

Mẫu số 3.2. Công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH HOÀNG
TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA
VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2903/2025/CBTT.TTGL-HT

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2025

V/v: Công bố thông tin về tình hình thanh toán
gốc, lãi

Kính gửi

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Nhà đầu tư Trái phiếu Công Ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Du Lịch Hoàng Trường

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Du Lịch Hoàng Trường gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty TNHH Đầu Tư Bất Động Sản Du Lịch Hoàng Trường
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0312758060 do Sở HK&ĐT thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 25/4/2014 và các lần thay đổi tiếp theo
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 715, tầng 7, tòa nhà 362 phố Huế, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: 0328188266
- Địa chỉ thư điện tử: dulichhoangtruong@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty TNHH
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản
- Mã số thuế: 0312758060

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Cụ thể:

- a) Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ
- Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)
 - Ngày thống kê: 31/12/2024
 - Nội dung báo cáo:



Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công Ty TNHH Đầu Trư Bất Động Sản Du Lịch Hoàng Trường

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng) *	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng) *	Trả lãi/ Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa **	Ngày thanh toán theo kế hoạch **	Ngày thanh toán thực tế **	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) * (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Trường hợp toanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu		
											Số tiền chưa thanh toán (4)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
1	HTCH2024001	1.400.000.000,000	1.400.000.000,000	Lãi	5/1/2024	5/1/2024	5/1/2024	11,95	84.337.534,251	84.337.534,251			
				Lãi	5/7/2024	5/7/2024	5/7/2024	10,7	74.694.794,506	74.694.794,506			

- b) Thông tin về hoàn thành việc thanh toán gốc, lãi trái phiếu tại ngày đáo hạn: Trái phiếu chưa đến ngày đáo hạn.
- c) Thông tin về chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu: không phát sinh chậm thanh toán gốc, lãi.
- d) Thông tin về cập nhật thanh toán bổ sung/hoàn thành thanh toán gốc, lãi trái phiếu sau khi chậm thanh toán: không phát sinh chậm thanh toán gốc, lãi.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hành chính./.

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG
SẢN DU LỊCH HOÀNG TRƯỜNG**



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Thị Cẩm Anh

