

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/2025-CBTT

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2025

CÔNG BÓ THÔNG TIN

V/v: Công bố Biên bản họp, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và các tài liệu họp đính kèm

Kính gửi:

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Big Invest Group

- Mã chứng khoán: BIG

Trụ sở chính: 62/6 Khúc Thừa Dụ, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội,
 Việt Nam

- Điện thoại: 0911 888 842

Fax: 0911 888 842

2. Nội dung thông tin công bố:

- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên số 2704/2025/BIG/BBH-DHĐCĐ ngày 27/4/2025, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2025/NQ/BIG-ĐHĐCĐ ban hành ngày 27/4/2025 và các tài liệu họp đính kèm.
- 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/4/2025 tại đường dẫn: https://biginvestgroup.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên số 2704/2025/BIG/BBH-DHĐCĐ ngày 27/4/2025, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2025/NQ/BIG-ĐHĐCĐ ban hành ngày 27/4/2025 và các tài liệu họp đính kèm

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/ NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT/ NGƯỜI ĐƯỢC UQ CBTT

TRÀN THỊ MƯA THAO



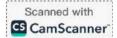
CHƯƠNG TRÌNH CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐÒNG CÓ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

| BIG | INVEST |
|-----|--------|
| | |

| Thời gian | Nội dung chi tiết |
|---------------|--|
| 01.20 01.00 | Chuẩn bị và hướng dẫn Cổ đông tham dự Cuộc họp trực tuyến |
| 8h30 - 9h00 | Cập nhật kết quả kiểm tra tư cách Cổ đông |
| | Khai mạc Cuộc họp và giới thiệu Cổ đông |
| | Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách đại biểu |
| | Giới thiệu Đoàn chủ tọa Cuộc họp |
| 9h00 - 9h30 | Chi định Ban thư ký, Đề xuất Ban kiểm phiếu |
| 21100 - 21130 | Trình bày Quy chế làm việc và biểu quyết tại Cuộc họp |
| | Trình bày Chương trình Cuộc họp |
| | Biểu quyết trực tuyến thông qua Ban kiểm phiếu, quy chế làm việc và biểu quyết, chương trình họp |
| | Các Tờ trình tại Cuộc họp |
| | - Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị hoạt động năm 2024, định |
| | hướng hoạt động năm 2025 |
| | Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025 |
| | Thông qua báo cáo của Ban Tổng giám đốc về tình hình kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 |
| | Tờ trình thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 |
| | - Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 |
| 9h30 - 10h30 | Tờ trình thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị & Ban kiểm soát năm 2025 |
| | - Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 |
| | - Tờ trình thông qua việc thay đổi địa chi trụ sở chính của Công ty |
| | - Tờ trình thông qua việc thay đổi tên công ty |
| | - Tờ trình thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật |
| | - Tờ trình thay đổi Điều lệ |
| | Tờ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc đăng ký niêm yết cổ phiếu |
| | - Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức |
| | - Tờ trình thông qua phương án chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu |







| Thời gian | Nội dung chi tiết |
|-----------------|---|
| | Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị |
| | - Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát |
| 10h30 - 10h45 | Thảo luận về các tờ trình trình tại Cuộc họp đồng cổ đông |
| 10h45 - 10h50 | Tiến hành biểu quyết các nội dung đã trình Cuộc họp |
| 10h50 - 11h00 | Công bố kết quả biểu quyết tại Cuộc họp |
| 11h00 - 11h05 | Tiến hành bầu cử thông qua danh sách thành viên Hội đồng quản trị |
| 11h05 - 11h15 | Nghi giải lao |
| 11h15 - 11h25 | Công bố kết quả biểu quyết, bầu cử tại Cuộc họp |
| 11h25 - 11h45 | Trình bày dự thảo Biên bản và Nghị quyết Cuộc họp |
| 11h45 - 12h15 | Thông qua Biên bản và Nghị quyết Cuộc họp |
| 111145 - 121115 | Tổng kết và tuyên bố kết thúc Cuộc họp |



CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2704/2025/BIG/BBH-DHĐCĐ

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

BIÊN BẢN CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐÔNG CÓ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

Tên Công ty

: Công ty Cổ phần Big Invest Group.

Giấy chứng nhận ĐKDN số : 0108045831 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà

Nội cấp ngày 07/11/2017

Trụ sở chính

: 62/6 Khúc Thừa Dụ, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu

Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Thời gian họp

: Từ 8 giờ 30 phút, ngày 27 tháng 04 năm 2025

Địa điểm điều hành

: Tòa nhà khách san BIG Cần Thơ, số 31-33 Trần Quang

Khải, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ

Phương thức họp

: Trưc tuyến và bỏ phiếu điện tử

THÀNH PHÀN THAM DƯ A.

Hội đồng quản trị ("HĐQT): Các thành viên HĐQT có mặt tại Đại hội, bao gồm:

Ông Võ Phi Nhật Huy

Chủ tịch HĐQT.

Ông Kiều Văn Khoa

Thành viên HĐQT.

Bà Trần Thi Mưa Thao

Thành viên HĐOT, Tổng Giám đốc.

Ban Điều hành: Các thành viên Ban Điều hành của Công ty có mặt tại Đại hội:

BAN CÓ VÁN B.

Ông Lương Hoàng Hưng

Cố vấn truyền thông.

CÁC THÀNH VIÊN BAN KIỆM SOÁT C.

Ông Louis Tấn Lộc

Trường BKS.

Ông Triệu Hiếu Khánh

Thành viên BKS.

Bà Trịnh Thị Thanh Phương

Thành viên BKS.

Đại biểu: Các cổ đông có tên trong Danh sách người sở hữu chứng khoán được Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam chốt ngày 28/03/2025 và đại diện theo ủy quyền hợp lê của cổ đông.

DIĚN BIÉN ĐẠI HỘI D.

- Thủ tục tiến hành khai mạc Đại hội I.
- Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông Thường niên năm 2025 ("ĐHĐCĐ") tuyên bố lý do, 1. giới thiệu đại biểu tham dự.

Trang 1



 Bà Nguyễn Thị Hảo – Trường Ban Kiểm tra tư cách cổ đông thay mặt Ban kiểm tra tư cách cổ đông công bố kết quả kiểm tra tư cách đại biểu tham dự như sau:

Tại thời điểm 09 giờ 00 phút ngày 27/04/2025:

- Số lượng cổ đông tham gia: 23
- Số lượng cổ đông ủy quyền: 0
- Đại diện cho: 9.952.160 cổ phần, chiếm: 65,9752% số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông của Công ty.

Căn cứ theo Khoản 1, Điều 145 Luật Doanh nghiệp 2020 và Khoản 1 Điều 19 Điều lệ Công ty, cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên của Công ty Cổ phần Big Invest Group năm 2024 với thành phần tham dự như trên là hợp lệ và đủ điều kiện tiến hành.

- 3. Ông Võ Phi Nhật Huy Chủ tịch HĐQT tiến hành khai mạc Đại hội.
- 4. Ban Tổ chức ĐHĐCĐ, căn cứ Điều lệ Công ty, giới thiệu ông Võ Phi Nhật Huy Chủ tịch HĐQT là Chủ tọa Đại hội. Chủ tọa giới thiệu các thành viên Đoàn Chủ tịch điều hành Đại hội bao gồm:
- Ông Võ Phi Nhật Huy Chủ tọa.
- Ông Kiều Văn Khoa Thành viên.
- Bà Trần Thị Mưa Thao Thành viên.
- Chủ tọa Đại hội giới thiệu thành viên Ban Thư ký:
- Bà Bùi Thị Kim Ngân Thư ký Đại hội.
- 6. Chủ tọa Đại hội đề cử Ban Kiểm phiếu gồm:
- Bà Nguyễn Thị Hảo Trưởng ban.
- Bà Trần Thúy Nga Thành viên.
- Bà Huỳnh Thanh Ngân Thành viên.
- Đoàn Chủ tịch trình ĐHĐCĐ thông Chương trình họp, bao gồm:
 - Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2024, định hướng hoat động năm 2025;
 - (ii) Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025;
 - Thông qua báo cáo của Ban Tổng giám đốc về tình hình kinh doanh năm 2024 và
 kế hoạch kinh doanh năm 2025;
 - (iv) Tờ trình thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025;
 - (v) Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024;
 - (vi) Tờ trình thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị & Ban kiểm soát năm 2025;
 - (vii) Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024;

Trang 2



- (viii) Tờ trình thông qua việc thay đổi địa chi trụ sở chính của Công ty;
- (ix) Tờ trình thông qua việc thay đổi tên công ty của Công ty;
- (x) Tờ trình thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty;
- (xi) Tờ trình thay đổi điều lệ Công ty;
- (xii) Tờ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc đăng ký niêm yết cổ phiếu Công ty
 Cổ phần Big Invest Group;
- (xiii) Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;
- (xiv) Tờ trình thông qua phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng;
- (xv) Tờ trình về việc miễm nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị;
- (xvi) Tờ trình về việc miễm nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm Soát
- Bà Nguyễn Thị Hảo trình bày Quy chế làm việc và biểu quyết cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 bằng hình thực trực tuyến và bỏ phiếu điện tử.
- 9. Đại hội tiến hành bỏ phiếu điện tử thông qua, Ban Kiểm phiếu, Chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, Quy chế làm việc và biểu quyết cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 bằng hình thực trực tuyến và bỏ phiếu điện tử trên với kết quả như sau:
- Thông qua Ban Kiểm phiếu: Số phiếu tán thành 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 100-% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Thông qua Chương trình Đại hội: Số phiếu tán thành 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm
 100-% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Thông qua quy chế làm việc và biểu quyết tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 bằng hình thức trực tuyến và bỏ phiếu điện tử: Số phiếu tán thành 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 100-% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

II. Trình bày các tờ trình

- Ông Võ Phi Nhật Huy Chủ tịch HĐQT trình bày báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025;
- Ông Tấn Lộc Louis Trưởng Ban kiểm soát trình bày báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025;
- Bà Trần Thị Mưa Thao Tổng Giám đốc công ty trình bày báo cáo của ban Tổng giám đốc về tình hình kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025;
- 4. Ông Lê Văn Hùng Kế toán trưởng trình bày các tờ trình Thông qua Danh sách đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025; Tờ trình thông qua báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024; Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; Thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025.
- 5. Ông/bà Trần Thị Mưa Thao Tổng giám đốc công ty Trình bày các tờ trình: Tờ trình thông qua việc thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính của Công ty; Tờ trình thông qua việc thay đổi tên công ty; Tờ trình thông qua việc việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty; Tờ trình thay đổi điều lệ;
- 6. Ông Võ Phi Nhật Huy trình bày: Tờ trình đại hội đồng cổ đông thông qua việc đăng ký niêm yết cổ phiếu tại sở giao dịch chứng khoán Việt Nam; Tờ trình thông qua phương án

phát hành cổ phiếu để trả cổ tức; Tờ trình thông qua phương án chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu.

