

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ hoạt động từ 1 tháng 1 năm 2026 đến 30 tháng 09 năm 2026



MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
THÔNG TIN CHUNG NGÂN HÀNG	1 - 2
BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	3 - 5
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT	6
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT	7 - 8
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT	9 - 42

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số 77, Phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam
Thành phố Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

THÔNG TIN CHUNG

Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (dưới đây gọi tắt là “Ngân hàng”) là một ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam. Ngân hàng được thành lập theo Giấy phép hoạt động số 0041/NH-GP ngày 13 tháng 11 năm 1993.

Hiện nay, Ngân hàng hoạt động theo Giấy phép Thành lập và Hoạt động số 115/GP-NHNN do NHNN cấp ngày 30 tháng 11 năm 2018 đã được điều chỉnh nhiều lần với lần điều chỉnh mới nhất theo Quyết định số 1700/QĐ-NHNN ngày 08 tháng 4 năm 2025 và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1800278630 ngày 10 tháng 12 năm 1993, đăng ký thay đổi lần thứ 35 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 02 tháng 7 năm 2024. Thời hạn hoạt động của Ngân hàng là 99 năm kể từ ngày 13 tháng 11 năm 1993.

Các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng của Ngân hàng trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Đỗ Quang Hiến	Chủ tịch
Ông Đỗ Quang Vinh	Phó Chủ tịch
Ông Thái Quốc Minh	Thành viên
Bà Ngô Thu Hà	Thành viên
Ông Phạm Viết Dân	Thành viên
Ông Đỗ Văn Sinh	Thành viên độc lập
Ông Phan Đăng Tuất	Thành viên độc lập

Ban Kiểm soát

Ông Phạm Hòa Bình	Trưởng Ban Kiểm soát
Bà Lê Thanh Cẩm	Thành viên
Ông Vũ Xuân Thủy Sơn	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Bà Ngô Thu Hà	Tổng Giám đốc
Ông Lê Đăng Khoa	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Huy Tài	Phó Tổng Giám đốc
Bà Ninh Thị Lan Phương	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Quang Vinh	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Đức Hải	Phó Tổng Giám đốc (miễn nhiệm từ 15/05/2026)
Ông Đinh Ngọc Dũng	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Thùy Phương	Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 19/01/2026)
Bà Ngô Thị Vân	Kế toán trưởng

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
A. TÀI SẢN			
I Tiền mặt, vàng bạc, đá quý	5	1.903.719	2.038.380
II Tiền gửi tại NHNN	6	9.136.245	34.354.634
III Tiền, vàng gửi tại các TCTD khác và cho vay các TCTD khác	7	160.817.651	137.105.636
1 Tiền, vàng gửi tại các TCTD khác		151.628.970	126.105.441
2 Cho vay các TCTD khác		9.306.601	11.000.195
3 Dự phòng rủi ro cho vay các TCTD khác		(117.920)	-
IV Chứng khoán kinh doanh	8	1.704.447	41
1 Chứng khoán kinh doanh		1.704.447	461
2 Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		-	(420)
V Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	9	279.823	140.580
VI Cho vay khách hàng		658.142.704	604.363.682
1 Cho vay khách hàng	10	670.301.822	614.861.980
2 Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng	11	(12.159.118)	(10.498.298)
VII Chứng khoán đầu tư		48.642.187	28.300.025
1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán	12.1	16.920.834	12.162.380
2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn	12.2	31.783.421	16.173.014
3 Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư		(62.068)	(35.369)
VIII Góp vốn, đầu tư dài hạn	13	513.866	413.789
1 Đầu tư vào công ty con		-	-
2 Đầu tư vào công ty liên kết		442.401	342.326
3 Đầu tư dài hạn khác		158.272	158.272
4 Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn		(86.807)	(86.809)
IX Tài sản cố định		6.009.303	5.538.939
1 Tài sản cố định hữu hình	14.1	792.981	828.568
a Nguyên giá TSCĐ hữu hình		1.638.532	1.618.550
b Hao mòn TSCĐ hữu hình		(845.551)	(789.982)
2 Tài sản cố định vô hình	14.2	5.216.322	4.710.371
a Nguyên giá TSCĐ vô hình		5.672.488	5.119.380
b Hao mòn TSCĐ vô hình		(456.166)	(409.009)
X Tài sản Có khác	15	106.361.812	79.753.003
1 Các khoản phải thu		81.272.193	65.335.811
2 Các khoản lãi, phí phải thu		22.446.215	12.957.715
3 Tài sản thuế TNDN hoãn lại		-	10.450
4 Tài sản Có khác	15.1	2.691.617	1.503.840
5 Các khoản dự phòng rủi ro cho các tài sản Có nội bảng khác		(48.213)	(54.813)
TỔNG TÀI SẢN CÓ		993.511.757	892.008.709

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
B NỢ PHẢI TRẢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU			
I Các khoản nợ Chính phủ và NHNN		7.411.282	16.553.557
1 Tiền gửi và vay Chính phủ, NHNN		7.411.282	16.553.557
II Tiền gửi và vay của các TCTD khác	16	157.825.992	148.700.093
1 Tiền gửi của các TCTD khác		128.618.222	137.703.823
2 Vay các TCTD khác		29.207.770	10.996.270
III Tiền gửi của khách hàng	17	646.402.306	572.149.573
Các công cụ tài chính phải sinh và các khoản nợ tài chính khác		-	-
IV Vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay mà TCTD phải chịu rủi ro	9		
V Phát hành giấy tờ có giá	18	16.493.737	15.804.523
VI Các khoản Nợ khác	19	52.665.883	53.096.625
1 Các khoản lãi, phí phải trả		19.627.931	13.813.151
2 Thuế TNDN hoãn lại phải trả		-	36.599
3 Các khoản phải trả và công nợ khác		13.884.154	3.723.650
4 Dự phòng rủi ro khác		-	-
Tổng Nợ phải trả		914.311.285	823.877.771
VIII Vốn và các quỹ	20	79.200.472	68.130.938
1 Vốn của TCTD		47.386.343	47.386.343
a Vốn điều lệ		45.942.000	45.942.000
b Thặng dư vốn cổ phần		1.449.603	1.449.603
c Cổ phiếu quỹ		(5.260)	(5.260)
2 Quỹ của TCTD		9.647.785	9.548.046
3 Chênh lệch tỷ giá hối đoái		(495.815)	(446.340)
4 Lợi nhuận chưa phân phối		22.662.159	11.642.889
IX Lợi ích của cổ đông thiểu số		-	-
TỔNG NỢ PHẢI TRẢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU		993.511.757	892.008.709

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
CÁC CHỈ TIÊU NGOẠI BẢNG			
I Chỉ tiêu ngoại bảng	26		
1 Bảo lãnh vay vốn		410.241	63.886
2 Cam kết giao dịch hối đoái		33.156.169	15.898.784
- Cam kết mua ngoại tệ		15.771	65.680
- Cam kết bán ngoại tệ		56.098	397.853
- Cam kết giao dịch hoán đổi		33.084.300	15.435.251
3 Cam kết trong nghiệp vụ L/C		98.267.676	73.013.107
4 Bảo lãnh khác		36.088.154	28.195.294
5 Các cam kết khác		6.482.520	3.835.748
6 Lãi cho vay và phí phải thu chưa thu được		5.638.111	6.215.136
7 Nợ khó đòi đã xử lý		46.991.836	41.670.962
8 Tài sản và chứng từ khác		1.800.332	1.975.697

Người lập

Người kiểm soát *gh*

Người phê duyệt



Trần Thanh Thủy



Ngô Thị Vân
Kế toán trưởng




Ngô Thu Hà
Tổng Giám đốc

Ngày 29 tháng 10 năm 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT
Cho kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý III		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
		Năm 2026	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2025
1 Thu nhập từ lãi và các khoản thu nhập tương tự lãi	21	21.031.452	14.908.448	58.336.179	46.794.783
2 Chi phí lãi và các chi phí tương tự lãi	22	(14.538.241)	(9.584.627)	(39.584.751)	(26.767.229)
I Thu nhập lãi thuần		6.493.211	5.323.821	18.751.428	20.027.554
3 Thu nhập từ hoạt động dịch vụ		1.975.445	905.749	5.906.046	2.042.988
4 Chi phí hoạt động dịch vụ		(55.211)	(31.216)	(161.583)	(155.049)
II Lãi/lỗ thuần từ hoạt động dịch vụ	23	1.920.234	874.533	5.744.463	1.887.939
III Lãi/lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối		218.793	69.395	398.315	186.000
IV Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh		253	444	888	42.533
V Lãi/lỗ thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư		95	4.063	1.605	70.463
5 Thu nhập từ hoạt động khác		541.356	173.420	1.498.599	715.354
6 Chi phí hoạt động khác		(43.827)	(29.762)	(107.010)	(104.651)
VI Lãi/lỗ thuần từ hoạt động khác		497.529	143.658	1.391.589	610.703
VII Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần		16.611	(9.042)	100.640	(30.388)
VIII Chi phí hoạt động	24	(2.327.669)	(1.628.203)	(5.069.979)	(4.307.906)
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro					
IX tín dụng		6.819.057	4.778.669	21.318.949	18.486.898
X Hoàn nhập/(Chi phí) dự phòng rủi ro tín dụng		(1.653.267)	(1.490.449)	(7.010.040)	(6.252.347)
XI Tổng lợi nhuận trước thuế		5.165.790	3.288.220	14.308.909	12.234.551
7 Chi phí thuế TNDN hiện hành tạm tính		(1.044.860)	(691.420)	(2.851.089)	(2.484.579)
8 Chi phí thuế TNDN hoãn lại		(2.075)	9.923	(10.450)	-
XII Chi phí thuế TNDN tạm tính		(1.046.935)	(681.497)	(2.861.539)	(2.484.579)
XIII Lợi nhuận sau thuế		4.118.855	2.606.723	11.447.370	9.749.972

