

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
GIA KHANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Số: 22/2025/CV-GKC

TPHCM, ngày 24 tháng 06 năm 2025

V/v: Công bố thông tin bất thường của
doanh nghiệp phát hành trái phiếu -
Mã Trái phiếu: GKC12101 và
GKC12102

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (“HNX”)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang gửi nội dung công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ GIA KHANG**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0313758024 do Sở Kế hoạch & Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 14/04/2016 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm).
- Địa chỉ trụ sở chính: 218 Võ Văn Ngân, Phường Bình Thọ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 0837221606, số fax giao dịch: 0837221606, địa chỉ thư điện tử: quoc.ph@bamboocap.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản.
- Mã số thuế: **0313758024**

2. Nội dung công bố thông tin bất thường:

Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
Có sự thay đổi về nội dung thông tin so với thông tin đã công bố khi chào bán trái phiếu	Theo Nghị quyết Những Người Sở Hữu Trái Phiếu (Trái phiếu GKC12101 và Trái phiếu GKC12102) số 01.2025/NQ-NSHTP/GKC ngày 23/06/2025:

Nội dung	Thông tin chi tiết của các thông tin bất thường được công bố
	- Thông qua việc lấy ý kiến và biểu quyết ý kiến của Người Sở Hữu Trái Phiếu theo trình tự, thủ tục nêu tại Yêu Cầu Lấy Ý Kiến. - Thông qua phương án xử lý giải chấp toàn bộ Tài Sản Bảo Đảm của Trái Phiếu và giao dịch bán/chuyển nhượng 100% Cổ Phần An Khang Land với Giá Xử Lý Bán Tài Sản Bảo Đảm Được Đề Xuất là 2.000 tỷ đồng. - Thông qua việc tắt toán Trái Phiếu, nhận thanh toán tiền gốc Trái Phiếu và chấp thuận miễn tiền lãi Trái Phiếu chưa thanh toán. Toàn bộ nguồn tiền thu được từ các phương án xử lý dự kiến là 2.500 tỷ đồng sẽ được sử dụng để thanh toán tiền gốc Trái Phiếu cho Người Sở Hữu Trái Phiếu (phân bổ tương ứng theo tỷ lệ dư nợ của từng gói/mã Trái Phiếu GKC12101, Trái Phiếu GKC12102 và theo tỷ lệ sở hữu Trái Phiếu của từng Người Sở Hữu Trái Phiếu).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)



NGUYỄN ĐÌNH THÀNH
NHÂN VIÊN

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ
THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



PHẠM HỮU QUỐC
CHỦ TỊCH HĐQT