

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY LẮP SUNSHINE E&C**

Số: 25 /2025/CV-SEC
V/v: Công bố thông tin về tình
hình thanh toán gốc, lãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 22 tháng 03 năm 2025

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
Người Sở Hữu Trái Phiếu**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Xây lắp Sunshine E&C gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Xây lắp Sunshine E&C
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0108307910 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 02 tháng 06 năm 2018 (đã được sửa đổi, bổ sung)
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 02473039999
- Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: xaylapsunshineec@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Hoạt động xây dựng, hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan
- Mã số thuế: 0108307910



2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu. Cụ thể:

Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ

- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)
- Ngày thống kê: 31/12/2024
- Nội dung báo cáo: *chi tiết theo Phụ lục 1 đính kèm*

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

Đỗ Hoàng Ngân
Chuyên viên Tài chính Đầu tư

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Vũ Ngọc Nghị
HỦ TỊCH HĐQT

5108
CÔ
CÔ
XÃ
SUNSHINE
V TỬ

Phụ lục 1: Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty Cổ phần Xây lắp Sunshine E&C

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/ Trả gốc		Ngày thanh toán danh nghĩa *	Ngày thanh toán theo kế hoạch **	Ngày thanh toán thực tế ***	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nêu cụ thể kết quả đàm phán)
				Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) (2)	Số tiền đã thanh toán chậm (đồng) (3)						Số tiền chưa thanh toán (đồng) (4)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi		
1	SECCH2 224001	800.000. 000.000	81.393. 400.000	Lãi		18/02/2024	19/02/2024		11%	9.053.865. 200 (****)	-	-	9.053.865. 200	<p><u>Kết quả tình hình đàm phán:</u> Tổ Chức Phát Hành thực hiện đàm phán về phương án thanh toán gốc lãi trái phiếu theo Công văn số 31/2024/CV-SEC ngày 10/06/2024 (“Phương Án”). Đối với người sở hữu trái phiếu đồng ý với Phương Án: (i) Tổ Chức Phát Hành đã thực hiện các đợt thanh toán gốc như sau: + Ngày 01/07/2024: thanh toán 210.900.000 VND + Ngày 09/07/2024: thanh toán 49.700.000 VND + Ngày 30/09/2024: thanh toán 55.000.000 VND + Ngày 11/10/2024: thanh toán 375.000.000 VND (ii) Dự kiến đợt thanh toán tiếp theo là ngày tròn 24 tháng kể từ ngày đáo hạn của trái phiếu: thanh toán gốc còn lại và toàn bộ lãi trái phiếu cho những người sở hữu trái phiếu đồng ý với Phương Án. Tổ Chức Phát Hành vẫn đang tiếp tục đàm phán với người sở hữu trái phiếu về Phương Án.</p>
				Gốc		18/02/2024	19/02/2024	11/10/2024		82.084.000 .000	-	690.600. 000	81.393.400. 000	

Ghi chú:

* Ngày thanh toán danh nghĩa là ngày dự kiến trả lãi/trả gốc theo điều kiện, điều khoản của trái phiếu;

** Ngày thanh toán theo kế hoạch là ngày thanh toán danh nghĩa đã điều chỉnh theo lịch làm việc (theo nguyên tắc lấy ngày làm việc tiếp theo nếu ngày thanh toán danh nghĩa rơi vào ngày nghỉ);

1079
G TY
PHÂN
/ LẮP
INE E
EM - T

***** Ngày thanh toán thực tế** là ngày Tổ chức phát hành thực hiện thanh toán gốc/lãi cho người sở hữu trái phiếu gần nhất so với ngày thông kê 31/12/2024;

****** Chưa bao gồm lãi phạt và/hoặc phí phạt phát sinh (nếu có).**

