THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21st/QĐ-SGDVN on 21 Dec 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 22/2025/TB/HĐQT/NLG
No.: 22/2025/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 25 tháng 04 năm 2025
HCMC, 25th Apr 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 14a/2025/NQ/HĐQT/NLG ngày 25/04/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Based on Board Resolution No. 14a/2025/NQ/HĐQT/NLG dated 25th Apr 2025 of Nam Long Investment Corporation, we would like to announce the change in personnel of Nam Long as follows:

1. ***Trường hợp bổ nhiệm / In case of appointment:***
   - Ông (bà) / *Mr./Ms.*: Nguyễn Thanh Hương
   - Chức vụ trước khi bổ nhiệm / *Former position in the organization*: Giám đốc Đầu tư Tập đoàn / *Group Chief Investment Officer*
   - Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: (kiêm nhiệm) Giám đốc Điều hành Nam Long Commercial Property / *(cum) Managing Director, Nam Long Commercial Property*
   - Thời hạn bổ nhiệm/Term: N/A
   - Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 28/04/2025

   Trường hợp miễn nhiệm / *In case of dismissal:*

   - Ông (bà) / *Mr./Ms.*: Trần Anh Dũng
   - Không còn đảm nhận chức vụ / *Dismissed position*: Giám đốc Điều hành Nam Long Commercial Property / *Managing Director, Nam Long Commercial Property*
   - Lý do miễn nhiệm (nếu có) / *Reason (if any)*: N/A
   - Ngày bắt đầu có hiệu lực / *Effective date:* 28/04/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/04/2025 tại đường dẫn: https://namlongvn.com/co-phieu

This information was published on the company's website on 25/04/2025, as in the link: https://namlongvn.com/stock

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
- *Nghị quyết số 14a/2025/NQ/HĐQT/NLG; Resolution no. 14a/2025/NQ/HĐQT/NLG;*
- *Sơ yếu lý lịch và Danh sách người có liên quan của Bà Nguyễn Thanh Hương. CV and List of related party of Mrs. Nguyen Thanh Huong.*

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG
Ký ngày: 25/4/2025 18:33:29

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG
6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam
ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: www.namlongvn.com

NAM LONG

Số: 14a /2025/NQ/HĐQT/NLG *TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 4 năm 2025*

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Trích NQ HĐQT số 14 /2025/NQ/HĐQT/NLG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ("HĐQT")
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG ("Công ty")

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Phê duyệt việc miễn nhiệm Ông Trần Anh Dũng khỏi vị trí Giám đốc Điều hành Công ty TNHH Nam Long Commercial Property ("Giám đốc Điều hành NLCP"), hiệu lực từ ngày 28/4/2025.

Điều 2: Phê duyệt cho Bà Nguyễn Thanh Hương – hiện đang là Giám đốc Đầu tư Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long (Giám đốc Đầu tư Tập đoàn) - kiêm nhiệm vị trí Giám đốc Điều hành NLCP từ ngày 28/4/2025 đến ngày 30/6/2025.

Điều 3: Các Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty và Tập đoàn có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 4: Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

NGUYỄN XUÂN QUANG

Nơi nhận:
- *Các thành viên HĐQT;*
- *Ban Tổng Giám đốc;*
- *Lưu VP HĐQT*

NAM LONG INVESTMENT CORPORATION
6 Nguyen Khac Vien, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City, Vietnam
Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

NAM LONG

No: 14a /2025/NQ/HĐQT/NLG

Ho Chi Minh City, 25th April 2025

RESOLUTION OF THE BOARD

(Extracted from the Board's Resolution No. 14 /2025/NQ/HĐQT/NLG)

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION ("the Company")

RESOLVES

Article 1: Approve for relieving Mr. Tran Anh Dung from the position of Managing Director of Nam Long Commercial Property Company Limited ("NLCP Managing Director"), effective as from 28th April 2025.

Article 2: Approve for Mrs. Nguyen Thanh Huong - currently Chief Investment Officer of Nam Long Investment Corporation (Group Chief Investment Officer) - to concurrently hold the position of NLCP Managing Director from 28th April 2025 until 30th June 2025.

Article 3: Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company and the Group are responsible to implement this Resolution.

