

Số: ...02.../2025/LPT-BCTN

Hải Dương, ngày 24 tháng 03 năm 2025

## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

### Năm 2024

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Cổ đông công ty

#### I. THÔNG TIN CHUNG

##### 1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0800258431.
- Vốn điều lệ: 120.000.000.000 đồng
- Vốn đầu tư chủ sở hữu: 120.000.000.000 đồng
- Địa chỉ: Số 822, đại lộ Lê Thanh Nghị, phường Hải Tân, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương
- Số điện thoại: 0220.3863658
- Số fax: 0220.3863659
- Website: lapphuongthanh.vn
- Mã cổ phiếu: LPT

##### **Quá trình hình thành và phát triển:**

Ngày 04/02/2002, Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0402000094 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp lần đầu với vốn điều lệ là 4.785.413.000 đồng, hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực sản xuất và kinh doanh thương mại.

Ngày 17/03/2008, Công ty chính thức chuyển đổi thành Công ty cổ phần theo Giấy đăng ký kinh doanh số 0800258431 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp với vốn điều lệ là 6 tỷ đồng, hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh chính là sản xuất và kinh doanh thương mại.

Nhận thấy nhu cầu học và thi cấp Giấy phép lái xe cơ giới của người dân địa phương là rất lớn, cùng với thế mạnh về diện tích mặt bằng khoảng 2,5 ha nằm trên vị trí giao thông thuận tiện thành phố Hải Dương, Ban lãnh đạo Công ty đã quyết định xin cấp phép thành lập Trung tâm Dạy nghề và Sát hạch lái xe cơ giới đường bộ theo tiêu chuẩn Trung tâm sát hạch loại 2 của Bộ Giao thông Vận tải. Trung tâm Dạy nghề và Sát hạch lái xe Lập Phương Thành thuộc sở hữu của Công ty đã được thành lập theo Quyết định số 838/2010/QĐ-UBND ngày 08/04/2010 của UBND tỉnh Hải Dương.



Sau thời gian hoàn thiện các thủ tục pháp lý, thi công xây dựng và lắp đặt trang thiết bị cơ sở hạ tầng, ngày 01/11/2011 Trung tâm đã được cấp phép hoạt động dạy nghề lái xe ô tô theo Giấy phép đào tạo số 124/TCĐBVN/QLPT&NL của Tổng cục đường bộ Việt Nam.

Ngày 28/02/2012, Công ty xin đăng ký bổ sung ngành nghề kinh doanh mới là Đào tạo nghề lái xe cơ giới và đã được Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 5 với vốn điều lệ là 6 tỷ đồng.

Ngày 05/03/2012, Công ty nhận được giấy đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 6 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp sau khi tăng vốn điều lệ từ 6 tỷ lên 40 tỷ bằng hình thức phát hành thêm cổ phần cho cổ đông hiện hữu nhằm mục đích bổ sung vốn mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh.

Ngày 07/03/2012, Trung tâm Sát hạch lái xe Lập Phương Thành thuộc Công ty được Tổng cục đường bộ Việt Nam cấp Giấy chứng nhận Số 12/TCĐBVN-QLPT&NL – là Trung tâm sát hạch lái xe loại 2.

Ngày 24/01/2018, Công ty nhận được Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 12 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Hải Dương cấp sau khi tăng vốn điều lệ từ 40 tỷ lên 120 tỷ bằng hình thức phát hành thêm cổ phần cho cổ đông hiện hữu.

Ngày 14/10/2019, sau khi đầu tư trang thiết bị để hiện đại hoá và đáp ứng các yêu cầu thực tế hoạt động, Trung tâm được cấp Giấy chứng nhận số 92/TCĐBVN-QLPT&NL của Tổng cục đường bộ Việt Nam là Trung tâm sát hạch lái xe loại 2, đủ điều kiện sát hạch các hạng A1, B1, B2 và C.

Ngày 24/12/2019, Công ty nhận được Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 15 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Hải Dương cấp sau khi làm thủ tục giảm vốn điều lệ từ 120 tỷ đồng xuống 80 tỷ đồng bằng hình thức mua lại cổ phần theo yêu cầu của cổ đông của Công ty.

Ngày 09/09/2020, Trung tâm được cấp Giấy phép đào tạo lái xe ô tô số 1878/GP-SGTVT-P5 của Sở Giao thông Vận tải Hải Dương được phép đào tạo để sát hạch cấp GPLX các hạng B1 số tự động, B1, B2 và C với lưu lượng 2.999 học viên.

Ngày 31/12/2020, Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành đã được chấp thuận là Công ty đại chúng theo Công văn số 7715/UBCK-GSĐC của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Ngày 30/03/2021, cổ phiếu của Công ty đã được chấp thuận đăng ký giao dịch trên sàn Upcom theo Quyết định số 98/QĐ-SGDHN của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội và ngay lập tức đã thu hút được sự quan tâm của nhà đầu tư vì là doanh nghiệp đào tạo sát hạch lái xe duy nhất trên sàn chứng khoán.

Ngày 01/04/2022, Trung tâm Dạy nghề và Sát hạch lái xe Lập Phương Thành đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương chấp thuận đổi tên thành Trung tâm Giáo dục Nghề nghiệp và Sát hạch lái xe Lập Phương Thành (sau đây gọi tắt là “Trung tâm”) theo Quyết định số 759/QĐ-UBND. Việc đổi tên nhằm đáp ứng các yêu cầu của Luật giáo dục nghề nghiệp và các cơ quan quản lý nhà nước.

Ngày 26/04/2022, Trung tâm được cấp Giấy phép đào tạo lái xe ô tô số 784/GP-SGTVT-

P5 của Sở Giao thông Vận tải tỉnh Hải Dương được phép đào tạo để sát hạch cấp GPLX các hạng B1 số tự động, B1, B2 và C với lưu lượng đào tạo trên 1.000 học viên. Việc cấp lại giấy phép đào tạo từ lưu lượng 2.999 (theo Giấy phép đào tạo lái xe ô tô số 1878/GP-SGTVT-P5) thành lưu lượng trên 1.000 học viên không phải do Trung tâm bị giảm lưu lượng theo quy định và thực tế mà do thay đổi về cách tính lưu lượng theo quy định tại Thông tư 38/2019/TT-BGTVT ngày 08/10/2019 của Bộ Giao thông vận tải. Theo đó quy định lưu lượng đào tạo chỉ có 3 mức: dưới 500, dưới 1.000 và trên 1.000.

Ngày 02/06/2022, Công ty đã nhận được Công văn số 3384/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận báo cáo kết quả tăng vốn điều lệ từ 80 tỷ đồng lên 120 tỷ đồng bằng hình thức chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

Ngày 11/09/2023, Trung tâm được Sở Giao thông Vận tải tỉnh Hải Dương cấp Giấy phép đào tạo lái xe ô tô số 2226/GP-SGTVT-P5 được phép đào tạo để sát hạch cấp GPLX các hạng B1, B2 và C với lưu lượng đào tạo trên 1.000 học viên. Đây là giấy phép được cấp mới thay cho giấy phép số 784/GP-SGTVT-P5 theo các quy định của pháp luật.

Hiện nay, Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành đang hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0800258431 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 17/3/2008, thay đổi lần thứ 17 ngày 03/02/2023, với vốn điều lệ là 120 tỷ đồng.