Người lập



Trần Thanh Thủy

Người kiểm soát



Ngô Thị Vân
Kế toán trưởng

Người phê duyệt



Ngô Thu Hà
Tổng Giám đốc
Ngày 29 tháng 10 năm 2026



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT
Cho kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
		Năm 2026	Năm 2025
I LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
1 Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự nhận được	01	48.983.126	37.577.082
2 Chi phí lãi và các chi phí tương tự đã trả	02	(33.769.970)	(23.451.048)
3 Thu nhập từ hoạt động dịch vụ nhận được	03	5.609.014	2.036.211
4 Chênh lệch số tiền thực thu/thực chi từ hoạt động kinh doanh chứng khoán, vàng bạc, ngoại tệ	04	427.086	256.666
5 Thu nhập khác	05	200.483	302.790
6 Tiền thu các khoản nợ đã được xử lý xoá, bù đắp bằng nguồn dự phòng rủi ro	06	1.190.937	308.036
7 Tiền chi trả cho nhân viên và hoạt động quản lý, công vụ	07	(5.022.163)	(4.331.877)
8 Tiền thuế thu nhập thực nộp trong kỳ	08	(2.861.673)	(2.278.758)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi về tài sản và vốn lưu động	09	14.756.840	10.419.102
Những thay đổi về tài sản hoạt động		(97.718.901)	(88.708.002)
9 (Tăng)/Giảm các khoản tiền, vàng gửi và cho vay các TCTD khác	10	2.284.329	11.031.555
10 (Tăng)/Giảm các khoản về kinh doanh chứng khoán	11	(22.072.847)	5.623.184
11 (Tăng)/Giảm các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	12	(139.243)	-
12 (Tăng)/Giảm các khoản cho vay khách hàng	13	(55.439.842)	(87.902.482)
13 Tăng/(Giảm) nguồn dự phòng để bù đắp tổn thất các khoản (tín dụng, chứng khoán, đầu tư dài hạn)	14	(5.442.749)	(4.384.595)
14 (Tăng)/Giảm khác về tài sản hoạt động	15	(16.908.549)	(13.075.664)
Những thay đổi về công nợ hoạt động		84.308.994	90.871.078
15 Tăng/(Giảm) các khoản nợ Chính phủ và NHNN	16	(9.142.275)	1.113.169
16 Tăng/(Giảm) các khoản tiền gửi, tiền vay các TCTD	17	9.125.899	5.848.432
17 Tăng/(Giảm) tiền gửi của khách hàng (bao gồm cả KBNN)	18	74.252.732	64.932.442
18 Tăng/(Giảm) phát hành giấy tờ có giá (ngoại trừ giấy tờ có giá phát hành được tính vào hoạt động tài chính)	19	(430.742)	12.549.500
19 Tăng/(Giảm) vốn tài trợ, uỷ thác đầu tư, cho vay mà TCTD chịu rủi ro	20	689.214	6.607.455
20 Tăng/(Giảm) các công cụ tài chính phái sinh và các khoản nợ tài chính khác	21	-	103.459
21 Tăng/(Giảm) khác về công nợ hoạt động	22	9.845.017	(248.723)
22 Chi từ các quỹ của TCTD	23	(30.851)	(34.656)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	24	1.346.933	12.582.178

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (Tiếp theo)
Cho kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026

Chi tiêu	Mã chỉ tiêu	ĐVT: Triệu đồng	
		Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý III	
		Năm 2026	Năm 2025
II LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
1 Mua sắm tài sản cố định	25	(585.742)	(127.122)
2 Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	26	480	811
3 Tiền chi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	27	(310)	(935)
4 Mua sắm bất động sản đầu tư	28	-	-
5 Tiền thu từ bán, thanh lý bất động sản đầu tư	29	-	-
6 Tiền chi ra do bán, thanh lý bất động sản đầu tư	30	-	-
7 Tiền chi đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	31	-	-
8 Tiền thu đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	32	-	-
9 Tiền thu cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư, góp vốn dài hạn	33	566	279
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	34	(585.006)	(126.967)
III LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
1 Tăng vốn điều lệ	35	-	35.704
2 Tiền thu từ phát hành giấy tờ có giá dài hạn có đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vốn vay dài hạn khác	36	-	3.000.000
3 Tiền chi thanh toán giấy tờ có giá dài hạn có đủ điều kiện tính vào vốn tự có và các khoản vốn vay dài hạn khác	37	-	-
4 Cổ tức trả cho cổ đông, lợi nhuận đã chia	38	(712)	(2.010.315)
5 Tiền chi ra mua cổ phiếu ngân quỹ	39	-	-
6 Tiền thu được do bán cổ phiếu ngân quỹ	40	-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	41	(712)	1.025.389
IV Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	42	761.215	13.480.600
V Tiền và các khoản tương đương tiền tại thời điểm đầu kỳ	43	161.907.719	121.317.534
VI Điều chỉnh ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá	44	-	-
VII Tiền và các khoản tương đương tiền tại thời điểm cuối kỳ	45	162.668.934	134.798.134

Người lập



Trần Thanh Thủy

Người kiểm soát



Ngô Thị Vân
Kế toán trưởng

Người phê duyệt



Ngô Thu Hà
Tổng Giám đốc

Ngày 29 tháng 10 năm 2026

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT VỀ NGÂN HÀNG

Thành lập và hoạt động

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) là một ngân hàng thương mại cổ phần được thành lập và đăng ký tại Việt Nam.

Ngân hàng được thành lập theo Giấy phép hoạt động số 0041/NH-GP ngày 13 tháng 11 năm 1993 do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (gọi tắt là “NHNN”) cấp với tên gọi ban đầu là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nông thôn Nhơn Ái. Ngân hàng được đổi tên thành Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội theo Quyết định số 1764/QĐ-NHNN ngày 11 tháng 9 năm 2009 của NHNN. Ngân hàng đã sáp nhập thành công Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nhà Hà Nội (“HBB”) và Công ty Tài chính Cổ phần Vinaconex – Viettel (“VVF”) tương ứng vào các năm 2012 và 2017 theo đề án tái cơ cấu hệ thống tổ chức tín dụng ở Việt Nam. Hiện nay, Ngân hàng hoạt động theo Giấy phép Thành lập và Hoạt động số 19/GP-NHNN do NHNN cấp ngày 13 tháng 04 năm 2026 đã được điều chỉnh nhiều lần với lần điều chỉnh mới nhất theo Quyết định số 75/QĐ-QLGS4 ngày 30 tháng 06 năm 2026 và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1800278630 ngày 10 tháng 12 năm 1993, đăng ký thay đổi lần thứ 35 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 02 tháng 7 năm 2024. Thời hạn hoạt động của Ngân hàng là 99 năm kể từ ngày 13 tháng 11 năm 1993.

Các hoạt động chính của Ngân hàng bao gồm huy động và nhận tiền gửi ngắn, trung và dài hạn từ các tổ chức và cá nhân; cung cấp tín dụng ngắn, trung và dài hạn dựa trên tính chất và khả năng cung ứng nguồn vốn của Ngân hàng; thực hiện các nghiệp vụ thanh toán và ngân quỹ và các dịch vụ ngân hàng khác được NHNN cho phép; thực hiện đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, công ty liên doanh, và các công ty khác; đầu tư trái phiếu và kinh doanh ngoại tệ theo quy định của pháp luật.

Vốn điều lệ

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026, số vốn điều lệ của Ngân hàng là 45.942.000 triệu đồng.

Mạng lưới hoạt động

Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại số 77, Phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam. Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026, Ngân hàng có một (1) Hội sở chính, sáu mươi ba (63) chi nhánh, hai trăm ba mươi (230) phòng giao dịch.

Nhân viên

Tổng số cán bộ nhân viên của Ngân hàng và các công ty con tại ngày 30 tháng 09 năm 2026 là 7.212 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 6.949 người).

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Công ty con

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026, Ngân hàng có ba (03) công ty con như sau:

STT	Tên công ty	Được thành lập theo	Lĩnh vực hoạt động chính	Tỷ lệ sở hữu của Ngân hàng
1	Công ty TNHH MTV Quản lý Nợ và Khai thác Tài sản Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (“SHB AMC”)	Giấy chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0103811666 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 04 tháng 5 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 25 tháng 6 năm 2019	Quản lý nợ và khai thác tài sản	100,00%
2	Ngân hàng TNHH MTV Sài Gòn – Hà Nội Lào (“SHB Lào”)	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 554/2018/CV-SHB.LAO Ngân hàng Trung ương CHDCND Lào cấp ngày 08 tháng 7 năm 2015, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 22 tháng 5 năm 2024	Tài chính/ Ngân hàng	100,00%
3	Ngân hàng TNHH MTV Sài Gòn – Hà Nội Campuchia (“SHB Campuchia”)	Giấy phép hoạt động số B.35 ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Ngân hàng Quốc gia Campuchia và Giấy chứng nhận số MOC-6193635 của Bộ Thương mại Campuchia ngày 13 tháng 3 năm 2017	Tài chính/ Ngân hàng	100,00%

Công ty liên kết

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026, Ngân hàng có một (01) công ty liên kết như sau:

STT	Tên công ty	Được thành lập theo	Lĩnh vực hoạt động chính	Tỷ lệ sở hữu của Ngân hàng
1	Công ty Tài chính TNHH Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (“SHB FC”)	Giấy phép thành lập và hoạt động số 21/GP-NHNN do NHNN cấp ngày 25 tháng 4 năm 2023 và Giấy chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0107779290 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 28 tháng 3 năm 2017, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 18 tháng 01 năm 2024	Cho vay tiêu dùng	50,00%

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT VÀ KỲ KẾ TOÁN

Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Các số liệu được làm tròn đến hàng triệu và trình bày theo đơn vị triệu VND.

Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Ngân hàng bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12. Báo cáo tài chính hợp nhất này được lập cho kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026.

3. ÁP DỤNG HƯỚNG DẪN KẾ TOÁN MỚI

Thông tư số 70/2025/ TT-NHNN ngày 31 tháng 12 năm 2025

Ngày 31 tháng 12 năm 2025. Ngân hàng Nhà nước đã ban hành Thông tư số 70/2025/ TT – NHNN (“Thông tư 70”) sửa đổi, bổ sung một số điều của các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực kế toán. Thông tư 70 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 479/2004/ QĐ – NHNN về việc ban hành hệ thống tài khoản kế toán các tổ chức tín dụng và sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1789/ 2005/ QĐ – NHNN về việc ban hành chế độ chứng từ kế toán ngân hàng. Thông tư 70 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Ngân hàng áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán áp dụng cho các tổ chức tín dụng tại Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về các khoản công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính riêng của Ngân hàng và báo cáo tài chính của các công ty/ngân hàng do Ngân hàng kiểm soát (gọi chung là “các công ty con”). Việc kiểm soát này đạt được khi Ngân hàng có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó. Trong trường hợp cần thiết, báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để các chính sách kế toán được áp dụng tại Ngân hàng và các công ty con là giống nhau. Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa Ngân hàng với các công ty con và giữa các công ty con với nhau được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính hợp nhất.

Hợp nhất kinh doanh

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động hợp nhất của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là một công ty mà Ngân hàng có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Ngân hàng. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Kết quả hoạt động kinh doanh, tài sản và công nợ của các công ty liên kết được hợp nhất trong báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Các khoản góp vốn liên kết được trình bày trong báo cáo tình hình tài chính hợp nhất theo giá gốc được điều chỉnh theo những thay đổi trong phần vốn góp của Ngân hàng vào phần tài sản thuần của công ty liên kết sau ngày mua khoản đầu tư. Các khoản lỗ của công ty liên kết vượt quá khoản góp vốn của Ngân hàng tại công ty liên kết đó (bao gồm bất kể các khoản góp vốn dài hạn mà về thực chất tạo thành đầu tư thuần của Ngân hàng tại công ty liên kết đó) không được ghi nhận.

Trong trường hợp một công ty thành viên của Ngân hàng thực hiện giao dịch với một công ty liên kết với Ngân hàng, lãi/lỗ chưa thực hiện tương ứng với phần góp vốn của Ngân hàng vào công ty liên kết, được loại trừ khỏi báo cáo tài chính hợp nhất.

Ngoại tệ

Tất cả các nghiệp vụ phát sinh của Ngân hàng được hạch toán theo nguyên tệ. Các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá áp dụng tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất, các khoản mục phi tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các tài sản và công nợ bằng ngoại tệ sang đồng Việt Nam trong kỳ được ghi nhận và theo dõi trên khoản mục “Chênh lệch tỷ giá hối đoái” trong phần “Vốn chủ sở hữu” trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất và được kết chuyển hết vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất tại thời điểm cuối năm tài chính.

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi thanh toán tại NHNN, các khoản tiền gửi thanh toán, tiền gửi có thời hạn đáo hạn không quá ba tháng kể từ ngày gửi.

Tiền gửi và cho vay các TCTD khác

Các khoản tiền gửi và cho vay các TCTD khác được công bố và trình bày theo số dư nợ gốc tại ngày kết thúc kỳ báo cáo.

Việc phân loại rủi ro tín dụng đối với các khoản tiền gửi và cho vay các TCTD khác và trích lập dự phòng tương ứng được thực hiện theo quy định tại Thông tư 31 của NHNN. Theo đó, Ngân hàng trích lập dự phòng cụ thể cho các khoản tiền gửi (trừ tiền gửi thanh toán) tại các TCTD khác, chi nhánh ngân hàng nước ngoài theo quy định của pháp luật và gửi tiền tại tổ chức tín dụng ở nước ngoài và cho vay các TCTD khác tương tự như đối với các khoản cho vay khách hàng.

Các hợp đồng phái sinh tiền tệ

Các hợp đồng kỳ hạn và hoán đổi tiền tệ

Đối với các hợp đồng kỳ hạn và hoán đổi tiền tệ, chênh lệch giữa giá trị VND của số lượng ngoại tệ cam kết mua/bán tính theo tỷ giá kỳ hạn và tỷ giá giao ngay tại ngày hiệu lực của hợp đồng được ghi nhận ngay tại ngày hiệu lực của hợp đồng tại khoản mục “Các khoản lãi, phí phải thu” hoặc “Các khoản lãi, phí phải trả” trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Chênh lệch này sau đó được phân bổ tuyến tính vào khoản mục “Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối” trong suốt kỳ hạn của hợp đồng.

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất, cam kết theo các hợp đồng kỳ hạn và hoán đổi tiền tệ được đánh giá lại và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư ngoại tệ của các hợp đồng này được kết chuyển vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

Các hợp đồng hoán đổi lãi suất

Giá trị cam kết trong các hợp đồng hoán đổi lãi suất một đồng tiền không được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Đối với các hợp đồng hoán đổi lãi suất hai đồng tiền có hoán đổi gốc đầu kỳ, giá trị các cam kết được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Các khoản thu nhập và chi phí phát sinh từ các ảnh hưởng lãi suất được ghi nhận theo nguyên tắc dự thu, dự chi. Đối với các hợp đồng hoán đổi lãi suất hai đồng tiền không hoán đổi gốc đầu kỳ, giá trị các cam kết chỉ được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất tại ngày hoán đổi gốc. Các khoản thu nhập/chi phí phát sinh từ các ảnh hưởng lãi suất được ghi nhận theo nguyên tắc dự thu, dự chi.

Các khoản cho vay khách hàng

Các khoản cho vay khách hàng được công bố và trình bày theo số dư nợ gốc tại ngày kết thúc kỳ báo cáo.

Dự phòng rủi ro tín dụng

Phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro tín dụng

Theo Thông tư 31 và Nghị định 86, tổ chức tín dụng phải thực hiện phân loại nợ, trích lập dự phòng rủi ro tín dụng. Việc phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro tín dụng theo quy định của Thông tư 31 được áp dụng với các tài sản Có (gọi tắt là “nợ”) bao gồm:

- Cho vay;
- Cho thuê tài chính;
- Chiết khấu, tái chiết khấu công cụ chuyển nhượng và giấy tờ có giá khác;
- Bao thanh toán;
- Các khoản cấp tín dụng dưới hình thức phát hành thẻ tín dụng;
- Trả thay theo cam kết ngoại bảng (bao gồm khoản trả thay nghĩa vụ của khách hàng trong hoạt động bảo lãnh, nghiệp vụ thư tín dụng (trừ các trường hợp trả thay nghĩa vụ của khách hàng trong nghiệp vụ thư tín dụng trả chậm có điều khoản thỏa thuận bên thụ hưởng được thanh toán trả ngay hoặc trả trước ngày đến hạn thanh toán thư tín dụng và nghiệp vụ hoàn trả thư tín dụng theo hình thức thỏa thuận với khách hàng thanh toán bằng nguồn tiền của ngân hàng hoàn trả kể từ ngày ngân hàng hoàn trả thanh toán cho bên thụ hưởng; nghiệp vụ thương lượng thanh toán thư tín dụng); và các khoản trả thay khác theo cam kết ngoại bảng;
- Số tiền mua và ủy thác mua trái phiếu doanh nghiệp (bao gồm cả trái phiếu do tổ chức tín dụng khác phát hành) chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán hoặc chưa đăng ký giao dịch trên hệ thống giao dịch Upcom (sau đây gọi tắt là trái phiếu chưa niêm yết), không bao gồm mua trái phiếu chưa niêm yết bằng nguồn vốn ủy thác mà bên ủy thác chịu rủi ro;
- Ủy thác cấp tín dụng;
- Tiền gửi (trừ tiền gửi thanh toán, tiền gửi tại ngân hàng chính sách xã hội theo quy định của NHNN về việc các tổ chức tín dụng nhà nước duy trì số dư tiền gửi tại ngân hàng chính sách xã hội) tại tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài theo quy định của pháp luật và gửi tiền tại tổ chức tín dụng ở nước ngoài;
- Mua, bán nợ theo quy định của NHNN về hoạt động mua, bán nợ; trừ hoạt động mua nợ xấu của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài với Công ty quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam;

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

- Mua bán lại trái phiếu Chính phủ trên thị trường chứng khoán theo quy định của pháp luật về phát hành, đăng ký, lưu ký, niêm yết và giao dịch công cụ nợ của Chính phủ trên thị trường chứng khoán;
- Mua chứng chỉ tiền gửi do tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác phát hành;
- Nghiệp vụ phát hành thư tín dụng trả chậm có điều khoản thỏa thuận bên thụ hưởng được thanh toán trả ngay hoặc trả trước ngày đến hạn thanh toán thư tín dụng và nghiệp vụ hoàn trả thư tín dụng theo hình thức thỏa thuận với khách hàng thanh toán bằng nguồn tiền của ngân hàng hoàn trả kể từ ngày ngân hàng hoàn trả thanh toán cho bên thụ hưởng; nghiệp vụ thương lượng thanh toán thư tín dụng;
- Mua hần miễn truy đòi bộ chứng từ xuất trình theo thư tín dụng, trừ trường hợp ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài mua hần miễn truy đòi bộ chứng từ theo thư tín dụng do chính ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đó phát hành.

