

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được kiểm toán bởi

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT



MỤC LỤC

Nội dung	Trang
Báo cáo của Ban lãnh đạo	2-5
Báo cáo kiểm toán	6-7
Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán	8-41
Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	8-11
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2024	12
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất năm 2024	13-14
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024	15-41

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO

Ban lãnh đạo Công ty Cổ phần Sara Việt Nam trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được kiểm toán.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Sara Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101476469, được cấp lại mã số doanh nghiệp từ ĐKKD số 0103004132 ngày 12 tháng 4 năm 2004 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 21 lần thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần thay đổi lần thứ 21 được cấp ngày 30 tháng 07 năm 2021.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 21: 431.999.740.000 đồng.

Vốn thực góp tại ngày 31/12/2024: 431.999.740.000 đồng

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Điện thoại : 024 668 63602
Fax : 04 2818180
Email : contact@sara.vn
Website : www.sara.vn
Mã số thuế : 0 1 0 1 4 7 6 4 6 9

Các công ty con:

	Địa chỉ trụ sở chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Ngành nghề kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Sản xuất Thiết bị Công nghệ cao Hạ Long Osaka	Lô A15, cụm công nghiệp Nam Sơn, xã Nam Sơn, huyện Ba Chẽ, tỉnh Quảng Ninh.	99%	99%	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng khác
Công ty Cổ phần Liên kết Sản xuất Việt Nam Nhật Bản	Khu công nghiệp Sông Hậu – Giai đoạn 1, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang	98,22%	98,22%	Kinh doanh thiết bị y tế
Công ty Cổ phần Sản xuất Phần mềm Y tế Việt	35 BT5 Khu đô thị Pháp Vân, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	98%	98%	Lập trình máy tính, sản xuất phần mềm
Công ty Cổ phần Phòng khám Tân Triều	Số 1 Phúc Thịnh, Cầu Bươu, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Hà Nội.	98%	98%	Kinh doanh thiết bị y tế
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Hậu Giang	Số 16, đường số 4, Khu vực 4, Phường III, TP. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.	98%	98%	Kinh doanh thiết bị y tế, thực phẩm chức năng
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Sóc Trăng	Tầng trệt số 438 đường Lê Duẩn, Khóm 4, Phường 4, Thành phố Sóc Trăng.	98%	98%	Kinh doanh thiết bị y tế

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Tình hình tài chính và hoạt động kinh doanh

Tình hình tài chính hợp nhất tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Công ty được trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm báo cáo này (từ trang 08 đến trang 41).

Sự kiện phát sinh trong và sau ngày kết thúc năm tài chính

Công ty Cổ phần Sara Việt Nam đã có nhiều năm kinh doanh trong ngành trang thiết bị y tế. Đứng trước nhu cầu ngày càng tăng cao về dịch vụ chăm sóc sức khỏe và y tế tại nhà, học hỏi từ mô hình trung tâm truyền dịch – được xây dựng và vận hành theo tiêu chuẩn an toàn quốc tế của Nhật Bản – chuyên cung cấp các dịch vụ truyền thuốc, vitamin, đạm, trị liệu và truyền nước nhằm nâng cao sức khỏe bệnh nhân, đang dần trở thành xu hướng phổ biến tại nhiều quốc gia như Nhật Bản, Mỹ, Thái Lan. Tuy nhiên, tại Việt Nam, mô hình này vẫn còn khá mới mẻ và chưa được triển khai rộng rãi. Đồng thời các dự án mà công ty theo đuổi trước đây cũng không đạt kỳ vọng như mong muốn: các dự án rác bị kéo dài do vướng chính sách chưa thu được lợi nhuận, các dự án y tế công cũng ở tình trạng tương tự. Do đó công ty mạnh dạn thoái vốn khỏi các dự án đó, nhượng lại vốn cho đối tác để rút lui khỏi các dự án không phải là thế mạnh của mình, Công ty đã xác định chiến lược phát triển mạnh mẽ mô hình phòng khám và trung tâm truyền dịch trong thời gian tới.

Hiện tại Công ty đang tiến hành các thủ tục cần thiết để đưa chuỗi các Công ty phòng khám trên khắp 63 tỉnh thành trên cả nước đi vào hoạt động, với một kỳ vọng phát triển mạnh mẽ trong tương lai. Vấn đề này cũng đã được thông qua tại Đại Hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024.

Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 1706/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/06/2024 về việc thay đổi mục đích sử dụng số vốn còn lại từ đợt chào bán riêng lẻ hoàn thành năm 2021 số tiền 95.560.000.000 VND. Chuyển mục đích sử dụng từ mua lò đốt rác sang góp vốn thành lập mới hoặc góp vốn thêm vào các Trung tâm xét nghiệm trên địa bàn cả nước.

Nghị quyết của HĐQT số 0601/2025/NQ-HĐQT ngày 06/01/2025 và Nghị quyết HĐQT số 1701/2025/NQ-HĐQT ngày 17/01/2025 về việc chuyển nhượng toàn bộ 204.227.000.000 VND vốn đã góp tại Bệnh viện Sản nhi tỉnh Phú Thọ cho Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh dược và Trang Thiết bị Y Tế Việt Mỹ (gọi tắt là Công ty Việt Mỹ). Giá trị chuyển nhượng cho Công ty Việt Mỹ theo hợp đồng số 01/2025/HĐCN/SARA-VIETMY ngày 15/02/2025 là 204.227.000.000 VND. Đến thời điểm hiện tại, Công ty Việt Mỹ đã thanh toán số tiền 204.227.000.000 VND. Các khoản thu này được sử dụng cho mục đích mở các công ty phòng khám và các trung tâm xét nghiệm.

(Chi tiết thuyết minh tại V.13)

Ngoài các sự kiện nêu trên, Ban lãnh đạo Công ty khẳng định không còn sự kiện nào khác xảy ra cho đến thời điểm lập báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất.

Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban lãnh đạo của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ
Ông Kazuya Kirino	Chủ tịch
Ông Hoàng Văn Ba	Thành viên
Ông Nguyễn Minh Tâm	Thành viên

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ
Bà Trịnh Thị Duyên	Trưởng ban
Bà Vũ Thị Kim Ngân	Thành viên
Bà Thái Thị Thùy Dung	Thành viên

Ban lãnh đạo

Họ và tên	Chức vụ
Ông Nguyễn Minh Tâm	Tổng Giám đốc

Kế toán trưởng

Họ và tên	
Bà Nguyễn Thị Thu Hiền	Bổ nhiệm ngày 11/02/2025
Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc	Miễn nhiệm ngày 11/02/2025

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt đã thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Công bố trách nhiệm của Ban lãnh đạo đối với Báo cáo tài chính hợp nhất

Ban lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất, Ban lãnh đạo Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban lãnh đạo và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính;
- Lập các Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban lãnh đạo Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban lãnh đạo Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2024, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Cam kết khác

Do một số nguyên nhân khách quan, Công ty chưa thực hiện nghĩa vụ công bố Báo cáo tài chính đã được kiểm toán bởi công ty Kiểm toán theo thời hạn quy định nên Cổ phiếu của Công ty bị đưa vào diện Cảnh báo và Kiểm soát theo Quyết định số 1073,1074/QĐ-SGDHN ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội. Công ty Cam kết thực hiện nghĩa vụ ngay sau khi phát hành Báo cáo này kèm theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán.

