

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH



CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ THANH TRÌ

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp CTCP số 0107490727 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30/06/2016 cấp thay đổi lần thứ 7 ngày 12/06 /2024).

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 21, ngõ 405 đường Nguyễn Bặc, xã Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 0243 6816061
- Website: urencothanhtri.vn
- Vốn điều lệ đã góp tại ngày 31/12/2024: 30.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng*)

Phụ trách công bố thông tin:

- Họ và tên: Nguyễn Thị Việt Anh - Chức vụ: Nhân viên phòng Tổ chức Hành chính
- Điện thoại: 0989549069

Hà Nội, tháng 09 năm 2025

MỤC LỤC

I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH.....	3
1. Thông tin chung về Công ty.....	3
2. Quá trình hình thành, phát triển	4
3. Cơ cấu tổ chức của Công ty	6
4. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty	7
5. Giới thiệu về quá trình góp vốn thành lập, thay đổi vốn điều lệ của Công ty	10
6. Cơ cấu cổ đông	10
7. Hoạt động kinh doanh.....	11
8. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 02 năm gần nhất.....	12
9. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành.....	13
10. Chính sách đối với người lao động	14
11. Chính sách chi trả cổ tức.....	16
12. Tình hình tài chính.....	16
13. Tài sản cố định.....	19
14. Các dự án của Công ty	20
15. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo.....	20
16. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch.....	21
17. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh	22
18. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty	22
II. QUẢN TRỊ CÔNG TY	22
1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị.....	22
2. Ban Giám đốc	31
3. Ban Kiểm soát:.....	35
4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty	39
5. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ	39
6. Các giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan theo quy định: Không có.....	45
III. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN, CAM KẾT CỦA CÔNG TY	45
1. Những người chịu trách nhiệm chính đối với nội dung Bản công bố thông tin đăng ký giao dịch	46
2. Cam kết của Công ty.....	46
IV. NGÀY THÁNG NĂM, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH VÀ TỔ CHỨC TƯ VẤN.....	47

I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH

1. Thông tin chung về Công ty

1.1. Giới thiệu chung về tổ chức đăng ký giao dịch

Tên công ty bằng Tiếng Việt	: CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ THANH TRÌ
Tên công ty bằng Tiếng Anh	: THANH TRI URBAN ENVIRONMENT JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt	: URENCO THANH TRI .,JSC
Trụ sở chính	: Số 21, ngõ 405 đường Nguyễn Bắc, xã Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Vốn điều lệ theo ĐKDN	: 30.000.000.000 đồng
Vốn điều lệ thực góp	: 30.000.000.000 đồng
Điện thoại	: 0243 6816061
Email	: urencothanhtri2024@gmail.com
Người đại diện theo pháp luật	: Ông Đào Thanh Tùng
Chức vụ	: Chủ tịch HĐQT
Website	: urencothanhtri.vn
Logo Công ty	: 
Giấy chứng nhận ĐKDN	: số 0107490727 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30/06/2016 cấp thay đổi lần thứ 7 ngày 12/06/2024
Ngành nghề kinh doanh chủ yếu	: Thu gom rác thải không độc hại – Mã số 3811

1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì
- Loại Chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá chứng khoán: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: UTT (theo Giấy Chứng nhận Đăng ký chứng khoán số

70/2020/GCNCP-VSD ngày 28/11/2020)

- Số lượng chứng khoán đăng ký giao dịch: 3.000.000 cổ phiếu
- Giá trị chứng khoán đăng ký giao dịch (tính theo mệnh giá): 30.000.000.000 đồng
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật là số cổ phần của người lao động mua theo số năm cam kết làm việc tại công ty cổ phần là: 37.400 cổ phần, chiếm 1,25% vốn điều lệ.
- Căn cứ danh mục ngành nghề kinh doanh của Công ty đã đăng ký tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội. Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì có đăng ký ngành nghề: Phá dỡ (mã ngành: 4311) và Chuẩn bị mặt bằng (mã ngành: 4312). Đây là ngành nghề kinh doanh thuộc danh mục ngành nghề chưa được tiếp cận thị trường có đối với nhà đầu tư nước ngoài (A.11). Như vậy, tỷ lệ sở hữu được phép nắm giữ tối đa của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

2. Quá trình hình thành, phát triển

2.1. Lịch sử hình thành, phát triển

Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì được thành lập theo Quyết định số 1144/QĐ-UB ngày 30 tháng 3 năm 1996 của UBND Thành phố Hà Nội, là đơn vị hành chính sự nghiệp có thu trực thuộc Ủy ban Nhân dân huyện Thanh Trì, thực hiện hai nhiệm vụ chính: "(1) Đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn huyện Thanh Trì và tham gia công tác xã hội hóa VSMT 03 phường Hoàng Liệt – Đại Kim – Định Công của quận Hoàng Mai; (2) Sản xuất, cung cấp nước sạch cho nhân dân thị trấn Văn Điển xã Tứ Hiệp, xã Vĩnh Quỳnh và các cơ quan đóng trên địa bàn". Ngoài các nhiệm vụ trên, Công ty được giao bổ sung thêm các nhiệm vụ như: Quản lý, duy trì chiếu sáng, chăm sóc cây xanh và duy tu, sửa chữa đường giao thông liên xã trên địa bàn huyện.

Thực hiện chủ trương của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 2252/TTg-ĐMDN ngày 29/12/2012 về việc phê duyệt Kế hoạch sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc UBND thành phố Hà Nội, Xí nghiệp Môi trường Đô thị Thanh Trì sáp nhập về Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội, thành chi nhánh Xí nghiệp môi trường đô thị huyện Thanh Trì. Tháng 5/2016 Chi nhánh Xí nghiệp tiến hành Đại hội cổ đông thành lập Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì theo Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 01/6/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chuyển Chi nhánh Xí nghiệp môi trường đô thị huyện Thanh Trì thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội thành Công ty Cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì.

Sau 29 năm xây dựng và phát triển, hiện nay Công ty Cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì đã có đội ngũ hơn 300 CBCNV bao gồm lao động gián tiếp và trực tiếp với độ tuổi trung bình trẻ. Công ty vinh dự là đơn vị luôn hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao; Là một trong những đơn vị nòng cốt tham gia và đạt được nhiều thành tích trong các phong trào thi đua, văn hóa – văn nghệ, thể dục thể thao, các hoạt động xã hội của huyện Thanh Trì và Thành phố Hà Nội.

Những danh hiệu thi đua đã đạt được trong những năm qua:

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

- + Chi bộ Đảng: Đạt danh hiệu Chi bộ hoàn thành tốt nhiệm vụ.
 - + Chính Quyền: Đạt danh hiệu tiên tiến.
 - + Công đoàn: Đạt công đoàn cơ sở xuất sắc.
 - + Đoàn thanh niên: Đạt Đoàn thanh niên cơ sở xuất sắc.
 - + Quân sự: Nhiều năm liền đạt danh hiệu thi đua Quyết thắng.
- Các hoạt động và thành tích nổi bật, các hình thức khen thưởng:
- + Huân chương lao động hạng 3.
 - + Bằng khen của Thủ tướng Chính Phủ về thành tích xuất sắc
 - + Nhiều bằng khen, giấy khen, cờ thi đua do Tổng liên đoàn lao động Việt Nam, Liên đoàn lao động Thành phố Hà Nội, Huyện Thanh Trì.
 - + Bằng khen, giấy khen UBND Thành phố, UBND huyện, các ban ngành trao tặng nhiều năm liền.

2.2. Quá trình cổ phần hóa doanh nghiệp

Thực hiện chủ trương cổ phần hóa các doanh nghiệp Nhà nước của Đảng, Chính phủ, ngày 17/10/2014, Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 5343/QĐ-UBND về việc thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa Chi nhánh Xí nghiệp môi trường đô thị huyện Thanh Trì thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.

Ngày 15/06/2015, UBND Thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 2697/QĐ-UBND phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương án cổ phần hóa Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị huyện Thanh Trì thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội. Theo đó, Ban chỉ đạo cổ phần hóa đã thực hiện các thủ tục bán cổ phần và kết quả thực hiện như sau:

TT	Đối tượng bán cổ phần	Số lượng bán	Thực tế bán	Còn dư
1	Nhà nước nắm giữ	1.800.000	1.800.000	0
2	Bán ưu đãi cho người lao động khi cổ phần hóa	328.300	328.300	0
3	Bán cho người lao động theo cam kết làm việc	170.400	39.600	130.800
4	Bán đấu giá công khai	701.300	701.300	0

Căn cứ Công văn số 8452/UBND-KT ngày 26/11/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc xử lý cổ phần không bán hết khi bán cổ phần lần đầu của Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị huyện Thanh Trì, số lượng cổ phần 130.800 còn dư do người lao động không mua hết được chào bán theo phương thức thỏa thuận trực tiếp cho các nhà đầu tư đã tham dự đấu giá cổ phần trong phiên bán đấu giá cổ phần lần đầu của Công ty. Theo kết

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

quả chào bán, đã có 01 nhà đầu tư đăng ký mua toàn bộ số cổ phần còn dư nêu trên. Ngày thanh toán tiền cuối cùng của đợt chào bán là 13/01/2016.

Căn cứ Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 14/03/2016 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh cơ cấu vốn điều lệ của công ty cổ phần khi thực hiện cổ phần hóa Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị huyện Thanh Trì thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội, cơ cấu vốn điều lệ của CTCP Môi trường Đô thị Thanh Trì như sau:

- Cổ phần do Nhà nước nắm giữ: 1.800.000 cổ phần, tương ứng 18.000.000.000 đồng, chiếm 60% vốn điều lệ
 - Cổ phần do Người lao động mua ưu đãi theo năm công tác: 328.300 cổ phần, tương ứng 3.282.000.000 đồng, chiếm 10,94% vốn điều lệ
 - Cổ phần do Người lao động mua theo năm cam kết làm việc tại CTCP: 39.600 cổ phần, tương ứng 396.000.000 đồng, chiếm 1,32% vốn điều lệ
 - Cổ phần bán đấu giá công khai: 832.100 cổ phần, tương ứng 8.321.000.000 đồng, chiếm 27,74% vốn điều lệ
- ⇒ Tổng vốn điều lệ: 3.000.000 cổ phần, tương ứng 30.000.000.000 đồng

Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Thanh Trì được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoạt động theo hình thức Công ty cổ phần kể từ ngày 30/06/2016 với mức vốn điều lệ là 30.000.000.000 đồng.