7. Ông Kiều Văn Khoa – Phó Chủ tịch HĐQT phụ trách đối ngoại trình bày: Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị; Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Ban kiểm soát.

III. Thảo luận và trình bày Sơ yếu lý lịch ứng viên để bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát

Các cổ đông tích cực tham gia đóng góp ý kiến về nội dung các Báo cáo, Tờ trình, cũng như các vấn đề được nêu tại Đại hội. Đoàn Chủ tịch và Ban Điều hành Công ty đã trả lời, trao đổi và giải đáp đầy đủ tất cả các câu hỏi và yêu cầu của cổ đông.

MC thay mặt Đoàn Chủ tịch trình bày vắn tắt Sơ yếu lý lịch của ứng viên để bầu thành viên HĐQT, BKS.

IV. Biểu quyết thông qua các Báo cáo, Tờ trình ĐHĐCĐ

Trên cơ sở các Báo cáo, Tờ trình và qua quá trình thảo luận, Đại hội đã tiến hành biểu quyết (bằng hình thức bỏ phiếu điện tử) thông qua từng nội dung tại Chương trình Đại hội.

Bà Nguyễn Thị Hảo hướng dẫn Đại hội biểu quyết.

Việc kiểm phiếu có sự hỗ trợ của Đơn vị tư vấn là Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT.

Đại hội đã tiến hành bỏ phiếu biểu quyết thông qua các nội dung, kết quả biểu quyết như sau:

- 1.1 Nội dung 01: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024, định hướng hoạt động năm 2025.
- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy Nội dung 01 đã được thông qua với tỷ lệ 100%.

1.2 Nội dung 02: Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025.

i

 Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

 Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

 Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

 Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

 Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy Nội dung 02 đã được thông qua với tỷ lệ 100%.

1.3 Nội dung 03: Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tình hình kinh doanh năm 2024 và kế hoach kinh doanh năm 2025

 Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

tổng số phiều biểu quyết của có đồng tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy Nội dung 03 đã được thông qua với tỷ lệ 100%

1.4 Nội dung 04: Thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025.

Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.



Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 04 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%.

1.5 Nội dung 05: Thông qua báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024.

Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dư họp.

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 05 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%

1.6 Nội dung 06: Thông qua Ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị & Ban kiểm soát năm 2025.

Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Scanned with

CamScanner

Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dư và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 06 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%

1.7 Nội dung 07: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024.

 Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dư và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 07 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%.

1.8 Nội dung 08: Thông qua việc thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính.

 Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 08 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%

1.9 Nội dung 09: Thông qua việc thay đổi tên công ty

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

 Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

 Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dư và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

 Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 09 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%

1.10 Nội dung 10: Thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% gttính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên

tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 10 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%

1.11 Nội dung 11: Thông qua việc Sửa đổi điều lệ

Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Trang 8



- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:
- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 11 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%.

1.12. Nội dung 12: Tờ trình đại hội đồng cổ đông thông qua việc đăng ký niêm yết cổ phiếu.

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:
- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 12 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%

1.13. Nội dung 13: Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:
- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 13 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%

1.14. Nội dung 14: Thông qua Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:
- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 14 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100%

1.15.Nội dung 15: Thông qua tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bỗ sung thành viên Hội đồng quản trị.

Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:
- Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dư và biểu quyết.

 Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 15 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%

1.16.Nội dung 16: Thông qua tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bỗ sung thành viên Ban kiểm soát.

 Tổng số tờ phiếu phát ra: 24 đại diện cho 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dư họp.

Tổng số tờ phiếu thu về: 23 đại diện cho 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dư họp.

Tổng số tờ phiếu không thu về: 1 đại diện cho 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết, trong đó:

 Tổng số tờ phiếu tán thành: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả, Nội dung 16 đã được ĐHĐCĐ thông qua với tỷ lệ 100-%

V. Bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát

I. Bầu cử thành viên Hội đồng quản trị

Ban kiểm phiếu thực hiện kiểm phiếu Bầu cử thành viên HĐQT như sau:

 Số phiếu phát ra 24 đại diện cho: 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

 Số phiếu thu về 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 99,9472% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp

Số phiếu không thu về 1 đại diện cho: 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm: 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

 Số phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả chi tiết như sau:

 Úng viên VÕ THUẬN HÒA: 22 đại diện 9.941.360 phiếu bầu chiếm: 99,8915% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Vậy ứng viên trúng cử Thành viên Hội đồng quản trị công ty Nhiệm kỳ 2024- 2029 là ông/bà sau đây:

| STT | Họ và tên | |
|-----|--------------|--|
| 1 | VÕ THUẬN HÒA | |

II. Bầu cử thành viên Ban kiểm soát

Trang 11



- Tổng số phiếu phát ra: 24 đại diện cho: 9.957.420 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dư họp

Tổng số phiếu thu về: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 99,9472% tính

trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp

- Tổng số phiếu không thu về: 1 đại diện cho: 5.260 phiếu biểu quyết, chiếm: 0,0528% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Tổng số phiếu hợp lệ: 23 đại diện cho: 9.952.160 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Kết quả chi tiết như sau:

- Úng viên VÕ TUÁN HẢI: 22 đại diện cho: 9.941.360 phiếu bầu, chiếm: 99,8915% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Vậy ứng viên trúng cử Thành viên Ban kiểm soát công ty là ông/bà sau đây:

| STT | Họ và tên | |
|-----|-------------|--|
| 1 | VÕ TUÁN HẢI | |

E. THÔNG QUA BIÊN BẢN, NGHỊ QUYẾT VÀ BẾ MẠC ĐẠI HỘI

Thư ký đại hội trình bày dự thảo Biên bản, dự thảo Nghị quyết Đại hội.

Đại hội tiến hành thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội với tỷ lệ tán thành như sau:

- Thông qua Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: Số phiếu tán thành 9.850.882 -phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Thông qua Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025: Số phiếu tán thành 9.850.882 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Ban Tổ chức tuyên bố bế mạc ĐHĐCĐ.

ĐHĐCĐ kết thúc vào hồi 12 giờ 15 phút ngày 27 tháng 04 năm 2025.

THƯ KÝ

BÙI THỊ KIM NGÂN

VÕ PHI NHẬT HUY





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/2025/BIG/NQ-ĐHĐCĐ

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỜNG CỔ ĐỒNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 CÔNG TY CỔ PHẦN BIG INVEST GROUP

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; Luật số 03/2022/QH15 ngày
 11/01/2022 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành từng thời kỳ;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Big Invest Group;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 2704/2025/BIG/BBH-ĐHĐCĐ ngày 27/4/2025.

QUYÉT NGHỊ:

<u>Điều 1.</u> Thông qua Báo cáo số 01/BC-HĐQT ngày 27/4/2025 của Hội đồng quản trị hoạt động năm 2024, định hướng hoạt động năm 2025.

Điều 2. Thông qua Báo cáo số 02/BC-BKS ngày 27/4/2025 của Ban kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng hoạt động năm 2025.

Điều 3. Thông qua Báo cáo số 03/2025/BGĐ-BIG ngày 27/4/2025 của Ban Tổng giám đốc về tình hình kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025.

<u>Điều 4.</u> Thông qua Tờ trình Số: 01/2025/TTr-BKS ngày 27/4/2025 thông qua lựa chọn đơn vị kiến toán Báo cáo tài chính năm 2025.

Điều 5. Thông qua Tờ trình Số: 02/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua Báo cáo tài chính năm 2024.

Điều 6. Thông qua Tờ trình Số: 03/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị & Ban kiểm soát năm 2025.

Điều 7. Thông qua Tờ trình Số: 04/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua phương án phân phối lợi nhuân năm 2024.

Điều 8. Thông qua Tờ trình Số: 05/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua việc thay đổi địa chi trụ sở chính của Công ty.

Điều 9. Thông qua Tờ trình Số: 06/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua việc thay đổi tên công ty.

Điều 10. Thông qua Tờ trình Số : 07/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty.

Điều 11. Thông qua Tờ trình Số: 08/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thay đổi Điều lệ.

Điều 12. Thông qua Tờ trình Số: 09/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 niêm yết cổ phiếu cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group.

Điều 13. Thông qua Tờ trình Số: 10/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

<u>Diều 14.</u> Thông qua Tờ trình Số: 11/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 thông qua phương án ra phát hành cổ phiếu ra công chúng.

Điều 15. Thông qua Tờ trình Số: 12/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị.

Điều 16. Thông qua Tờ trình Số: 13/2025/TTr-HĐQT ngày 27/4/2025 về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát.

<u>Điều 17.</u> Thông qua miễn nhiệm và bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị và thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2024-2029:

- Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng quản trị đối với:
 - 1. Bà Trần Thị Mưa Thao Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Ban kiểm soát đối với:
 - 1. Bà Trịnh Thị Thanh Phương thành viên Ban kiểm soát.
- Thông qua danh sách thành viên Hội đồng quản trị trúng cử:
 - 1. Ông Võ Thuận Hòa Thành viên Hội đồng quản trị.
- Thông qua danh sách thành viên Ban kiểm soát trúng cử:
 - 1. Ông Võ Tuấn Hải Thành viên Ban kiểm soát.

