

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, 19 August 2025

**THÔNG BÁO THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU
CỦA TỔ CHỨC LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ**
**NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS OF AFFILIATED ORGANIZATION
OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi / To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Công ty Cổ phần Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HSC)
Ho Chi Minh City Securities Corporation (HSC)

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

Information on organization conducting the transaction:

- Tên tổ chức: **Dragon Capital Markets Limited (DC)**
Name of organization: Dragon Capital Markets Limited (DC)
- Quốc tịch: *Cayman Islands*
Nationality: Cayman Islands
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: HL-251645
Number of Business Registration Certificate: HL-251645
- Địa chỉ: Walkers Corporate Limited, 190 Elgin, Avenue, George Town Grand Cayman, KY1 - 9008
Contact address: Walkers Corporate Limited, 190 Elgin, Avenue, George Town Grand Cayman, KY1 - 9008
- Điện thoại: + 84 028.3823 9355 Website: www.dragoncapital.com
Telephone
- Mối liên hệ với công ty đại chúng: Tổ chức có liên quan của người nội bộ
Relationship with the public company: Affiliated organization of internal persons

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)

Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/ organization executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên cá nhân: **Lê Anh Minh**
Name of individual: Le Anh Minh
Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Vietnamese
Số CCCD:
Citizen ID card No.:

Địa chỉ liên hệ:

Contact address:

Điện thoại:

Telephone:

Email:

Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị

Current position in the public company: Vice Chairman of the Board of Directors

Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Giám đốc và Người đại diện vốn của Dragon Capital Markets Limited (DC)

Relationship of organization executing transactions with internal person: Director and Shareholder's nominee of DC

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 239.215 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,03% tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành ⁽¹⁾

Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 239,215 shares, accounting for 0.03% of the total number of outstanding shares of HCM ⁽¹⁾

- Họ và tên cá nhân: **Lê Hoàng Anh**

Name of individual: Le Hoàng Anh

Quốc tịch: Việt Nam

Nationality: Vietnamese

Số CCCD:

Citizen ID card No.:

Địa chỉ liên hệ:

Contact address:

Điện thoại:

Email:

Telephone:

Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị

Current position in the public company: Member of the Board of Directors

Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người đại diện vốn của Dragon Capital Markets Limited (DC)

Relationship of organization executing transaction with internal person: Shareholder's nominee of DC

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 0 cổ phiếu chiếm 0% tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành ⁽¹⁾

Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 0 share accounting for 0% of the total number of outstanding shares of HCM ⁽¹⁾

3. Mã chứng khoán giao dịch: **HCM**

Securities code: HCM

4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

Trading account having shares mentioned at item 3 above:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện thực hiện quyền mua: **226.835.126 cổ phiếu** chiếm **31,51%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành

Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing purchase rights: 226,835,126 shares accounting for 31.51% of the total number of outstanding shares of HCM

6. Số lượng quyền mua hiện có: **226.835.126 quyền mua** (tương đương **113.417.563 cổ phiếu** chào bán)

Number of purchase rights owned: 226,835,126 purchase rights (equivalent to 113,417,563 shares)

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: **2:1** (01 cổ phiếu nhận 01 quyền mua, 02 quyền mua được mua thêm 01 cổ phiếu mới tại ngày chốt 25/06/2025)

Subscription ratio: 2:1 (01 share gets 01 purchase right, 02 purchase rights buy 01 new share at the record date of 25 June 2025)

8. Số lượng quyền mua đăng ký:

Number of rights to register:

- Loại giao dịch đăng ký: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo số 191/2025/CV-HSC ngày 09/06/2025 tại Công bố thông tin số 39/2025/CV-CBTT ngày 09/06/2025, và Công bố thông tin số 48/2025/CV-CBTT ngày 25/06/2025 về việc điều chỉnh Thông báo số 191/2025/CV-HSC.**

Type of transaction registered: To exercise purchase rights of the public offering to existing shareholders according to Notice No. 191/2025/CV-HSC dated 9 June 2025 at Information disclosure No. 39/2025/CV-CBTT dated 9 June 2025, and Information disclosure No. 48/2025/CV-CBTT dated 25 June 2025 on adjustments of Notice No. 191/2025/CV-HSC

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện: **226.835.126 quyền mua** (tương đương **113.417.563 cổ phiếu**)

Number of rights to register: 226,835,126 purchase rights (equivalent to 113,417,563 shares)

9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán 10.000 đồng/cổ phiếu): **1.134.175.630.000 đồng**
Expected value to exercise purchase rights (Offering price of VND 10,000/share): VND 1,134,175,630,000
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: **340.252.689 cổ phiếu**, tương đương tỷ lệ **31,51%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng (dự kiến **1.079.956.671 cổ phiếu**⁽²⁾). Trong đó:
Number of shares expected held after exercising the purchase rights: 340,252,689 shares, equivalent to 31.51% of the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering (expected to be 1,079,956,671 shares⁽²⁾). Of which:
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua: **226.835.126 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **21,01%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng)
Number of shares held before the transaction of executing purchase rights: 226,835,126 shares (equivalent to 21.01% the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering)
 - Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ thêm sau khi thực hiện quyền mua được phân bổ: **113.417.563 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **10,50%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng)
Expected number of shares after exercising purchase rights: 113,417,563 shares (equivalent to 10.50% of the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering)
11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký
Method of transaction: To exercise purchase rights at the securities firms where shares have been deposited
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: **Từ ngày 22/08/2025 đến ngày 12/09/2025**
Expected trading time: From 22 August to 12 September 2025

(¹) Số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại là 719.971.114 cổ phiếu.

The number of outstanding shares is 719,971,114 shares.

(²) Trong đó gồm 719.971.114 cổ phiếu đang lưu hành hiện tại và dự kiến 359.985.557 cổ phiếu chào bán ra công chúng.

In which 719,971,114 outstanding shares and 359,985,557 expected shares for the public offering.

DRAGON CAPITAL MARKETS LIMITED
NGƯỜI ĐẠI DIỆN ĐƯỢC ỦY QUYỀN
AUTHORIZED REPRESENTATIVE

Trương Ngọc Phượng