Ngoài vấn đề nêu trên, ban Lãnh đạo cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng với công ty đại chúng và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2025

Thay mặt Ban lãnh đạo,

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm

Số : 2001.01.01.02/2025/BCTC-NTV2

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP
Về Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024Kính gửi : **Các cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Lãnh đạo**
Công ty Cổ phần Sara Việt Nam

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam, được lập ngày 28 tháng 03 năm 2025 từ trang 08 đến trang 41, bao gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Ban lãnh đạo

Ban Lãnh đạo Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Lãnh đạo cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ

- Một số Công ty liên kết được thành lập nhưng chưa hình thành hoặc không đáng kể các tài sản phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Số tiền góp vốn vào các công ty này là 190.830.000.000 VND (thuyết minh số V.12). Bằng các thủ tục kiểm toán áp dụng, chúng tôi chưa có đủ cơ sở để đánh giá tính hợp lý của các khoản đầu tư nêu trên cũng như ảnh hưởng của chúng đến báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024.

- Tại thời điểm 31/12/2024, giá trị chi phí xây dựng cơ bản dở dang mua sắm máy móc, thiết bị hoạt động tại các phòng khám với số tiền 20.192.026.448 VND phát sinh từ lâu chưa được nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng. Bằng các thủ tục kiểm toán chúng tôi không ước tính được giá trị hợp lý của chi phí xây dựng cơ bản này cũng như ảnh hưởng của nó đến Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024.

- Chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ thư xác nhận công nợ phải trả người bán tại ngày 31/12/2024 số tiền 622.676.560 VND. Bằng các thủ tục kiểm toán thay thế chúng tôi chưa thể khẳng định được tính hiện hữu, đầy đủ của các khoản công nợ phải trả chưa được xác nhận nêu trên. Do đó, chúng tôi không thể đánh giá được ảnh hưởng (nếu có) đối với Báo cáo tài chính của Công ty năm 2024.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính hợp nhất đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2024 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Vấn đề khác

Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam đã được kiểm toán bởi Công ty khác với ý kiến kiểm toán ngoại trừ các khoản ứng trước liên quan đến hợp đồng cung cấp thiết bị cho Công ty TNHH Thiết bị Y học Nhật với số tiền 41.880.000.000 đồng; Công ty Cổ phần Kanpeki Nhật Bản với số tiền 51.215.980.000 đồng. Hiện tại, các khoản ứng trước trên đã được thu tiền về để đầu tư vào các phòng khám và trung tâm xét nghiệm.

Vấn đề này không còn ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính năm 2024.

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2025

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

Phó Tổng Giám đốc

Kiểm toán viên



Nguyễn Thị Hạnh

GCNĐKHNTK số: 1690-2023-124-1

Phạm Văn Tuấn

GCNĐKHNTK số: 4497-2023-124-1

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		91.857.714.028	401.825.528.865
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	9.728.935.114	7.697.651.659
1. Tiền	111		9.728.935.114	7.697.651.659
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	40.000.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	40.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		63.867.575.669	303.400.157.648
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	57.176.561.907	27.288.144.973
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	10.920.887.764	270.559.163.327
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.4	-	6.296.140.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	31.000.000	1.311.709.348
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(4.260.874.002)	(2.055.000.000)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	17.372.015.396	48.266.948.311
1. Hàng tồn kho	141		18.912.015.396	49.806.948.311
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(1.540.000.000)	(1.540.000.000)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		889.187.849	2.460.771.247
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	38.708.145	84.094.553
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		850.479.704	2.376.676.694
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		646.612.570.739	255.736.824.351
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		175.000.000	10.118.899.930
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	175.000.000	10.118.899.930
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		6.906.462.116	1.990.766.895
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	5.750.427.178	1.990.766.895
<i>Nguyên giá</i>	222		10.046.903.390	4.858.389.287
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(4.296.476.212)	(2.867.622.392)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
<i>Nguyên giá</i>	225		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	1.156.034.938	-
<i>Nguyên giá</i>	228		1.540.000.000	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(383.965.062)	-
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
<i>Nguyên giá</i>	231		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240	V.11	20.192.026.448	38.152.336.818
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		20.192.026.448	38.152.336.818
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		618.155.149.180	204.227.000.000
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.12	390.113.178.538	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.13	228.231.000.000	204.227.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	V.13	(189.029.358)	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		1.183.932.995	1.247.820.708
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	1.183.932.995	1.247.820.708
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		738.470.284.767	657.562.353.216

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		74.389.025.958	23.236.683.388
I. Nợ ngắn hạn	310		72.094.049.769	23.236.683.388
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.14	25.994.106.206	9.011.980.036
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.15	1.380.750.000	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	2.391.215.061	55.025.204
4. Phải trả người lao động	314		2.381.754.386	1.048.075.524
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	180.542.466	97.397.260
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18	1.033.321.440	852.430.777
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.19a	38.677.385.623	10.000.000.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	2.116.800.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		54.974.587	54.974.587
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		2.294.976.189	-
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.19b	2.294.976.189	-
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		664.081.258.809	634.325.669.828
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.20	664.081.258.809	634.325.669.828
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		431.999.740.000	431.999.740.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		431.999.740.000	431.999.740.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(193.750.000)	(193.750.000)
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		2.863.107.311	2.863.107.311
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		224.001.476.474	194.024.695.283
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		194.692.554.020	189.062.566.594
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		29.308.922.454	4.962.128.689
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		5.410.685.024	5.631.877.234
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		738.470.284.767	657.562.353.216

Lập, ngày 31 tháng 03 năm 2025

Người lập biểu

Trần Thị Thanh Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thu Hiền

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	145.988.345.141	40.803.491.146
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	30.385.547	28.819.074
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		145.957.959.594	40.774.672.072
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	105.558.416.051	32.044.218.063
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		40.399.543.543	8.730.454.009
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	1.031.871.045	4.834.865.003
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	2.192.931.592	1.311.174.715
Trong đó: chi phí lãi vay	23		1.750.346.813	1.158.745.103
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		(1.186.821.462)	-
9. Chi phí bán hàng	25	VI.6	(667.820.516)	1.267.098.917
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7	7.359.658.039	7.937.658.105
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		31.359.824.011	3.049.387.275
12. Thu nhập khác	31	VI.8	210.463.282	2.142.748.891
13. Chi phí khác	32	VI.9	89.498.951	226.264.942
14. Lợi nhuận khác	40		120.964.331	1.916.483.949
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		31.480.788.342	4.965.871.224
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.10	1.993.806.209	3.742.535
17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		<u>29.486.982.133</u>	<u>4.962.128.689</u>
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		<u>29.308.922.454</u>	<u>4.884.724.338</u>
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		<u>178.059.679</u>	<u>77.404.351</u>
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.11	<u>683</u>	<u>115</u>
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.11	<u>683</u>	<u>115</u>

Lập, ngày 31 tháng 03 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Trần Thị Thanh Hương

Nguyễn Thị Thu Hiền

Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh		
			Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		31.480.788.342	4.965.871.224
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		1.812.818.882	428.035.591
- Các khoản dự phòng	03		278.103.360	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(121.734.368)	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(526.685.050)	(2.466.079.255)
- Chi phí lãi vay	06		1.750.346.813	1.158.745.103
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		34.673.637.978	4.086.572.663
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		244.180.281.110	(65.043.745.940)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		30.894.932.915	(23.819.885.503)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		27.534.274.979	(5.862.560.918)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		109.274.121	391.168.350
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(1.577.201.607)	(1.158.745.103)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(17.618.659)	(724.682.474)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		335.797.580.838	(92.131.878.925)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(5.583.443.733)	(1.373.265.273)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(6.296.140.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		46.296.140.000	71.091.213.747
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(405.504.000.000)	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		90.852.702	2.687.401.329
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(364.700.451.031)	66.109.209.803

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		120.220.528.480	10.000.000.000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(89.248.166.668)	-
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(38.208.164)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		30.934.153.648	10.000.000.000
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		2.031.283.455	(16.022.669.122)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	7.697.651.659	23.720.320.781
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	9.728.935.114	7.697.651.659

Lập, ngày 31 tháng 03 năm 2025

Người lập biểu

Trần Thị Thanh Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thu Hiền

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực kinh doanh** : Thương mại dịch vụ.

3. Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Sara Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101476469, được cấp lại mã số doanh nghiệp từ ĐKKD số 0103004132 ngày 12 tháng 4 năm 2004 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 21 lần thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần thay đổi lần thứ 21 được cấp ngày 30 tháng 07 năm 2021.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 21: 431.999.740.000 đồng
Vốn thực góp tại ngày 31/12/2024: 431.999.740.000 đồng

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
Điện thoại : 024 668 63602
Fax : 04 2818180
Email : contact@sara.vn
Website : www.sara.vn
Mã số thuế : 0 1 0 1 4 7 6 4 6 9

4. Ngành nghề kinh doanh :

- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Chi tiết:
 - + Bán buôn máy móc, thiết bị y tế;
 - + Mua bán vật tư tiêu hao, phim ảnh, hóa chất y tế;
- Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển
Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị y tế;

5. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của công ty không quá 12 tháng

6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên BCTC

Số liệu BCTC hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 hoàn toàn nhất quán và đảm bảo tính so sánh được với số liệu BCTC hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

6. Nhân viên.

Tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty có 34 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 35 nhân viên).

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

7. Cấu trúc doanh nghiệp:

Các Công ty con được hợp nhất:

	Địa chỉ trụ sở chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết	Ngành nghề kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Sản xuất Thiết bị Công nghệ cao Hạ Long Osaka	Lô A15, cụm công nghiệp Nam Sơn, xã Nam Sơn, huyện Ba Chẽ, tỉnh Quảng Ninh.	99%	99%	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng khác
Công ty Cổ phần Liên kết Sản xuất Việt Nam Nhật Bản	Khu công nghiệp Sông Hậu – Giai đoạn 1, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang	98,22%	98,22%	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đầu
Công ty Cổ phần Sản xuất Phần mềm Y tế Việt	35 BT5 Khu đô thị Pháp Vân, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	98%	98%	Lập trình máy tính, sản xuất phần mềm
Công ty Cổ phần Phòng khám Tân Triều	Số 1 Phúc Thịnh, Cầu Bươu, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Hà Nội.	98%	98%	Hoạt động của các phòng khám đa khoa, chuyên khoa và nha khoa
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Hậu Giang	Số 16, đường số 4, Khu vực 4, Phường III, TP. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.	98%	98%	Hoạt động của các phòng khám đa khoa, chuyên khoa và nha khoa
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Sóc Trăng	Tầng trệt số 438 đường Lê Duẩn, Khóm 4, Phường 4, Thành phố Sóc Trăng.	98%	98%	Hoạt động của các phòng khám đa khoa, chuyên khoa và nha khoa

Tất cả các Công ty con đều Hoạt động sản xuất kinh doanh bình thường

Công ty liên kết được hợp nhất theo phương pháp vốn chủ:

(Xem thuyết minh V.11)

Các công ty liên kết được thành lập để hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực phòng khám.

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chuẩn mực kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 3 năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam (công ty mẹ) và công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi đánh giá quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang có hiệu lực hay sẽ được chuyển đổi.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán của áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần lợi nhuận và tài sản thuần của công ty con không nắm giữ bởi các cổ đông của công ty mẹ và được trình bày ở mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Bảng cân đối kế toán hợp nhất. Lợi ích của cổ đông thiểu số bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông thiểu số tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông thiểu số trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ tương ứng với phần vốn của cổ đông thiểu số vượt quá phần vốn của họ trong vốn chủ sở hữu của công ty con được tính giảm vào phần lợi ích của Tập đoàn trừ khi cổ đông thiểu số có nghĩa vụ ràng buộc và có khả năng bù đắp khoản lỗ đó.

2. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, vàng tiền tệ sử dụng với các chức năng cất trữ giá trị không bao gồm các loại vàng được phân loại là hàng tồn kho sử dụng với mục đích là nguyên vật liệu để sản xuất sản phẩm hoặc hàng hóa để bán.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

3. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản cho vay

Các khoản cho vay được xác định theo giá gốc trừ các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản cho vay được lập căn cứ vào dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được trích lập khi công ty con, công ty liên kết bị lỗ với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại công ty con, công ty liên doanh, liên kết và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Doanh nghiệp so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại công ty con, công ty liên kết. Nếu công ty con, công ty liên kết là đối tượng lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên kết cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính toán được ghi nhận vào chi phí tài chính.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Doanh nghiệp không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí trực tiếp liên quan đến hoạt động đầu tư. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá (trừ công ty nhà nước thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật).

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Doanh nghiệp so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

4. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa công ty và người mua là đơn vị độc lập với công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho được xác định bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng. Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

6. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của công ty là chi phí công cụ dụng cụ.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

7. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại Tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc và thiết bị	10
Phương tiện vận tải truyền dẫn	06

8. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Doanh nghiệp bao gồm:

Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 04 năm.

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả nội bộ và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

11. **Vốn chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông

Vốn khác của chủ sở hữu

Vốn khác được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh, đánh giá lại tài sản và giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản được tặng, biếu, tài trợ sau khi trừ các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản này.

12. **Phân phối lợi nhuận**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Các quỹ khác

Các quỹ được trích lập và sử dụng theo Điều lệ Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông phê chuẩn hàng năm

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

13. **Ghi nhận doanh thu và thu nhập**

a) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng

b) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

c) Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

d) Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được theo mệnh giá.

14. Giá vốn hàng bán.

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng.

15. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

16. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

17. Tài sản tài chính

Phân loại tài sản tài chính

Công ty phân loại các tài sản tài chính thành các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Tài sản tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản cho vay và phải thu

Các khoản cho vay và phải thu là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường.

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là các tài sản tài chính ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn hoặc các khoản cho vay và phải thu.

Giá trị ghi sổ ban đầu của tài sản tài chính

Các tài sản tài chính được ghi nhận tại ngày mua và được ghi nhận tại ngày bán. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

18. Nợ phải trả tài chính

Các công cụ tài chính được phân loại là nợ phải trả tài chính hoặc công cụ vốn chủ sở hữu tại thời điểm ghi nhận ban đầu phù hợp với bản chất và định nghĩa của nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu.

Nợ phải trả tài chính

Công ty phân loại nợ phải trả tài chính thành các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Nợ phải trả tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh nếu:

- Được phát hành hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích mua lại trong thời gian ngắn;
- Công ty có ý định nắm giữ nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn;
- Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ

Nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Phương pháp lãi suất thực tế là phương pháp tính toán giá trị phân bổ của một hoặc một nhóm nợ phải trả tài chính và phân bổ thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ có liên quan. Lãi suất thực tế là lãi suất chiết khấu các luồng tiền ước tính sẽ chi trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng đời dự kiến của công cụ tài chính hoặc ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại thuần của nợ phải trả tài chính.