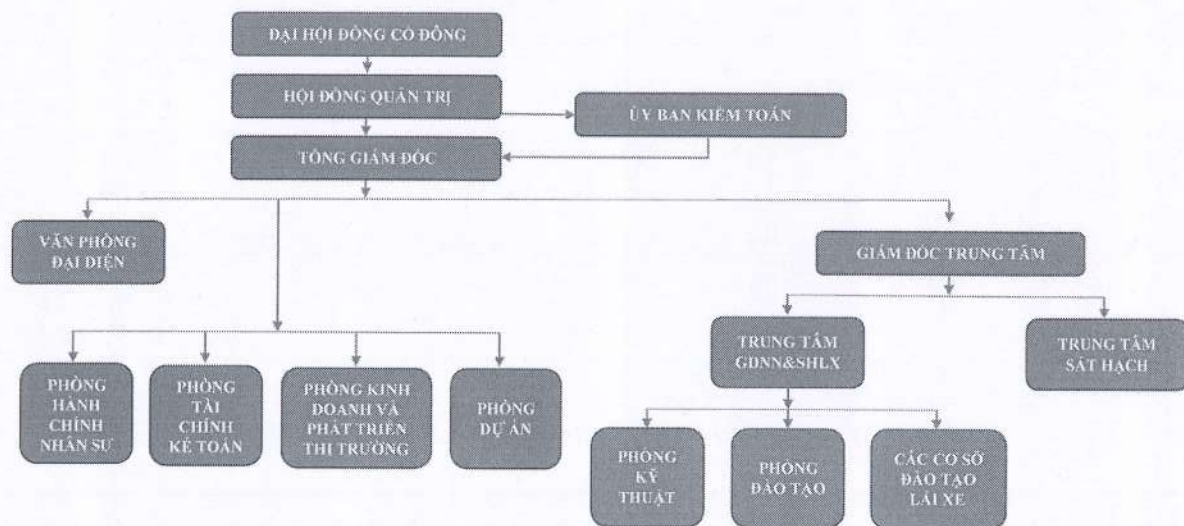
Với nền tảng vững mạnh và kinh nghiệm sản xuất kinh doanh của mình, Công ty tự tin vào triển vọng phát triển mạnh mẽ trong tương lai. Thương hiệu Công ty sẽ được khẳng định trên thị trường và nhận được sự quan tâm của nhà đầu tư trên toàn quốc.

## **2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh**

- Ngành nghề kinh doanh (nêu các ngành nghề kinh doanh hoặc sản phẩm dịch vụ chính chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất).
  - + Đào tạo và sát hạch lái xe cơ giới
  - + Kinh doanh thương mại
- Địa bàn kinh doanh (Nêu địa bàn hoạt động kinh doanh chính, chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 2 năm gần nhất): Hải Dương, Hà Nội và một số tỉnh trong nước.

## **3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý**

- Mô hình quản trị: Công ty hoạt động theo mô hình quản trị được quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 137, Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14. Theo đó, mô hình quản trị của Công ty gồm: Đại hội đồng cổ đông (sau đây viết tắt là “ĐHĐCĐ”), Hội đồng quản trị (sau đây viết tắt là “HĐQT”) và Tổng giám đốc. Trong đó có ít nhất 20% thành viên HĐQT là thành viên độc lập và có Ủy ban kiểm toán (sau đây viết tắt là “UBKT”) trực thuộc HĐQT.
- Cơ cấu bộ máy quản lý:



- Các công ty con, công ty liên kết: Không có

#### 4. Định hướng phát triển

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty:
  - + Hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh mà ĐHĐCĐ đã đề ra;
  - + Duy trì và nâng cao chất lượng đào tạo, sát hạch lái xe; tiếp tục khẳng định vị trí trên địa bàn tỉnh Hải Dương cũng như các tỉnh lân cận và phấn đấu trở thành đơn vị niêm yết đầu tiên về lĩnh vực đào tạo, sát hạch lái xe trên TTCK;
  - + Tăng cường mở rộng mạng lưới khách hàng, tìm kiếm nhà cung cấp hàng hóa đầu vào hoạt động kinh doanh thương mại với giá vốn thấp, tối ưu hóa lợi ích cho Công ty;
  - + Đào tạo và phát triển nguồn lực nhân sự chất lượng, đáp ứng nhu cầu phát triển của Công ty;
  - + Tối đa hóa lợi ích của cổ đông.
- Chiến lược phát triển trung và dài hạn:
  - + Niêm yết cổ phiếu LPT trên Sở giao dịch chứng khoán;
  - + Đầu tư xây dựng chuỗi Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe tại một số tỉnh thành trong cả nước;
  - + Tiếp tục mở rộng các mặt hàng kinh doanh thương mại, đa dạng hóa ngành nghề cho Công ty.
- Các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng) và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty:
  - + Tăng trưởng kinh tế bền vững: Cung cấp các sản phẩm/dịch vụ phù hợp với nhu cầu của khách hàng với chất lượng cao nhất; tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, duy trì mức trả cổ tức hàng năm cho cổ đông;

- + Phát triển xã hội bền vững: Đảm bảo môi trường làm việc và quyền lợi cho người lao động, tăng cường sự gắn bó lâu dài giữa người lao động và Công ty; Đảm bảo công ăn việc làm cho cán bộ công nhân viên Công ty.
- + Bảo vệ môi trường: Tuân thủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, dùng xăng sinh học, tiết kiệm năng lượng, không sử dụng xe hết niên hạn sử dụng và giảm thiểu rác thải văn phòng...

## 5. Các rủi ro

### a) Rủi ro về kinh tế

Năm 2024, kinh tế thế giới tăng trưởng ở mức ổn định (khoảng 3%), song không đồng đều, có sự phân hóa giữa các nước, giữa lĩnh vực dịch vụ và sản xuất. Lạm phát hạ nhiệt, tạo tiền đề thuận lợi để ngân hàng trung ương (NHTW) các nước hạ lãi suất, nới lỏng chính sách tiền tệ nhằm hỗ trợ tăng trưởng, ổn định của thị trường tài chính toàn cầu.

Trong bối cảnh đó, Việt Nam có mức tăng trưởng GDP khá ấn tượng, ước đạt 7% (vượt mục tiêu đề ra 6-6,5%). Chỉ số giá tiêu dùng bình quân năm 2024 tăng 3,6% so với năm 2023, đạt mục tiêu Quốc hội đề ra. Lạm phát cơ bản bình quân năm 2024 tăng 2,7% so với năm 2023 – đây là mức lạm phát phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của Việt Nam. Lạm phát được kiểm soát đã hỗ trợ cho thúc đẩy tăng trưởng kinh tế và ổn định kinh tế vĩ mô.

Tuy nhiên, năm 2025 nền kinh tế thế giới sẽ phải đối diện với nhiều rủi ro và thách thức vì tiềm ẩn những yếu tố vượt tầm kiểm soát, tạo áp lực lên lạm phát. Cụ thể, xung đột địa chính trị ở Trung Đông, Ukraina gây ra biến động về giá xăng dầu, vận tải,...; căng thẳng thương mại giữa các nền kinh tế lớn như Mỹ và Trung Quốc nhất là sau sự trở lại của Ông Donald Trump sẽ gây ra cuộc chiến về thuế quan. Thêm vào đó, hiện tượng thời tiết cực đoan, biến đổi khí hậu sẽ ảnh hưởng nghiêm trọng đến kinh tế- xã hội toàn cầu ... Điều này có thể gây ra một đợt lạm phát mới, đồng thời làm chậm lại tốc độ tăng trưởng khiến cho tỷ lệ thất nghiệp tăng cao trở lại. Theo IMF, cả 3 nền kinh tế hàng đầu gồm Mỹ, EU và Trung Quốc cùng có xu hướng tăng trưởng giảm trong năm 2025, từ đó ảnh hưởng đến nền kinh tế toàn cầu trong đó có Việt Nam.

Về tình hình trong nước, chi phí nguyên vật liệu phục vụ sản xuất có thể sẽ tăng giá trong thời gian tới. Tác động của biến động tỷ giá cũng có thể ảnh hưởng đến chi phí sản xuất, làm tăng giá thành sản phẩm, tăng lạm phát. Bên cạnh đó, việc tiếp tục thực hiện lộ trình điều chỉnh giá hàng hóa do nhà nước quản lý như giá điện, giá dịch vụ y tế, dịch vụ giáo dục theo hướng tính đúng tính đủ các yếu tố như chi phí trong giá thành sản phẩm sẽ làm tăng chỉ số giá tiêu dùng năm 2025.

