



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 24/TCO- CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
HCM city, April 17, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức / *Organization name*: **CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS**

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TCO
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại/ *Telephone*: 076 806 4686
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông/ Mr. Bùi Lê Quốc Bảo

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☒ Periodic ☐ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

2. Nội dung thông tin công bố (*)/ **Content of Information disclosure (*)**:

Công ty Cổ phần TCO Holdings công bố Báo cáo thường niên năm 2024/ *TCO Holdings Joint Stock Company announces Annual Report 2024.*

3. Công ty đã đăng tải các tài liệu này trên website tại địa chỉ: <https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html>. *We have also posted these documents on our website at: https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html.*

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



BÙI LÊ QUỐC BẢO



2024

THAY ĐỔI CHIẾN LƯỢC
ĐỘT PHÁ THÀNH CÔNG



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN

“

Trong chiến lược phát triển năm 2025 và tầm nhìn 2030, TCO Holdings sẽ tập trung đổi mới, ứng dụng công nghệ vào các hoạt động sản xuất kinh doanh, gia tăng chuỗi giá trị từ cây trồng và vươn lên TOP 05 trong lĩnh vực lúa gạo. Cùng với đó là việc theo đuổi phát triển nông nghiệp tuần hoàn, tạo ra giá trị bền vững và góp phần vào mục tiêu Net Zero của Việt Nam vào năm 2050.

THÔNGIỆP CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kính gửi Quý cổ đông, Nhà đầu tư, Quý khách hàng và Đối tác,

Thay mặt Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo Công ty Cổ phần TCO Holdings, tôi xin trân trọng gửi đến Quý cổ đông, Nhà đầu tư, Quý khách hàng và Đối tác lời chào trân trọng, cùng với lời chúc tốt đẹp nhất vì đã luôn quan tâm, ủng hộ và đồng hành cùng TCO Holdings trong suốt quá trình phát triển.

Chúng ta vừa cùng nhau trải qua năm 2024 với tình hình thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường với nhiều yếu tố rủi ro, bất định. Xung đột địa chính trị tiếp tục leo thang, cạnh tranh chiến lược giữa các nước lớn diễn ra ngày càng gay gắt, nhiều quốc gia tăng cường chính sách bảo hộ thương mại, nợ công và thâm hụt ngân sách gia tăng, sự tụt dốc của một số nền kinh tế lớn, chuỗi cung ứng toàn cầu đứt gãy cục bộ, đã tác động đến hòa bình, ổn định và tăng trưởng kinh tế thế giới. Với Việt Nam GDP năm 2024 ước tính tăng 7,09% so với năm 2023, lấy lại vị thế của nền kinh tế tăng trưởng nhanh nhất ASEAN bất chấp những ảnh hưởng từ cơn bão Yagi - cơn bão mạnh nhất trong 70 năm qua. Trong đó, khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng 3,27%; khu vực công nghiệp và xây dựng tăng 8,24%; khu vực dịch vụ tăng 7,38%. Ngành nông nghiệp vẫn có những bước tiến mạnh mẽ, tổng kim ngạch xuất khẩu nông, lâm, thủy sản năm 2024 ước đạt mức cao kỷ lục 62,4 tỷ USD, tăng 18,5%; xuất siêu 18,6 tỷ USD, tăng 53,1% so với năm 2023. Việt Nam đã xuất khẩu kỷ lục 09 triệu tấn gạo trong năm 2024 thu về 5,67 tỷ USD tăng 11,1% về lượng và tăng đến 21,2% về kim ngạch so với năm 2023. Đây là khối lượng và kim ngạch xuất khẩu kỷ lục trong lịch sử ngành gạo, đồng thời

cũng là năm thứ 05 liên tiếp, kim ngạch xuất khẩu gạo ghi nhận tăng trưởng dương.

Trong bối cảnh đó, TCO Holdings đã thích ứng linh hoạt để thực hiện các mục tiêu đề ra với việc hoàn tất tái cấu trúc hoạt động, bộ máy nhân sự cũng như ra mắt bộ nhận diện thương hiệu mới, chuyển trụ sở về Quận 1, TP.HCM trung tâm kinh tế của đất nước. Với 03 trụ cột chính là Nông nghiệp - Logistics, vận tải - Bất động sản, Công ty cũng đạt được các cột mốc mang tính lịch sử như Doanh thu hợp nhất đạt hơn 3.500 tỷ đồng; Tổng tài sản đạt hơn 1.900 tỷ đồng; Chia cổ tức và thưởng cổ phiếu ở mức kỷ lục.

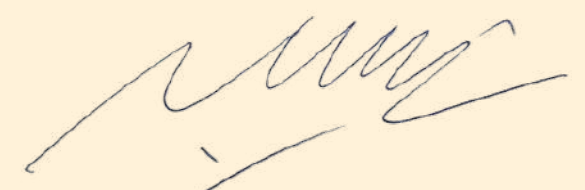
Năm 2025 được dự đoán sẽ còn nhiều thách thức cho các doanh nghiệp với sự nổi tiếp các yếu tố bất lợi từ các năm trước bên cạnh các chính sách thuế quan mới của Mỹ, căng thẳng thương mại được dự báo sẽ tăng cao, cùng với đó là thời tiết diễn biến khó lường tiếp tục phản ánh rõ tác động của biến đổi khí hậu toàn cầu.

Đại diện HĐQT, ban lãnh đạo tôi muốn gửi lời tri ân tới gửi Quý cổ đông, Nhà đầu tư, Quý khách hàng, Đối tác, tập thể các cán bộ công nhân viên của Công ty cùng các bên liên quan đã sát cánh trên hành trình đã qua.

Kính chúc Quý vị sức khỏe và thành công!

Trân trọng,

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Nguyễn Hoàng Nam

NHỮNG KẾT QUẢ NỔI BẬT NĂM 2024



Vun đắp cuộc sống xanh

Bộ nhận diện thương hiệu mới

Ra mắt bộ nhận diện thương hiệu mới, trẻ trung, năng động



Tái cơ cấu

Chuyển đổi mô hình thành công



Thay đổi

Website, chuyển trụ sở Công ty.



313 tỷ đồng

Vốn điều lệ tăng lên sau 9 năm



3.538 tỷ đồng

Doanh thu hợp nhất tăng kỷ lục



153%

Giá cổ phiếu tăng trưởng



1.953 tỷ đồng

Tổng tài sản tăng lên

TẦM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI



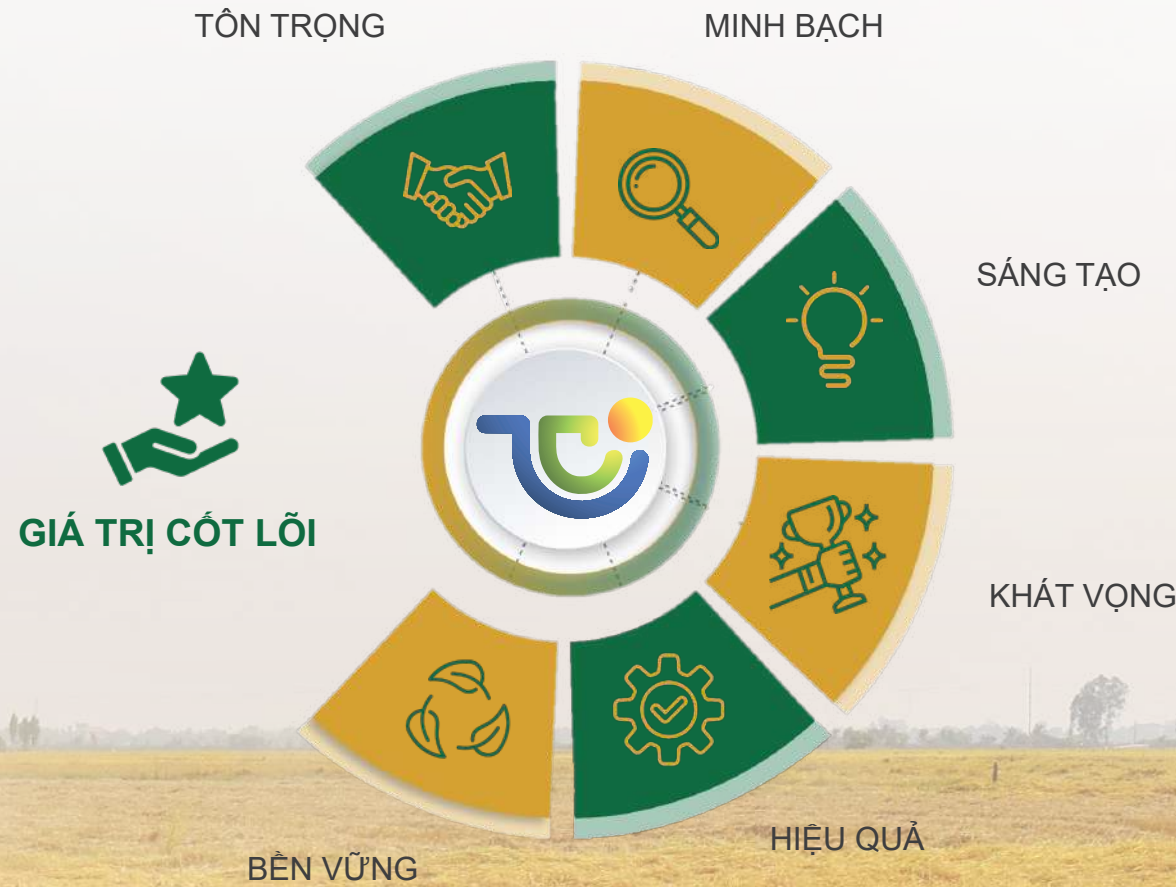
Tầm nhìn của TCO Holdings hướng đến trở thành tập đoàn đầu tư đa ngành, lấy nông nghiệp và logistics làm trọng tâm, cung cấp các giải pháp tối ưu, các sản phẩm chất lượng cao và bền vững với môi trường.



Huy động và sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn cho hoạt động đầu tư, kinh doanh nhằm mục tiêu mang lại lợi nhuận tối đa hợp pháp.
Tạo công ăn việc làm, môi trường làm việc thân thiện với người lao động.
Gia tăng giá trị cho các cổ đông.

PHƯƠNG CHÂM HOẠT ĐỘNG

“Vun đắp cuộc sống xanh”



NỘI DUNG

Báo cáo thường niên
2024

01	THÔNG TIN CHUNG
13	Thông tin khái quát
14	Quá trình hình thành và phát triển
16	Ngành nghề và địa bàn kinh doanh
18	Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý
24	Định hướng phát triển
30	S.W.O.T
32	Tổng quan thị trường lúa gạo
36	Chính sách, quy trình quản trị rủi ro
02	TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM
44	Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh
46	Tổ chức và nhân sự
52	Tình hình đầu tư thực hiện các dự án
58	Tình hình tài chính
62	Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của Chủ sở hữu
66	Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty
03	BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC
72	Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh
73	Tình hình tài chính
74	Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý
74	Kế hoạch phát triển trong tương lai
75	Giải trình của Tổng Giám đốc đối với ý kiến Kiểm toán
75	Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội
04	ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
78	Đánh giá của HĐQT về các mặt của Công ty
79	Đánh giá của HĐQT về hoạt động của Tổng Giám đốc
79	Các kế hoạch, định hướng của HĐQT
05	QUẢN TRỊ CÔNG TY
82	Hội đồng quản trị
87	Ủy Ban kiểm toán
88	Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Ủy ban kiểm toán
06	BÁO CÁO TÀI CHÍNH
94	Báo cáo kiểm toán độc lập
95	Báo cáo tài chính kiểm toán

DANH MỤC VIẾT TẮT

Từ viết tắt	Tên đầy đủ
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
CTCP	Công ty Cổ phần
ĐHĐCĐ	Đại Hội đồng cổ đông
ĐKDN	Đăng ký doanh nghiệp
GCN	Giấy chứng nhận
NHNN	Ngân hàng Nhà nước
UBCKNN	Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
HĐQT	Hội đồng quản trị
UBKT	Ủy ban Kiểm toán
NQ	Nghị quyết
QĐ	Quyết định
TMCP	Thương mại cổ phần
TNHH	Trách nhiệm hữu hạn
TNHH MTV	Trách nhiệm hữu hạn một thành viên
UBKT	Ủy ban kiểm toán

01

THÔNG TIN CHUNG

Thông tin khái quát	13
Quá trình hình thành và phát triển	14
Ngành nghề và địa bàn kinh doanh	16
Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý	18
Định hướng phát triển	24
S.W.O.T	30
Tổng quan thị trường lúa gạo	32
Chính sách, quy trình quản trị rủi ro	36





THÔNG TIN KHÁI QUÁT



Vun đắp cuộc sống xanh

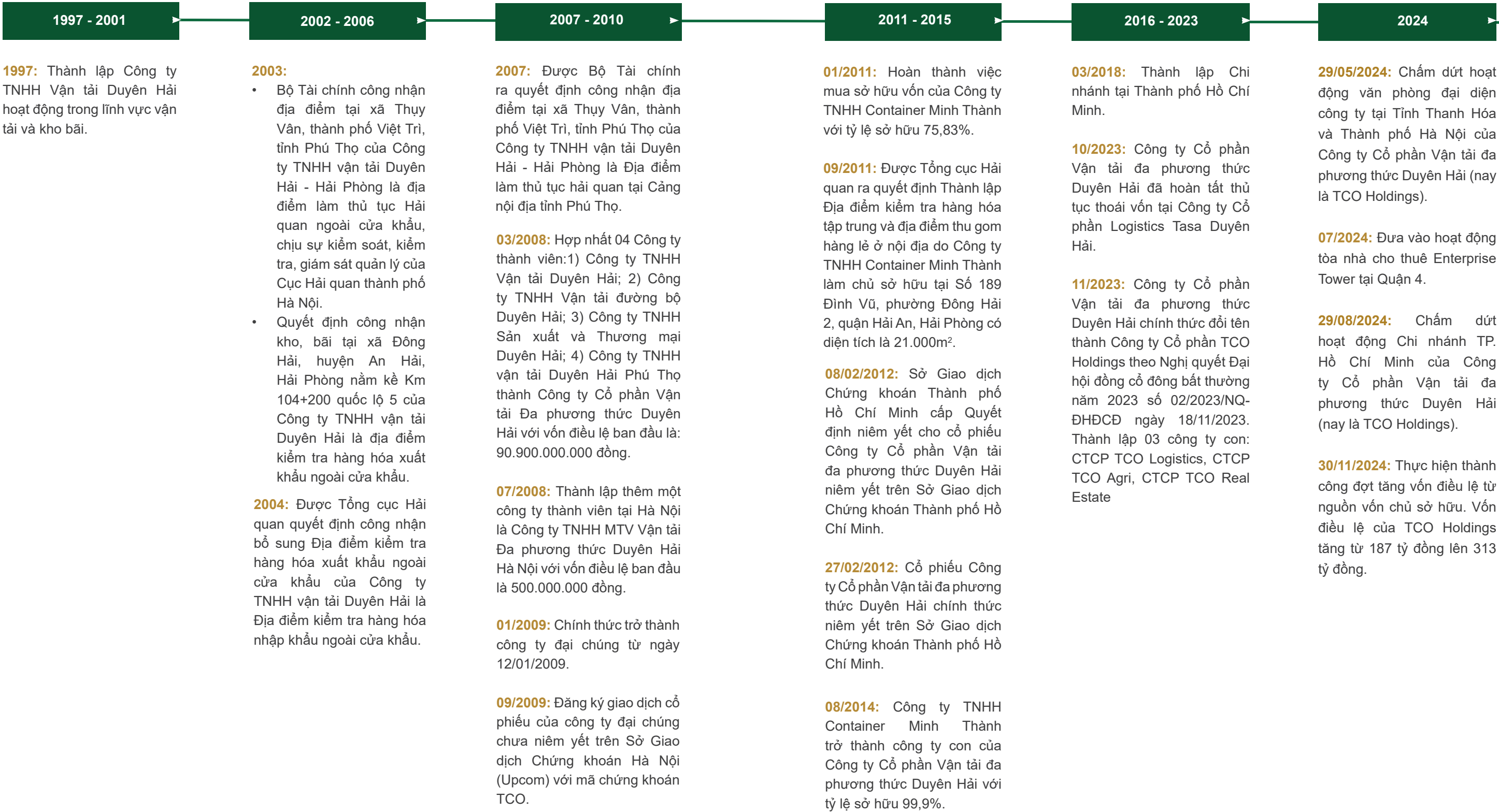
Tên giao dịch	CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS
Tên Tiếng anh	TCO HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt	TCO HOLDINGS
Địa chỉ	Lầu 10, Vietcombank Tower, số 5 Công Trường Mê Linh, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Việt Nam
Điện thoại	076 806 4686
Website	tcoholdings.vn
Mail	info@tcoholdings.vn
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	0200793081, đăng ký thay đổi lần thứ 21 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh ngày 24/12/2024

Mã cổ phiếuSàn giao dịch

TCOHOSE

Vốn điều lệ
313.206.220.000 VND

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN



NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH

Ngành nghề kinh doanh

Công ty tiếp tục hoạt động sản xuất kinh doanh với các ngành nghề bao gồm:



Buôn bán gạo



Dịch vụ Logistics

- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa
- Sửa chữa máy móc, thiết bị
- Cung cấp dịch vụ Logistics
- Dịch vụ đại lý tàu biển



Cho thuê văn phòng

Địa bàn kinh doanh



THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ

Mô hình quản trị



ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG

Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông họp thường niên mỗi năm họp một lần. Đại hội đồng cổ đông phải họp thường niên trong thời hạn bốn tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính, hoặc có thể gia hạn nhưng không quá sáu tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính.

Đại hội đồng cổ đông quyết định cơ cấu tổ chức, giải thể, phá sản Công ty, quyết định các kế hoạch đầu tư dài hạn và chiến lược phát triển, cơ cấu vốn, bổ nhiệm, miễn nhiệm hoặc bãi nhiệm các thành viên Hội đồng quản trị và các nội dung khác được quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị là cơ quan quản trị hoạt động của Công ty, quyết định các vấn đề liên quan đến chiến lược phát triển, kế hoạch sản xuất kinh doanh, đề xuất chính sách trả cổ tức và các vấn đề quan trọng khác trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.



ỦY BAN KIỂM TOÁN

Ủy ban kiểm toán, do Hội đồng quản trị thành lập, có nhiệm vụ kiểm tra, đánh giá và giám sát nhằm đảm bảo công ty tuân thủ quy định pháp luật và yêu cầu của cơ quan ban ngành. Ủy ban kiểm toán của công ty gồm ít nhất 02 thành viên. Chủ tịch Ủy ban kiểm toán phải là thành viên Hội đồng quản trị độc lập, trong khi các thành viên khác của ủy ban phải là thành viên Hội đồng quản trị không điều hành.



