

Số/ No. 2739.26

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 07th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange

1.0 Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
Name of organization: KAFI SECURITIES CORPORATION

**Công ty Cổ
Phần Chứng
Khoán KAFI**
Digitally signed by Công ty Cổ Phần
Chứng Khoán KAFI
DN: C=VN, CN=Công ty Cổ Phần
Chứng Khoán KAFI, L=Quận 1, ST=
HỒ CHÍ MINH, UID=MST:0304763613
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.07 16:28:28+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.1

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: KAI / 049
- Địa chỉ/Address: phòng 1403, lầu 14, tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh/Room 1403, floor 14, Sailing Tower, 111A Pasteur, Sai Gon ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel: (028) 71029898 Fax: (028) 39991198

2.0 Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI ("**Công ty**") công bố thông tin về việc điều chỉnh giá và tỷ lệ chuyển đổi của 02 chứng quyền, chi tiết như sau:

*Kafi Securities Corporation ("**The Company**") discloses on adjusting the strike price and conversion ratio of 2 covered warrants, as follows:*

- Chứng quyền MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2601 – Mã chứng quyền CMWG2622.
Covered Warrant MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2601 – Warrant Code CMWG2622.
- Chứng quyền MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602 – Mã chứng quyền CMWG2623.
Covered Warrant MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602 – Warrant Code CMWG2623.
- Chứng quyền MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2501 – Mã chứng quyền CMWG2526.
Covered Warrant MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2501 – Warrant Code CMWG2526.
- Chứng quyền MWG/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502 – Mã chứng quyền CMWG2527.
Covered Warrant MWG/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502 – Warrant Code CMWG2527.

3.0 Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/10/2026 tại đường dẫn <https://www.kafi.vn>.

This information was published on The company's website on October 07th, 2026, as in the link <https://www.kafi.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Công bố thông tin điều chỉnh chứng quyền có bảo đảm số 2731.26, 2732.26, 2733.26 và 2734.26 ngày 07/10/2026/*The documents on information disclosure of adjustment to covered warrants no. 2731.26, 2732.26, 2733.26 and 2734.26 dated 07/10/2026.*

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

KAFI SECURITIES CORPORATION

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE

INFORMATION

TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ

LEGAL MANAGER



PHAN THỊ HỒNG THẨM

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
KAFI SECURITIES CORPORATION

Số/ No: 2734.26

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 10 năm 2026

Ho Chi Minh City, October 07th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

INFORMATION DISCLOSURE OF ADJUSTMENT TO COVERED WARRANTS

Tổ chức phát hành/ *Issuer*: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI/ KAFI SECURITIES CORPORATION

Tên chứng quyền/ *Warrant name*: Chứng quyền MWG/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602

Mã chứng quyền/ *Warrant Code*: CMWG2623

Mã chứng khoán cơ sở/ *Underlying stock sticker*: MWG

Loại chứng quyền/ *Warrant type*: Chứng quyền mua/ *Call warrant*

Kiểu thực hiện/ *Warrant Style*: Châu Âu/ *European style*

Phương thức thanh toán thực hiện quyền/ *Settlement method*: Thanh toán tiền/ *in cash*

Thời hạn/ *Duration*: 12 tháng/ *months*

Ngày đáo hạn/ *Maturity date*: 30/06/2027

Ngày thực hiện điều chỉnh/ *Adjustment date*: 07/10/2026

Lý do điều chỉnh/ *Reason for adjustment*: Công ty Cổ phần Đầu tư Thế giới Di Động - mã chứng khoán MWG thực hiện chi trả cổ tức bằng tiền đợt 2 năm 2025 với tỷ lệ thực hiện 10%/mệnh giá (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng) theo Thông báo số 1948/TB-SGDHCM ngày 24/09/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Mobile World Investment Corporation (stock code: MWG) will pay the second cash dividend for 2025, at an implementation ratio of 10% of par value (shareholders will receive VND 1,000 per share), pursuant to Notice No. 1948/TB-SGDHCM dated September 24, 2026, issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Giá thực hiện cũ/ <i>Existing strike price</i>	(1)	82.712 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi cũ/ <i>Existing conversion ratio</i>	(2)	9,8466:1
Giá tham chiếu chưa điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference price before adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(3)	76.000 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá tham chiếu đã điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference prices of adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(4)	75.000 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá thực hiện mới/ <i>Adjusted strike price</i>	$(5) = (1) \times [(4)/(3)]$	81.624 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi mới/ <i>Adjusted conversion ratio</i>	$(6) = (2) \times [(4)/(3)]$	9,717:1

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

KAFI Securities Corporation hereby declares to be responsible for the accuracy and completeness of the above information.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

KAFI SECURITIES CORPORATION

TUQ. Người đại diện theo pháp luật

By Authorization of Legal Representative

Người được ủy quyền công bố thông tin



PHAN THỊ HỒNG THẨM

TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ/ Legal Manager