Có thể nói năm 2025, lạm phát là một thách thức lớn khi Việt Nam phải đối mặt với nhiều yếu tố biến động không lường trước được từ cả trong và ngoài nước.

Đối với LPT – một doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực đào tạo, sát hạch lái xe và kinh doanh thương mại, lạm phát sẽ gây ra một số tác động tiêu cực như: (1) Tăng chi phí hoạt động (chi phí xăng dầu; chi phí bảo trì, sửa chữa xe; chi phí vận chuyển,...); (2) Tăng sự cạnh tranh do các cơ sở đào tạo lái xe cần phải điều chỉnh học phí cho phù hợp với bối cảnh lạm

phát; (3) Lưu lượng học viên giảm do người dân giảm chi tiêu vào dịch vụ chưa thiết yếu trong đó có việc học lái xe ô tô;...

### **b) Rủi ro về luật pháp**

Là công ty đại chúng quy mô lớn hoạt động trong lĩnh vực đào tạo sát hạch lái xe và kinh doanh thương mại, Công ty chịu sự tác động và chi phối của hệ thống pháp luật như Luật Doanh nghiệp; hệ thống văn bản luật liên quan đến lĩnh vực chứng khoán, thuế và lĩnh vực đào tạo, sát hạch lái xe; ...

Trong những năm gần đây, các quy định pháp luật về hoạt động đào tạo, sát hạch, cấp giấy phép lái xe thay đổi liên tục ảnh hưởng rất nhiều đến hoạt động kinh doanh của Công ty. Cụ thể trong năm 2024, cơ quan nhà nước có thẩm quyền tiếp tục ban hành các văn bản pháp luật mới có hiệu lực từ ngày 01/01/2025 như Luật trật tự, an toàn giao thông đường bộ năm 2024; Nghị định số 160/2024/NĐ-CP quy định về hoạt động đào tạo và sát hạch lái xe; Thông tư số 35/2024/TT-BGTVT quy định về đào tạo, sát hạch, cấp giấy phép lái xe; cấp, sử dụng giấy phép lái xe quốc tế; đào tạo, kiểm tra, cấp chứng chỉ bồi dưỡng kiến thức pháp luật về giao thông đường bộ. Theo đó, Công ty sẽ phải thực hiện cải tạo, sửa chữa sân sát hạch phù hợp với quy chuẩn; đầu tư xe mới và một số trang thiết bị, công nghệ mới theo quy định.

Hệ thống pháp luật Việt Nam vẫn đang trong quá trình hoàn thiện để phù hợp với nền kinh tế luôn không ngừng phát triển, do đó, sự thay đổi về hệ thống pháp luật Việt Nam là vấn đề tất yếu và sẽ tác động đến kế hoạch và hoạt động kinh doanh của Công ty. Hiện nay, Công ty quản trị và giảm thiểu rủi ro phụ thuộc vào các thay đổi luật pháp bằng cách thường xuyên theo sát việc dự báo, dự thảo các luật mới, điều chỉnh luật cũ, đồng thời thực hiện phổ biến đến Ban lãnh đạo và từng cán bộ công nhân viên trong Công ty để hạn chế những rủi ro luật pháp trong hoạt động.

### **c) Rủi ro khác**

Ngoài các rủi ro kể trên, LPT còn phải đối mặt với những rủi ro bất khả kháng như thiên tai, dịch bệnh, hỏa hoạn,... Trong năm 2024, do ảnh hưởng của bão số 3 (Yagi), Công ty đã bị thiệt hại về tài sản, hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe bị gián đoạn do bị ngập úng. Công ty đã phải dừng các kỳ sát hạch trong tháng 9 và đầu quý 4 gần như không khai giảng lớp mới được mà tập trung khắc phục hậu quả sau bão.

## **II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM**

### **1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh**

*Đơn vị tính: VNĐ*

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024		%tăng/giảm	
			Kế hoạch	Thực hiện	So với năm 2023	So với kế hoạch

1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	346.752.452.570	257.800.000.000	372.057.657.207	7,3%	44,3%
	<i>Trong đó:</i>					
-	Doanh thu bán hàng hóa	315.259.358.090	195.000.000.000	293.159.651.450	-7,0%	50,3%
-	Doanh thu cung cấp dịch vụ	31.493.094.480	62.800.000.000	78.898.005.757	150,5%	25,6%
2	Lợi nhuận trước thuế	3.909.855.858	12.500.000.000	17.783.712.927	354,8%	42,3%
3	Lợi nhuận sau thuế	3.110.023.536	11.000.000.000	14.163.706.074	355,4%	28,8%

Năm 2024, hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty tăng trưởng mạnh mẽ so với năm 2023 và đã hoàn thành vượt chỉ tiêu ĐHCĐ đã đề ra, trong đó: Doanh thu đạt 372 tỷ đồng, tăng 7,3% so với năm 2023 và vượt 44,3% so với kế hoạch; Lợi nhuận sau thuế đạt hơn 14 tỷ đồng, tăng 355,4% so với năm 2023 và vượt 28,8% so với kế hoạch.

- **Về hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe:** Năm 2024 doanh thu đạt 78,9 tỷ đồng, tăng mạnh so với cùng kỳ năm ngoái (tăng 150,5%). Sau khi được cấp lại Giấy phép đào tạo vào tháng 9/2023, sang năm 2024 hoạt động đào tạo và sát hạch lái xe đã đi vào ổn định và tăng trưởng trở lại. Số lượng học viên đào tạo tăng 2,5 lần so với cùng kỳ năm trước. Mặc dù trong năm 2024, nhà nước vẫn tiếp tục ban hành các quy định mới trong công tác đào tạo, sát hạch lái xe nhưng Ban lãnh đạo Công ty đã kịp thời nắm bắt và đầu tư bổ sung các yếu tố về nhân lực, vật lực để đáp ứng với các thay đổi.
- **Về hoạt động thương mại:** Doanh thu bán hàng hóa đạt 293 tỷ đồng, giảm 7% so với cùng kỳ năm trước và vượt 50,3% so với kế hoạch đề ra. Hoạt động kinh doanh thương mại của Công ty vẫn giữ ở mức ổn định với lợi nhuận duy trì ở mức 1,5 – 2%.

## 2. Tổ chức và nhân sự

### a) Danh sách ban điều hành

- Ông Phạm Văn Tạo – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty, Người đại diện pháp luật
- Ngày tháng năm sinh: 15/02/1965
- Địa chỉ đăng ký HKTT: Số nhà 2/123/29 đường Xuân Thủy, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
- Chức vụ nắm giữ tại tổ chức khác: Không
- Quá trình công tác

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
04/1989 - 07/2003	Công ty ĐT- KD Dầu tầm Hải Dương	Kế toán trưởng, Phó Giám đốc, Quyền Giám đốc

08/2003 - 09/2010	Trường Cao đẳng Sư phạm Hưng Yên	Kế toán trưởng, Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính
10/2010 - 12/2020	Công ty Liên doanh Xây dựng VIC	Kế toán trưởng, Phó Tổng Giám đốc, Tổng Giám đốc, Chủ tịch HĐQT
02/2023 - nay	Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành	Tổng giám đốc
04/2023 - nay	Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành	Thành viên HĐQT

- Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết: 0%

• **Bà Đỗ Phương Anh – Kế toán trưởng**

- Ngày tháng năm sinh: 16/10/1986

- Địa chỉ đăng ký HKTT: Số nhà 36/75 Lê Thanh Nghị, Thành phố Hải Dương, Tỉnh Hải Dương

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế

- Chức vụ nắm giữ tại tổ chức khác: Không

- Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
2010 - 2018	Công ty cổ phần bảo hiểm AAA – Chi nhánh Hải Dương	Kế toán trưởng
2018 - 2020	Tổng công ty cổ phần bảo hiểm Bảo Long – Chi nhánh Hải Dương	Trưởng phòng kế toán
2020 - 2023	Công ty cổ phần xây dựng và bất động sản An Phát	Kế toán trưởng
08/01/2024 – nay	Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành	Kế toán trưởng

- Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết: 0%

**b) Những thay đổi trong ban điều hành trong năm 2024:**

STT	Chức danh	Miễn nhiệm	Bổ nhiệm	Thời gian có hiệu lực	Căn cứ pháp lý
1	Kế toán trưởng, Người phụ trách kế toán	Nguyễn Thị Phương Nhung – Người phụ trách kế toán	Đỗ Phương Anh – Kế toán trưởng	08/01/2024	Nghị quyết HĐQT số 01/2024/NQ-HĐQT/LPT ngày 08/01/2024

**c) Số lượng cán bộ, nhân viên; Các chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động**

➤ **Số lượng cán bộ, nhân viên:**

Tính tới thời điểm 31/12/2024, số lượng lao động của Công ty là 215 người.

