



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 130/2025/CV-SMC

TP.HCM, ngày 06 tháng 05 năm 2025

*V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính doanh nghiệp
năm 2024*

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HÀ NỘI
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại SMC gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính của doanh nghiệp như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên tiếng Việt: Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC
- Tên tiếng Anh: SMC Trading Investment Joint Stock Company
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.
- Địa chỉ trụ sở: 681 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103002772 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18 tháng 10 năm 2004 và đăng ký thay đổi đến lần thứ 20 theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0303522206 ngày 08 tháng 10 năm 2024.
- Vốn điều lệ hiện tại: 736.785.870.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi sáu tỷ, bảy trăm tám mươi lăm triệu tám trăm bảy mươi ngàn đồng)

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo từ ngày 01/01/2024 đến hết ngày 31/12/2024
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:



Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
	(31/12/2023)	(31/12/2024)
1. Vốn chủ sở hữu (đồng)	797.769.840.049	809.844.013.013
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	736.785.870.000	736.785.870.000
- Các quỹ trích từ lợi nhuận sau thuế		
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	-168.865.083.788	-139.625.294.642
- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	0	0
- Chênh lệch tỷ giá		
- ...		
2. Tổng số nợ phải trả (đồng)	5.380.921.223.677	3.968.338.535.252
- Nợ vay ngân hàng	3.017.300.316.139	2.277.280.298.356
- Nợ vay từ phát hành trái phiếu	0	0
+ Trái phiếu chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước	113.450.000.000	113.450.000.000
+ Trái phiếu chào bán ra công chúng tại thị trường trong nước	0	0
+ Trái phiếu chào bán ra thị trường quốc tế	0	0
- Nợ phải trả khác	190.215.405.286	10.829.802.632
(Nêu cụ thể các khoản nợ phải trả)		
3. Cơ cấu vốn (lần):		
- Hệ số nợ phải trả/Tổng tài sản	0,87	0,83
- Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	6,74	4,90
4. Khả năng thanh toán (lần):		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (tài sản ngắn hạn/nợ ngắn hạn)	0,80	0,46
- Hệ số thanh toán nhanh ((tài sản ngắn hạn – hàng tồn kho) / nợ ngắn hạn)	0,63	5,91
- Hệ số thanh toán lãi vay (lợi nhuận trước thuế và lãi vay/lãi vay)		
5. Dự nợ trái phiếu đã phát hành/vốn chủ sở hữu (lần):		
- Hệ số tổng dự nợ trái phiếu doanh nghiệp/vốn chủ sở hữu		
- Hệ số dự nợ trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ/vốn chủ sở hữu	0,14	0,14
6. Lợi nhuận (đồng):		
- Lợi nhuận/Lỗ trước thuế	- 912.800.834.135	47.675.075.187
- Lợi nhuận/Lỗ sau thuế trong năm tài chính	- 925.299.043.177	12.074.172.964
- Lỗ lũy kế	-168.865.083.788	-139.625.294.642
7. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (%):		
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	- 0,15	0,00
- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	- 1,16	0,02
8. Các chỉ tiêu an toàn tài chính, tỷ lệ bảo đảm an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành (doanh nghiệp kinh doanh bất động sản, tổ chức tín dụng, công ty chứng khoán...) (nếu có)		



3. Ý kiến của kiểm toán đối với báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi tổ chức kiểm toán đủ điều kiện: Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC

Ý kiến của Kiểm toán viên:

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại SMC và các công ty Con tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Vấn đề nhấn mạnh:

Không phủ nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi muốn lưu ý đến người đọc báo cáo về:

+ Như đã được chú thích tại mục X.2 trong Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất, vào ngày 20 tháng 12 năm 2024, Tập đoàn và Công ty CP NOVAGROUP & các công ty thành viên (gọi tắt là "Group Novaland") đã tiến hành ký kết bảng xác nhận công nợ và cam kết trả nợ. Tính đến thời điểm lập báo cáo này, Tập đoàn và Group Novaland đã ký kết một số hợp đồng mua bán tài sản và văn bản thỏa thuận nhằm đảm bảo nghĩa vụ thanh toán đối với các khoản phải thu của Tập đoàn. Các giao dịch này phát sinh sau ngày 31/12/2024 và được Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn xác định là sự kiện phát sinh sau kỳ kế toán năm cung cấp thêm bằng chứng về các sự việc đã tồn tại trong năm tài chính cần phải điều chỉnh trước khi lập báo cáo tài chính hợp nhất. Trên cơ sở đó, Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn đã rà soát, đánh giá lại khả năng thu hồi và điều chỉnh mức trích lập dự phòng đối với các khoản phải thu liên quan tại ngày 31 tháng 12 năm 2024.

+ Khả năng hoạt động liên tục của Tập đoàn được trình bày tại Thuyết minh số X.5 trong Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất. Lỗ lũy kế đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 139.625.294.642 VND. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh năm 2024 của Tập đoàn bị âm 508.075.438.005 VND. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, nợ ngắn hạn của Tập đoàn đã vượt quá tài sản ngắn hạn là 622.624.569.469 VND. Những yếu tố này làm nảy sinh sự hoài nghi về khả năng tiếp tục hoạt động của Tập đoàn trong tương lai. Các báo cáo tài chính kèm theo không bao gồm những điều chỉnh (nếu có) phát sinh từ sự kiện nêu trên.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác, đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI SMC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



NGUYỄN THỊ NGỌC LOAN