

**CÔNG TY CP KHU CÔNG NGHIỆP
THÀNH THÀNH CÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 105/2025/CV-TTCIZ

Tây Ninh, ngày 03 tháng 12 năm 2025

V/v: Công bố thông tin về tình hình
thanh toán gốc, lãi

**Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN KHU
CÔNG NGHIỆP THÀNH THÀNH CÔNG**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP THÀNH THÀNH CÔNG
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3900471864
- Ngày cấp lần đầu: 10/09/2008 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Tây Ninh (nay là Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh) và các lần sửa đổi bổ sung.
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu phố An Hội, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh
- Số điện thoại: 0276.3886688 Số fax giao dịch: 0276.3886868
- Địa chỉ thư điện tử: sales@ttciz.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp
- Mã số thuế: 3900471864



Handwritten signature

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

a) Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ

- Kỳ báo cáo: Kỳ báo năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)

- Ngày thống kê: 31/12/2024

- Nội dung báo cáo:

Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/ Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) 2	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền đã thanh toán chậm 3	Số tiền chưa thanh toán 4	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể)
1.1	BIZCH2124002	100.000.000.000	-	Lãi	15/04/2024	15/04/2024	15/04/2024	8,9%	950.958.900	950.958.900	-	-	-	-
1.2	BIZCH2124002	100.000.000.000	-	Lãi	07/06/2024	07/06/2024	07/06/2024	8,9%	446.219.178	446.219.178	-	-	-	-
1.3	BIZCH2124003	138.000.000.000	-	Lãi	15/04/2024	15/04/2024	15/04/2024	8,9%	1.150.806.564	1.150.806.564	-	-	-	-
1.4	BIZCH2124003	138.000.000.000	-	Lãi	23/06/2024	24/06/2024	24/06/2024	8,9%	615.782.496	615.782.496	-	-	-	-
2.1	BIZCH2124002	100.000.000.000	-	Gốc	15/04/2024	15/04/2024	15/04/2024	8,9%	30.000.000.000	30.000.000.000	-	-	-	-
2.2	BIZCH2124003	138.000.000.000	-	Gốc	15/04/2024	15/04/2024	15/04/2024	8,9%	41.400.000.000	41.400.000.000	-	-	-	-

b) Thông tin về hoàn thành việc thanh toán gốc, lãi trái phiếu tại ngày đáo hạn

- Ngày thống kê: 31/12/2024

Nội dung báo cáo:

Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu tại ngày đáo hạn của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) 2	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền đã thanh toán chậm 3	Số tiền chưa thanh toán 4	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể)
1.1	BIZCH2124002	100.000.000.000	-	Lãi	15/10/2024	15/10/2024	15/10/2024	8,4%	299.178.100	299.178.100	-	-	-	-
1.2	BIZCH2124003	138.000.000.000	-	Lãi	15/10/2024	15/10/2024	15/10/2024	8,4%	362.051.556	362.051.556	-	-	-	-
2.1	BIZCH2124002	100.000.000.000	-	Gốc	15/10/2024	15/10/2024	15/10/2024	8,4%	10.000.000.000	10.000.000.000	-	-	-	-
2.2	BIZCH2124003	138.000.000.000	-	Gốc	15/10/2024	15/10/2024	15/10/2024	8,4%	13.800.000.000	13.800.000.000	-	-	-	-

c) Thông tin về chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu: không có

d) Thông tin về cập nhật thanh toán bổ sung/hoàn thành thanh toán gốc, lãi trái phiếu sau khi chậm thanh toán: không có

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Sở GDCK Hà Nội,
- Lưu: P.HCQT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Chương