➤ **Các chính sách đối với người lao động:**



- Thời gian làm việc: Công ty tổ chức làm việc 8h/ngày, 5,5 ngày/tuần (nghỉ chiều thứ 7 và chủ nhật), nghỉ trưa 1,5h. Khi có yêu cầu về tiến độ kinh doanh thì nhân viên Công ty có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước và đãi ngộ thoả đáng cho người lao động.
- Chính sách lương, thưởng: Công ty thực hiện chi trả lương cho nhân viên dựa vào cấp công việc, năng lực, chức vụ, bằng cấp, thang bảng lương, điều kiện kinh doanh của Công ty. Cách tính lương, chế độ thưởng và nâng lương được thực hiện theo Quy chế lương, thưởng Công ty ban hành.
- Bảo hiểm và phúc lợi: Việc trích nộp bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp được Công ty trích nộp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Công ty thực hiện các chế độ bảo đảm xã hội cho người lao động theo Luật lao động, Nội quy lao động. Công ty luôn quan tâm đến đời sống và cải thiện điều kiện cho CBCNV. Công ty luôn chú trọng đến vấn đề an toàn lao động cho người lao động trực tiếp sản xuất. Các chế độ bảo hiểm cho người lao động được Công ty thực hiện đầy đủ theo Luật lao động. Hàng năm, Công ty đều tổ chức đi tham quan và nghỉ mát cho CBCNV.

### 3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

#### a) Các khoản đầu tư:

Stt	Các khoản đầu tư	Giá trị (đồng)	Ghi chú
1	Đầu tư góp vốn vào CTCP Đầu tư và Xuất nhập khẩu Red Ocean Việt Nam	3.750.000.000	Theo Nghị quyết HĐQT số 08/2024/NQ-HĐQT ngày 23/4/2024

#### b) Tình hình thực hiện dự án:

Tại ĐHCĐ thường niên năm 2024, ĐHCĐ đã thông qua tờ trình về việc điều chỉnh dự án đầu tư sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2. Ngày 17/10/2024, UBND tỉnh Hải Dương đã ra Quyết định số 2684/QĐ/UBND về việc “Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành cơ sở 2 (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2). Hiện Công ty đã triển khai các công việc sau:

- Tham mưu cho UBND Thành phố Hải Dương thành lập Ban đền bù giải phóng mặt bằng.
- Phối hợp với đơn vị tư vấn (Công ty TNHH đo đạc và xây dựng Minh Ngọc) tiến hành xác định các mốc ranh giới thực hiện dự án tại thực địa và bàn giao cho Ban GPMB TP Hải Dương, UBND xã Ngọc Sơn để làm căn cứ thực hiện công tác kiểm đếm, giải phóng mặt bằng.
- Thiết kế lại Tổng mặt bằng tổng thể dự án 1/500 theo quy chuẩn mới của Cục đường bộ. Phối hợp đơn vị thiết kế QH chi tiết 1/500 để triển khai thiết kế chi tiết.
- Cùng với Ban đền bù GPMB họp với dân.
- Liên hệ Văn Phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương hoàn thành trích lục bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất.

#### c) Các công ty con, công ty liên kết: Không có

#### 4. Tình hình tài chính

##### a) Tình hình tài chính

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	283.171.366.611	182.878.756.770	-35,4%
Doanh thu thuần	346.752.452.570	372.057.657.207	7,3%
Lợi nhuận từ HĐKD	3.481.366.485	19.237.382.452	452,6%
Lợi nhuận khác	428.489.373	-1.453.669.525	-439,3%
Lợi nhuận trước thuế	3.909.855.858	17.783.712.927	354,8%
Lợi nhuận sau thuế	3.110.023.536	14.163.706.074	355,4%
Tỷ lệ trả cổ tức	-	10% <sup>(*)</sup>	-

(\*) Phương án chi trả cổ tức năm 2024 sẽ trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025

##### b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Ghi chú
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: (lần) <i>Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn</i>	1,8	5,9	
+ Hệ số thanh toán nhanh: (lần) <i><u>Tài sản ngắn hạn – Hàng tồn kho</u></i> <i>Nợ ngắn hạn</i>	1,3	2,8	
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số nợ/Tổng tài sản (%)	49,6	14,3	
+ Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu (%)	98,4	16,7	
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho <i>Giá vốn hàng bán/HTK bình quân (lần)</i>	7,9	4,3	
+ Vòng quay tổng tài sản <i>Doanh thu thuần/Tổng tài sản BQ (lần)</i>	1,5	1,6	
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
+ Hệ số LN sau thuế/Doanh thu thuần (%)	0,9	3,8	
+ Hệ số LN sau thuế/Vốn chủ sở hữu (%)	2,2	9,0	
+ Hệ số LN sau thuế/Tổng tài sản (%)	1,1	7,7	
+ Hệ số LN từ HĐKD/Doanh thu thuần (%)	1,0	5,2	

#### 5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

##### a) Cổ phần:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 12.000.000 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông

Trong đó:

- + Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 12.000.000 cổ phần

+ Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng: 0 cổ phần

**b) Cơ cấu cổ đông**

Stt	Cổ đông	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng cổ đông	Cơ cấu cổ đông	
					Tổ chức	Cá nhân
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>12.000.000</b>	<b>100</b>	<b>469</b>	<b>0</b>	<b>469</b>
1	Cổ đông nhà nước	0	0	0	0	0
2	Cổ đông lớn sở hữu từ 5% cổ phần	5.492.869	45,77	5	0	5
3	Cổ đông khác	6.507.131	54,23	464	0	464
<b>II</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>12.000.000</b>	<b>100</b>	<b>469</b>	<b>0</b>	<b>469</b>

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty chốt tại ngày 18/03/2025)

Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành đã thực hiện nộp hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Theo đó, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã ra công văn chấp thuận số 824/UBCK-PTTT ngày 12/03/2021 về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa xác định tại LPT là 0%. Tính đến thời điểm hiện tại, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty là 0%.

c) **Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:** Không có

d) **Giao dịch cổ phiếu quỹ:** Không có

e) **Các chứng khoán khác:** Không có

**6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty/ Environment-Social-Governance (ESG) Report of the Company**

**6.1. Tác động lên môi trường**

- Tổng phát thải khí nhà kính (GHG): Hoạt động đào tạo và sát hạch lái xe của Công ty cần đến nhiên liệu là xăng, dầu, đồng thời sẽ thải ra khí CO<sub>2</sub> và các khí, bụi gây ô nhiễm khác. Ngoài ra các hoạt động tiêu tốn điện năng cũng gián tiếp phát thải khí nhà kính.
- Sáng kiến và biện pháp nhằm giảm thiểu phát thải khí nhà kính:
  - + Tuân thủ các quy định về kiểm định xe cơ giới, tiến hành sửa chữa, thay thế phụ tùng theo yêu cầu, đảm bảo xe vận hành tốt đồng thời thanh lý những xe hết niên hạn sử dụng;
  - + Trồng nhiều cây xanh;
  - + Sử dụng tiết kiệm điện, đầu tư mới các thiết bị điện có tích hợp năng lượng mặt trời,...