TỔNG GIÁM ĐỐC

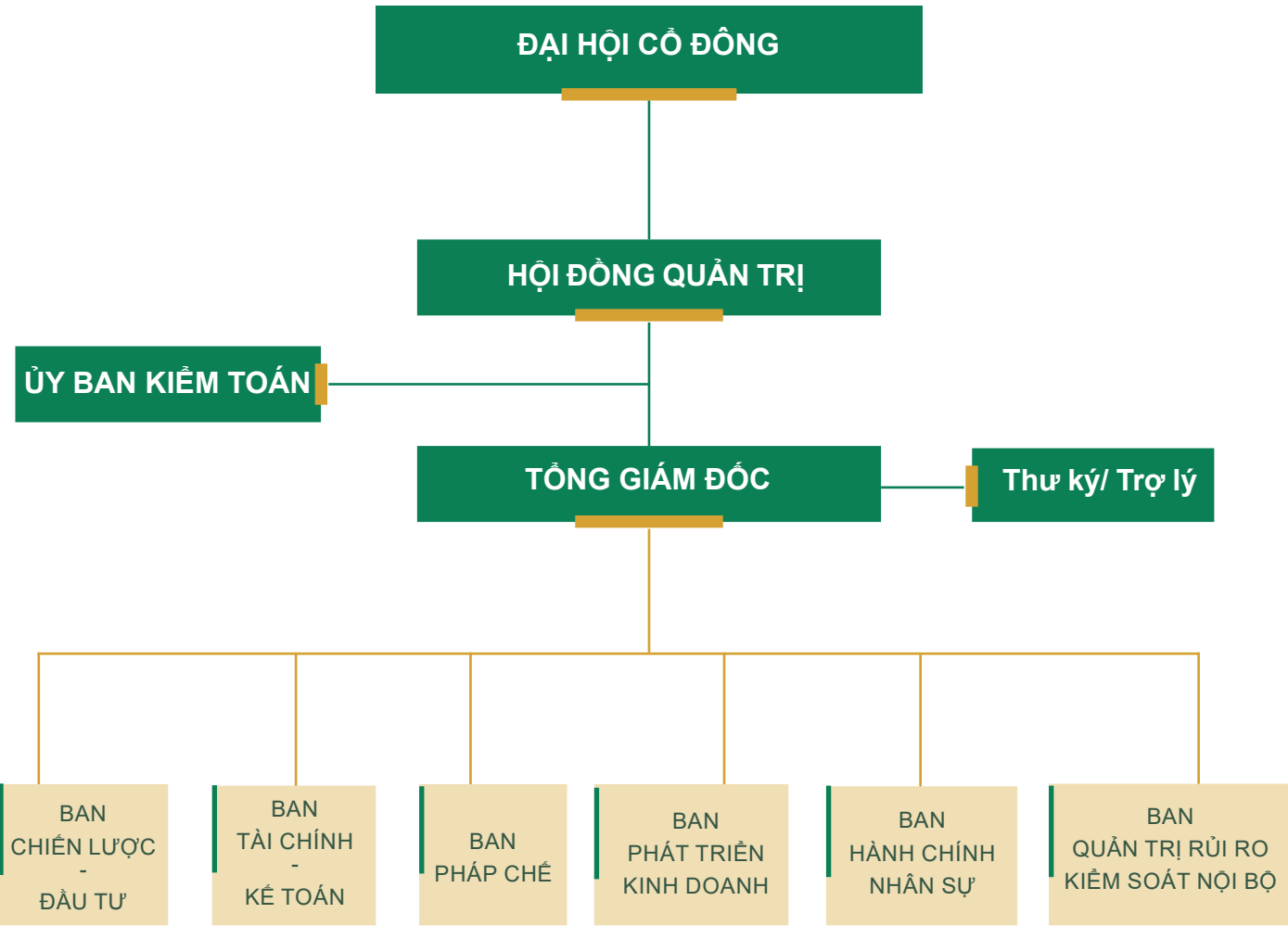
Tổng Giám đốc được Hội đồng quản trị bổ nhiệm và trực tiếp điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty; Ban Giám đốc chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị; chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về thực hiện quyền, nghĩa vụ được giao. Nhiệm kỳ của Tổng Giám đốc là năm năm và có thể được tái bổ nhiệm lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.



CÁC PHÒNG BAN CHỨC NĂNG

- Trực tiếp thực hiện các nghiệp vụ chuyên môn theo sự chỉ đạo trực tiếp của các Trưởng Phòng ban và Ban điều hành.
- Thực hiện công tác kinh doanh và hỗ trợ công tác sản xuất.
- Thực hiện công tác quản lý và nhiệm vụ cụ thể của từng phòng/ban theo quy chế hoạt động của Công ty. Đáp ứng đầy đủ, kịp thời các nội dung công việc theo kế hoạch đề ra.

Bộ máy quản lý



THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ (tiếp theo)

Các công ty con, công ty liên kết

Tại ngày 31/12/2024, Công ty có ba (3) công ty con trực tiếp, ba (3) công ty con gián tiếp và không có công ty liên kết:

Công ty Cổ phần TCO Logistics



Địa chỉ	290 Bến Vân Đồn, Phường 02, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0318204301 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 07 tháng 12 năm 2023
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	116.670.000.000 đồng, tương đương 99,96% tỉ lệ lợi ích trong TCO Logistics
Hoạt động kinh doanh chính	Cung cấp dịch vụ vận tải đường bộ

Công ty Cổ phần TCO Agri



Địa chỉ	Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 05 Công trường Mê Linh, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0318204118 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 07 tháng 12 năm 2023
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	101.660.000.000 đồng, tương đương 99,95% tỉ lệ lợi ích trong TCO Agri
Hoạt động kinh doanh chính	Kinh doanh gạo

Công ty Cổ phần TCO Real Estate



Địa chỉ	Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 05 Công trường Mê Linh, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0318204291 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 07 tháng 12 năm 2023
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	358.720.000.000 đồng, tương đương 99,99% tỷ lệ lợi ích trong TCO Real-Estate
Hoạt động kinh doanh chính	Kinh doanh bất động sản



03

CÔNG TY CON TRỰC TIẾP

THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC
KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ (tiếp theo)

03

CÔNG TY CON GIÁN TIẾP



Công ty TNHH Một thành viên TCO Logistics

Địa chỉ	320 Bến Vân Đồn, Phường 02, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Giấy chứng nhận đăng lý kinh doanh	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0316357461, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp vào ngày 30 tháng 6 năm 2020
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	TCO Holdings sở hữu gián tiếp thông qua Công ty Cổ phần TCO Logistics 99,96% vốn điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên TCO Logistics
Hoạt động kinh doanh chính	Dịch vụ Logistics và vận tải

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An

Địa chỉ	Tỉnh lộ 954, Tổ 10, Long Hòa 2, Xã Long Hòa, Huyện Phú Tân, Tỉnh An Giang, Việt Nam
Giấy chứng nhận đăng lý kinh doanh	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1602084376, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh An Giang cấp lần đầu vào ngày 30 tháng 10 năm 2018
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	100.000.000.000 đồng, tương đương 99,95% tỉ lệ lợi ích trong CTCP Tập đoàn Nam An
Hoạt động kinh doanh chính	Xay xát và sản xuất bột thô (nhà máy xay xát, đánh bóng gạo các loại xuất khẩu và nội địa)

Công ty TNHH Đầu tư Enterprise

Địa chỉ	290 Bến Vân Đồn, Phường 02, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Giấy chứng nhận đăng lý kinh doanh	Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0318412291 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 16 tháng 04 năm 2024
Vốn góp của TCO Holdings tại công ty con	TCO Holdings sở hữu gián tiếp thông qua CTCP TCO Real Estate với 99,96% vốn điều lệ của Công ty TNHH Đầu tư Enterprise
Hoạt động kinh doanh chính	Kinh doanh bất động sản

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

Các mục tiêu chủ yếu



Chiến lược phát triển trung và dài hạn



Tập trung phát triển, tăng quy mô sản xuất và chiếm lĩnh thị trường lúa gạo.

Lúa gạo vẫn là sản phẩm chủ lực của nền nông nghiệp Việt Nam, là lương thực thiết yếu cho toàn thế giới và thị trường lúa gạo vẫn còn nhiều dư địa để khai thác, phát triển. TCO Holdings xác định đây là lĩnh vực trọng tâm và sẽ đóng góp chính vào các hoạt động kinh doanh chung của Công ty.



Tìm kiếm các mục tiêu M&A tiềm năng để hoàn thiện hệ sinh thái.

Hoạt động M&A sẽ luôn được chú trọng nhằm tiếp cận các cơ hội kinh doanh cũng như các đối tác đồng hành cùng định hướng để xây dựng hệ sinh thái, tận dụng tối đa nguồn lực và nâng cao hiệu quả đầu tư, giúp doanh nghiệp mở rộng nhanh chóng mà còn tạo ra một hệ sinh thái kinh doanh vững chắc, từ đó nâng cao vị thế trên thị trường và đảm bảo sự phát triển lâu dài.



Hợp tác, liên kết với các đối tác uy tín trong và ngoài nước để nâng cao giá trị hiện hữu cũng như phát triển các dự án mới.

Xây dựng quan hệ hợp tác với các doanh nghiệp, tập đoàn lớn, tổ chức nghiên cứu và các quỹ đầu tư để tận dụng nguồn lực, công nghệ và kinh nghiệm quản trị tiên tiến. Cùng với đó là kết nối với các đối tác trong cùng ngành hoặc các lĩnh vực liên quan để tối ưu hóa chuỗi giá trị, cải thiện chất lượng sản phẩm/dịch vụ, nâng cao hiệu suất vận hành và gia tăng lợi thế cạnh tranh.



Xây dựng vùng trồng, vùng nguyên liệu đạt tiêu chuẩn để gia tăng giá trị sản phẩm và góp phần bảo vệ môi trường.

Xây dựng các vùng chuyên canh lúa gạo theo tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP, hữu cơ hoặc các tiêu chuẩn chất lượng khác nhằm đáp ứng yêu cầu của thị trường xuất khẩu và nội địa. Hình thành mô hình liên kết giữa nông dân, hợp tác xã và doanh nghiệp chế biến, xuất khẩu để đảm bảo sản xuất có đầu ra ổn định, nâng cao giá trị chuỗi cung ứng lúa gạo. Đồng thời, ứng dụng phương pháp canh tác thân thiện với môi trường, giảm sử dụng hóa chất, tăng cường sử dụng phân bón hữu cơ và phương pháp canh tác ít phát thải nhằm bảo vệ hệ sinh thái và thích ứng với biến đổi khí hậu.



Thu hút các nhà đầu tư tổ chức tham gia cùng đầu tư, các tổ chức tín dụng quốc tế tài trợ để đảm bảo nguồn lực tài chính bền vững, thúc đẩy tăng trưởng và mở rộng hoạt động kinh doanh.

Tìm kiếm và mời gọi các quỹ đầu tư, tập đoàn tài chính, ngân hàng và các tổ chức kinh tế có tiềm lực mạnh tham gia đầu tư, hỗ trợ chiến lược phát triển dài hạn từ đó nâng cao hiệu quả sử dụng vốn, cân đối giữa vốn chủ sở hữu và vốn vay nhằm giảm rủi ro tài chính, gia tăng hiệu suất hoạt động và đảm bảo lợi ích cho các nhà đầu tư.



Hoàn thiện các hệ thống Quản trị tài chính, Quản trị vận hành và Quản trị rủi ro theo hướng chuyên nghiệp, minh bạch và hiệu quả để đảm bảo sự phát triển bền vững của doanh nghiệp

- Xây dựng hệ thống báo cáo tài chính minh bạch, tuân thủ các tiêu chuẩn kế toán quốc tế để tạo niềm tin cho nhà đầu tư và tổ chức tín dụng.
- Chuẩn hóa quy trình làm việc, xây dựng bộ quy tắc và tiêu chuẩn vận hành thống nhất nhằm tăng cường hiệu suất và giảm lãng phí.
- Xây dựng hệ thống nhận diện, đánh giá và kiểm soát rủi ro giúp doanh nghiệp chủ động phòng tránh các rủi ro tài chính, vận hành và pháp lý.

Các mục tiêu phát triển bền vững

Chương trình nghị sự 2030 về phát triển bền vững với 17 Mục tiêu Phát triển Bền vững (SDGs) đã được Liên Hợp quốc thông qua nhằm kêu gọi nỗ lực của toàn cầu trong việc xóa đói giảm nghèo, bảo vệ môi trường và khí hậu trái đất, xây dựng một tương lai tốt đẹp cho tất cả mọi người.

MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG



17 HỢP TÁC ĐỂ ĐẠT MỤC TIÊU



ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN (tiếp theo)

Các mục tiêu phát triển bền vững

Căn cứ nội dung 17 mục tiêu phát triển bền vững của Liên Hợp quốc, TCO Holdings đã phân tích, lựa chọn các mục tiêu đã đưa vào định hướng hành động của Công ty.



Môi trường



Giảm tác động tiêu cực đến môi trường, thúc đẩy sản xuất bền vững

- Sử dụng tài nguyên bền vững: Tối ưu hóa việc sử dụng nước; Giảm sử dụng phân bón hóa học, tăng cường phân hữu cơ và chế phẩm sinh học.
- Giảm phát thải khí nhà kính: Sử dụng điện năng lượng mặt trời; Hạn chế đốt rơm rạ.
- Tận dụng phụ phẩm từ lúa gạo: Sử dụng rơm làm thức ăn gia súc hoặc phân bón sinh học; Sản xuất than sinh học (biochar) từ vỏ trấu để cải thiện đất và cố lập carbon; Viên nén trấu làm năng lượng sinh khối thay thế nhiên liệu hóa thạch.



Xã hội



Quan tâm đến người lao động và phát triển cộng đồng

- Người lao động: Chăm lo sức khỏe, ăn uống; Môi trường làm việc thân thiện, an toàn; Đào tạo nội bộ.
- Người nông dân: Đảm bảo thu nhập; Tiếp cận các kỹ thuật canh tác bền vững.
- Cộng đồng: Xây dựng các mô hình liên kết; Hỗ trợ các dịch vụ giáo dục và y tế.



Quản trị



Minh bạch, có trách nhiệm, được sự tin tưởng của các nhà đầu tư và các bên liên quan

- Tuân thủ các quy định quốc tế: Hợp tác với các tổ chức quốc tế về phát triển nông nghiệp bền vững.
- Minh bạch trong quản lý và tài chính: Công khai báo cáo tài chính và tác động ESG hàng năm.
- Tăng cường đổi mới công nghệ: Ứng dụng số hóa, AI trong quản lý chuỗi cung ứng; Sử dụng IoT để giám sát điều kiện canh tác và tối ưu hóa quy trình sản xuất.



S.W.O.T



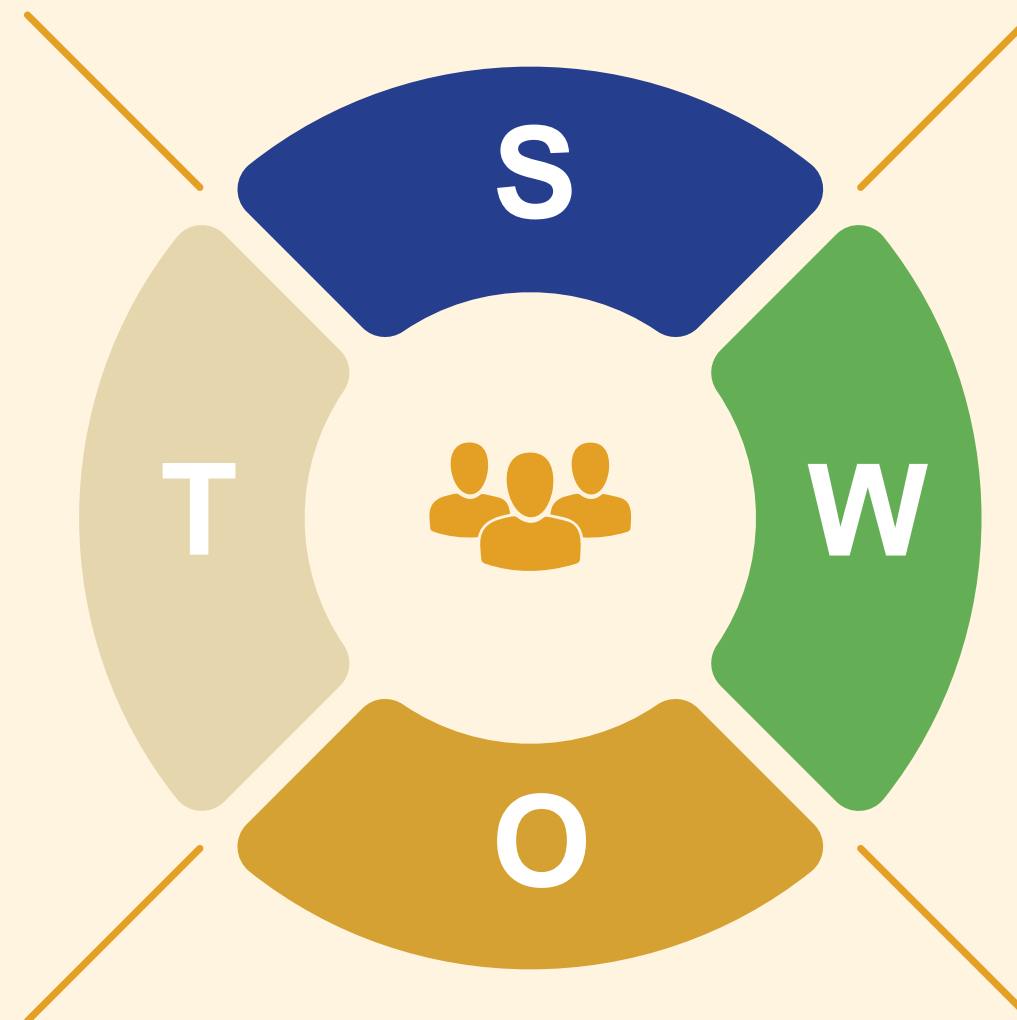
ĐIỂM MẠNH

- Đội ngũ nhân sự điều hành ở TCO Holdings và các công ty thành viên có sự kết hợp giữa kinh nghiệm, sức trẻ và năng động.
- Tầm nhìn và sự chiến lược rõ ràng với khát vọng trở thành tập đoàn đầu tư đa ngành.



THÁCH THỨC

- Quy mô sản xuất nông nghiệp của Việt Nam còn manh mún, việc áp dụng khoa học công nghệ còn nhiều hạn chế.
- Biến đổi khí hậu: Hạn hán, xâm nhập mặn, bão lũ ảnh hưởng nghiêm trọng đến vùng sản xuất lúa, đặc biệt là Đồng bằng sông Cửu Long.
- Chi phí logistics cao: Cước phí vận chuyển, chi phí bảo quản sau thu hoạch còn cao, làm giảm lợi thế cạnh tranh của gạo Việt Nam.



ĐIỂM YẾU



- Chưa xây dựng được hệ thống đồng bộ, hoàn chỉnh, khép kín cho toàn bộ quá trình xây dựng vùng nguyên liệu, sản xuất tới các sản phẩm cuối cho người tiêu dùng.
- Việc áp dụng các hệ thống máy móc hiện đại, tiên tiến nhất còn hạn chế do chi phí thay thế cao.

CƠ HỘI



- Nhu cầu tiêu thụ gạo toàn cầu ổn định: Gạo là nguồn lương thực chính của nhiều quốc gia, đặc biệt là tại châu Á, châu Phi và Trung Đông.
- Xu hướng gạo hữu cơ, gạo chất lượng cao: Người tiêu dùng ngày càng quan tâm đến thực phẩm sạch, an toàn, mở ra cơ hội cho gạo hữu cơ, gạo đặc sản Việt Nam.
- Ứng dụng công nghệ cao trong sản xuất: Cơ giới hóa, tự động hóa, công nghệ blockchain, AI, Big Data có thể giúp nâng cao năng suất và chất lượng lúa gạo.

