

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SÔNG HỒNG HOÀNG GIA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 78./2025/BC-SHHG

Vĩnh Phúc, ngày 21 tháng 03 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Sông Hồng Hoàng Gia
- Số ĐKKD: 2500365806 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Phúc cấp lần đầu 17/07/2009; đăng ký thay đổi lần 4 ngày 26/02/2024.
- Địa chỉ trụ sở chính: 189 Lam Sơn, Tích Sơn, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc
- Số điện thoại: 02113716633 - Số fax: 02113716669
- Địa chỉ thư điện tử: Machuecq51.hvvc@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực kinh doanh chính:
 - Xây dựng các công trình đường sắt, đường bộ.
 - Xây dựng nhà các loại (Xây dựng công trình dân dụng, nhà ở).
 - Xây dựng công trình hạ tầng đô thị, khu công nghiệp.
 - Phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng.
 - Đầu tư, kinh doanh bất động sản.
 - Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét.
 - Dịch vụ lưu trú ngắn ngày.
 - Sửa chữa máy móc thiết bị và sửa chữa thiết bị khác;
 - Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp;
 - Xây dựng nhà các loại;
 - Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ;
 - Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
 - Hoạt động chuyên dụng khác;
 - Lắp đặt hệ thống điện;

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 146/2021/NQ-HĐQT ngày 16/06/2021 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Sông Hồng Hoàng Gia.



- Tổng khối lượng huy động từ phát hành trái phiếu (theo mệnh giá):
- + Trái phiếu: SHHCH2125001 phát hành ngày 18/06/2021 với giá trị phát hành theo mệnh giá: 488.000.000.000 đồng
- Mục đích sử dụng vốn: Tổng số tiền thu được từ các đợt phát hành được sử dụng để đầu tư Dự án Khu đô thị sinh thái Bắc Đầm Vạc.

Thông tin về dự án Khu đô thị sinh thái Bắc Đầm Vạc.

Tên dự án	Khu đô thị sinh thái Bắc Đầm Vạc
Mục đích thực hiện dự án	Xây dựng khu đô thị sinh thái kết hợp các dịch vụ thương mại , vui chơi giải trí. Đầu tư xây dựng đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội
Địa điểm	Đồng Đa, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc
Quy mô dự án	53,08 ha
Tổng mức đầu tư	3.409 tỷ đồng

3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ:

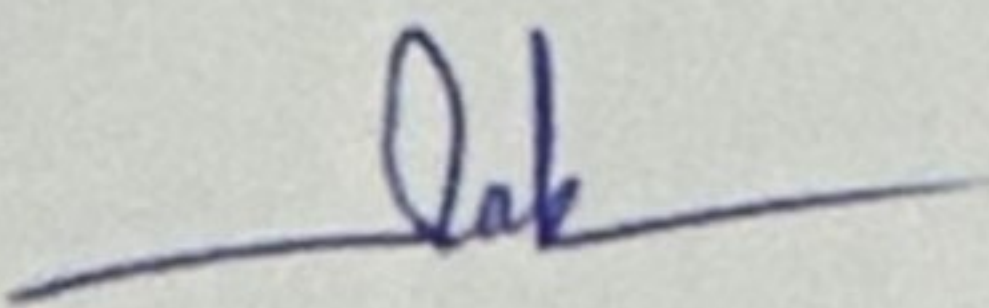
3.1 Kỳ báo cáo: Năm 2024

3.2 Đối với doanh nghiệp phát hành không phải tổ chức tín dụng

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2023	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo (31/12/2024)
			Số tiền (đồng)*	Số tiền (đồng)*	Số tiền (đồng)*
I.	Đối với các trái phiếu đã phát hành trước ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ				
1.	Chương trình/Dự án A		488 Tỷ	0	488 Tỷ
2.	Tăng quy mô vốn cho hoạt động sản xuất/kinh doanh A		Không có		
3.	Cơ cấu lại khoản nợ		Không có		
4.	Mục đích khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành (nếu có)		Không có		
Tổng (I +II)			488 tỷ		488 tỷ

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

**NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
KẾ TOÁN TRƯỞNG**
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)



Mac Thi Thu Hieu

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ
THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Tạ Đức Cường

