

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ
TÀI CHÍNH ENCAPITAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **11** /2025/ENCAP-CV-TGD

Hà Nội, ngày **21** tháng **5** năm 2025

V/v: Công bố thông tin bất thường về việc
thay đổi điều kiện, điều khoản của trái
phiếu – Mã ECFCH2425001

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)

- Người sở hữu Trái Phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital gửi nội dung công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0108400691 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09/08/2018, cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 22/04/2022
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 46 phố Ngô Quyền, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 024 7105 9988 Số fax giao dịch: Không có
- Địa chỉ thư điện tử: info@encapital.io
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Xuất bản phần mềm
- Mã số thuế: 0108400691

2. Nội dung công bố thông tin bất thường:

Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
Thay đổi điều kiện, điều khoản của trái	Thay đổi Tài Sản Bảo Đảm cho trái phiếu: 1. Tài Sản Bảo Đảm hiện tại:

phiếu đã phát hành - Mã ECFCH2425001 (Mã giao dịch: ECF12401)	- Tài Sản Bảo Đảm Ban Đầu: 9.343.896 (Bằng chữ: Chín triệu, ba trăm bốn mươi ba nghìn, tám trăm chín mươi sáu) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) thuộc sở hữu/quyền định đoạt của Bà Vũ Thanh Xuân. - Tài Sản Bảo Đảm Bổ Sung lần 1: 300.000 (Bằng chữ: Ba trăm nghìn) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) thuộc sở hữu/quyền định đoạt của Bà Vũ Thanh Xuân. - Tài Sản Bảo Đảm Bổ Sung lần 2: 95.704 (Bằng chữ: Chín mươi lăm nghìn bảy trăm lẻ bốn) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) thuộc sở hữu/quyền định đoạt của Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital.								
	2. Tài Sản Bảo Đảm sau thay đổi: 9.739.600 (Bằng chữ: Chín triệu, bảy trăm ba mươi chín nghìn, sáu trăm) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) thuộc sở hữu và định đoạt của Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital.								
	Sửa đổi điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu (“Các Điều Kiện Trái Phiếu”) được ban hành kèm Bản Công Bố Thông Tin, Phụ lục I – Phương Án Phát Hành của Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2024/NQ-ENCAP-HĐQT ngày 07/11/2024 (“Nghị quyết 10”) và các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu tại các Văn Kiện Trái Phiếu tương ứng như sau:								
	<table><tr><th>Điều khoản</th><th>Nội dung trước điều chỉnh</th><th>Nội dung sau điều chỉnh</th></tr><tr><td colspan="3">Khoản 22 Mục V - Điều kiện, điều khoản của trái phiếu dự kiến chào bán theo Phương Án Phát Hành; Điều Kiện 9.1 theo Bản Công Bố Thông Tin</td></tr><tr><td>Người sở hữu/người có quyền định đoạt cổ phần dùng</td><td>Bà Vũ Thanh Xuân</td><td>Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital</td></tr></table>	Điều khoản	Nội dung trước điều chỉnh	Nội dung sau điều chỉnh	Khoản 22 Mục V - Điều kiện, điều khoản của trái phiếu dự kiến chào bán theo Phương Án Phát Hành; Điều Kiện 9.1 theo Bản Công Bố Thông Tin			Người sở hữu/người có quyền định đoạt cổ phần dùng	Bà Vũ Thanh Xuân
Điều khoản	Nội dung trước điều chỉnh	Nội dung sau điều chỉnh							
Khoản 22 Mục V - Điều kiện, điều khoản của trái phiếu dự kiến chào bán theo Phương Án Phát Hành; Điều Kiện 9.1 theo Bản Công Bố Thông Tin									
Người sở hữu/người có quyền định đoạt cổ phần dùng	Bà Vũ Thanh Xuân	Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital							

384
 08/11/2024
 CÔNG TY CỔ PHẦN
 CÔNG NGHỆ TÀI CHÍNH
 ENCAPITAL
 KIỂM

	làm Tài Sản Bảo Đảm		
	Mục II – Thông tin về đợt chào bán theo Bản Công Bố Thông Tin		
	Tài Sản Bảo Đảm Ban Đầu	Là 9.343.896 (Bằng chữ: Chín triệu, ba trăm bốn mươi ba nghìn, tám trăm chín mươi sáu) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) ("Cổ Phần DSE") thuộc sở hữu và định đoạt của Bên Bảo Đảm là bà Vũ Thanh Xuân.	Là 9.739.600 (Bằng chữ: Chín triệu, bảy trăm ba mươi chín nghìn, sáu trăm) cổ phần phổ thông đã được phát hành, thanh toán đầy đủ, đang lưu hành, niêm yết và tự do chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE (Mã chứng khoán: DSE) ("Cổ Phần DSE") thuộc sở hữu và định đoạt của Bên Bảo Đảm là Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital.
	Các điều khoản và điều kiện khác về Trái Phiếu không thay đổi so với Các Điều Kiện Trái Phiếu		
	Đồng ý cho Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital, Bên Bảo Đảm và Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI – Chi nhánh Hà Nội ký kết Hợp đồng Bảo Đảm và Quản lý Tài Sản Bảo Đảm để ghi nhận Tài Sản Bảo Đảm cho Trái phiếu ECFCH2425001		
	Đồng ý cho Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital, bà Vũ Thanh Xuân và Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI – Chi nhánh Hà Nội ký kết Biên bản thanh lý Hợp đồng Bảo Đảm và Quản lý Tài Sản Bảo Đảm số 0212/2024/HD-SSIHN và các phụ lục liên quan. Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI – Chi nhánh Hà Nội chỉ thực hiện ký kết Biên bản thanh lý và giải tỏa Tài Sản Bảo Đảm với bà Vũ Thanh Xuân và Công ty Cổ phần Công nghệ Tài chính Encapital ngay sau khi đã hoàn thành ký kết Hợp đồng Bảo Đảm		

	và Quản lý Tài Sản Bảo Đảm nêu tại Mục 3 và phong tỏa Tài Sản Bảo Đảm theo Hợp đồng Bảo Đảm và Quản lý Tài Sản Bảo Đảm mới.
--	---

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

Du Anh Tuấn

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ
TÀI CHÍNH ENCAPITAL**



Nguyễn Thị Tuyền

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH VẬN HÀNH

Nguyễn Thị Tuyền