2.3. Thông tin về việc đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng:

Hiện nay, Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì **không đáp ứng** điều kiện là công ty đại chúng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15, cụ thể:

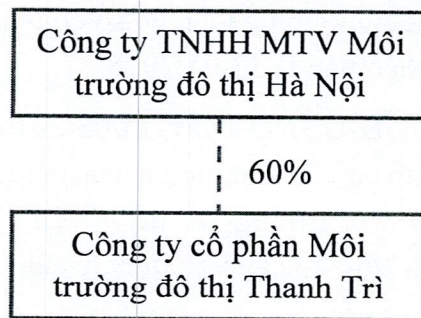
- Vốn điều lệ: 30.000.000.000 đồng
- Vốn chủ sở hữu: 27.611.966.915 đồng (căn cứ BCTC năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty)
- Số lượng cổ đông: 54 cổ đông, trong đó có 51 cổ đông không phải là cổ đông lớn, sở hữu 377.700 cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng 12,59% vốn điều lệ.

Công ty đăng ký giao dịch Upcom đối với đối tượng là doanh nghiệp cổ phần hóa, theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 133 Nghị định 155/2020/NĐ-CP.

3. Cơ cấu tổ chức của Công ty

Hiện tại, Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì đang áp dụng theo mô hình tổ chức của công ty cổ phần gồm: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Giám đốc theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp.

Công ty có 01 Công ty mẹ là Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội. Cơ cấu tổ chức của Công ty như sau:



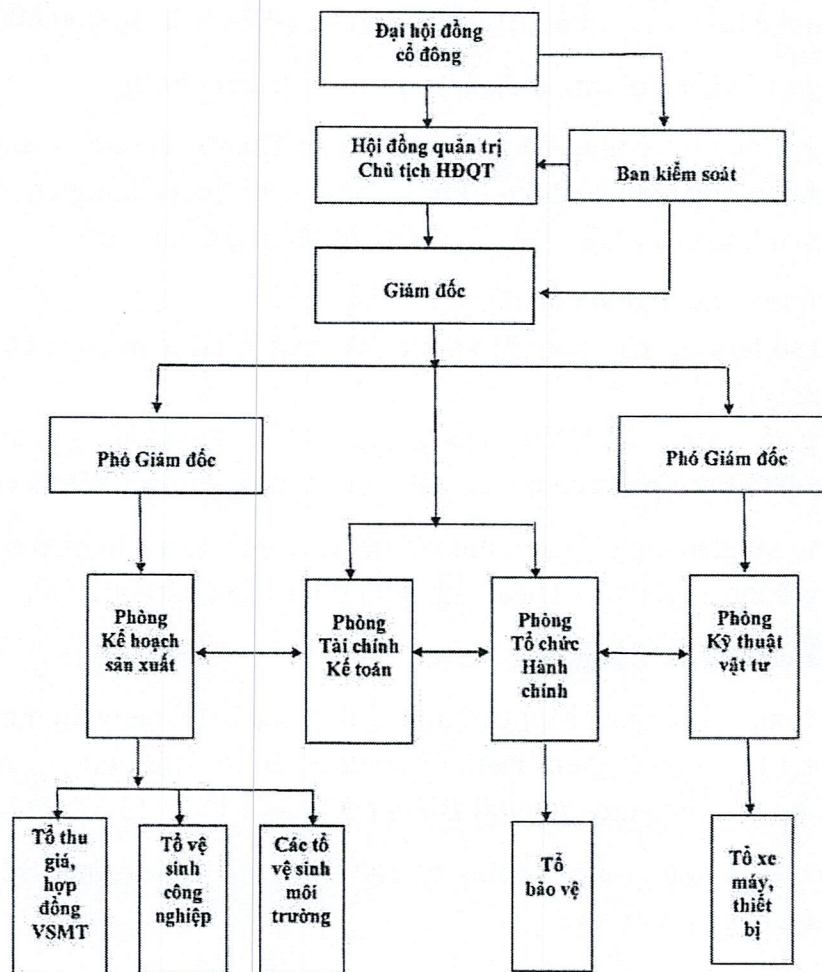
Công ty mẹ của UTT:

Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội

- Địa chỉ: Số 282 phố Kim Mã, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội
- Ngành nghề kinh doanh chính: Thu gom rác thải không độc hại (Mã ngành: 3811)
- Số lượng cổ phần sở hữu tại UTT: 1.800.000 cổ phần, tương ứng với 60,0% vốn điều lệ của UTT.

4. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty

Sơ đồ số 1: Sơ đồ cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty



(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì)

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Để đảm bảo kinh doanh có hiệu quả, Công ty đã tổ chức bộ máy chức năng nhiệm vụ và có trách nhiệm quyền hạn cụ thể như sau:

Đại hội đồng cổ đông

Gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được luật pháp và điều lệ Công ty quy định. Đặc biệt, các cổ đông sẽ thông qua các báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo.

Hội đồng quản trị

Là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị có trách nhiệm chỉ đạo giám sát Tổng giám đốc điều hành và những người quản lý khác. Quyền và nghĩa vụ của Hội đồng quản trị do luật pháp và điều lệ Công ty, các quy chế nội bộ của Công ty và nghị quyết Đại hội đồng cổ đông quy định. Hội đồng quản trị bầu ra Chủ tịch hội đồng quản trị, thay mặt Hội đồng quản trị thực hiện các công việc theo chức năng đảm bảo lợi ích cho việc SXKD có hiệu quả.

Ban Giám đốc

Ban Giám đốc công ty do Chủ tịch công ty bổ nhiệm, chịu trách nhiệm về các hoạt động của chính của công ty. Thành phần Ban Giám đốc bao gồm Giám đốc, Phó Giám đốc và Kế toán trưởng.

Và các phòng ban Công ty:

Các phòng ban chuyên môn, tổ đội sản xuất:

Phòng Kế hoạch sản xuất

• Chức năng:

- + Tham mưu và tổ chức triển khai các hoạt động duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn Công ty quản lý;
- + Tổ chức thực hiện các hợp đồng dịch vụ vệ sinh môi trường.

• Nhiệm vụ:

- + Tổ chức thực hiện các hoạt động duy trì vệ sinh môi trường, duy trì thoát nước, duy trì chiếu sáng trên địa bàn Công ty quản lý;
- + Tham mưu xây dựng phương án triển khai các hoạt động duy trì vệ sinh;
- + Thực hiện công tác giám sát chất lượng duy trì vệ sinh, duy trì đô thị;
- + Thực hiện công tác nghiệm thu nội bộ của Công ty;
- + Chủ động tìm kiếm, khai thác các hợp đồng dịch vụ. Duy trì ổn định các hợp đồng cũ;
- + Triển khai, tổ chức thực hiện thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường trên địa bàn với mọi đối tượng theo quy định;
- + Triển khai, tổ chức thực hiện dịch vụ vệ sinh công nghiệp;
- + Công tác khác.

- Phòng Tài chính Kế toán

• Chức năng:

Tham mưu cho Chủ tịch Hội đồng quản trị về công tác quản lý hoạt động tài chính, chế độ kế toán, quản lý tài sản theo quy định của Nhà nước, Điều lệ và quy chế tài chính của Công ty; Đáp ứng nhu cầu về tài chính cho mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty theo kế hoạch; Bảo toàn và phát triển vốn của Công ty và các cổ đông.

• Nhiệm vụ:

- + Tham mưu xây dựng các kế hoạch tài chính, quản lý các công việc theo chức năng được phân công;
- + Quản lý hoạt động tài chính trong toàn Công ty;
- + Lập kế hoạch tài chính theo quý, năm đồng thời định kỳ báo cáo hoặc báo cáo theo yêu cầu của Ban lãnh đạo về tình hình tài chính của Công ty;
- + Đánh giá hoạt động tài chính của Công ty, đề xuất các biện pháp nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động tài chính;
- + Lập và đánh giá báo cáo tài chính theo quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty;
- + Ghi chép và hạch toán đúng, đầy đủ các nghiệp vụ kinh tế tài chính phát sinh, phù hợp với quy định của Nhà nước và Quy chế quản lý tài chính của Công ty;
- + Kiểm tra tính hợp lý, hợp lệ của tất cả các loại chứng từ, hoàn chỉnh thủ tục kế toán trước khi trình Ban lãnh đạo duyệt;
- + Thực hiện các công tác kế toán theo yêu cầu của Ban Lãnh đạo;
- + Quản lý tài sản, nguồn vốn và các nguồn lực tài chính của Công ty, tổ chức kiểm kê định kỳ, phản ánh chính xác, kịp thời tình trạng tài sản và đề xuất các giải pháp xử lý, sử dụng tài sản, nguồn vốn có hiệu quả;
- + Quản lý, kiểm soát công tác xuất, nhập vật tư, công cụ, dụng cụ, bảo hộ lao động;
- + Phối hợp với các bộ phận trong các hoạt động của Công ty.

- Phòng Tổ chức Hành chính

• Chức năng:

- + Tham mưu và giúp lãnh đạo thực hiện công tác tổ chức, cán bộ; Công tác lao động, tiền lương;
- + Đảm nhiệm công tác hành chính - tổng hợp, văn thư - lưu trữ;
- + Thường trực công tác thi đua, khen thưởng, kỷ luật, Chi bộ, Công đoàn, Dân quân tự vệ;
- + Thực hiện công tác kiểm tra, giám sát các quy chế, quy định của Công ty.

• Nhiệm vụ:

- + Tham mưu công tác tổ chức, HCVP, chế độ chính sách cho người lao động;
- + Thực hiện công tác ATLĐ, PCCC, ANQP...
- + Công tác khác

– Phòng Kỹ thuật vật tư

• Chức năng:

- + Tham mưu, phân tích, tổng hợp mua sắm vật tư, CCDC, thiết bị cơ sở hạ tầng khác, đưa ra đề xuất kiến nghị phù hợp với công tác quản lý vật tư;
- + Tổ chức việc thực hiện công tác quản lý vật tư trong doanh nghiệp
- + Quản lý, điều hành và kiểm tra những việc liên quan đến kỹ thuật, công nghệ. Đồng thời đảm bảo an toàn lao động, chất lượng cũng như khối lượng và hiệu quả hoạt động của toàn công ty.
- + Quản lý việc sử dụng, sửa chữa, bảo trì, mua sắm bổ sung các trang thiết bị, máy móc phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh;
- + Thực hiện công tác quản lý, sửa chữa xe máy thiết bị.

