295	4.576.115.271	4.576.115.271
Tín dụng chuyên ngành Hiệp định VN X-3	8.059.727.581	8.059.727.581	8.059.727.581	8.059.727.581
Phải trả Nhà nước về cổ phần hóa	2.497.465.174	2.497.465.174	2.497.465.174	2.497.465.174
Phải trả khác	1.478.992.071	1.478.992.071	2.163.644.198	2.163.644.198
Cộng	13.366.641.279	13.366.641.279	17.308.986.069	17.308.986.069

5.16.2 Phải trả dài hạn khác

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn (i)	1.755.799.343	1.755.799.343	1.310.887.947	1.310.887.947
Cộng	1.755.799.343	1.755.799.343	1.310.887.947	1.310.887.947

(i): là các khoản ký quỹ của các khách hàng sử dụng nước sạch.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK
Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Mả Thuột, tỉnh Đắk Lắk
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

	31/12/2024				01/01/2024			
	Giá trị		Số có khả năng trả nợ VND		Trong năm		Giá trị	
	VND		VND		Tăng	Giảm	Chênh lệch tỷ giá VND	VND
5.17 Vay và nợ thuế tài chính								
5.17.1 Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn								
1> Vay ngắn hạn	19.819.430.396	19.819.430.396	69.732.994.996	69.913.564.600	-	-	20.000.000.000	20.000.000.000
Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Đắk Lắk (i)	19.819.430.396	19.819.430.396	69.732.994.996	69.913.564.600	-	-	20.000.000.000	20.000.000.000
2> Vay dài hạn đến hạn trả	29.188.172.586	29.188.172.586	29.188.172.586	29.029.957.178	-	-	27.901.887.026	27.901.887.026
Ngân hàng Phát triển Châu Á (ii)	29.188.172.586	29.188.172.586	29.188.172.586	29.029.957.178	1.128.070.152	1.128.070.152	27.901.887.026	27.901.887.026
Cộng	49.007.602.982	49.007.602.982	98.921.167.582	98.943.521.778	1.128.070.152	1.128.070.152	47.901.887.026	47.901.887.026

	31/12/2024				01/01/2024			
	Giá trị		Số có khả năng trả nợ VND		Trong năm		Giá trị	
	VND		VND		Tăng	Giảm	Chênh lệch tỷ giá VND	VND
5.17.2 Vay và nợ thuế tài chính dài hạn								
1> Vay dài hạn	350.258.072.303	350.258.072.303	350.258.072.303	29.188.172.586	-	-	362.724.532.559	362.724.532.559
Ngân hàng Phát triển Châu Á (ii)	350.258.072.303	350.258.072.303	350.258.072.303	29.188.172.586	16.721.712.330	16.721.712.330	362.724.532.559	362.724.532.559
Cộng	350.258.072.303	350.258.072.303	350.258.072.303	29.188.172.586	16.721.712.330	16.721.712.330	362.724.532.559	362.724.532.559

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

Thông tin thuyết minh bổ sung cho các vay và nợ thuê tài chính:

Hợp đồng vay NGAN HẠN	Thời hạn vay	Lãi suất	Hạn mức vay	Số dư nợ gốc tại 31/12/2024	Dư nợ đến hạn trả trong 12 tháng	Mục đích vay	Tài sản bảo đảm
Khoản vay Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Đắk Lắk (i) Hợp đồng số 205/141.24.340.650519.TD ngày 08/5/2024	Theo từng kế ước nhận nợ, tới đã 12 tháng	Lãi suất ưu đãi trong 5 tháng từ ngày giải ngân là 6%/năm, sau đó điều chỉnh theo lãi suất tham chiếu + biên độ 1,11%/năm	35 tỷ VND	19.819.430.396		Mục đích vay nhằm bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh cung cấp nước sạch	- Tài sản đảm bảo cho khoản vay này theo Hợp đồng hạn mức và các văn kiện sửa đổi là các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty Cổ phần Cấp nước Đắk Lắk tại Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Đắk Lắk
DÀI HẠN							
Khoản vay Ngân hàng Phát triển Châu Á (ii) LOAN NO.2916-VIE vay vốn OCR của ADB ngày 17/4/2014	25 năm	LIBOR (USD 6 tháng) + mức chênh lệch 0,4%/năm + phí niên hạn 0,1%/năm + phí cho vay lại 0,25%/năm	24.590.000 USD	14.850.543,81 USD	1.142.349,52 USD	Thực hiện dự án cấp nước TP Buôn Ma Thuột và 3 huyện (Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn)	- Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ nguồn vốn vay
Cộng				379.446.244.889	29.188.172.586		
				399.255.675.285	29.188.172.586		