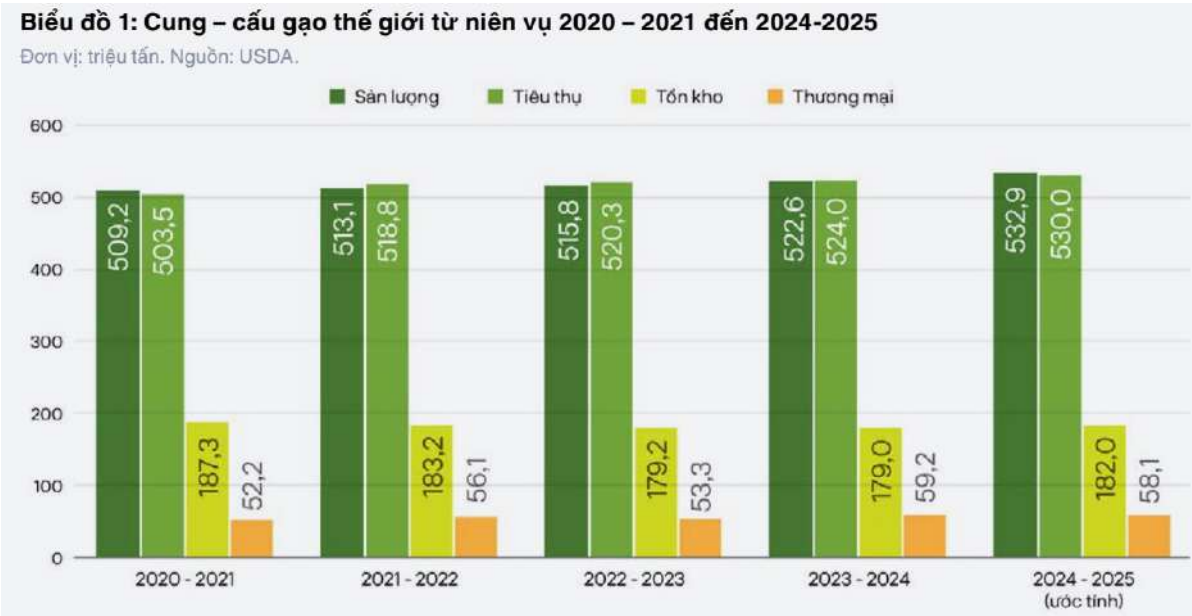
TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG LÚA GẠO

Thị trường lúa gạo thế giới

Sản xuất

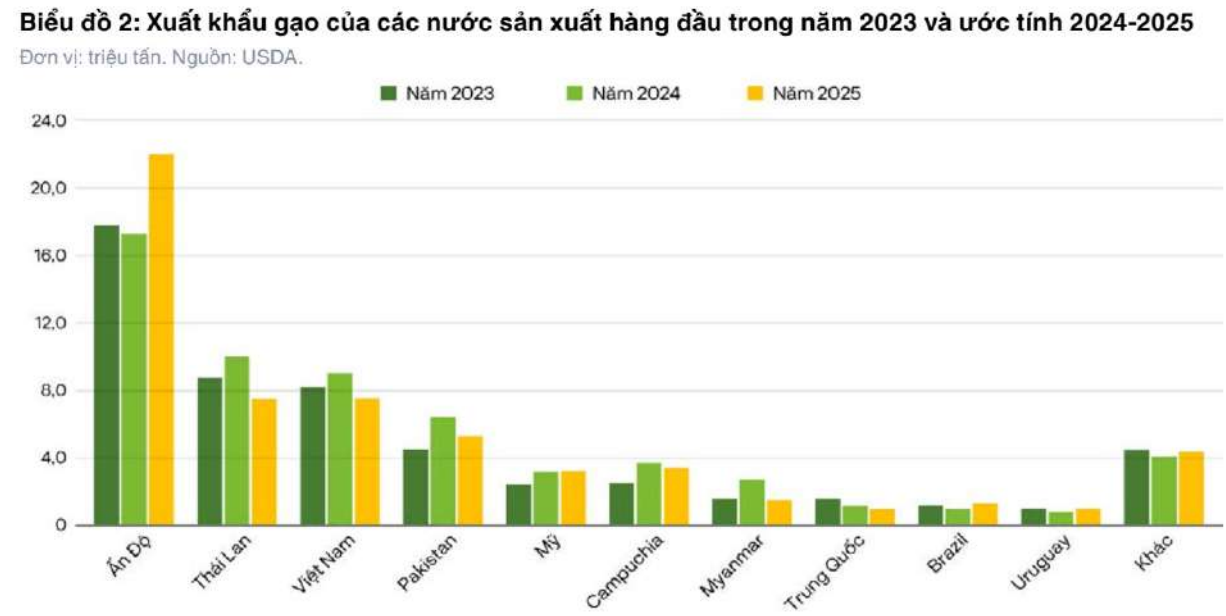
Trong báo cáo mới nhất, Bộ Nông nghiệp Mỹ (USDA) dự báo sản lượng gạo toàn cầu sẽ đạt mức kỷ lục 532,9 triệu tấn trong niên vụ 2024-2025, giảm 813.000 tấn so với dự báo trước đó nhưng cao hơn tới 10,25 triệu tấn so với niên vụ 2023-2024.

USDA dự báo xuất khẩu của Thái Lan và Việt Nam sẽ giảm lần lượt từ 10 triệu tấn và 9 triệu tấn của năm ngoái xuống còn 7,5 triệu tấn vào năm nay. Ngược lại xuất khẩu gạo của Ấn Độ dự kiến sẽ phục hồi và tăng lên mức 22 triệu tấn trong năm 2025 so với 17,3 triệu tấn của năm ngoái.

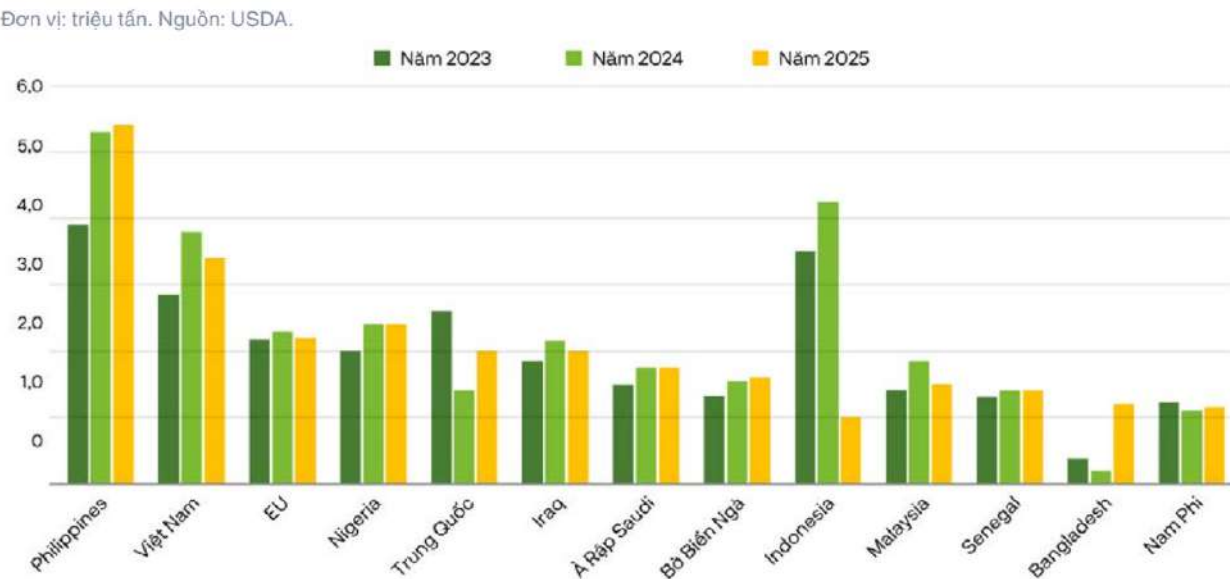


Tiêu thụ

Tiêu thụ gạo toàn cầu niên vụ 2024-2025 được dự báo ở mức kỷ lục 530,2 triệu tấn, giảm 82.000 tấn so với dự báo trước đó nhưng cao hơn 6,5 triệu tấn so với niên vụ trước. Với dự báo này, cung – cầu gạo thế giới sẽ chuyển từ thâm hụt sang thặng dư 2,7 triệu tấn.



Biểu đồ 3: Nhập khẩu gạo của các quốc gia hàng đầu trong năm 2023 – 2024 và ước tính năm 2025

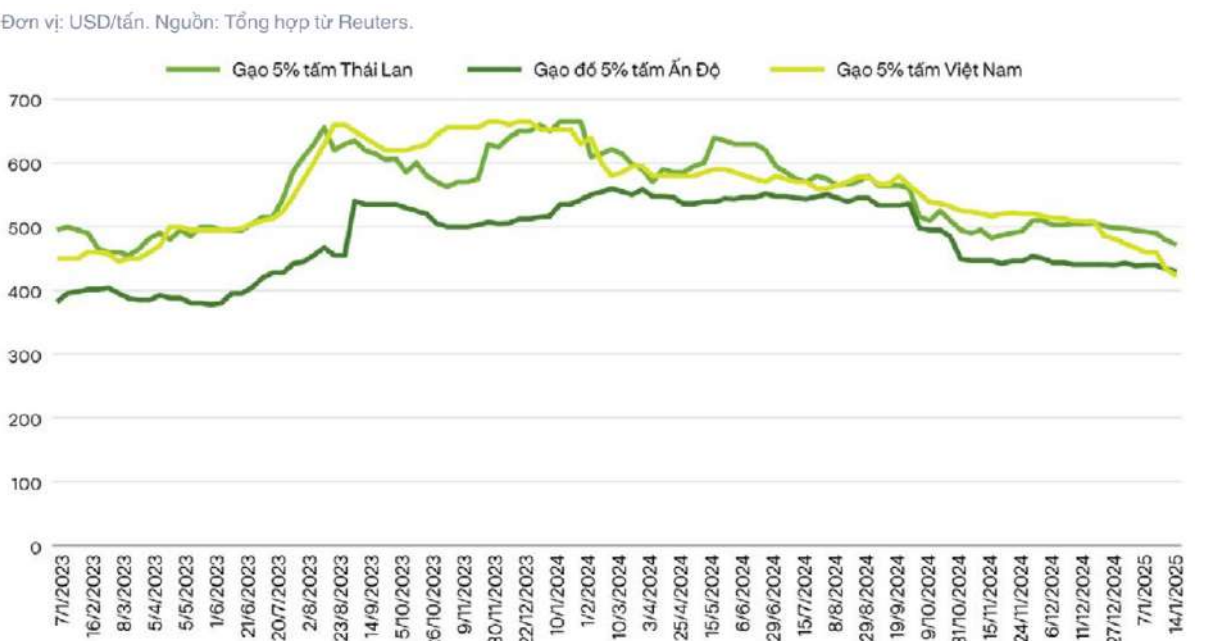


Diễn biến giá cả

Tính chung chỉ số giá gạo thế giới năm 2024 đạt trung bình 133,1 điểm, tăng 0,8% so với năm 2023 và đạt mức cao trong 16 năm. Năm 2024, giá gạo duy trì ở mức cao trong 9 tháng đầu năm do nhu cầu nhập khẩu mạnh mẽ từ một số quốc gia ở châu Á và nguồn cung hạn chế do các lệnh cấm của Ấn Độ. Tuy nhiên, giá gạo thế giới đã giảm mạnh vào quý IV sau khi Ấn Độ dỡ bỏ hầu hết hạn chế xuất khẩu gạo, làm tăng nguồn cung trên thị trường.

Năm 2024 vừa qua, giá gạo 5% tấm xuất khẩu của Việt Nam trên thị trường thế giới đạt bình quân 570 USD/tấn, tăng 2% (11,2 USD) so với năm 2023. Tương tự, giá gạo 5% tấm của Thái Lan đạt bình quân 573,5 USD/tấn, tăng 4,5% (24,5 USD) so với năm trước đó. Đáng chú ý, giá gạo đỏ 5% tấm của Ấn Độ tăng tới 15,6% (70 USD) trong năm vừa qua, đạt bình quân 518,5 USD/tấn.

Biểu đồ 4: Diễn biến giá gạo thế giới từ năm 2023 đến ngày 15/01/2025



Nguồn: Vietnambiz

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG LÚA GẠO

Thị trường lúa gạo Việt Nam

Sản xuất

Theo hiệp hội Lương thực Việt Nam (VFA), cho biết xuất khẩu gạo của Việt Nam được dự báo đạt 7,5 triệu tấn trong năm nay, giảm so với mức kỷ lục 9,04 triệu tấn vào năm ngoái. Xuất khẩu gạo của Việt Nam trong năm nay sẽ đối mặt với thách thức do nguồn cung có thể tăng từ Ấn Độ và nỗ lực cắt giảm nhập khẩu của Indonesia. Tuy nhiên, triển vọng tăng xuất khẩu sang Trung Quốc đang trở nên sáng sủa hơn.

Theo số liệu của Cục Trồng trọt – Bộ Nông nghiệp và phát triển nông tin, các tỉnh, thành phố vùng ĐBSCL: Vụ Thu Đông 2024 xuống giống được 711 nghìn ha/700 nghìn ha diện tích kế hoạch, thu hoạch được 673 nghìn ha với năng suất khoảng 58,69 tạ/ha, sản lượng ước đạt 3,95 triệu tấn lúa. Vụ Đông Xuân 2024-2025 đã xuống giống được 1.405 nghìn ha/1,569 triệu ha diện tích kế hoạch, đã bắt đầu thu hoạch khoảng 55 nghìn ha.

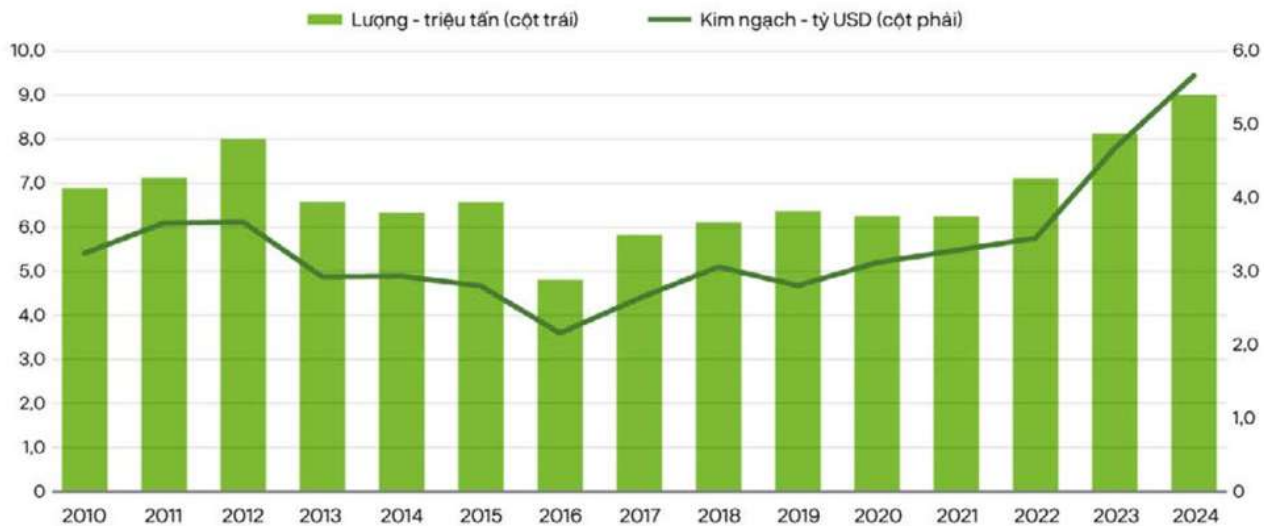
Xuất khẩu

Việt Nam đã xuất khẩu kỷ lục 9 triệu tấn gạo trong năm 2024, thu về 5,67 tỷ USD, tăng 11,1% về lượng và tăng đến 21,2% về kim ngạch so với năm 2023. Tuy nhiên đà tăng trưởng này được dự báo là sẽ khó duy trì do giá gạo lao dốc, nhu cầu thị trường suy yếu và cạnh tranh gia tăng giữa các nguồn cung cấp.

Năm 2024, các thị trường xuất khẩu gạo hàng đầu của Việt Nam vẫn chủ yếu tập trung ở khu vực châu Á và châu Phi như: Philippines, Indonesia, Malaysia, Ghana... Trong đó, xuất khẩu gạo sang các thị trường kể trên đều tăng so với năm 2023.

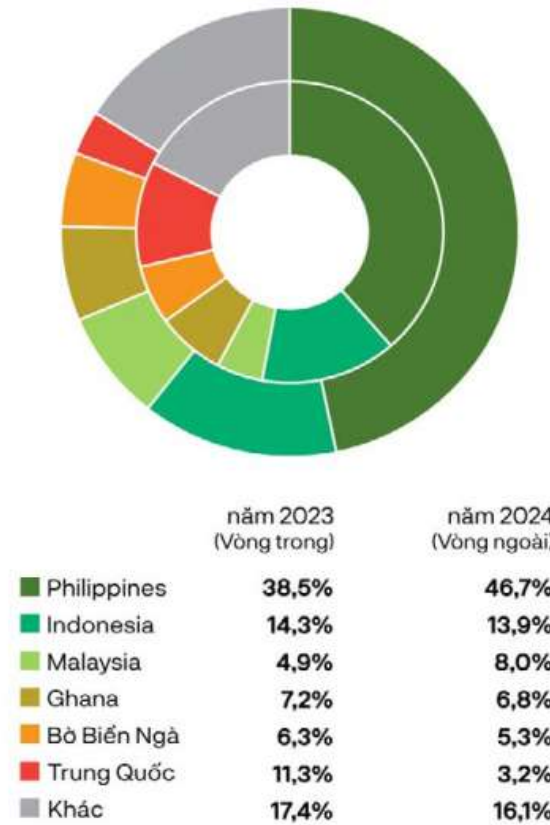
Biểu đồ 6: Xuất khẩu gạo của Việt Nam trong giai đoạn 2010 - 2024

Nguồn: Số liệu từ Tổng cục Hải quan.



Biểu đồ 5: Cơ cấu thị trường xuất khẩu gạo của Việt Nam năm 2023 và 2024

Đơn vị: % theo khối lượng.
Nguồn: Số liệu từ Tổng cục Hải quan.



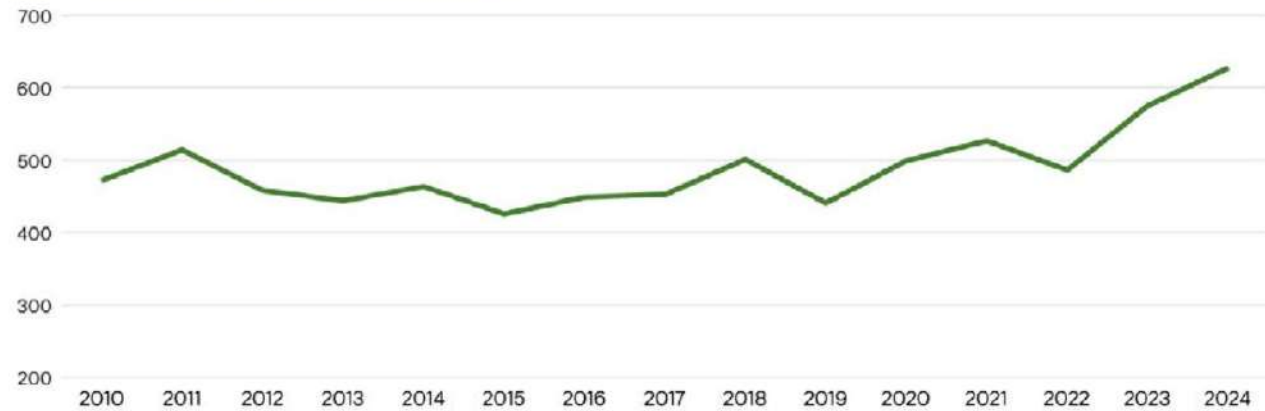
Diễn biến giá cả

Tính chung trong cả năm 2024, giá gạo xuất khẩu bình quân của Việt Nam ghi nhận mức cao kỷ lục mới là 627 USD/tấn, tăng 9,1% so với năm 2023.