Theo đó, nhóm nợ của khách hàng là nhóm nợ có rủi ro cao hơn khi thực hiện phân loại nợ đồng thời theo Thông tư 31 và nhóm nợ của khách hàng do Trung tâm Thông tin tín dụng (“CIC”) của NHNN cung cấp tại thời điểm phân loại nợ.

Ngân hàng thực hiện giữ nguyên nhóm nợ đối với một số khoản vay theo quy định tại:

- Thông tư số 53/2024/TT-NHNN (“Thông tư 53”) ngày 04 tháng 12 năm 2024 của NHNN quy định về việc tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ khách hàng khó khăn và các văn bản của NHNN về việc phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro.
- Thông tư số B7.020.001.SRNN ngày 27 tháng 3 năm 2020 và Văn bản số B7.020.1748 Chh.Tor ngày 18 tháng 11 năm 2020; Thông tư số B7-021-002-CL ngày 24 tháng 6 năm 2021 của Ngân hàng Quốc gia Campuchia về việc phân loại nợ đối với các khách hàng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19; Văn bản số “Thor 7-020-055 Chhor.Tor” ngày 06 tháng 01 năm 2020 và văn bản số “B7.021.2098 Chhor.Tor” ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Tổng Vụ trưởng Vụ Giám sát Ngân hàng Nhà nước Campuchia về việc phân loại nợ đối với một số khách hàng; Thông tư số B7.024.001.SRNN ngày 29 tháng 8 năm 2024 về việc cơ cấu lại tín dụng.
- Quyết định số 238/BOL ngày 26 tháng 3 năm 2020 của Ngân hàng Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào về việc phân loại nợ đối với các khách hàng bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19; Thông báo số 172/BOL ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Thống đốc Ngân hàng Trung ương Lào và các văn bản khác của Ngân hàng Trung ương Lào về việc phân loại nợ đối với một số khách hàng.

Các khoản nợ được phân loại theo các mức độ rủi ro như sau: Nợ đủ tiêu chuẩn, Nợ cần chú ý, Nợ dưới tiêu chuẩn, Nợ nghi ngờ và Nợ có khả năng mất vốn. Nợ xấu là các khoản nợ được phân loại là Nợ dưới tiêu chuẩn, Nợ nghi ngờ và Nợ có khả năng mất vốn.

Rủi ro tín dụng thuần của các khoản nợ được tính bằng dư nợ trừ giá trị của tài sản bảo đảm đã được khấu trừ theo các tỷ lệ được quy định trong Nghị định 86. Dự phòng cụ thể được trích lập dựa trên rủi ro tín dụng thuần của các khoản nợ theo các tỷ lệ tương ứng với từng nhóm như sau:

Nhóm	Loại	Tỷ lệ dự phòng cụ thể
1	Nợ đủ tiêu chuẩn	0%
2	Nợ cần chú ý	05%
3	Nợ dưới tiêu chuẩn	20%
4	Nợ nghi ngờ	50%
5	Nợ có khả năng mất vốn	100%

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Theo Thông tư 53, Ngân hàng cần thực hiện trích dự phòng cụ thể đối với các khách hàng có số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ theo quy định tại Thông tư này như sau:

- Thông tư 53:
 - Đến ngày 31 tháng 12 năm 2024: tối thiểu 35% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung;
 - Đến ngày 31 tháng 12 năm 2025: tối thiểu 75% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung;
 - Đến ngày 31 tháng 12 năm 2026: 100% số tiền dự phòng cụ thể phải trích bổ sung.

Theo Nghị định 86, dự phòng chung được trích lập để dự phòng cho những tổn thất chưa được xác định trong quá trình phân loại nợ và trích lập dự phòng cụ thể và trong các trường hợp các tổ chức tín dụng gặp khó khăn về tài chính khi chất lượng các khoản nợ suy giảm. Theo đó, Ngân hàng phải thực hiện trích lập và duy trì dự phòng chung bằng 0,75% tổng giá trị các khoản nợ được phân loại từ nhóm 1 đến nhóm 4, ngoại trừ các khoản tiền gửi tại tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam theo quy định của pháp luật và tiền gửi tại tổ chức tín dụng nước ngoài; các khoản cho vay, mua có kỳ hạn giấy tờ có giá đối với tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác tại Việt Nam; các khoản mua kỳ phiếu, tín phiếu, chứng chỉ tiền gửi, trái phiếu do tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài khác phát hành trong nước; và các khoản mua bán lại trái phiếu Chính phủ trên thị trường chứng khoán và các khoản nợ khác phát sinh giữa các tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam theo quy định của pháp luật.

Các công ty con ở nước ngoài thực hiện phân loại nợ và trích lập dự phòng rủi ro tín dụng theo quy định pháp luật của nước sở tại.

Xử lý rủi ro tín dụng

Dự phòng được ghi nhận như một khoản chi phí trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất và được sử dụng để xử lý các khoản nợ xấu. Theo quy định tại Nghị định 86, Ngân hàng thành lập Hội đồng Xử lý Rủi ro để xử lý các khoản nợ xấu nếu như chúng được phân loại vào nhóm 5, hoặc nếu khách hàng vay là pháp nhân giải thể, phá sản, hoặc là cá nhân bị chết hoặc mất tích.

Phân loại nợ cho các cam kết ngoại bảng

Ngân hàng thực hiện phân loại đối với các khoản bảo lãnh, chấp nhận thanh toán, cam kết cho vay không hủy ngang và các cam kết khác phát sinh rủi ro tín dụng (gọi chung là các khoản cam kết ngoại bảng) vào các nhóm quy định tại Điều 9 hoặc Điều 10 của Thông tư 31. Theo đó, các khoản cam kết ngoại bảng được phân loại theo các mức độ rủi ro như sau: Nợ đủ tiêu chuẩn, Nợ cần chú ý, Nợ dưới tiêu chuẩn, Nợ nghi ngờ và Nợ có khả năng mất vốn.

Ngân hàng không trích lập dự phòng chung và dự phòng cụ thể cho các cam kết ngoại bảng theo các hướng dẫn tại Nghị định 86.

Các khoản đầu tư

Chứng khoán kinh doanh

Chứng khoán kinh doanh là những chứng khoán nợ và chứng khoán vốn được Ngân hàng và/hoặc các công ty con mua hần và dự định bán ra trong thời gian ngắn nhằm mục đích thu lợi từ việc hưởng chênh lệch giá. Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận theo giá gốc vào ngày giao dịch và luôn được phản ánh

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

theo giá gốc trong thời gian nắm giữ tiếp theo. Tiền lãi bằng tiền thu được trong thời gian nắm giữ chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở thực thu. Cổ tức trong thời gian nắm giữ chứng khoán kinh doanh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở thực thu hoặc tại thời điểm có quyết định pháp lý về cổ tức được hưởng.

Các chứng khoán này được xem xét khả năng giảm giá tại thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất. Chứng khoán thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được trích lập dự phòng theo Nghị định 86 (xem chi tiết tại thuyết minh chính sách kế toán cho “Dự phòng rủi ro tín dụng”). Chứng khoán không thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được lập dự phòng giảm giá khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị thị trường xác định theo các quy định kế toán hiện hành. Dự phòng rủi ro được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất giữa niên độ trên khoản mục “Lãi/(lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh”.

Chứng khoán đầu tư

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán bao gồm các chứng khoán nợ và chứng khoán vốn mà Ngân hàng và/hoặc các công ty con nắm giữ dưới 11% quyền biểu quyết với mục đích đầu tư và sẵn sàng để bán, không thuộc loại chứng khoán mua vào bán ra thường xuyên nhưng có thể bán bất cứ lúc nào xét thấy có lợi và đồng thời Ngân hàng và/hoặc các công ty con không phải là cổ đông sáng lập; hoặc không là đối tác chiến lược; hoặc không có khả năng chi phối nhất định vào quá trình lập, quyết định các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư thông qua văn bản thỏa thuận cử nhân sự tham gia Hội đồng Quản trị/Ban Tổng Giám đốc.

Chứng khoán vốn được ghi nhận theo giá gốc vào ngày giao dịch và luôn được phản ánh theo giá gốc trong thời gian nắm giữ tiếp theo.

Chứng khoán nợ được ghi nhận theo mệnh giá vào ngày giao dịch. Lãi dự thu của chứng khoán trước khi mua (đối với chứng khoán nợ trả lãi sau) hoặc lãi nhận trước chờ phân bổ (đối với chứng khoán nợ trả lãi trước) được phản ánh trên một tài khoản riêng. Phần chiết khấu/phụ trội là chênh lệch âm/dương giữa giá gốc với giá trị của khoản tiền gồm mệnh giá cộng (+) lãi dồn tích trước khi mua (nếu có) hoặc trừ (-) lãi nhận trước chờ phân bổ (nếu có), cũng được phản ánh trên một tài khoản riêng.

Định kỳ, chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán sẽ được xem xét về khả năng giảm giá. Chứng khoán thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được trích lập dự phòng theo Nghị định 86 (xem chi tiết tại thuyết minh chính sách kế toán cho “Dự phòng rủi ro tín dụng”). Chứng khoán không thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được trích lập dự phòng giảm giá khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị thị trường xác định theo các quy định kế toán hiện hành. Dự phòng rủi ro được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi/(lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư”.

Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn

Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn là các chứng khoán nợ được Ngân hàng và/hoặc các công ty con mua hân với mục đích đầu tư để hưởng lãi suất và Ngân hàng và/hoặc các công ty con có ý định và có khả năng giữ các chứng khoán này đến ngày đáo hạn. Chứng khoán giữ đến ngày đáo hạn có giá trị được xác định và có ngày đáo hạn cụ thể. Trong trường hợp chứng khoán được bán hân trước thời điểm đáo hạn, các chứng khoán này sẽ được phân loại lại sang chứng khoán kinh doanh hay chứng khoán sẵn sàng để bán. Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận tương tự như chứng khoán nợ đầu tư sẵn sàng để bán.

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Định kỳ, chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn sẽ được xem xét về khả năng giảm giá. Chứng khoán thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được trích lập dự phòng theo Nghị định 86 (xem chi tiết tại thuyết minh chính sách kế toán cho “Dự phòng rủi ro tín dụng”). Chứng khoán không thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 được trích lập dự phòng giảm giá khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị thị trường xác định theo các quy định kế toán hiện hành. Dự phòng rủi ro được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục “Lãi/(Lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư”.

Phân loại lại

Theo Công văn số 2601/NHNN-TCKT ngày 14 tháng 4 năm 2009 của NHNN, việc phân loại lại sau khi mua chỉ được thực hiện tối đa một (01) lần đối với mỗi khoản mục chứng khoán đã đầu tư. Trong những trường hợp đặc biệt hoặc khi có số lượng lớn chứng khoán phải phân loại lại (lớn hơn hoặc bằng 50% giá trị khoản mục), Ngân hàng sẽ thực hiện thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất về sự tác động của việc phân loại lại trong tổng tài sản, công nợ, nguồn vốn cũng như thu nhập và chi phí của Ngân hàng.

Đầu tư dài hạn khác

Các khoản đầu tư dài hạn khác thể hiện các khoản đầu tư vốn vào các đơn vị khác mà Ngân hàng và/hoặc các công ty con nắm giữ dưới 11% quyền biểu quyết và đồng thời được Ngân hàng và/hoặc các công ty con là cổ đông sáng lập; hoặc là đối tác chiến lược; hoặc có khả năng chi phối nhất định vào quá trình lập, quyết định các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư thông qua văn bản thỏa thuận cử nhân sự tham gia Hội đồng Quản trị/Ban Tổng Giám đốc. Các khoản đầu tư này được ghi nhận ban đầu theo giá gốc vào ngày giao dịch và luôn được phản ánh theo giá gốc trong thời gian nắm giữ tiếp theo.

Dự phòng giảm giá đối với các khoản góp vốn, đầu tư dài hạn

Dự phòng giảm giá đối với các khoản góp vốn, đầu tư dài hạn được lập nếu doanh nghiệp mà Ngân hàng và/hoặc các công ty con đang đầu tư bị lỗ theo các quy định kế toán hiện hành.

Dự phòng giảm giá đối với các khoản góp vốn, đầu tư dài hạn được ghi nhận như một khoản chi phí hoạt động trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định một cách đáng tin cậy, việc lập dự phòng được thực hiện dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu (tương tự như dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh).

Ghi nhận

Ngân hàng và/hoặc các công ty con ghi nhận các khoản đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư khác tại ngày Ngân hàng và/hoặc các công ty con thực hiện theo điều khoản hợp đồng (kế toán theo ngày giao dịch). Các khoản đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau khi ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư khác được ghi nhận theo các chính sách kế toán trình bày ở phần trên.

Dừng ghi nhận

Các khoản đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư khác bị dừng ghi nhận khi quyền nhận được các luồng tiền từ các khoản đầu tư bị chấm dứt hoặc khi Ngân hàng và/hoặc các công ty con đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của các khoản đầu tư.

Ủy thác và nguồn vốn ủy thác

Các khoản ủy thác được ghi nhận khi hợp đồng ủy thác đã được các bên ký kết và vốn ủy thác đã được thực hiện. Các quyền lợi và nghĩa vụ của bên ủy thác và bên nhận ủy thác đối với lợi nhuận và phân chia lợi nhuận, phí ủy thác và các quyền lợi và nghĩa vụ khác được thực hiện theo điều khoản ghi trong hợp đồng ủy thác đã ký kết. Các tài sản giữ cho mục đích ủy thác quản lý giữ hộ không được xem là tài sản

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

của Ngân hàng và/hoặc các công ty con và vì thế không được bao gồm trong báo cáo tài chính hợp nhất của Ngân hàng.

Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình là toàn bộ các chi phí mà Ngân hàng và các công ty con phải bỏ ra để có được tài sản cố định hữu hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các chi phí mua sắm và đầu tư nâng cấp tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản cố định; chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi phát sinh. Khi tài sản được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và các khoản lãi/lỗ phát sinh do thanh lý tài sản được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà Ngân hàng và các công ty con phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng theo dự tính.

Các chi phí đầu tư nâng cấp tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản. Các chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau ghi nhận ban đầu được đánh giá một cách chắc chắn, làm tăng lợi ích kinh tế của tài sản cố định vô hình so với mức hoạt động ban đầu, thì được phản ánh tăng nguyên giá của tài sản. Các chi phí khác liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau ghi nhận ban đầu được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và các khoản lãi/lỗ phát sinh do thanh lý tài sản được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

Thuê tài sản

Một khoản thuê được xem là thuê tài chính khi phần lớn các quyền lợi và rủi ro về quyền sở hữu tài sản được chuyển sang cho người đi thuê. Tất cả các khoản thuê khác được xem là thuê hoạt động.

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Giá trị tài sản thuê hoạt động không được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Tiền thuê phải trả được hạch toán theo phương pháp đường thẳng vào khoản mục “Chi phí hoạt động” trong suốt thời hạn thuê tài sản.

Khấu hao tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình và vô hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản, chi tiết như sau:

<u>Loại tài sản</u>	<u>Thời gian hữu dụng ước tính</u> <u>(số năm)</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	25
Máy móc thiết bị	03 - 05
Phương tiện vận tải	06 - 10
Thiết bị văn phòng	03 - 07
Tài sản cố định hữu hình khác	04 - 07
Phần mềm máy tính	03 - 08
Tài sản cố định vô hình khác	04 - 10

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Quyền sử dụng đất của Ngân hàng được Nhà nước giao không thời hạn không phải trích khấu hao. Quyền sử dụng đất có thời hạn được khấu hao theo thời hạn được cấp quyền sử dụng đất từ 30 - 46 năm.

Các khoản chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản trả trước tiền thuê văn phòng và các khoản chi phí trả trước khác.

Tiền thuê văn phòng thể hiện số tiền thuê văn phòng đã được trả trước. Tiền thuê văn phòng trả trước được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê trả trước.

Các khoản chi phí trả trước khác bao gồm chi phí sửa chữa, bảo dưỡng tài sản, giá trị công cụ, dụng cụ đã xuất dùng, phí dịch vụ trả trước và các chi phí trả trước khác được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Ngân hàng và các công ty con. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất, sử dụng phương pháp đường thẳng với thời hạn không quá ba năm theo các quy định kế toán hiện hành.

Các khoản phải thu

Các khoản phải thu khác ngoài các khoản phải thu từ hoạt động tín dụng trong hoạt động Ngân hàng được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và luôn được phản ánh theo giá gốc trong thời gian tiếp theo. Các khoản phải thu khác được xem xét trích lập dự phòng rủi ro theo tuổi nợ quá hạn của khoản nợ hoặc theo dự kiến tổn thất có thể xảy ra trong trường hợp khoản nợ chưa đến hạn thanh toán nhưng tổ chức kinh tế lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể; người nợ mất tích, bỏ trốn, đang bị các cơ quan pháp luật truy tố, xét xử hoặc đang thi hành án hoặc đã chết. Chi phí dự phòng phát sinh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chi phí hoạt động" trong kỳ.

Đối với các khoản nợ phải thu khó đòi thì mức trích lập dự phòng theo các quy định kế toán hiện hành.

Các khoản dự phòng khác

Các khoản dự phòng khác được ghi nhận khi Ngân hàng và các công ty con có nghĩa vụ nợ hiện tại do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra, và Ngân hàng và các công ty con có khả năng phải thanh toán nghĩa vụ này. Các khoản dự phòng khác được xác định trên cơ sở ước tính của Ban Tổng Giám đốc về các khoản chi phí cần thiết để thanh toán nghĩa vụ nợ này tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Doanh thu và chi phí

Thu nhập/chi phí lãi và các khoản thu nhập/chi phí tương tự

Doanh thu từ lãi cho vay và chi phí trả lãi vay được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên cơ sở dự thu, dự chi. Lãi dự thu phát sinh từ các khoản cho vay phân loại từ nhóm 2 đến nhóm 5 theo Thông tư 31, lãi phải thu của số dư nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ đủ tiêu chuẩn (Nhóm 1) theo quy định tại Nghị định 55, Thông tư 02 và Thông tư 06 sẽ không được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Lãi dự thu của các khoản nợ này được chuyển ra theo dõi ở tài khoản ngoại bảng và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi Ngân hàng thực nhận.

Doanh thu lãi của các khoản chứng khoán đầu tư được hạch toán theo nguyên tắc dự thu. Đối với các khoản lãi dự thu phát sinh từ các khoản chứng khoán đầu tư thuộc đối tượng điều chỉnh của Thông tư 31 bị phân loại từ nhóm 2 trở lên sẽ không được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Các

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

khoản dự thu này được chuyển ra theo dõi ở tài khoản ngoại bảng và được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi Ngân hàng thực nhận.

Thu nhập từ phí dịch vụ và hoa hồng

Các khoản thu nhập từ phí dịch vụ và hoa hồng được hạch toán trên cơ sở dịch vụ được cung cấp.

Thu nhập từ hoạt động bảo lãnh, hoạt động thư tín dụng

Các khoản thu nhập từ phí bảo lãnh, thư tín dụng được hạch toán trên cơ sở dự thu, phân bổ.

