CÔNG TV CÓ PHÀN TẠP ĐOÀN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc CÔ PHÂN \*\*\* TẬP ĐOÀN ĐỘH ƯƠNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 VHI CÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

- Thời gian: 08 giờ 30' đến 11 giờ 50' ngày 12/05/2025 (Thứ Hai)
- Hình thức: Đại hội cổ đông trực tiếp.

11.

15500

- Địa điểm: Tầng 7, số 51 Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội

THỜI GIAN	NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH	
08h30' - 09h00'	Ban thẩm tra tư cách cổ đông kiểm tra tình trạng tham dự của cổ đông.	
09h00' - 09h05'	Khai mạc Đại hội, giới thiệu đại biểu.	
09h05' - 09h10'	Báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông.	
09h10' - 09h15'	<ul> <li>Giới thiệu Đoàn Chủ tịch, Ban thư ký, Ban kiểm phiếu.</li> <li>Giới thiệu Thành viên Ban Tổ chức trình bày Nội dung chương trình Đại hội, dự thảo quy chế tổ chức Đại hội.</li> </ul>	
09h15' - 09h25'	Thành viên Ban Tổ chức trình bày Nội đung chương trình Đại hội, dự thảo quy chế tổ chức Đại hội.	
09h25' - 09h30'	Trình Đại hội biểu quyết thông qua: Đoàn Chủ tịch; Ban Thư ký; Ban kiểm phiếu; Nội dung, chương trình Đại hội; Quy chế tổ chức Đại hội.	
09h30' - 10h15'	<ul> <li>Trình bày Tờ trình thông qua các nội dung Đại hội:</li> <li>1. Tờ trình thông qua BCTC 2024 được kiểm toán và kế hoạch năm 2025.</li> <li>2. Tờ trình thông qua kết quả hoạt động của HĐQT năm 2024</li> <li>3. Tờ trình thông qua kết quả hoạt động của Tiểu ban kiểm toán nội bộ năm 2024</li> <li>4. Tờ trình ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2025</li> <li>5. Tờ trình thay đổi địa chỉ trụ sở chính của công ty.</li> <li>6. Tờ trình thay đổi tên công ty</li> <li>7. Tờ trình góp vốn thành lập công ty con</li> <li>8. Tờ trình bổ sung ngành nghề kinh doanh</li> </ul>	
	<ul> <li>9. Tờ trình phê duyệt phương án xử lý các vấn đề tồn đọng trên BCTC 2024.</li> <li>10. Tờ trình thông qua toàn văn sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty.</li> <li>11. Một số vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có phát sinh).</li> </ul>	

Highi 1 -

1.1561

1

Scanned with CS CamScanner

10h15' - 10h35'	Đại hội thảo luận các nội dung liên quan	
10h35' – 11h'	Biểu quyết thông qua các nội dung tại Đại hội: - Ban kiểm phiếu hướng dẫn thể lệ, thủ tục biểu quyết.	
11h00' - 11h20'	Đại hội nghỉ giải lao.	
11h20' - 11h30'	Thông báo kết quả biểu quyết các nội dung tại Đại hội.	
11h35' - 11h45'	Thư ký Đại hội trình bày Biên bản và Nghị quyết Đại hội.	
11h45' - 11h50'	Thông qua Biên bản, Nghị quyết và tuyên bố bế mạc Đại hội.	
Galler - Aller	and the signed and the state	

-26 M

. chas



## CÔNG TY CÓ PHẢN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

Số: 01/TT-ĐHĐCĐ

16.

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

# TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua BCTC năm 2024 được kiểm toán và kế hoạch SXKD 2025

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán và Báo cáo kiểm toán đính kèm.

Hội đồng Quản trị ("HĐQT") trân trọng trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") xem xét và thông qua nội dung sau:

Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi CÔNG TY TNHH KIÊM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT. Theo báo cáo kiểm toán, đơn vị kiểm toán đã từ chối đưa ra ý kiến do không thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến một số khoản mục trọng yếu trên Báo cáo tài chính. Chi tiết nội dung từ chối đưa ra ý kiến được nêu rõ trong Báo cáo kiểm toán đính kèm.