Giá trị ghi sổ ban đầu của nợ phải trả tài chính

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Giao dịch với các bên có liên quan trong năm được trình bày ở thuyết minh số VII.1.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	642.709.240	7.058.616.617
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	9.086.225.874	639.035.042
Cộng	<u>9.728.935.114</u>	<u>7.697.651.659</u>

2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
Phải thu các bên liên quan	40.940.973.500	-	-	-
Công ty Cổ phần Phòng khám Medicare Hữu Nghị	4.500.324.500	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hải Phòng	6.885.324.500	-	-	-
Công ty Cổ phần Phòng khám Medicare Ninh Bình	6.285.324.500	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hưng Yên	2.375.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Pháp Vân	2.800.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tân An	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Bắc Ninh	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab An Giang	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Biên Hòa	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hà Tĩnh	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tuyên Quang	4.585.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Vĩnh Phúc	1.785.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Gò Vấp	2.800.000.000	-	-	-
Phải thu các khách hàng khác	16.235.588.407	-	27.288.144.973	-
Công ty Cổ phần Thực phẩm chế biến Nhật Phú Nguyễn	-	-	5.012.280.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Kỹ thuật cao Cần Thơ	5.353.000.000	-	6.850.000.000	-
Công ty Cổ phần Công nghệ cao y tế và môi trường Hạ Long Tokyo	-	-	2.881.440.000	-
JWB Co.,ltd	1.407.936.696	-	3.606.791.099	-
Kyoto F&B Co.,ltd	8.521.748.003	-	8.067.763.200	-
Các đối tượng khác	952.903.708	-	869.870.674	-
Cộng	<u>57.176.561.907</u>	-	<u>27.288.144.973</u>	-

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**3. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Thiết bị Y học Nhật	-	-	95.380.000.000	-
Công ty Cổ phần Kanpeki Nhật Bản	2.449.207.718	-	72.895.501.327	-
Công ty Cổ Phần Đầu tư Lou	-	-	27.000.000.000	-
Công ty TNHH Môi trường Y Tế Công Nghệ Cao	-	-	28.000.000.000	-
Công ty TNHH Hưng Thịnh LS	224.162.000	-	-	-
Công ty TNHH Tư vấn và Chuyển giao Công nghệ Môi trường Thăng Long	529.500.000	-	-	-
JWB CO.,LTD	7.487.886.000	-	-	-
Các đối tượng khác	230.132.046	-	47.283.662.000	-
Cộng	10.920.887.764	-	270.559.163.327	-

4. Phải thu về cho vay ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần phòng khám Việt Nam - OSAKA	-	6.296.140.000
Cộng	-	6.296.140.000

5. Các khoản phải thu khác**a) Ngắn hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Tạm ứng	-	-	73.338.000	-
Ký cược, ký quỹ	31.000.000	-	31.000.000	-
Phải thu khác	-	-	1.207.371.348	-
Cộng	31.000.000	-	1.311.709.348	-

b) Dài hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty Cổ phần Sara Vũng Tàu	-	-	6.171.700.000	-
Công ty Cổ phần Sara Phú Thọ	-	-	3.922.199.930	-
Các khoản phải thu khác	175.000.000	-	25.000.000	-
Cộng	175.000.000	-	10.118.899.930	-

6. Nợ xấu

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Công ty Cổ phần Đầu tư Kỹ thuật cao Cần Thơ	-	-	6.850.000.000	(2.055.000.000)
KYOTO F&B Co., LTD	8.521.748.003	(4.260.874.002)	-	-
Cộng	8.521.748.003	(4.260.874.002)	6.850.000.000	(2.055.000.000)

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**7. Hàng tồn kho**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	71.604.580	-	101.663.700	-
Thành phẩm	1.021.177.019	-	-	-
Hàng hóa	17.819.233.797	(1.540.000.000)	49.705.284.611	(1.540.000.000)
Cộng	18.912.015.396	(1.540.000.000)	49.806.948.311	(1.540.000.000)

8. Chi phí trả trước**a) Ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí công cụ dụng cụ	14.436.739	-
Các chi phí trả trước ngắn hạn khác	24.271.406	84.094.553
Cộng	38.708.145	84.094.553

b) Dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí công cụ dụng cụ	14.723.859	50.494.324
Chi phí thuê mặt bằng	1.169.209.136	1.197.326.384
Cộng	1.183.932.995	1.247.820.708

9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Cộng
Nguyên giá			
Số đầu năm	4.858.389.287	-	4.858.389.287
Mua trong năm	2.438.769.000	2.749.745.103	5.188.514.103
Số cuối năm	7.297.158.287	2.749.745.103	10.046.903.390
<i>Trong đó:</i>			
Đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng	-	-	-
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số đầu năm	2.867.622.392	-	2.867.622.392
Khấu hao trong năm	1.288.274.732	140.579.088	1.428.853.820
Số cuối năm	4.155.897.124	140.579.088	4.296.476.212
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	1.990.766.895	-	1.990.766.895
Số cuối năm	3.141.261.163	2.609.166.015	5.750.427.178

Tài sản cố định hữu hình là 02 xe ô tô VINFAST VF9 PLUS có nguyên giá và GTCL là 2.749.745.103 VND và 2.609.166.015 VND đang được thế chấp cho khoản vay tại ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Hoàn Kiếm - PGD Long Biên và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

10. Tăng giảm tài sản cố định vô hình

	<u>Nguyên giá</u>	<u>Giá trị hao mòn</u>	<u>Giá trị còn lại</u>
Số đầu năm	-	-	-
Tài sản xuất dùng từ HTK	1.540.000.000	-	1.540.000.000
Khấu hao trong năm	-	(383.965.062)	(383.965.062)
Số cuối năm	1.540.000.000	(383.965.062)	1.156.034.938

11. Xây dựng cơ bản dở dang

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Chi phí phát sinh trong năm</u>	<u>Chuyển lại vào HTK</u>	<u>Giảm do thay đổi sở hữu Q12</u>	<u>Số cuối năm</u>
Xây dựng cơ bản dở dang	38.152.336.818	79.629.630	(7.200.000.000)	(10.839.940.000)	20.192.026.44
Dự án lò đốt rác	436.085.000	79.629.630	-	-	515.714.63
Trang thiết bị, phần mềm tại phòng khám của các công ty con	37.405.160.000	-	(7.200.000.000)	(10.839.940.000)	19.365.220.00
Dự án công trình nhà xưởng tại KCN Nam Sơn	311.091.818	-	-	-	311.091.81
Cộng	38.152.336.818	79.629.630	(7.200.000.000)	(10.839.940.000)	20.192.026.44

12. Đầu tư vào Công ty liên kết

Là các khoản đầu tư vào chuỗi các Công ty liên kết để thực hiện thành lập các phòng khám và các trung tâm xét nghiệm trên khắp cả nước. Chi tiết các khoản đầu tư tại ngày 31/12/2024 như sau:

	<u>Giá gốc</u>	<u>Tỷ lệ vốn góp thực tế</u>	<u>Giá trị Hợp nhất</u>
Đầu tư vào công ty liên kết	391.300.000.000		390.113.178.538
Công ty Cổ phần Famicare Pháp Vân (*)	9.000.000.000	30%	8.982.919.210
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Pháp Vân	9.000.000.000	30%	8.972.465.700
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Gò Vấp	9.000.000.000	30%	8.975.037.325
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Vĩnh Phúc	9.000.000.000	30%	8.979.852.779
Công ty Cổ phần Famicare Vĩnh Long (*)	8.500.000.000	40%	8.479.058.458
Công ty Cổ phần Famicare Kiên Giang (*)	3.000.000.000	21%	2.987.704.997
Công ty Cổ phần Famicare Hải Dương	8.170.000.000	37%	8.155.670.190
Công ty Cổ phần Famicare Quảng Bình (*)	8.180.000.000	37%	8.163.556.437
Công ty Cổ phần Famicare Bạc Liêu (*)	5.000.000.000	32%	4.981.003.843
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab quận 5 (*)	9.000.000.000	30%	8.976.999.567
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Kon Tum (*)	9.000.000.000	30%	8.994.177.121
Công ty Cổ phần Famicare Ninh Bình (*)	4.500.000.000	45%	4.466.503.284
Công ty Cổ phần Famicare Bắc Ninh (*)	4.500.000.000	45%	4.486.060.921
Công ty Cổ phần Famicare Hòa Bình (*)	4.200.000.000	42%	4.180.442.854
Công ty Cổ phần Famicare Sóc Trăng (*)	4.200.000.000	42%	4.196.070.400
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Bạc Liêu	9.000.000.000	30%	8.971.072.780
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Quảng Bình	9.000.000.000	30%	8.985.032.957
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tây Ninh (*)	9.000.000.000	100%	8.971.759.875
Công ty Cổ phần Famicare Nghệ An (*)	4.500.000.000	45%	4.487.138.584