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.18 Vốn chủ sở hữu**5.18.1 Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	LNST chưa phân phối	Tổng cộng
	VND	VND	VND
Số dư tại 01/01/2023	315.200.000.000	(18.614.894.436)	296.585.105.564
Lãi trong năm trước		15.137.016.968	15.137.016.968
Số dư tại 31/12/2023	315.200.000.000	(3.477.877.468)	311.722.122.532
Số dư tại 01/01/2024	315.200.000.000	(3.477.877.468)	311.722.122.532
Lãi trong năm nay		50.963.244.400	50.963.244.400
Số dư tại 31/12/2024	315.200.000.000	47.485.366.932	362.685.366.932

5.18.2 Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị VND	Tỷ lệ %	Giá trị VND	Tỷ lệ %
Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk	113.472.000.000	36,00%	113.472.000.000	36,00%
Phạm Thị Linh	78.181.000.000	24,80%	78.181.000.000	24,80%
Đỗ Hoàng Phúc	50.000.000.000	15,86%	50.000.000.000	15,86%
Đỗ Hoàng Phương	58.352.000.000	18,51%	58.352.000.000	18,51%
Cổ đông khác	15.195.000.000	4,82%	15.195.000.000	4,82%
Cộng	315.200.000.000	100%	315.200.000.000	100%

5.18.3 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
Vốn góp đầu năm	315.200.000.000	315.200.000.000
Vốn góp tăng trong năm		-
Vốn góp giảm trong năm		-
Vốn góp cuối năm	315.200.000.000	315.200.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

5.18.3 Cổ phiếu

	31/12/2024	01/01/2024
	<i>Cổ phiếu</i>	<i>Cổ phiếu</i>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	31.520.000	31.520.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	31.520.000	31.520.000
Cổ phiếu phổ thông	31.520.000	31.520.000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	31.520.000	31.520.000
Cổ phiếu phổ thông	31.520.000	31.520.000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
<i>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/Cổ phiếu)</i>	<i>10.000</i>	<i>10.000</i>

6. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**6.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2024	Năm 2023
	<i>VND</i>	<i>VND</i>
Doanh thu cung cấp nước sạch	262.923.924.771	208.189.789.131
Doanh thu hoạt động ống nhánh và cung cấp dịch vụ	23.085.339.788	19.810.309.925
Doanh thu sản xuất kinh doanh nước đóng chai	1.728.640.607	-
Cộng	287.737.905.166	228.000.099.056

6.2 Giá vốn hàng bán

	Năm 2024	Năm 2023
	<i>VND</i>	<i>VND</i>
Giá vốn hoạt động cung cấp nước sạch	101.030.847.391	95.398.105.081
Giá vốn hoạt động ống nhánh và cung cấp dịch vụ	15.924.747.693	14.357.239.487
Giá vốn sản xuất kinh doanh nước đóng chai	4.722.754.906	-
Cộng	121.678.349.990	109.755.344.568

6.3 Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2024	Năm 2023
	<i>VND</i>	<i>VND</i>
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	278.794.302	272.777.075
Cộng	278.794.302	272.777.075

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

6.4 Chi phí hoạt động tài chính

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Lãi tiền vay	27.116.282.739	26.146.680.944
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.128.070.152	5.282.313.555
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	16.721.712.330	5.398.559.233
Cộng	44.966.065.221	36.827.553.732

6.5 Chi phí bán hàng

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Chi phí nhân viên	4.508.477.275	4.823.309.466
Chi phí vật liệu, bao bì	54.871.295	28.706.093
Chi phí khấu hao TSCĐ	39.695.971.187	36.951.736.522
Chi phí dịch vụ mua ngoài	252.175.322	115.548.545
Chi phí bằng tiền khác	1.494.520.304	1.231.953.483
Cộng	46.006.015.383	43.151.254.109