Năm 2024 công ty không phát sinh doanh thu hoạt động kinh doanh, sau đây là kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của công ty. Cụ thể:

Chi tiêu	Dự báo năm 2025	Thực hiện năm 2024	
Doanh thu thuần (đồng)	100,000,000,000	0	
Net sales revenue (VND)	100,000,000,000	0	
Lợi nhuận trước thuế (đồng)	10,000,000,000	0	
Profit before tax (VND)	10,000,000,000	0	
Lợi nhuận sau thuế (đồng)	8,000,000,000	0	
Profit after tax (VND)	8,000,000,000	0	

11.14

c ::.

#### 🖈 Ghi chú:

(\*) Do năm 2024 Công ty không phát sinh hoạt động kinh doanh nên không có số liệu thực hiện để so sánh.

Chỉ tiêu năm 2025 được xây dựng trên cơ sở khôi phục lại hoạt động kinh doanh sau thời gian tạm ngừng, tập trung vào lĩnh vực thương mại, đầu tư và phát triển dự án theo định hướng mới của Ban lãnh đạo.

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

\$ 111

30 5

Xin trân trọng cảm ơn!

11.

PM2HOLDONG QUẢN TRI CING TICH NDOT CÔ PHA TÂP ĐƠ ĐAI CHỦ TỊCH Nguyễn Đình Hưng 1

## CÔNG TY CÓ PHÀN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TT-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày tháng năm 2025

# TỜ TRÌNH

V/v: thông qua hoạt động của HĐQT năm 2024

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

Hội đồng Quản trị ("HĐQT") trân trọng trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") xem xét và thông qua nội dung sau:

Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024. Báo cáo đã phản ánh đầy đủ các hoạt động giám sát, điều hành và tổ chức cuộc họp HĐQT, trong đó HĐQT đã thực hiện đúng quyền hạn, trách nhiệm theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Nội dung chi tiết được thể hiện trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024 đính kèm.

#### Hồ sơ đính kèm:

Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2024

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

1.1 11

Xin trân trọng cảm ơn!





# CÔNG TY CÓ PHÀN TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

Số: 03/TT-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

# TỜ TRÌNH

V/v: Báo cáo hoạt động của Tiểu ban Kiểm toán nội bộ năm 2024

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua nội dung sau:

Thông qua Báo cáo hoạt động của Tiểu ban Kiểm toán nội bộ năm 2024. Báo cáo đã phản ánh đầy đủ các hoạt động kiểm toán nội bộ, đánh giá hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro, đảm bảo tính minh bạch và hiệu quả trong hoạt động của Công ty. Nội dung chi tiết được thể hiện trong Báo cáo hoạt động của Tiểu ban Kiểm toán nội bộ năm 2024 đính kèm.

Hồ sơ đính kèm:

Báo cáo hoạt động của Tiểu ban Kiểm toán nội bộ năm 2024.

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua. Xin trân trọng cảm ơn!

Se . 11 .:

M. HOLDONG QUAN TRI CONCTUNT CO PHAN TAP ĐOA DAI CH

СНŮ ТІСН Nguyễn Dinh Hùng



1

## CÔNG TY CÓ PHẢN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

## CỘNG HỎA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/TT-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

# TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

- Căn cử Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lê hiện hành Công ty cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU.

Hội đồng quản trị ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") xem xét thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC của công ty như sau:

- 1. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC của Công ty thuộc danh sách các đơn vị kiểm toán được UBCKNN chấp thuận kiểm toán đơn vị có tư cách đại chúng.
- Giao cho HĐQT toàn quyền lựa chọn đơn vị kiểm toán phù hợp để kiểm toán BCTC 2025.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

: i-,

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Luu VT.

TM, HOLDONG QUẢN TRỊ COCHUNIC CÔ PH

CHỦ TICH Nguyễn Đình Hùng



1

## CÔNG TY CÓ PHÀN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU Số: 05/DCS-TT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

## TỜ TRÌNH

#### V/v: Đổi tên công ty

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Châu

- Căn cử Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cử Luật chứng khoản số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty cổ phần Tập đoàn Đại Châu.

Nhằm mục đích tái cấu trúc lại hoạt động kinh doanh, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc đổi tên công ty, cụ thể tên mới đề xuất như sau:

Tên công ty Tiếng Việt: CÔNG TY CÓ PHÀN TẬP ĐOÀN EDX

Tên công ty Tiếng Anh: EDX GROUP CORPORATION

Tên viết tắt: EDX

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

ĐƠNG QUẢN TRI TM HOOT

СНŮ ТІСН quyễn Đình Hàng



# CÔNG TY CỎ PHẢN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

CÔNG HỎA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\*

Số: 06/TT-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

# TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi địa chỉ trụ sở của công ty

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Châu

- Căn cử Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cử Điều lệ hiện hành Công ty cổ phần Tập đoàn Đại Châu.