Doanh thu từ kinh doanh chứng khoán

Doanh thu từ kinh doanh chứng khoán được xác định dựa trên mức chênh lệch giá bán và giá vốn của chứng khoán.

Ghi nhận cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức nhận được bằng tiền và lợi nhuận được chia từ hoạt động đầu tư và góp vốn được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất khi quyền nhận cổ tức và lợi nhuận được chia của Ngân hàng được xác định. Cổ tức nhận dưới dạng cổ phiếu là các khoản được chia bằng cổ phiếu từ lợi nhuận của các công ty cổ phần thì không ghi tăng giá trị cổ phiếu được nhận và không ghi nhận là thu nhập hoạt động tài chính trong báo cáo tài chính hợp nhất mà chỉ theo dõi số cổ phiếu tăng thêm theo quy định tại Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Bộ Tài chính.

Doanh thu cung cấp dịch vụ khác

Khi có thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc. Nếu không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

Cấn trừ

Tài sản và công nợ tài chính được cấn trừ và thể hiện giá trị ròng trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất chỉ khi Ngân hàng và các công ty con có quyền hợp pháp để thực hiện việc cấn trừ và Ngân hàng và các công ty con dự định thanh toán tài sản và công nợ theo giá trị ròng, hoặc việc tắt toán tài sản và công nợ xảy ra đồng thời.

5. TIỀN MẶT

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tiền mặt bằng VND	1.530.025	1.525.702
Tiền mặt bằng ngoại tệ	373.694	512.678
	1.903.719	2.038.380

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

6. TIỀN GỬI TẠI NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tiền gửi thanh toán tại Ngân hàng Nhà nước bằng VND	6.559.242	14.265.555
Tiền gửi thanh toán tại Ngân hàng Nhà nước bằng ngoại tệ	2.577.003	20.089.079
	9.136.245	34.354.634

7. TIỀN GỬI VÀ CHO VAY CÁC TCTD KHÁC

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tiền gửi tại các TCTD khác		
Tiền gửi không kỳ hạn	12.162.176	13.008.829
- Bằng VND	10.279.166	12.314.388
- Bằng ngoại tệ	1.883.010	694.441
Tiền gửi có kỳ hạn	139.466.794	113.096.612
- Bằng VND	119.936.200	103.461.875
- Bằng ngoại tệ	19.530.594	9.634.737
	151.628.970	126.105.441
Cho vay các TCTD khác		
- Bằng VND	8.683.201	11.000.195
- Bằng ngoại tệ, vàng	623.400	-
- Dự phòng rủi ro (*)	(117.920)	-
	9.188.681	11.000.195
Tổng tiền gửi và cho vay các TCTD khác	160.817.651	137.105.636

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Phân tích chất lượng dư nợ tiền gửi tại các TCTD khác (không bao gồm tiền gửi không kỳ hạn tại TCTD trong nước, chi nhánh ngân hàng nước ngoài tại Việt nam và tiền gửi tại ngân hàng chính sách xã hội theo quy định của NHNN về việc các tổ chức tín dụng nhà nước duy trì số dư tiền gửi tại ngân hàng chính sách xã hội theo quy định của Thông tư 31) và cho vay các TCTD khác như sau:

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ đủ tiêu chuẩn	148.655.475	124.096.807
Nợ có khả năng mất vốn (*)	117.920	-
	148.773.395	124.096.807

(*) Khoản nợ của quỹ tín dụng Tân Tiến, Đại Tập, Thọ Xương.

8. CHỨNG KHOÁN KINH DOANH

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Chứng khoán Nợ	1.704.447	-
- Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	1.704.447	-
Chứng khoán Vốn	-	461
- Chứng khoán Vốn do các TCKT trong nước phát hành	-	461
	1.704.447	461
Dự phòng rủi ro chứng khoán kinh doanh	-	(420)
Dự phòng giảm giá	-	(420)
Dự phòng chung	-	-
	1.704.447	41

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

9. CÁC CÔNG CỤ TÀI CHÍNH PHÁI SINH VÀ CÁC TÀI SẢN/ (CÔNG NỢ) TÀI CHÍNH KHÁC

<i>Tổng giá trị ghi sổ kế toán (theo tỷ giá tại ngày lập báo cáo) (triệu đồng)</i>		
	<i>Tài sản</i>	<i>Công nợ</i>
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2026		
Công cụ TC phái sinh tiền tệ	304.103	-
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	32.076	-
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	272.027	-
Công cụ TC phái sinh lãi suất	(24.280)	-
Giao dịch hoán đổi lãi suất	(24.280)	-
	279.823	-
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025		
Công cụ TC phái sinh tiền tệ	193.088	-
Giao dịch kỳ hạn tiền tệ	(243)	-
Giao dịch hoán đổi tiền tệ	193.331	-
Công cụ TC phái sinh lãi suất	(52.508)	-
Giao dịch hoán đổi lãi suất	(52.508)	-
	140.580	-

10. CHO VAY KHÁCH HÀNG

10.1 Phân tích dư nợ theo thời hạn gốc của khoản vay

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ ngắn hạn	232.860.404	215.455.247
Nợ trung hạn	157.646.556	156.575.830
Nợ dài hạn	279.794.862	242.830.903
	670.301.822	614.861.980

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

10.2 Phân tích dư nợ theo đối tượng khách hàng và loại hình doanh nghiệp

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Cho vay các tổ chức kinh tế		
Công ty Nhà nước	651.621	1.072.272
Công ty TNHH	228.646.884	194.578.238
Công ty cổ phần có hơn 50% vốn Nhà nước (Nhà nước chiếm cổ phần chi phối)	3.048.566	3.755.431
Công ty cổ phần	328.752.998	311.461.788
Công ty hợp danh	-	3.244
Doanh nghiệp tư nhân	52.950	1.277.640
Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài	1.257.996	803.689
Hợp tác xã và liên hiệp hợp tác xã	76.825	34.459
Cho vay cá nhân		
Hộ kinh doanh, cá nhân	107.813.982	101.875.219
	670.301.822	614.861.980

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

10.3 Phân tích dư nợ theo ngành kinh tế

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nông nghiệp và lâm nghiệp và thủy sản	7.490.698	8.251.923
Khai khoáng	1.183.247	1.452.562
Công nghiệp chế biến, chế tạo	36.789.069	35.163.900
Sản xuất và phân phối điện, khí đốt, nước nóng, hơi nước và điều hòa không khí	26.830.375	24.322.379
Cung cấp nước; hoạt động quản lý và xử lý rác thải, nước thải	737.232	965.570
Xây dựng	59.425.003	91.056.255
Bán buôn và bán lẻ; sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác	163.281.250	118.393.364
Vận tải kho bãi	30.850.776	22.135.947
Dịch vụ lưu trú và ăn uống	14.256.155	10.821.245
Thông tin và truyền thông	50.456	131.454
Hoạt động tài chính, ngân hàng và bảo hiểm	29.695.160	4.027.533
Hoạt động kinh doanh bất động sản	221.221.423	205.314.110
Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ	6.821.347	3.184.922
Hoạt động hành chính và dịch vụ hỗ trợ	10.469.735	10.757.287
Hoạt động của Đảng Cộng sản, tổ chức chính trị - xã hội, quản lý nhà nước, an ninh quốc phòng; bảo đảm xã hội bắt buộc	323.702	318.795
Giáo dục và đào tạo	67.229	139.003
Y tế và hoạt động trợ giúp xã hội	305.234	231.965
Nghệ thuật, vui chơi và giải trí	1.724.440	2.469.862
Hoạt động dịch vụ khác	46.395.107	61.553.605
Hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình	12.384.184	14.170.299
Tổng dư nợ	670.301.822	614.861.980

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

10.4 Phân tích chất lượng nợ cho vay

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ đủ tiêu chuẩn	646.096.610	596.167.784
Nợ cần chú ý	9.316.176	4.117.243
Nợ dưới tiêu chuẩn	2.351.598	1.776.951
Nợ nghi ngờ	4.614.920	4.324.234
Nợ có khả năng mất vốn	7.922.518	8.475.768
	670.301.822	614.861.980

11. DỰ PHÒNG RỦI RO CHO VAY KHÁCH HÀNG

Biến động dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2026 như sau:

	Dự phòng chung	Dự phòng cụ thể	Tổng cộng
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Số dư đầu kỳ	4.559.499	5.938.799	10.498.298
Dự phòng trích lập trong kỳ	415.258	6.686.588	7.101.846
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	-	(5.442.749)	(5.442.749)
Điều chỉnh khác	(210)	1.933	1.723
Số dư cuối kỳ	4.974.547	7.184.571	12.159.118

Biến động dự phòng rủi ro cho vay khách hàng trong kỳ hoạt động 09 tháng kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2025 như sau:

	Dự phòng chung	Dự phòng cụ thể	Tổng cộng
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Số dư đầu kỳ	3.811.978	4.984.863	8.796.841
Dự phòng trích lập trong kỳ	644.552	5.747.377	6.391.929
Sử dụng dự phòng rủi ro tín dụng trong kỳ	-	(4.640.125)	(4.640.125)
Điều chỉnh khác	3.425	25.331	28.756
Số dư cuối kỳ	4.459.955	6.117.446	10.577.401