• Nhiệm vụ:

- + Tham mưu cho Ban lãnh đạo các công nghệ mới, giúp doanh nghiệp tiếp cận và ứng dụng hiệu quả các công nghệ kỹ thuật hiện đại vào vấn đề kinh doanh của Công ty;
 - + Quản lý, giám sát kỹ thuật các dự án sửa chữa lớn, sửa chữa thường xuyên cơ sở hạ tầng kỹ thuật và đảm bảo các vấn đề kỹ thuật;
 - + Quản lý, bảo dưỡng, sửa chữa hệ thống máy móc, thiết bị của doanh nghiệp
 - + Lập kế hoạch, bảo quản chất lượng vật tư và quản lý việc dự trữ, sử dụng vật tư của Công ty.
- Các tổ sản xuất:** Trực tiếp tham gia vào quá trình hoạt động của Công ty, bao gồm: thu gom rác, chở rác đến địa điểm tập kết xử lý rác thải.

5. Giới thiệu về quá trình góp vốn thành lập, thay đổi vốn điều lệ của Công ty

Kể từ thời điểm chuyển sang hoạt động theo mô hình công ty cổ phần đến nay, Công ty hoạt động với mức vốn điều lệ là 30.000.000.000 đồng và không tiến hành tăng/giảm vốn điều lệ.

6. Cơ cấu cổ đông

📌 Cơ cấu cổ đông tại ngày 29/08/2025

TT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ (%)
I	Cổ đông trong nước, nước ngoài			
1	Trong nước	54	3.000.000	100,0
1.1	Nhà nước	1	1.800.000	60,0
1.2	Tổ chức	-	-	-
1.3	Cá nhân	53	1.200.000	40,0
2	Nước ngoài	-	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	-	-	-
2.2	Cá nhân	-	-	-
3	Cổ phiếu quỹ	-	-	-
Tổng cộng		54	3.000.000	100,0
II	Cổ đông lớn, cổ đông khác			
1	Cổ đông lớn	3	2.622.300	87,4
2	Cổ đông khác	51	377.700	12,6
3	Cổ phiếu quỹ	-	-	-
Tổng cộng		54	3.000.000	100,0

(Nguồn: Danh sách cổ đông tại ngày 29/08/2025 do VSDC cấp)

Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty tại ngày 29/08/2025

TT	Tên cổ đông	Số ĐKSH	Địa chỉ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội	0100105535	Số 282 phố Kim Mã, Phường Kim Mã, Thành phố Hà Nội	1.800.000	60,00%
2	Nguyễn Quốc Tuấn	019074013040	Tranh Khúc, Duyên Hà, Thanh Trì, Hà Nội.	508.400	16,95%
3	Đậu Minh Lâm	040078000790	Tòa nhà E1, Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội	313.900	10,46%
Tổng Cộng				2.622.300	87,41%

(Nguồn: Danh sách cổ đông tại ngày 29/08/2025 do VSDC cấp)

Danh sách cổ đông sáng lập

Không có

7. Hoạt động kinh doanh

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì hoạt động trên địa bàn thành phố Hà Nội. Hoạt động kinh doanh chính của Công ty bao gồm:

- Thu gom rác thải sinh hoạt trên địa bàn huyện Thanh Trì (nay là các xã Thanh Trì, Ngọc Hồi, Nam Phú, Đại Thanh và Phường Thanh Liệt) .

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

- Vận chuyển rác thải sinh hoạt tới Khu xử lý rác tại: Bãi Nam Sơn - Sóc Sơn để tiêu hủy theo quy định.

8. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 02 năm gần nhất

8.1. Cơ cấu Doanh thu của Công ty năm 2023 - 2024

Đơn vị: triệu đồng

TT	Cơ cấu Doanh thu	Năm 2023	Năm 2024
1	Doanh thu thuần từ HĐSXKD	92.586	75.877
2	Doanh thu hoạt động tài chính	364.130	121
3	Thu nhập khác	16	21
Tổng Cộng		90.256	76.019

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

Doanh thu thuần của Công ty hoàn toàn đến từ việc cung cấp dịch vụ thu gom rác thải trên địa bàn hoạt động, với giá trị năm 2024 là 75,8 tỷ đồng, giảm 18% so với năm 2023, nguyên nhân chủ yếu do Công ty bị cạnh tranh địa bàn hoạt động từ các doanh nghiệp tư nhân cùng ngành.

Doanh thu hoạt động tài chính của Công ty hoàn toàn đến từ lãi tiền gửi Ngân hàng, trong đó chủ yếu là tiền gửi có kỳ hạn. Năm 2023 và năm 2024, lãi tiền gửi có kỳ hạn của Công ty có giá trị lần lượt là 364,1 triệu đồng và 121,3 triệu đồng.

Thu nhập khác chủ yếu đến từ lãi thanh lý, nhượng bán công cụ dụng cụ, với giá trị năm 2023 là 16 triệu đồng và năm 2024 là 21 triệu đồng.

8.2. Cơ cấu chi phí của Công ty năm 2023 - 2024

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Cơ cấu chi phí	Năm 2023	Năm 2024
1	Giá vốn hàng bán	83.981	61.711
2	Chi phí tài chính	222	509
3	Chi phí bán hàng	-	-
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.281	11.146
5	Chi phí khác	177	96
Tổng Cộng		89.661	73.462

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

8.3. Lợi nhuận gộp của Công ty năm 2023 – 2024

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Cơ cấu Lợi nhuận gộp	Năm 2023	Năm 2024
1	LN gộp từ HĐSXKD	8.605	14.166

Lợi nhuận gộp của Công ty hoàn toàn đến từ việc cung cấp dịch vụ thu gom rác thải. Năm 2024, do công ty đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, đồng thời cắt giảm chi phí không cần thiết khiến chi phí giá vốn giảm dẫn đến Lợi nhuận gộp từ hoạt động SXKD đạt gần 14,2 tỷ đồng, tương đương tăng 65,1% so với năm 2023.

9. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành

9.1. Vị thế của công ty trong ngành

Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì là Doanh nghiệp có vốn nhà nước hoạt động trong lĩnh vực công ích của thành phố. Một trong những nhiệm vụ quan trọng của Công ty là phục vụ cho vệ sinh môi trường cũng như cung ứng dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải không độc hại và tổ chức thu phí vệ sinh trên địa bàn huyện Thanh Trì, nay là các xã Thanh Trì, Ngọc Hồi, Nam Phù, Đại Thanh và Phường Thanh Liệt do chia địa bàn theo đơn vị hành chính.

Là một doanh nghiệp hoạt động chuyên ngành có bề dày truyền thống, sau chuyển đổi mô hình hoạt động, đã tạo sự chủ động hơn trong đầu tư mở rộng và nâng cao năng lực quản lý để điều hành sản xuất. Đặc biệt trong quá trình thu gom chất thải được đổi mới từ quy trình hở sang khép kín; chủ động hơn về tài chính trong thực hiện các dự án trọng tâm.

Công ty hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ nên chất lượng phục vụ luôn được đặt lên hàng đầu. Trong những năm gần đây công ty luôn coi trọng và đặt lên hàng đầu công tác phục vụ, dịch vụ nên chất lượng các hoạt động công ích của Công ty ngày càng được nâng cao. Uy tín của Công ty ngày càng được khẳng định, khách hàng tin tưởng và ủng hộ. Đây là yếu tố rất thuận lợi giúp Công ty nâng cao khả năng cạnh tranh của mình.

Bên cạnh đó là công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức người dân, giúp họ hiểu được trách nhiệm trong việc quản lý rác thải, đổ rác đúng giờ đúng nơi quy định. Thực hiện việc ký hợp đồng dịch vụ vệ sinh để giúp Công ty quản lý và phát triển nguồn thu phí vệ sinh, đảm bảo cho Công ty tự chủ về tài chính, giảm chi ngân sách cho thành phố. Vì vậy, năm qua Công ty đã phấn đấu hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, công tác khoán chi được đổi mới, khối lượng công việc được điều chuyển tạo sự công bằng về năng suất, chất lượng...

Do Ban lãnh đạo Công ty hoạt động có hiệu quả nên chất lượng các hoạt động của Công ty ngày càng được cải thiện và nâng cao. Công ty ngày càng nhận được sự ủng hộ, quan tâm của các khách hàng khi sử dụng dịch vụ.

9.2. Triển vọng phát triển của ngành

Môi trường hiện là vấn đề nóng bỏng không của riêng một quốc gia nào mà đó đã trở thành vấn đề chung của toàn cầu. Các nước trên thế giới đã và đang đầu tư cho môi trường rất nhiều nhằm tiến đến một sự phát triển bền vững. Những năm gần đây Việt Nam cũng đã quan tâm nhiều hơn cho các vấn đề môi trường, nhiều chương trình đã được đầu tư và thực hiện như: chương trình ứng phó với biến đổi khí hậu, chương trình tiết kiệm năng lượng, chương trình kinh tế xanh... Bất kỳ một công ty hay doanh nghiệp trong và ngoài nước muốn được đầu tư và hoạt động thì vấn đề môi trường luôn được đưa ra để xem xét đầu tiên. Đây là điều kiện thuận lợi cho các Công ty hoạt động trong lĩnh vực môi trường đô thị đẩy mạnh các hoạt động sản xuất kinh doanh, nghiên cứu khoa học trong những năm tới.

10. Chính sách đối với người lao động

10.1. Số lượng và cơ cấu lao động trong Công ty

TT	Nội dung	Năm 2023	Năm 2024
I	Phân theo tính chất hợp đồng		
1	Lao động không chọn thời gian	0	0
2	Lao động làm việc theo HĐLĐ không xác định thời hạn	318	216
3	Lao động làm việc theo HĐLĐ xác định thời hạn từ đủ 12 đến 36 tháng	93	97
4	Lao động làm việc theo HĐLĐ dưới 12 tháng	0	0
II	Phân theo trình độ lao động		
1	Trên Đại học	0	0
2	Kỹ sư, cử nhân	22	20
3	Cao đẳng	03	02
4	Sơ cấp, Trung cấp	386	291
5	Lao động khác	0	0
III	Phân theo giới tính lao động		
1	Lao động Nam	101	97
2	Lao động Nữ	310	216
	Tổng cộng	411	313

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì)

10.2. Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

❖ Chính sách đối với người lao động:

Tại Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì, nguồn lực con người được xem

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

là yếu tố trọng tâm và từng bước được hoàn thiện công tác phát triển nguồn nhân lực thông qua các chính sách lương, thưởng, trợ cấp... cho người lao động luôn được xem xét và giải quyết thỏa đáng, đảm bảo mức thu nhập cho người lao động yên tâm công tác.