Nhằm tạo thuận lợi trong quá trình tìm kiếm cơ hội đầu tư, mở rộng thị trường theo hướng phát triển bền vững trong tương lai, Hội đồng quản trị ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") thông qua một số nội dung liên quan tới việc thay đổi địa chi tru sở của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Châu ("Công ty") như sau:

#### 1. Thông qua việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính Công ty

- Địa chỉ trụ sở chính đã đăng ký: Tổ 23, cụm 4, Phường Nhật Tân, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Địa chi trụ sở chính dự kiến thay đổi: Số 51 Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

(Hoặc do HĐQT toàn quyền quyết định trong việc lựa chọn trụ sở cho phù hợp với hoạt động kinh doanh của Công ty).

#### 2. Triển khai thực hiện

- Về thời điểm quyết định thay đổi đăng ký kinh doanh để thay đổi trụ sở, HĐQT đề nghị ĐHĐCĐ giao cho Chủ tịch HĐQT ban hành quyết định thay đổi vào thời điểm phù hợp nhưng không muộn hơn 12 tháng, kể từ ngày tờ trình này được thông qua.
- HĐQT trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị cập nhật sửa đổi Điều lệ và giao Tổng Giám Đốc tiến hành thực hiện các thủ tục pháp lý tại Cơ quan đăng ký kinh doanh để đăng ký các thay đổi trên theo quy định pháp luật.

1 .... 12

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

TM HQLÐONG QUẢN TRI CHUHCICH HOOT DAI CHA Nguyễn Đình Hùng

Scanned with CS CamScanner<sup>\*\*</sup>

#### CÔNG TY CÓ PHẢN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHÌA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 07/DCS-TT

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

#### TỜ TRÌNH CỦA HỘI ĐÔNG QUẢN TRỊ V/v: Thành lập công ty con Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐÔNG CÔ ĐÔNG CÔNG TY

Hội đồng quản trị ("HDQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("DHDCĐ") xcm xét và thông qua các vấn đề dưới đây:

#### I. Sự cần thiết thành lập công ty con, công ty liên kết

Nhằm tập trung chuyên môn hóa trong từng lĩnh vực kinh doanh cụ thể; Nâng cao hiệu quả quản lý và hoạt động kinh doanh; Tận dụng tối đa các cơ hội thị trường và tăng cường khả năng cạnh tranh, nên Tập đoàn Đại Châu cần thiết phải thành lập mới, hay đầu tư, mua bán sát nhập M&A công ty con, công ty liên kết. Tập đoàn Đại Châu sẽ lựa chọn phương án đầu tư phù hợp nhất với tình hình kinh doanh hiện tại để tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh.

#### II. Thông tin dự kiến về công ty con

Thông tin chi tiết về từng công ty con, công ty liên kết như: Tên công ty, Địa chỉ trụ sở chính, Ngành nghề kinh doanh chính, Vốn điều lệ, Tỷ lệ góp vốn của Công ty cổ phần Tập đoàn Đại Châu sẽ được Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị công ty toàn quyền xem xét và ra quyết định tùy theo tình hình thực tế.

#### III. Nội dung đề xuất

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua:

Giao cho Hội đồng Quản trị toàn quyền xem xét và ra quyết định đầu tư, góp vốn, mua bán, sát nhập, thành lập mới công ty con tùy theo tình hình thực tế.

Giao cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc liên quan đến việc đầu tư, góp vốn, mua bán, sát nhập, thành lập công ty con, bao gồm nhưng không giới hạn:

Hoàn thiện hồ sơ pháp lý và thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định; Bổ nhiệm nhân sự chủ chốt; Thực hiện các công việc cần thiết khác để công ty con, công ty liên kết đi vào hoạt động hiệu quả.

St. 40

1

HĐQT kính trình Quý Đại hội đồng cổ động xem xét, cho ý kiến. Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận: - Như trên; - Lưu Văn phòng Công ty.

**OUAN TRI** CO PHÂN CHUCKCH HDQT DAL CHA CHỦ TỊCH Nguyễn Đình Hùng

Scanned with CS CamScanner<sup>\*\*</sup>

# ĐẠI CHÂU

## CÔNG TY CÓ PHẢN TẠP ĐOÀN CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/TT-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

# **TÒ TRÌNH**

V/v: bổ sung ngành nghề kinh doanh mới

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

- Căn cử Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bởi Luật số 03/2022/OH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lê hiên hành Công ty cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU.