6.6 Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Chi phí nhân viên quản lý	13.172.076.534	14.206.708.226
Chi phí vật liệu quản lý	433.060.167	226.670.458
Chi phí khấu hao TSCĐ	4.345.946.388	4.164.814.589
Thuế, phí và lệ phí	11.000.000	8.000.000
Chi phí dự phòng	-	348.738.496
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.728.116.429	1.588.700.233
Chi phí bằng tiền khác	3.883.640.811	3.270.696.935
Cộng	23.573.840.329	23.814.328.937

6.7 Thu nhập khác

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Lãi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	46.363.636	-
Tiền phạt thu được	55.721.788	262.992.754
Phí bảo vệ môi trường nước được giữ lại	4.872.725.938	-
Các khoản khác	231.186.794	211.496.500
Cộng	5.205.998.156	474.489.254

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

6.8 Chi phí khác

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Các khoản khác	41.283.424	3.950.911
Cộng	41.283.424	3.950.911

6.9 Chi phí thuế TNDN hiện hành

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	56.869.396.665	15.137.016.968
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận kế toán để xác định thu nhập chịu thuế TNDN	52.389.769	-
Các khoản điều chỉnh tăng	52.389.769	-
Các khoản chi phí không được trừ	52.389.769	-
Thu nhập được miễn thuế	-	-
Các khoản lỗ được kết chuyển	(2.549.249.946)	(15.137.016.968)
Thu nhập tính thuế TNDN	54.372.536.488	-
Thu nhập tính thuế theo thuế suất 10%	49.683.550.330	-
Thu nhập tính thuế theo thuế suất 20%	4.688.986.158	-
Thuế TNDN	5.906.152.265	-
Thuế TNDN tính theo thuế suất 10%	4.968.355.033	-
Thuế TNDN tính theo thuế suất 20%	937.797.232	-
Thuế TNDN được miễn, giảm	-	-
Chi phí thuế TNDN hiện hành	5.906.152.265	-
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	-	-
Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành	5.906.152.265	-

Lỗ được khấu trừ thuế có thể được mang sang kỳ sau để bù trừ vào thu nhập chịu thuế của những năm tiếp theo tối đa là 05 năm kể từ thời điểm phát sinh khoản lỗ đó. Bảng theo dõi lỗ được chuyển cho các năm sau được tính như sau:

Năm phát sinh	Tình trạng	Lỗ thuế trong năm VND	Lỗ đã sử dụng VND	Lỗ đã quá hạn VND	Lỗ còn được chuyển VND	Năm hết hạn VND
2019	Đã quyết toán	5.555.180.309	(5.555.180.309)	-	-	2024
2022	Chưa quyết toán	14.877.406.107	(14.877.406.107)	-	-	2027

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

6.10 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	50.963.244.400	15.137.016.968
Lợi nhuận hoặc (Lỗ) phân bổ cho cổ đông phổ thông	50.963.244.400	15.137.016.968
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	31.520.000	31.520.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.617	480

6.11 Lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	50.963.244.400	15.137.016.968
Lợi nhuận hoặc (Lỗ) phân bổ cho cổ đông phổ thông	50.963.244.400	15.137.016.968
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	31.520.000	31.520.000
Số cổ phiếu phổ thông dự kiến phát hành	-	-
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	1.617	480

6.12 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Năm 2024	Năm 2023
	VND	VND
Chi phí nhân công	46.634.683.538	45.435.670.208
Chi phí nguyên liệu, công cụ dụng cụ	40.891.488.503	34.708.049.237
Chi phí khấu hao tài sản cố định	91.053.785.592	84.378.175.868
Thuế, phí, lệ phí	11.000.000	8.000.000
Chi phí dự phòng	-	348.738.496
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.752.338.208	2.864.210.928
Chi phí khác bằng tiền	9.597.626.474	8.978.082.877
Cộng	191.940.922.315	176.720.927.614

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

7. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**7.1 Tiền thu từ đi vay**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	69.732.994.996	20.000.000.000
Cộng	69.732.994.996	20.000.000.000

7.2 Tiền trả nợ gốc vay

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	98.943.521.778	46.234.870.503
Cộng	98.943.521.778	46.234.870.503

8. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Công ty có các tài sản tài chính như các khoản cho vay, các khoản phải thu khách hàng và các khoản phải thu khác, tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn phát sinh trực tiếp từ hoạt động của Công ty. Nợ phải trả tài chính của Công ty chủ yếu bao gồm các khoản nợ vay, các khoản phải trả người bán và các khoản phải trả khác. Mục đích chính của các khoản nợ phải trả tài chính này là nhằm huy động các nguồn tài chính phục vụ cho các hoạt động của Công ty. Các loại công cụ tài chính của Công ty:

	31/12/2024		Giá trị ghi số 01/01/2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	140.183.205.072	-	16.339.585.484	-
Phải thu khách hàng và phải thu khác	39.882.037.374	(4.712.299.591)	84.710.051.608	(4.712.299.591)
Đầu tư tài chính	5.250.000.000	-	3.000.000.000	-
Cộng	185.315.242.446	(4.712.299.591)	104.049.637.092	(4.712.299.591)

	31/12/2024		Giá trị ghi số 01/01/2024	
	VND		VND	
Nợ phải trả tài chính				
Vay và nợ	399.265.675.285		410.626.419.585	
Phải trả người bán và phải trả khác	22.337.530.888		29.992.466.536	
Chi phí phải trả	2.764.862.657		2.229.469.410	
Cộng	424.368.068.830		442.848.355.531	

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 do Thông tư 210 cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210 yêu cầu áp dụng

Chuẩn mực báo cáo tài chính quốc tế về việc trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực báo cáo tài chính quốc tế.

Nhiệm vụ quản lý rủi ro là nhiệm vụ không thể thiếu cho toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức độ hợp lý giữa chi phí khi rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro.

Công ty chịu rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Ban Tổng Giám đốc xem xét và thống nhất áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

i. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của các công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có bốn loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ, rủi ro về giá hàng hóa và rủi ro về giá cổ phần.

Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn và các khoản vay của Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Rủi ro về giá hàng hóa

Công ty mua nguyên vật liệu, hàng hóa từ các nhà cung cấp trong nước để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Do vậy, Công ty sẽ chịu rủi ro từ việc thay đổi giá bán của nguyên vật liệu, hàng hóa. Rủi ro này sẽ được Công ty quản trị bằng việc thực hiện mua hàng từ một số lượng lớn các nhà cung cấp khác nhau, cũng như linh hoạt trong việc đàm phán.

ii. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng giao dịch không thực hiện được nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh của mình (chủ yếu đối với tài khoản phải thu khách hàng), và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng, nghiệp vụ ngoại hối và các công cụ tài chính khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tài sản tài chính				
Tại ngày 31/12/2024				
Tiền và các khoản tương đương tiền	140.183.205.072	-	-	140.183.205.072
Phải thu khách hàng và phải thu khác	35.169.737.783	-	-	35.169.737.783
Đầu tư tài chính	5.250.000.000	-	-	5.250.000.000
Cộng	180.602.942.855	-	-	180.602.942.855
Tại ngày 01/01/2024				
Tiền và các khoản tương đương tiền	16.339.585.484	-	-	16.339.585.484
Phải thu khách hàng và phải thu khác	4.844.922.620	-	-	4.844.922.620
Đầu tư tài chính	3.000.000.000	-	-	3.000.000.000
Cộng	24.184.508.104	-	-	24.184.508.104

iii. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro mà Công ty sẽ gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có thời điểm đáo hạn khác nhau.

Công ty giảm thiểu rủi ro thanh khoản bằng cách duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ở mức mà Ban Tổng Giám đốc cho rằng đủ để đáp ứng cho các hoạt động của công ty và giảm thiểu rủi ro do những biến động của luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến trên hợp đồng cơ sở chưa được chiết khấu:

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Nợ phải trả tài chính				
Tại ngày 31/12/2024				
Vay và nợ	49.007.602.982	350.258.072.303	-	399.265.675.285
Phải trả người bán và phải trả khác	20.581.731.545	1.755.799.343	-	22.337.530.888
Chi phí phải trả	2.764.862.657	-	-	2.764.862.657
Cộng	72.354.197.184	352.013.871.646	-	424.368.068.830
Tại ngày 01/01/2024				
Vay và nợ	47.901.887.026	362.724.532.559	-	410.626.419.585
Phải trả người bán và phải trả khác	28.681.578.589	1.310.887.947	-	29.992.466.536
Chi phí phải trả	2.229.469.410	-	-	2.229.469.410
Cộng	78.812.935.025	364.035.420.506	-	442.848.355.531

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

Ban Tổng Giám đốc cam kết Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn cần thiết để thanh toán các khoản nợ đến hạn trả.