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	<u>Giá gốc</u>	<u>Tỷ lệ vốn góp thực tế</u>	<u>Giá trị Hợp nhất</u>
Công ty Cổ phần Famicare Hà Tĩnh (*)	4.500.000.000	45%	4.478.994.381
Công ty Cổ phần Famicare Quảng Ngãi (*)	4.200.000.000	42%	4.195.905.823
Công ty Cổ phần Famicare Vĩnh Phúc (*)	4.100.000.000	41%	4.096.509.581
Công ty Cổ phần Famicare Đồng Tháp (*)	4.100.000.000	41%	4.096.969.830
Công ty Cổ phần Famicare Tiền Giang (*)	1.760.000.000	30%	1.740.751.057
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tuyên Quang	9.000.000.000	30%	8.981.682.748
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hưng Yên	9.000.000.000	30%	8.982.227.292
Công ty Cổ phần Famicare An Giang (*)	2.500.000.000	30%	2.497.117.132
Công ty CP trung tâm xét nghiệm Golab Hà Tĩnh	9.000.000.000	30%	8.976.321.825
Công ty Cổ phần Famicare Đà Nẵng	4.500.000.000	45%	4.466.161.771
Công ty Cổ phần Famicare Hải Phòng (*)	4.500.000.000	45%	4.479.791.835
Công ty Cổ phần Famicare Hưng Yên (*)	3.000.000.000	18%	2.990.228.390
Công ty Cổ phần Famicare Quận 5 (*)	2.100.000.000	30%	2.093.200.002
Công ty Cổ phần Famicare Tuyên Quang	3.000.000.000	18%	2.992.763.396
Công ty CP trung tâm xét nghiệm Golab Bình Dương (*)	13.500.000.000	100%	13.464.553.474
Công ty cổ phần trung tâm xét nghiệm Golab Bắc Ninh	9.000.000.000	30%	8.987.907.884
Công ty cổ phần trung tâm xét nghiệm Golab Hải Dương	9.000.000.000	30%	8.973.121.100
Công ty cổ phần trung tâm xét nghiệm Golab Hải Phòng	9.000.000.000	30%	8.987.618.006
Công ty Cổ phần Famicare Hữu Nghị (*)	4.100.000.000	46%	4.096.497.392
Công ty Cổ phần Famicare Long An (*)	1.140.000.000	13%	1.139.148.789
Công ty Cổ phần Famicare Trà Vinh (*)	4.100.000.000	41%	4.096.028.560
Công ty Cổ phần trung tâm xét nghiệm Golab Đắk Lắk (*)	6.600.000.000	31%	6.597.394.888
Công ty Cổ phần Famicare 3/2 (*)	4.200.000.000	42%	4.175.574.429
Công ty Cổ phần Famicare Gò Vấp (*)	4.200.000.000	42%	4.185.734.603
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab An Giang	9.000.000.000	30%	8.967.250.716
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Bình Định	6.300.000.000	30%	6.283.116.580
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Biên Hòa	9.000.000.000	30%	8.966.001.428
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Đà Nẵng	13.500.000.000	45%	13.455.589.223
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Đồng Tháp	9.000.000.000	30%	8.984.030.479
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Kiên Giang	9.000.000.000	30%	8.981.864.047
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Quảng Ngãi (*)	13.800.000.000	34%	13.796.833.688
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tiền Giang	9.000.000.000	30%	8.980.751.057
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Trà Vinh	9.000.000.000	30%	8.973.363.697
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Vĩnh Long	9.000.000.000	30%	8.984.196.679
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Quận 12 (*)	9.900.000.000	33%	9.672.623.221
Công ty Cổ phần Famicare Đồng Nai	3.000.000.000	30%	2.984.281.774

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	<u>Giá gốc</u>	<u>Tỷ lệ vốn góp thực tế</u>	<u>Giá trị Hợp nhất</u>
Công ty Cổ phần Famicare Gia Lai (*)	3.950.000.000	40%	3.945.797.694
Công ty Cổ phần Famicare Kon Tum (*)	3.000.000.000	38%	2.994.284.383
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tân An (*)	9.000.000.000	30%	8.978.462.404
Cộng	391.300.000.000		390.113.178.538

(*) Các công ty liên kết này được thành lập nhưng chưa hình thành hoặc không đáng kể tài sản phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

13. Đầu tư vào Công ty khác

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	228.231.000.000	(189.029.358)	204.227.000.000	-
Trung tâm sản nhi Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ (*)	204.227.000.000	-	204.227.000.000	-
Công ty Cổ phần Phòng Khám Medicare Hữu Nghị	4.764.000.000	(37.816.113)	-	-
Công ty Cổ phần Phòng Khám Medicare Ninh Bình	4.640.000.000	(20.897.885)	-	-
Công ty Cổ phần Phòng Khám Ba Đình	4.700.000.000	(102.977.015)	-	-
Công ty Cổ phần Phòng Khám Nghệ An	4.800.000.000	(16.401.460)	-	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Gia Lai	5.100.000.000	(10.936.886)	-	-
Cộng	228.231.000.000	(189.029.358)	204.227.000.000	-

(*) Là khoản đầu tư vào Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ để đầu tư xây dựng Trung tâm sản Nhi thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ theo hợp đồng góp vốn số 01/2019/HĐ/BVĐKPT-SRA ngày 24 tháng 9 năm 2019 và Phụ lục số: 01/2019/HĐ/BVĐKTTP/SRA ngày 11 tháng 10 năm 2019 và phụ lục số 02/2019/HĐ/BVĐKTTP/SRA ngày 29 tháng 10 năm 2019, số tiền góp vốn là 204.227.000.000 VND, thời hạn góp là 36 năm. Công ty được cấp Giấy chứng nhận góp vốn tương ứng với từng lần góp vốn. Công ty đã góp đủ vốn vào Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ là 204.227.000.000 VND.

Tại ngày 15/02/2025, Công ty đã chuyển nhượng phần vốn góp cho Công ty Cổ phần Sản xuất kinh doanh Dược và Trang thiết bị Y tế Việt Mỹ theo hợp đồng số 01/2025/HĐCN/SARA-VIETMY, giá chuyển nhượng là 204.227.000.000 VND. Thời gian chuyển nhượng từ ngày kí đến 31/03/2025. Đến thời điểm hiện tại, Công ty Việt Mỹ đã thanh toán toàn bộ số tiền 204.227.000.000 VND cho Sara.

