

CÔNG TY TNHH
MỘT THÀNH VIÊN
KHÁCH SẠN QUỐC TẾ
THIÊN PHÚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CV số: 2003a/2024/CV-TP
V/v: Công bố thông tin về tình hình
thanh toán gốc, lãi

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Một thành viên Khách sạn Quốc tế Thiên Phúc gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Một thành viên Khách sạn Quốc tế Thiên Phúc
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0312470473
- Ngày cấp: 20/09/2013 Nơi cấp: SKHĐT TP. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ trụ sở chính: 167 Hai Bà Trưng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: 38224866
- Địa chỉ thư điện tử: congythienphuc.tcph@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Bất động sản, quản lý nhà hàng
- Mã số thuế: 0312470473

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:


a) Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ:

- Kỳ báo cáo: Năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)
- Ngày thống kê: (31/12/2024)
- Nội dung báo cáo: Chi tiết tại bảng kê đính kèm



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)


Lâm Duy Hoàng
Kế Toán Trưởng

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



HỒNG KIM YẾN
CHỦ TỊCH HĐQT



STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá		Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thông kê		Trãi lãi/ Trãi gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa **	Ngày thanh toán theo kế hoạch **	Ngày thanh toán thực tế **	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng)		Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng)		Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
		(đồng)		(đồng)							(1) = (2)-(3)-(4)	-2	Số tiền đã thanh toán chậm	Số tiền chưa thanh toán	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu có thì kết quả đàm phán)		
1	THP H2025 01	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	-3	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
2	THP H2025 02	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
3	THP H2025 03	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
4	THP H2025 04	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
5	THP H2025 05	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
6	THP H2025 06	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
7	THP H2025 07	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
8	THP H2025 08	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
9	THP H2025 09	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
10	THP H2025 10	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
11	THP H2025 11	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
12	THP H2025 12	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
13	THP H2025 13	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
14	THP H2025 14	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
15	THP H2025 15	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
16	THP H2025 16	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
17	THP H2025 17	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
18	THP H2025 18	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
19	THP H2025 19	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
20	THP H2025 20	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
21	THP H2025 21	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
22	THP H2025 22	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
23	THP H2025 23	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	
24	THP H2025 24	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000	Trãi lãi	01/03/2024	01/03/2024	01/03/2024	9,8%	4.886.575.342	0	0	0	4.886.575.342	Chưa thu xếp được nguồn để thanh toán	Không có	

CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ DU LỊCH HOÀNG ANH

58	TRIP H2025 28	100,000,000,000	100,000,000,000	Trái lãi	01/09/2024	01/09/2024	01/09/2024	8.2%	4,133,698,630	0	0	4,133,698,630	Chưa thu xếp được người để thanh toán	Không có
59	TRIP H2025 29	100,000,000,000	100,000,000,000	Trái lãi	01/09/2024	01/09/2024	01/09/2024	8.2%	4,133,698,630	0	0	4,133,698,630	Chưa thu xếp được người để thanh toán	Không có
60	TRIP H2025 30	100,000,000,000	100,000,000,000	Trái lãi	01/09/2024	01/09/2024	01/09/2024	8.2%	4,133,698,630	0	0	4,133,698,630	Chưa thu xếp được người để thanh toán	Không có

