

Số: ~~24033~~/CV-HTN/2025

Tp.HCM, ngày ~~24~~ tháng ~~03~~ năm 2025

V/v: Công bố thông tin về
tình hình tài chính

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0305371707

Ngày cấp: 28 tháng 08 năm 2010

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp

- Địa chỉ trụ sở chính: 53 Trần Quốc Thảo, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028 7307 5888

Fax: 028 382 9545

Email: tcnv.htn@hungthinhincons.com.vn

- Loại hình doanh nghiệp: Công ty niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Thiết kế và xây dựng công trình.
- Mã số thuế: 0305371707

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: Kỳ báo cáo năm (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024).
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ báo cáo (*trường*

hợp doanh nghiệp phát hành là công ty mẹ, các chỉ tiêu tài chính sử dụng số liệu theo báo cáo tài chính hợp nhất, đồng thời ghi rõ nguồn báo cáo):

Chỉ tiêu	Kỳ trước (Năm 2023)	Kỳ báo cáo (Năm 2024)
1. Vốn chủ sở hữu (đồng)	1.519.945.880.275	1.541.981.358.916
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	1.051.044.970.000	1.051.044.970.000



Chỉ tiêu	Kỳ trước (Năm 2023)	Kỳ báo cáo (Năm 2024)
- Các quỹ trích từ lợi nhuận sau thuế	28.966.683.796	30.753.480.378
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	414.647.917.194	432.923.165.325
- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	-	-
- Chênh lệch tỷ giá	-	-
- Chênh lệch tỷ giá	-	-
- Lợi ích cổ đông không kiểm soát	25.286.309.285	27.259.743.213
2. Tổng số nợ phải trả (đồng)	6.102.187.245.103	6.114.406.042.070
- Nợ vay ngân hàng	1.874.891.533.568	2.214.173.659.907
- Nợ vay từ phát hành trái phiếu	177.000.000.000	176.633.520.548
+ Trái phiếu chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước	177.000.000.000	176.633.520.548
+ Trái phiếu chào bán ra công chúng tại thị trường trong nước	-	-
+ Trái phiếu chào bán ra thị trường quốc tế	-	-
- Nợ phải trả khác	4.050.295.711.535	3.723.598.861.615
3. Cơ cấu vốn (lần):		
- Hệ số nợ phải trả/Tổng tài sản	0,80	0,80
- Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	4,01	3,97
4. Khả năng thanh toán (lần):		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (tài sản ngắn hạn/nợ ngắn hạn)	1,19	1,31
- Hệ số thanh toán nhanh ((tài sản ngắn hạn – hàng tồn kho) / nợ ngắn hạn)	1,02	1,22
- Hệ số thanh toán lãi vay (lợi nhuận trước thuế và lãi vay/lãi vay)	1,20	1,13
5. Dư nợ trái phiếu đã phát hành/vốn chủ sở hữu (lần):		
- Hệ số tổng dư nợ trái phiếu doanh nghiệp/vốn chủ sở hữu	0,12	0,11
- Hệ số dư nợ trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ/vốn chủ sở hữu	0,12	0,11
6. Lợi nhuận (đồng):		
- Lợi nhuận trước thuế	51.065.783.609	31.142.413.659
- Lợi nhuận sau thuế trong năm tài chính	60.300.503.603	25.612.193.420
- Lỗ lũy kế (nếu có)		

Chỉ tiêu	Kỳ trước (Năm 2023)	Kỳ báo cáo (Năm 2024)
7. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (%):		
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,01	0,00
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	0,04	0,02
8. Các chỉ tiêu an toàn tài chính, tỷ lệ bảo đảm an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành (doanh nghiệp kinh doanh bất động sản, tổ chức tín dụng, công ty chứng khoán...) (nếu có)	Không quy định	Không quy định

3. Ý kiến của kiểm toán đối với báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán bởi tổ chức kiểm toán đủ điều kiện là Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC: Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác, đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)



Tô Duy Thái

Phó Phòng Nguồn Vốn Nội Địa

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TRƯƠNG VĂN VIỆT

TỔNG GIÁM ĐỐC

