CÔNG TY CỔ PHẦN **MASAN HIGH-TECH MATERIALS** --- Số: …432..../CV-MHT V/v lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** --- Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ Nghị định 200/2026/NĐ-CP ngày 05/06/2026 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, CÔNG TY CỔ PHẦN MASAN HIGH-TECH MATERIALS công bố thông tin về lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về trái phiếu

- Tên trái phiếu: Trái phiếu MSRB2328003

- Mã trái phiếu: MSRB2328003

- Mệnh giá: 100.000.000 đồng

- Giá trị phát hành (theo mệnh giá): 500.000.000.000 đồng

- Kỳ hạn: 60 tháng

- Ngày phát hành: 14/11/2023

- Ngày đáo hạn: 14/11/2028

2. Thông tin về lãi suất áp dụng

- Loại lãi suất: Lãi suất kết hợp giữa lãi suất cố định và lãi suất thả nổi

- Kỳ tính lãi: Kỳ tính lãi thứ 6 (từ và bao gồm ngày 14/05/2026 đến và không bao gồm ngày 14/11/2026)

- Thời gian áp dụng lãi suất: Từ và bao gồm ngày 14/05/2026 đến và không bao gồm ngày 14/11/2026

- Lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi: 11,575 %/năm (mười một phẩy năm bảy năm phần trăm một năm)

- Cách thức xác định lãi suất: Đối với 2 (hai) Kỳ Tính Lãi đầu tiên, Lãi Suất bằng 10,8%/năm (mười phẩy tám phần trăm một năm). Đối với mỗi Kỳ Tính Lãi tiếp theo, Lãi Suất bằng Lãi Suất

Tham Chiếu của Kỳ Tính Lãi đó cộng với 5,1%/năm (năm phẩy một phần trăm một năm). "Lãi Suất Tham Chiếu" có nghĩa đối với mỗi Kỳ Tính Lãi sau 2 (hai) Kỳ Tính Lãi đầu tiên, là trung bình cộng của lãi suất tiền gửi có kỳ hạn hoặc tiền gửi tiết kiệm áp dụng cho khách hàng cá nhân, kỳ hạn 12 (mười hai) tháng (hoặc tương đương) bằng đồng Việt Nam do Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam, Ngân hàng TMCP Á Châu, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và Ngân hàng TMCP Quân Đội công bố vào hoặc vào khoảng 11:00 giờ sáng (giờ Việt Nam) của Ngày Xác Định Lãi Suất của Kỳ Tính Lãi đó.

3. Thông tin về thanh toán

- Ngày thanh toán lãi dự kiến: 16/11/2026 (do Ngày Thanh Toán không phải là Ngày Làm Việc nên Tổ Chức Phát Hành sẽ thanh toán vào Ngày Làm Việc ngay sau ngày đó)

- Phương thức thanh toán: Lãi Trái Phiếu sẽ được thanh toán vào (a) ngày cuối cùng của mỗi Kỳ Tính Lãi, và/hoặc (b) Ngày Đáo Hạn hoặc Ngày Mua Lại Trước Hạn (tùy từng trường hợp áp dụng). "Kỳ Tính Lãi" có nghĩa là mỗi giai đoạn kéo dài 6 (sáu) tháng liên tục từ Ngày Phát Hành cho đến Ngày Đáo Hạn (hoặc ngày Trái Phiếu được mua lại trước hạn dù là tự nguyện hay bắt buộc). Gốc Trái Phiếu được thanh toán vào Ngày Đáo Hạn hoặc Ngày Mua Lại Trước Hạn.

Chúng tôi chấp thuận để Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội công khai các thông tin công bố nêu trên tại Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp và cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

CÔNG TY CỔ PHẦN MASAN HIGH-TECH MATERIALS

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Aditya Agarwal