

Số/No: 145 /PTHH-CBTT

Hải Phòng, ngày 08 tháng 10 năm 2026
Haiphong, October 8, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HÀNG HẢI/VIETNAM MARITIME DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/ Stock code: **VMS**

- Địa chỉ/Address: Số 11 Võ Thị Sáu, Phường Ngô Quyền, Tp.Hải Phòng, Việt Nam/ No 11 Vo Thi Sau Street, Ngo Quyen Ward, Haiphong City, Vietnam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0225.3836379

- E-mail: vimadecohpg@vimadeco.com.vn

- Website: www.vimadeco.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 08/10/2026, Công ty nhận được Quyết định thỏa thuận của các đương sự số 06/2026/QĐST-KDTM ghi ngày 15/6/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 3 Thành phố Hải Phòng về vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 19/2026/TLST-KDTM ngày 05/3/2026 giữa:

- **Nguyên đơn:** Công ty cổ phần Phát triển Hàng hải;
- **Bị đơn:** Công ty cổ phần Tiếp vận SAWA;

On October 8, 2026, the Company received Decision No. 06/2026/QĐST-KDTM dated June 15, 2026, on the recognition of the parties' agreement, issued by the People's Court of Area 3 of Hai Phong City, in connection with the commercial business case accepted under Case No. 19/2026/TLST-KDTM dated March 5, 2026, between:

- **Plaintiff:** Vietnam Maritime Development Joint Stock Company;
- **Defendant:** Sawa Logistics Joint Stock Company;

Sự thỏa thuận giữa các đương sự cụ thể như sau:

Về việc ký kết hợp đồng nguyên tắc: Các bên đã ký kết và thỏa thuận về vận chuyển hàng hóa nội địa bằng Container trong Hợp đồng sau: Hợp đồng nguyên tắc vận chuyển hàng hóa nội địa bằng Container số 38/2021/HĐNT/VIMADECO - SAWA ngày 20/8/2021.

Về khoản nợ: Tính đến ngày 05/6/2026, Công ty SAWA còn nợ Công ty cổ phần Phát triển Hàng hải tổng số tiền là: 416.332.000 đồng (bằng chữ: bốn trăm mười sáu triệu ba trăm ba mươi hai nghìn đồng).

Về phương án trả nợ: Chậm nhất ngày 31/3/2027, Công ty SAWA phải tất toán toàn bộ khoản nợ kể trên cho Công ty Vimadeco. Cụ thể:

- Chậm nhất ngày 30/6/2026, Công ty SAWA phải thanh toán 92.100.000 đồng (bằng chữ: chín mươi hai triệu một trăm nghìn đồng) cho Công ty cổ phần Phát triển Hàng hải.

- Chậm nhất vào ngày 25 hàng tháng kể từ tháng 7/2026 đến ngày 31/3/2027, Công ty SAWA phải thanh toán số tiền tối thiểu là 30.000.000 (bằng chữ: ba mươi triệu) đồng/tháng

và tối đa là 40.000.000 (bằng chữ: *bốn mươi triệu*) đồng/tháng cho Công ty cổ phần Phát triển Hàng hải.

Về án phí: Bị đơn Công ty cổ phần Tiếp vận SAWA nhận nộp 10.326.640 đồng (bằng chữ: *mười triệu ba trăm hai mươi sáu nghìn sáu trăm bốn mươi đồng*) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

The agreement between the parties is as follows:

Regarding the execution of the framework agreement: The parties entered into and agreed upon the transportation of domestic cargo by container under the following agreement: Framework Agreement No. 38/2021/HĐNT/VIMADECO - SAWA for the Transportation of Domestic Cargo by Container dated August 20, 2021.

Regarding the outstanding debt: As of June 5, 2026, SAWA Logistics Joint Stock Company owed Vietnam Maritime Development Joint Stock Company a total amount of VND 416,332,000 (in words: four hundred sixteen million three hundred thirty-two thousand Vietnamese dong).

Regarding the debt repayment plan: No later than March 31, 2027, SAWA Logistics Joint Stock Company shall fully settle the aforementioned outstanding debt owed to Vietnam Maritime Development Joint Stock Company. Specifically:

- No later than June 30, 2026, SAWA Logistics Joint Stock Company shall pay VND 92,100,000 (in words: ninety-two million one hundred thousand Vietnamese dong) to Vietnam Maritime Development Joint Stock Company.
- No later than the 25th day of each month, from July 2026 through March 31, 2027, SAWA Logistics Joint Stock Company shall pay Vietnam Maritime Development Joint Stock Company a minimum amount of VND 30,000,000 (in words: thirty million Vietnamese dong) and a maximum amount of VND 40,000,000 (in words: forty million Vietnamese dong) per month.

Regarding court fees: The Defendant, SAWA Logistics Joint Stock Company, shall bear the first-instance commercial business court fee of VND 10,326,640 (in words: ten million three hundred twenty-six thousand six hundred forty Vietnamese dong).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/10/2026 tại đường dẫn www.vimadeco.com.vn /*This information was published on the company's website on October 8, 2026, at the link www.vimadeco.com.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information



Chu Hồng Linh