14. Phải trả người bán ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty TNHH Thiết bị và Dụng cụ Y khoa 3P	1.268.700.000	1.268.700.000
Công ty Cổ phần Phòng khám Medicare Cần Thơ	2.887.500.000	2.887.500.000
Công ty Cổ phần Đầu Tư Bệnh Viện Việt Mỹ	626.000.000	776.000.000
Công ty Cổ phần Cơ khí Trung Tân	-	1.150.050.000
Công ty Cổ phần phòng khám Medicare Ngã Bảy	1.276.000.000	1.276.000.000
Công ty Cổ phần Kanpeki Nhật Bản	13.346.073.958	-
Công ty Cổ phần Công nghiệp cao Y tế và môi trường Hạ Long TOKYO	3.465.000.000	-
JWB CO.,LTD	545.601.488	-
Công ty Cổ phần Phòng khám Hòa Bình	1.386.000.000	-
Các đối tượng khác	1.193.230.760	1.653.730.036
Cộng	25.994.106.206	9.011.980.036

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

15. Người mua trả tiền trước

	Số cuối năm	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Vinam	1.380.750.000	-
Cộng	1.380.750.000	-

16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số cuối năm
Thuế GTGT hàng bán nội địa	-	1.215.144.552	(834.553.317)	380.591.235
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.742.535	1.993.806.209	(17.618.659)	1.979.930.085
Thuế thu nhập cá nhân	51.282.669	68.440.218	(89.029.146)	30.693.741
Các loại thuế khác	-	58.772.618	(58.772.618)	-
Cộng	55.025.204	3.336.163.597	(999.973.740)	2.391.215.061

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Doanh thu bán vật tư, thiết bị y tế 5%
- Doanh thu cung cấp dịch vụ xét nghiệm, chiếu, chụp liên kết với các bệnh viện Không chịu thuế
- Các hoạt động khác 8%, 10%

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Công ty Cổ phần Liên kết Sản xuất Việt Nam Nhật Bản hoạt động trong khu công nghiệp gia công hàng xuất khẩu đang trong thời gian được miễn thuế TNDN.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

17. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Chi phí lãi vay phải trả	180.542.466	7.397.260
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	-	90.000.000
Cộng	180.542.466	97.397.260

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**18. Phải trả ngắn hạn khác**

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Kinh phí công đoàn	9.608.573	9.608.573
Bảo hiểm xã hội	-	3.830.814
Bảo hiểm y tế	-	676.026
Bảo hiểm thất nghiệp	-	300.456
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	787.198.701	754.545.641
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	236.514.166	83.469.267
Cộng	<u>1.033.321.440</u>	<u>852.430.777</u>

19. Vay và nợ thuê tài chính**a) Ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>
Vay ngắn hạn ngân hàng	23.377.878.480	23.377.878.480	10.000.000.000	10.000.000.000
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam	-	-	10.000.000.000	10.000.000.000
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển thành phố HCM – Chi nhánh Hoàn Kiếm (1)	15.889.992.480	15.889.992.480	-	-
Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Gia Định (2)	7.487.886.000	7.487.886.000	-	-
Vay ngắn hạn các cá nhân và tổ chức khác	14.936.400.000	14.936.400.000	-	-
Bà Bùi Thị Phương Thảo	1.336.400.000	1.336.400.000	-	-
Công ty Cổ phần phòng khám Hòa Bình (3)	13.500.000.000	13.500.000.000	-	-
Cá nhân khác	100.000.000	100.000.000	-	-
Vay dài hạn đến hạn trả (xem thuyết minh số V.19b)	<u>363.107.143</u>	<u>363.107.143</u>	-	-
Cộng	<u>38.677.385.623</u>	<u>38.677.385.623</u>	<u>10.000.000.000</u>	<u>10.000.000.000</u>

(1) Là Khoản vay Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển thành phố HCM – Chi nhánh Hoàn Kiếm theo hợp đồng tín dụng hạn mức số 32376/24MB/HDTD ngày 11 tháng 12 năm 2024. Khế ước nhận nợ ngày 24/12/2024 số tiền giải ngân là 15.889.992.480, Thời hạn 04 tháng, lãi suất 8,7%/năm. Mục đích của khoản vay là để bổ sung vốn lưu động để nhập máy móc thiết bị y tế. Khoản vay được đảm bảo bởi 08 căn hộ chung cư tại Tòa nhà VP3 Khu đất dịch vụ tổng hợp và Nhà ở Hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội, thuộc sở hữu của ông Lê Văn Hướng và bà Nguyễn Phương Hạnh theo Hợp đồng thế chấp số 32376/24MB/HĐBĐ ngày 11/12/2024. Giá trị của tài sản thế chấp là 24.450.000.000 VND.

(2) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Gia Định theo Hợp đồng tín dụng số 254438.24.105.34256749.TD ngày 25/10/2024. Hạn mức của Hợp đồng là 18.000.000.000 VND, thời hạn 06 tháng, lãi suất được quy định cụ thể trên từng lần nhận nợ. Khoản vay được thế chấp bởi toàn bộ hàng hóa và quyền đòi nợ,.. theo Hợp đồng thế chấp số 254442.24.105.34256749.BD ngày 25/10/2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

- (3) Là khoản vay Công ty Cổ phần Phòng khám Hòa Bình theo Hợp đồng hỗ trợ vốn ngày 19/09/2024. Số tiền cho vay là 13.500.000.000 VND, thời hạn 05 tháng, lãi suất 3,5%/năm. Khoản vay không có tài sản đảm bảo.

Chi tiết phát sinh về các khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Kết chuyển từ vay và nợ dài hạn	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay ngắn hạn Ngân hàng	10.000.000.000	48.337.878.480	-	(35.000.000.000)	23.337.878.480
Vay ngắn hạn các cá nhân và tổ chức khác	-	69.166.400.000	-	(54.190.000.000)	14.976.400.000
Vay dài hạn đến hạn trả	-	-	363.107.143	-	363.107.143
Cộng	10.000.000.000	117.504.278.480	363.107.143	(89.190.000.000)	38.677.385.623

b) Dài hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay dài hạn ngân hàng	2.294.976.189	2.294.976.189	-	-
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - CN Hoàn Kiếm - PGD Long Biên (1)	1.163.333.332	1.163.333.332	-	-
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (2)	1.131.642.857	1.131.642.857	-	-
Cộng	2.294.976.189	2.294.976.189	-	-

(1) Là khoản vay ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - Chi nhánh Hoàn Kiếm - PGD Long Biên theo hợp đồng tín dụng số SHBVN/LB/HDTD/2024/793400008002 ngày 25 tháng 06 năm 2024. Mục đích của khoản vay là để thanh toán chi phí mua xe VINFAST VF9 PLUS màu Đen. Số tiền cho vay là 1.396.000.000 VNĐ, thời hạn 96 tháng, lãi suất 7,1% trong 06 tháng đầu, 8,8% trong 30 tháng tiếp theo, sau đó sẽ được điều chỉnh. Khoản vay được đảm bảo bởi xe ô tô con VINFAST VF9 PLUS màu đen biển kiểm soát 30L - 091.24 .

(2) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng theo Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp ô tô số 301224-28161-AUTO-1/HĐ ngày 30/12/2024. Số tiền cho vay là 1.320.250.000 VND, thời hạn 84 tháng. Mục đích của khoản vay là thanh toán chi phí mua xe VINFAST VF9 PLUS màu Trắng. Khoản vay được đảm bảo bởi xe ô tô con VINFAST VF9 PLUS màu trắng biển kiểm soát 30L - 949.14.

