

CÔNG TY CỔ PHẦN
HƯNG THỊNH LAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33./2025/CV-HTL

V/v: Công bố thông tin về tình hình
thanh toán gốc, lãi

...., ngày 21 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0302588518
- Ngày cấp: 17/10/2008 Nơi cấp: Phòng ĐKKD Sở KH-ĐT Tp.HCM
- Địa chỉ trụ sở chính: 53 Trần Quốc Thảo, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: (+84 28) 7307 5888, số fax giao dịch: (+84 28) 38249545,
- Địa chỉ thư điện tử: tcnv.htl@hungthinhland.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng;
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- a) Thông tin về chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá* (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê* (đồng)	Trả lãi/ Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa**	Ngày thanh toán kế hoạch**	Ngày thanh toán thực tế**	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng)* (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền thanh toán đúng hạn* (đồng) (2)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu				Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
											Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Số tiền chưa thanh toán (4)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	TCPH chưa thu xếp được nguồn tiền	
1	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-09-23	23-09-23		11%	20,643,287,671	0	0	20,643,287,671			
2	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-12-23	23-12-23		11%	20,418,904,110	0	0	20,418,904,110			
3	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-03-24	23-03-24		11%	20,418,904,110	0	0	20,418,904,110			
4	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-06-24	23-06-24		11%	20,643,287,671	0	0	20,643,287,671			
5	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-09-24	23-09-24		11%	20,643,287,671	0	0	20,643,287,671			
6	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-12-24	23-12-24		11%	20,418,904,110	0	0	20,418,904,110			
7	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Lãi	23-03-25	23-03-25		11%	20,194,520,548	0	0	20,194,520,548	TCPH chưa thu xếp được nguồn tiền		Đang thương thảo với nhà đầu tư
8	H79C H2225 002	700,000,000,000	700,000,000,000	Gốc	23-03-25	23-03-25		11%	700,000,000,000	0	0	700,000,000,000			

- Ngày thống kê: 24/03/2025

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)



**TRƯỞNG PHÒNG NGUỒN VỐN
LÊ TẤT THÀNH**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
VÕ VĂN THỦ**