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

12. CHỨNG KHOÁN ĐẦU TƯ

12.1 Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Chứng khoán Nợ	16.892.177	12.133.723
Chứng khoán Chính phủ	5.454.042	5.457.269
Chứng khoán Nợ do các TCTD khác trong nước phát hành	3.199.581	2.000.000
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước phát hành	8.238.554	4.676.454
Chứng khoán Vốn	28.657	28.657
Chứng khoán Vốn do các TCTD khác trong nước phát hành	-	-
Chứng khoán Vốn do các TCKT trong nước phát hành	28.657	28.657
Dự phòng rủi ro chứng khoán sẵn sàng để bán	(62.068)	(35.369)
Dự phòng giảm giá	(257)	(296)
Dự phòng chung	(61.811)	(35.073)
Dự phòng cụ thể	-	-
	16.858.766	12.127.011

12.2 Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Chứng khoán Nợ	31.783.421	16.173.014
Chứng khoán Chính phủ	11.633.956	11.759.948
Chứng khoán do các TCTD khác trong nước phát hành	20.149.465	4.413.066
Chứng khoán Nợ do các TCKT trong nước PH	-	-
Dự phòng rủi ro chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn	-	-
Dự phòng giảm giá	-	-
Dự phòng chung	-	-
Dự phòng cụ thể	-	-
	31.783.421	16.173.014

12.3 Phân tích chất lượng chứng khoán được phân loại là tài sản có rủi ro tín dụng

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Nợ đủ tiêu chuẩn	28.588.019	9.089.520
	28.588.019	9.089.520

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

13. GÓP VỐN, ĐẦU TƯ DÀI HẠN

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Các khoản đầu tư vào công ty liên kết	442.401	342.326
Các khoản đầu tư dài hạn khác	158.272	158.272
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(86.807)	(86.809)
	513.866	413.789

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

14. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH

14.1 Tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: triệu đồng

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu kỳ	707.589	200.025	219.476	490.726	734	1.618.550
Số tăng trong kỳ	3.599	4.367	(122)	25.657	(11)	33.490
- Chênh lệch tỷ giá	(334)	(253)	(155)	(143)	(20)	(905)
- Mua trong kỳ	3.933	4.620	33	24.567	9	33.162
- Tăng khác	-	-	-	1.233	-	1.233
Số giảm trong kỳ	(2.124)	(3.775)	(6.158)	(1.276)	(175)	(13.508)
- Thanh lý, nhượng bán	(1.828)	(2.657)	(5.884)	(1.276)	-	(11.645)
- Giảm khác	(296)	(1.118)	(274)	-	(175)	(1.863)
Số dư cuối kỳ	709.064	200.617	213.196	515.107	548	1.638.532
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ	245.246	137.784	141.457	265.020	475	789.982
Số tăng trong kỳ	16.409	4.345	10.363	36.166	(13)	67.270
- Chênh lệch tỷ giá	(304)	(240)	(151)	(133)	(20)	(848)
- Khấu hao trong kỳ	16.713	4.585	10.514	35.940	7	67.759
- Tăng khác	-	-	-	359	-	359
Số giảm trong kỳ	(1.593)	(2.788)	(6.053)	(1.252)	(15)	(11.701)
- Thanh lý, nhượng bán	(1.555)	(2.651)	(5.884)	(1.252)	-	(11.342)
- Giảm khác	(38)	(137)	(169)	-	(15)	(359)
Số dư cuối kỳ	260.062	139.341	145.767	299.934	447	845.551
Giá trị còn lại của TSCĐ						
Tại ngày đầu kỳ	462.343	62.241	78.019	225.706	259	828.568
Tại ngày cuối kỳ	449.002	61.276	67.429	215.173	101	792.981

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

14.2 Tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Đơn vị tính: triệu đồng			
	Quyền sử dụng đất	Phần mềm vi tính	Tài sản cố định vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá				
Số dư đầu kỳ	4.360.370	735.970	23.040	5.119.380
Số tăng trong kỳ	519.500	33.699	(91)	553.108
-Chênh lệch tỷ giá	-	(108)	(133)	(241)
- Mua trong kỳ	519.500	33.038	42	552.580
- Tặng khác	-	769	-	769
Số dư cuối kỳ	4.879.870	769.669	22.949	5.672.488
Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu kỳ	7.070	380.899	21.040	409.009
Số tăng trong kỳ	118	46.425	614	47.157
-Chênh lệch tỷ giá	-	(108)	(134)	(242)
- Khấu hao trong kỳ	118	46.442	748	47.308
- Tặng khác	-	91	-	91
Số dư cuối kỳ	7.188	427.324	21.654	456.166
Giá trị còn lại				
Tại ngày đầu kỳ	4.353.300	355.071	2.000	4.710.371
Tại ngày cuối kỳ	4.872.682	342.345	1.295	5.216.322

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

15. TÀI SẢN CÓ KHÁC

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Mua sắm tài sản cố định và XD cơ bản dở dang	902.523	847.193
Các khoản phải thu	80.369.670	64.488.618
- Phải thu liên quan đến mua hần miễn truy đòi bộ chứng từ	77.943.381	61.561.854
- Phải thu khác	2.426.289	2.926.764
Tài sản Thuế TNDN hoãn lại	-	10.450
Các khoản lãi, phí phải thu	22.446.215	12.957.715
Tài sản Có khác (15.1)	2.691.617	1.503.840
Dự phòng rủi ro cho các tài sản Có khác	(48.213)	(54.813)
	106.361.812	79.753.003

15.1 Tài sản có khác

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tài sản gán nợ chờ xử lý	627.910	627.910
Chi phí chờ phân bổ	1.602.243	578.373
Tài sản có khác	461.464	297.557
	2.691.617	1.503.840

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

16. TIỀN GỬI VÀ VAY CÁC TCTD KHÁC

Tiền gửi của các TCTD khác

	30/09/2026	31/12/2025
	Triệu đồng	Triệu đồng
Tiền, vàng gửi không kỳ hạn	11.846.527	12.142.191
- Bằng VND	11.845.976	12.130.408
- Bằng vàng và ngoại tệ	551	11.783
Tiền, vàng gửi có kỳ hạn	116.771.695	125.561.632
- Bằng VND	112.406.350	119.678.100
- Bằng vàng và ngoại tệ	4.365.345	5.883.532
Tổng	128.618.222	137.703.823

- Vay các tổ chức tín dụng khác

	30/09/2026	31/12/2025
	Triệu đồng	Triệu đồng
- Bằng VND	22.872.718	2.303.731
- Bằng vàng và ngoại tệ	6.335.052	8.692.539
Tổng	29.207.770	10.996.270

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

17. TIỀN GỬI CỦA KHÁCH HÀNG

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tiền, vàng gửi không kỳ hạn	43.036.091	45.549.546
- Tiền gửi không kỳ hạn bằng VND	37.213.787	41.573.482
- Tiền gửi không kỳ hạn bằng ngoại tệ	5.822.304	3.976.064
Tiền, vàng gửi có kỳ hạn	600.666.347	524.150.885
- Tiền gửi có kỳ hạn bằng VND	591.684.423	514.170.233
- Tiền gửi có kỳ hạn bằng ngoại tệ	8.981.924	9.980.652
Tiền gửi vốn chuyên dùng	6.980	5.914
- Tiền gửi vốn chuyên dùng bằng VND	610	608
- Tiền gửi vốn chuyên dùng bằng ngoại tệ	6.370	5.306
Tiền gửi ký quỹ	2.692.888	2.443.228
- Tiền gửi ký quỹ bằng VND	2.653.528	2.410.622
- Tiền gửi ký quỹ bằng ngoại tệ	39.360	32.606
	646.402.306	572.149.573

18. VỐN TÀI TRỢ, ỦY THÁC ĐẦU TƯ, CHO VAY TCTD CHỊU RỦI RO

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Vốn nhận tài trợ để cho vay bằng VND	483.582	543.261
Vốn nhận tài trợ để cho vay bằng vàng, ngoại tệ	16.010.155	15.261.262
	16.493.737	15.804.523

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

19. CÁC KHOẢN NỢ KHÁC

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Các khoản lãi phí phải trả	19.627.931	13.813.151
Thuế TNDN hoãn lại phải trả	-	36.599
Các khoản phải trả nội bộ	327.555	374.512
Các khoản phải trả bên ngoài	13.285.954	3.173.117
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	270.645	176.021
	33.512.085	17.573.400

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)
20. VỐN VÀ CÁC QUỸ

Đơn vị tính: Triệu đồng

	Vốn góp/Vốn điều lệ	Thặng dư vốn cổ phần	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Cổ phiếu quỹ	Quỹ Đầu tư phát triển	Quỹ Dự phòng tài chính	Quỹ Dự trữ bổ sung vốn điều lệ	Quỹ khác	Lợi nhuận chưa phân phối	Tổng cộng
Số dư đầu kỳ	45.942.000	1.449.603	(446.340)	(5.260)	58.103	5.482.401	3.806.879	200.663	11.642.889	68.130.938
Tăng trong kỳ	-	-	-	-	5.648	-	5.648	122.031	11.447.370	11.580.698
Tăng trong kỳ	-	-	-	-	5.648	-	5.648	122.031	11.447.370	11.580.698
Giảm trong kỳ	-	-	(49.475)	-	(1.324)	-	(1.413)	(30.851)	(428.100)	(511.163)
Giảm khác	-	-	(49.475)	-	(1.324)	-	(1.413)	(30.851)	(428.100)	(511.163)
Số dư cuối quý	45.942.000	1.449.603	(495.815)	(5.260)	62.427	5.482.401	3.811.114	291.843	22.662.159	79.200.472

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

21. THU NHẬP LÃI VÀ CÁC KHOẢN THU NHẬP TƯƠNG TỰ

	Từ 01/01/2026 đến 30/09/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/09/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Thu lãi tiền gửi	4.157.646	2.617.813
Thu lãi tiền vay	51.569.950	42.491.286
Thu lãi từ kinh doanh, đầu tư chứng khoán Nợ	1.796.674	1.228.365
Thu khác từ hoạt động tín dụng	531.122	209.328
Thu phí hoạt động bảo lãnh	280.787	247.991
	58.336.179	46.794.783