**6.2. Quản lý nguồn nguyên vật liệu**

**a) Nguyên vật liệu chính của Công ty**

Đối với hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe: Nguyên vật liệu của hoạt động này gồm nhiên liệu xăng, dầu.

**b) Báo cáo tỷ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của Công ty:** Không có

### 6.3. Tiêu thụ năng lượng:

- a) **Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp:** Năng lượng phục vụ cho hoạt động kinh doanh của Công ty chủ yếu là điện năng, xăng, dầu. Nguồn điện được Công ty sử dụng tiết kiệm để giảm chi phí đầu vào nhằm gia tăng lợi nhuận.
- b) **Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả:** Không có.
- c) **Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng:** Không có

### 6.4. Tiêu thụ nước

- a) **Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng:** Công ty sử dụng nguồn nước sạch do thành phố Hải Dương cung cấp.
- b) **Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng:** Hiện tại Công ty chưa có hệ thống tái chế và tái sử dụng lại nguồn nước đã qua sử dụng.

### 6.5. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường

- a) **Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường:** Không có
- b) **Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường:** Không có

### 6.6. Chính sách liên quan tới người lao động

#### a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

- Số lượng lao động tại thời điểm 31/12/2024 là 215 người.
- Mức thu nhập trung bình đối với người lao động: Từ 9 đến 10 triệu đồng/người/tháng

#### b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Công ty luôn thực hiện các chính sách lao động đúng theo Luật lao động, Nội quy lao động.

**Thời gian làm việc:** Công ty tổ chức làm việc 8h/ngày, 5,5 ngày/tuần (nghỉ chiều thứ bảy và chủ nhật), nghỉ trưa 1,5h. Khi có yêu cầu về tiến độ kinh doanh thì nhân viên Công ty có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước và đãi ngộ thỏa đáng cho người lao động.

**Điều kiện làm việc:** Văn phòng làm việc thiết kế thoáng mát, hệ thống PCCC được đảm bảo. Các cán bộ nhân viên được trang bị đầy đủ trang thiết bị đảm bảo phục vụ tốt công việc.

**Đào tạo:** Chính sách đào tạo của Công ty nhằm đảm bảo nguồn lực ổn định và lâu dài, đề cao tính chuyên nghiệp, sáng tạo trong công việc. Công tác đào tạo nội bộ được thực hiện thường xuyên tại các phòng ban chuyên môn. Đối với lĩnh vực đào tạo và sát hạch lái xe, phòng đào tạo đã tổ chức các buổi đào tạo để cập nhật kịp thời các quy định mới cho các thầy giáo nhằm đảm bảo thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

**Chính sách lương:** Công ty thực hiện chi trả lương cho nhân viên dựa theo chức vụ, năng lực, bằng cấp, thang bảng lương và thực trạng tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty. Quy

định về cách tính lương và nâng lương được thực hiện theo Quy chế lương, thưởng Công ty ban hành.

***Chính sách thưởng:*** Nhằm khuyến khích, động viên cán bộ công nhân viên trong Công ty gia tăng hiệu suất làm việc và chất lượng hoàn thành công việc, tùy từng giai đoạn Công ty áp dụng linh hoạt các chính sách thưởng như: thưởng doanh số, thưởng tuyển sinh, thưởng đào tạo. Ngoài ra còn thưởng các ngày lễ tết, thưởng cuối năm,...Mức thưởng căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh tại thời điểm thực hiện. Bên cạnh đó, hàng Quý, hàng năm Công ty đều tổ chức bình bầu các cá nhân, nhóm làm việc tiêu biểu, khen thưởng kịp thời đối với cá nhân và tập thể có nhiều sáng kiến đóng góp xây dựng cho Công ty. Việc xét thưởng căn cứ vào thành tích của các cá nhân hoặc tập thể trong việc thực hiện tiết kiệm, sáng kiến cải tiến về kỹ thuật, về phương pháp tổ chức kinh doanh, tìm kiếm được khách hàng mới, thị trường mới, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, đạt được hiệu quả cao trong kinh doanh, chống lãng phí... Bên cạnh đó, Công ty cũng xử lý kỷ luật thích đáng những cá nhân có hành vi gây thiệt hại đến hình ảnh và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

***c) Hoạt động đào tạo người lao động***

Trong năm 2024, Công ty đã tổ chức đào tạo, cập nhật các quy định mới trong Thông tư số 05/2024/TT-BGTVT ngày 31/3/2024, Nghị định 41/2024/NĐ-CP ngày 16/4/2024, ... cho các phòng chuyên môn và giáo viên của Trung tâm.

***6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương***

Công ty đã tạo công ăn việc làm cho người dân tại tỉnh Hải Dương với mức thu nhập khá tốt. Ngoài ra, Công ty rất tích cực hưởng ứng các hoạt động thiện nguyện tại tỉnh và trên cả nước.

***6.8. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN: Không có.***

### **III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

#### **1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh**

Năm 2024, hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty tăng trưởng mạnh mẽ so với năm 2023 và đã hoàn thành vượt chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh ĐHCĐ đã đề ra, trong đó: Doanh thu đạt 372 tỷ đồng, tăng 7,3% so với năm 2023 và vượt 44,3% so với kế hoạch; Lợi nhuận sau thuế đạt hơn 14 tỷ đồng, tăng 355,4% so với năm 2023 và vượt 28,8% so với kế hoạch.

Hoạt động kinh doanh thương mại vẫn ổn định với biên lợi nhuận duy trì ở mức 1,5% - 2%. Bên cạnh đó, hoạt động đào tạo lái xe tăng trưởng mạnh mẽ với lưu lượng học viên đào tạo tăng 2,5 lần so với năm 2023.

Mặc dù trong năm 2024, cơ quan nhà nước tiếp tục ban hành các quy định mới liên quan đến lĩnh vực đào tạo, sát hạch lái xe nhưng Ban lãnh đạo công ty đã kịp thời nắm bắt và tổ chức triển khai nên công tác đào tạo, sát hạch lái xe không bị ảnh hưởng.

Trong năm 2024, Công ty đã chủ động mời Cục thuế tỉnh Hải Dương vào kiểm tra tình hình chấp hành các quy định về thuế từ năm 2019 đến năm 2023. Theo đó, ngày 31/12/2024,

Cục thuế tỉnh Hải Dương đã ra Quyết định số 11395/QĐ-CTHDU xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn đối với Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là do nhận thức chưa rõ về các quy định của pháp luật về thuế nên cơ quan thuế ra quyết định chưa chính xác tại biên bản kiểm tra năm 2014 – 2015 do vậy mà đến thời điểm quyết toán thuế năm 2024, thời gian khiếu nại cho việc này đã hết nên không thể xử lý để thay đổi kết luận. Công ty đã thực hiện ngay các nội dung tại Quyết định số 11395/QĐ-CTHDU ngày 31/12/2024 của Cục thuế tỉnh Hải Dương.

## 2. Tình hình tài chính

### a) Tình hình tài sản

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng giảm/
	<b>Tổng tài sản</b>	<b>283.171.366.611</b>	<b>182.878.756.770</b>	<b>-35,4</b>
<b>1</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>254.001.400.644</b>	<b>154.657.392.769</b>	<b>-39,1</b>
1.1	Tiền và các khoản tương đương tiền	1.488.767.286	2.417.469.893	62,4
1.2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	1.002.240.000	-
1.3	Các khoản phải thu ngắn hạn	165.446.847.810	60.858.990.160	-63,2
-	Phải thu ngắn hạn khách hàng	159.447.695.075	58.165.833.614	-63,5
-	Trả trước cho người bán	6.116.786.000	252.031.000	-95,9
-	Phải thu ngắn hạn khác	14.748.435	2.595.956.546	17501,6
-	Dự phòng phải thu khó đòi	-132.381.700	-154.831.000	n/a
1.3	Hàng tồn kho	78.975.479.963	81.650.141.678	3,4
<b>2</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>29.169.965.967</b>	<b>28.221.364.001</b>	<b>-3,3</b>
2.1	Tài sản cố định	26.867.096.494	22.762.718.605	-15,3
2.2	Đầu tư tài chính dài hạn	0	3.750.000.000	-
2.3	Tài sản dài hạn khác	2.302.869.473	1.708.645.396	-25,8

Tại ngày 31/12/2024:

- Tổng tài sản của Công ty là 182,9 tỷ đồng, giảm 35,4% so thời điểm đầu năm. Trong đó tài sản ngắn hạn chiếm 84,6%, tài sản dài hạn chiếm 15,4% trong cơ cấu tổng tài sản.
- Tổng tài sản của công ty giảm chủ yếu do công ty đẩy mạnh công tác thu hồi công nợ khách hàng dẫn đến khoản phải thu khách hàng giảm mạnh (63,5%)
- Hiệu quả sử dụng tài sản:

**Hiệu quả sử dụng tài sản: Tổng DTT/TTS bình quân = 372 tỷ/233 tỷ = 1,6**

⇒ Hiệu quả sử dụng tài sản của Công ty là 1,6 cho thấy rằng cứ 1 đồng tài sản sẽ cho 1,6 đồng doanh thu.