Công ty cũng đã thực hiện triển khai phát triển nguồn nhân lực thông qua công tác quy hoạch cán bộ, tuyển dụng cán bộ có trình độ chuyên môn cao, qua đào tạo đảm bảo hội tụ những yêu cầu về trình độ học vấn, năng lực công tác, phẩm chất đạo đức, khả năng làm việc theo nhóm, làm việc theo quy trình công việc phù hợp với các chức danh cần tuyển, ưu tiên tuyển dụng chuyên gia có trình độ cao trong các lĩnh vực môi trường.

❖ Chính sách đào tạo:

Công ty có chính sách đào tạo cán bộ nhân viên hằng năm nhằm đáp ứng với tốc độ phát triển của nền kinh tế và của Công ty. Đặc biệt, chú trọng đào tạo cán bộ nhân viên có trình độ cao về kỹ năng quản lý, vận hành thiết bị, đào tạo nhân viên theo từng cấp độ phù hợp với lộ trình phát triển của nhân viên.

Đảm bảo chính sách đãi ngộ cho người lao động công khai, minh bạch, công bằng, chính sách lương, thưởng gắn liền với hiệu quả công việc nhằm tạo động lực để người lao động sáng tạo trong công việc, gắn bó lâu dài với công ty, nâng cao tinh thần trách nhiệm và tạo tinh thần thi đua học hỏi, không bình quân chủ nghĩa, đa dạng hóa hình thức đãi ngộ và mở rộng đối tượng đãi ngộ liên quan đến người lao động có chuyên môn giỏi, trình độ cao.

❖ Chính sách lương, thưởng:

Xây dựng đơn giá tiền lương trên cơ sở định mức lao động hợp lý. Trả lương phù hợp với năng suất làm việc cụ thể của từng người.

Có chế độ khen thưởng kịp thời cho các tập thể, cá nhân có sáng kiến cải tiến sản xuất mang lại hiệu quả kinh tế cho Công ty.

Thực hiện đầy đủ các chế độ cho người lao động: Trích nộp BHXH, BHYT, BHTN, chế độ tiền lương, tiền phép...

Tiền thưởng được thực hiện vào cuối năm. Công ty thưởng cho người lao động theo mức độ hoàn thành công việc của người lao động nhằm khuyến khích người lao động phấn đấu hoàn thành tốt công việc được giao theo chức năng, nhiệm vụ (Tùy vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hằng năm, tính chất đặc thù công việc Công ty sẽ quyết định cụ thể cho từng bộ phận). Ngoài ra căn cứ vào quỹ tiền thưởng hiện có, Công ty sẽ trích thưởng cho người lao động vào các dịp lễ, tết và thưởng đột xuất cho người lao động có những thành tích xuất sắc trong công việc được giao, chi theo thỏa ước lao động tập thể.

❖ Chính sách phúc lợi:

Công ty luôn thực hiện trang bị đầy đủ dụng cụ an toàn, bảo hộ cho người lao động. Tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho 100% cán bộ công nhân viên trong Công ty. Ngoài các chế độ bảo hiểm theo quy định (BHXH, BHYT, BHTN,...), Công ty còn thực hiện mua thêm bảo hiểm thân thể cho người lao động.

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Bên cạnh đó, Công ty thường xuyên quan tâm đến gia đình của người lao động, như tặng quà các dịp: 8/3, 30/4, 01/5, 27/7, 2/9, 20/10, 22/12, khen thưởng con em người lao động đạt thành tích cao trong học tập và tết thiếu nhi 1/6.

11. Chính sách chi trả cổ tức

Căn cứ quy định Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và Điều lệ Tổ chức và hoạt động của công ty, Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì quyết định mức chi trả cổ tức và hình thức chi trả cổ tức hàng năm từ lợi nhuận giữ lại của Công ty.

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 đã thông qua việc không chi trả cổ tức năm 2023; do lợi nhuận đạt được năm 2024 chưa đủ bù lỗ lũy kế.

12. Tình hình tài chính

12.1. Các chỉ tiêu cơ bản

a) Tình hình công nợ:

Tình hình các khoản Công nợ phải thu, phải trả của Công ty qua các năm như sau:

Các khoản phải thu của Công ty

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
Phải thu ngắn hạn	26.498	30.984
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	22.509	28.435
Trả trước cho người bán ngắn hạn	20	-
Phải thu ngắn hạn khác	3.968	2.548
Phải thu dài hạn	-	-
Tổng cộng	26.498	30.984

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2024 của Công ty)

Các khoản phải trả của Công ty

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
Nợ ngắn hạn	26.464	28.228
Phải trả cho người bán	14.248	12.835
Người mua trả tiền trước	2	38
Thuế và các khoản phải nộp cho Nhà nước	2.263	1.558

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Phải trả cho người lao động	4.027	3.609
Chi phí phải trả ngắn hạn	68	51
Phải trả ngắn hạn khác	802	4.687
Quỹ khen thưởng phúc lợi	6	6
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	5.047	5.426
Nợ dài hạn	3.025	1.595
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	3.025	1.595
Tổng cộng	29.489	29.824

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2024 của Công ty)

Tổng dư nợ vay của Công ty

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
1	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	5.047	5.426
2	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	3.025	1.595

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

b) Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty luôn nộp đầy đủ và đúng thời hạn các khoản thuế theo quy định của Nhà nước. Số dư thuế và các khoản phải nộp Nhà nước của Công ty như sau:

Các khoản nộp ngân sách của Công ty năm 2023 – 2024

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
Thuế GTGT hàng bán nội địa	1.878	1.237
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	371	299
Thuế thu nhập cá nhân	12	19
Thuế tài nguyên	2	2
Tổng cộng	2.263	1.558

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

c) Thanh toán các khoản nợ đến hạn:

Công ty luôn đảm bảo thanh toán đúng hạn các khoản nợ vay đến hạn.

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

d) Trích lập các Quỹ theo luật định

Công ty trích lập và sử dụng các quỹ theo quy định của Luật doanh nghiệp và theo Điều lệ Công ty.

Số dư các quỹ của Công ty

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2023	31/12/2024
Quỹ đầu tư phát triển	89	89
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	5,9	5,9
Tổng cộng	94,9	94,9

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

e) Các sự kiện có thể ảnh hưởng tới tình hình tài chính của Công ty kể từ thời điểm kết thúc năm tài chính gần nhất:

Không có

11.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng giảm
1. Tổng giá trị tài sản	54.821	57.436	4,8%
2. Nợ phải trả	29.489	29.824	1,1%
2. Vốn chủ sở hữu	25.331	27.611	9,0%
3. Doanh thu thuần	92.586	75.877	(18,0%)
4. Lợi nhuận sau thuế	2.956	2.280	(22,9%)

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2023, 2024 của Công ty)

Ý kiến kiểm toán:

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Vấn đề cần nhấn mạnh:

Mặc dù không đưa ra ý kiến ngoại trừ, chúng tôi muốn lưu ý người đọc đến thuyết

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

minh số VIII.2 trong Bản thuyết minh Báo cáo tài chính về việc Công ty có khoản lỗ lũy kế đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 2.477.033.085 VND. Điều kiện này cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động liên tục của Công ty.

Giải thích của UTT về khoản lỗ lũy kế thể hiện trên BCTC năm 2024 được kiểm toán và ý kiến nhấn mạnh của đơn vị kiểm toán BCTC

Trong giai đoạn từ năm 2017, Công ty thực hiện đấu thầu các gói thầu duy trì vệ sinh công cộng trên địa bàn Quận Hoàng Mai và Huyện Thanh Trì. Các gói thầu duy trì VSCC này được Công ty ký với Ban Quản lý quận/huyện theo giai đoạn 3 năm: 2017 – 2020 và 2021 – 2023. Tại thời điểm thực hiện tính toán chi phí tiền lương nhân công và nhiên liệu, Công ty xây dựng dự toán theo khung tiền lương cơ bản và chi phí khung theo đơn giá được UBND Thành phố Hà Nội ban hành. Tuy nhiên, trong thời gian thực hiện các gói thầu duy trì vệ sinh công cộng nêu trên, tình hình kinh tế-xã hội có nhiều biến động đã dẫn đến việc tăng các chi phí tiền lương và nhiên liệu như: tăng lương đóng BHXH cơ bản, tiền nhiên liệu vận hành như xăng, dầu tăng theo xu hướng chung. Công ty đã phải chủ động thanh toán trước số tiền chênh lệch do tăng đơn giá chi phí, dẫn đến chi phí giá vốn, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng và gây ra lỗ trong quá trình hoạt động. Đến năm 2024, UBND thành phố đã chủ trì việc thanh toán chênh lệch tiền lương, chênh lệch nhiên liệu, vật tư các gói thầu vệ sinh môi trường giai đoạn 2017 – 2020 và 2021 – 2023.

Tháng 6/2025, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai đã thực hiện thanh toán chênh lệch tiền lương – nhiên liệu cho Công ty là 5.748.156.377 đồng và Công ty không còn lỗ lũy kế do nguyên nhân đã trình bày nêu trên.

13. Tài sản cố định

Tình hình tài sản cố định của Công ty tính đến thời điểm 31/12/2024

Đơn vị tính: triệu đồng

Khoản mục	Nguyên giá	Giá trị còn lại	% GTCL/ Nguyên giá
Tài sản cố định hữu hình	43.949	11.521	26,2%
Nhà cửa, vật kiến trúc	3.096	1.037	33,5%
Máy móc, thiết bị	748	0	0,0%
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	39.386	10.323	26,2%
Thiết bị, dụng cụ quản lý	718	160	22,3%
Tài sản cố định vô hình	162	87	53,7%
Phần mềm máy vi tính	162	87	53,7%
Tổng cộng	44.111	11.608	26,3%

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2024 của Công ty)

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

14. Các dự án của Công ty

Không có

15. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

Đơn vị tính: Tr.đồng

TT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2025	
			Kế hoạch	Tăng giảm so với năm 2024
1	Vốn điều lệ (đồng)	30.000	30.000	-
2	Doanh thu thuần	75.877	69.773	(8,7%)
3	Lợi nhuận sau thuế (LNST)	2.280	2.099	(7,9%)
4	LNST/Doanh thu thuần (%)	3,0%	3,0%	-
5	LNST/Vốn điều lệ (%)	7,6%	6,9%	(0,7%)
6	Tỷ lệ trả cổ tức	-	-	-

(Nguồn: Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của CTCP Môi trường Đô thị Thanh Trì)

Căn cứ đạt được kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025:

❖ Nhận định tình hình năm 2025

▪ Thuận lợi

- Các gói thầu duy trì VSMT, duy trì đô thị mà Công ty đang thực hiện cơ bản ổn định đến hết năm 2025. UBND thành phố cho phép tăng cường công tác tưới nước rửa đường những ngày nắng nóng, chất lượng không khí thấp,... đơn vị có thể khai thác, sử dụng các phương tiện đã đầu tư.