<u>Điều 18.</u> Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong Công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

Thành viên HĐQT, BKS;

Cổ đông Công ty;

- Luu: VP.

TM. ĐẠI HỘI ĐÔNG GỐ ĐỒNG CHỦ TO AP WHITE

HI NHẬT HUY

CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP Số: 01/BC-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 4 năm 2025

BÁO CÁO

HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐÒNG QUẨN TRỊ NĂM 2024 VÀ ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 CÔNG TY CỔ PHẦN BIG INVEST GROUP

Thực hiện Điều lệ về tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông về hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2024 và kế hoạch năm 2025 như sau:

I. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH CỦA CÔNG TY TRONG NĂM 2024

Đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Big Invest Group năm 2024
 Đánh giá tình hình hoạt động của Công ty năm 2024

Năm 2024, doanh thu kinh doanh đạt 464.046.323.870 đồng. Lợi nhuận sau thuế đạt 9.809.473.699 đồng. Đa số các đơn vị đều nỗ lực hết sức và có tỷ lệ hoàn thành kế hoạch cao.

Kết quả thực hiện các định hướng chiến lược đề ra

Mặc dù năm 2024 tiếp tục là một năm khó khăn với nền kinh tế nói chung và tình hình kinh doanh của công ty nói riêng, tuy nhiên các phòng, ban trong công ty đã nỗ lực hết mình hoàn thành toàn bộ các chiến lược kinh doanh của công ty đề ra trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.

Trong năm 2024, Công ty đã hoàn thành việc chào bán cổ phần để tăng vốn điều lệ của Công ty từ 50 tỷ lên 143.350.000.000 đồng, hoàn thành việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức để tăng vốn điều lệ của công ty lên 150.846.890.000 đồng.

II. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

Hội đồng quản trị thực hiện việc giám sát hoạt động của Ban Điều hành thông qua việc:

- Theo dõi việc hoàn thành các chi tiêu quan trọng trong năm mà Giám đốc và những người điều hành khác đã cam kết;
- Yêu cầu Giám đốc/Tổng giám đốc và người điều hành khác thực hiện báo cáo kết quả kinh doanh và tình hình hoạt động trong các cuộc họp định kỳ hàng quý của Hội đồng quản trị;
- Phối hợp với Ban Kiểm soát nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty để từ đó có những kiến nghị thiết thực giúp Giám đốc/Tổng giám đốc và người điều hành khác hoàn thành tốt nhiệm vu được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị giao;
- Tích cực tham gia vào các buổi họp định kỳ khác của Ban Điều hành nhằm theo sát các hoạt động kinh doanh của Công ty.

Đánh giá chung

Năm 2024, Ban Điều hành công ty đã rất nỗ lực trong việc thực hiện các mục tiêu kinh doanh của Công ty.





NG PT S GR

- Hội đồng quản trị đánh giá cao của Ban Điều hành trong việc thực hiện định hướng chiến lược của Công ty.
- Trong quá trình hoạt động, Ban Điều hành đã tuân thủ theo các quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị và Quyết định của Chủ tịch Hội đồng quản trị.

III.HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẨN TRỊ NĂM 2024

Về nhân sự:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Big Invest Group nhiệm kỳ 2019 - 2024 có 03 thành viên gồm:

| STT | Họ và tên | Chức vụ |
|-----|-------------------|---------------------------|
| 1 | VÕ PHI NHẬT HUY | Chủ tịch HĐQT |
| 2 | KIÈU VĂN KHOA | Thành viên HĐQT điều hành |
| 3 | TRÀN THỊ MƯA THAO | Thành viên HĐQT điều hành |

2. Về tổ chức các cuộc họp HĐQT:

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức các cuộc họp trực tiếp. Các cuộc họp đều đã được thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp.

Biên bản các cuộc họp HĐQT được lập đảm bảo đúng hình thức theo quy định của pháp luật; hồ sơ, tài liệu đã được gửi đầy đủ đến các thành viên tham dự họp để tham khảo, nghiên cứu trước theo đúng quy định của Điều lệ.

Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024:

| STT | Thành viên | Chức vụ | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp |
|-----|-------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | VÕ PHI NHẬT HUY | Chủ tịch HĐQT | 18/18 | 100% |
| 2 | KIÈU VĂN KHOA | Thành viên HĐQT | 18/18 | 100% |
| 3 | TRÀN THỊ MƯA THAO | Thành viên HĐQT | 18/18 | 100% |

Trong năm 2024 HĐQT đã ban hành 18 nghị quyết. Việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT luôn tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT có tính thực thi cao và được TGĐ tổ chức triển khai thực hiện một cách nghiêm túc. Danh sách các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT ban hành trong năm 2024 đã được liệt kê và công bố tại Báo cáo tình hình quản trị năm 2024

3. Đánh giá chung hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã hoạt động tích cực, tuân thủ các quy định chung đối với hoạt động của Hội đồng quản trị, chỉ đạo kịp thời giám sát chặt chẽ đối với hoạt động của Ban điều hành trong việc thực hiện các mục tiêu chiến lược và kế hoạch kinh doanh đã đề ra.

4. Thù lao, các khoản lợi ích khác của thành viên Hội đồng quản trị

Căn cứ vào ngân sách thủ lao mà Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 đã phê duyệt, tỉnh hình chi trả thủ lao đối với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc trong năm 2024 như sau:

| STT | Họ và tên | Chức vụ | Thưởng (VNĐ) | Thù lao (VNĐ) | Ghi chú |
|-----|----------------------|----------------|-----------------|------------------|---------|
| 1 | VÕ PHI NHẬT HUY | СТ НÐ QТ | 0 | 30.000.000 | |
| 2 | KIÈU VĂN KHOA | TVHĐQT | 0 | 20.000.000 | |
| 3 | TRÀN THỊ MƯA THAO | TVHDQT- TGĐ | 0 | 20.000.000 | |
| | Tổng cộng | | 0 | 840.000.000 | |

IV. GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trình tự, thủ tục phê duyệt các giao dịch giữa Công ty Cổ phần với các bên liên quan được thực hiện đúng theo quy định của Luật Doanh nghiệp 2020, Luật chứng khoán 2019, Quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

Các giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; giữa Công ty với cổ đồng lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ trong năm 2024: Không có.

V. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ NĂM 2025

1. Mục tiêu

Xây dựng Công ty cổ phần Big Invest Group vững mạnh hơn, hiệu quả hơn trên cơ sở sử dụng hợp lý các nguồn lực; nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp, liên kết cao hơn về tài chính, công nghệ và thị trường.

Xây dựng đội ngũ lãnh đạo có bản lĩnh và chuyên nghiệp, đồng thời xây dựng đội ngũ quản lý, kinh doanh và chuyên gia giỏi.

Định hướng thực hiện

Để thực hiện mục tiêu trên, trên cơ sở đánh giá mức độ khó khăn và cơ hội của thị trường bất động sản năm 2025, HĐQT Công ty đặt ra những phương hướng và nhiệm vụ chính sau đây:

- Tái cấu trúc doanh nghiệp theo mô hình Tổ chức đầu tư đa ngành là Holdings.
- Tách các hoạt đông kinh doanh hiệu quả thành các công ty thành viên và liên kết hoạt động độc lập chuyên nghiệp, từng bước tăng quy mô.
- Tích cực tìm kiếm các cơ hội kinh doanh, đầu tư mới để tối ưu hóa nguồn vốn của cổ đông.
- Tìm kiếm để mua và mở rộng hệ thống tài sản là các bất động sản tạo ra dòng tiền tốt với giá trị cao và giá thành rẻ.
- Tập trung đầu tư mở rộng 4 lĩnh vực cốt lõi : Bất động sản, thương mại, tài chính, công nghệ

Trên đây là báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Big Invest Group trong năm 2024 và kế hoạch 2025, kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua. Trân trọng cảm ơn!



Nơi nhận:

- Cổ đông;
- HĐQT, BKS, BGĐ, Thư ký Công ty;
- Luu VT; HĐQT.

TM-HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ
CÓ PHẨN

VÕ PHI NHẬT HUY



CÔNG TY CÓ PHÀN B<u>IG INVEST GROU</u>P

Số: 02/BC-BKS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỆM SOÁT NĂM 2024 CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp 2020, Luật chứng khoản 2019 và các văn bản hưởng dẫn luật,
 Điều lệ của Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần ... quy định về chức năng và nghĩa vụ của Ban kiểm soát.
- Bảo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 của Công ty;
- Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty.

Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Big Invest Group báo cáo tình hình và kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát trong năm 2024 và định hướng năm 2025 với các nội dung sau:

1. Đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát và kiểm soát viên

1.1 Các hoạt động của Ban Kiểm soát

Trong năm 2024, Ban Kiểm soát đã tiến hành các hoạt động sau:

- Được mời tham dự một số buổi làm việc của Hội đồng quản trị về kế hoạch hoạt động của Công ty.
- Được mời tham dự một số buổi làm việc của Ban lãnh đạo công ty về hoạt động sản xuất kinh doanh năm và báo cáo tình hình thực hiện.
- Xem xét các báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh do Ban điều hành và Phòng Tài chính kế toán thực hiện.

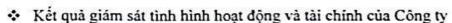
1.2 Báo cáo tự đánh giá của các Thành viên Ban kiễm soát

- Trong năm 2024, các thành viên ban kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp của BKS
- Từng thành viên BKS theo lĩnh vực chuyên môn của mình, đã chủ động triển khai nhiệm vụ giám sát, kiểm tra đối với các hoạt động của HĐQT, ban điều hành và các phòng ban trong Công ty.
- Tổng kết các cuộc họp của Ban Kiểm soát và các quyết định của Ban Kiểm soát

Trong năm qua các thành viên Ban Kiểm soát luôn có sự trao đổi ý kiến thường xuyên về các hoạt động của Công ty nhằm đảm bảo Ban Kiểm soát hoàn thành tốt nhiệm vụ của mình.

