



**INTRESCO**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ**  
**INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC**  
18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

Số: 55/TB-ĐTKDN

Tp.HCM, ngày 26 tháng 03 năm 2025

**THƯ MỜI**  
**HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

**Kính gửi: - Quý cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư – Kinh doanh nhà**

Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ phần Đầu tư – Kinh doanh Nhà (ITC) trân trọng kính mời Quý cổ đông công ty đến tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 như sau:

- Thời gian:** 8 giờ 30 phút, thứ Ba, ngày 29 tháng 04 năm 2025.
- Địa điểm:** Hội trường Công ty CP Đầu tư – Kinh doanh Nhà, 18 Nguyễn Bình Khiêm, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM.
- Nội dung đại hội:**
  - Báo cáo của Hội Đồng Quản Trị công ty.
  - Báo cáo của Ban kiểm soát
  - Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025
  - Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024
  - Các nội dung khác.
- Tài liệu Đại hội:** Chương trình họp và tài liệu sẽ được đăng tải lên trang web của công ty: [www.intresco.com.vn](http://www.intresco.com.vn) (**chậm nhất vào ngày 08/04/2025**).
- Điều kiện tham dự:**
  - Tất cả cổ đông sở hữu cổ phiếu ITC theo danh sách chốt ngày 26/03/2025 do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh Tp.HCM cung cấp.
  - Đề thuận tiện cho công tác tổ chức đại hội, rất mong Quý cổ đông đến tham dự hoặc ủy quyền đầy đủ nếu không tham dự đại hội. Quý cổ đông vui lòng xác nhận tham dự về công ty trước 17 giờ ngày 28/04/2025.
  - Khi đến tham dự, cổ đông hoặc người ủy quyền vui lòng mang theo thư mời, giấy ủy quyền (nếu có), CCCD hoặc hộ chiếu.
- Thông tin liên hệ:** Phòng Kế hoạch -Đầu tư. Tel: 028.39102889/ 38230256; Email: [itc-info@intresco.com.vn](mailto:itc-info@intresco.com.vn)

Thông báo này thay cho thư mời dự đại hội nếu vì lý do nào đó Quý cổ đông không nhận được thư mời công ty đã gửi.

Trân trọng.



**INTRESCO**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ**  
**INVESTMENT AND TRADING OF REAL ESTATE JSC**  
18 Nguyễn Bình Khiêm, P. Đakao, Q. 1, TP. HCM. ĐT: 38230256 - Fax: 38293764 - www.intresco.com.vn

No: **55/TB-DTKDN**

Hochiminh City, March 26, 2025

**INVITATION LETTER**  
**THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

**To: Shareholders of Investment and Trading of Real Estate Co.,**

Theo Board of Directors of Investment and Trading of Real Estate Co., (*"the Company/ITC"*) sincerely invite our valued shareholders to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (*"the AGM"*) as follows:

- 1. Time:** 8:30 AM on Tuesday April 29<sup>th</sup>, 2025.
- 2. Location:** Company's Hall, 18 Nguyễn Bình Khiêm Street, Đakao Ward, District 1, Hochiminh City.
- 3. Contents for AGM:**
  - Report of the Board of Directors.
  - Report of the Board of Supervisors
  - Report of the business performance results in 2024 and The business plan in 2025
  - The Y2024 profit distribution plan
  - Other contents.
- 4. Materials for the AGM:** *The meeting materials for the AGM will be published on the Intresco website: [www.intresco.com.vn](http://www.intresco.com.vn) no late than April 08<sup>th</sup>, 2025.*
- 5. Conditions for attending the AGM:**
  - All shareholders owning ITC securities according to the last registration list on March 26, 2025, provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation – Hochiminh City Branch.
  - In order to facilitate the organization of the AGM, we hope that you will attend or fully authorize if you cannot attend the meeting. Please confirm your attendance to the company before 5:00 p.m. on April 28, 2025.
  - Shareholders attending the meeting please show the Invitation letter, Proxy letter (*if any*), ID card or passport.
- 6. Contact details:** Investment – Planning Department. Tel: 028.39102889/ 38230256; Email: [itc-info@intresco.com.vn](mailto:itc-info@intresco.com.vn)

*This notice is considered as the invitation to the meeting if for some reason the shareholder does not receive the invitation letter sent by the company.*

Trân trọng.