22. CHI PHÍ LÃI VÀ CÁC CHI PHÍ TƯƠNG TỰ

	Từ 01/01/2026 đến 30/09/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/09/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Trả lãi huy động	34.575.198	23.820.240
Trả lãi tiền vay	2.311.819	651.803
Trả lãi phát hành giấy tờ có giá	2.656.158	2.175.172
Chi phí hoạt động tín dụng khác	41.576	120.014
	39.584.751	26.767.229

23. LÃI/LỖ THUẦN TỪ HOẠT ĐỘNG DỊCH VỤ

	Từ 01/01/2026 đến 30/09/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/09/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ	5.906.046	2.042.988
- Thu từ dịch vụ thanh toán	5.679.413	1.743.943
- Thu từ nghiệp vụ ủy thác và đại lý	58.060	100.977
- Thu từ cung ứng dịch vụ bảo quản tài sản, cho thuê tủ két	43.820	68.769
- Thu khác	124.753	129.299
Chi phí cho hoạt động dịch vụ	(161.583)	(155.049)
- Chi về dịch vụ thanh toán	(47.144)	(29.465)
- Cước phí bưu điện về mạng viễn thông	(34.624)	(28.059)
- Chi về hoạt động ngân quỹ	(10.947)	(28.408)
- Chi phí khác	(68.868)	(69.117)
Lãi/ lỗ thuần từ hoạt động dịch vụ	5.744.463	1.887.939

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

24. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG

	Từ 01/01/2026 đến 30/09/2026	Từ 01/01/2025 đến 30/09/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Chi nộp thuế và các khoản phí, lệ phí	38.438	39.439
Chi phí cho nhân viên	2.807.083	2.488.729
Chi về tài sản	594.058	487.683
Trong đó:		
- Khấu hao tài sản cố định	115.159	90.645
Chi cho hoạt động quản lý công vụ	1.151.808	866.528
Chi nộp phí bảo hiểm, bảo đảm tiền gửi của khách hàng	478.592	425.527
(Hoàn nhập)/Chi phí dự phòng (không bao gồm chi phí dự phòng rủi ro tín dụng nội và ngoại bảng; chi phí dự phòng rủi ro chứng khoán)	-	-
	5.069.979	4.307.906

25. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
Tiền mặt và các khoản tương đương tiền tại quỹ	1.903.719	2.038.380
Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước	9.136.245	34.354.634
Tiền gửi tại TCTD khác không kỳ hạn	12.162.176	13.008.829
Tiền gửi tại các tổ chức tín dụng khác có thời gian đáo hạn không quá 3 tháng	139.466.794	112.505.876
	162.668.934	161.907.719

26. NGHĨA VỤ NỢ TIỀM ẨN VÀ CÁC CAM KẾT ĐƯA RA

	30/09/2026	31/12/2025
	<i>Triệu đồng</i>	<i>Triệu đồng</i>
CHỈ TIÊU		
Bảo lãnh vay vốn	410.241	63.886
Các cam kết đưa ra		
Cam kết giao dịch hối đoái	33.156.169	15.898.784
Cam kết mua ngoại tệ	15.771	65.680
Cam kết bán ngoại tệ	56.098	397.853
Cam kết giao dịch hoán đổi	33.084.300	15.435.251
Cam kết trong nghiệp vụ LC	98.267.676	73.013.107
Bảo Lãnh khác	36.088.154	28.195.294
Cam kết khác	6.482.520	3.835.748

27. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Giao dịch với các bên liên quan là các giao dịch được thực hiện với các bên có liên quan với Ngân hàng. Một bên được coi là bên có liên quan với Ngân hàng nếu:

- (a) Những doanh nghiệp kiểm soát, hoặc bị kiểm soát trực tiếp hoặc gián tiếp thông qua một hoặc nhiều bên trung gian, hoặc dưới quyền bị kiểm soát chung với Ngân hàng (bao gồm công ty mẹ, công ty con, các công ty con cùng tập đoàn);
- (b) Các công ty liên kết (quy định tại Chuẩn mực kế toán số 07 “Kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết”);
- (c) Các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Ngân hàng dẫn đến có ảnh hưởng đáng kể tới Ngân hàng, kể cả các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này. Thành viên mật thiết trong gia đình của một cá nhân là những người có thể chi phối hoặc bị chi phối bởi người đó khi giao dịch với Ngân hàng như quan hệ: bố, mẹ, vợ, chồng, con, anh, chị em ruột;
- (d) Các nhân viên quản lý chủ chốt có quyền và trách nhiệm về việc lập kế hoạch, quản lý và kiểm soát các hoạt động của Ngân hàng, bao gồm những người lãnh đạo, các nhân viên quản lý của Ngân hàng và các thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- (e) Các doanh nghiệp do các cá nhân được nêu ở đoạn (c) hoặc (d) nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc thông qua việc này người đó có thể có ảnh hưởng đáng kể tới Ngân hàng. Trường hợp này bao gồm những doanh nghiệp được sở hữu bởi những người lãnh đạo hoặc các cổ đông chính của Ngân hàng và những doanh nghiệp có chung một thành viên quản lý chủ chốt với Ngân hàng.

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

28. THÔNG TIN BÁO CÁO BỘ PHẬN

28.1 Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

	Đơn vị tính: triệu đồng				
	1. Tín dụng	2. Đầu tư	3. Dịch vụ	4. Nguồn vốn	Tổng cộng
Tài sản	747.559.110	52.529.865	29.902.450	163.520.332	993.511.757
1. TS Bộ phận	688.904.155	52.274.606	164.734	163.009.814	904.353.309
2. TS phân bổ	58.654.955	255.259	29.737.716	510.518	89.158.448
Nguồn vốn	(11.232.641)	(39.446)	(4.659.502)	(898.379.696)	(914.311.285)
1. Nợ phải trả bộ phận	(2.168.423)	-	(63.998)	(898.300.804)	(900.533.225)
2. Nợ phân bổ	(9.064.218)	(39.446)	(4.595.504)	(78.892)	(13.778.060)

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

28.2 Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý

	Miền Bắc Triệu VND	Miền Nam Triệu VND	Miền Trung Triệu VND	Nước ngoài Triệu VND	Tổng cộng Triệu VND
<i>Từ 01/01/2026 đến 30/09/2026</i>					
Kết quả kinh doanh bộ phận					
Thu nhập lãi thuần	13.258.666	3.584.679	1.419.423	488.660	18.751.428
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	4.975.860	721.065	60.272	(12.734)	5.744.463
Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối	337.849	32.693	13.245	14.528	398.315
Lãi/(lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh	888	-	-	-	888
Lãi/(lỗ) thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư	1.605	-	-	-	1.605
Lãi thuần từ hoạt động khác	1.218.005	114.516	64.081	(5.013)	1.391.589
Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần	100.640	-	-	-	100.640
Chi phí hoạt động	(3.702.059)	(729.703)	(461.579)	(176.638)	(5.069.979)
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	16.191.454	3.723.250	1.095.442	308.803	21.318.949
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	(4.642.616)	(1.809.020)	(453.812)	(104.592)	(7.010.040)
Tổng lợi nhuận trước thuế	11.548.838	1.914.230	641.630	204.211	14.308.909

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

<i>Tại ngày 30/09/2026</i>	Miền Bắc	Miền Nam	Miền Trung	Nước ngoài	Tổng cộng
	Triệu VND	Triệu VND	Triệu VND	Triệu VND	Triệu VND
Tài sản					
Tiền mặt và vàng	1.103.614	519.781	206.116	74.208	1.903.719
Tiền gửi tại Ngân hàng Nhà nước	7.820.275	43.600	21.207	1.251.163	9.136.245
Tiền gửi và cho vay các tổ chức tín dụng (“TCTD”) khác	158.904.112	2.294	5.170	1.906.075	160.817.651
Cho vay khách hàng	440.909.419	130.912.450	75.139.776	11.181.059	658.142.704
Đầu tư tài chính	51.139.891	234	198	-	51.140.323
Tài sản cố định	5.912.370	59.580	33.069	4.284	6.009.303
Tài sản khác	103.663.451	7.382.063	(8.219.067)	3.535.365	106.361.812
TỔNG TÀI SẢN	769.453.132	138.920.002	67.186.469	17.952.154	993.511.757
Nợ phải trả					
Tiền gửi và vay của chính phủ, NHNN và các TCTD khác	157.574.567	-	-	7.662.707	165.237.274
Tiền gửi khách hàng	448.041.214	131.172.091	61.907.893	5.281.108	646.402.306
Huy động khác	63.604.054	2.574.641	2.980.925	-	69.159.620
Nợ phải trả khác	25.929.486	3.259.041	1.656.019	2.667.539	33.512.085
TỔNG NỢ PHẢI TRẢ	695.149.321	137.005.773	66.544.837	15.611.354	914.311.285

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN – HÀ NỘI
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)
29. TỶ GIÁ MỘT SỐ LOẠI NGOẠI TỆ VÀO THỜI ĐIỂM CUỐI KỲ HOẠT ĐỘNG

	30/09/2026	31/12/2025
	VNĐ	VNĐ
USD	25.975	26.272
EUR	29.474	30.851
GBP	34.411	35.388
JPY	165	168
SGD	20.333	20.455
AUD	18.098	17.578
HKD	3.310	3.379
CAD	18.303	19.184
CNY	3.874	3.759
LAK	1,1600	1,2144

Người lập

Người kiểm soát 

Người phê duyệt



Trần Thanh Thủy



Ngô Thị Vân
Kế toán trưởng




Ngô Thu Hà
Tổng Giám đốc

Ngày 29 tháng 10 năm 2026
