

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TONKIN LAND**

Số: 0605-03/2025/CV-TKL
V/v: Công bố thông tin về tình
hình thanh toán gốc, lãi tại ngày đáo hạn

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 06 tháng 05 năm 2025.

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tonkin Land gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN TONKIN LAND

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0107733560

Ngày cấp: 23/02/2017

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội

- Địa chỉ trụ sở chính, số điện thoại, số fax giao dịch, địa chỉ thư điện tử: Số nhà KT3 – TT2 – SH12, Khu đô thị Tây Hồ Tây, Phường Xuân La, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

- Loại hình doanh nghiệp: : Công ty cổ phần chưa đại chúng

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

- Mã số thuế: 0107733560

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Cụ thể:

Thông tin về hoàn thành việc thanh toán gốc, lãi trái phiếu tại ngày đáo hạn:

- Ngày thống kê: 06/05/2025

- Nội dung báo cáo:



Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty Cổ phần Tonkin Land

STT	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng) *	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng) *	Trả lãi/Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa **	Ngày thanh toán theo kế hoạch **	Ngày thanh toán thực tế **	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) * (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) * (2)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Số tiền chưa thanh toán (4)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
1	TKL CH2225001	119.500.000.000	22.000.000.000	Lãi	06/05/2025	06/05/2025	05/05/2025	11	1,200,054,795	1,200,054,795				
2	TKL CH2225001	119.500.000.000	22.000.000.000	Gốc	06/05/2025	06/05/2025	05/05/2025	11	22,000,000,000	22,000,000,000				

- Ngày thống kê: 06/05/2025

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đặng Thị Hạ Trâm

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

