

CÔNG TY CỔ PHẦN KITA
INVEST

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 50401/CV/KITA INVEST
V/v: Công bố thông tin về tình
hình thanh toán gốc, lãi

TP. HCM, ngày 12. tháng 06 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Kita Invest gửi nội dung công bố thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Kita Invest
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0315477501 do Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 15/01/2019, thay đổi lần thứ 03 ngày 13/06/2019
- Địa chỉ trụ sở chính: 27 Lê Quý Đôn, Phường 7, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: (028) 3930 2855
- Số fax giao dịch: (028) 3930 2856
- Địa chỉ thư điện tử: taichinh@kita-invest.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Mã số thuế: 0315477501

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:

- a) Thông tin tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu định kỳ: Không có
b) Thông tin về hoàn thành việc thanh toán gốc, lãi trái phiếu tại ngày đáo hạn: Không có
c) Thông tin về chậm thanh toán gốc, lãi trái phiếu:



- Ngày thống kê: 10/10/2025...

- Nội dung báo cáo: Chỉ tiết theo phụ lục đính kèm

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)


phụ trách tài chính
Lương Hồng Chính

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Đỗ Xuân Phương

Phụ lục tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu của Công ty Cổ phần Kita Invest

(Đính kèm Công bố thông tin số 50401/CV/KITA INVEST)

S T T	Mã trái phiếu	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Giá trị dư nợ gốc theo mệnh giá tại cuối Ngày thống kê (đồng)	Trả lãi/ Trả gốc	Ngày thanh toán danh nghĩa	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Ngày thanh toán thực tế	Lãi suất trả lãi trong kỳ (%/năm)	Số tiền phải thanh toán (đồng) (1) = (2)+(3)+(4)	Số tiền đã thanh toán đúng hạn (đồng) (2)	Trường hợp doanh nghiệp chậm thanh toán gốc hoặc lãi trái phiếu			
											Số tiền chưa thanh toán (4)	Số tiền đã thanh toán chậm (3)	Lý do chậm thanh toán gốc lãi	Tình hình đàm phán với nhà đầu tư về việc thanh toán gốc, lãi (nếu cụ thể kết quả đàm phán)
1	KITA.BO ND.2020. 03	500,000,000, 000	400,000,000,000	Lãi	05/05/2025	05/05/2025	05/05/2025	13,9%	19,041,095,891	0	19,041,095,891	0	Do tình hình kinh tế khó khăn, Công ty thu xếp nguồn thanh toán chậm	
1	KITA.BO ND.2020. 03	500,000,000, 000	400,000,000,000	Gốc	05/05/2025	05/05/2025	05/05/2025	13,9%	400,000,000,000	0	400,000,000,000	0		