**Vòng quay TSCĐ = Tổng DTT/TSCĐ bình quân = 372 tỷ/24,8 tỷ = 15**

⇒ Hiệu quả sử dụng Tài sản cố định của Công ty là 15 cho thấy rằng cứ 1 đồng tài sản cố định sẽ cho 15 đồng doanh thu.

### b) Tình hình nợ phải trả

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2023 (đồng)	Năm 2024 (đồng)	% tăng giảm
	<b>Nợ phải trả</b>	<b>140.475.937.797</b>	<b>26.214.621.882</b>	<b>-81,3</b>
<b>I.</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>139.012.737.797</b>	<b>26.214.621.882</b>	<b>-81,1</b>
1	Phải trả người bán ngắn hạn	124.869.465.990	14.950.346.686	-88,0
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	10.770.000.000	0	-
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà Nước	799.832.322	4.403.793.140	450,6
4	Chi phí phải trả ngắn hạn	5.772.055	0	-
5	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	0	6.665.206.000	-
6	Phải trả ngắn hạn khác	366.867.430	195.276.056	-46,8
7	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.200.800.000	0	-
<b>II.</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>1.463.200.000</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
1	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	1.463.200.000	0	-

Tại thời điểm 31/12/2024, Nợ phải trả của công ty giảm mạnh so với thời điểm đầu kỳ, nguyên nhân chủ yếu là do công ty đã đẩy mạnh công tác thu hồi công nợ của khách hàng để thanh toán cho nhà cung cấp.

### 3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Trong năm không có sự thay đổi cơ cấu tổ chức nhưng có sự thay đổi nhân sự ban điều hành và quản lý: thành viên HĐQT, thành viên UBKT và Kế toán trưởng công ty.

### 4. Kế hoạch phát triển trong tương lai

- Thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025: Cố gắng hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch SXKD mà ĐHCĐ thường niên 2025 thông qua.
- Thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết ĐHCĐ và Nghị quyết HĐQT trong năm 2025;
- Về hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe:
  - + Đẩy mạnh công tác marketing, phát triển thị trường phát triển thêm học viên ở các vùng lân cận như Thái Bình, Hải Phòng, Hưng Yên,...
  - + Tăng cường đầu tư xe, thiết bị, áp dụng công nghệ mới nhằm tuân thủ quy định của pháp luật và nâng cao chất lượng đào tạo, sát hạch; phấn đấu trở thành đơn vị số 1 trong lĩnh vực đào tạo, sát hạch lái xe trên địa bàn tỉnh Hải Dương.
- Về hoạt động thương mại: Đa dạng hóa sản phẩm trong lĩnh vực thương mại; Mở rộng kênh phân phối sản phẩm.
- Công tác nhân sự: Nâng cao chất lượng tuyển dụng, đào tạo đội ngũ giáo viên và CBCNV có năng lực, đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty; Quan tâm đến chính sách lương, thưởng, phúc lợi,... nhằm khích lệ người lao động cống hiến và gắn bó lâu dài.
- Công tác dự án: Triển khai xây dựng Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành cơ sở 2 (theo Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh Hải Dương)

5. **Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán (nếu có):** Không

6. **Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty**

**a) Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường**

Công ty đã sử dụng tiết kiệm nguồn năng lượng, nước, văn phòng phẩm... Thực hiện nghiêm túc việc đảm bảo vệ sinh môi trường, xử lý rác thải đúng quy định.

**b) Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động**

Ban lãnh đạo luôn tạo điều kiện thuận lợi cho người lao động trong quá trình làm việc tại Công ty; Các chế độ, chính sách phúc lợi liên quan đến người lao động luôn được đảm bảo; Tạo điều kiện cho CBNV học tập và bổ sung kiến thức chuyên môn; Đảm bảo môi trường làm việc chuyên nghiệp và thân thiện.

**c) Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của Công ty đối với cộng đồng địa phương**

- Tạo công ăn việc làm và đảm bảo an sinh xã hội cho người lao động đang sinh sống và làm việc tại Công ty.
- Tham gia chương trình hiến máu nhân đạo, ủng hộ gian hàng 0 đồng phục vụ người nghèo nhân dịp Tết Nguyên đán.

**IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

**1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty**

- Về hoạt động sản xuất kinh doanh: Có sự tăng trưởng mạnh mẽ so với năm 2023 và đã hoàn thành vượt chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh ĐHĐCĐ đã đề ra. Các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty phù hợp với Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy phép đào tạo và Giấy chứng nhận Trung tâm sát hạch lái xe đủ điều kiện hoạt động, Điều lệ công ty và tuân thủ đúng quy định của Pháp luật.
- Công tác quản lý điều hành: HĐQT, Ban Tổng giám đốc và cấp quản lý đã phối hợp khá tốt trong công tác quản lý điều hành Công ty. Các phòng chuyên môn thực hiện đúng vai trò, chức năng của mình. Hoạt động khen, thưởng, kỷ luật CBNV thực hiện theo đúng quy định, đảm bảo công bằng cho người lao động.
- Quan hệ cổ đông: Thực hiện công bố thông tin tới các cổ đông đầy đủ, chính xác đảm bảo sự minh bạch trong các hoạt động của Công ty và không bị cơ quan nhà nước phạt vi phạm
- Trách nhiệm đối với môi trường và xã hội: Công ty đã tạo công ăn việc làm cho hàng trăm người lao động, đảm bảo môi trường làm việc công bằng, an toàn và bảo vệ quyền lợi của người lao động. Nâng cao tinh thần tiết kiệm, bảo vệ môi trường. Bên cạnh đó, tích cực tham gia các chương trình do Liên đoàn Lao động tỉnh Hải Dương phát động như hiến máu, ủng hộ người nghèo.

**2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng giám đốc Công ty**

- Ban Tổng giám đốc đã thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, các Nghị quyết HĐQT; duy trì các cuộc họp giao ban để có sự chỉ đạo kịp thời và đưa ra các giải pháp hiệu quả.



- Nắm bắt và triển khai kịp thời các quy định mới liên quan đến lĩnh vực đào tạo và sát hạch lái xe, đảm bảo hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe được hiệu quả.
- Tổ chức các kỳ thi Tốt nghiệp và Sát hạch lái xe ô tô, mô tô đảm bảo yêu cầu của Sở GTVT Hải Dương.
- Các báo cáo tài chính của Công ty hoàn thành đúng quy định và đúng thời hạn. Báo cáo tài chính năm 2024 đã được Công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt chấp thuận toàn phần.
- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ Công bố thông tin cho cổ đông không bị cơ quan nhà nước phạt về vi phạm công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Trong năm 2024, Công ty đã chủ động mời Cục thuế tỉnh Hải Dương vào kiểm tra tình hình chấp hành các quy định về thuế từ năm 2019 đến năm 2023. Theo đó, ngày 31/12/2024, Cục thuế tỉnh Hải Dương đã ra Quyết định số 11395/QĐ-CTHĐU xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn đối với Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là do nhận thức chưa rõ về các quy định của pháp luật về thuế nên cơ quan thuế ra quyết định chưa chính xác tại biên bản kiểm tra năm 2014 – 2015 do vậy mà đến thời điểm quyết toán thuế năm 2024, thời gian khiếu nại cho việc này đã hết nên không thể xử lý để thay đổi kết luận. Công ty đã thực hiện ngay các nội dung tại Quyết định số 11395/QĐ-CTHĐU ngày 31/12/2024 của Cục thuế tỉnh Hải Dương.

