

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH CỔ ĐÔNG LỚN
CỦA NHÓM NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ phần GEMADEPT

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: <u>11377</u>
	Ngày: <u>11/02/2026</u>
	Chuyển: <u>NY, CST</u>
	Số và ký hiệu HS:

1. Chúng tôi là:

Tên của tổ chức, họ và tên cá nhân	Số giấy NSH	Địa chỉ trụ sở chính (Địa chỉ liên lạc)
a. Tên tổ chức: Công ty cổ phần quản lý quỹ VinaCapital	31/UBCK-GP	Lầu 17, Tòa nhà Sun Wah, 115 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh Tel: 028 – 3821 9930 Fax: 028 – 3821 9931
b. Họ và tên đại diện theo pháp luật/Danh sách các đại diện có thẩm quyền Brook Colin Taylor		

2. Đại diện được chỉ định/ủy quyền thực hiện nghĩa vụ báo cáo sở hữu và công bố thông tin cho nhóm nhà đầu tư nước ngoài có liên quan sau:

STT	Tên nhà đầu tư nước ngoài có liên quan	MSGD của nhà đầu tư	Tên đại diện giao dịch (nếu có)
1	VOF Investment Limited		-
2	Asia Value Investment Limited		-
3	Windstar Resources Limited		-
4	Vietnam Investment Property Holdings Limited		-
5	Preston Pacific Limited		-
6	Vietnam Investment Limited		-
7	VOF PE Holding 5 Limited		-
8	Lindisfarne One Ltd		-
9	Forum One - VinaCapital Vietnam Fund:		-

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng/mã chứng khoán sở hữu là đối tượng báo cáo: **GMD**
4. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của cả nhóm NĐTNN và trở thành cổ đông lớn: 10/02/2026
5. Thông tin chi tiết về tình hình giao dịch chứng khoán của các thành viên:

STT	Tên nhà đầu tư nước ngoài có liên quan thực hiện giao dịch	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Tài khoản lưu ký chứng khoán	Trước giao dịch		Sau giao dịch		Số lượng đã MUA
				Số lượng sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) = (6) - (4)
1	VOF Investment Limited			8.079.800	1,8945	8.079.800	1,8945	
2	Asia Value Investment Limited			1.910.000	0,4478	1.910.000	0,4478	
3	Windstar Resources Limited			157.200	0,0369	157.200	0,0369	
4	Vietnam Investment Property Holdings Limited			2.213.600	0,5190	2.213.600	0,5190	
5	Preston Pacific Limited			2.237.100	0,5245	2.237.100	0,5245	
6	Vietnam Investment Limited			2.640.000	0,6190	2.830.000	0,6635	190.000
7	VOF PE Holding 5 Limited			1.154.700	0,2707	1.154.700	0,2707	
8	Lindisfarne One Ltd			248.300	0,0582	248.300	0,0582	
9	Forum One - VinaCapital Vietnam Fund:			2.560.006	0,6002	2.560.006	0,6002	
Tổng cả nhóm NĐT nước ngoài có liên quan				21.200.706	4,9709	21.390.706	5,0153	190.000

6. Ngày thay đổi tỷ lệ sở hữu của cả nhóm NĐTNN và trở thành cổ đông lớn: 12/02/2026

7. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có): không có

Chúng tôi xin cam đoan những thông tin nêu trên hoàn toàn đúng

Chữ ký xác nhận của tổ chức được ủy quyền báo cáo sở hữu/công bố thông tin

Công ty cổ phần quản lý quỹ VinaCapital



Brook Colin Taylor

Chức danh: Tổng Giám Đốc

Ngày thực hiện: 10/02/2026