- Ban kiểm soát đánh giá với chính sách tài chính, đầu tư phát triển, điều hành của Ban điều hành là phù hợp với Nghị quyết ĐHĐCĐ đã thông qua.
- Các vấn đề, quyết định quan trọng của Hội đồng Quản trị, Ban điều hành chưa gây sai xót hoặc thiệt hại nghiêm trọng cho các cổ đông và Công ty





Đến hết năm 2024 Ban Kiểm soát chưa phát hiện trường hợp bắt thường nghiêm trọng nào trong hoạt động của Công ty. Hệ thống kiểm soát tài chính và chế độ giao ban vận hành bình thường, phát hiện kịp thời các vấn đề, đề xuất các kiến nghị và giải pháp phù hợp. Ban Kiểm soát chấp thuận với các đánh giá về hoạt động và tài chính trong các báo cáo của Công ty kiểm toán.

Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan

Trong năm 2024, mọi giao dịch vùa Công ty với các bên liên quan đều được Hội đồng quản trị trình, thông qua theo đúng trình tự và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ về công bố thông tin, Chi tiết về các giao dịch với các bên liên quan được trình bảy trong Báo cáo tình hình quản trị của Công ty, Ban kiểm soát nhận thấy trình thực hiện giao dịch chưa xuất hiện sai phạm nghiêm trọng, đảm bảo tính minh bạch, kiểm soát được xung đột lợi ích của Công ty và các cổ đông.

3. Kết quả giám sát đối với thành viên Hội đồng Quản trị, thành viên Ban điều hành

-Trong năm 2024 Ban Kiểm soát chưa phát hiện trường hợp bất thường trong hoạt động của các thành viên Hội đồng Quản trị, thành viên Ban điều hành.

-Ban Kiểm soát cho rằng các cán bộ quản lý của Công ty đã hoàn thành nhiệm vụ điều hành.

Kết quả đánh giá sự phối hợp với hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc/Giám đốc và các cổ đông

-Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã phối hợp với Hội đồng quản trị, Ban Điều hành trên tinh thần xây dựng hợp tác, thể hiện trong các cuộc họp của Hội đồng quản trị có Ban kiểm soát tham dự. Ban kiểm soát thực hiện giám sát việc thực hiện các nghị quyết của HĐQT và điều hành của Ban điều hành phù hợp với Nghị quyết ĐHĐCĐ đã thông qua.

-Ban kểm soát giám sát việc lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập hàng năm cho Công ty, kế hoạch chia cổ tức, chuẩn bị tài liệu cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông.

-Ban kiểm soát duy trì trao đổi với HĐQT, Ban Điều hành trong việc tuân thủ chính sách chế độ tài chính, Điều lệ và Quy chế trong quản trị Công ty.

Định hướng hoạt động năm 2025 của Ban kiểm soát

- Trong năm 2025, Ban kiểm soát sẽ triển khai thực hiện nhiệm vụ theo định hướng mà Đại hội đồng cổ đông đã thông qua trong phạm vi nghĩa vụ, quyền hạn quy định tại Điều lệ công ty và chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ.
- Tăng cường kiểm tra số sách kế toán và các báo cáo tài chính của Công ty.
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp của các hoạt động sản xuất kinh doanh và việc thực hiện các nghị quyết của ĐHĐCĐ;
- Trình ĐHĐCĐ báo cáo thẩm tra các báo cáo tài chính của Công ty, đồng thời trình bày ý kiến độc lập của mình về kết quả thẩm tra các vấn đề liên quan tới hoạt động kinh doanh, hoạt động của HĐQT và Ban Điều hành;

Xin chân thành cảm ơn Quý vị cổ đông!



- Cuộc họp của Ban kiểm soát trong năm 2024:

| STT | Thành viên | Chức vụ | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp |
|-----|------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1 | Tấn Lộc Louis | Trường ban kiểm soát | 7/7 | 100% |
| 2 | Trịnh Thị Thanh Phương | Thành viên Ban kiểm soát | 7/7 | 100% |
| 3 | Triệu Hiếu Khánh | Thành viên Ban kiểm soát | 7/7 | 100% |

Thủ lao của Ban kiểm soát trong năm 2024

| TT | Họ và tên | Chức vụ | Thù lao (VNĐ) |
|----|------------------------|--------------------------|---------------|
| 1 | Tấn Lộc Louis | Trưởng ban kiểm soát | 240.000.000 |
| 2 | Trịnh Thị Thanh Phương | Thành viên Ban kiểm soát | 60.000.000 |
| 3 | Triệu Hiếu Khánh | Thành viên Ban kiểm soát | 60.000.000 |
| | Tổng cộng | | 360.000.000 |

Chi phí hoạt động (hoặc ngân sách hoạt động) của Ban kiểm soát trong năm 360.000.000 VNĐ

Thường (nếu có) là: 0 đồng.

Nơi nhận:

- Cổ đông;
- HĐQT, BKS, BGĐ, Thư ký Công ty;
- Lucu VT; HĐQT.

TM. BAN KIÈM SOÁT

TRƯỢNG BAN KIỆM SOÁT

CONGIY CO PHÂN BIG INVEST GROUP

NEW TOWN LOC LOUIS

CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 03/2025/BGĐ-BIG

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

TÌNH HÌNH KINH DOANH NĂM 2024 VÀ KÉ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2025

Tình hình hoạt động kinh doanh trong năm 2024

Năm 2024 là một năm vô cùng khó khăn đối với nền kinh tế nói chung và tình hình kinh doanh của công ty nói riêng. Tuy nhiên với tinh thần lạc quan và bản lĩnh của các cấp lãnh đạo trong tập đoàn cùng nội lực mạnh mẽ, kinh nghiệm hơn 10 năm sẵn có trong ngành bất động sản, vật liệu xây dựng thương mại dịch vụ và sự hỗ trợ từ các đối tác, cổ đông thân thiết Ban điều hành vẫn vững vàng và nỗ lực xoay chuyển tình thế phù hợp với chiến lược kinh doanh điều chinh được Ban lãnh đạo đề ra. Công ty tập trung vào mở rộng mô hình kinh doanh căn hộ khách sạn dịch vụ, mở ra một chuỗi khách sạn tại các tinh thành như Lào Cai, Đà Nẵng, Huế, Thành Phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ đánh dấu thương hiệu Big Hotel. Bên cạnh đó, nửa cuối năm Năm 2024 BIG đã không ngừng mở rộng hoạt động kinh doanh, tìm kiếm những hoạt động kinh doanh mang lại dòng tiền lớn và lợi nhuận kinh doanh cao hơn, BIG chính thức gia nhập vào lĩnh vực kinh doanh thương mại và xuất nhập khẩu nông sản với mặt hàng chủ lực là sầu riêng, cà phê.

Nhờ đó, BIG đã nỗ lực vượt qua khó khăn đem lại một kết quả kinh doanh ấn tượng, thể hiện qua các các con số như sau:

- Tổng doanh thu năm 2024: 464.046.323.870 đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: 9.809.473.699 đồng;

Chi tiết xem tại Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán và được Công bố thông tin và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty.

Để có được kết quả này, Ban lãnh đạo và toàn thể CBNV của công ty đã nỗ lực trong hoàn cảnh rất nhiều biến động bất thường do nhiều yếu tố vĩ mô tác động.

- Mục tiêu và giải pháp thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2025
- 1. Kế hoạch kinh doanh năm 2025

Bước sang năm 2025, tình hình thị trường bất động sản và sắt thép, vật liệu xây dựng, kinh doanh thương mại nông có nhiều chuyển biến tích cực khi các nút thất pháp lý,





vốn, thanh khoản dần được tháo gỡ, kỳ vọng sự phục hồi và bắt đầu bước vào một chu kỳ mới với tính chất an toàn, bền vững, lành mạnh. Sẵn sàng đón nhận sự phục hồi của thị trường và những thử thách mới trong năm 2025. Cùng với sự chỉ đạo của Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty xây dựng kế hoạch kinh doanh năm 2025 theo một số chỉ tiêu kinh doanh chủ yếu sau:

| STT | Chi tiêu | Kế hoạch 2025 (Đồng) | Kết quả 2024 | Tăng/giảm so với 2024 |
|-----|---|-------------------------|-----------------|--------------------------|
| 1 | Doanh thu thuần | 480.000.000.000 | 464.046.323.870 | 3,44% |
| | - Doanh thu thương mại VLXD và nông sản | 460.000.000.000 | 455.001.051.366 | 1,09% |
| | Doanh thu khách sạn, dịch vụ, môi giới | 20.000.000.000 | 9.045272504 | 121,1% |
| 2 | - Lợi nhuân sau thuế | 9.968.000.000 | 9.804.473.699 | 1,67% |

Giải pháp và biện pháp để thực hiện được các mục tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2025

Bước sang 2025, với tinh thần hướng đến kỷ niệm 08 năm thành lập công ty, BIG tiếp tục đầu tư mở rộng thị phần của mình, mở rộng hệ sinh thái và xây dưng hệ thống chuỗi khách sạn Big Hotel và tái cấu trúc hệ thống nhằm củng cố vị trí, mở rộng thị trường và tiếp tục bứt phá lên tầm cao mới, tạo nền tảng vững chắc cho sự phát triển bền vững của BIG trong giai đoạn tiếp theo với những giải pháp chính sau:

- Phân loại nhân sự theo trình độ để lựa chọn giao nhiệm vụ, sản phẩm phù hợp. Củng cố và mở rộng lực lượng quản lý dự án;
- Tăng cường và bổ sung nguồn lực cho việc mở rộng thị trường miền Nam Tiếp tục nghiên cứu ứng dụng các công nghệ mới để cải thiện hiệu quả hoạt động của công ty.
- Cùng cố, tăng cường đội ngũ nhân sự cho bộ phận đầu tư để đẩy mạnh tìm kiếm, phân tích và đề xuất các cơ hội đầu tư mua lại các dự án bất động sản có tiềm năng, Hoàn thiện hệ thống chăm sóc khách hàng chuyên biệt phục vụ riêng cho các khách hàng và nhà đầu tư bất động sản lớn trong và ngoài nước;
- Tìm kiếm để mua và mở rộng kinh doanh đầu tư chuỗi khách sạn Big Hotel trên cả nước:
- Tập trung đầu tư vào 04 lĩnh vực kinh doanh cốt lõi: bất động sản, thương mại, tài chính, công nghệ.

