

Số: 281/QĐ-SGDHN

Hà Nội, ngày 02 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc duy trì diện hạn chế giao dịch

**TỔNG GIÁM ĐỐC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật số 56/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu DLR của Công ty cổ phần (CTCP) Địa ốc Đà Lạt, cụ thể như sau:

- Cơ sở xem xét: Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2024 đã được kiểm toán;
- Lý do duy trì hạn chế giao dịch: Tổ chức đăng ký giao dịch (TCĐKGD) có vốn chủ sở hữu âm trong BCTC năm 2024; Tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với BCTC năm 2023;

- Lý do hạn chế giao dịch khác: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội chưa nhận được văn bản đề nghị của TCĐKGD về việc đã họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024;

- Cổ phiếu bị hạn chế về thời gian giao dịch: Chỉ được giao dịch vào phiên thứ Sáu hàng tuần;

- Quy định áp dụng: Điểm a, c khoản 1 và điểm g khoản 5 Điều 34 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 34/QĐ-HĐTV ngày 16/11/2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán (GDCK) Việt Nam.

Điều 2. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày cổ phiếu DLR bị hạn chế giao dịch theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này, CTCP Địa ốc Đà Lạt phải có văn bản gửi Sở GDCK Hà Nội giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 778/QĐ-SGDHN ngày 09/7/2024 của Sở GDCK Hà Nội về việc duy trì diện hạn chế giao dịch.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết và CTCP Địa ốc Đà Lạt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Phyll*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN (đề b/c);
- VNX (đề b/c);
- Chủ tịch, TGD (đề b/c);
- Phòng TTTT, HTGD;
- Lưu:VT, QLNY (09b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Đỗ Văn Tâm