- Dịch vụ công ích ngày càng được xã hội quan tâm, phương án duy trì VSMT, duy trì đô thị được công khai theo quy chế dân chủ để các ngành, đoàn thể và nhân dân được biết, cùng tham gia phối hợp thực hiện.

- Huyện Thanh Trì là một trong những địa bàn có tốc độ đô thị hóa nhanh, hạ tầng kỹ thuật được đầu tư, các khu đô thị mới được hình thành là cơ hội phát triển các hoạt động dịch vụ, bổ sung khối lượng duy tu, duy trì.

▪ Khó khăn

- Yêu cầu về chất lượng dịch vụ công ích của chủ đầu tư, người dân và xã hội ngày càng cao, trong khi đơn giá, định mức cho công tác duy trì VSMT thấp, chưa phản ánh đúng các chi phí thực tế theo giá cả thị trường; đặc biệt chi phí nhân công năm 2025 sẽ tiếp tục tăng.

- Công tác tuyển dụng lao động VSMT tiếp tục gặp nhiều khó khăn do mức thu nhập

không cao, môi trường làm việc nặng nhọc.

- Công ty đứng trước những khó khăn thách thức đơn vị chỉ còn 01 gói thầu, giá cả thị trường leo thang đặc biệt là giá nhiên liệu đã ảnh hưởng trực tiếp đến quá trình triển khai thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ sản xuất kinh doanh.

❖ Các giải pháp hoàn thành kế hoạch 2025

Doanh thu 6 tháng đầu năm của Công ty là 41,4 tỷ đồng, đạt 59,3% kế hoạch doanh thu năm 2025. Ban lãnh đạo Công ty đẩy mạnh các giải pháp để hoàn thành kế hoạch năm 2025 như sau:

- Đẩy mạnh cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong điều hành, đảm bảo hiệu quả và đúng quy định của nhà nước.
- Tiếp tục xây dựng, hoàn thiện hệ thống quy định quy chế, quản lý nội bộ của công ty, đây là công cụ để đánh giá, phân tích hiệu quả công việc từng phòng, bộ phận cũng như từng nhân viên xác định chính xác, khách quan, hiệu quả trong công việc.
- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin nhằm nâng cao năng lực, hiệu quả công tác quản lý của công ty.
- Nâng cao khả năng dự phòng, cân trọng trong đầu tư, tiết kiệm chi phí, linh hoạt trong việc sử dụng vốn đầu tư kinh doanh...
- Xây dựng và phát huy môi trường làm việc năng động thân thiện, có trách nhiệm.
- Quản lý và sử dụng vốn chủ động, hiệu quả tránh rủi ro, bất trắc của thị trường, xây dựng và triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh để có phương án sử dụng nguồn vốn hiệu quả.
- Quản trị tốt công tác phục vụ khách hàng, thanh toán và thu hồi công nợ. Tiếp tục duy trì hạn mức tín dụng với ngân hàng trong năm 2024, góp phần quan trọng để đảm bảo nguồn vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh được ổn định.
- Kiểm tra rà soát máy móc, thiết bị, hàng tồn kho cũ, hỏng, không tái chế sử dụng phục vụ cho công tác thanh lý, thu hồi vốn cho sản xuất kinh doanh.
- Tăng cường quản trị rủi ro, tiết kiệm chi phí để công ty ổn định hoạt động trong bất kỳ hoàn cảnh nào, hiệu quả trong công việc, dự án để điều chỉnh kịp thời việc sản xuất kinh doanh, đảm bảo hiệu quả tốt.
- Xây dựng bộ máy quản lý hợp lý, phân công trách nhiệm rõ ràng, có sự phối hợp giữa các phòng ban, bộ phận, nâng cao tính chuyên môn, trách nhiệm trong công việc. Tiếp tục sắp xếp, tinh giản bộ máy gián tiếp.
- Xây dựng phương án sản xuất đảm bảo tính ổn định, hiệu quả phù hợp với mô hình phát triển của công ty, rà soát định mức trong sản xuất, đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm chi phí.

16. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của tổ chức đăng ký giao dịch

Không có

17. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh

17.1 Chiến lược phát triển trung và dài hạn

- Tiếp tục phát triển mạng lưới dịch vụ công cộng ra các khu vực lân cận để khai thác;
- Trong các hoạt động của Công ty, phải xem lĩnh vực duy trì VSMT, duy trì đô thị là lĩnh vực then chốt, lâu dài, có tính chất quyết định đến yếu tố thành công, phát triển hoặc thất bại của Công ty;
- Xem xét đầu tư có trọng điểm để nâng cao khả năng cạnh tranh của mảng dịch vụ vệ sinh có nguồn thu không từ ngân sách nhà nước; tiền đến doanh thu dịch vụ là nguồn thu quan trọng góp phần đáng kể vào lợi nhuận Công ty và nâng cao đời sống người lao động;
- Lợi nhuận trong giai đoạn này phân đầu tăng trưởng đều bình quân hằng năm từ 10% đến 15% đảm bảo ổn định đời sống, thu nhập cho cán bộ công nhân viên.

17.2. Mục tiêu thị trường

Giữ vững thị trường đang hoạt động ổn định đồng thời nghiên cứu chuyển hướng phát triển thị trường sang các quận, huyện, tỉnh lân cận về các mảng cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường, dịch vụ đô thị, dịch vụ làm sạch... với giá cả mang tính cạnh tranh.

17.3. Mục tiêu về lợi nhuận

- Thực hiện cải tiến hệ thống tổ chức, quản lý, đổi mới đầu tư công nghệ, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động điều hành; góp phần phát huy năng suất của người lao động, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh và lợi nhuận, đảm bảo doanh thu và lợi nhuận tăng đều hàng năm;
- Doanh thu trong những năm tiếp theo phấn đấu đạt mức tăng trưởng đều bình quân hằng năm.

18. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty

Không có.

II. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì có 05 (năm) thành viên. Nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị là 05 (năm) năm. Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá 05 (năm) năm và thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty

TT	Họ và tên	Chức vụ
1	Đào Thanh Tùng	Chủ tịch HĐQT

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

2	Đinh Đức Chiến	Thành viên HĐQT, Giám đốc
3	Đỗ Thị Khánh Hòa	Thành viên HĐQT
4	Nguyễn Quốc Tuấn	Thành viên HĐQT
5	Hà Văn Hiếu	Thành viên HĐQT

Ông Đào Thanh Tùng – Chủ tịch HĐQT

Họ và tên	:	Đào Thanh Tùng
Giới tính	:	Nam
Năm sinh	:	23/03/1978
Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Số 6 Ngách/267/2 Hoàng Hoa Thám, Liễu Giai, Hà Nội.
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Kỹ sư Công nghệ sinh học
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
07/2001 - 10/2001		Nhân viên phòng kế hoạch Xí nghiệp môi trường số 5
11/2001 - 09/2008		Nhân viên Phòng kinh doanh Công ty môi trường đô thị Hà Nội
10/2008 - 11/2010		Phó Phòng KD Xí nghiệp MTĐT số 4 (nay là Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - Chi nhánh Đống Đa)
12/2010 - 05/2018		Trưởng Phòng Kế hoạch - Kỹ thuật - Xí nghiệp môi trường đô thị số 4 - Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội
05/2018 - 04/2020		Phó Giám đốc Chi nhánh Đống Đa Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

04/2020 - 06/2021	Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Công nghiệp Môi trường 9 (Ureco 9)
06/2021 - 05/2023	Giám đốc Công ty cổ phần môi trường đô thị Sóc Sơn
05/2023 – 05/2024	Trưởng Trung tâm Điều hành sản xuất - Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội
23/5/2024 – Nay	Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì
Chức vụ công tác hiện nay : tại Công ty	Chủ tịch HĐQT - Bí thư Chi bộ Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác :	Không
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu Nhà nước :	630.000 Cổ phần, chiếm 21% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu :	0 Cổ phần
Số cổ phần của người có liên quan :	0 cổ phần
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty :	Không có
Các khoản nợ đối với Công ty :	Không có
Thù lao và các khoản lợi ích khác :	Lương HĐQT, Thù lao HĐQT, Phụ cấp cấp ủy...
Lợi ích liên quan đối với Công ty :	Không có

Ông Đinh Đức Chiến - Thành viên HĐQT - Giám đốc

Họ và tên :	Đinh Đức Chiến
Giới tính :	Nam
Năm sinh :	23/8/1974

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Quốc tịch	: Việt Nam
Dân tộc	: Kinh
Địa chỉ thường trú	: Vạn Phúc, Thanh Trì, Hà Nội
Trình độ văn hóa	: 12/12
Trình độ chuyên môn	: Cử nhân - Luật kinh tế
Quá trình công tác	:
Thời gian	: Quá trình công tác
<i>Từ T4/2001- 8/2006</i>	: <i>Nhân viên Xí nghiệp MTĐT Thanh Trì; Ủy viên BCH Công đoàn Xí nghiệp nhiệm kỳ 2005-2008; Tiểu đội trưởng tiểu đội tự vệ Xí nghiệp.</i>
<i>Từ T9/2006-T7/2008</i>	: <i>Đội phó Đội nước sạch - Xí nghiệp MTĐT Thanh Trì; Ủy viên BCH Công đoàn Xí nghiệp nhiệm kỳ 2005 - 2008. Tiểu đội trưởng tiểu đội tự vệ Xí nghiệp.</i>
<i>Từ T8/2008 - T8/2010</i>	: <i>Đội trưởng Đội nước sạch - Xí nghiệp MTĐT Thanh Trì. Ủy viên Thường vụ BCH Công đoàn - Phó chủ tịch Công đoàn Xí nghiệp nhiệm kỳ 2008 - 2012.</i>
<i>Từ T9/2010 - T9/2012</i>	: <i>Phó Bí thư Chi bộ 2 - Đảng bộ Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì. Đội trưởng đội nước sạch. Trung đội trưởng Trung đội phòng hóa - BCH quân sự huyện Thanh Trì. Ủy viên thường vụ BCH Công đoàn - Phó chủ tịch Công đoàn XN.</i>
<i>Từ T10/2012 - T7/2014</i>	: <i>Phó Bí thư Chi bộ 2 - Đảng bộ Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì. Đội trưởng đội nước sạch. Trung đội trưởng Trung đội phòng hóa-BCH quân sự huyện Thanh Trì. Ủy viên thường vụ BCH Công đoàn-Phó chủ tịch Công đoàn XN - Chủ nhiệm ủy ban kiểm tra BCH Công đoàn XN nhiệm kỳ 2012 - 2015.</i>
<i>Từ T7/2014 - T8/2017</i>	: <i>Phó Bí thư Chi bộ 2 - Đảng bộ Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì. Đội trưởng đội Môi trường. Trung đội trưởng Trung đội phòng hóa - BCH quân sự huyện Thanh Trì. Phó chủ tịch Công đoàn - Chủ nhiệm ủy ban kiểm tra BCH Công đoàn.</i>