Trên đây là báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về tình hình kinh doanh 2024 và kế hoạch năm 2025 thay mặt Ban Tổng Giám đốc, tôi xin kính chúc các Quý cổ đông và Quý vị đại biểu sức khỏe, hạnh phúc và thành công.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn,



Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Luu VP.



TRÀN THỊ MƯA THAO



CÔNG TY CÓ PHẦN

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

BIG INVEST GROUP

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/2025/TTr-BKS

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 4 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính:
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung sau:

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định chọn Công ty Kiểm toán có uy tín, chất lượng kiểm toán, mức phí kiểm toán phù hợp và đủ điều kiện cung cấp dịch vụ kiểm toán theo danh sách công ty kiểm toán được UBCK Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các đơn vị có lợi ích công chúng năm 2025 (Chi tiết theo Danh sách đính kèm) để thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên năm 2025, thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Big Invest Group.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông:
- HĐQT, Ban TGĐ;
- Luu VP.

TRUỞNG BAN KIỆM SOÁT

TÁN LỘC LOUIS



DANH SÁCH CÁC CÔNG TY KIỆM TOÁN ĐƯỢC CHÁP THUẬN KIỆM TOÁN CHO ĐƠN VỊ CÓ LỢI ÍCH CÔNG CHÚNG THUỘC LĨNH VỰC CHỨNG KHOÁN NĂM 2025

| 1. CÔNG TY TNHH KPMG (KPMG) 2. CÔNG TY TNHH ERNST & YOUNG VIỆT NAM (E&Y) 3. CÔNG TY TNHH DELOITTE VIỆT NAM (DELOITTE) 4. CÔNG TY TNHH PWC VIỆT NAM (PWC) 5. CÔNG TY TNHH HẪNG KIỆM TOÁN AASC (AASC) 6. CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM) (GT) 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẦN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH BỊCH VỤ TƯ VẦN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẦN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) 17. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
|---|
| 3. CÔNG TY TNHH DELOITTE VIỆT NAM (DELOITTE) 4. CÔNG TY TNHH PWC VIỆT NAM (PWC) 5. CÔNG TY TNHH HẪNG KIỆM TOÁN AASC (AASC) 6. CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM) (GT) 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VÁN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẤN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TỪ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẨN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 3. CÔNG TY TNHH DELOITTE VIỆT NAM (DELOITTE) 4. CÔNG TY TNHH PWC VIỆT NAM (PWC) 5. CÔNG TY TNHH HẪNG KIỆM TOÁN AASC (AASC) 6. CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM) (GT) 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VÁN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẤN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TỪ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẨN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 5. CÔNG TY TNHH HÃNG KIỆM TOÁN AASC (AASC) 6. CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM) (GT) 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẦN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 5. CÔNG TY TNHH HÃNG KIỆM TOÁN AASC (AASC) 6. CÔNG TY TNHH GRANT THORNTON (VIỆT NAM) (GT) 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẦN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẦN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẦN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KỂ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẪN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 7. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN A&C (A&C) 8. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẦN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẦN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KỂ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẪN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 8. CÔNG TY TNHH KIẾM TOÁN - THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ TƯ VẨN ECOVIS AFA VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CỐNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CỐNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CỐNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẨN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| VIỆT NAM (ECOVIS AFA) 9. CỔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CỔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CỔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẬN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 9. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN CPA VIETNAM (CPA VIETNAM) 10. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỬ VẪN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 10. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẨN CHUẨN VIỆT (CHUẨN VIỆT) 11. CỔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẨN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỆM TOÁN PHÍA NAM (AASCS) 12. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẨN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CỔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẬN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| PHÍA NAM (AASCS) 12. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AN VIỆT (AN VIỆT CPA) 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TỪ VẬN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 13. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VACO (VACO) 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VÂN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 14. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN SAO VIỆT (SAO VIỆT) 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẪN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 15. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẬN RSM VIỆT NAM (RSM) 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 16. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN AFC VIỆT NAM (AFC) |
| 17. CÔNG TV TNHH KIỆM TOÁN VÀ KỆ TOÁN AAC (AAC) |
| |
| 18. CÔNG TY TNHH KIĖM TOÁN NVA (NVA) |
| 19. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ DỊCH VỤ TIN HỌC MOORE AISC (MOORE |
| AISC) |
| 20. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ TƯ VẬN UHY (UHY) |
| 21. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT (NVT) |
| 22. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM (VAE) |
| 23. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN QUỐC TẾ (ICPA) |
| 24. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN BDO (BDO) |
| 25. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN FẠC (FAC) |
| 26. CÔNG TY TNHH KIỆM TOÁN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM (AVA) |
| 27. CÔNG TY TNHH KIÊM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ QUỐC TẾ (IAV) |



CÔNG TY CÓ PHÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

BIG INVEST GROUP

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM – Chi nhánh Miền Bắc bao gồm một số nội dung chính như sau:

- Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2024
 - Tổng tài sản, nguồn vốn là: 359.029.521.608 đồng
- 2. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024:
 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ: 464.046.323.870 đồng
 - Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp: 9.809.473.699 đồng

Nội dung chi tiết theo Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Big Invest Group được công bố trên trang thông tin điện từ của Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông;
- HĐOT, Ban TGĐ;
- Luu VP.

Cổ PHẨN CHẨN TRỊ CỔ PHẨN TRỊ

PHI NHẬT HUY

CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua ngân sách hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua thù lao hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 như sau:

| STT | Chức vụ | Số lượng | Thù lao (đồng/tháng) |
|------------------------------------|--|-------------|----------------------|
| I | Hội đồng quản trị | 03 | |
| 1 | Chủ tịch Hội đồng quản trị | 01 | 35.000.000 |
| 2 | Thành viên Hội đồng quản trị điều hành | 01 | 30.000.000 |
| 3 | Thành viên Hội đồng quản trị độc lập | 01 | 20.000.000 |
| Tổng mức thù lao Hội đồng quản trị | | | 85.000.000 |
| II | Ban kiểm soát | 03 | |
| 1 | Trưởng Ban kiểm soát | 01 | 25.000.000 |
| 2 | Thành viên Ban kiểm soát | 02 | 5.000.000 |
| Γổng mức thù lao Ban kiểm soát: | | | 35.000.000 |
| Ш | Tổng cộng | 120.000.000 | |

Mức thù lao trên chưa bao gồm chi phí đi công tác, chi phí thực hiện các công việc phát sinh theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có).





Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua. Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông;
- HĐQT, Ban TGĐ;
- Luu VP.

T.M. HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ CHỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ

Cổ PHẨN

VÕ PHI NHẬT HUY



CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

Số: 04/2025/TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TÒ TRÌNH

V/v: Thông qua Phương án Phân phối lợi nhuận năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoản số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

- 1. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến ngày 31/12/2024: 12.200.518.823 đồng.
- Phương án phân phối lợi nhuận: Công ty sẽ thực hiện phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 với tổng giá trị cổ phần trả cổ tức dự kiến là: 9.050.810.000 đồng.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét và thông qua./.

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông;
- HĐQT, Ban TGĐ;
- Luu VP.

O 1080 TM HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ CHỦ TỊ CH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ

VÕ PHI NHẬT HUY

CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính của Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cir:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế
 toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản
 công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi
 phạm hành chính;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty:

Căn cứ và nhu cầu thực tế về việc tăng cường đầu tư và mở rộng thị trường, kịp thời đáp ứng nhu cầu điều hành các hoạt động kinh doanh của Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty như sau:

Chuyển địa điểm đặt trụ sở chính của Công ty Cổ phần Big Invest Group:

Địa chỉ tru sở hiện tại: 62/6 Khúc Thừa Dụ, Phường Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà Nội.

Địa chỉ mới: 35-37 Đường số 4, KDC Trung Sơn, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian chuyển trụ sở: Sau khi được Đại hội đồng cổ đông chấp thuận tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và công ty thực hiện xong việc quyết toán thuế để chuyển trụ sở theo quy định.

 Giao Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục pháp lý thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp theo quy định pháp luật doanh nghiệp



hiện hành, thực hiện các thủ tục pháp lý khác (nếu có) liên quan đến việc thay đổi địa chi trụ sở chính của công ty.

2. Sửa đổi Điều lệ Công ty:

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét sửa đổi khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công ty quy định về dịa chi trụ sở chính của Công ty như sau:

"3. Trụ sở đăng ký của Công ty: 35-37 Đường số 4, KDC Trung Sơn, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.".

Ngoài nội dung sửa đổi trên, các nội dung khác giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông:
- HĐQT, Ban TGĐ;

- Luu VP.

M HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ HỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ

VEST

VÕ PHI NHẬT HUY



CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 06/2025/TTr-HĐQT

TP.Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi tên Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cir:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế
 toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản
 công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi
 phạm hành chính;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

1. Thay đổi tên Công ty:

Căn cứ và nhu cầu thực tế về việc nâng cao nhận diện thương hiệu, phù hợp với chiến lược kinh doanh, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua việc thay đổi tên của Công ty như sau:

 Thay đổi tên của Công ty (bao gồm tên công ty viết bằng tiếng Việt và tên công ty viết bằng Tiếng nước ngoài):

| 3.9 | Tên cũ | Tên mới | |
|---|--------------------------------------|--|--|
| Tên công ty viết bằng Tiếng Việt | Công ty cổ phần Big Invest Group | Công ty cổ phần đầu tư Big Group Holdings | |
| Tên công ty viết bằng Tiếng nước ngoài | Big Invest Group Joint Stock Company | Big Group Holdings Join Stock Company | |





Thời gian thực hiện: Thực hiện trong năm 2025 sau khi được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua.