Cũng giống như thị trường thế giới, mặt bằng giá gạo nội địa Việt Nam trong 9 tháng đầu năm 2024 đứng ở mức cao so với cùng kỳ năm 2023, tuy nhiên giá sau đó bắt đầu giảm mạnh vào quý IV do nhu cầu chậm lại từ các thị trường tiêu thụ chính và ảnh hưởng từ việc Ấn Độ dỡ bỏ các hạn chế xuất khẩu gạo.

Biểu đồ 7: Diễn biến giá gạo xuất khẩu bình quân của Việt Nam trong giai đoạn năm 2010 - 2024

Đơn vị: USD/tấn. Nguồn: Số liệu từ Tổng cục Hải quan.



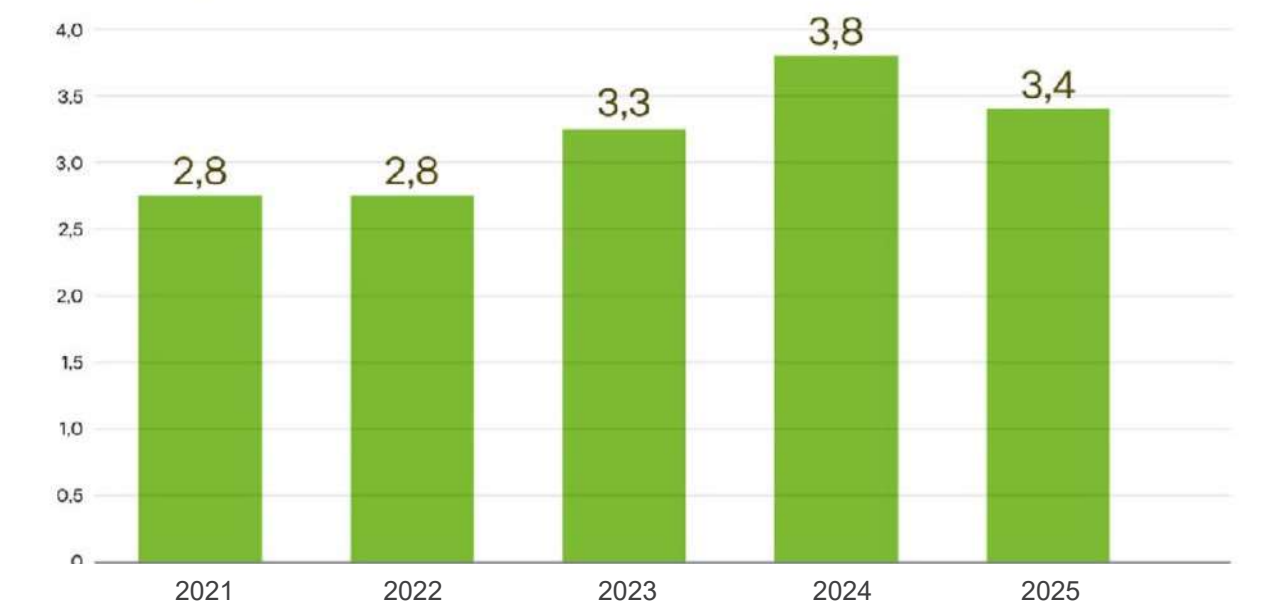
Tình hình nhập khẩu

Theo số liệu của USDA, mặc dù đứng thứ ba thế giới về xuất khẩu gạo nhưng Việt Nam cũng đồng thời là quốc gia nhập khẩu gạo lớn thứ 3 thế giới vào năm ngoái chỉ sau Indonesia và Philippines, với khối lượng ước tính đạt kỷ lục 3,8 triệu tấn, tăng 500.000 tấn so với năm 2023.

Campuchia là nhà cung cấp gạo lớn nhất cho Việt Nam, chủ yếu vận chuyển gạo chưa xay xát và được xay xát hoàn toàn tại Việt Nam để xuất khẩu hoặc sử dụng trong nước. Ấn Độ là nhà cung cấp lớn thứ hai, với mặt hàng chủ yếu là gạo lứt.

Biểu đồ 8: Nhập khẩu gạo của Việt Nam năm 2021 - 2024 và dự báo năm 2025

Đơn vị: triệu tấn. Nguồn: USDA.



Nguồn: Vietnambiz

CHÍNH SÁCH, QUY TRÌNH QUẢN TRỊ RỦI RO

Chính sách quản trị rủi ro đóng vai trò quan trọng trong việc bảo vệ doanh nghiệp trước các biến động bất lợi và giúp duy trì hoạt động kinh doanh ổn định, hiệu quả cũng như ra các quyết định chiến lược. TCO Holdings đặc biệt chú trọng tới quản trị rủi ro, đây là nhiệm vụ được ưu tiên hàng đầu.



Rủi ro hoạt động

Rủi ro nguyên vật liệu: Sự thiếu hụt của nguyên vật liệu cũng như biến động giá cả có thể gây ảnh hưởng tới hoạt động của Công ty.

Biện pháp quản trị: Hợp tác chặt chẽ, quản lý hiệu quả nguồn cung đồng thời có chính sách quản trị hàng tồn kho hợp lý, cân đối.

Rủi ro chất lượng: Rủi ro có thể xuất phát từ nhiều yếu tố như nguyên vật liệu, quy trình thu hoạch, bảo quản, chế biến, phân phối...

Biện pháp quản trị: Ngoài việc thực hiện đúng quy trình thì cần xây dựng một hệ thống sản xuất và kiểm soát chặt chẽ, ứng dụng công nghệ và các công cụ quản trị để tạo ra những sản phẩm đạt tiêu chuẩn.

Rủi ro an toàn, sức khỏe: Trong quá trình sản xuất người lao động sẽ tiếp xúc với nhiều loại máy móc và di chuyển trên nhiều địa hình khác nhau...Khi sự cố nếu xảy ra sẽ ảnh hưởng đến sức khỏe, thậm chí tính mạng người lao động.

Biện pháp quản trị: Thực hiện đầy đủ các quy trình an toàn lao động. Tuân thủ quy định theo luật pháp để đảm bảo an toàn sức khỏe cho lao động, ví dụ như khám sức khỏe, trang bị bảo hộ lao động đồng thời đào tạo và nâng cao nhận thức cho người lao động, cải thiện môi trường làm việc.

Rủi ro truyền thông: Là những nguy cơ tiềm ẩn có thể ảnh hưởng tiêu cực đến hình ảnh, uy tín và hoạt động của doanh nghiệp trong quá trình hoạt động. Những rủi ro này có thể phát sinh từ nhiều nguồn khác nhau, bao gồm báo chí, mạng xã hội, khách hàng, đối thủ cạnh tranh hoặc chính nội bộ tổ chức.

Biện pháp quản trị: Có chiến lược truyền thông rõ ràng, chính sách phát ngôn và quy trình kiểm duyệt thông tin trước khi công bố. Thực hiện tốt các hoạt động PR và IR, giữ quan hệ tốt với các phương tiện truyền thông.

Rủi ro chiến lược

Rủi ro vĩ mô: Các yếu tố từ kinh tế, chính trị, xã hội, các chính sách thuế quan...đều tác động đến các thành phần của nền kinh tế.

Biện pháp quản trị: Liên tục theo dõi, bám sát, cập nhật tình hình từ đó phân tích, đánh giá và đưa ra các biện pháp ứng phó, thích nghi phù hợp.

Rủi ro định hướng: TCO Holdings đặt ra mục tiêu không phù hợp, lựa chọn chiến lược sai lầm hoặc không thích ứng kịp với thay đổi của thị trường.

Biện pháp quản trị: Nghiên cứu thị trường thường xuyên, cập nhật xu hướng tiêu dùng, cần linh hoạt thay đổi chiến lược để thích ứng với thị trường, ứng dụng công nghệ và nâng cao năng lực quản trị.

Rủi ro cạnh tranh: Đến từ cả đối thủ nội địa, doanh nghiệp nước ngoài, sự thay đổi thị hiếu tiêu dùng và các yếu tố thương mại toàn cầu.

Biện pháp quản trị: Cần đa dạng hóa thị trường để tránh bị phụ thuộc và để giảm rủi ro từ chính sách thương mại của từng quốc gia. Bên cạnh đó việc nâng cao tiêu chuẩn chất lượng, tận dụng các hiệp định thương mại và tối ưu chi phí sản xuất sẽ giúp doanh nghiệp giảm rủi ro và gia tăng lợi thế cạnh tranh.

Rủi ro pháp lý

Rủi ro tuân thủ: Hoạt động của công ty được chi phối bởi Luật Doanh nghiệp và các văn bản pháp luật về chứng khoán, thương mại, thuế... Ngoài ra, hoạt động của công ty thành viên cũng bị chi phối bởi các chính sách về nông nghiệp, logistics cũng như các quy định về xuất nhập khẩu, cạnh tranh của Việt Nam và nước ngoài.

Biện pháp quản trị: Tuân thủ và thực hiện nghiêm túc các quy định pháp luật. Bộ phận pháp chế có trách nhiệm cập nhật các thay đổi về luật pháp và các ảnh hưởng pháp lý đối với hoạt động kinh doanh của Công ty, cũng như rà soát các văn bản hợp đồng để kịp thời tư vấn cho HĐQT và Ban điều hành.

Rủi ro sự cố môi trường: Trong quá trình sản xuất có thể phát sinh những nguồn gây rủi ro ô nhiễm như chất thải rắn, nước thải sản xuất, khói bụi, tiếng ồn động cơ máy móc, khí thải từ sử dụng nhiên liệu...Dẫn đến việc vi phạm luật pháp, bị sự phản đối và kiện tụng từ các bên.

Biện pháp quản trị: Cải tiến biện pháp sản xuất để thích nghi với những thay đổi tiêu cực của môi trường, sử dụng các biện pháp ngăn ngừa ô nhiễm. Nâng cấp các hệ thống máy móc, thiết bị hút bụi, trồng nhiều cây xanh để tạo vùng đệm cách ly...

Rủi ro tài chính

Rủi ro tín dụng: Do đặc thù ngành nghề kinh doanh, Công ty phải phụ thuộc khá nhiều vào nguồn vốn vay đến từ các tổ chức tín dụng, bên cạnh đó là các khoản phải thu, trả trước đến từ các đối tác...Các biến động này đều ảnh hưởng trực tiếp tới hoạt động kinh doanh của Công ty.

Biện pháp quản trị: Bộ phận tài chính sẽ theo dõi chặt chẽ các hoạt động này, đồng thời áp dụng các mô hình xếp hạng tín dụng, kiểm tra lịch sử tín dụng của khách hàng để đánh giá khả năng trả nợ.

Rủi ro lãi suất: Biến động lãi suất gây ảnh hưởng tới chi phí tài chính của Công ty, ảnh hưởng đến chi phí sản xuất, lợi nhuận và khả năng cạnh tranh. Ngành lúa gạo thường sử dụng vốn vay ngắn hạn để thu mua nguyên liệu, sản xuất, chế biến và xuất khẩu, nên lãi suất biến động có thể gây áp lực tài chính đáng kể.

Biện pháp quản trị: Theo dõi biến động của lãi suất. Lập kế hoạch dòng tiền, lịch thanh toán nợ hợp lý. Tìm kiếm các chương trình hỗ trợ lãi suất từ Nhà nước, đồng thời đa dạng hóa các nguồn vốn huy động từ nhà đầu tư, định chế tài chính trong nước và ngoài nước, huy động vốn từ phát hành cổ phiếu, phát hành trái phiếu doanh nghiệp, quỹ đầu tư hoặc hợp tác với đối tác chiến lược.



Rủi ro về lao động việc làm

Với đặc thù ngành thâm dụng lao động, vấn đề số lượng và chất lượng nguồn nhân lực luôn là yếu tố quan trọng với công ty để duy trì sản xuất. Sự thiếu hụt do nhu cầu tăng cao hoặc nghỉ việc sẽ làm hoạt động công ty xáo trộn, tổn chi phí tuyển dụng và đào tạo lại. Bên cạnh đó, những sự cố trong quản lý nhân sự cũng là vấn đề cần lưu tâm, dẫn đến khả năng đình công, khiếu nại, xung đột nội bộ... gây bất ổn. Nguyên nhân xảy ra rủi ro lao động đến từ nhiều phía: Kỳ vọng của người lao động, chế độ công ty, môi trường làm việc, thị trường lao động chung... Trước tình hình kinh tế có khả năng suy thoái, sức mua giảm dẫn đến thiếu đơn hàng, người lao động ít việc và giảm thu nhập, rủi ro này càng tăng cao.

Biện pháp quản trị:

- ✓ Chủ trương xây dựng chính sách nhân sự tổng thể cam kết về những vấn đề cơ bản: Không sử dụng lao động trẻ em, lao động bất hợp pháp; Đảm bảo quyền con người, quyền phụ nữ và quyền bình đẳng trong công việc; Ngăn ngừa các hành vi lạm dụng, phân biệt đối xử, ngược đãi trong mỗi công ty...
- ✓ Ban hành chính sách cụ thể phù hợp với bối cảnh, trong đó đặc biệt là vấn đề thu nhập, thưởng, trợ cấp... là các vấn đề mà lao động quan tâm hàng đầu. Ban hành các chính sách khuyến khích, tạo điều kiện và thu hút lao động, gắn bó lâu dài ở công ty với quyền lợi thiết thực như thưởng thâm niên, tạo điều kiện ăn ở, làm việc, chính sách đặc biệt với lao động dân tộc thiểu số.



KẾ HOẠCH QUẢN TRỊ RỦI RO 2025

Năm 2025, kinh tế vĩ mô thế giới và Việt Nam dự báo có nhiều biến động tuy nhiên có nhiều điểm tích cực hơn 2024, TCO Holdings sẽ đẩy mạnh hơn nữa hoạt động quản trị rủi ro theo hệ thống đã được thiết lập, đồng thời tiếp tục nâng cấp hệ thống quản trị rủi ro bao gồm cả con người, quy trình, phần mềm và trang thiết bị cần thiết để bảo đảm thực hiện tốt nhất mục tiêu quản trị rủi ro.

Các bước kế hoạch hoạt động cụ thể:



1. Nâng cao hiệu quả hệ thống quản trị rủi ro (chính sách, thủ tục, quy trình, hệ thống báo cáo) và hệ thống kiểm soát cho từng hoạt động cụ thể tại Công ty mẹ và các đơn vị thành viên (như quy chế quản lý tài chính, quản trị nội bộ...).



2. Thường xuyên cập nhật quy chế, quy trình kiểm soát phù hợp với các quy định của pháp luật và phù hợp với những thay đổi thực tế của thị trường.



3. Tiếp tục đẩy mạnh đầu tư các công cụ, phần mềm tự động hóa để nâng cấp các hoạt động quản trị rủi ro. Trong đó, hệ thống phần mềm vận hành sẽ được triển khai đồng bộ từ Công ty mẹ đến các công ty thành viên.

02

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh	44
Tổ chức và nhân sự	46
Tình hình đầu tư thực hiện các dự án	52
Tình hình tài chính	58
Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu	62
Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty	66



TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

Tình hình thực hiện so với kế hoạch

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024	Thực hiện 2023	+/- so với cùng kỳ (%)	% thực hiện/ kế hoạch
Doanh thu thuần	2.500.000	3.538.240	29.484	11,901%	142%
Lợi nhuận sau thuế	25.000	21.297	9.039	136%	85%

Cơ cấu doanh thu

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Tỷ trọng 2024 (%)
Doanh thu bán lương thực - gạo	-	3.387.892	95,75%
Doanh thu vận tải	1.440	133.458	3,77%
Doanh thu cho thuê	-	16.876	0,48%
Doanh thu cước vận tải biển	4.407	15	0,0004%
Doanh thu dịch vụ bãi	23.520	-	-
Doanh thu khác	117	-	-
Doanh thu thuần	29.484	3.538.240	100.00%

Doanh thu thuần của TCO Holdings năm 2024 đạt 3.538.240 triệu đồng, tăng 11,901% so với năm 2023, chủ yếu đến từ mảng kinh doanh lúa gạo. Nhờ vào sự quyết liệt của Ban lãnh đạo trong việc triển khai thương vụ mua nhà máy xay xát lúa gạo tươi với công suất 400 tấn lúa tươi/ ngày, đồng thời nâng cấp công suất lên 1.100 tấn/ ngày. Song TCO Holdings vẫn tiếp tục triển khai mảng kinh doanh cốt lõi của mình, với doanh thu vận tải đạt 133.458 triệu đồng so với chỉ khoảng 1.440 triệu đồng năm 2023.

Doanh thu thuần

3.538.240

Triệu đồng

Lợi nhuận sau thuế

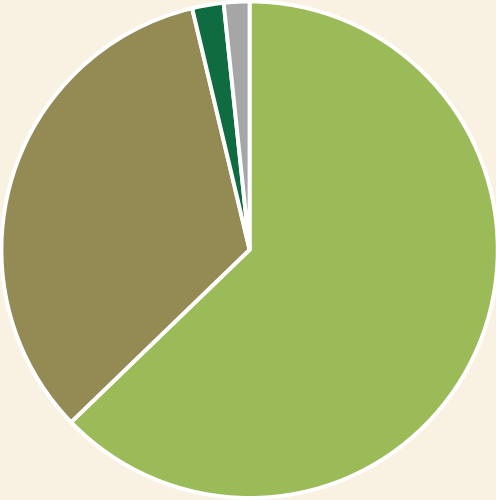
21.297

Triệu đồng

Năm 2024, sau khi ghi nhận doanh thu hợp nhất của các công ty con, doanh thu thuần của TCO Holdings đã tăng trưởng mạnh mẽ. Cụ thể, doanh thu thuần năm 2024 đạt đến 3.538.240 triệu đồng, tăng 11,901% so với năm 2023 và đạt 142% kế hoạch.

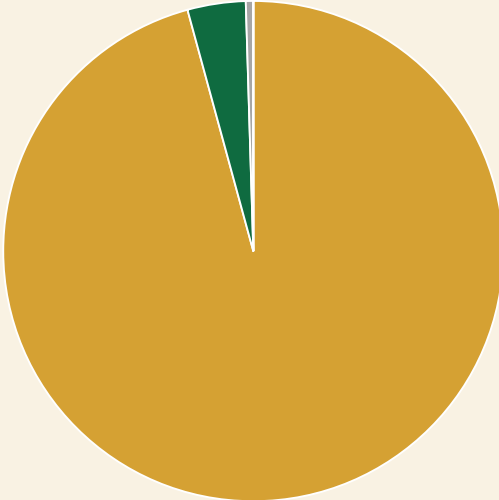
Hiện nay, TCO Holdings đang trong quá trình tái cơ cấu lại bộ máy tổ chức nhằm hoạt động hiệu quả hơn. Chính vì thế, Công ty đã thực hiện một số khoản vay nhằm mục đích mua sắm, đầu tư tài sản cố định cùng với phân bổ lợi thế thương mại sau khi sát nhập công ty con khiến cho các khoản chi phí tăng lên, dẫn đến lợi nhuận sau thuế đã không đạt được như kế hoạch đã đề ra. Cụ thể, lợi nhuận sau thuế đạt khoảng 21.297 triệu đồng, tăng 136% so với năm 2023 và đạt 85% kế hoạch.

