

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VẬN TẢI
VÀ THƯƠNG MẠI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 13 /2025/CV-KT

"V/v: : Giải trình chênh lệch hơn 10% LNST
năm trước"

Hải Phòng, ngày 26 tháng 3 năm 2025

Kính gửi : - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải và Thương mại (Mã chứng khoán: TJC) xin giải trình nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh năm 2024 chênh lệch hơn 10% so với năm trước như sau:

Năm 2024 hoạt động kinh doanh chính của Công ty chỉ còn là kinh doanh cho thuê văn phòng. Đến 31/12/2024 tỷ lệ lấp đầy đạt 100% tổng diện tích cho thuê. Hoạt động thuê tàu ngoài chưa triển khai được như kế hoạch do khách hàng có hàng truyền thống là than và thạch cao đã tạm dừng kế hoạch xuất khẩu. Chính vì vậy tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2024 chỉ đạt 3,34 tỷ đồng, giảm 94,8% so với năm 2023 do năm trước Công ty có hoạt động kinh doanh chính là vận tải biển quốc tế và vận tải xe đầu kéo container đường bộ, là hoạt động có doanh thu lớn hơn rất nhiều so với hoạt động cho thuê văn phòng. Giá vốn hàng bán là 2,68 tỷ đồng, giảm 96% so với năm trước. Doanh thu hoạt động tài chính năm nay đạt 7,1 tỷ đồng, tăng 20% so với năm trước. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2024 đạt 3,01 tỷ đồng (chủ yếu đến từ doanh thu hoạt động tài chính), trong khi đó tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2023 là 50,08 tỷ đồng do năm 2023 Công ty thu được khoản lợi nhuận khác từ hoạt động bán thanh lý tàu Transco Glory với số tiền hơn 55 tỷ đồng. Từ những nguyên nhân trên nên kết thúc năm 2024, tổng lợi nhuận kế toán sau thuế của Công ty đạt 2,1 tỷ đồng, giảm 94,6% so với năm 2023.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như k/g
- Lưu KT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



GIÁM ĐỐC
Lê Tất Hùng