Hội đồng quản trị ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ động ("ĐHĐCĐ") xem xét thông qua việc bổ sung ngành nghề kinh doanh của công ty như sau:

#### I. Mục đích bổ sung ngành nghề kinh doanh

- Việc bổ sung ngành nghề kinh doanh nhằm:
- Mở rộng hoạt động của Công ty sang các lĩnh vực có tiềm năng phát triển;
- Đáp ứng nhu cầu thị trường và định hướng chiến lược kinh doanh trung dài hạn;
- Tăng tính linh hoạt trong hoạt động đầu tư và thương mại.

#### II. Ngành nghề đề xuất bổ sung

Căn cứ vào kết quả nghiên cứu thị trường và định hướng phát triển, Hội đồng Quản trị đề xuất bổ sung các ngành nghề kinh doanh sau đây (mã ngành theo Hệ thống ngành kinh tế Viêt Nam):

#### 1. Đầu tư, kinh doanh bất động sản

6810: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

Giliai 2

#### 2. Trồng rừng, trồng trọt, chăn nuôi

0210: Trồng rừng và chăm sóc rừng

0118: Trồng rau, đậu các loại và trồng hoa

0119: Trồng cây hàng năm khác

0121-0129: Trồng cây lâu năm (ăn quả, công nghiệp, cảnh quan...)

0141: Chăn nuôi trâu, bò

0142: Chăn nuôi lơn

0143: Chăn nuôi gia câm

0149: Chăn nuôi khác



Scanned with **cs** CamScanner<sup>®</sup> 0163: Hoạt động dịch vụ sau thu hoạch

3. Sản xuất và chế biến nông sản, lương thực, thực phẩm

1010: Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt

1030: Chế biến và bảo quản rau quả

1061: Xay xát và sản xuất bột thô

1062: Sản xuất tinh bột và các sản phẩm từ tinh bột

1079: Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu

4. Sản xuất, kinh doanh mỹ phẩm, thực phẩm chức năng

2023: Sản xuất mỹ phẩm, xà phòng, chất tẩy rửa, làm bóng và chế phẩm vệ sinh

2100: Sản xuất thuốc, hóa được và được liệu (nếu có sản phẩm chức năng dạng được phẩm)

1079: Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu (bao gồm thực phẩm chức năng, dinh dưỡng)

4649: Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (bao gồm mỹ phẩm, thực phẩm chức năng) 4772: Bán lẻ được phẩm, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh

HÂN IOÀN

HÂU

Scanned with CS CamScanner

#### 5. Bán buôn, bán lễ nông sản, thủy sản, lương thực, thực phâm

4632: Bán buôn thực phẩm

4633: Bán buôn đồ uống

4634: Bán buôn sản phẩm thuốc lá, thuốc lào

4721: Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh

4722: Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh

4723: Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh

#### 6. Bán buôn, bán lẻ hàng tiêu dùng

4649: Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (bao gồm hàng tiêu dùng, mỹ phẩm, hóa mỹ phẩm...)

4711: Bán lẻ trong các cửa hàng bách hóa tổng hợp

4719: Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp

4773: Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh (quần áo, đồ gia dụng, đồ dùng sinh hoạt...)Và các ngành nghề kinh doanh khác nếu HĐQT thấy có nhu cầu cần thiết cần bổ sung

Lưu ý: Các ngành nghề bổ sung không thuộc lĩnh vực kinh doanh có điều kiện. Trường hợp có điều kiện, Công ty sẽ thực hiện đầy đủ các yêu cầu theo quy định của pháp luật trước khi triển khai hoạt động.

#### III. Nội dung trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét

Hôi đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua các nội dung sau:

Chấp thuận việc bổ sung ngành nghề kinh doanh như đã nêu trên;

Giao Người đại diện theo pháp luật thực hiện thủ tục đãng ký thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đãng ký doanh nghiệp tại cơ quan có thẩm quyển;

Cập nhật Điều lệ Công ty tương ứng với các nội dung thay đối nêu trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

### Noi nhận:

- Như trên;
- -;: Lun VT.

TM. HOLDONG QUẢN TRI CHUMICHUDQT CÔ TÂP DAI 0

CHỦ TỊCH Nguyễn Đình Hùny

C.P + 10.