### 3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị

Các kế hoạch và định hướng của HĐQT trong năm 2025 như sau:

- Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025: Doanh thu dự kiến: 295 tỷ đồng; Lợi nhuận sau thuế dự kiến: 7,2 tỷ đồng. Kế hoạch cụ thể sẽ trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua
- Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ và chức năng của mình đảm bảo hoạt động của HĐQT tuân thủ đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty;
- Thực hiện các cuộc họp HĐQT theo đúng quy định để trao đổi, nắm bắt kịp thời hoạt động kinh doanh của Công ty để đưa ra các quyết sách, chỉ đạo phù hợp cho Ban điều hành đảm bảo hoàn thành các nội dung theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thông qua;
- Tăng cường công tác giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý các vi phạm tránh để ảnh hưởng đến hoạt động chung của Công ty;
- Tập trung đào tạo cán bộ nguồn, ưu tiên đào tạo nội bộ;
- Cải thiện, đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị đáp ứng với các quy định mới liên quan đến lĩnh vực đào tạo và sát hạch lái xe;
- Tập trung triển khai xây dựng Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành cơ sở 2 theo Quyết định số 2684/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh Hải Dương.

## V. QUẢN TRỊ CÔNG TY

### 1. Hội đồng quản trị

#### a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị

Tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã tiến hành miễn nhiệm chức danh Thành viên Hội đồng quản trị của Ông Nguyễn Xuân Mạnh, Ông Phan Quang Tiệp, Ông Nguyễn Việt Khoa và bầu bổ sung 03 thành viên Hội đồng quản trị là Bà Phạm Thị Huyền, Bà Nguyễn Thị Phương Nhung, Bà Trần Thị Phượng. Hiện tại, HĐQT có 05 thành viên, trong đó có 01 thành viên HĐQT độc lập cụ thể như sau:

Stt	Tên thành viên	Chức vụ tại công ty	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết	Số lượng chức danh nắm giữ tại tổ chức khác
1	Phạm Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	7,38%	0
2	Phạm Văn Tạo	Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc	0	0
3	Phạm Thị Huyền	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT	0,83%	0
4	Nguyễn Thị Phương Nhung	Thành viên HĐQT không điều hành kiêm Thành viên UBKT	0	0
5	Trần Thị Phượng	Thành viên HĐQT	0,016%	0

#### b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Ủy ban kiểm toán (chi tiết tại mục V.2)

#### c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Với vai trò là cơ quan quản lý cao nhất, đại diện cho quyền lợi của các cổ đông, các thành viên HĐQT đã thực hiện đúng nhiệm vụ và chức năng của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

##### ➤ Tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2024:

- Về việc thực hiện chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2024: Hoàn thành vượt chỉ tiêu về cả doanh thu và lợi nhuận.

- Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2024: Đã ký kết hợp đồng với Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt - đơn vị có đủ điều kiện để thực hiện kiểm toán các báo cáo tài chính của Công ty. Báo cáo tài chính bán niên soát xét và Báo cáo tài chính năm được kiểm toán đã ban hành và công bố thông tin đúng quy định.

- Về việc Sửa đổi, bổ sung chi tiết ngành nghề kinh doanh: Đã hoàn thành việc sửa đổi, bổ sung chi tiết ngành, nghề kinh doanh của Công ty tại Phòng đăng ký kinh doanh Sở KH&ĐT tỉnh Hải Dương và sửa đổi nội dung ngành, nghề có điều chỉnh trong Điều lệ.

- Về việc xin Điều chỉnh Dự án đầu tư Sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2: Ngày 17/10/2024, Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương đã ban hành Quyết định số 2684/QĐ-UBND về việc “Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

thực hiện Dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương Thành cơ sở 2 (điều chỉnh lần thứ nhất từ Dự án Sân tập thực hành lái xe Lập Phương Thành số 2)". Hiện Công ty đã triển khai các công việc sau:

- + Tham mưu cho UBND Thành phố Hải Dương thành lập Ban đền bù giải phóng mặt bằng.
- + Phối hợp với đơn vị tư vấn (Công ty TNHH đo đạc và xây dựng Minh Ngọc) tiến hành xác định các mốc ranh giới thực hiện dự án tại thực địa và bàn giao cho Ban GPMB TP Hải Dương, UBND xã Ngọc Sơn để làm căn cứ thực hiện công tác kiểm đếm, giải phóng mặt bằng.
- + Thiết kế lại Tổng mặt bằng tổng thể dự án 1/500 theo quy chuẩn mới của Cục đường bộ. Phối hợp đơn vị thiết kế QH chi tiết 1/500 để triển khai thiết kế chi tiết.
- + Cùng với Ban đền bù GPMB họp với dân.
- + Liên hệ Văn Phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương hoàn thành trích lục bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi đất.

- Về việc Chuyển giao quyền sở hữu tài sản cho Nhà nước đối với các hạng mục công trình do Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành đầu tư xây dựng, cải tạo, sửa chữa tại Trung tâm GDNN-GDTX huyện Ninh Giang: Công ty tạm thời chưa thực hiện do UBND tỉnh Hải Dương chưa có chủ trương tiếp nhận các công trình xây dựng chưa đúng thủ tục theo quy định của pháp luật, do vậy Công ty chưa có phương án triển khai hữu hiệu. Công ty sẽ tiếp tục nghiên cứu các dự án trong tỉnh Hải Dương có tính pháp lý tương tự, đồng thời theo dõi, cập nhật các quy định của pháp luật liên quan đến sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết và xin ý kiến tham vấn của các cơ quan chuyên môn để xây dựng giải pháp thực hiện hợp lý, hiệu quả nhất.

- Về việc Hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xuất nhập khẩu Red Ocean Việt Nam: Sau khi ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua điều chỉnh phương án hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xuất nhập khẩu Red Ocean Việt Nam, hai bên đã thực hiện ký kết phụ lục hợp đồng phù hợp với phương án điều chỉnh. Hiện tại 2 bên vẫn đang thực hiện hợp tác kinh doanh và đã làm việc để thống nhất phương án phân chia lợi nhuận trong kỳ kinh doanh đầu tiên được tính từ 01/09/2024 đến 31/12/2024.

➤ Các cuộc họp của HĐQT:

Trong năm 2024, HĐQT đã tiến hành 12 cuộc họp, theo đó các chủ trương, quyết định đều bám sát Nghị quyết ĐHĐCĐ đã thông qua và các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT. Các thành viên HĐQT đã tham gia đầy đủ, thảo luận đóng góp ý kiến và thống nhất thông qua các nội dung sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2024/NQ- HĐQT/LPT	08/01/2024	Miễn nhiệm người phụ trách kế toán và Bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty	100%

