CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

Số: 2425/2026/TBLS-HDB-LKCK
V/v lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu

TP.HCM, ngày 14 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)
Đồng kính gửi: Quý Nhà Đầu Tư

Căn cứ quy định tại Thông tư số 138/2026/TT-BTC ngày 25/09/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 200/2026/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Ngân hàng TMCP Phát Triển TP.HCM công bố thông tin về lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về trái phiếu

- Tên trái phiếu: Trái phiếu HDBank
- Mã trái phiếu: HDBL2432022
- Mệnh giá: 100.000.000 đồng
- Giá trị phát hành (theo mệnh giá): 1.000.000.000.000 đồng
- Kỳ hạn: 8 năm
- Ngày phát hành: 22/11/2024
- Ngày đáo hạn: 22/11/2032

2. Thông tin về lãi suất áp dụng

- Loại lãi suất:

☑ Lãi suất thả nổi
☐ Lãi suất kết hợp giữa lãi suất cố định và lãi suất thả nổi

- Kỳ tính lãi: 22/11/2026
- Thời gian áp dụng lãi suất: từ và bao gồm ngày 22/11/2025 đến và không bao gồm ngày 22/11/2026
- Lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi: 7,475%/năm
- Cách thức xác định lãi suất:

Lãi suất áp dụng đối với gốc Trái Phiếu ("Lãi Suất") sẽ được xác định theo các quy định dưới đây:
Lãi Suất = Lãi Suất Tham Chiếu (*) + 2,80% (Hai phẩy tám phần trăm)/năm
(*) Lãi Suất Tham Chiếu": dùng để xác định lãi suất cho mỗi Kỳ Thanh Toán Lãi (như được định nghĩa dưới đây), là bình quân lãi suất tiền gửi tiết kiệm cá nhân thông thường bằng Đồng Việt Nam, kỳ hạn 12 tháng, trả lãi cuối kỳ được công bố trên trang thông tin điện tử chính thức (website) của bốn (04) ngân hàng thương mại Việt Nam bao gồm: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (mỗi ngân hàng này được gọi là "Ngân Hàng Tham Chiếu") tại Ngày Xác Định Lãi Suất. Trong trường hợp website thể hiện nhiều địa điểm/khu vực, ưu tiên lấy lãi suất tại địa bàn nơi các Ngân Hàng Tham Chiếu đó đặt hội sở chính. Để làm rõ, Lãi Suất Tham Chiếu, nếu không phải là số nguyên, sẽ được làm tròn đến bốn chữ số ở phần thập phân

3. Thông tin về thanh toán

- Ngày thanh toán lãi dự kiến: 23/11/2026 (Ngày thanh toán theo kỳ hạn là 22/11/2026 không phải là ngày làm việc nên TCPH thanh toán vào ngày làm việc tiếp theo)
- Phương thức thanh toán: Định kỳ - Cuối kỳ

Chúng tôi chấp thuận để Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội công khai các thông tin công bố nêu trên tại Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp và cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP. HỒ CHÍ MINH
HDBank
Cam kết lợi ích cao nhất
TP. HỒ CHÍ MINH

Hoàng Đức Long
GIÁM ĐỐC KHỐI