NĂM 2023



- Doanh thu kinh doanh gạo và phụ phẩm
- Doanh thu vận tải
- Doanh thu dịch vụ bãi

NĂM 2024



- Doanh thu cước vận tải biển
- Doanh thu cho thuê
- Doanh thu cho thuê văn phòng

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Danh sách Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán và Ban điều hành



Ông Nguyễn Hoàng Nam
Chủ tịch Hội đồng quản trị
Thành viên Ủy ban Kiểm toán

Năm sinh: 1981
Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Tài chính
Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu tại công ty: 0 cổ phiếu
Sở hữu cá nhân: 1.290.642 cổ phiếu, chiếm 4,121% vốn điều lệ

Quá trình công tác:

2007 - 2011: Chuyên viên quản lý danh mục đầu tư tại Quỹ Dragon Capital
2012 - 2019: Đồng sáng lập và quản lý các dự án khởi nghiệp
2020 - 2024: Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần Chế biến Lương Thực Sao Mới
2024 - Nay: Chủ tịch Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần TCO Holdings



Ông Trần Anh Dũng
Thành viên độc lập Hội đồng quản trị
Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán

Năm sinh: 1981
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính – Ngân hàng
Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu tại công ty: 0 cổ phiếu
Sở hữu cá nhân: 0 cổ phiếu, chiếm 0% vốn điều lệ

Quá trình công tác:

2008 - 2010: Chuyên viên tín dụng tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank)
2010 - 2014: Chuyên viên tín dụng tại Ngân hàng TMCP Bảo Việt
2014 - 2016: Trưởng bộ phận tín dụng - Khách hàng doanh nghiệp lớn tại Ngân hàng Quốc Dân (NC Bank)
2016 - 2023: Giám đốc kinh doanh - Khối khách hàng doanh nghiệp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank)
18/11/2023 - nay: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị - Chủ tịch Ủy Ban kiểm toán tại Công ty Cổ phần TCO Holdings.



Ông Bùi Lê Quốc Bảo
Thành viên Hội đồng quản trị - Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1977
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế Đối ngoại
Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu tại công ty: 0 cổ phiếu
Sở hữu cá nhân: 6.315.107 cổ phiếu, chiếm 20,16% vốn điều lệ

Quá trình công tác:

2005 - 2007: Phó Giám Đốc Kinh Doanh tại Công ty Cổ Phần Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ - Xuất nhập khẩu INDIRA GANDHI
2007 - 2009: Trưởng phòng Hành chính nhân sự kiêm: Đại diện Lãnh đạo tại Công ty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Phương Nam (SCI)
2009 - 2016: Giám Đốc Điều Hành tại Công ty TNHH MTV Hương Phú
2016 - 2018: Giám Đốc KD – XNK tại Công ty TNHH GOTEC Việt Nam
2018 - 2019: Giám đốc Dự án & Đầu tư tại Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Vương Đình
2019 - 2023: Quyền Giám Đốc Kinh doanh tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa
14/09/2023 - nay: Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần TCO Holdings
18/11/2023 - nay: Thành viên Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần TCO Holdings.



Ông Nguyễn Thế An
Kế toán trưởng

Năm sinh: 1988
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kế toán – Kiểm toán
Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu tại công ty: 0 cổ phiếu
Sở hữu cá nhân: 0 cổ phiếu, chiếm 0% vốn điều lệ

Quá trình công tác:

09/2010 - 01/2025: Trưởng nhóm Kiểm toán (Senior 3) tại Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam
01/2015 - 11/2016: Chuyên viên Kiểm soát tài chính & Lập kế hoạch mảng điện máy tại Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ VinPro
11/2016 - 06/2018: Trưởng phòng kế toán mảng Farm & Meat tại Masan Nutri – Science (Proconco & Anco)
07/2018 - 04/2020: Kế toán trưởng tại Công ty TNHH Công Nghệ Tanixa
05/2020 - 03/2021: Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng tại Công ty Cổ phần Lavi Holding, Công ty Cổ phần Lavifood, Công ty Cổ Phần Tanifood, Công ty Cổ phần Lavi Farm, Công ty TNHH Nông Sản Hồng Nguyên Long,...
04/2021 - 07/2023: Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần Ylang Holdings; Tổng Giám đốc, Chủ tịch HĐQT, Phụ trách mảng tài chính kế toán tại Công ty Cổ phần Rau Quả Thực phẩm An Giang (Antesco); Chủ tịch Hội Đồng Thành viên tại Công ty TNHH B'Laofood
26/09/2023 – nay: Kế toán trưởng tại Công ty Cổ phần TCO Holdings.

STT	Thành viên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Hoàng Nam	Chủ tịch HĐQT - Thành viên UBKT	Bổ nhiệm ngày 12/09/2024
2	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	Thành viên HĐQT - Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 14/09/2023
3	Ông Trần Anh Dũng	Thành viên độc lập HĐQT - Chủ tịch UBKT	Bổ nhiệm ngày 18/11/2023
4	Ông Nguyễn Thế An	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 26/09/2023

Những thay đổi trong ban điều hành

Trong năm 2024, Công ty Cổ phần TCO Holdings không có sự thay đổi trong ban điều hành

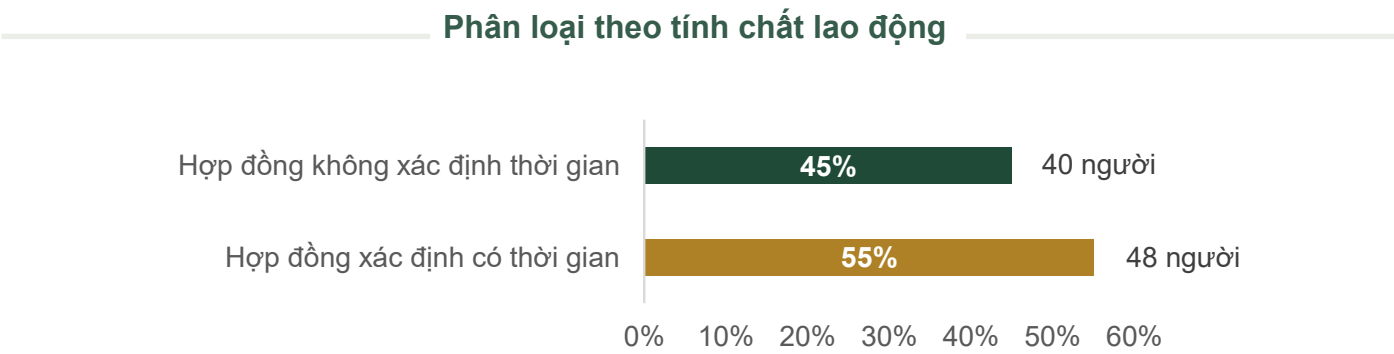
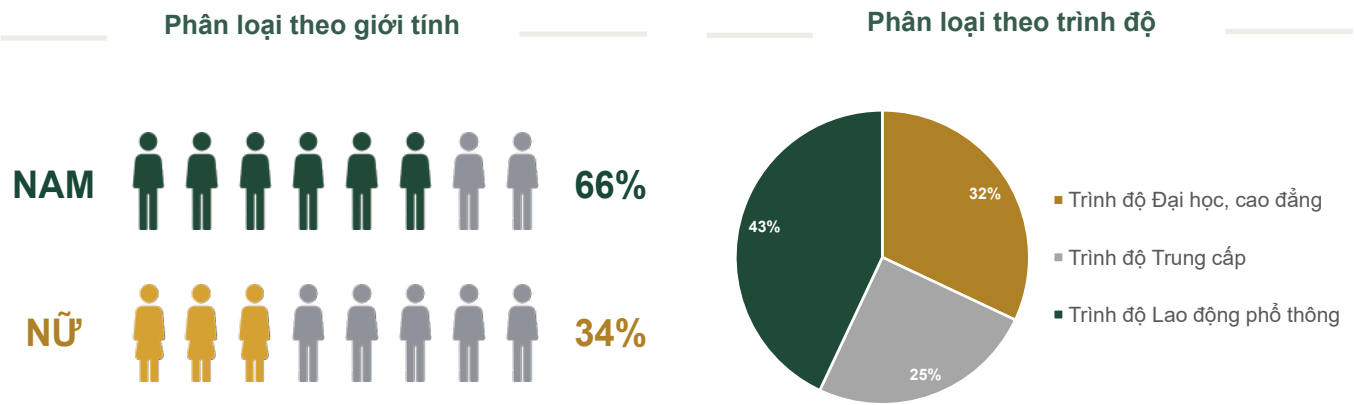
TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Số lượng cán bộ, nhân viên

STT	Tính chất phân loại	Số lượng	Tỷ trọng
I	Phân loại theo giới tính	88	100%
1	Nam	58	66%
2	Nữ	30	34%
II	Phân loại theo trình độ	88	100%
1	Trình độ Đại học, cao đẳng	28	32%
2	Trình độ Trung cấp	22	25%
3	Trình độ Lao động phổ thông	38	43%
III	Phân loại theo tính chất lao động	88	100%
1	Hợp đồng xác định có thời gian	48	55%
2	Hợp đồng không xác định thời gian	40	45%

Mức lương trung bình của người lao động

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2023	Năm 2024
Tổng số người lao động (người)	67	55	74	88
Thu nhập bình quân (đồng/ người/ tháng)	26.513.506	17.902.913	14.434.099	14.434.099



TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Chính sách đối với người lao động

Trong năm 2024, Công ty TCO Holdings đã đề ra những chính sách phù hợp đối với người lao động như sau:

Chính sách đào tạo

Đào tạo nhân sự mới: Để giúp nhân sự mới nhanh chóng thích nghi với môi trường làm việc và văn hóa doanh nghiệp, TCO Holdings tổ chức các buổi đào tạo chung. Tại đây, nhân sự mới sẽ được giới thiệu về nội quy công ty, chính sách phúc lợi, cơ cấu tổ chức và các quy trình làm việc. Những buổi đào tạo này không chỉ giúp nhân sự mới hiểu rõ cách thức vận hành của TCO Holdings mà còn tạo điều kiện cho người lao động dễ dàng hòa nhập với văn hóa của công ty.

Đào tạo nghiệp vụ: Việc nâng cao năng lực chuyên môn luôn được TCO Holdings đặt lên hàng đầu. Công ty thường xuyên tổ chức các buổi đào tạo nội bộ và trao đổi nghiệp vụ nhằm đảm bảo tất cả nhân viên đều có trình độ chuyên môn cao và đồng đều. Điều này không chỉ giúp nâng cao chất lượng dịch vụ mà còn góp phần xây dựng một doanh nghiệp bền vững và phát triển.

Phát triển năng lực quản trị điều hành: Trong năm 2024, tiếp nối sứ mệnh của thế hệ trước trong việc xây dựng và phát triển thương hiệu từ TASA thành TCO Holdings, việc đào tạo nghiệp vụ quản trị điều hành trở thành một hoạt động thiết yếu trong giai đoạn chuyển giao này. Công ty đã cử các thành viên ban điều hành tham gia các khóa đào tạo chuyên sâu nhằm nâng cao năng lực quản lý và điều hành. Điều này không chỉ giúp cải thiện hiệu quả quản lý mà còn góp phần quan trọng vào việc nâng cao năng lực quản lý tổng thể của công ty, đồng thời đảm bảo sự phát triển bền vững trong tương lai.



Chính sách lương, thưởng, phúc lợi

Công ty thực hiện việc trả lương dựa trên mức lương tối thiểu do Nhà nước quy định. Mức lương này sẽ được điều chỉnh linh hoạt theo các quy định mới về lương tối thiểu của pháp luật và tình hình hoạt động kinh doanh của công ty. Ngoài ra, công ty cũng tiến hành đánh giá năng lực từng cá nhân lao động dựa trên KPI hàng năm để xem xét điều chỉnh lương định kỳ, đảm bảo công bằng và khuyến khích sự phát triển.

Hàng năm, công ty liên tục xem xét, điều chỉnh và bổ sung các chính sách phúc lợi nhằm đảm bảo quyền lợi tốt nhất cho cán bộ nhân viên. Những chính sách này không chỉ tạo ra môi trường làm việc lý tưởng mà còn duy trì và nâng cao đời sống sức khỏe, tinh thần cho mọi người. Điều này tạo động lực và khích lệ cán bộ nhân viên cống hiến nhiều hơn cho sự phát triển của công ty.



Chính sách chăm sóc sức khỏe

Ngoài việc tuân thủ các quy định của Nhà nước về bảo hiểm bắt buộc như bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm tai nạn, Công ty còn đặt sự chăm sóc sức khỏe của nhân viên lên hàng đầu. Hàng năm, Công ty tổ chức các buổi khám sức khỏe định kỳ cho toàn bộ nhân viên, nhằm đảm bảo mọi người đều được theo dõi và chăm sóc sức khỏe kịp thời. Những buổi khám sức khỏe này không chỉ giúp phát hiện sớm các vấn đề tiềm ẩn mà còn nâng cao ý thức chăm sóc sức khỏe cá nhân, tạo điều kiện để nhân viên có thể cống hiến tốt hơn.

Hoạt động phong trào, du lịch nghỉ dưỡng

Công ty tổ chức các hoạt động như Team Buildings và dã ngoại để tăng cường tinh thần đoàn kết giữa nhân viên và các phòng ban. Những hoạt động này giúp rèn luyện thể chất và tinh thần, tạo điều kiện gặp gỡ, trao đổi kinh nghiệm và gắn kết chặt chẽ giữa các phòng ban, góp phần xây dựng môi trường làm việc hòa đồng, năng động và hiệu quả.

Chính sách hỗ trợ

TCO Holdings luôn quan tâm đến đời sống vật chất và tinh thần của cán bộ công nhân viên bằng cách xây dựng quỹ trợ cấp và thăm hỏi khi ốm đau, gia đình có tang hoặc gặp khó khăn. Đồng thời, công ty cũng hỗ trợ các chính sách vì cộng đồng tại địa phương, thể hiện trách nhiệm xã hội và sự gắn kết với cộng đồng.



TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

Đối với các khoản đầu tư lớn

Đối với mục đích phục vụ cho hoạt động sản xuất và kinh doanh gạo

- Mua cổ phần trong Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An
- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1602084376, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh An Giang cấp lần đầu vào ngày 30 tháng 10 năm 2018.
 - Ngành nghề kinh doanh: Xay xát và sản xuất bột thô (nhà máy xay xát, đánh bóng gạo các loại xuất khẩu và nội địa).
 - Tỷ lệ góp vốn: Ngày 29/08/2024, thông qua chủ trương về việc công ty con của TCO Holdings là Công ty Cổ phần TCO Agri nhận chuyển nhượng 33.333 cổ phần còn lại của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An. Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng, các công ty con của TCO Holdings trực tiếp sở hữu 100% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An.
- Mua lại 100% vốn cổ phần của một nhà máy xay xát lúa gạo:
- Công suất xay xát là 400 tấn lúa/ngày
 - Đầu tư nâng cấp công suất sấy tăng lên 1.100 tấn/ngày.



Đối với mục đích phục vụ cho hoạt động kinh doanh vận tải và logistics

- Mua cổ phần trong Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải An Gia
- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải An Gia
 - Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0316357461, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu vào ngày 30 tháng 6 năm 2020.
 - Ngành nghề kinh doanh: Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa.
 - Tỷ lệ góp vốn: Ngày 29/08/2024, TCO Logistics nhận chuyển nhượng 200.000 cổ phần (tương đương 10% vốn điều lệ) còn lại của Công ty An Gia, nâng tỷ lệ sở hữu của TCO Logistics tại Công ty An Gia là 100% vốn điều lệ.



TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

Đối với các khoản đầu tư lớn

Đối với mục đích phục vụ cho hoạt động kinh doanh bất động sản

Góp thêm vốn vào Công ty Cổ phần TCO Real Estate và nhận chuyển nhượng từ Công ty TNHH Đầu tư Enterprise

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần TCO Real Estate
- Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0318204291 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 7 tháng 12 năm 2023.
- Ngành nghề kinh doanh: Bất động sản.
- Tỷ lệ góp vốn (7/2024): TCO Holdings đã hoàn tất việc góp vốn bổ sung vào CTCP TCO Real Estate với số tiền là 260.000.000.000 đồng, tương đương 99,94% tỷ lệ lợi ích trong TCO Real Estate.
- Ngày 30/07/2024: Thông qua chủ trương về việc CTCP TCO Real Estate nhận chuyển nhượng tối đa 100% phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư Enterprise, có ĐKDN số 0318412291 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 16/04/2024.

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

Các công ty con

Công ty Cổ phần TCO Logistics			
Chỉ tiêu	2023	2024	% Tăng/giảm
Tổng tài sản	116.720.599.905	127.045.510.846	9%
Nợ phải trả	3.088.580	10.088.970.000	326.554%
Vốn chủ sở hữu	116.717.511.325	116.956.540.846	0,21%
Doanh thu hoạt động tài chính	709.125	10.853.750.952	1.530.484%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(2.488.675)	10.393.669.521	-
Lợi nhuận trước thuế	(2.488.675)	10.393.669.521	-
Lợi nhuận sau thuế	(2.488.675)	10.393.669.521	-

Công ty Cổ phần TCO Agri			
Chỉ tiêu	2023	2024	% Tăng/giảm
Tổng tài sản	101.703.780.729	294.240.241.555	189%
Nợ phải trả	3.088.580	191.501.779.887	6.200.217%
Vốn chủ sở hữu	101.700.692.149	102.738.461.668	1,02%
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	123.757.855.246	-
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	253.317.923	-
Doanh thu hoạt động tài chính	644.349	11.282.677.753	1.750.920%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(9.307.851)	10.700.172.519	-
Lợi nhuận trước thuế	(9.307.851)	10.700.219.519	-
Lợi nhuận sau thuế	(9.307.851)	10.700.219.519	-

Công ty Cổ phần TCO Real Estate			
Chỉ tiêu	2023	2024	% Tăng/giảm
Tổng tài sản	98.728.700.181	669.706.260.612	578%
Nợ phải trả	13.088.580	310.532.710.959	2.372.447%
Vốn chủ sở hữu	98.715.611.601	359.173.549.653	264%
Doanh thu hoạt động tài chính	5.401	14.780.878.335	273.669.190%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(4.388.399)	4.538.738.052	-
Lợi nhuận trước thuế	(4.388.399)	4.538.738.052	-
Lợi nhuận sau thuế	(4.388.399)	4.538.738.052	-

Các công ty liên kết

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An
Vào ngày 9 tháng 9 năm 2024, Nhóm Công ty đã nhận chuyển nhượng 33.333 cổ phiếu Nam An, tương đương 0,333% vốn chủ sở hữu của Nam An, từ các cổ đông không kiểm soát với tổng số tiền là 999.990.000 VND. Theo đó, tỷ lệ sở hữu của Nhóm Công ty trong Nam An tăng từ 99,62% lên 99,96%.

CTCP Dịch vụ Vận tải An Gia (Công tyTNHH Một thành viên TCO Logistics)
Vào ngày 10 tháng 9 năm 2024, Nhóm Công ty đã nhận chuyển nhượng 200.000 cổ phiếu An Gia, tương đương 10% vốn chủ sở hữu của An Gia, từ các cổ đông không kiểm soát với tổng số tiền là 2.000.000.000 VND. Theo đó, tỷ lệ sở hữu của Nhóm Công ty trong An Gia tăng từ 90% lên 100%.