2	02/2024/NQ-HĐQT/LPT	23/01/2024	Thông qua ký kết hợp đồng hợp tác kinh doanh với CTCP Đầu tư và XNK Red Ocean Việt Nam	100%
3	03/2024/NQ-HĐQT/LPT	29/01/2024	Chốt danh sách cổ đông và tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	100%
4	04/2024/NQ-HĐQT/LPT	30/03/2024	Bổ nhiệm Chủ tịch HĐQT và nhân sự UBKT trực thuộc HĐQT	100%
5	05/2024/NQ-HĐQT/LPT	05/04/2024	Mua cổ phần của CTCP Đầu tư và XNK Red Ocean Việt Nam	100%
6	06/2024/NQ-HĐQT/LPT	05/04/2024	Công ty thực hiện vay vốn, phát hành bảo lãnh tại Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Hoài Đức để phục vụ hoạt động tham dự các gói thầu "Thuê trung tâm sát hạch lái xe phục vụ các kỳ thi sát hạch lái xe ô tô, mô tô hạng A1 của Sở Giao thông vận tải năm 2024" do Sở GTVT tỉnh Hải Dương mời thầu	100%
7	07/2024/NQ-HĐQT/LPT	19/04/2024	Thông qua ký kết hợp đồng thuê TT SHLX phục vụ các kỳ thi sát hạch lái xe ô tô, mô tô hạng A1 với Sở Giao thông vận tải tỉnh Hải Dương	100%
8	07a/2024/NQ-HĐQT/LPT	19/04/2024	Công ty thực hiện phát hành bảo lãnh thực hiện Hợp đồng tại Ngân hàng TMCP Quân đội - CN Hoài Đức để đảm bảo thực hiện hợp đồng thuê Trung tâm SHLX thực hiện các kỳ thi sát hạch lái xe ô tô, mô tô hạng A1 đã ký kết với Sở GTVT tỉnh Hải Dương	100%
9	08/2024/NQ-HĐQT/LPT	23/04/2024	Điều chỉnh phương án mua cổ phần của CTCP Đầu tư và NXK Red Ocean Việt Nam	100%
10	09/2024/NQ-HĐQT/LPT	08/05/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2024	100%
11	10/2024/NQ-HĐQT/LPT	20/08/2024	Sử dụng tài sản của Công ty để bảo lãnh cho hạn mức tín dụng của Công ty CP Đầu tư và Xuất nhập khẩu Red Ocean Việt Nam tại Ngân hàng TMCP Quân đội – CN Hoài Đức.	100%
12	11/2024/NQ-HĐQT/LPT	05/12/2024	Công ty thực hiện vay vốn, phát hành bảo lãnh tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Hoài Đức để phục vụ hoạt động tham dự gói thầu "Thuê trung tâm sát hạch lái xe phục vụ các kỳ thi sát hạch lái xe mô tô, ô tô hạng A1 cho các học viên do Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe Lập Phương	100%

			Thành đào tạo năm 2025” do Sở giao thông Vận tải tỉnh Hải Dương mời thầu.
--	--	--	---

**d) Hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập**

Hội đồng quản trị có 05 thành viên trong đó có 01 thành viên độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán. Thành viên HĐQT độc lập đã cố gắng thực hiện đúng vai trò, chức năng theo quy định của pháp luật, Điều lệ công ty.

Trong năm 2024, thành viên độc lập đánh giá tất cả các thành viên HĐQT đã có tinh thần trách nhiệm cao, đưa ra nhiều giải pháp kịp thời giúp Tổng giám đốc trong quá trình điều hành Công ty. Các cuộc họp HĐQT đều được tiến hành đúng trình tự, các thành viên đã tham dự họp đầy đủ, nội dung họp được thảo luận cẩn trọng để đưa ra các quyết định phù hợp với Nghị quyết ĐHĐCĐ và thẩm quyền của HĐQT.

**e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm:** Không có

**2. Ủy ban kiểm toán**

**a) Thành viên UBKT**

Tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã thông qua việc miễn nhiệm Ông Nguyễn Việt Khoa – Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT và Ông Phan Quang Tiệp – Thành viên HĐQT kiêm thành viên UBKT. HĐQT đã ban hành Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT/LPT ngày 30/03/2024 bổ nhiệm nhân sự UBKT trực thuộc HĐQT gồm 2 thành viên:

Stt	Họ tên	Chức vụ tại công ty	Tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết
1	Bà Phạm Thị Huyền	Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT	0,83%
2	Bà Nguyễn Thị Phương Nhung	Thành viên HĐQT không điều hành kiêm Thành viên UBKT	0

**b) Hoạt động của UBKT**

Các thành viên UBKT thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ công ty, Quy chế hoạt động của UBKT như sau: Giám sát đối với báo cáo tài chính (tính trung thực của BCTC và tính độc lập khách quan của đơn vị kiểm toán), tình hình hoạt động, tình hình tài chính của Công ty; Rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro; Rà soát các giao dịch với bên có liên quan; Giám sát nhằm bảo đảm Công ty tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ khác của Công ty;...

**c) Các cuộc họp của UBKT**

Trong năm 2024, UBKT đã tiến hành 02 cuộc họp với các nội dung sau:

- Kế hoạch hoạt động của UBKT năm 2024;
- Đánh giá hoạt động của Công ty và UBKT trong năm 2024

Các thành viên tham dự họp đầy đủ và thống nhất 100% nội dung tại cuộc họp. Tại các cuộc họp này, UBKT kết luận không phát hiện vấn đề bất thường nào gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến hoạt động kinh doanh của Công ty.

Kiến nghị của UBKT tại các cuộc họp:

- Trong năm 2024, cơ quan nhà nước có thẩm quyền tiếp tục ban hành các văn bản pháp luật mới có hiệu lực từ ngày 01/01/2025 như Luật trật tự, an toàn giao thông đường bộ năm 2024; Nghị định số 160/2024/NĐ-CP quy định về hoạt động đào tạo và sát hạch lái xe; Thông tư số 35/2024/TT-BGTVT quy định về đào tạo, sát hạch, cấp giấy phép lái xe; cấp, sử dụng giấy phép lái xe quốc tế; đào tạo, kiểm tra, cấp chứng chỉ bồi dưỡng kiến thức pháp luật về giao thông đường bộ. Ban lãnh đạo công ty Công ty cần bám sát để chỉ đạo triển khai cải tạo, đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị đáp ứng theo quy định để tránh làm ảnh hưởng đến hoạt động đào tạo, sát hạch lái xe. Đồng thời tổ chức đào tạo, phổ biến các quy định mới cho bộ phận chuyên môn và giáo viên.

- Bộ phận Tài chính kế toán cần thường xuyên trao đổi nghiệp vụ với cán bộ thuế để hiểu và thực hiện đúng các quy định về thuế tránh bị xử lý vi phạm.

**3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và Ủy ban kiểm toán**

**a) Lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích**

- Thù lao của HĐQT, UBKT theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 đã thông qua, cụ thể: Chủ tịch HĐQT hưởng thù lao 10 triệu đồng/ tháng; Thành viên HĐQT, Thành viên HĐQT kiêm Chủ tịch/Thành viên UBKT hưởng thù lao 5 triệu đồng/tháng.
- Lương của thành viên HĐQT chuyên trách và Tổng giám đốc thực hiện theo Quy chế lương của Công ty.
- Chi tiết Lương, thù lao của HĐQT, UBKT, Tổng giám đốc và Kế toán trưởng được trình bày trong thuyết minh Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 của Công ty.

**b) Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:** Không có

**c) Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:** Không có

**d) Đánh giá việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty:**

Công ty đã áp dụng và thực hiện đúng các quy định về quản trị công ty đối với Công ty đại chúng theo Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn Luật chứng khoán, Điều lệ công ty và Quy chế nội bộ về quản trị công ty.

**VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**1. Ý kiến kiểm toán**

- Đơn vị kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt
- Ý kiến của kiểm toán viên:

“Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo tài chính đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Thương mại và Sản xuất Lập Phương Thành tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.”

## 2. Báo cáo tài chính được kiểm toán

Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 bao gồm 6 phần chính:

- Báo cáo của Tổng giám đốc;
- Báo cáo kiểm toán;
- Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2024;
- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024;
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2024;
- Thuyết minh báo cáo tài chính năm 2024.

Toàn văn Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán được công bố đầy đủ trên trang thông tin điện tử của Công ty: [www.lapphuongthanh.vn](http://www.lapphuongthanh.vn) (Mục Cổ đông – Báo cáo tài chính).

### Nơi nhận:

- UBCKNN,
- Sở GDCKHN;
- Lưu VT.

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP  
LUẬT CỦA CÔNG TY**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Văn Lạo*