Chi tiết phát sinh về khoản vay dài hạn trong năm như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Kết chuyển sang vay và nợ ngắn hạn	Số cuối năm
Vay ngắn hạn Ngân hàng	-	2.716.250.000	(58.166.668)	(363.107.143)	2.294.976.189
Cộng	-	2.716.250.000	(58.166.668)	(363.107.143)	2.294.976.189

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

20. Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư và phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	Cộng
Số đầu năm trước	431.999.740.000	(193.750.000)	2.863.107.311	189.517.049.225	5.736.114.606	629.922.261.142
Lợi nhuận trong năm trước	-	-	-	4.884.724.338	77.404.351	4.962.128.689
Tăng/giảm do thay đổi tỷ lệ sở hữu	-	-	-	-	(525.290.883)	(525.290.883)
Chia cổ tức	-	-	-	-	(33.429.120)	(33.429.120)
Tăng/ Giảm khác	-	-	-	(377.078.280)	377.078.280	-
Số dư cuối năm trước	431.999.740.000	(193.750.000)	2.863.107.311	194.024.695.283	5.631.877.234	634.325.669.828
Số dư đầu năm nay	431.999.740.000	(193.750.000)	2.863.107.311	194.024.695.283	5.631.877.234	634.325.669.828
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	29.308.922.454	178.059.679	29.486.982.133
Chia cổ tức	-	-	-	-	(50.453.060)	(50.453.060)
Tăng/giảm do thay đổi tỷ lệ sở hữu	-	-	-	667.858.737	(348.798.830)	319.059.908
Số dư cuối năm	431.999.740.000	(193.750.000)	2.863.107.311	224.001.476.474	5.410.685.024	664.081.258.809

Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	43.199.974	43.199.974
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu phổ thông	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu phổ thông	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

21. Các khoản mục ngoài bảng Cân đối kế toán

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Nợ khó đòi đã xử lý	950.000.000	950.000.000
Doanh nghiệp tư nhân Phước Thủy	500.000.000	500.000.000
Công ty Cổ phần tư vấn kiến trúc đô thị UAC	450.000.000	450.000.000

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Doanh thu bán hàng hóa	120.767.292.710	40.803.491.146
Doanh thu cung cấp dịch vụ	25.221.052.431	-
Cộng	<u>145.988.345.141</u>	<u>40.803.491.146</u>

Tổng doanh thu về bán hàng cho các bên liên quan được thuyết minh ở V.2 trong năm nay là 43.583.923.335 VND.

2. Các khoản giảm trừ Doanh thu

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chiết khấu thương mại	30.385.547	28.819.074
Cộng	<u>30.385.547</u>	<u>28.819.074</u>

3. Giá vốn hàng bán

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Giá vốn của hàng hóa đã bán	102.381.764.913	32.044.218.063
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	3.176.651.138	-
Cộng	<u>105.558.416.051</u>	<u>32.044.218.063</u>

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền gửi, cho vay	90.852.702	2.687.401.329
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	1.935.239.396
Chênh lệch tỷ giá phát sinh	508.094.208	-
Lãi chênh lệch tỷ giá cuối kỳ	121.734.368	212.224.278
Lãi từ thay đổi tỷ lệ sở hữu từ công ty con thành công ty liên kết	435.832.348	-
Giảm doanh thu tài chính khác	(124.642.581)	-
Cộng	<u>1.031.871.045</u>	<u>4.834.865.003</u>

5. Chi phí tài chính

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí lãi vay	1.750.346.813	1.158.745.103
Dự phòng đầu tư vào Công ty khác	189.029.358	-
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	253.555.421	152.429.612
Cộng	<u>2.192.931.592</u>	<u>1.311.174.715</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**6. Chi phí bán hàng**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	1.120.741.936	960.793.370
Chi phí vật liệu	6.616.990	306.305.547
Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa	(2.116.800.000)	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	321.620.558	-
Cộng	<u>(667.820.516)</u>	<u>1.267.098.917</u>

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	2.742.009.782	2.900.202.456
Chi phí vật liệu, đồ dùng văn phòng	233.061.136	79.137.943
Chi phí khấu hao tài sản cố định	930.837.880	290.427.000
Thuế, phí và lệ phí	12.000.000	34.213.000
Dự phòng/(Hoàn nhập) dự phòng phải thu khó đòi	2.205.874.002	2.055.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài	747.402.855	2.264.160.432
Các chi phí khác	488.472.384	314.517.274
Cộng	<u>7.359.658.039</u>	<u>7.937.658.105</u>

8. Thu nhập khác

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Thu phạt hợp đồng kinh tế	-	2.117.786.301
Thu nhập khác	210.463.282	24.962.590
Cộng	<u>210.463.282</u>	<u>2.142.748.891</u>

9. Chi phí khác

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tiền phạt chậm nộp thuế	64.532.660	4.942.868
Chi phí khấu hao bị loại	-	221.322.074
Các chi phí khác	24.966.291	-
Cộng	<u>89.498.951</u>	<u>226.264.942</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	<u>Năm nay</u>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	31.480.788.342
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:	32.536.548
- Các khoản điều chỉnh tăng	89.498.951
<i>Tiền phạt chậm nộp thuế, bảo hiểm</i>	64.532.660
<i>Chi phí khác bị loại trừ</i>	24.966.291
- Các khoản điều chỉnh giảm	(56.962.403)
<i>Lãi do đánh giá lại các khoản mục phải thu</i>	(56.962.403)
Thu nhập chịu thuế	31.513.324.890
Thu nhập miễn thuế	21.613.674.464
Thu nhập tính thuế	9.899.650.426
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế suất phổ thông	1.979.930.085
Điều chỉnh thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các năm trước	13.876.124
Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.993.806.209

11. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	29.486.982.133	4.962.128.689
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:		-
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi		
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	29.486.982.133	4.962.128.689
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	43.199.974	43.199.974
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	683	115

12. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	502.256.989	385.443.490
Chi phí nhân công	5.598.119.026	3.696.695.826
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.812.818.882	428.035.591
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.518.899.833	2.230.957.156
Chi phí dự phòng	89.074.002	1.540.000.000
Chi phí khác	1.368.496.948	348.730.274
Cộng	10.889.665.680	8.629.862.337

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Thông tin về các bên liên quan

Các bên liên quan với Doanh nghiệp bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

A, Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban lãnh đạo, kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Ông Nguyễn Minh Tâm	385.000.000	385.000.000

Trong năm, đơn vị không phát sinh giao dịch với bên liên quan.

B, Giao dịch với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Doanh nghiệp bao gồm: các công ty con, các công ty liên kết, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát, các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Doanh nghiệp và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ, các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Doanh nghiệp và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

Các bên liên quan khác với Doanh nghiệp gồm:

Công ty Cổ phần liên kết sản xuất Việt Nam Nhật Bản	Công ty con
Công ty Cổ thiết bị công nghệ cao Hạ Long OSAKA	Công ty con
Công ty Cổ phần phòng khám Healthcare Hậu Giang	Công ty con
Công ty Cổ phần sản xuất phần mềm Y TẾ VIỆT	Công ty con
Công ty Cổ phần phòng khám TÂN TRIỀU	Công ty con
Công ty Cổ phần phòng khám Healthcare SÓC TRĂNG	Công ty con
Các Công ty liên kết (Thuyết minh V.12)	Công ty liên kết

Giao dịch với các bên liên quan khác

+ Trong năm, Công ty góp vốn vào các công ty liên kết theo Thuyết minh V.12.

