

Mẫu số 3.2.A. Công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu

**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
VÀ PHÁT TRIỂN HOÀNG LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **05**...../2025/BC-HL

TP Hà Nội, ngày **2.1**. tháng **1.3**. năm **2025**

V/v: Công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Hoàng Long gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin về doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: **Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Hoàng Long**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: **0108800844** do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26/06/2019 và các lần sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm

- Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 1, Tòa nhà CT3, Dự án Riverside, Khu đô thị Nam Thăng Long, Phường Phú Thượng, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**

- Số điện thoại: **0962459699**

Số fax giao dịch:

- Địa chỉ thư điện tử: **0108800844hoanglong@gmail.com**

- Loại hình doanh nghiệp: **Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên**

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: **Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê**

- Mã số thuế: **0108800844**

**2. Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ**

- Kỳ báo cáo: **Năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)**

- Ngày thống kê: **31/12/2024**



- Nội dung báo cáo: Theo Phụ lục đính kèm

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

**NGƯỜI LẬP BIỂU**

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Quang Thái

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Đỗ Văn Trung

Giám đốc

**Phụ lục: Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Hoàng Long (“Công Ty”)**

**Kỳ báo cáo: Năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)**

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (tỷ đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/ Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) (2)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Số tiền chưa thanh toán (4)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
1	HLCCH212 6001	400	0	Lãi	24/05/2024	24/05/2024	24/05/2024	11,7	46.928.000.000	46.928.000.000	-	-	-	-
2	HLCCH212 4002	1.000	974.513.600.000	Lãi	09/06/2024	10/06/2024	10/06/2024	11,3	113.317.900.784	113.317.900.784	-	-	-	-
3	HLCCH212 4002	1.000	974.513.600.000	Gốc (*)	09/06/2024	10/06/2024	10/06/2024	11,3	25.486.400.000	25.486.400.000	-	-	-	-
4	HLCCH212 4003	500	495.576.900.000	Lãi	13/07/2024	15/07/2024	15/07/2024	10,8	54.152.609.629	54.152.609.629	-	-	-	-
5	HLCCH212 4003	500	495.576.900.000	Gốc (*)	13/07/2024	15/07/2024	15/07/2024	10,8	4.423.100.000	4.423.100.000	-	-	-	-

(\*) Công Ty thanh toán cho Người Sở Hữu Trái Phiếu không chấp thuận phương án gia hạn kỳ hạn của trái phiếu

