

TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 577/CV-TCT

Về việc giải trình số liệu Báo cáo tài
chính Quý 3 năm 2026

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2026

Kính gửi :

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026 và Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 đã công bố thông tin trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin được giải trình số liệu chênh lệch theo quy định tại khoản 4, điều 14, Thông tư 96/2020/TT-BTC như sau :

1. Về việc doanh thu thuần thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2026:

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Doanh thu thuần tăng do nguyên nhân chính sau: tăng doanh thu hoạt động kinh doanh xăng dầu.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

+ Doanh thu thuần giảm do nguyên nhân chính sau: giảm doanh thu hoạt động kinh doanh cà phê.

2. Về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 3 năm 2026 thay đổi 10% trở lên so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2025:

a) Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do nguyên nhân chính sau: Từ ngày 01/01/2026, theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp chính thức có hiệu lực, doanh thu từ hoạt động cho thuê tài sản nhận trước nhiều kỳ phải được phân bổ theo thời hạn thuê. Theo đó, doanh thu của hoạt động cho thuê đất và sử dụng hạ tầng thu tiền trước một lần cho suốt thời hạn thuê trong kỳ được phân bổ theo thời hạn thuê nên lợi nhuận giảm tương ứng.

b) Đối với Báo cáo tài chính riêng:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm do nguyên nhân chính sau: tăng chi phí tài chính do tăng chi phí lãi vay và tăng chi phí khác do hoàn trả cho Thành Ủy Đồng Nai số tiền còn chưa được khắc phục theo Kết luận Thanh tra số 1802/KL-TTTP ngày 30/08/2024 của Thanh tra Chính phủ.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch số liệu trên Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2026, Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa xin cam đoan những giải trình trên là hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại Công ty.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY
CỔ PHẦN
TỔNG
CÔNG TY
TÍN NGHĨA

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN NGHĨA
DN:
OID.0.9.2342.1.2.200300.100.1.1=
MST:3600283294, CN=CÔNG TY
CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY TÍN
NGHĨA, L=Thành phố Biên Hòa, S=
ĐỒNG NAI, C=VN
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.27 15:38:46+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0



Trần Trung Tuấn