9. CÁC THÔNG TIN KHÁC**9.1 Giao dịch với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

9.1.1 Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Giám đốc, Kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cũng như các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

Họ tên	Chức vụ	Năm 2024	Năm 2023
		Lương, thưởng, thù lao	Lương, thưởng, thù lao
Đỗ Hoàng Phúc	Chủ tịch HĐQT	447.761.103	365.822.963
Đỗ Hoàng Phương	Phó Chủ tịch HĐQT	172.000.000	120.000.000
Nguyễn Công Định	Thành viên HĐQT - Phó TGD	456.929.708	384.395.925
Nguyễn Khắc Dân	Thành viên HĐQT - Tổng GD	506.281.937	426.134.800
Phạm Thị Linh	Thành viên HĐQT	32.000.000	-
Nguyễn Hùng	Phó Tổng Giám đốc	472.846.375	399.032.078
Hoàng Thị Thu Hà	Phó Tổng Giám đốc	456.929.708	385.782.078
Lê Đặng Uyên Đan	Trưởng Ban kiểm soát	32.916.667	25.000.000
Lê Bản Khánh	Thành viên BKS (từ ngày 24/04/2024)	203.358.322	-
Nguyễn Thị Thúy Hằng	Kế toán trưởng (từ ngày 19/6/2023)	297.604.166	127.348.059
Cộng		3.078.627.986	2.233.515.903

9.1.2 Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm các công ty, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát, các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình họ, các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

Giao dịch với các bên liên quan khác

Trong kỳ, Công ty phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cũng như các giao dịch khác với các bên liên quan khác như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung giao dịch	Năm 2024	Năm 2023
			VND	VND
Công ty TNHH Đầu tư và TM Nam Phương	Công ty có thành viên HĐQT là Giám đốc	Bán nước đóng chai	124.042.724	-
		Thuê xe ô tô	240.000.000	-
Công ty CP Xuất nhập khẩu thực phẩm Toàn Cầu	Công ty có thành viên HĐQT là Giám đốc	Mua hàng hoá	170.625.000	-
Công ty CP Cà phê Thăng Lợi	Công ty có thành viên HĐQT sở hữu phần cổ phần trên 10% vốn điều lệ	Bán nước đóng chai	10.379.402	-
		Mua hàng hoá	15.200.000	-

Công nợ với các bên liên quan khác được trình bày trong các thuyết minh ở Mục 5.

9.2 Thông tin về bộ phận

Công ty không lập báo cáo bộ phận vì không thoả mãn 1 trong 3 điều kiện phải lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh hay khu vực địa lý được quy định tại Thông tư số 20/2006/TT-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính v/v hướng dẫn thực hiện 06 Chuẩn mực kế toán ban hành theo Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/02/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

9.3 Những khoản nợ tiềm tàng

Không phát sinh bất kỳ khoản nợ tiềm tàng nào từ những sự kiện đã xảy ra có thể ảnh hưởng đến các thông tin đã được trình bày trong Báo cáo tài chính mà Công ty không kiểm soát được hoặc chưa ghi nhận.

9.4 Số liệu so sánh

Số liệu đầu năm trên Bảng cân đối kế toán và số liệu so sánh năm trước trên Báo cáo kết quả kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ được lấy tại Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam – Chi nhánh Phía Bắc.

Do đến thời điểm lập báo cáo tài chính này, Công ty vẫn chưa được quyết toán chi phí cổ phần hóa và xác định giá trị phần vốn nhà nước để bàn giao sang Công ty cổ phần. Vì vậy, số liệu đầu năm có thể thay đổi sau khi Công ty được Cơ quan quản lý phê duyệt chính thức.

9.5 Thông tin về hoạt động liên tục

Không có bất kỳ sự kiện nào gây ra sự nghi ngờ lớn về khả năng hoạt động liên tục và Công ty không có ý định cũng như buộc phải ngừng hoạt động hoặc thu hẹp đáng kể quy mô hoạt động của mình.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐẮK LẮK

Số 339 đường Tôn Đức Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Mẫu số B09 - DN

9.6 Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.



Đỗ Hoàng Phúc
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Đắk Lắk, Việt Nam
Ngày 17 tháng 03 năm 2025

Nguyễn Thị Thuý Hằng
Kê toán trưởng

Nông Bế Duy
Người lập biểu