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

- Từ 9/2017-T5/2019* : Phó Bí thư Chi bộ 2 - Đảng bộ Xã nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì. Đội trưởng đội Môi trường - Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Trung đội trưởng Trung đội tự vệ Ban CHQS CTY CP MTĐT Thanh Trì. Ủy viên thường vụ BCH Công đoàn - Phó chủ tịch Công đoàn - Chủ nhiệm ủy ban kiểm tra BCH Công đoàn nhiệm kỳ 2017 - 2022.
- Từ T6/2019-T12/2020* : Đội trưởng đội Môi trường - Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Trung đội trưởng Trung đội Tự vệ - BCH quân sự Công ty. Phó chủ tịch Công đoàn - Chủ nhiệm ủy ban kiểm tra BCH C. Đoàn nhiệm kỳ 2017 - 2022.
- Từ T1/2021-T06/2021* : Tổ trưởng tổ Đảng khối trực tiếp - Chi bộ Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Đội trưởng đội Môi trường - Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Chỉ huy Trưởng BCH quân sự Công ty. Chủ tịch Công đoàn Công ty nhiệm kỳ 2017 - 2022.
- Từ T1/2021-T06/2021* : Tổ trưởng tổ Đảng khối trực tiếp - Chi bộ Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Đội trưởng đội Môi trường - Công ty cổ phần MTĐT Thanh Trì. Chỉ huy phó BCH quân sự Công ty. Ủy viên Ban thường vụ LĐLĐ huyện Thanh Trì.
- Từ T7/2021-T9/2022* : Chi ủy viên Chi bộ - Phó giám đốc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì - Ủy viên Ban thường vụ LĐLĐ huyện Thanh Trì. Chỉ huy Trưởng Ban BCH quân sự Công ty.
- Từ T10/ 2022-đến nay* : Phó Bí thư Chi bộ; Thành viên HĐQT; Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì; Ủy viên Ban thường vụ LĐLĐ huyện Thanh Trì nhiệm kỳ 2023 - 2028. Chỉ huy Trưởng Ban BCH quân sự Công ty.
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT - Bí thư Chi bộ, Giám đốc Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không
- Số lượng cổ phần đại diện sở hữu Nhà nước : 540.000 Cổ phần, chiếm 18% vốn điều lệ của Công ty
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 1.000 Cổ phần, chiếm 0,03% vốn điều lệ của Công ty

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có

Các khoản nợ đối với Công ty : Không có

Thù lao và các khoản lợi ích khác : Lương Giám đốc - Thù lao HĐQT, phụ cấp Chi bộ.

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

Bà Đỗ Thị Khánh Hòa - Thành viên HĐQT

Họ và tên : Đỗ Thị Khánh Hòa

Giới tính : Nữ

Năm sinh : 09/03/1982

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Địa chỉ thường trú : Tổ 11 Phúc Diễn, Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế

Quá trình công tác :

Thời gian : Quá trình công tác

04/2005-12/2012 Chuyên viên phòng TCKT, Xí nghiệp Kỹ thuật Môi trường – Công ty Môi trường Đô thị Hà Nội

01/2013-06/2017 Trưởng phòng TCKT, Chi ủy viên Chi nhánh Long Biên – Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội (Urenco)

07/2017-03/2023 Trưởng phòng TCKT, Chi ủy viên Chi nhánh Xuân Sơn – Urenco

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

04/2023-03/2024

Trưởng phòng TCKT, Chi ủy viên Chi nhánh Xuân Sơn, Cán bộ biệt phái phòng TCKT Công ty, Phụ trách chung phòng TCKT Chi nhánh Miền Trung - Urenco

04/2024-đến nay

Phó trưởng phòng TCKT Urenco

23/5/2024 – nay

Thành viên HĐQT CTCP Môi trường Đô thị Thanh Trì

Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT - Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Phó trưởng phòng Tài chính Kế toán – Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội

Số lượng cổ phần đại diện sở hữu : 630.000 cổ phần, chiếm 21% vốn điều lệ của Công ty

Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : Không có

Số cổ phần của người có liên quan : Không có

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có

Các khoản nợ đối với Công ty : Không có

Thù lao và các khoản lợi ích khác : Thù lao TV HĐQT

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

Ông Nguyễn Quốc Tuấn - Thành viên HĐQT

Họ và tên : Nguyễn Quốc Tuấn

Giới tính : Nam

Năm sinh : 1974

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Địa chỉ thường trú : Tranh Khúc, Duyên Hà Thanh Trì, Hà Nội

Trình độ văn hóa : 12/12

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Trình độ chuyên môn	:	Kỹ sư điện
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
1996-2021	:	Nhân viên Kỹ thuật Làm việc tại công ty Y Cúm 2 Thái Nguyên
2002-2006	:	Nhân viên Kỹ thuật Công ty CK Liên Ninh
2006-nay	:	Tổng Giám đốc Công ty CP ĐT XD và TM Bình Minh
2017 - nay	:	Thành viên HĐQT - Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Thành viên HĐQT - Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Tổng Giám đốc Công ty CP ĐT XD và TM Bình Minh
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	508.400 Cổ phần, chiếm 16,95% vốn điều lệ của Công ty
Số cổ phần của người có liên quan	:	Không có
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không có
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không có
Thù lao và các khoản lợi ích khác	:	Thù lao TV HĐQT
Lợi ích liên quan đối với Công ty	:	Không có
Ông Hà Văn Hiếu - Thành viên HĐQT		
Họ và tên	:	Hà Văn Hiếu
Giới tính	:	Nam
Năm sinh	:	1986

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Khu Phụng Hoàng Thượng, thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương
Chỗ ở hiện tại	:	Khu Phụng Hoàng Thượng, thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Kỹ sư xây dựng cầu đường
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
08/2012 - 07/2017	:	Cán bộ giám sát Quản lý bảo trì đường bộ Đoạn Đường bộ Hải Dương/Công ty Cổ phần Cầu đường bộ Hải Dương
07/2017 đến nay	:	Phó phòng Kỹ thuật, quản lý cầu đường Đoạn Đường bộ Hải Dương/Công ty Cổ phần Cầu đường bộ Hải Dương
2018 - nay	:	Thành viên HĐQT - Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Thành viên HĐQT - Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Phó phòng Kỹ thuật, quản lý cầu đường Công ty Cổ phần Cầu đường bộ Hải Dương
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số cổ phần của người có liên quan	:	Không có
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không có
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không có
Thù lao và các khoản lợi ích khác	:	Thù lao TV HĐQT

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

2. Ban Giám đốc

Bảng số 1: Danh sách Ban giám đốc và các Cán bộ quản lý

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Ông Đinh Đức Chiến	Giám đốc
2	Ông Hoàng Trọng Tuấn	Phó Giám đốc
3	Ông Hoàng Đức Thanh	Phó Giám đốc
4	Bà Nguyễn Kim Chung	Kế toán trưởng

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì)

Sơ yếu lý lịch Ông Đinh Đức Chiến

Như trình bày tại mục II.1.2

Sơ yếu lý lịch Ông Hoàng Trọng Tuấn - Phó Giám đốc - Chủ tịch Công đoàn

Họ và tên	:	Hoàng Trọng Tuấn
Giới tính	:	Nam
Năm sinh	:	1967
Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Nội Am – Liên Ninh – Thanh Trì – Hà Nội
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Cử nhân quản trị kinh doanh
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
11/ 1997 – 04/2005	:	Cán bộ Văn phòng - Xi Nghiệp Môi Trường Đô Thị Số 5
5/ 2005 – 7/2008	:	Cán Bộ P.Kế Hoạch Vật Tư - Công Ty CP Môi Trường Tây Đô

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

8/2008 – 2/2012	:	Phó Phòng Kế Hoạch Vật Tư - Công Ty CP Môi Trường Tây Đô
3/2012 – 09/2017	:	Trưởng Phòng Kỹ Thuật Công Nghệ - Công Ty CP Môi Trường Tây Đô
10/2017 – 04/2021	:	Chi ủy viên. Phó giám đốc, Chủ tịch Công Đoàn - Công ty cổ phần môi trường Tây đô
05/2021 – 9/2021	:	Phó giám đốc - Chi nhánh Hai Bà Trưng - Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội
10/2022 – nay	:	Phó giám đốc - Công ty CP Môi trường đô thị Thanh Trì
12/2022- đến nay	:	Chi ủy viên, Phó giám đốc, Chủ tịch Công Đoàn - Công ty CP Môi trường đô thị Thanh Trì
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Phó Giám đốc, Chi ủy viên, chủ tịch Công đoàn Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Không
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số cổ phần của người có liên quan	:	0 cổ phần
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không
Thù lao và các khoản lợi ích khác	:	Lương Phó Giám đốc, phụ cấp cấp ủy
Lợi ích liên quan đối với Công ty	:	Không

Sơ yếu lý lịch Ông Hoàng Đức Thanh – Phó Giám đốc

Họ và tên	:	Hoàng Đức Thanh
Giới tính	:	Nam
Năm sinh	:	1977

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Vạn Phúc - Thanh Trì - Hà Nội
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Kỹ sư khoa học cây trồng
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
<i>Từ 01/1997-2006</i>		<i>Nhân viên đội nước sạch Xí nghiệp Môi trường đô thị huyện Thanh Trì.</i>
<i>Từ 2006-07/2018</i>		<i>Nhân viên đội Đô thị Công Trình Công Cộng. Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì.</i>
<i>Từ 07/2018 -07/2021</i>		<i>Nhân viên đội môi trường - Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
<i>Từ 07/2021 -07/2022</i>		<i>Đội phó đội môi trường - Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
<i>Từ 07/2022-10/2022</i>		<i>Phó trưởng phòng Kế hoạch Điều hành sản xuất - Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
<i>Từ 10/2022-03/2023</i>		<i>Phó phòng phụ trách Phòng Kỹ thuật vật tư - Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
<i>Từ 04/2023 đến 6/2024</i>		<i>Trưởng phòng Kỹ thuật vật tư - Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
<i>Từ tháng 7/2024 đến nay</i>		<i>Phó Giám đốc Công ty CPMT-ĐT Thanh Trì</i>
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Phó Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì.
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Không
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Số cổ phần của người có liên quan	:	Không có
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không có
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không có
Thù lao và các khoản lợi ích khác	:	Lương Phó Giám đốc
Lợi ích liên quan đối với Công ty	:	Không có

