

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU
BA RIA- VUNG TAU
HOUSE DEVELOPMENT JSC



Số: 672 /TB- PTN
No.: 672 /TB-PTN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2026.
Ho Chi Minh city., October 26th, 2026.

CÔNG TY
CỔ PHẦN
PHÁT
TRIỂN
NHÀ BÀ
RỊA-
VŨNG
TÀU

Digitally signed by
CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ
RỊA-VŨNG TÀU
DN: C=VN, S=BÀ RỊA-
VŨNG TÀU, L=THÀNH
PHỐ VŨNG TÀU, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ
RỊA-VŨNG TÀU,
OID.0.9.2342.19200300.
100.1.1=
MST.3500444601
Reason: I am the author
of this document
Location:
Date: 2026.10.26
15:27:53+07'00'
Foxit PDF Editor
Version: 12.1.1

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ CHANGE IN PERSONNEL

Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: - Hochiminh Stock Exchange
- Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 96/NQ-HĐQT ngày 26/10/2026 Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu như sau:

Based on Board Resolution No. 96/NQ-HDQT dated October 26th, 2026 of Ba Ria – VungTau House Development JSC, we would like to announce the change in personnel of Ba Ria – VungTau House Development JSC as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Bà/ Mrs.: Mai Thị Tuyết Lan
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Kế toán trưởng/ Chief Accountant
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Kế toán trưởng/ Chief Accountant
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 02 năm/years
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01/11/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/10/2026 tại đường dẫn: <https://www.hodeco.vn> ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Công



bổ thông tin $\Rightarrow$ Nghị quyết HĐQT về việc tái bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng công ty.

*This information was published on the company's website on (date), as in the link:
<https://www.hodeco.vn> $\Rightarrow$ Shareholder $\Rightarrow$ Information Disclosure $\Rightarrow$ Resolution on re-appointment of Chief Accountant of the Company.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT về việc tái bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng công ty;
Board Resolution on re-appointment of Chief Accountant of the Company.
- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC
Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No. 96/2020/TT-BTC.

Đại diện tổ chức
Organization representative

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOD



Đoàn Hữu Thuận





NGHỊ QUYẾT

Về việc: Tái bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR – VT

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Doanh Nghiệp”);
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP phát triển nhà BR-VT;
- Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty;
- Căn cứ biên bản họp HĐQT ngày 26/10/2026;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Tái bổ nhiệm bà **Mai Thị Tuyết Lan** Ngày sinh: 03/11/1980

CCCD số:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Giữ chức vụ: Kế toán trưởng của Công ty CP Phát triển nhà BR - VT.

Thời gian bổ nhiệm: 02 năm kể từ ngày 01/11/2026

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm và quyền hạn của bà Mai Thị Tuyết Lan được tuân theo sự phân công của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty, được quy cụ thể theo quy chế, quy định hiện hành của công ty và pháp luật.

Điều 3. Các ông/bà là thành viên hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các phòng, ban liên quan và bà **Mai Thị Tuyết Lan** chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu



Đoàn Hữu Thuận

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh city, October 26th, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hà Nội.
To: - The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh Stock Exchange.
- The Ha Noi Stock Exchange

1/ Họ và tên /Full name: **Mai Thị Tuyết Lan**

2/ Giới tính/Sex: **Nữ/Female**

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: **03/11/1980**

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ IDcard No. (or Passport No.):

Ngày cấp/Date of issue:

Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**

7/ Dân tộc/Ethnic: **Kinh**

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: **Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ Ba Ria – Vung Tau House Development JSC**

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an organization subject to information disclosure: **Kế toán trưởng/ Chief Accountant**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies:

14/ Số CP nắm giữ/ Number of owning shares: **143.312 cổ phiếu/shares** chiếm/ accounting for **0,06%** vốn điều lệ/ of charter capital, trong đó/of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: **143.312 cổ phiếu/shares**

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): **Không**

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /*List of affiliated persons of declarant:*

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ <i>Relationship with the company/internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Passport/Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	HDC	Mai Thị Tuyết Lan		Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>		CCCD					143.312	0,06%	01/11/2021		Bổ nhiệm mới từ ngày 01/11/2021; tái bổ nhiệm ngày 01/11/2026 <i>Newly appointed effective from November 01, 2021; re-appointed effective from November 01, 2026</i>	
1.1	HDC	Đinh Văn Thắng			Chồng <i>Husband</i>	CCCD										
1.2	HDC	Mai Văn Hào			Bố đẻ <i>Father</i>	CCCD										
1.3	HDC	Trần Thị Quỳnh			Mẹ chồng <i>Mother in law</i>	CCCD										
1.4	HDC	Mai Hồng Hạnh			Em gái <i>Sister</i>	CCCD					9.908	0,00%				
1.5	HDC	Hoàng Xuân Hải			Em rể <i>Brother in law</i>	CCCD										
1.6	HDC	Đinh Việt Hoàng			Con ruột <i>Child</i>	CCCD										
1.7	HDC	Đinh Trung Dũng			Con ruột <i>Child</i>	Số định danh										Dưới 18 tuổi <i>Under 18</i>
1.8	HDC	Đinh Gia Phúc			Con ruột <i>Child</i>	Số định danh										Dưới 18 tuổi <i>Under 18</i>
1.9	HDC	Đinh Mai Khánh Linh			Con ruột <i>Child</i>	Số định danh										Dưới 18 tuổi <i>Under 18</i>

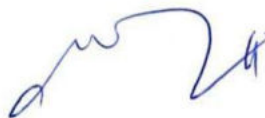
* Bao gồm tất cả người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 – ***gồm cả trường hợp có sở hữu cổ phiếu và không có sở hữu cổ phiếu.***
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI / DECLARANT



Mai Thị Tuyết Lan