Article 4: This Resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

ON BEHALF OF THE BOARD
CHAIRMAN

NGUYEN XUAN QUANG

Receivers:

- *Board Members;*
- *Board of Management;*
- *Filing at Board Office.*

Mẫu 2: BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ theo Phụ lục III Thông tư số 96/2020/TT-BTC (người có liên quan có nghĩa vụ cung cấp thông tin cho người nội bộ tại mục 16 mẫu này). Trường hợp có thay đổi thông tin đã cung cấp, người nội bộ và người có liên quan cần báo báo kịp thời đến tổ chức niêm yết, SGDCK.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

...., ngày 25 tháng 4 năm 2025
...., day 25 month 4 year 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ *CIRRICULLUM VITAE*

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange.*

1/ Họ và tên /Full name: *Nguyễn Thanh Hương*

2/ Giới tính/*Gender*: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/*Date of birth:* *24/11/1972*

4/ Nơi sinh/Place *of birth: Hà Nội*

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.):*

Ngày *cấp/Date of issue:* Nơi cấp/*Place of issue:*

6/ Quốc *tịch/Nationality:* *Việt nam*

7/ Dân tộc/*Ethnic:* *Kinh*

8/ Địa chỉ thường *trú/Permanent residence:*

9/ Số điện thoại/*Telephone number:*

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long/ Nam Long Investment Corporation*

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Current position in an organization subject to information disclosure: Giám đốc Đầu tư Tập đoàn kiêm Giám đốc Điều hành Nam Long Commercial Property/ Group Chief Investment Officer cum Managing Director, Nam Long Commercial Property*

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức *khác/Positions in other companies: Không/ No*

14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong *đó*

Number of owning shares: 0 , accounting for 0% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không/ No*

+ Cá nhân sở hữu/ *Owning by Individual:0*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):0*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*: **Theo danh sách đính kèm**

*List of affiliated persons of declarant *:* ***Detailed list to be enclosed herewith***

* Bao gồm tất cả người có liên quan theo quy định tại Khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 – ***gồm cả trường hợp có sở hữu cổ phiếu và không có sở hữu cổ phiếu.***

Affiliated persons are stipulated in Article 4, Clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019 ***- including persons having ownership of shares and without ownership of shares.***

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu *có)/Related interest with public company, public fund (if any): Không/ No*

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không/ No*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI / *DECLARANT*
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

Nguyễn Thanh Hương

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN - CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

LIST OF INTERNAL PERSONS & THEIR RELATED PERSONS & PARTIES - NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

Thời điểm chốt thông tin: 25/04/2025
The record date: 25/04/2025

Stt *No.*	**Mã CK** *Securities Symbol*	**Họ tên** *Full Name*	**Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)** *Securities trading accounts (if available)*	**Chức vụ tại Công ty (nếu có)** *Position at the Company (if available)*	**Mối quan hệ đối với công ty/ Người nội bộ** *Relationship with the Company/ internal person*	**Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)** *Type of documents "NSH" (ID/Passport/ Business Registration Certificate)*	**Số Giấy NSH (*)** *NSH No.*	**Ngày cấp** *Date of issue*	**Nơi cấp** *Place of issue*	**Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ** *Residence Address / Head office address*	**Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ** *Number of shares owned at the end of the period*	**Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ** *Percentage of shares owned at the end of the period*	**Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ** *Time the person became an affiliated person/internal person*	**Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ** *Time the person ceased to be an affiliated person/internal person*	**Lý do (khi phát sinh thanh đổi có liên quan đến mục 13 và 14)** *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	**Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)** *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
1	NLG	**Nguyễn Thanh Hương**		Giám đốc Đầu tư Tập đoàn *Group Chief Investment Officer* Giám đốc điều hành Nam Long Commercial Property *Managing Director of Nam Long Commercial Property*	-	-	-	-	-	-	-	-	02/05/2024 28/04/2025	-	- Bổ nhiệm mới New appointment	
1.01	NLG	**Nguyễn Thị Tuyết**	-	-	Mẹ *Mother*	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
1.02	NLG	**Lê Nguyễn Thùy Dương**	-	-	Con gái *Daughter*	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-