Sơ yếu lý lịch Bà Nguyễn Kim Chung – Kế toán trưởng

Họ và tên	:	Nguyễn Kim Chung
Giới tính	:	Nữ
Năm sinh	:	1982
Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Số 8 nhà 3A tập thể Quân Đội, Bộ tư lệnh Biên Phòng, Phường Quỳnh Lôi, Quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Cử nhân kinh tế
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
<i>Từ 01/2007 – 12/2007</i>	:	<i>Nhân viên kế toán tổng hợp Công ty cổ phần Đầu tư thương mại và phát triển công nghệ Việt</i>
<i>01/2008 - 08/2009</i>	:	<i>Nhân viên kế toán tổng hợp Công ty TNHH Anh Nguyễn</i>
<i>9/2009-8/2021</i>	:	<i>Kế toán trưởng Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại Bình Minh</i>
<i>9/2021 - đến nay</i>	:	<i>Kế toán trưởng Công ty cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì</i>

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Kế toán trưởng Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không

Số lượng cổ phần đại diện sở hữu : 0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty

Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không

Các khoản nợ đối với Công ty : Không

Thù lao và các khoản lợi ích khác : Lương Kế toán trưởng

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

3. Ban Kiểm soát:

Danh sách Ban Kiểm soát Công ty

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Bà Phạm Thị Thủy Tiên	Trưởng BKS
2	Bà Nguyễn Thị Thúy	Thành viên BKS
3	Bà Trần Anh Khoa	Thành viên BKS

Sơ yếu lý lịch Bà Phạm Thị Thủy Tiên – Trưởng BKS

Họ và tên : Phạm Thị Thủy Tiên

Số CMND : 001175001079 Ngày cấp: 10/7/2021 Nơi cấp: Hà Nội

Giới tính : Nữ

Ngày tháng năm sinh : 22/10/1975

Quốc tịch : Việt Nam

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Dân tộc	:	Kinh
Địa chỉ thường trú	:	Nhà 16 TT Chương Dương, phường Chương Dương quận Hoàn Kiếm Hà Nội
Chỗ ở hiện tại	:	Nhà 16 TT Chương Dương, phường Chương Dương quận Hoàn Kiếm Hà Nội
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Thạc sĩ
Quá trình công tác	:	
Thời gian	:	Quá trình công tác
1997-T4/ 2009	:	Kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
T5/2009- T12/2012	:	Kế toán Công ty CP Đầu tư phát triển môi trường
T1/2012-T6/2019	:	Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
T7/2019- T2/2020	:	Phòng Truyền thông Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
T3/2009- nay	:	Phòng kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
2021 - nay	:	Trưởng BKS Công ty cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì
Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Trưởng BKS Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Phò phòng Tài chính kế toán công ty Môi trường đô thị Hà Nội
Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số cổ phần của người có liên quan	:	Không có
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không có

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Các khoản nợ đối với Công ty : Không có

Thù lao và các khoản lợi ích khác : Thù lao BKS

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

Sơ yếu lý lịch Bà Nguyễn Thị Thúy – Thành viên BKS

Họ và tên : Nguyễn Thị Thúy

Giới tính : Nữ

Năm sinh : 1990

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Địa chỉ thường trú : Thôn Quàn, Xã Minh Đức, Huyện Tứ Kỳ, Tỉnh Hải Dương

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kế toán

Quá trình công tác :

Thời gian : Quá trình công tác

08/2021 đến nay : Thành viên Ban kiểm soát - Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì

Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên BKS Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không

Số lượng cổ phần đại diện sở hữu : 0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty

Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty

Số cổ phần của người có liên quan : Không có

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có

Các khoản nợ đối với Công ty : Không có

Thù lao và các khoản lợi ích khác : Thù lao BKS

Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

Sơ yếu lý lịch Bà Trần Anh Khoa – Thành viên BKS

Họ và tên : Trần Anh Khoa

Giới tính : Nữ

Năm sinh : 18/02/1971

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Địa chỉ thường trú : Lưu Phái Ngũ Hiệp Thanh Trì Hà Nội

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kế toán

Quá trình công tác :

Thời gian : Quá trình công tác

*Năm 6/2008-03/2010 Nhân viên kế toán tổng hợp tại Trường MN tư thực
Hoa Hồng*

*Từ 4/2010-3/2020 Nhân viên kế toán Công ty cổ phần Môi trường đô
thị Thanh Trì*

*Từ 4/2020-10/2022 Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế toán tại Công
ty cổ phần Môi trường đô thị Thanh Trì*

*Từ tháng 11/2022 - T3/2025 Nhân viên Phòng Kỹ thuật Vật tư tại Công ty cổ
phần Môi trường đô thị Thanh Trì*

*Từ tháng 4/2025 - đến nay Phó trưởng Phòng Kỹ thuật Vật tư tại Công ty cổ
phần Môi trường đô thị Thanh Trì.*

Chức vụ công tác hiện nay tại : Thành viên BKS Công ty cổ phần Môi trường Đô
thị Thanh Trì

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức : Không
khác

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

Số lượng cổ phần đại diện sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	0 Cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ của Công ty
Số cổ phần của người có liên quan	:	Không có
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	:	Không có
Các khoản nợ đối với Công ty	:	Không có
Thù lao và các khoản lợi ích khác	:	Thù lao BKS
Lợi ích liên quan đối với Công ty	:	Không có

4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty

Sau khi đăng ký giao dịch, Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì sẽ áp dụng và tuân thủ các quy định về quản trị công ty đại chúng ban hành tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị Công ty áp dụng cho các Công ty đại chúng.

Công ty sẽ tiến hành xây dựng và hoàn chỉnh các quy chế quy định theo hướng dẫn tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần;
- Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Các Quy chế và quy định nội bộ khác.

Trong trường hợp cơ cấu tổ chức chưa tuân thủ quy định tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP về số lượng và tiêu chuẩn, Công ty sẽ tiến hành bầu thay thế/bầu mới tại kỳ Đại hội đồng cổ đông gần nhất.

5. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
1	Đào Thanh Tùng	Chủ tịch HĐQT		-	-
1.1	Đào Bá Hùng	-	Bố ruột	-	-
1.2	Nguyễn Thị Lộc	-	Mẹ ruột	-	-
1.3	Lương Thùy Dương	-	Vợ	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
1.4	Đào Thùy Trang	-	Con ruột	-	-
1.5	Đào Anh Vũ	-	Con ruột	-	-
1.6	Đào Trọng Vỹ	-	Anh trai ruột	-	-
1.7	Lương Tất Thùy	-	Bố vợ	-	-
1.8	Trần Thị Lương	-	Mẹ vợ	-	-
2	Đinh Đức Chiến	TV HĐQT, Giám đốc		1.000	0,03%
2.1	Đinh Tiến Chì	-	Bố ruột	-	-
2.2	Phạm Thị Nảy	-	Mẹ ruột	-	-
2.3	Triệu Thị Kim Dung	-	Vợ	-	-
2.4	Đinh Triệu Nhật Minh	-	Con ruột	-	-
2.5	Đinh Triệu Anh Tuấn	-	Con ruột	-	-
2.6	Đinh Thị Lợi	-	Chị ruột	-	-
2.7	Đinh Tiến Trách	-	Anh ruột	-	-
2.8	Đinh Tiến Trường	-	Em ruột	-	-
2.9	Triệu Kim Khoá	-	Bố vợ		
2.10	Phan Thị Trường	-	Mẹ vợ		
3	Đỗ Thị Khánh Hòa	Thành viên HĐQT		-	-
3.1	Đỗ Văn Đức	-	Bố ruột	-	-
3.2	Phạm Thị Vọng	-	Mẹ ruột	-	-
3.3	Nguyễn Văn Hưng	-	Chồng	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
3.4	Nguyễn Quang Huy	-	Con ruột	-	-
3.5	Nguyễn Khánh Linh	-	Con ruột	-	-
3.6	Đỗ Thị Lan Hương	-	Chị gái	-	-
3.7	Đỗ Thị Hồng Hạnh	-	Chị gái	-	-
3.8	Đỗ Thị Thu Hiền	-	Em gái	-	-
3.9	Nguyễn Văn Tới	-	Bố chồng	-	-
3.10	Nguyễn Thị Mỹ	-	Mẹ chồng	-	-
4	Nguyễn Quốc Tuấn	Thành viên HĐQT		508.400	16,9%
4.1	Nguyễn Văn Đáp	-	Bố đẻ	-	-
4.2	Lương Thị Hồng Sa	-	Mẹ đẻ	-	-
4.3	Nguyễn Kiên Cường	-	Bố vợ	-	-
4.4	Hoàng Thị Thanh Dần	-	Mẹ vợ	-	-
4.5	Nguyễn Thị Hoàng Yến	-	Vợ	-	-
4.6	Nguyễn Bình Minh	-	Con trai	-	-
4.7	Nguyễn Vương Bình	-	Con trai	-	-
4.8	Nguyễn Xuân Hùng	-	Anh trai	-	-
4.9	Ngô Thị Tuyết Mai	-	Chị dâu	-	-
4.10	Nguyễn Quốc Huy	-	Anh trai	-	-
5	Hà Văn Hiếu	Thành viên HĐQT		-	-
5.1	Hà Văn Phấn	-	Bố đẻ	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
5.2	Nguyễn Thị Hưng	-	Mẹ đẻ	-	-
5.3	Khổng Thị Xim	-	Vợ	-	-
5.4	Hà Đức Thắng	-	Con ruột	-	-
5.5	Hà Trí Thiện	-	Con ruột	-	-
5.6	Hà Tuấn Nghĩa	-	Em ruột	-	-
5.7	Khổng Thị Xá	-	Mẹ vợ	-	-
6	Phạm Thị Thủy Tiên	Trưởng BKS		-	-
6.1	Phạm Đức Nhiệm	-	Bố đẻ	-	-
6.2	Trần Thị Tơ	-	Mẹ đẻ	-	-
6.3	Vũ Công Truân	-	Bố chồng	-	-
6.4	Bùi Thị Liên	-	Mẹ chồng	-	-
6.5	Vũ Cao Cương	-	Chồng	-	-
6.6	Vũ Thu Hằng	-	Con đẻ	-	-
6.7	Vũ Vân Khánh	-	Con đẻ	-	-
6.8	Phạm Thị Hồng Yến	-	Chị ruột	-	-
6.9	Phạm Thị Hà Lữ	-	Chị ruột	-	-
6.10	Phạm Thu Hà	-	Em ruột	-	-
6.11	Nguyễn Duy Lâm	-	Anh rể	-	-
6.12	Nguyễn Thành Đông	-	Anh rể	-	-
7	Trần Anh Khoa	Thành viên BKS		-	-
7.1	Trần Anh Đào	-	Bố đẻ	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
7.2	Trần Thị Bính	-	Mẹ đẻ	-	-
7.3	Phạm Ngọc Hà	-	Chồng	-	-
7.4	Phạm Ngọc Long	-	Con	-	-
7.5	Phạm Anh Thư	-	Con	-	-
7.6	Nguyễn Thị Minh Khuê	-	Con dâu	-	-
7.7	Trần Cao Hạnh	-	Chị ruột	-	-
7.8	Trần Anh Tuấn	-	Em ruột	-	-
7.9	Trần Anh Minh	-	Em ruột	-	-
7.10	Phạm Năng Chì	-	Bố chồng	-	-
7.11	Trần Thị Học	-	Mẹ chồng	-	-
7.12	Phạm Năng Thắng	-	Anh chồng	-	-
7.13	Phạm Tiến Dũng	-	Anh chồng	-	-
7.14	Phạm Minh Đức	-	Anh chồng	-	-
7.15	Phạm Năng Thành	-	Anh chồng	-	-
7.16	Phạm Ánh Hồng	-	Anh chồng	-	-
7.17	Phạm Thị Mai	-	Em chồng	-	-
7.18	Phạm Thị Thanh	-	Em chồng	-	-
8	Nguyễn Thị Thúy	Thành viên BKS		-	-
8.1	Nguyễn Văn Trường	-	Bố đẻ	-	-
8.2	Nguyễn Thị Hồng Sen	-	Mẹ đẻ	-	-
8.3	Nguyễn Văn Sơn	-	Anh ruột	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
8.4	Nguyễn Thị Hiền	-	Chị dâu	-	-
9	Hoàng Trọng Tuấn	Phó Giám đốc		-	-
9.1	Hoàng Văn Châm	-	Bố đẻ	-	-
9.2	Phùng Thị Sử	-	Mẹ đẻ	-	-
9.3	Nguyễn Thị Hương	-	Vợ	-	-
9.4	Hoàng Tuấn Thành	-	Con	-	-
9.5	Hoàng Văn Bình	-	Anh ruột	-	-
9.6	Hoàng Văn Bàu	-	Anh ruột	-	-
9.7	Hoàng Thị Lan	-	Em ruột	-	-
9.8	Hoàng Văn Tươi	-	Em ruột	-	-
9.9	Hoàng Văn Tiên	-	Em ruột	-	-
10	Hoàng Đức Thanh	Phó Giám đốc		-	-
10.1	Hoàng Văn Thìn	-	Bố ruột	-	-
10.2	Nguyễn Thị Chồng	-	Mẹ ruột	-	-
10.3	Trần Thị Hường	-	Vợ	-	-
10.4	Hoàng Đức Dũng	-	Con ruột	-	-
10.5	Hoàng Đức Anh	-	Con ruột	-	-
10.6	Hoàng Minh Khuê	-	Con	-	-
10.7	Hoàng Thị Thủy	-	Em ruột	-	-
10.8	Hoàng Thị Kim Thoa	-	Em ruột	-	-
10.9	Hoàng Đức Thuận	-	Em ruột	-	-