+ Các giao dịch bán hàng trong năm như sau:

Tên Công ty	Phải thu tiền bán hàng	Số tiền đã thu
Công ty Cổ phần Phòng khám Medicare Hữu Nghị		
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hải Phòng	9.531.574.500	2.646.250.000
Công ty Cổ phần Phòng khám Medicare Ninh Bình	6.731.574.500	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hưng Yên	5.031.250.000	2.656.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Pháp Vân	2.800.000.000	-
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tân An	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Bắc Ninh	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab An Giang	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Biên Hòa	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Hà Tĩnh	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Tuyên Quang	5.031.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Vĩnh Phúc	2.231.250.000	446.250.000
Công ty Cổ phần Trung tâm Xét nghiệm Golab Gò Vấp	2.800.000.000	-

Công nợ với Bên liên quan được trình bày ở V.2.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tài sản đảm bảo

Trong năm, Công ty sử dụng 08 căn hộ chung cư thuộc sở hữu của ông Lê Văn Hương và bà Nguyễn Phương Hạnh thuộc bên thứ 3 để thế chấp cho khoản vay tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển thành phố HCM – Chi nhánh Hoàn Kiếm.

2. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính

	Giá trị sổ sách		Giá trị hợp lý	
	Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	9.728.935.114	7.697.651.659	9.728.935.114	7.697.651.659
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	40.000.000.000	-	40.000.000.000
Phải thu khách hàng	52.915.687.906	25.233.144.973	52.915.687.906	25.233.144.973
Các khoản cho vay	-	6.296.140.000	-	6.296.140.000
Các khoản phải thu khác	31.000.000	1.311.709.348	31.000.000	1.311.709.348
Cộng	62.675.623.020	80.538.645.980	62.675.623.020	80.538.645.980
Nợ phải trả tài chính				
Vay và nợ	40.972.361.812	10.000.000.000	40.972.361.812	10.000.000.000
Phải trả người bán	25.994.106.206	9.011.980.036	25.994.106.206	9.011.980.036
Các khoản phải trả khác	3.595.618.292	1.997.903.561	3.595.618.292	1.997.903.561
Cộng	70.562.086.310	21.009.883.597	70.562.086.310	21.009.883.597

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể được chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên có đầy đủ hiểu biết và mong muốn giao dịch.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý:

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, phải thu khách hàng, cho vay, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán và các khoản phải trả khác ngắn hạn tương đương giá trị sổ sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi được) của các khoản mục này do có kỳ hạn ngắn.
- Giá trị hợp lý của các khoản cho vay, phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán và các khoản phải trả khác dài hạn, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán và không có giá giao dịch do 3 công ty chứng khoán công bố được ước tính bằng cách chiết khấu dòng tiền với lãi suất áp dụng cho các khoản nợ có đặc điểm và thời gian đáo hạn còn lại tương tự.

3. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

Phải thu khách hàng

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt, yêu cầu mở thu tín dụng đối với các đơn vị giao dịch lần đầu hay chưa có thông tin về khả năng tài chính và nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Tiền gửi ngân hàng

Phần lớn tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

4. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm cao nhất trong quản lý rủi ro thanh khoản. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền và các khoản tương đương tiền phù hợp và các khoản vay ở mức mà Ban Tổng Giám đốc cho là đủ để đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng chưa được chiết khấu như sau:

	<u>Từ 1 năm trở xuống</u>	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u>	<u>Trên 5 năm</u>	<u>Cộng</u>
Số cuối năm				
Vay và nợ	38.677.385.623	2.294.976.189	-	40.972.361.812
Phải trả người bán	25.994.106.206	-	-	25.994.106.206
Các khoản phải trả khác	3.595.618.292	-	-	3.595.618.292
Cộng	68.267.110.121	2.294.976.189	-	70.562.086.310
Số đầu năm				
Vay và nợ	10.000.000.000	-	-	10.000.000.000
Phải trả người bán	9.011.980.036	-	-	9.011.980.036
Các khoản phải trả khác	1.997.903.561	-	-	1.997.903.561
Cộng	21.009.883.597	-	-	21.009.883.597

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

5. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro ngoại tệ, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá khác.

Các phân tích về độ nhạy trình bày dưới đây được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi là không thay đổi.

Rủi ro ngoại tệ

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền và các khoản vay.

CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình thị trường để có được các lãi suất có lợi nhất và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Rủi ro về giá khác

Rủi ro về giá khác là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường ngoài thay đổi của lãi suất và tỷ giá hối đoái.

6. Sự kiện phát sinh trong và sau ngày kết thúc năm tài chính

Công ty Cổ phần Sara Việt Nam đã có nhiều năm kinh doanh trong ngành trang thiết bị y tế. Đúng trước nhu cầu ngày càng tăng cao về dịch vụ chăm sóc sức khỏe và y tế tại nhà, học hỏi từ mô hình trung tâm truyền dịch – được xây dựng và vận hành theo tiêu chuẩn an toàn quốc tế của Nhật Bản – chuyên cung cấp các dịch vụ truyền thuốc, vitamin, đạm, trị liệu và truyền nước nhằm nâng cao sức khỏe bệnh nhân, đang dần trở thành xu hướng phổ biến tại nhiều quốc gia như Nhật Bản, Mỹ, Thái Lan. Tuy nhiên, tại Việt Nam, mô hình này vẫn còn khá mới mẻ và chưa được triển khai rộng rãi. Đồng thời ác dự án mà công ty theo đuổi trước đây cũng không đạt kỳ vọng như mong muốn: các dự án rác bị kéo dài do vướng chính sách chưa thu được lợi nhuận, các dự án y tế công cũng ở tình trạng tương tự. Do đó công ty mạnh dạn thoái vốn khỏi các dự án đó, nhượng lại vốn cho đối tác để rút lui khỏi các dự án không phải là thế mạnh của mình, Công ty đã xác định chiến lược phát triển mạnh mẽ mô hình phòng khám và trung tâm truyền dịch trong thời gian tới. Hiện tại Công ty đang tiến hành các thủ tục cần thiết để đưa chuỗi các Công ty phòng khám trên khắp 63 tỉnh thành trên cả nước đi vào hoạt động, với một kỳ vọng phát triển mạnh mẽ trong tương lai. Vấn đề này cũng đã được thông qua tại Đại Hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024.

Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 1706/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/06/2024 về việc thay đổi mục đích sử dụng số vốn còn lại từ đợt chào bán riêng lẻ hoàn thành năm 2021 số tiền 95.560.000.000 VND. Chuyển mục đích sử dụng từ mua lò đốt rác sang góp vốn thành lập mới hoặc góp vốn thêm vào các Trung tâm xét nghiệm trên địa bàn cả nước.

Nghị quyết của HĐQT số 0601/2025/NQ-HĐQT ngày 06/01/2025 và Nghị quyết HĐQT số 1701/2025/NQ-HĐQT ngày 17/01/2025 về việc chuyển nhượng toàn bộ 204.227.000.000 VND vốn đã góp tại Bệnh viện Sản nhi tỉnh Phú Thọ cho Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh dược và Trang Thiết bị Y Tế Việt Mỹ (gọi tắt là Công ty Việt Mỹ). Giá trị chuyển nhượng cho Công ty Việt Mỹ theo hợp đồng số 01/2025/HĐCN/SARA-VIETMY ngày 15/02/2025 là 204.227.000.000 VND. Đến thời điểm hiện tại, Công ty Việt Mỹ đã thanh toán toàn bộ số tiền 204.227.000.000 VND. Các khoản thu này được sử dụng cho mục đích mở các công ty phòng khám và các trung tâm xét nghiệm.

7. Thông tin so sánh

Số liệu so sánh được lấy theo số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán TTP.

Lập ngày 31 tháng 03 năm 2025

Người lập biểu

Trần Thị Thanh Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Thu Hiền

Tổng Giám đốc



Nguyễn Minh Tâm