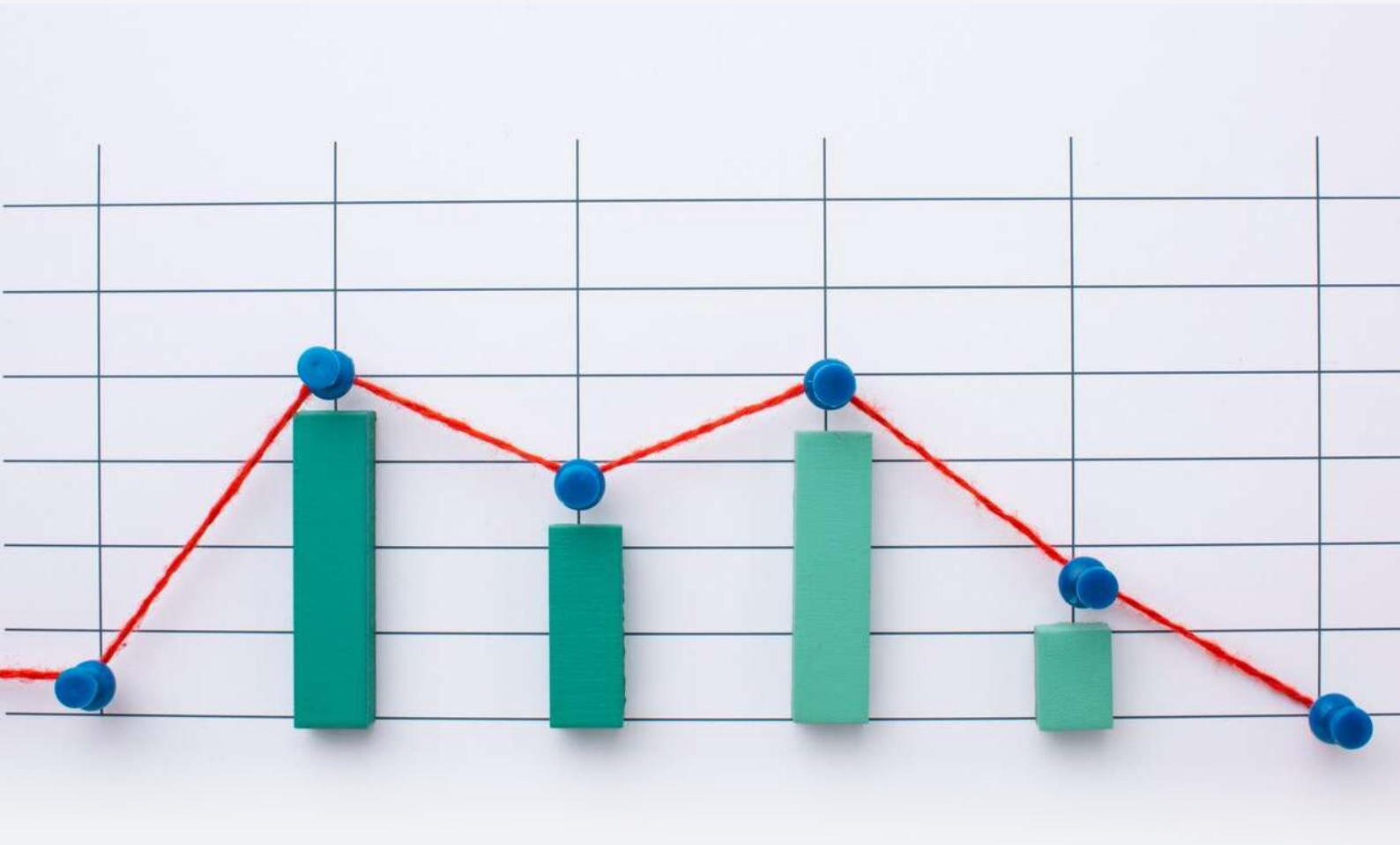
Công ty TNHH Đầu tư Enterprise
Công ty TNHH Đầu tư Enterprise được thành lập tại ngày 16 tháng 04 năm 2024 với giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0318412291 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp với ngành nghề kinh doanh chính là kinh doanh bất động sản. TCO Holdings sở hữu gián tiếp thông qua Công ty Cổ phần TCO Real Estate 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Đầu tư Enterprise.

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tình hình tài chính

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng, giảm
Tổng giá trị tài sản	1.183.079	1.953.327	65%
Doanh thu thuần	29.484	3.538.240	11.901%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	8.555	34.903	308%
Lợi nhuận khác	2.344	(1.059)	-145%
Lợi nhuận trước thuế	10.899	33.844	211%
Lợi nhuận sau thuế	9.039	21.297	136%

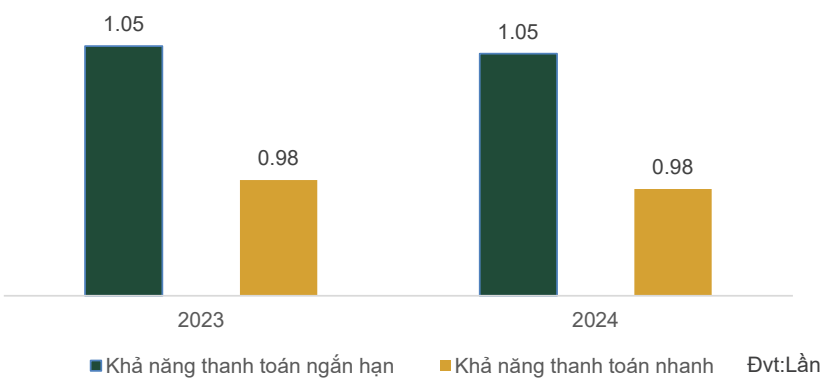


Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2023	Năm 2024
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn (Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn)	Lần	1,05	1,05
Hệ số thanh toán nhanh (Tài sản ngắn hạn – Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	Lần	0,98	0,98
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số nợ/Tổng tài sản	%	73,07%	82,75%
Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	%	271,36%	479,73%
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	Vòng	0,82	53,34
Vòng quay tổng tài sản (Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân)	Vòng	0,04	2,26
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	%	30,66	0,60
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu bình quân	%	2,88	6,5
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản bình quân	%	1,2	1,36
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/ Doanh thu thuần	%	29,01	0,99

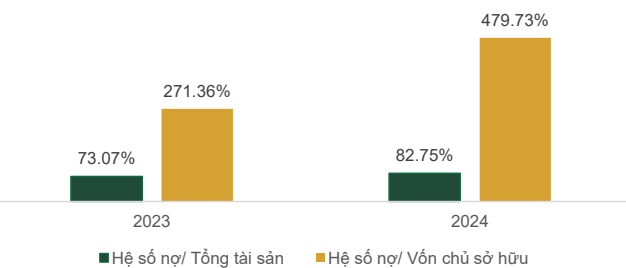
TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Chỉ tiêu về khả năng thanh toán



Hệ số thanh toán ngắn hạn của TCO Holdings năm 2024 cho thấy Công ty có khả năng duy trì ổn định thanh toán các khoản nợ ngắn hạn. Năm 2024 TCO Holdings tập trung vào mảng kinh doanh lúa gạo, do vậy các khoản mục trả nợ ngắn hạn ghi nhận tại 31/12/2024 đều phục vụ cho các đối tác mua bán lúa gạo, cụ thể: Khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng như CTCP Nông Sản Đồng Tháp, CTCP TM ĐT Hòa Hiệp, Công ty TNHH Đầu tư Quang Khải,... đạt 664.257 triệu đồng, tăng 1.383%. Công nợ trong năm đối với CTCP XNK An Vi (Kinh doanh lúa gạo) 122.834 triệu đồng, CTCP Khánh Hội 94.255 triệu đồng. Đồng thời, giá trị hàng tồn kho tại 31/12/2024 đạt 71.877 triệu đồng tăng 25,9% chủ yếu là hàng hóa gửi cho các đại lý kinh doanh gạo.

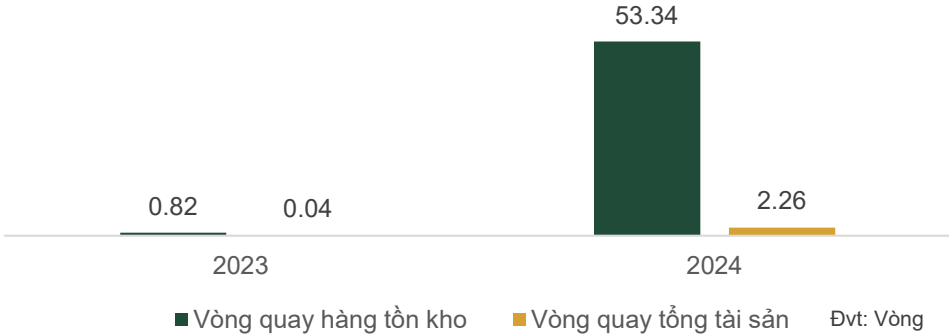
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn



Các chỉ tiêu về cơ cấu vốn của TCO Holdings năm 2024 đều có sự tăng trưởng vượt trội so với năm 2023, cụ thể Hệ số nợ/tổng tài sản tăng từ 72,90% lên 82,75% và Hệ số nợ/VCSH tăng từ 271,36% lên 479,73%.

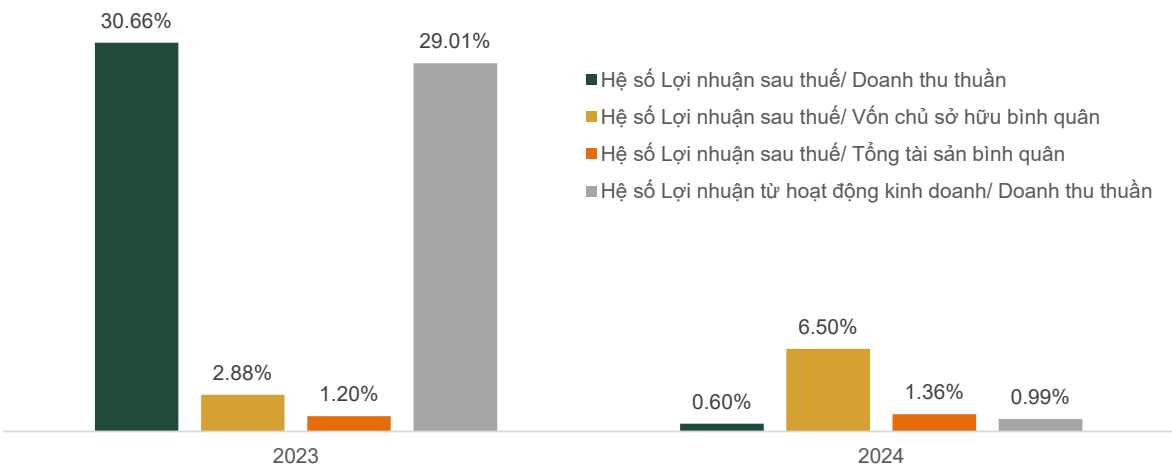
Điều này cho thấy, ngoài việc đầu tư mở rộng sản xuất kinh doanh sản phẩm lúa gạo, trong năm 2024 TCO Holdings vay dài hạn để tài trợ cho hoạt đầu tư tài chính, đóng mới sà lan và mua tài sản. Theo đó, giá trị nợ của TCO Holdings tại 31/12/2024 đạt 1.027.033 triệu đồng, tăng...% so với năm 2023. Bên cạnh đó, công ty đã hoàn thành đợt tăng vốn từ NVCSH và trả cổ tức bằng cổ phiếu, giúp VCSH đạt 313.206.220.000 đồng, nâng quy mô vốn của công ty lên gấp đôi nhằm phù hợp với định hướng phát triển mở rộng kinh doanh.

Chỉ tiêu về năng lực hoạt động



Vòng quay hàng tồn kho tăng từ 0,82 vòng lên 53,34 vòng cho thấy hoạt động kinh doanh lúa gạo của TCO Holdings, đem lại hiệu quả đáng kể cho hoạt động của Công ty, cụ thể hàng tồn kho tại 31/12/2024 ghi nhận 71.877 triệu đồng, tăng 25,9% so với 2023 và giá vốn hàng bán lương thực - gạo đạt 3.308.181 triệu đồng. Bên cạnh đó, hệ số vòng quay tổng tài sản tăng mạnh từ 0,04 lên 2,26 cho thấy TCO Holdings đã sử dụng hiệu quả tài sản của mình để tạo ra doanh thu.

Chỉ tiêu về khả năng sinh lời



Nhìn chung các chỉ tiêu về khả năng sinh lời của TCO Holdings đều có sự thay đổi khá lớn so với 2023, nguyên nhân đến từ việc chuyển hướng mở rộng thêm mảng kinh doanh lúa gạo và nâng cơ hội hợp tác với các đối tác tiềm năng trong ngành này. Theo đó, doanh thu thuần của TCO Holdings năm 2024 đạt 3.538.240 triệu đồng, tăng 11.901% so với năm 2023, lợi nhuận sau thuế đạt 21.297 triệu đồng, tăng 136% so với năm 2023.

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

Cổ phần



Cổ đông lớn

STT	Cổ đông	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu/VĐL
1	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	6.315.107	20,16%

Cơ cấu cổ đông

Chi tiêu	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Tỷ lệ (%)
Tổng cộng	1.330	31.320.622	100,00%
1. Theo tỷ lệ sở hữu			
- Cổ đông lớn (sở hữu trên 5%)	1	6.315.107	20,16%
- Cổ đông nhỏ (sở hữu dưới 5%)	1.329	25.005.515	79,84%
2. Theo loại hình sở hữu			
- Cổ đông tổ chức	8	639.946	2,04%
- Cổ đông cá nhân	1.323	30.626.676	97,78%
3. Theo trong và ngoài nước			
- Cổ đông trong nước	1.312	31.084.452	99,25%
- Cổ đông nước ngoài	18	236.170	0,75%
4. Theo nhà nước và tư nhân			
- Cổ đông nhà nước	0	0	0%
- Cổ đông khác	1.330	31.320.622	100,00%

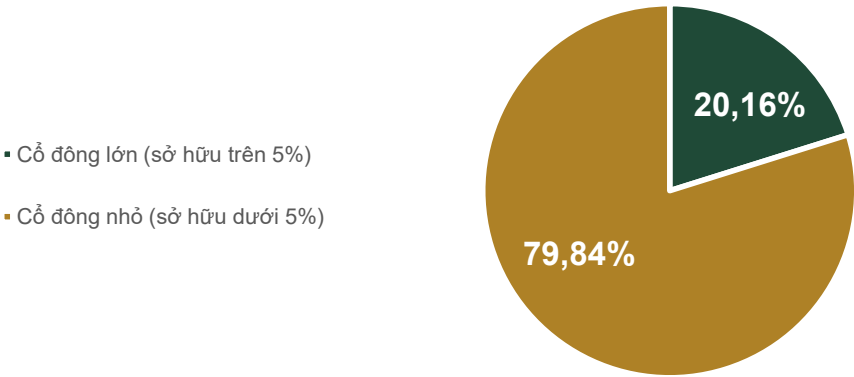
Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: 0%

Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

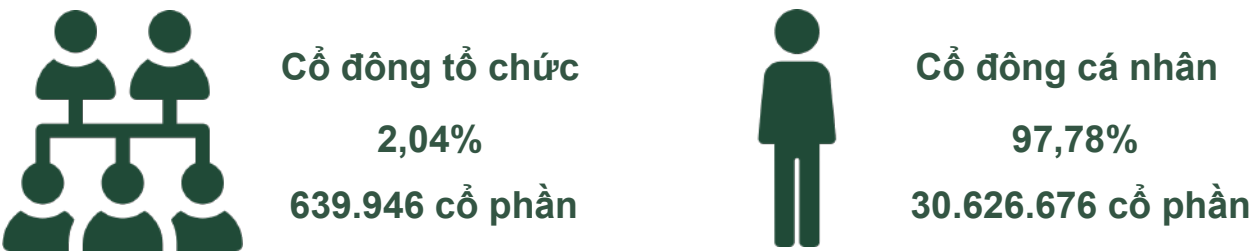
Giao dịch chứng khoán khác: Không có

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

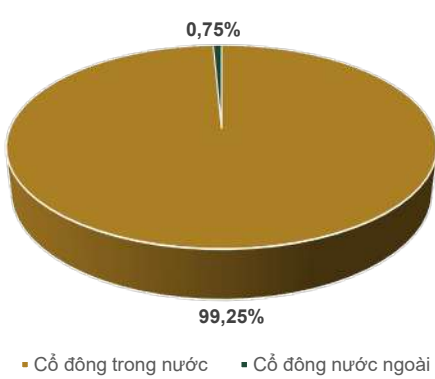
Theo tỷ lệ sở hữu



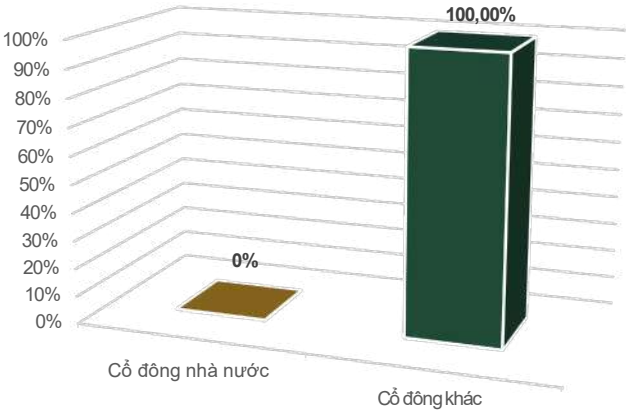
Theo loại hình sở hữu



Theo trong và ngoài nước



Theo nhà nước và tư nhân



Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

- 14/03/2008 - Vốn điều lệ 90.900 triệu đồng**
Thành lập công ty với Giấy chứng nhận ĐKDN số 0203004056 Sở kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Hải Phòng cấp lần đầu ngày 14/03/2008
- 31/12/2009 - Vốn điều lệ 128.700 triệu đồng**
Phát hành cổ phần trả cổ tức, phát hành cho CBNV, cổ đông chiến lược. NQ HĐQT số 01/2009/NQ-HĐQT ngày 08/03/2009 cấp bởi UBCKNN
- 26/01/2011 - Vốn điều lệ 140.300 triệu đồng**
Phát hành riêng lẻ NQ HĐQT số 05/NQ-HĐQT ngày 30/11/2010 cấp bởi UBCKNN
- 25/08/2014 - Vốn điều lệ 140.300 triệu đồng**
Phát hành riêng lẻ Công văn số 4728/UBCK-QLPH ngày 22/08/2014 cấp bởi UBCKNN
- 05/06/2015 - Vốn điều lệ 154.080 triệu đồng**
Phát hành cổ phiếu trả cổ tức và tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu. NQ ĐHĐCĐ bất thường số 02/2014/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06/12/2014 cấp bởi UBCKNN
- 15/07/2015 - Vốn điều lệ 155.110 triệu đồng**
Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động. GCN đăng ký công bố số 14/GCN-UBCK ngày 07/04/2015 của UBCKNN
- 24/07/2015 - Vốn điều lệ 187.110 triệu đồng**
Chào bán cổ phiếu ra công chúng GCN ĐKDN số 0200793081 thay đổi lần thứ 12 ngày 25/08/2015 cấp bởi UBCKNN
- 06/12/2024 - Vốn điều lệ 313.206 triệu đồng**
Phát hành cổ phiếu trả cổ tức và tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu NQ HĐQT số 91/TCO-CBTT ngày 30/11/2024 cấp bởi UBCKNN

BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

Tác động đến môi trường

Những năm gần đây, Việt Nam đang hướng tới hệ thống vận tải, logistics xanh theo xu thế chung toàn cầu và cũng đang nỗ lực thực hiện cam kết giảm 30% lượng khí thải metan so với mức năm 2020 vào năm 2030. Đặc biệt, Việt Nam đã cam kết giảm phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050. Chính vì thế, TCO Holdings luôn cố gắng nỗ lực bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh. Ban lãnh đạo luôn tuyên truyền, phổ biến đến toàn bộ người lao động thực hiện nghiêm túc các quy định về luật bảo vệ môi trường. Để giảm thiểu tác động đến môi trường, Công ty thường xuyên tổ chức kiểm tra định mức tiêu hao nhiên liệu, đảm bảo công tác vận hành của hệ thống được trơn tru, tránh gây lãng phí nguồn nhiên liệu. Công ty luôn cố gắng trồng thêm cây xanh trong khuôn viên nhà máy để lọc khí phát thải, tạo một bầu không khí trong lành, thoáng mát.