Bản Công bố thông tin Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì

TT	Họ và tên	Chức vụ	Quan hệ với NNB	Số CP sở hữu	% sở hữu
10.10	Trần Văn Chuyên	-	Bố vợ	-	-
10.11	Phạm Thị Toàn	-	Mẹ vợ	-	-
10.12	Trần Thị Tuyền	-	Chị Vợ	-	-
10.13	Trần Thanh Hưng	-	Em vợ	-	-
11	Nguyễn Kim Chung	Kế toán trưởng		-	-
11.1	Nguyễn Tất Hải	-	Chồng	-	-
11.2	Nguyễn Văn Khánh	-	Con gái	-	-
11.3	Nguyễn Quốc Bảo	-	Con trai	-	-
11.4	Nguyễn Thảo Nguyên	-	Con gái	-	-
11.5	Nguyễn Thị Hồ Mỹ	-	Chị gái	-	-
11.6	Nguyễn Kim Ánh	-	Chị gái	-	-
11.7	Đỗ Văn Nghĩa	-	Anh rể	-	-
11.8	Nguyễn Bích Ngọc	-	Chị gái	-	-
11.9	Hoa Văn Phương	-	Anh rể	-	-
11.10	Nguyễn Thành Long	-	Anh trai	-	-
11.11	Phạm Thị Hiền	-	Chị dâu	-	-
11.12	Nguyễn Tất Yên	-	Bố chồng	-	-
11.13	Nguyễn Thị Quỳnh	-	Mẹ chồng	-	-

6. Các giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan theo quy định: Không có

III. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN, CAM KẾT CỦA CÔNG TY

1. Những người chịu trách nhiệm chính đối với nội dung Bản công bố thông tin đăng ký giao dịch

Ông Đinh Đức Chiến

Chức vụ: Giám đốc Công ty

(Giấy ủy quyền số 350/GUQ-MTĐTTT ngày 11/08/2025 của Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị Thanh Trì)

Bà Nguyễn Kim Chung

Chức vụ: Kế toán trưởng

2. Cam kết của Công ty

- Công ty cam kết và chịu trách nhiệm về tính trung thực, đầy đủ, chính xác của thông tin tại Bản công bố thông tin và các tài liệu kèm theo (nếu có).
- Sau khi được xác nhận hoàn tất đăng ký giao dịch, Công ty tuân thủ các quyền và nghĩa vụ theo quy định của Luật Chứng khoán.

[Phần này của trang được cố ý bỏ trống]

IV. NGÀY THÁNG NĂM, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH VÀ TỔ CHỨC TƯ VẤN

Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2025

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ THANH TRÌ

KẾ TOÁN TRƯỞNG



NGUYỄN KIM CHUNG

GIÁM ĐỐC



ĐINH ĐỨC CHIẾN

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN UP
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ



HOÀNG VĂN BỘ

Số: **JSĐ/GUQ - MTĐTTT**

Thanh Trì, ngày 11 tháng 08 năm 2025

GIẤY ỦY QUYỀN

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì;

Căn cứ Nghị quyết số 280/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/5/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì về việc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 878/QĐ-MTĐT ngày 07/08/2025 của Công ty TNHH Một thành viên Môi trường Đô thị Hà Nội về việc chấm dứt ủy quyền Người đại diện phần vốn tại CTCP Môi trường Đô thị Thanh Trì và Đơn từ nhiệm chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị của Ông Đào Thanh Tùng;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-MTĐTTT ngày 19/10/2022 của Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì về việc bổ nhiệm Giám đốc công ty;

Căn cứ tình hình thực tế sản xuất kinh doanh của Công ty.

I. BÊN ỦY QUYỀN:

Ông: **ĐÀO THANH TÙNG**

Sinh ngày 23 tháng 03 năm 1978

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì;

CMND, CCCD: 001078026483, cấp ngày 15/04/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:

Ông: **ĐINH ĐỨC CHIẾN**

Sinh ngày 23 tháng 08 năm 1974.

Chức vụ: Giám đốc Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì;

CMND, CCCD: 001074038472, cấp ngày 08/12/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

Ông Đào Thanh Tùng – Chủ tịch Hội đồng quản trị, Công ty cổ phần môi trường đô thị Thanh Trì ủy quyền cho ông Đinh Đức Chiến – Giám đốc Công ty thực hiện và ký kết các tài liệu với các bên đối tác, khách hàng, bên có liên quan, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ thanh quyết toán với các khách hàng, chứng từ phiếu thu, phiếu chi, ủy nhiệm chi, giấy đề nghị thanh toán, giấy đề nghị tạm ứng, giấy đề nghị chuyển khoản cho

các khách hàng. Bảng thanh toán tiền lương hàng tháng cho CBCNV Công ty. Duyệt lệnh chuyển tiền giao dịch thanh toán điện tử qua ngân hàng và ký các hồ sơ liên quan đến giao dịch phát sinh với ngân hàng và cơ quan thuế.

2. Hợp đồng kinh tế, hợp đồng nguyên tắc, hợp đồng dịch vụ thu gom vận chuyển chất thải rắn công nghiệp thông thường đối với các khách hàng (trừ các hợp đồng với chủ đầu tư).

3. Hồ sơ nghiệm thu khối lượng, chất lượng làm cơ sở hoàn thiện hồ thanh quyết toán với chủ đầu tư, bảng xác định giá trị khối lượng công việc hoàn thành.

4. Hồ sơ nghiệm thu, thanh quyết toán với các đơn vị cung ứng dịch vụ.

5. Hợp đồng lao động tuyển dụng cán bộ công nhân viên Công ty.

6. Ký kết các giao dịch, hợp đồng, văn bản với ngân hàng (không bao gồm giấy nhận nợ).

7. Các Hợp đồng, văn bản có liên quan tới việc thực hiện và hoàn tất thủ tục đăng ký giao dịch cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

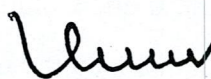
8. Các tài liệu, hồ sơ thực hiện quyền và các tài liệu thông báo, tài liệu khác có liên quan gửi Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

9. Các văn bản liên quan đến lĩnh vực nhiệm vụ được phân công theo Thông báo phân công nhiệm vụ các thành viên Hội đồng quản trị số 290/TB-HĐQT ngày 24/05/2024. Ông Đinh Đức Chiến chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung công việc được ủy quyền.

Ủy quyền này thay thế cho ủy quyền số 291/GUQ-MTĐTTT ngày 24/5/2024.

Thời hạn ủy quyền: Từ ngày ký đến khi Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường bầu chủ tịch Hội đồng quản trị mới và thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty.

**BÊN NHẬN ỦY QUYỀN
GIÁM ĐỐC**



Đinh Đức Chiến



**BÊN ỦY QUYỀN
CHỦ TỊCH HĐQT**



Đào Thanh Tùng