1

## CÔNG TY CÓ PHÀN TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09/TT-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày tháng năm 2025

## TỜ TRÌNH

V/v: xử lý các vấn đề tồn đọng trên BCTC năm 2024

## Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần TẠP ĐOÀN ĐẠI CHÂU

#### I. Thực trạng

Trong Báo cáo kiểm toán năm 2024, đơn vị kiểm toán đã từ chối đưa ra ý kiến do nhiều vấn đề tồn đọng kéo dài từ các năm trước chưa được xử lý dứt điểm (Tham khảo báo cáo tài chính 2024 đã kiểm toán) do sự kiện bất khả kháng là ông Đường Đức Hóa từ trần năm 2022:

Các vấn đề từ chối trong báo cáo kiểm toán 2024 nếu không được giải quyết kịp thời sẽ tiếp tục ảnh hưởng đến việc lập và kiểm toán Báo cáo tài chính trong các kỳ tiếp theo, đồng thời ảnh hưởng đến uy tín, minh bạch tài chính và khả năng công ty có thể bị đình chỉ giao dịch trên thị trường Upcom.

#### II. Đề xuất phương án xử lý

Hội đồng Quản trị đề xuất các nhóm giải pháp xử lý như sau:

- Tăng cường thu thập hồ sơ kế toán, xác nhận công nợ và thực hiện các biện pháp nghiệp vụ nhằm khôi phục, xác minh dữ liệu kế toán cũ.
- Làm việc với các bên liên quan, đơn vị hợp tác, đầu tư, vay nợ để làm rõ tình trạng pháp lý, kinh tế và có hướng xử lý phủ hợp (thu hồi, thanh lý, trích lập, chuyển đổi...)
- Trình bày lại hoặc điều chinh số liệu kế toán theo hướng thận trọng và đúng quy định.
- Hoàn thiện các thủ tục pháp lý, kiểm kê các tài sản còn lại hay đã bị mất, làm biên bản xác nhận sự mất mát tải sản như tài sản cố định, hàng tồn kho, công cụ dụng cụ,...
- Thực hiện các thủ tục bán các khoản nợ khó thu hồi, khó xác minh công nợ
- Thực hiện bán các tài sản, hàng tồn khó khác nhau còn tồn tại trên hồ sơ
- Thực hiện bán các khoản đầu tư rủi ro
- Thực hiện bán cổ phần công ty sở hữu tại công ty con, công ty liên kết
- Tham vấn kiểm toán viên và các chuyên gia độc lập để bảo đảm phương án xử lý là hợp lý, minh bạch và phù hợp với chuẩn mực kế toán hiện hành.

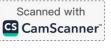
......

#### III. Nội dung trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua

Thông qua chủ trương xử lý toàn bộ các vấn đề tồn đọng trên Báo cáo tài chính năm 2024 và các năm trước đó để đảm bảo điều kiện kiểm toán được cho các kỳ tiếp theo.

۱

C



Ủy quyền toàn bộ cho Hội đồng Quân trị. Ban lãnh đạo công ty, Chủ tịch Hội Đồng Quân trị (Đại diện pháp luật) chủ động triển khai các biện pháp xử lý, bao gồm lựa chọn đối tác và thương thảo hợp đồng, quyết định giả bản nợ, giả bản cổ phần, giả bản tải sản, ký kết, quyết định xử lý các khoản mục và số liệu kế toán bị từ chối trong bảo cảo kiểm toán 2024, làm việc với cơ quan kiểm toán và các bên liên quan, theo đủng quy định pháp luật và bảo dám lợi ích tối đa cho Công ty và cổ đông.

Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo công ty, Chủ tịch Hội Đồng Quản trị, Tổng giám đốc không bị Đại hội đồng cổ công truy cứu trách nhiệm liên quan đến việc lựa chọn đổi tắc, đàm phán, kỷ kết, giá bán nợ, tải sản hay bất kỳ vấn đề gì khác liên quan đến việc giải quyết các tồn đọng của công ty, các ý kiến từ chối của Báo cáo kiểm toán 2022,2023,2024 vì bất kỳ lý do gi

Xin trân trọng cảm ơn!

. ł.,

- 1

TM. HOLDONG QUAN TRI CHUTICH HDOT CÔ PHÂN Sale TÂP ( DAI СНŮ ТІСН Nguyễn Dinh Hùng



Scanned with CS CamScanner<sup>™</sup>