- Giao Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục pháp lý thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp theo quy định pháp luật doanh nghiệp hiện hành, thực hiện các thủ tục pháp lý khác (nếu có) liên quan đến việc thay đổi tên của công ty.
- 2. Sửa đổi Điều lệ Công ty:

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét sửa đổi khoản 1 Điều 2 Điều lệ Công ty quy định về tên công ty của Công ty như sau:

"1. Tên Công ty:

- a) Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: Công ty cổ phần đầu tư Big Group Holdings
- b) Tên Công ty viết bằng tiếng nước ngoài: Big Group Holdings Join Stock Company".

Ngoài nội dung sửa đổi trên, các nội dung khác giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Cổ đông;
- HĐQT, Ban TGĐ;
- Luru VP.

TM HOLDONG QUẢN TRỊ HỬ TỊCH HOI ĐÔNG QUẢN TRỊ CIG INVEST



CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

Số: 07/2025/TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Big Invest Group.

Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty:

Căn cứ và nhu cầu thực tế, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty như sau:

- Người đại diện theo pháp luật hiện tại: Tổng giám đốc công ty
- Người đại diện theo pháp luật mới: Chủ tịch Hội đồng quản trị

| Người đại diện theo Pháp luật hiện tại | Người đại diện theo Pháp luật mới của | |
|---|--|--|
| của Công ty | Công ty | |
| Họ và tên: TRẦN THỊ MƯA THAO Giới tính: Nữ Chức danh: Tổng Giám đốc Sinh ngày: 20/03/1994 Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 064194006487 Ngày cấp: 20/03/2023 | Họ và tên: VÕ PHI NHẬT HUY Giới tính: Nam Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị Sinh ngày: 12/10/1987 Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Căn cước công dân Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 046087000068 Ngày cấp: 29/5/2024 | |



Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chi thường trú: Thôn 5, Xã Ia Pal, Huyện Chư Sê, Tinh Gia Lai, Việt Nam Địa chỉ liên lạc: Thôn 5, Xã Ia Pal, Huyện

Chư Sê, Tinh Gia Lai, Việt Nam

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: 100 Đ3, KNỞ PK, ấp 4, Phước Kiển, Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: 100 Đ3, KNỞ PK, ấp 4, Phước Kiển, Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

 Thời gian thực hiện: Sau khi được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua.

Giao Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục pháp lý thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp theo quy định pháp luật doanh nghiệp hiện hành, thực hiện các thủ tục pháp lý khác (nếu có) liên quan đến việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của công ty.

Sửa đổi Điều lệ Công ty:

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét sửa đổi Điều 3 Điều lệ Công ty quy định về người đại diện theo pháp luật của công ty như sau:

"Công ty có 01 người đại diện theo pháp luật là Chủ tịch Hội đồng quản trị" Ngoài nội dung sửa đổi trên, các nội dung khác giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đông:

- HĐQT, Ban TGĐ;

- Luu VP.

T.M HỘI ĐÒNG QUẢN TRỊ

CHÚTEICH HOI ĐÔNG QUẢN TRỊES

CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 08 /2025/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi Điều lệ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành từng thời kỳ;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành từng thời kỳ;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Big Invest Group;
- Kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2024 và Kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc thay đổi Phụ lục vốn điều lệ của Điều lệ Công ty như sau:

| Nội dung sửa đổi | Nội dung trước khi sửa đổi | Nội dung sau khi sửa đổi | |
|------------------------|---|---|--|
| Phụ lục Điều lệ | Vốn điều lệ của Công ty là 50.000.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng). a) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 5.000.000 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần. b) Các loại cổ phần của Công ty: - Cổ phần phổ thông: 5.000.000 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi cổ tức: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi hoàn lại: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi khác: 0 cổ phần. | Vốn điều lệ của Công ty là 150.846.890.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ tám trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng). a) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 15.084.689 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần. b) Các loại cổ phần của Công ty: - Cổ phần phổ thông: 15.084.689 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi hoàn lại: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi khác: 0 cổ phần. | |

Ngoài nội dung sửa đổi trên, các nội dung khác giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 08/2025/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TÒ TRÌNH

V/v: Thay đổi Điều lệ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành từng thời kỳ;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành từng thời kỳ;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Big Invest Group;
- Kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2024 và Kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2023.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc thay đổi Phụ lục vốn điều lệ của Điều lệ Công ty như sau:

| Nội dung Nội dung trước khi sửa đổi sửa đổi | | Nội dung sau khi sửa đổi | |
|---|---|---|--|
| Phụ lục Điều lệ | Vốn điều lệ của Công ty là 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng). a) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 5.000.000 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần. b) Các loại cổ phần của Công ty: - Cổ phần phổ thông: 5.000.000 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi cổ tức: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi hoàn lại: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi khác: 0 cổ phần. | Vốn điều lệ của Công ty là 150.846.890.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ tám trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng). a) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 15.084.689 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần. b) Các loại cổ phần của Công ty: - Cổ phần phổ thông: 15.084.689 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi cổ tức: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi hoàn lại: 0 cổ phần; - Cổ phần ưu đãi khác: 0 cổ phần. | |

Ngoài nội dung sửa đổi trên, các nội dung khác giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua.

Trân trọng.

TM. HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ CHỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ

Nơi nhận:

Cổ đông;

- HĐQT, Ban TGĐ

Lun: VP.





CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TÒ TRÌNH

V/v: Niêm vết cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Big Invest Group;

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Big Invest Group kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua Phương niêm yết cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group, cụ thể như sau:

1. Thông qua việc niêm yết toàn bộ cổ phiếu Công ty trên Sở Giao dịch chứng khoán

- Thông tin cổ phiếu đăng ký niêm yết:
 - Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group
 - Mã chứng khoán: BIG
 - Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
 - Số lượng cổ phiếu dăng ký niêm yết: Toàn bộ số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Big Invest Group tại thời điểm đăng ký niêm yết.
 - Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Công ty sẽ thực hiện thủ tục hủy đăng ký giao dịch toàn bộ cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group trên hệ thống giao dịch UPCoM sau khi nhận được chấp thuận đăng ký niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán để niêm yết cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group trên Sở Giao dịch Chứng khoán.

2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị

- Chủ động xem xét và quyết định lựa chọn Sở Giao dịch chứng khoán (Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội hoặc Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh hoặc Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam tùy theo quy định tại thời điểm thực hiện) để thực hiện niêm yết cổ phiếu của Công ty;
- Xây dựng phương án, hồ sơ, thủ tục pháp lý cần thiết và được toàn quyền quyết định và xử lý các vấn để phát sinh liên quan đến thủ tục, hồ sơ, trình tự đăng ký niêm yết cổ



phiếu Công ty;

- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để niêm yết cổ phiếu của Công ty phù hợp với tình hình thị trường và điều kiện thực tế;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết, phù hợp với yêu cầu của Sở Giao dịch chứng khoán, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các quy định của pháp luật hiện hành liên quan đến việc chuyển sàn giao dịch và đăng ký niêm yết.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhân:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Luu: VT.

TM. HỘI ĐÒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

CÔ PHẨN CÔ INVEST

GROUPY



CÔNG TY CÓ PHẦN BIG INVEST GROUP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TÒ TRÌNH

V/v: Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Big Invest Group;
- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 của Công ty Cổ phần Big Invest Group được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam.



Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Big Invest Group kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông hiện hữu với nội dung chi tiết như sau:

I. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CÓ PHIỀU

1. Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Big Invest Group

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group

Mã chứng khoán: BIG

Loại cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu

Đối tượng phát hành:
 Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ

đồng tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền

nhận cổ tức bằng cổ phiếu.

7. Hình thức phát hành: Phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương

thức thực hiện quyền.

Số lượng cổ phiếu đã phát hành:
 15.084.689 cổ phiếu.

Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 15.084.689 cổ phiếu.

Số lượng cổ phiếu phát hành tối đa dự 905.081 cổ phiếu.
 kiến:

11. Tổng giá trị phát hành tối đa dự kiến 9.050.810.000 đồng. (theo mệnh giá):



12. Tỷ lệ thực hiện quyền:

50: 3 (Mỗi cổ đông tại thời điểm chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức nắm giữ 01 (một) cổ phiếu sẽ được hưởng 01 (một) quyền nhận cổ tức, cứ 50 quyền nhận cổ tức sẽ được nhận thêm 03 cổ phiếu).

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định tỷ lệ thực hiện quyền phù hợp với quy định pháp luật và tình hình thực tế của Công ty, đảm bảo khối lượng cổ phiếu phát hành tối đa là: 905.081 cổ phiếu.

13. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:

Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ được Công ty hủy bỏ.

14. Nguồn vốn sử dụng để phát hành:

Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024.

15. Quy định về hạn chế chuyển nhượng:

Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhương.

16. Thời gian dự kiến phát hành:

Trong năm 2025, sau Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có thông báo nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức; và thực hiện trước khi Công ty triển khai việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng (nếu có).