Quản lý nguồn nguyên vật liệu

Xăng và dầu là hai nguồn nhiên liệu chính được TCO Holdings dùng để phục vụ cho việc vận chuyển hàng hóa, cũng như vận hành máy móc thiết bị tại kho bãi và nhà máy xay xát gạo. Theo đó, Công ty luôn quan tâm đến việc sử dụng tiết kiệm nguồn nhiên liệu để tiết giảm chi phí cũng như góp phần bảo vệ môi trường. TCO Holdings luôn Theo dõi và đánh giá tiêu thụ thường xuyên để nắm bắt được thực trạng, thực hiện kiểm tra và bảo dưỡng định kỳ cho phương tiện để đảm bảo chúng luôn hoạt động hiệu quả và khắc phục các chi tiết kém hoạt động có thể tiêu hao nhiên liệu một cách không cần thiết.



Tiêu thụ năng lượng

Năng lượng tiêu thụ trực tiếp, gián tiếp

Tiêu thụ dầu: Ngành vận tải - kho bãi chính là ngành kinh doanh cốt lõi của Công ty TCO Holdings, chính vì thế, dầu là năng lượng thiết yếu mà công ty tiêu thụ trong quá trình sản xuất kinh doanh, bao gồm 2 loại chính là: dầu Diesel dùng để cung cấp năng lượng cho các phương tiện vận tải, trang thiết bị tại kho bãi, máy móc xay xát lúa gạo vận hành và đảm bảo hoạt động kinh doanh không bị gián đoạn; và dầu máy đảm bảo hoạt động trơn tru, hiệu quả cho các động cơ máy móc tại kho bãi, nhà máy giúp các thiết bị hoạt động ổn định, tiết kiệm chi phí bảo dưỡng và kéo dài tuổi thọ. Theo đó, Công ty luôn xây dựng kế hoạch tiêu thụ dầu hợp lý để tiết giảm chi phí và bảo vệ môi trường.

Tiêu thụ điện: Điện chính là nguồn năng lượng TCO Holdings sử dụng chủ yếu cho các mục đích như chiếu sáng tại các kho bãi, dùng để vận hành máy móc xay xát lúa gạo ở nhà máy và sử dụng trong sinh hoạt của bộ phận hành chính – văn phòng. Để tiết giảm chi phí và bảo vệ tài nguyên thiên nhiên, TCO Holdings thường xuyên thực hiện bảo trì và kiểm tra định kỳ các thiết bị điện để đảm bảo chúng hoạt động hiệu quả và không tiêu hao năng lượng không cần thiết, rà soát và cải tiến quy trình sản xuất để giảm thiểu lãng phí năng lượng và tăng hiệu suất và khuyến khích nhân viên tắt thiết bị điện khi không sử dụng và sử dụng năng lượng một cách hiệu quả.

Tiêu thụ nước: Do đặc thù của ngành kinh doanh vận tải – kho bãi nên Công ty sử dụng nước vào mục đích sinh hoạt cũng như vệ sinh container, kho bãi. Nguồn nước của Công ty sử dụng được cung cấp bởi các đơn vị nước máy trên địa bàn của TCO Holdings. Các kế hoạch sử dụng tiết kiệm nước được TCO Holdings đề ra nhằm giảm thiểu chi phí và bảo vệ môi trường.

Xăng dầu, điện, nước... là các nguồn tài nguyên rất quan trọng đối với mọi hoạt động kinh doanh và đời sống hiện đại. Tuy nhiên, việc sử dụng quá mức nguồn năng lượng sẽ gây ra những tác động tiêu cực đến môi trường và cộng đồng, bao gồm khí thải và ô nhiễm môi trường. Do đó, Công ty đã cân nhắc việc sử dụng năng lượng dựa trên yếu tố biến động nguồn cung và giá cả trên thị trường. Đây được xem là hướng đi đúng đắn trước tình hình quốc gia và thế giới đối diện với an ninh năng lượng, bảo vệ môi trường. Việc sử dụng hợp lý và tiết kiệm nguồn năng lượng không chỉ hạn chế các tác động tiêu cực đến môi trường mà còn giảm thiểu chi phí cho Công ty.



BÁO CÁO TÁC ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

Chính sách liên quan đến người lao động

Số lượng người lao động của Công ty trong năm 2024 tăng lên mức 88 người với mức lương trung bình đạt ...triệu đồng/tháng.

Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

Về chính sách lao động đảm bảo sức khỏe, an toàn:

- TCO Holdings luôn chú trọng đào tạo cho cán bộ nhân viên cả tại văn phòng và trực tiếp vận hành máy móc trong hoạt động logistics, giúp họ nhận biết các mối nguy hiểm tiềm ẩn trong môi trường lao động.
- Công ty cung cấp các khóa đào tạo và hướng dẫn đầy đủ về an toàn lao động, bao gồm quy trình làm việc an toàn, sử dụng thiết bị bảo hộ cá nhân và quản lý rủi ro. Đảm bảo tất cả nhân viên hiểu và tuân thủ các quy tắc an toàn một cách nghiêm túc.
- Người lao động được cung cấp và hướng dẫn sử dụng đúng các thiết bị bảo hộ cá nhân như mũ bảo hiểm, kính bảo vệ, găng tay, giày bảo hộ, khẩu trang và áo phản quang, tùy theo yêu cầu công việc cụ thể.
- Công ty áp dụng các quy định và quy trình nghiêm ngặt trong việc vận chuyển, lưu trữ và xử lý vật liệu nguy hiểm, đảm bảo tuân thủ các quy tắc về bảo quản, đóng gói, nhãn hiệu và xử lý đúng các chất nguy hiểm.
- Để đảm bảo an toàn và hiệu quả, các công cụ và thiết bị sử dụng trong quá trình làm việc được bảo trì, kiểm tra và sửa chữa định kỳ. Đồng thời, người lao động được đào tạo sử dụng thiết bị đúng quy định.

Về chính sách phúc lợi của người lao động:

Chế độ phúc lợi là công cụ mạnh mẽ giúp nhân viên gắn bó và làm việc hiệu suất cao, chế độ phúc lợi hợp lý mang lại lợi ích đáng kể cho cả doanh nghiệp và người lao động. TCO Holdings luôn tuân thủ đầy đủ các chính sách phúc lợi theo quy định của Bộ Luật Lao động, bao gồm 5 loại bảo hiểm xã hội: trợ cấp ốm đau, thai sản, tai nạn lao động, hưu trí và tử tuất. Đồng thời, công ty cũng bổ sung một số chính sách phúc lợi nổi bật khác:

- Chế độ làm việc linh hoạt: Nhân viên có thể làm việc linh hoạt mà không cần đến công ty, tạo ra môi trường và tâm lý thoải mái. Điều này giúp quản lý giảm bớt công sức giám sát và tránh gây áp lực cho nhân viên.
- Chế độ bảo hiểm: Ngoài bảo hiểm y tế theo quy định, công ty còn tổ chức khám sức khỏe định kỳ hàng năm và mua bảo hiểm tư nhân, giúp nhân viên an tâm và cống hiến hết mình cho doanh nghiệp.

Hoạt động đào tạo người lao động:

- Tùy theo công việc, nhân viên cần cập nhật kiến thức chuyên môn liên quan. TCO Holdings thường xuyên tổ chức các lớp đào tạo nhằm nâng cao nghiệp vụ và trình độ của cán bộ nhân viên.

Tuân thủ pháp luật bảo vệ môi trường

Công ty luôn ý thức được tầm quan trọng trong công tác tuân thủ các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường như xây dựng môi trường xanh xung quanh khuôn viên các nhà máy sản xuất nhằm giúp không khí trong lành, nâng cấp hệ thống xử lý nước thải và tuyên truyền cho cán bộ nhân viên trong công ty đề cao việc bảo vệ môi trường sống. Ngoài ra, việc áp dụng công nghệ - kỹ thuật hiện đại, tiên tiến giúp tối ưu hoá năng suất của máy móc nhằm hạn chế tối đa các tác nhân gây ô nhiễm môi trường cũng là một mục tiêu công ty đang hướng đến.

Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương

Ngoài những chính sách hỗ trợ cán bộ công nhân viên như thăm hỏi và động viên khi gặp khó khăn, TCO Holdings luôn giữ vững tinh thần “tương thân tương ái” và tích cực tham gia các hoạt động thiện nguyện. Công ty thường xuyên ủng hộ cộng đồng địa phương, hỗ trợ những gia đình có hoàn cảnh khó khăn, trẻ em nghèo vượt khó trong học tập và những người già neo đơn, góp phần tạo ra sự gắn kết và lan tỏa tình yêu thương trong xã hội.

Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN

Hiện tại, TCO Holdings chưa có các hoạt động chính thức về thị trường vốn xanh. Tuy nhiên, công ty luôn quan tâm và theo dõi sát sao các thông tin liên quan đến lĩnh vực này. Khi có hướng dẫn cụ thể từ Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, TCO Holdings sẽ tích cực tham gia, góp phần xây dựng một tương lai bền vững và thân thiện với môi trường



03

BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh	72
Tình hình tài chính	73
Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý	74
Kế hoạch phát triển trong tương lai	74
Giải trình của Ban giám đốc đối với ý kiến kiểm toán	75
Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty	75



BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

TCO Holdings tiếp tục củng cố và phát triển mảng Logistics - mang giá trị cốt lõi của mình trong năm 2024 bằng việc mua 100% vốn cổ phần của CTCP Dịch vụ vận tải An Gia (nay đổi thành Công ty TNHH Một thành viên TCO Logistics). Đồng thời, TCO Holdings cũng mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh lúa gạo. Đây được xem là bước tiến quan trọng giúp Công ty gạt hái nhiều thành tựu trong năm. Theo đó, để thực hiện việc mở rộng này, trong năm TCO Holdings đã hoàn tất thương vụ mua lại 100% vốn cổ phần của nhà máy xay xát với công suất 400 tấn lúa tươi/ ngày, đồng thời nâng cấp công suất sấy tăng lên 1.100 tấn /ngày.

Tất cả những thành tựu đạt được đều nhờ vào sự nỗ lực đều nhờ sự nỗ lực quyết đoán của Ban lãnh đạo trong việc triển khai kế hoạch và sự nỗ lực của cán bộ nhân viên của TCO Holdings

Thuận lợi

- Đội ngũ nhân sự điều hành ở TCO Holdings có sự kết hợp giữa sức trẻ, nhiệt huyết và dày dặn kinh nghiệm.
- Kiên định với tầm nhìn chiến lược phát triển trong dài hạn.
- Nắm bắt kịp thời cơ kinh doanh và nguồn nhân lực phù hợp.

Khó khăn

- Việc đồng bộ quy trình khép kín còn có nhiều khó khăn trong việc triển khai thực hiện.
- Thay thế các trang thiết bị cũ vẫn chưa được đồng bộ do chi phí thay thế quá lớn, do vậy tiết giảm chi phí hoạt động vẫn là một bài toán cần giải quyết triệt để đối với TCO Holdings.
- Trình độ chuyên môn nghiệp vụ của đội ngũ nhân sự cần được đào tạo và phát triển.



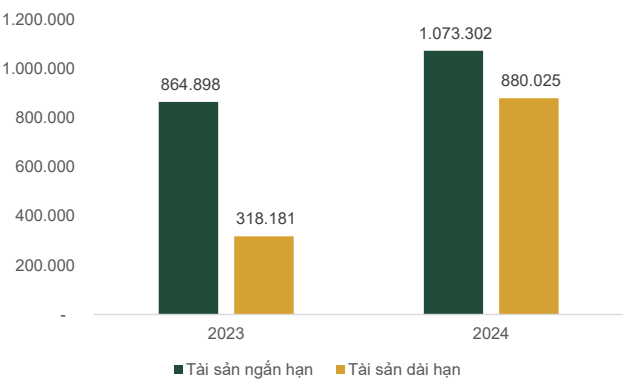
Tình hình tài chính

Tình hình tài sản

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	TH 2024/ TH 2023
Tài sản ngắn hạn	864.898	1.073.302	1,24 %
Tài sản dài hạn	318.181	880.025	2,77 %
Tổng cộng tài sản	1.183.079	1.953.327	1,65 %

Tại 31/12/2024, cơ cấu Tổng tài sản của TCO Holdings đã có sự thay đổi đáng kể. Cụ thể, tài sản dài hạn đã tăng từ 318.181 triệu đồng lên 880.025 triệu đồng, chiếm khoảng 45% so với chỉ 27% năm 2023. Theo đó, TCO Holdings hoàn tất việc kế toán ban đầu cho giao dịch hợp nhất kinh doanh đối với Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An giúp cho giá trị bất động sản đầu tư tăng lên 568.735 triệu đồng. Trong khi đó, sự tăng lên của tài sản ngắn hạn từ 864.898 triệu đồng lên 1.073.302 triệu đồng phần lớn đến từ việc bán hàng cho khách hàng chưa ghi nhận doanh thu.

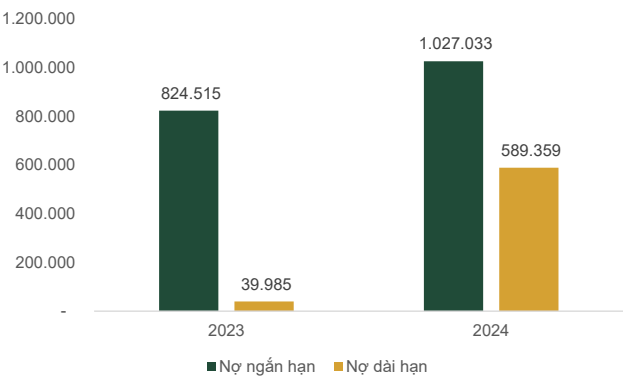


Tình hình nợ phải trả

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	TH 2024/ TH 2023
Nợ ngắn hạn	824.515	1.027.033	1,25 %
Nợ dài hạn	39.985	589.359	14,74 %
Nợ phải trả	864.500	1.616.392	1,87 %

Trong năm 2024, Công ty đã vay thêm các khoản vay dài hạn từ ngân hàng và các cá nhân nhằm mua sắm phương tiện vận tải, đầu tư đóng mới sà lan và mua phần vốn góp Enterprise. Do đó, khoản nợ dài hạn của TCO đã tăng lên 1.374% so với năm 2023.



BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách quản lý

Về cơ cấu tổ chức

- Ban hành chính thức sơ đồ về bộ máy quản lý
- Sắp xếp quản lý từng mảng kinh doanh phù hợp với ngành nghề cốt lõi của các công ty trong hệ thống bằng việc sát nhập và mua lại vốn cổ phần từ các Công ty con.
- Cơ cấu nhân sự phù hợp với mảng kinh doanh của các công ty con.

Về chính sách quản lý

- Chuyển trụ sở chính từ Hải Phòng vào TP.HCM.
- Thay đổi bộ phận nhận diện thương hiệu.
- Tập trung mảng kinh doanh lúa gạo bằng việc hoàn tất thương vụ mua lại 100% vốn cổ phần của một nhà máy xay xát.
- Khởi động mảng kinh doanh bất động sản.
- Kết nối các nhà đầu tư, các đối tác đồng hành cùng định hướng để xây dựng hệ sinh thái, tận dụng tối đa nguồn lực và nâng cao hiệu quả đầu tư.



Kế hoạch phát triển trong tương lai

Kế hoạch đối với các lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính

TCO Holdings sẽ tiếp tục tập trung vào việc củng cố và nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ và tay nghề của đội ngũ cán bộ kỹ thuật, quản lý và nhân viên trong lĩnh vực kinh doanh vận tải và logistics. Điều này nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng cao và đa dạng của khách hàng, đặc biệt là những yêu cầu sử dụng nhiều dịch vụ cùng lúc.

Công ty cũng sẽ khai thác các mảng kinh doanh có giá trị gia tăng cao trong lĩnh vực giao nhận và vận tải logistics, như dịch vụ vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không. Đồng thời, TCO Holdings sẽ đầu tư vào vỏ container và làm đại lý cung cấp vỏ container để phục vụ cho hàng hóa xuất nhập khẩu cũng như vận chuyển nội địa từ Bắc vào Nam. Bên cạnh đó, Công ty sẽ tiếp tục tiếp cận và mở rộng thị trường sang các khu vực tiềm năng lân cận

Ngoài việc đẩy mạnh kinh doanh trong lĩnh vực vận tải logistics, TCO Holdings còn đang tích cực khám phá và phát triển mảng nông nghiệp cùng các ngành phụ trợ. Hiện tại, công ty đang hoàn thiện một kế hoạch tái chế các sản phẩm bụi và trấu sinh ra từ quá trình xay xát lúa gạo. Những sản phẩm này sẽ được tái sử dụng để hỗ trợ hoạt động sản xuất kinh doanh, không chỉ giúp giảm chi phí mà còn tạo ra những sản phẩm phụ trợ hữu ích cho ngành nông nghiệp Việt Nam. Đây là một bước đi chiến lược nhằm mở rộng tầm ảnh hưởng của TCO Holdings sang lĩnh vực nông nghiệp, đồng thời đóng góp tích cực vào việc phát triển bền vững ngành này.

Đối với lĩnh vực M&A, sắp tới TCO Holdings tiếp tục tìm kiếm các đối tác tiềm năng đem lại lợi nhuận bền vững đồng thời tái cơ cấu hoạt động của các công ty con chưa thật sự đem lại hiệu quả về mặt kinh doanh nhằm bảo toàn vốn của Công ty trong giai đoạn thị trường khó khăn.

Kế hoạch phát triển trong tương lai (tiếp theo)

Về đối với tổ chức - nhân sự

Ngoài các kế hoạch sản xuất kinh doanh, TCO Holdings nhận thức rằng nhân sự là yếu tố cốt lõi cho sự phát triển bền vững của công ty. Vì vậy, sau khi kiện toàn và tinh gọn bộ máy lãnh đạo, công ty đang triển khai công tác tuyển dụng và đào tạo nhân sự phụ trách phát triển mảng nông nghiệp và M&A để đáp ứng các yêu cầu ngày càng cao của thị trường.

TCO Holdings vẫn tiếp tục áp dụng phương pháp giao khoán các chỉ tiêu kinh doanh cho các đầu mối kinh doanh và Ban Lãnh đạo của các công ty con. Điều này nhằm nâng cao tính chủ động, phát huy tối đa khả năng, năng lực và trách nhiệm của các cán bộ đầu mối kinh doanh tại các đơn vị và bộ phận.

Giải trình của Ban giám đốc đối với ý kiến kiểm toán: Không có

Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của công ty

Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường

TCO Holdings cam kết tuân thủ nghiêm túc các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đảm bảo mục tiêu hướng tới một môi trường và xã hội bền vững. Công ty đặt trọng tâm vào việc xây dựng ý thức sử dụng hợp lý dầu, điện, nước thông qua các phương pháp tuyên truyền, giáo dục và vận động. Ngoài ra, công ty còn chú trọng tạo dựng môi trường làm việc thông thoáng, xanh - sạch - đẹp bằng cách trồng cây xanh trong khuôn viên nhà máy để giảm lượng khí CO₂.



Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

Công tác an toàn vệ sinh lao động luôn được Công ty quan tâm bằng những việc làm cụ thể như:

- Cung cấp đào tạo và hướng dẫn đầy đủ về an toàn lao động, bao gồm quy trình làm việc an toàn, sử dụng thiết bị bảo hộ cá nhân và quản lý rủi ro. Đảm bảo rằng tất cả nhân viên đều hiểu và tuân thủ các quy tắc an toàn.
- Khám sức khỏe định kỳ cho người lao động;
- Trang bị đầy đủ thuốc men, dụng cụ y tế, tổ chức tập huấn sơ cấp cứu.

Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương

Hàng năm, TCO Holdings luôn tích cực tham gia đóng góp cho hoạt động xã hội từ thiện như: xây dựng nhà tình thương, tặng quà cho các gia đình chính sách neo đơn, các hộ nghèo có hoàn cảnh khó khăn.

04

ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt của Công ty	78
Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Tổng giám đốc	79
Các kế hoạch định hướng của Hội đồng quản trị	79



ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt của công ty

Về hoạt động sản xuất kinh doanh

Năm 2024, mặc dù bối cảnh quốc tế và trong nước vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức. Tuy nhiên, Việt Nam đã vượt qua khó khăn để đạt được những thành tựu nổi bật và nằm trong nhóm các nước có tăng trưởng kinh tế cao nhất khu vực. Hoạt động sản xuất kinh doanh của TCO Holdings trong năm 2024 gặp nhiều thuận lợi. Dưới sự chỉ đạo sát sao của Ban lãnh đạo cùng với tinh thần làm việc nhiệt huyết của các cán bộ công nhân viên. Doanh thu của TCO Holdings đã ghi nhận tăng trưởng vượt mức so với mục tiêu đặt ra từ đầu năm. Kết thúc 2024 TCO Holdings đã dần đạt được các định hướng phát triển chính mà công ty đề ra tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 bao gồm:

- Mua cổ phần trong CTCP Dịch vụ Vận tải An Gia và trực tiếp sở hữu 100% vốn điều lệ CTCP Tập đoàn Nam An.
- Ngoài việc tiếp tục lấy LOGISTICS làm mũi nhọn trong hoạt động kinh doanh, TCO Holdings mở rộng thêm 2 lĩnh vực kinh doanh mới là lĩnh vực nông nghiệp và thực phẩm cùng các ngành phụ trợ, lĩnh vực bất động sản và đầu tư.
- Hoàn thành mục tiêu tăng vốn điều lệ lên 313 tỷ đồng
- Tuyển dụng nhân sự phù hợp với năng lực và ngành nghề của Công ty đặc biệt là nhân sự phát triển sản xuất kinh doanh.



Về quản trị công ty

- Công tác quản trị công ty được thực hiện chính chu và đảm bảo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật chứng khoán và các văn bản pháp luật khác có liên quan.
- Đảm bảo tính độc lập giữa công tác quản trị và điều hành, nâng cao vai trò phản biện của thành viên độc lập HĐQT.
- Rà soát sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty và các quy chế nội bộ liên quan căn cứ theo nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản trị Công ty.
- Tiếp tục kiện toàn hệ thống quy chế quản lý nội bộ và triển khai thực hiện nhất quán tại các đơn vị, Công ty trực thuộc.
- Tạo môi trường làm việc thuận lợi, phát huy tín sáng tạo cho cán bộ nhân viên.

Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Tổng giám đốc

Ban Tổng Giám đốc của TCO Holdings đã tuân thủ luật pháp và các quy định của công ty, hoàn thành nhiệm vụ được giao bởi Hội đồng Quản trị. Họ cũng đã nhanh chóng ứng phó với những biến động thị trường, điều chỉnh chiến lược kinh doanh phù hợp, và giảm thiểu rủi ro để giúp công ty vượt qua khó khăn và thách thức. Điều này cho thấy sự lãnh đạo và quản lý hiệu quả của Ban Tổng Giám đốc trong việc duy trì hoạt động ổn định và phát triển của TCO Holdings.

Trong lĩnh vực tài chính, Ban Tổng Giám đốc đã tích cực rà soát và đánh giá việc sử dụng vốn để đạt hiệu quả cao nhất trong sản xuất kinh doanh. Họ cũng triển khai các kế hoạch đã được Hội đồng Quản trị và Đại hội đồng cổ đông thông qua. Điều này thể hiện sự quản lý tài chính chặt chẽ và khả năng điều hành của Ban Tổng Giám đốc để tối ưu hóa nguồn vốn và đảm bảo hoạt động kinh doanh hiệu quả.

Ban Tổng Giám đốc đặc biệt chú trọng đến việc phát triển chất lượng nguồn nhân lực và nâng cao hiệu quả công việc. Họ cũng đã xây dựng một môi trường làm việc thân thiện, thoáng mát và an toàn, ưu tiên lợi ích của người lao động và đảm bảo sự phát triển dài hạn của công ty. Điều này cho thấy Ban Tổng Giám đốc không chỉ tập trung vào kết quả kinh doanh mà còn quan tâm đến môi trường và phúc lợi của nhân viên, góp phần vào sự phát triển bền vững của công ty.

Các kế hoạch định hướng của Hội đồng quản trị

Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị trong giai đoạn 2023 – 2028 như sau:

- TCO Holdings tập trung phát triển và nâng cao thương hiệu trên thị trường, đồng thời củng cố và mở rộng ba trụ cột kinh doanh chính: Logistics - vận tải, nông nghiệp và bất động sản. Mục tiêu là xây dựng một hệ sinh thái kinh doanh phong phú, đáp ứng nhu cầu ngày càng đa dạng và cao của khách hàng.
- Tuyển dụng nhân sự đủ về lượng, đạt về chất, có phẩm chất đạo đức tốt phù hợp với sự phát triển đa dạng của công ty, kết hợp thực hiện các chính sách đãi ngộ để giữ hoặc thu hút lao động giỏi.
- Nâng cao đào tạo chuyên sâu, chuyên nghiệp về chuyên môn, kỹ thuật, quản lý và kỹ năng tay nghề cho người lao động.
- Đẩy mạnh công tác marketing và mở rộng quan hệ khách hàng
- Hướng đến các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường – xã hội – cộng đồng)

05

QUẢN TRỊ CÔNG TY

Hội đồng quản trị	82
Ủy ban kiểm toán	87
Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và Ủy ban kiểm toán	88



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Hoàng Nam	Chủ tịch HĐQT - Thành viên Ủy ban Kiểm toán	12/09/2024	
2	Ông Trần Anh Dũng	Thành viên HĐQT độc lập - Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	18/11/2023	
3	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	Thành viên HĐQT - Tổng Giám đốc	14/09/2023	
4	Ông Phạm Anh Tuấn	Nguyên Chủ tịch HĐQT	18/11/2023	12/09/2024

Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Giám đốc

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty, Quy chế quản trị công ty; Hội đồng quản trị đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và triển khai các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT trong năm 2024, cụ thể như sau:

- HĐQT yêu cầu Ban Giám Đốc lập báo cáo kết quả kinh doanh, tiến độ thực hiện các nghị quyết HĐQT, nghị quyết ĐHĐCĐ và xem xét các báo cáo về những khó khăn phát sinh trong quá trình thực hiện điều hành công ty.
- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, điều lệ, quy chế quản trị công ty và các quy định hiện hành của Nhà nước.
- HĐQT đánh giá và đưa ra những định hướng, hướng dẫn, các phương án ứng phó, kiểm soát rủi ro cho Ban giám Đốc để khắc phục các vấn đề vướng mắc và cải thiện cho quá trình điều hành và hoạt động của công ty.
- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch và kịp thời theo đúng quy định.
- Giám sát và đánh giá hoạt động quản lý của Ban Giám Đốc và Ban điều hành nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu đã đặt ra.

Hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2024, Công ty Cổ phần TCO Holdings đã tổ chức tổng cộng 29 cuộc họp Hội đồng quản trị như sau:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Phạm Anh Tuấn	19/29	68%	Miễn nhiệm TV.HĐQT từ 12/09/2024
2	Ông Trần Anh Dũng	29/29	100%	
3	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	29/29	100%	
4	Ông Nguyễn Hoàng Nam	10/29	32%	Được bổ nhiệm vào TV.HĐQT từ 12/09/2024



QUẢN TRỊ CÔNG TY

Hoạt động của Hội đồng quản trị

Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2024

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2024/NQ-HĐQT	30/01/2024	Phê duyệt giao dịch với Người có liên quan trong năm 2024.	100%
2	02.1/2024/NQ-HĐQT	23/02/2024	Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.	100%
3	02.2/2024/NQ-HĐQT	23/02/2024	Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi cổ phần cho cổ đông Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Vi.	100%
4	02.3/2024/NQ-HĐQT	23/02/2024	Thông qua hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi cổ phần cho cổ đông Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Vi.	100%
5	03/2024/NQ-HĐQT	27/02/2024	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông.	100%
6	04/2024/NQ-HĐQT	27/02/2024	Phân công lại nhiệm vụ và ban hành Quy chế Công chế Công bố thông tin.	100%
7	05/2024/NQ-HĐQT	07/03/2024	Điều chỉnh hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi cổ phần cho cổ đông Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Vi.	100%
8	06/2024/NQ-HĐQT	28/03/2024	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.	100%
9	07/2024/NQ-HĐQT	03/05/2024	Thông qua nội dung và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.	100%
10	08/2024/NQ-HĐQT	08/05/2024	Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu.	100%

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
11	09/2024/NQ-HĐQT	08/05/2024	Thông qua hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi cổ phần cho cổ đông Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu An Vi	100%
12	10/2024/NQ-HĐQT	29/05/2024	Thông qua việc chấm dứt hoạt động văn phòng đại diện tại tỉnh Thanh Hóa, địa điểm kinh doanh tại Hà Nội của công ty.	100%
13	11/2024/NQ-HĐQT	24/06/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.	100%
14	11.2/2024/NQ-HĐQT	24/06/2024	Góp thêm vốn vào Công ty Cổ phần TCO Real Estate	100%
15	12/2024/NQ-HĐQT	04/07/2024	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
16	13/2024/NQ-HĐQT	10/07/2024	Ban hành quy chế Người đại diện phần vốn của CTCP TCO Holdings	100%
17	14/2024/NQ-HĐQT	16/07/2024	Tạm ngừng thực hiện hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi cổ phần cho cổ đông Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu An Vi	100%
18	15/2024/NQ-HĐQT	30/07/2024	Bảo lãnh của Công ty Cổ phần TCO Holdings cho nghĩa vụ nợ của Công ty Cổ phần TCO Real Estate	100%
19	15.2/2024/NQ-HĐQT	30/07/2024	Nhận chuyển nhượng vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư Enterprise	100%
20	16/2024/NQ-HĐQT	01/08/2024	Thông qua nội dung ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
21	17/2024/NQ-HĐQT	16/08/2024	Thay đổi logo, con dấu công ty	100%
22	18/2024/NQ-HĐQT	20/08/2024	Chấp thuận đơn từ nhiệm của thành viên HĐQT	100%

QUẢN TRỊ CÔNG TY

Hoạt động của Hội đồng quản trị (tiếp theo)

Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2024

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
23	19/2024/NQ-HĐQT	28/08/2024	Chấm dứt hoạt động Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh	100%
24	20/2024/NQ-HĐQT	12/09/2024	Thay đổi nhân sự chủ chốt	100%
25	21/2024/NQ-HĐQT	18/09/2024	Triển khai phương án tăng vốn điều lệ thông qua phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn Chủ sở hữu theo NQ ĐHCĐ bất thường năm 2024	100%
26	22/2024/NQ-HĐQT	28/10/2024	Điều chỉnh Nghị quyết số 21/2024/NQ-HĐQT ngày 18/09/2024 của Hội đồng quản trị	100%
27	23/2024/NQ-HĐQT	31/10/2024	Bảo lãnh của Công ty Cổ phần TCO Holdings cho nghĩa vụ nợ của Công ty TNHH Một thành viên TCO Logistics	100%
28	24/2024/NQ-HĐQT	04/11/2024	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu và thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của công ty	100%
29	25/2024/NQ-HĐQT	29/11/2024	Ban hành sơ đồ tổ chức hoạt động công ty	100%
30	26/2024/NQ-HĐQT	30/11/2024	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; Đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE)	100%
31	27/2024/NQ-HĐQT	10/12/2024	Thông qua Phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ năm 2024	100%
32	28/2024/NQ-HĐQT	10/12/2024	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán trái phiếu chuyển đổi riêng lẻ năm 2024	100%
33	29/2024/NQ-HĐQT	30/12/2024	Thông qua việc Tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản	100%

ỦY BAN KIỂM TOÁN

Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên UBKT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trần Anh Dũng	Chủ tịch UBKT - Thành viên HĐQT độc lập	Từ ngày: 18/11/2023 đến nay	Cử nhân Tài chính - Ngân hàng
2	Ông Nguyễn Hoàng Nam	Thành viên UBKT - Chủ tịch HĐQT	Từ ngày 12/09/2024 đến nay	Thạc sỹ tài chính
3	Ông Phạm Anh Tuấn	Thành viên	Từ ngày: 18/11/2023 đến 12/09/2024	Cử nhân Kế toán - Kiểm toán

Hoạt động của Ủy ban kiểm toán

Trong năm 2024, Công ty Cổ phần TCO Holdings đã tổ chức tổng cộng 02 cuộc họp Ủy ban kiểm toán như sau:

STT	Thành viên UBKT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Anh Dũng	2/2	100%	100%	-
2	Ông Phạm Anh Tuấn	1/2	50%	100%	Miễn nhiệm ngày 12/09/2024
3	Ông Nguyễn Hoàng Nam	1/2	50%	50%	Bỏ nhiệm ngày 12/09/2024

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ ỦY BAN KIỂM TOÁN

Lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích

Thù lao và tiền lương của các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Ủy ban Kiểm toán và Ban Kiểm toán nội bộ trong năm 2024 như sau:

STT	Họ tên	Chức vụ	Thù lao và tiền lương (ĐVT: đồng)
1	Ông Phạm Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT (đến ngày 12/09/2024)	795.324.122
2	Ông Nguyễn Hoàng Nam	Chủ tịch HĐQT (từ ngày 12/09/2024), thành viên UBKT	18.166.667
3	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT	430.402.031
4	Ông Trần Anh Dũng	Thành viên HĐQT độc lập, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	36.000.000
5	Bà Lữ Kiều An	Phụ trách quản trị công ty	227.726.264
6	Bà Cao Thu Hằng	Trưởng ban Kiểm toán nội bộ	81.500.000
7	Ông Nguyễn Thế An	Kế toán trưởng	751.204.883

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số lượng cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ %
1	Ông Bùi Lê Quốc Bảo	Tổng Giám Đốc, Thành viên HĐQT	6.315.107	20,1619%

Hợp đồng giao dịch với người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch
1	Công ty Cổ phần TCO Agri	Công ty con	Hàng quý	01.2024/NQ-HĐQT	Doanh thu dịch vụ (cho thuê văn phòng) : 360.000.000 VND
			Hàng quý		Cổ tức phải trả : 9.657.700.000 VND
2	Công ty Cổ phần TCO Logistics	Công ty con	Hàng quý	01.2024/NQ-HĐQT	Doanh thu dịch vụ (cho thuê văn phòng) : 270.000.000 VND
			Hàng quý		Cổ tức phải trả : 10.150.290.000 VND
3	Công ty Cổ phần TCO Real Estate	Công ty con	Hàng quý	01.2024/NQ-HĐQT	Doanh thu dịch vụ (cho thuê văn phòng) : 360.000.000 VND
			Hàng quý	01.2024/NQ-HĐQT	Cổ tức phải trả: 4.080.050.000 VND
			Tháng 6-7/2024	11.2/2024/NQ-HĐQT	Góp thêm vốn: 260.000.000.000 VND
4	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam An	Công ty con gián tiếp	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Cho vay: 4.606.000.000 VND
			Hàng tháng		Nhận lại tiền trả nợ: 4.606.000.000 VND
			Hàng tháng		Lãi vay phải thu: 184.826.465 VND
			Tháng 12/2024		Bán gạo: 13.641.200.000 VND
5	Bùi Lê Quốc Bảo	Tổng Giám đốc	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Công ty trả tiền: 3.431.558.000 VND
			Hàng tháng		Tạm ứng công tác phí: 48,500,000 VND
			Hàng tháng		Thù lao và tiền lương: 430.402.031 VND
6	Lữ Kiều An	Phụ trách quản trị	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Tạm ứng công tác phí: 21.320.800 VND
			Hàng tháng		Thù lao và tiền lương: 227.726.264 VND
7	Nguyễn Thế An	Kế toán trưởng	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Tạm ứng công tác phí: 10.000.000 VND
			Hàng tháng		Cổ tức phải trả: 4.590.000 VND
			Hàng tháng		Thù lao và tiền lương: 751.204.883 VND

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ ỦY BAN KIỂM TOÁN

Hợp đồng giao dịch với người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ Cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung, số lượng, Tổng giá trị giao dịch
8	Nguyễn Hoàng Nam	Chủ tịch HĐQT (từ ngày 12/09/2024)	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Thù lao và tiền lương: 18.166.667 VND
9	Phạm Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT (đến ngày 12/9/2024)	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Thù lao và tiền lương: 795.324.122 VND
10	Trần Anh Dũng	Thành viên HĐQT độc lập	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Thù lao và tiền lương: 36.000.000 VND
11	Cao Thu Hằng	Kiểm toán nội bộ	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Thù lao và tiền lương: 81.500.000 VND
12	Công ty Cổ phần Chế biến Lương Thực Sao Mới	Công ty liên quan ông Nguyễn Hoàng Nam (từ ngày 12/9/2024)	Hàng tháng	01.2024/NQ-HĐQT	Mua hàng: 4.914.000.000 VND

Việc thực hiện về quy định về quản trị công ty

Công ty Cổ phần TCO Holdings luôn đặt quản trị Công ty lên hàng đầu vì đây là yếu tố cốt lõi để Công ty phát triển hiệu quả, bền vững. Trong suốt quá trình hoạt động, Công ty luôn đảm bảo thực hiện theo đúng pháp luật, Điều lệ và các quy chế nội bộ về quản trị công ty. Công ty còn bám sát theo dõi các quy định pháp luật hiện hành để kịp thời điều chỉnh, cập nhật nội dung Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị. TCO Holdings cũng không ngừng nỗ lực triển khai các hoạt động rà soát để nâng cao năng lực quản trị của các thành viên Hội đồng quản trị. Việc quản trị công ty hiệu quả sẽ giúp cho quá trình hoạt động của TCO Holdings luôn được vận hành một cách suôn sẻ, theo đuổi mục tiêu tạo lợi ích cho Công ty và cổ đông.



06

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Báo cáo kiểm toán độc lập 94

Báo cáo tài chính kiểm toán 95



Số tham chiếu: 12948361/ 67732118-HN

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông của Công ty Cổ phần TCO Holdings

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần TCO Holdings ("Công ty") và các công ty con (sau đây được gọi chung là "Nhóm Công ty"), được lập ngày 22 tháng 3 năm 2025 và được trình bày từ trang 5 đến trang 51, bao gồm bảng cân đối kế toán hợp nhất vào ngày 31 tháng 12 năm 2024, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, và các thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất đi kèm.

Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Nhóm Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Nhóm Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam



Nguyễn Quốc Hoàng
Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNDKHN kiểm toán
Số: 2787-2022-004-1

Phạm Ninh Tùng
Kiểm toán viên
Giấy CNDKHN kiểm toán
Số: 5631-2025-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 22 tháng 3 năm 2025

BÁO CÁO TÀI CHÍNH KIỂM TOÁN NĂM 2024

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần TCO Holdings được công bố thông tin đúng quy định và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty theo website: <https://tcoholdings.vn/>

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2025
**XÁC NHẬN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



BÙI LÊ QUỐC BẢO



Vun đắp cuộc sống xanh

CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS



Lầu 10, Vietcombank Tower, số 5 Công Trường Mê Linh, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh



076 806 4686



tcoholdings.vn