NG TY PHÂN INVE ROUE

II. ĐĂNG KÝ, LƯU KÝ VÀ ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BỔ SUNG

ĐHĐCĐ ủy quyền và giao cho HĐQT thực hiện toàn bộ các thủ tục cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội toàn bộ số cổ phiếu phát hành trả cổ tức phù hợp với các quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

III. ŮY QUYÈN CỦY ĐHĐCĐ CHO HĐQT

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT tiến hành các thủ tục cần thiết và triển khai thực hiện các công việc liên quan đến:

- Lựa chọn thời điểm thích hợp để phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 theo chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua và phù hợp quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty và đảm bảo lợi ích tốt nhất cho các cổ đông;
- Điều chính tỷ lệ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 phù hợp với quy định pháp luật và tình hình thực tế của Công ty, đảm bảo khối lượng cổ phiếu phát hành tối đa là 905.081 cổ phiếu;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để xin phép UBCKNN phát hành cổ phiếu trả cổ tức và báo cáo kết quả phát hành với UBCKNN.
- Sửa đổi các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, số lượng cổ phần trong Điều lệ Công ty theo kết quả phát hành thực tế;

- Triển khai các thủ tục, công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội toàn bộ số cổ phiếu phát hành trả cổ tức theo quy định của pháp luật;
- Giao HĐQT thực hiện các thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty liên quan tới việc thay đổi số lượng cổ phần, vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức với Sở Kế hoạch và Đầu tư sau khi hoàn tất đợt phát hành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- HĐQT, BKS;

- Luu: VT.

0804HOLĐÔNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CHỦ TỊCH

GROUP



CÔNG TY CÓ PHÀN BIG INVEST GROUP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/2025/TTr-HĐQT

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: Phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;
- Điều lệ của Công ty cổ phần Big Invest Group;

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Big Invest Group (Công ty/BIG) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua Phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng với nội dung chi tiết như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ CHO VIỆC PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Luât Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư các công ty đại chúng;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Big Invest Group.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CÓ PHIẾU

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Big Invest Group
- Mã chứng khoán: BIG
- Loại cổ phiếu phát hành:
 Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu
- Vốn điều lệ hiện hành: 150.846.890.000 đồng
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 15.084.689 cổ phiếu.



Số lương cổ phiếu chào bán dự kiến:

15.084.689 cổ phiếu.

Tổng giá trị cổ phiếu chào bán dự kiến (theo mệnh giá):

150.846.890.000 đồng.

Số cổ phần dự kiến sau phát hành:

30.169.378 cổ phiếu.

Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành:

301.693.780.000 đồng.

Tỷ lệ thực hiện quyền:

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xác định tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt phát hành cho cổ đông hiện hữu trên cơ sở mức vốn điều lệ thực tế của Công ty tại thời điểm thực hiện và đảm bảo khối lượng cổ phiếu phát hành tối đa là: 15.084.689 cổ phiếu.

Hình thức phát hành:

Phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng theo phương thực thực hiện quyền mua đối với cổ đông hiện hữu.

Đối tượng phát hành:

Tất cả các cổ đông hiện hữu của BIG có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu.

Giá chào bán:

10.000 đồng/cổ phiếu.

Nguyên tắc xác định giá chào bán

Dưa vào giá tri số sách trên mỗi cổ phần của Công ty tại Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 là 10.809 đồng/ cổ phiếu.

Để tăng khả năng thành công của đợt phát hành, chào bán được toàn bộ số cổ phần dư kiến, HĐQT đề xuất mức giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu.

Xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh, số lượng cổ phiếu không chào bán hết (nếu có):

Số lương cổ phiếu chào bán thêm mà cổ đông hiện hữu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT phân phối tiếp cho các cổ đông/nhà đầu tư khác (không thuộc các trường hợp được quy định tại khoản 3 Điều 17 và khoản 2 Điều 195 của Luật Doanh nghiệp năm 2020) toàn bộ số cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) và toàn bộ số cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu trong thời hạn quy định (bao

gồm cả thời gian gia hạn) tuần thủ theo Điều 42 của Nghị định 155/2020/NĐ-CP.

Trong trường hợp hết thời hạn phân phối theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian gia hạn nếu có) mà vẫn còn số cổ phiếu chưa được phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này sẽ được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán, vốn điều lệ mới sẽ được đăng ký căn cứ theo số cổ phần thực tế đã chào bán được.

Số cổ phiếu chào bán thêm do cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua không bị hạn chế chuyển nhượng.

Cổ đông hiện hữu đang sở hữu cổ phiếu trong tình trạng hạn chế chuyển nhượng vẫn được phân bổ quyền mua. Số cổ phiếu mua thêm từ việc thực hiện quyền mua không bị hạn chế chuyển nhượng.

Số cổ phiếu lẻ phát sinh được phân phối tiếp cho cổ đông/nhà đầu tư khác không bị hạn chế chuyển nhượng; Số cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết được phân phối tiếp cho cổ đông/nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

Cổ đông sở hữu quyền mua chi được chuyển nhượng quyền mua một lần, người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba.

Sau khi nhận được Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và sau khi thực hiện trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu.

Ủy quyền cho HĐQT đánh giá về việc pha loãng về giá tham chiếu tại ngày giao dịch không hưởng quyền, pha loãng thu nhập trên mỗi cổ phần, pha loãng giá trị sổ sách trên mỗi cổ phần... tại thời điểm triển khai đợt chào bán và công bố thông tin này tại Bản cáo bạch.

Hạn chế chuyển nhượng:

 Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu phát hành thêm:

Thời gian chào bán dự kiến:

Mức đô pha loãng cổ phiếu dự kiến

3

- Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lê sở hữu nước ngoài:
- Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng phát hành thêm:

Ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được ký giao dịch/niêm yết bổ sung số cổ phiếu đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch/niêm yết bố sung trên Sở Giao dịch Chứng khoán sau khi hoàn thành đợt chào bán.

III. MUC ĐÍCH PHÁT HÀNH CÓ PHIỀU

Công ty phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng tăng quy mô vốn chủ sở hữu với mục đích để trả nợ các tổ chức tín dụng.

PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỚN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH IV.

Dư kiến Công ty sẽ sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến là 150.846.890.000 đồng để trả nợ các tổ chức tín dụng.

Trường hợp số tiền thu được từ đợt chào bán không đủ như dự kiến, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT cân nhắc tìm kiếm, huy động nguồn vốn khác để thực hiện việc nhận chuyển nhượng cổ phần nêu trên.

V. **ŮY QUYĖN**

Sau khi ĐHĐCĐ biểu quyết chấp thuận phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề (bao gồm nhưng không giới hạn) liên quan đến đợt phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng, cụ thể:

- Chi tiết phương án sử dụng vốn theo chủ trương ĐHĐCĐ đã thông qua, phù hợp với quy định hiện hành.
- 2. Triển khai Phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng:
- Chủ động lựa chọn thời điểm thích hợp để triển khai phương án chào bán, xin cấp phép chào bán, triển khai phân phối cổ phiếu và sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán của Công ty phù hợp với tình hình thị trường và điều kiện thực tế để mang lại lợi ích tốt nhất cho cổ đông và Công ty.
- Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
- Quyết định phân phối toàn bộ số cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) và toàn bộ số cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) cho các cổ đông/nhà đầu tư khác (không thuộc các trường hợp được quy định tại khoản 3 Điều 17 và Khoản 2 Điều 195 của Luật doanh nghiệp năm 2020) tuân thủ theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu.

4

- Triển khai phương án sử dụng số tiền thực tế thu được từ đợt chào bán theo mục đích ĐHĐCĐ đã thông qua, đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn và lợi ích của cổ đông.
- Điều chỉnh, thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ đợt phát hành nếu xét thấy cần thiết để việc sử dụng vốn mang lại hiệu quả cao cho Công ty, tuần thủ theo yêu cầu của pháp luật hiện hành và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất.
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để xin cấp phép chào bán cổ phiếu theo phương án đã được phê duyệt, bao gồm cả việc bổ sung, chính sửa, hoàn chính hồ sơ nhằm đảm bảo cho việc xin phép chào bán cổ phiếu được thực hiện một cách hợp pháp và đúng quy định.
- 3. Thực hiện đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký giao dịch/niêm yết bổ sung cổ phiếu phát hành thêm: Thực hiện các thủ tục, công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đang ký giao dịch/niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán cho số cổ phiếu phát hành thêm sau khi hoàn tất đợt phát hành theo quy định.

4. Thực hiện sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến việc thay đổi số lượng cổ phần, thay đổi mức vốn Điều lệ của Công ty sau khi hoàn tất đợt phát hành cổ phiếu theo kết quả thực tế của đợt phát hành và sẽ báo cáo cho ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất.

- 5. Giao HĐQT thực hiện các thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty liên quan tới việc thay đổi số lượng cổ phần, vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng với Sở Kế hoạch và Đầu tư sau khi hoàn tất đợt phát hành.
- 6. Ngoài những nội dung ủy quyền trên đây, trong quá trình thực hiện phương án phát hành, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT bổ sung, sửa đổi, hoàn chính phương án phát hành theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước và/hoặc phù hợp với hoàn cảnh thực tế sao cho việc thực hiện phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng hợp pháp, đúng quy định, đảm bảo quyền lợi của cổ đông và Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhân:

- Như trên:
- HĐQT, BKS;
- Luu: VT.

TM. HOLDONG QUẨN TRỊ

CONG TY TICH

GROUP







CÔNG TY CÓ PHÀN B<u>IG INVEST GROU</u>P

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04 năm 2025

Số: 12/2025/TTr-HĐQT

TỞ TRÌNH

V/v: Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị thời gian còn lại của

nhiệm kỳ 2024 - 2029

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 59/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021; Luật số 56/2024/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Big Invest Group.
- Đơn từ nghiệm của bà Trần Thị Mưa Thao.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên HĐQT Công ty cổ phần Big Invest Group nhiệm kỳ 2024 – 2029 như sau:

- 1. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng quản trị đối với bà Trần Thị Mưa Thao kể từ ngày được Đại hội đồng cổ đông thông qua việc miễn nhiệm:
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị;
- Lý do miễn nhiệm: Lý do cá nhân;
- Thời gian xin từ nhiệm: từ ngày 06/4/2025.

Căn cứ quy định tại Điều 160 Luật Doanh nghiệp, HĐQT kính trình Đại hội thông qua việc miễn nhiệm chức danh thành viên Hội đồng quản trị của cá nhân nêu trên kể từ ngày 27/4/2025.



- Thông qua việc Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị thời gian còn lại của Nhiệm kỳ 2024 – 2029 như sau:
 - Số lượng thành viên HĐQT bầu bổ sung: 01 thành viên.
 - Tiêu chí lựa chọn thành viên HĐQT: theo Quy định tại Điều 155 Luật Doanh nghiệp và Điều 37 Điều lệ Công ty. Các tiêu chí này đã được đề cập tại Quy chế làm việc và biểu quyết tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
 - Danh sách ứng viên:

| STT | Họ và tên ứng viên | Chú thích |
|-----|--------------------|-----------------------------------|
| 1 | VÕ THUẬN HÒA | Theo đề cử ông Võ Phi Nhật Huy |

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Cổ đông;

- HĐQT, Ban TGĐ;

- Luu VP.

CHỦNH CH THẬI ĐÔNG QUẢN TRỊ CHỦNH CH THẬI ĐÔNG QUẢN TRỊ

Cổ PHẨN CIG INVEST GROUP



| Ghi chú: (Tờ trình được sửa đổi bổ sung từ tờ trình số | /TTr-HĐQT ngày |
|--|----------------|
|) | |

00E2CÔNG TY CÓ PHÀN B<u>IG INVEST GROU</u>P

Số: 13/2025/TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cần Thơ, ngày 27 tháng 04năm 2025

TỜ TRÌNH

<u>V/v:</u> Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2024 - 2029

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa
 Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 59/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021; Luật số 56/2024/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Big Invest Group.
- Đơn xin từ nhiệm của Trịnh Thị Thanh Phương ngày 14/4/2025;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông công ty xem xét thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên BKS Công ty cổ phần Big Invest Group nhiệm kỳ 2024 – 2029 như sau:

- 1. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Ban kiểm soát đối với Bà Trịnh Thị Thanh Phương kể từ ngày được Đại hội đồng cổ đông thông qua việc miễn nhiệm:
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm: Thành viên Ban kiểm soát;
- Lý do miễn nhiệm: Có đơn xin từ nhiệm vì công việc cá nhân;
- Thời gian xin từ nhiệm: ngày 14/4/2025.

Căn cứ quy định tại Điều 174 Luật Doanh nghiệp, HĐQT kính trình Đại hội thông qua việc miễn nhiệm chức danh thành viên Ban Kiểm soát của cá nhân nêu trên kể từ ngày 27/04/2025



- Thông qua việc Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát thời gian còn lại của Nhiệm kỳ 2024 – 2029 như sau:
 - Số lượng thành viên BKS bầu bổ sung: 01 thành viên.
 - Tiêu chí lựa chọn thành viên BKS: theo Quy định tại Điều 169 Luật Doanh nghiệp và Điều 37 Điều lệ Công ty. Các tiêu chí này đã được đề cập tại Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử thành viên Ban kiểm soát tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
 - Danh sách ứng viên:

| STT | Họ và tên ứng viên | Chú thích | |
|---------------|--------------------|-----------|--|
| 1 Võ Tuấn Hải | | | |

Trân trọng.

Nơi nhân:

- Cổ đóng;

- HĐQT, Ban TGĐ;

- Luu VP.

T.M HỘI ĐÔNG QUẨN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐÔNG QUẨN TRỊ

CỔ PHẨN BIG INVEST GROUP



Ånh 4 x 6 (ành mẫu mới nhất)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH (Dùng cho người ứng cử/đề cử bầu làm thành viên Hội đồng quản trị)

| Họ và tên: VÕ THUẬN HÒA Giới tính: Nam/Nữ Nam |
|---|
| 2. Ngày tháng năm sinh:1981Nơi sinh Tiền Giang, Việt Nam |
| 3. Quốc tịch Việt Nam |
| 4. Số CMND/CCCD/Hộ chiếu: 082081000046, ngày cấp 18/3/2016, nơi cấp CA TP.HCM |
| 5. Địa chỉ thường trú: |
| A1-25-09 City Gate Tower 15 Võ Văn Kiệt, P.16, Q.8, Tp.Hồ Chí Minh - Điện thoại: 0989 350 050 |
| 7. Trình độ văn hoá |
| 8. Trình độ chuyên môn nghiệp vụ: |
| 9. Quá trình công tác: |

| Thời gian | Quá trình công tác, nghề nghiệp và chức vụ đã làm qua (làm gì, ở đâu) | Ghi chú |
|--|--|---------|
| + Từ năm 2006 đến 2013 : + Từ năm 2013 đến 2015 : | Trưởng phòng phân tích quỹ Yuki Nhật Bản Trưởng phòng IB, MG Công ty CP Chứng Khoán SSI | |
| +Từ năm 2016- 6/2016 : + Từ năm 6/2016- | Tập Đoàn CTGroup, Phó thường trực ban IPO Phó Tổng GĐ Thường trực CTCP Địa | |
| 11/2017 : +Từ năm 2018- 3/2019: | Óc Đà Lạt Trợ lý CT HDQT Thủ Thiêm Rec kiêm Giám Đốc Khối IB CTCP Chứng | |
| + Từ năm 4/2019 đến 7/2019 + Từ năm 7/2019 đến 7/2020 | Khoán SJC Phó Tổng Giám Đốc CTCP nhựa Vân Đồn Tổng Giám Đốc CTCP nhựa Vân Đồn. | |
| + Từ năm 7/2020 đến 05-2024 | Thành viên HDQT CTCP Minh Khang Capital Trading Public Giám đốc Đầu Tư CTCP Đầu Tư Minh | |
| + Từ 05-2024 đến nay | Việt Corp Tự do | |
| -46 | | |

- 10. Chức vụ hiện nay tại Công ty cổ phần Big Invest Group(nếu có) Không có
- 11. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có
- 12. Số CP nắm giữ (tính đến ngày ĐKCC) tại Công ty Cổ phần Big Invest Group:



| + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: | |
|--|--------|
| + Cá nhân sở hữu Không có 13. Các cam kết nắm giữ (nếu có Không có | |
| 15. Lợi ích liên quan đối với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có): Khá | ing có |
| 16. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có): Không | có |
| 17. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có): Không | có |

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

XÁC NHẬN CỦA CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG HOẶC NƠI CÔNG TÁC (NẾU CẦN)

NGƯỜI KHAI (ký, ghi rõ họ tên)

VÕ THUẬN HÒA

^{*}Người có liên quan theo quy định tại khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp 2020, khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán 2019.

Ånh 4 x 6 (ành mẫu mới nhất)

GNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

1. Họ và tên: VÕ TUÂN HẢIGiới tính: Nam/NữNAM.....

SƠ YỀU LÝ LỊCH Đừng cho người ứng cử/đề cử bầu làm thành viên Ban kiểm soát)

| Ngày tháng năm sinh:17 | /09/1996Noi sinh: | Tp.HCM |
|---|--|--------------------|
| 3. Quốc tịch:VIỆT | NAM | |
| 4. Số CMND/CCCD/Hộ chiếu:TạiCTCCSQLHCVTT | 079096031339Cấp ngày05 XH | ./01/2023 |
| 5. Địa chỉ thường trú: | 423 lầu 4 Lô B C/C 78 Tân Hòa | Đông P14 Q6 TP.HCM |
| 6. Số điện thoại liên lạc:0786717996Er | nail:votuanhai96@gmail.com. | |
| 7. Trình độ văn hoá:Đại | học | |
| 8. Trình độ chuyên môn nghiệp | vụ:Quản Lý Nhà Hàng & Khách | Sạn |
| 9. Quá trình công tác: | | |
| Thời gian | Quá trình công tác, nghề nghiệp và chức vụ đã làm qua (làm gì, ở đâu) | Ghi chú |
| 09/2015 — 07/2018 | Tiểu Đoàn Kiểm Soát Quân Sự D31: Chiến sỹ Kiểm soát Quân Sự | |
| 2019 - 2023 | Làm chủ nhà hàng hải sản tại quận Bình Tân | |
| 2019 – 2023 | Học chuyên ngành Quản lý Nhà hàng & Khách sạn tại Trường quốc tế Á Âu | Ü |
| 11/2021 — 10/2023 | Mơ Stay Forest Resort: Trưởng phòng kinh doanh | |
| 11/2023 — 04/2024 | King Living: Trưởng bộ phận Sales & Marketing | |
| 04/2024 — 01/04/2025 | Chuỗi khách sạn Kly Luxury: Giám đốc kinh doanh | |
| | | |

- 10. Chức vụ hiện nay tại Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có):......
- 11. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

| Tên Công ty | Địa chỉ | Giấy CNĐKKD | Ngày/ nơi cấp | Chức vụ | Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn góp |
|-------------|---------|----------------|---------------|---------|-------------------------------------|
| | | | | | |

| 12. Số CP nắm giữ (tính đến ngày ĐKCC) tại Công ty Cổ phần Big Invest G | | | | |
|---|-------|--------------------------|--|--|
| cổ phần, | chiếm | % vốn điều lệ, trong đó: | | |



| + Cá nhân sở hữu: | | | | | | |
|-------------------|------------------------|--|--|----------------------------------|--|--|
| STT | Tên cá nhân/tỗ chức | Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp | Số lượng CP/CCQ nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty cổ phần (nếu có) | Mối quan hệ với người khai | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | 3 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | × | | |
| | | | ¥ | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | 22 | | | |
| | | | | | | |



- 15. Lợi ích liên quan đối với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có):
- 16. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có):
- 17. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty cổ phần Big Invest Group (nếu có):

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

XÁC NHẬN CỦA CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG HOẶC NƠI CÔNG TÁC (NẾU CẦN) NGƯỜI KHAI

(ký, ghi rõ họ tên)

Vo Tuan Hai

^{*}Người có liên quan theo quy định tại khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp 2020, khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán 2019.